

BESTELAKO XEDAPENAK

LURRALDE PLANGINTZA, ETXEBIZITZA ETA GARRAIO SAILA

2622

EBAZPENA, 2021eko apirilaren 20koa, Garraio Azpiegituren zuzendariarena, zeinaren bidez jendaurrean jartzen baita «Donostialdeko Metroaren eraikuntza-proiektua. Altza-Galtzaraborda zatia.» proiektuak ukitutako ondasun eta eskubideen zerrenda.

2021eko apirilaren 12ko Ebazpenaren bidez, «Donostialdeko Metroaren eraikuntza-proiektua. Altza-Galtzaraborda zatia.» proiektua onetsi zen.

Proiektuaren xedea da, eraikuntza-mailan, Donostialdeko Metroaren Altza-Galtzaraborda zatia ezartzeko beharrezkoa den obra zibila zehaztea, trazatu berrikoa eta trenbide bikoitzekoa, Altzako geltoki berria, egiten ari dena, eta Galtzarabordako egungo geltokia lotzen dituen, Erreneriako etorkizuneko lurperatzearekin koordinatuta.

Linea Altzan hasten da, Herrera-Altza tartearekin jarraituz, eta Galtzarabordako geltokian amaitzen da. Donostia, Pasaia eta Erreneria udalerrietan garatzen da. Proiektua Pasai Antxo auzoari eta Erreneriako Galtzaraborda auzoari zerbitzua emateko diseinatu da. Horretarako, zatiak bi geltoki ditu guztira ibilbidean zehar: bat Pasaia udalerrian eta bestea Erreneriako udalerrian.

Lursailak lortzeko eta ukitutako ondasun eta eskubideak kudeatzeko, proiektuak ondasun eta eskubide horien identifikazioa biltzen du. Horretarako, desjabetzeen eranskinean ageri dira lurzati-zen zerrenda eta planoak.

Organo honek eskumena du garraio-azpiegituraren arloko jarduerak betearazteko beharrezkoak diren desjabetze-espeditenteak izapidetzeko, Eusko Jaurlaritzako Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailaren egitura organikoa eta funtzionala ezartzen duen urtarrilaren 19ko 11/2021 Dekretuaren 16.2.c) artikulua xedatzen duenaren arabera.

Trenbide Sektorearen irailaren 29ko 38/2015 Legearen 6.2 artikuluan xedatutakoaren arabera, beste lursail batzuk erabili beharra dakarten trenbide-lineen proiektuak, horien tartek edo tren-azpiegituraren beste elementu batzuk eraikitzeke proiektuak edo lehendik zeuden azpiegiturak aldatzeko proiektuak onartzen direnean, onspenak berekin ekarriko du onura publikoaren edo gizarte-interesaren deklarazioa, lursail horiek okupatu beharra izatea eta okupazio hori premiazko-tzat deklaratzeko, ukitutako eta identifikatutako ondasun eta eskubideen nahitaezko desjabetzearen ondorioetarako.

Nolanahi ere, proiektua onartzeak inplizituki berekin dakarren arren proiektuak ukitutako ondasunak eta eskubideak okupatu beharra, Nahitaezko Desjabetzeari buruzko Legearen 17.2, 18. eta 19.2 artikuluek ondasun eta eskubide horien xehetasunak jasoko dituen zerrenda egin eta jendaurrean jarri behar dela ezartzen dute, nahi duenak alegazioak eta datuak aurkeztu ahal izan ditzan, okerrak zuzentzeko eta interesdunak zeintzuk diren ondo zehazteko.

Hortaz, aipatutako xedapenak, horiekin bat datozenak eta aplikatu beharreko gainerakoak ikusirik, honako hau

EBAZTEN DUT:

Jendaurrean jartzea «Donostialdeko Metroaren eraikuntza-proiektua. Altza-Galtzaraborda zatia.» proiektuak ukitutako ondasun eta eskubideen zerrenda, ebazpen hau azken aldiz argitaratu

eta hurrengo egunetik aurrera hamabost (15) egun balioduneko epean alegazioak aurkeztu ahal izan daitezten, okerrik baldin badago zuzentzeko, hala ezartzen baitute Nahitaezko Desjabetzeari buruzko Legearen 19.2 artikulua eta horrekin bat datozenek. Alegazioak Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saileko Garraio Azpiegituren Zuzendaritzan aurkeztu beharko dira (Donostia kalea, 1 – Lakua 1, 01010 Vitoria-Gasteiz).

