

## OTRAS DISPOSICIONES

DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL, VIVIENDA Y TRANSPORTES

2622

*RESOLUCIÓN de 20 de abril de 2021, de la Directora de Infraestructuras del Transporte, por la que se somete a información pública la relación de bienes y derechos afectados por el «Proyecto constructivo del Metro de Donostialdea. Tramo Altza-Galtzaraborda.».*

Mediante Resolución de fecha 12 de abril de 2021 se aprobó el «Proyecto constructivo del Metro de Donostialdea. Tramo Altza-Galtzaraborda.».

El objeto del proyecto es definir, a nivel de construcción, la obra civil necesaria para la implantación del tramo Altza-Galtzaraborda del Metro de Donostialdea, de nuevo trazado y con doble vía, que conecta la nueva estación de Altza, en ejecución, con la existente estación de Galtzaraborda, asegurando la coordinación con el futuro soterramiento de Errenteria.

La línea se inicia en Altza, en continuidad con el tramo Herrera-Altza, y finaliza en la estación de Galtzaraborda, y se desarrolla a lo largo de los términos municipales de Donostia / San Sebastián, Pasaia y Errenteria. El proyecto se diseña para dar servicio al barrio de Pasajes Antxo y al barrio de Galtzaraborda de Errenteria. A tal efecto, el tramo cuenta con dos estaciones a lo largo de su recorrido, una en el término municipal de Pasaia y otra en el término municipal de Errenteria.

A efectos de obtención de los terrenos y de la gestión de los bienes y derechos afectados, el proyecto contiene la identificación pormenorizada de los mismos mediante la relación y planos parcelarios del Anejo de expropiaciones.

Este órgano es competente para la tramitación de los expedientes de expropiación necesarios para la ejecución de las actuaciones en materia de infraestructura del transporte, según lo dispuesto en el artículo 16.2. c) del Decreto 11/2021, de 19 de enero, por el que se establece la estructura orgánica y funcional del Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes del Gobierno Vasco.

A tenor de lo dispuesto en el artículo 6.2 de la Ley 38/2015, de 29 de septiembre, del Sector Ferroviario, la aprobación de proyectos de líneas ferroviarias, tramos de las mismas u otros elementos de la infraestructura ferroviaria o de modificación de las preexistentes que requiera la utilización de nuevos terrenos, supondrá, a efectos de la expropiación forzosa de los bienes y derechos afectados identificados en los mismos, la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación y la declaración de urgencia de la misma.

No obstante, aunque se entienda que la necesidad de ocupación de los bienes y derechos afectados se encuentra implícita en la aprobación del proyecto, los artículos 17.2, 18 y 19.2 de la Ley de Expropiación Forzosa establecen la obligación de formular la relación descriptiva de dichos bienes y derechos y de someterla al trámite de información pública, a fin de que puedan formularse alegaciones y aportar datos en orden a la rectificación de los posibles errores de la misma y a la correcta determinación de los interesados.

Por lo cual, vistas las disposiciones citadas y demás concordantes y de general aplicación,

**RESUELVO:**

Someter al trámite de información pública la adjunta relación de bienes y derechos afectados por el «Proyecto constructivo del Metro de Donostialdea. Tramo Altza-Galtzaraborda.», al objeto

lunes 10 de mayo de 2021

de que, durante el plazo de quince (15) días hábiles, contados a partir del día siguiente al de la última publicación de la presente Resolución, puedan presentarse alegaciones a los efectos de subsanar los posibles errores de la misma, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 19.2 y concordantes de la Ley de Expropiación Forzosa, dirigiéndose para ello a la Dirección de Infraestructuras del Transporte del Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes (calle Donostia-San Sebastián, 1 – Lakua 1, 01010 Vitoria-Gasteiz).

Durante el referido plazo, la relación de bienes y derechos quedará asimismo expuesta en el tablón de anuncios de los Ayuntamientos de Donostia / San Sebastián, Pasaia y Errenteria.

