BESTELAKO XEDAPENAK

LURRALDE PLANGINTZA, ETXEBIZITZA ETA GARRAIO SAILA

4350

EBAZPENA, 2022ko irailaren 15ekoa, Garraio Azpiegituren zuzendariarena, zeinaren bidez jendaurrean jartzen baita «Bilboko Metropoli Trenbidearen 5. linea eraikitzeko proiektua. Aperribai-Galdakao tarteak» ukitutako ondasun eta eskubideen zerrenda.

BMTko 5. linea berria Sarratuko (Basauri) eremuan hasiko da eta Galdakaoko ospitalean amaituko da. Ekialdera Bilbo Metropolitarrean muga egiten duen azken udalerria den Galdakaoko biztanleei eta Basauriko Sarratu auzoari zerbitzua emateko diseinatu da, hain zuzen ere, linea hori.

Xede horretarako, lineak bost geltoki ditu ibilbidean, bat Basaurin eta beste laurak Galdakaon: Sarratuko geltoki intermodala (Basauri), Aperribai, Bengoetxe, Galdakao hirigunea eta ospitalea.

Aperribai-Galdakao tartea 1+540 KPan hasten da, Sarratu-Aperribai aurreko tartea amaitzen den lekuan, eta lineako tunelak Abusuko larrialdi galeriarekin bat egin ondoren bukatzen da 4+340 KPan. Proiektuak lineako tunela, Bengoetxeko geltokia (sasi tunela) eta Galdakaoko geltokiak (leizea) eta Olabarrieta eta Abusuko larrialdietarako galeriak hartzen ditu.

2022ko apirilaren 11ko Ebazpenaren bidez, «Bilboko Metropoli Trenbidearen 5. linea eraikitzeko proiektua. Aperribai-Galdakao tartea» onetsi zen.

«BTMren 5. linearen eraikuntza proiektua. Aperribai-Galdakao tartea»ren xedea da Bilboko Hiri Trenbidearen 5. linea berriaren bigarren tartea ezarri ahal izateko egin beharreko herri lanak eraikuntza mailan zehaztea. Bigarren tarte hori Euskotrenek ustiatzen du, Aperribai auzotik eta Galdakaoko hiriguneraino.

Aperribai-Galdakao tartea Galdakaoko udalerri barruan garatzen da eta bi geltoki ditu: Bengoetxeko geltokia eta Galdakaoko geltokia.

Lursailak lortzeko eta ukitutako ondasun eta eskubideak kudeatzeko, proiektuak ondasun eta eskubide horien identifikazioa biltzen du. Horretarako, desjabetzeen eranskinean ageri dira lur-zatien zerrenda eta planoak.

Organo honek eskumena du garraio-azpiegituraren arloko jarduerak betearazteko beharrezkoak diren desjabetze-espedienteak izapidetzeko, Eusko Jaurlaritzako Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailaren egitura organikoa eta funtzionala ezartzen duen urtarrilaren 19ko 11/2021 Dekretuaren 16.2.c) artikuluak xedatzen duenaren arabera.

Trenbide sektorearen irailaren 29ko 38/2015 Legearen 6.2 artikuluak xedatutakoaren arabera, beste lursail batzuk erabili beharra dakarten trenbide-lineen proiektuak, horien tarteak edo tren azpiegituraren beste elementu batzuk eraikitzeko proiektuak edo lehendik zeuden azpiegiturak aldatzeko proiektuak onartzen direnean, onespenak berekin ekarriko du onura publikoaren edo gizarte-interesaren deklarazioa, lursail horiek okupatu beharra izatea eta okupazio hori premiazkotzat deklaratzea, ukitutako eta identifikatutako ondasun eta eskubideen nahitaezko desjabetzearen ondorioetarako.

Nolanahi ere, proiektua onartzeak inplizituki berarekin dakarren arren proiektuak ukitutako ondasunak eta eskubideak okupatu beharra, Nahitaezko Desjabetzeari buruzko 1954ko abenduaren 16ko Legearen 17.2, 18 eta 19.2 artikuluek ondasun eta eskubide horien xehetasunak

jasoko dituen zerrenda egin eta jendaurrean jarri behar dela ezartzen dute, nahi duenak alegazioak eta datuak aurkeztu ahal izan ditzan, okerrak zuzentzeko eta interesdunak zeintzuk diren ondo zehazteko.

Hortaz, aipatutako xedapenak, horiekin bat datozenak eta aplikatu beharreko gainerakoak ikusirik, honako hau

EBAZTEN DUT:

Jendaurrean jartzea «Bilboko Metropoli Trenbidearen 5. linea eraikitzeko proiektua. Aperribai-Galdakao tartea» izeneko proiektuak ukitutako ondasun eta eskubideen zerrenda, ebazpen hau azken aldiz argitaratu eta hurrengo hamabost (15) egun balioduneko epean alegazioak aurkeztu ahal izan daitezen, okerrik baldin badago zuzentzeko, hala ezartzen baitute Nahitaezko Desjabetzeari buruzko 1954ko abenduaren 16ko Legearen 19.2 artikuluak eta horrekin bat datozenek. Alegazioak Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saileko Garraio Azpiegituraren Zuzendaritzan aurkeztu beharko dira (Donostia kalea 1 – Lakua 1, 01010 Vitoria-Gasteiz).

