

El Pleno de Irun aprueba la renuncia al solar contiguo a Ikust-Alaia

Irun. El Pleno de Irun ha aprobado esta semana, con voto favorable del PSE-EE, abstención de PNV, PP y Bildu y voto en contra de EB-Berdeak, el convenio acordado con el propietario del solar contiguo a la biblioteca Ikust-Alaia. El acuerdo permite al propietario de estos terrenos edificar 50 viviendas de tipo ciudad jardín (adosados o unifamiliares) y al Consistorio comprar terrenos del mismo particular en el ámbito de Zubieta-Urdanibia. Además, ambas partes renuncian a seguir con el proceso de expropiación de los terrenos. El propietario recibirá una compensación económica de algo más de 300.000 euros por el conjunto de la operación y el 40% de VPO que correspondía por ley se trasladará a un ámbito de Behobia.

correcto El edil de Urbanismo, Miguel Ángel Páez, estimó que se trata de un 'convenio correcto' que 'salva y defiende el interés de la ciudad en estos momentos, ya que la alternativa era, de entrada, poner los 1,08 millones de euros dictaminados por el Jurado de Expropiación, y meterse a pleitear con un propietario que pedía 4,8 millones'.

La oposición echó en cara al Gobierno que 'tras fijar este terreno como de uso público en el Plan General de 1998, para ampliar allí la biblioteca de Ikust-Alaia, luego se optara por desechar esta opción'.

Ha sido el propietario el que ha pedido el inicio de la expropiación y ahora, 'el Ayuntamiento se ve forzado a tragar con las pretensiones de éste', señaló Xabier Iridoy, del PNV.

Juan Mari Unanue, de Bildu, afirmó que 'puede ser mejor esto que pagar un millón o incluso más'. Manuel Millán, de EB, señaló que 'este es un mal acuerdo para la ciudad, que se ve forzada a aceptar' y al igual que Juana de Bengoechea (PP), puso en duda 'que las VPO trasladadas acaben haciéndose'.