Lo que se hace público para general conocimiento.

En Vitoria-Gasteiz, a 20 de abril de 2021.

La Directora de Infraestructuras del Transporte,  
MARÍA DOLORES DE JUAN DE MIGUEL.

lunes 10 de mayo de 2021

## ANEXO

| Número de finca | Referencia catastral y término municipal | Propietario/a y domicilio  | Tipo de afectación (m²) |                        |                    | Naturaleza       |
|-----------------|--|--|-------------------------|------------------------|--------------------|------------------|
|                 |  |  | Pleno dominio           | Servidumbre permanente | Ocupación temporal |                  |
| 001             | 8796225<br>Donostia / San Sebastián      | Gobierno Vasco<br>Dirección de Patrimonio y Contratación<br>Donostia-San Sebastián, 1<br>01010 – Vitoria-Gasteiz   | 457                     | 0                      | 0                  | Solar            |
| 002             | 8796247<br>Donostia / San Sebastián      | Ayuntamiento de San Sebastián<br>Ijentea, 1<br>20003 – Donostia / San Sebastián  | 359                     | 0                      | 0                  | Matorral         |
| 003             | 8796229<br>Donostia / San Sebastián      | Ayuntamiento de San Sebastián<br>Ijentea, 1<br>20003 – Donostia / San Sebastián  | 263                     | 107                    | 0                  | Bosque           |
| 004             | 8796301<br>Donostia / San Sebastián      | Instituto de Crédito Oficial<br>Ministerio de Asuntos Económicos<br>y Transformación Digital<br>Paseo de La Castellana, 162<br>28046 – Madrid<br>Diputación Foral de Gipuzkoa<br>Plaza Julio Caro Baroja, 2 – 3.º<br>20018 – Donostia / San Sebastián<br>Gobierno de Navarra<br>Avenida Carlos III, 2 – Planta baja<br>31002 – Pamplona/Iruñea | 3.684                   | 1.048                  | 4                  | Huertas y bosque |
| 004 CULT<br>01  | Donostia / San Sebastián                 | Driss Bricha Bensiam<br>Eskalanategi, 48 – 1.º Dcha, Letra E<br>20017 – Donostia / San Sebastián   |                         |                        |                    | Huerta           |
| 004 CULT<br>02  | Donostia / San Sebastián                 | José Arnijos Ruiz<br>Eskalanategi, 54 – 3.º B<br>20017 – Donostia / San Sebastián  |                         |                        |                    | Huerta           |
| 004 CULT<br>03  | Donostia / San Sebastián                 | Jesús Suárez Gómez<br>Zumalakarregi, 12 – 5.º A<br>20110 – Pasaia  |                         |                        |                    | Huerta           |
| 004 CULT<br>04  | Donostia / San Sebastián                 | Antonio Mª Pires<br>Eskalanategi, 52 – 4.º C<br>20017 – Donostia / San Sebastián   |                         |                        |                    | Huerta           |
| 004 CULT<br>05  | Donostia / San Sebastián                 | Valentín Llanos Barbero<br>Plaza Axular, 1 – 2.º A<br>20110 – Pasaia   |                         |                        |                    | Huerta           |
| 005             | Donostia / San Sebastián                 | Ayuntamiento de San Sebastián<br>Ijentea, 1<br>20003 – Donostia / San Sebastián  | 88                      | 23                     | 15                 | Vial             |