Aipatutako epean, ondasun eta eskubideen zerrenda Galdakaoko udaletxeko iragarki-oholean ere erakutsiko da jendaurrean.

Vitoria-Gasteiz, 2022ko irailaren 15a.

Garraio Azpiegituren zuzendaria,
MARÍA DOLORES DE JUAN DE MIGUEL.

ERANSKINA

Finka zk.	Katastroko erref. eta udalerria	Jabea	Eragin mota (m²)			Izaera
			Erabateko desjabetzea	Zortasun iraunkorra	Aldi-baterako okupazioa	
172	1003-04014 Galdakao	Galdakaoko Udala	0	124	124	Olabarrieta auzorako bidea
173	1043-04001 Galdakao	Galdakaoko Udala	0	122	243	Olabarrieta auzorako bidea
174	009-182 Galdakao	Agustín Zamakona Etxebarria	0	0	59	Berdegunea
175	009-180 Galdakao	Agustín Zamakona Etxebarria	0	0	493	Belardia
178	009-157 Galdakao	Bizkaiko Foru Aldundia Ogasun eta Finantzen Saila Ondare Zerbitzua	474	144	1.140	Baratza eta belardia
178 KULT	009-157 Galdakao	Agustín Zamakona Etxebarria	0	0	940	Baratza eta belardia
179	1064-02001 Galdakao	Galdakaoko Udala	0	7	15	Berdegunea
189	1011-30007 Galdakao	Avelino Celaya Sagastigordia	0	0	6	Baratza
190	1011-30009 Galdakao	María Purificación Eguiluz Celaya	0	0	72	Belardia
191	1011-05005 Galdakao	Sixta Barrenetxea kaleko 8 eta 10 zenbakiko Jabeen Erkidegoa	0	0	50	Aparkalekua
192	1011-46001 Galdakao	Galdakaoko Udala	3.375	211	5.246	Belardia
192-1	1011-46001 Galdakao	Galdakaoko Udala	138	128	760	Belardia
192-2	1011-46001 Galdakao	Galdakaoko Udala	0	313	534	Sixta Barrenetxea kalea
192-3	1011-46001 Galdakao	Galdakaoko Udala	0	41	322	Sixta Barrenetxea kalea
193	1011-43001 Galdakao	SAEMA S.L.	0	0	359	Belardia
194	1011-43002 Galdakao	SAEMA S.L.	0	0	405	Belardia
195	1011-43006 Galdakao	SAEMA S.L. Galdakaoko Udala	0	0	249	Belardia
196	1011-43003 Galdakao	SAEMA S.L.	0	0	338	Belardia
197	1011-43004 Galdakao	SAEMA S.L.	0	0	379	Belardia
198	1011-43005 Galdakao	Zeletxe 2005 S.L.	0	0	333	Belardia
199	1011-32001 Galdakao	Galdakaoko Udala	0	12	89	Hostalaritza eskola orubea
200	1011-44001 Galdakao	SAEMA S.L.	0	0	531	Belardia
201	1011-44002 Galdakao	SAEMA S.L.	0	0	285	Belardia
202	1011-44003 Galdakao	Zeletxe 2005 S.L.	0	2	157	Belardia
203	1011-08003 Galdakao	M.ª Begoña Loroño Bilbao Jose Echevarría Loroñoren jaraunsleak	0	58	89	Berdegunea eta aparkalekua
203-1	1011-08003 Galdakao	Bizkaiko Foru Aldundia Azpiegituretarako eta Lurralde Garapenerako saila	0	78	154	Berdegunea eta aparkalekua
204	1011-08002 Galdakao	Zeletxe 2005 S.L.	0	0	2	Berdegunea