Aipatutako epean, ondasun eta eskubideen zerrenda Donostiako, Pasaiako eta Errenteriako udaletxeetako iragarki-oholean ere erakutsiko da jendaurrean.

Honen berri ematen da, denak jakitun egon daitezten.

Vitoria-Gasteiz, 2021eko apirilaren 20a.

Garraio Azpiegituren zuzendaria,
MARÍA DOLORES DE JUAN DE MIGUEL.

2021eko maiatzaren 10a, astelehena

ERANSKINA

Finka zenbakia	Katastroko erreferentzia eta udalerrria	Jabea eta helbidea	Afektazio mota (m ²)			Izaera
			Jabari osoa	Zortasun iraunkorra	Aldi baterako okupazioa	
001	8796225 Donostia	Eusko Jaurlaritza Ondare eta Kontratazio Zuzendaritza Donostia kalea 1 01010 – Vitoria-Gasteiz	457	0	0	Orubea
002	8796247 Donostia	Donostiako Udala Ijentea 1 20003 – Donostia / San Sebastián	359	0	0	Sastrakadia
003	8796229 Donostia	Donostiako Udala Ijentea 1 20003 – Donostia / San Sebastián	263	107	0	Basoa
004	8796301 Donostia	Kreditu Ofizialeko Institutua Ekonomia Gaietarako eta Eraldaketa Digitalerako Ministerioa Paseo de La Castellana 162 28046 – Madril Gipuzkoako Foru Aldundia Julio Caro Baroja plaza 2 – 3.a 20018 – Donostia / San Sebastián Nafarroako Gobernua Karlos III.a etorbidea 2 – Beheko solairua 31002 – Pamplona/Iruñea	3.684	1.048	4	Baratzeak eta basoa
004 CULT 01	- Donostia	Driss Bricha Bensiam Eskalantegi 48 – 1. esk, E letra 20017 – Donostia / San Sebastián				Baratzea
004 CULT 02	- Donostia	José Arnijos Ruiz Eskalantegi 54 – 3. B 20017 – Donostia / San Sebastián				Baratzea
004 CULT 03	- Donostia	Jesús Suárez Gómez Zumalakarregi 12 – 5. A 20110 – Pasaia				Baratzea
004 CULT 04	- Donostia	Antonio M ^a Pires Eskalantegi 52 – 4. C 20017 – Donostia / San Sebastián				Baratzea
004 CULT 05	- Donostia	Valentín Llanos Barbero Axular plaza 1 – 2. A 20110 – Pasaia				Baratzea

2021eko maiatzaren 10a, astelehena

Finka zenbakia	Katastroko erreferentzia eta udalerrria	Jabea eta helbidea	Afektazio mota (m ²)			Izaera
			Jabari osoa	Zortasun iraunkorra	Aldi baterako okupazioa	
005	- Donostia	Donostiako Udala Ijentea 1 20003 – Donostia / San Sebastián	88	23	15	Bidea
006	8796178 Donostia	Daniel Civantos Calzada eta Mónica Echenique Valdivieso Zumardi pasealekua 8 – 8. ezk. 20016 – Donostia / San Sebastián	204	14	6	Orubea
007	8796177 Donostia	Lorete Bidea 6, 8, 10, 12 eta 14 bis Jabeen Erkidegoa Arriberri 6 - 3. etxabea 20017 – Donostia / San Sebastián	4	2	0,55	Etxebizitzetarako sarbidea eta lorategia
013	- Donostia	Gipuzkoako Foru Aldundia Julio Caro Baroja plaza 2 – 3.a 20018 – Donostia / San Sebastián	157	0	0	GI-636-1 Errepidea
014	- Donostia	Donostiako Udala Ijentea 1 20003 – Donostia / San Sebastián	147	131	0	Baratzea eta lorategia
015	8796122 Donostia	Pasaia Lezo Lizeo Irakaskuntza Antxoko Ikastola Eskalantegi 66 20017 – Donostia / San Sebastián	71	105	20	Berdeguna eta aparkalekua
024	- Donostia	Donostiako Udala Ijentea 1 20003 – Donostia / San Sebastián	85	909	79	Bidea
026	- Donostia	Donostiako Udala Ijentea 1 20003 – Donostia / San Sebastián	157	1	0	Bidea
027	- Donostia	Uraren Euskal Agentzia Kantauri Ekialdeko Arroak Intxaurren 70 – 1.a 20015 – Donostia / San Sebastián	0	40	0	Erreka
028	- Donostia	Lorete Bidea 18, 20, 22, 24 eta 26 Jabeen Erkidegoa 20017 – Donostia / San Sebastián	76	86	63	Bidea
028	- Donostia	Donostiako Udala Ijentea 1 20003 – Donostia/San Sebastián	76	86	63	Bidea
030	- Donostia	Donostiako Udala Ijentea 1 20003 – Donostia / San Sebastián	196	7	0	Parke publikoa