lunes 10 de mayo de 2021

| Número de finca | Referencia catastral y término municipal | Propietario/a y domicilio   | Tipo de afectación (m²) |                        |                    | Naturaleza                  |
|-----------------|--|---|-------------------------|------------------------|--------------------|-----------------------------|
|                 |  |   | Pleno dominio           | Servidumbre permanente | Ocupación temporal |                             |
| 006             | 8796178<br>Donostia / San Sebastián      | Daniel Civantos Calzada y Mónica Echenique Valdivieso<br>Paseo de los Olmos, 8 – 8.º IZ<br>20016 – Donostia / San Sebastián | 204                     | 14                     | 6                  | Solar                       |
| 007             | 8796177<br>Donostia / San Sebastián      | Comunidad de Propietarios Lorete Bidea, 6, 8, 10, 12 y 14 bis<br>Arriberrí, 6 – bajo 3<br>20017 – Donostia / San Sebastián  | 4                       | 2                      | 0,55               | Acceso a viviendas y jardín |
| 013             | -<br>Donostia / San Sebastián            | Diputación Foral de Gipuzkoa<br>Plaza Julio Caro Baroja, 2 – 3.º<br>20018 – Donostia / San Sebastián                        | 157                     | 0                      | 0                  | Carretera GI-636-1          |
| 014             | -<br>Donostia / San Sebastián            | Ayuntamiento de San Sebastián<br>Ijentea, 1<br>20003 – Donostia / San Sebastián   | 147                     | 131                    | 0                  | Huerta y jardín             |
| 015             | 8796122<br>Donostia / San Sebastián      | Pasaia Lezo Lizeo Irakaskuntza<br>Antxoko Ikastola<br>Eskalantegi, 66<br>20017 – Donostia / San Sebastián                   | 71                      | 105                    | 20                 | Zona verde y aparcamiento   |
| 024             | -<br>Donostia / San Sebastián            | Ayuntamiento de San Sebastián<br>Ijentea, 1<br>20003 – Donostia / San Sebastián   | 85                      | 909                    | 79                 | Vial                        |
| 026             | -<br>Donostia / San Sebastián            | Ayuntamiento de San Sebastián<br>Ijentea, 1<br>20003 – Donostia / San Sebastián   | 157                     | 1                      | 0                  | Camino                      |
| 027             | -<br>Donostia / San Sebastián            | Agencia Vasca Agua<br>Cuencas Cantábricas Orientales<br>Intxaurreondo, 70 - 1.º<br>20015 – Donostia / San Sebastián         | 0                       | 40                     | 0                  | Arroyo                      |
| 028             | -<br>Donostia / San Sebastián            | Comunidad de Propietarios Lorete Bidea, 18, 20, 22, 24 y 26<br>20017 – Donostia / San Sebastián                             | 76                      | 86                     | 63                 | Vial                        |
| 028             | -<br>Donostia / San Sebastián            | Ayuntamiento de San Sebastián<br>Ijentea, 1<br>20003 – Donostia/San Sebastián   | 76                      | 86                     | 63                 | Vial                        |
| 030             | -<br>Donostia / San Sebastián            | Ayuntamiento de San Sebastián<br>Ijentea, 1<br>20003 – Donostia / San Sebastián   | 196                     | 7                      | 0                  | Parque público              |
| 008             | -<br>Pasaia                              | Ayuntamiento de Pasaia<br>Donibane kalea, 19<br>20110 – Pasai Donibane  | 68                      | 840                    | 30                 | Vial                        |
| 009             | -<br>Pasaia                              | Ayuntamiento de Pasaia<br>Donibane kalea, 19<br>20110 – Pasai Donibane  | 3.175                   | 2.834                  | 696                | Vial                        |