Finka zk.	Katastroko erref. eta udalerria	Jabea	Eragin mota (m²)			Izaera
			Erabateko desjabetzea	Zortasun iraunkorra	Aldi-baterako okupazioa	
206	1011-06005 Galdakao	Sixta Barrenetxea kaleko 30 zenbakiko Jabeen Erkidegoa	0	0	47	Bidea eta aparkalekua
207	1011-06006 Galdakao	Sixta Barrenetxea kaleko 36 zenbakiko Jabeen Erkidegoa	0	0	37	Terraza
208	1011-41001 Galdakao	María Carmen Murillo Celaya Juan María Murillo Celayaren jaraunsleak: Begoñe eta Aintzane Murillo Larragoitia Amelia Basagoiti Celaya	0	0	933	Belardia eta zuhaitzak
209	1011-41002 Galdakao	Zorrotzaurre New Urban Development S.L.	0	7	357	Belardia eta zuhaitzak
210	1011-42-001 Galdakao	María Carmen Murillo Celaya Juan María Murillo Celayaren jaraunsleak: Begoñe eta Aintzane Murillo Larragoitia Amelia Basagoiti Celaya	31	69	253	Belardia
211	1011-42002 Galdakao	María Carmen Murillo Celaya Juan María Murillo Celayaren jaraunsleak: Begoñe eta Aintzane Murillo Larragoitia Amelia Basagoiti Celaya	0	68	121	Belardia
212	1011-42003 Galdakao	María Carmen Murillo Celaya Juan María Murillo Celayaren jaraunsleak: Begoñe eta Aintzane Murillo Larragoitia Amelia Basagoiti Celaya	0	21	32	Belardia
224	1016-53001 Galdakao	Galdakaoko Udala	0	25	63	Urreta kalea
225	1016-53001 Galdakao	Galdakaoko Udala	36	178	386	Nafarroa kalea
225-1	1016-53001 Galdakao	Galdakaoko Udala	57	213	626	Nafarroa kalea berdegune eta espaloia
225-2	1016-53001 Galdakao	Galdakaoko Udala	64	572	1.300	Euskadi kalea
225-3	1016-53001 Galdakao	Galdakaoko Udala	0	0	1.056	Lapurdi kalea
225-4	1016-53001 Galdakao	Galdakaoko Udala	0	0	52	Juan Bautista Uriarte kalea
226	1016-37002 Galdakao	Galdakaoko Udala	0	45	1.016	Aparkalekua
227	1018-10001 Galdakao	Galdakaoko Udala	53	292	741	Lehendakari Agirre enparantza
232	1019-20001 Galdakao	Galdakaoko Udala	36	85	340	Zamakoa kalea
232-1	1019-20001 1018-10001 Galdakao	Galdakaoko Udala	7	39	403	Bernard Etxepare kalea
234	1026-01003 Galdakao	Galdakaoko Udala	129	540	931	Bideak eta berdegunea
234-1	1026-01003 Galdakao	María Ángeles Oleaga Fernández	0	0	103	Berdegunea
234-2	012-153 Galdakao	Bizkaiko Foru Aldundia Azpiegituretarako eta Lurralde Garapenerako saila	0	0	267	Bideak eta berdegunea

Finka zk.	Katastroko erref. eta udalerria	Jabea	Eragin mota (m²)			Izaera
			Erabateko desjabetzea	**Zortasun iraunkorra**	**Aldi-baterako okupazioa**	
234-3	006-331 Galdakao	Bizkaiko Foru Aldundia Azpiegituretarako eta Lurralde Garapenerako saila	0	0	188	Bidea
235	013-065 Galdakao	Isabel, Juan Cruz eta M.ª Victoria Larrea Asua Juan José Jauregui, Juan José eta M.ª Cristina Díaz Larrea José Miguel, Juan María eta Ruperto Larrea Uriarte.	0	0	35	Baratza

TUNELEAN EGITEA

Finka zk.	Katastroko erref. eta udalerria	Jabea	Tunela	Izaera
			Metro linealak	
189	1011-30007 Galdakao	Avelino Celaya Sagastigordia	24	Baratza
190	1011-30009 Galdakao	María Purificación Eguiluz Celaya	8	Belardia
190-1	1011-30008 Galdakao	Sixta Barrenetxea kaleko 9 zenbakiko Jabeen Erkidegoa	---	Etxeaurrea
192	1011-46001 Galdakao	Galdakaoko Udala	5	Belardia
192-1	1011-46001 Galdakao	Galdakaoko Udala	29	Belardia
192-3	1011-46001 Galdakao	Galdakaoko Udala	22	Sixta Barrenetxea kalea
211	1011-42002 Galdakao	María Carmen Murillo Celaya Juan María Murillo Celayaren jaraunsleak: Begoñe eta Aintzane Murillo Larragoitia Amelia Basagoiti Celaya	5,5	Belardia
212	1011-42003 Galdakao	María Carmen Murillo Celaya Juan María Murillo Celayaren jaraunsleak: Begoñe eta Aintzane Murillo Larragoitia Amelia Basagoiti Celaya	6	Belardia
213	1011-42004 Galdakao	María Carmen Murillo Celaya Juan María Murillo Celayaren jaraunsleak: Begoñe eta Aintzane Murillo Larragoitia Amelia Basagoiti Celaya	6,5	Belardia
214	1011-42005 Galdakao	Alberto Salterain González M.ª Cruz Capanaga Magunacelaya	6,5	Belardia
215	1011-42006 Galdakao	Alberto Salterain González M.ª Cruz Capanaga Magunacelaya	14	Belardia
216	1011-42007 Galdakao	Galdakaoko Udala	7	Belardia
217	1011-42008 Galdakao	Galdakaoko Udala	7,5	Belardia
218	1011-42009 Galdakao	Galdakaoko Udala	8	Belardia
219	1011-42010 Galdakao	Galdakaoko Udala	8	Belardia

Finka zk.	Katastroko erref. eta udalerria	Jabea	Tunela	Izaera
			Metro linealak	
220	1011-42011 Galdakao	Zorrotzaurre New Urban Development S.L.	8,5	Belardia
221	1011-42012 Galdakao	Zorrotzaurre New Urban Development S.L.	9	Belardia
222	1011-42013 Galdakao	Zorrotzaurre New Urban Development S.L.	4	Belardia
223	1011-42014 Galdakao	Zorrotzaurre New Urban Development S.L.	---	Belardia