2021eko maiatzaren 10a, astelehena

Finka zenbakia	Katastroko erreferentzia eta udalerrria	Jabea eta helbidea	Afektazio mota (m ²)			Izaera
			Jabari osoa	Zotasun iraunkorra	Aldi baterako okupazioa	
008	- Pasaia	Pasaiko Udala Donibane kalea 19 20110 – Pasai Donibane	68	840	30	Bidea
009	- Pasaia	Pasaiko Udala Donibane kalea 19 20110 – Pasai Donibane	3.175	2.834	696	Bidea
009 CONC	- Pasaia	Mimos Taberna Rafael Cristóbal Hernández Gure Zumardia 5, etxabea 20110 – Pasaia				Terraza
010	8796067 Pasaia	Pasaiko Udala Donibane kalea 19 20110 – Pasai Donibane	475	273	16	Musika Kontserbatorioa
011	- Pasaia	Euskal Herriko Itsasertz Mugarte Barroeta Aldama 1 – 2.a 48001 – Bilbao	197	967	14	Erreka
012	- Pasaia	Pasaiko Udala Donibane kalea 19 20110 – Pasai Donibane	811	4.051	743	Parkea
016	8796323 Pasaia	Eusko Jaurlaritza Ondare eta Kontratazio Zuzendaritza Donostia kalea 1 01010 – Vitoria-Gasteiz	0	3.879	0	Aparkaleku publikoa
017	- Errenteria	Errenteriako Udala Herriko Plaza z/g 20100 – Errenteria	3.983	2.226	370	Parkea
018	8896028 Errenteria	Jon Lecuona Echenagusia Altuna Errota Kalea 3 – 2. ezk. 20783 – Azpeitia Joxe M. ^a Lekuona Etxenagusia Alaberga auzoa 79 – Alaberga baserria 20100 – Errenteria	0	28	9	Lorategia
020	- Errenteria	Errenteriako Udala Herriko Plaza z/g 20100 – Errenteria	432	400	291	Bidea
021	- Errenteria	Errenteriako Udala Herriko Plaza z/g 20100 – Errenteria	92	205	56	Bidea

2021eko maiatzaren 10a, astelehena

Finka zenbakia	Katastroko erreferentzia eta udalerrria	Jabea eta helbidea	Afektazio mota (m ²)			Izaera
			Jabari osoa	Zortasun iraukorra	Aldi baterako okupazioa	
022	- Errenteria	Apeadero-Geltokiko Kalea 12 eta 14 Jabeen Erkidegoa Geltokiko kalea 12 eta 14 20100 – Errenteria	72	205	144	Espaloia eta lorategia
022	- Errenteria	Errenteriako Udala Herriko Plaza z/g 20100 – Errenteria	72	205	144	Espaloia eta lorategia
023	- Errenteria	Apeadero-Geltokiko Kalea 8 eta 10 Jabeen Erkidegoa Geltokiko kalea 8 eta 10 20100 – Errenteria	0	100	59	Lorategia
023	- Errenteria	Errenteriako Udala Herriko Plaza z/g 20100 – Errenteria	0	100	59	Lorategia
025	8896400 Errenteria	Vieres Aizkorreta, S.L. Biteri kalea 21 – 5. A 20100 – Errenteria	182	159	25	Lorategia
029	- Errenteria	Red Ferroviaria Vasca - Euskal Trenbide Sarea San Bizente 8 Albia I eraikina, 14. eta 15. solairuak 48001 – Bilbao	2.146	694	59	FFCC bideak Galtzarabordako geltokia