lunes 10 de mayo de 2021

| Número de finca | Referencia catastral y término municipal | Propietario/a y domicilio   | Tipo de afectación (m²) |                        |                    | Naturaleza              |
|-----------------|--|---|-------------------------|------------------------|--------------------|-------------------------|
|                 |  |   | Pleno dominio           | Servidumbre permanente | Ocupación temporal |                         |
| 009<br>CONC     | -<br>Pasaia                              | Mimos Taberna<br>Rafael Cristóbal Hernández<br>Gure Zumardia, 5 bajo<br>20110 – Pasaia  |                         |                        |                    | Terraza                 |
| 010             | 8796067<br>Pasaia                        | Ayuntamiento de Pasaia<br>Donibane kalea, 19<br>20110 – Pasai Donibane  | 475                     | 273                    | 16                 | Conservatorio de Música |
| 011             | -<br>Pasaia                              | Demarcación de Costas del País Vasco<br>Barroeta Aldama, 1 – 2.º<br>48001 – Bilbao  | 197                     | 967                    | 14                 | Río                     |
| 012             | -<br>Pasaia                              | Ayuntamiento de Pasaia<br>Donibane kalea, 19<br>20110 – Pasai Donibane  | 811                     | 4.051                  | 743                | Parque                  |
| 016             | 8796323<br>Pasaia                        | Gobierno Vasco<br>Dirección de Patrimonio y Contratación<br>Donostia-San Sebastián, 1<br>01010 – Vitoria-Gasteiz  | 0                       | 3.879                  | 0                  | Aparcamiento público    |
| 017             | -<br>Errenteria                          | Ayuntamiento de Rentería<br>Herriko Plaza, z/g<br>20100 – Errenteria  | 3.983                   | 2.226                  | 370                | Parque                  |
| 018             | 8896028<br>Errenteria                    | Jon Lecuona Echenagusia<br>Altuna Errota Kalea, 3 – 2.º IZ<br>20783 – Azpeitia<br>Joxe M.ª Lekuona Etxenagusia<br>Alaberga auzoa, 79 – Alaberga baseirria<br>20100 – Errenteria | 0                       | 28                     | 9                  | Jardín                  |
| 020             | -<br>Errenteria                          | Ayuntamiento de Rentería<br>Herriko Plaza, z/g<br>20100 – Errenteria  | 432                     | 400                    | 291                | Vial                    |
| 021             | -<br>Errenteria                          | Ayuntamiento de Rentería<br>Herriko Plaza, z/g<br>20100 – Errenteria  | 92                      | 205                    | 56                 | Vial                    |
| 022             | -<br>Errenteria                          | Comunidad de Propietarios Apeadero<br>Geltokiko kalea, 12 y 14<br>20100 – Errenteria  | 72                      | 205                    | 144                | Acera y jardín          |
| 022             | -<br>Errenteria                          | Ayuntamiento de Rentería<br>Herriko Plaza, z/g<br>20100 – Errenteria  | 72                      | 205                    | 144                | Acera y jardín          |
| 023             | -<br>Errenteria                          | Comunidad de Propietarios Apeadero-Geltokiko<br>Kalea, 8 y 10<br>Geltokiko kalea, 8 y 10<br>20100 – Errenteria  | 0                       | 100                    | 59                 | Jardín                  |

lunes 10 de mayo de 2021

| Número de finca | Referencia catastral y término municipal | Propietario/a y domicilio  | Tipo de afección (m²) |                        |                    | Naturaleza                                 |
|-----------------|--|--|-----------------------|------------------------|--------------------|--|
|                 |  |  | Pleno dominio         | Servidumbre permanente | Ocupación temporal |  |
| 023             | -<br>Errenteria                          | Ayuntamiento de Rentería<br>Herriko Plaza, z/g<br>20100 – Errenteria   | 0                     | 100                    | 59                 | Jardín                                     |
| 025             | 8896400<br>Errenteria                    | Vieres Aizkorreta, S.L.<br>Biteri kalea, 21 – 5.º A<br>20100 – Errenteria  | 182                   | 159                    | 25                 | Jardín                                     |
| 029             | -<br>Errenteria                          | Red Ferroviaria Vasca – Euskal Trenbide Sarea<br>San Vicente, 8<br>Edificio Albia I, plantas 14-15<br>48001 – Bilbao | 2.146                 | 694                    | 59                 | Vías F.F.C.C.<br>Estación<br>Gaitzaraborda |