



49. Conectar los desarrollos recientes con el núcleo del pueblo

50. Recuperación de la zona de huertos alrededor del arroyo

50. Recuperación de la traza del arroyo a lo largo de su recorrido por el pueblo

48. Establecimiento de un perímetro límite de crecimiento urbano

49. Establecer unión peatonal más estrecha con parte antigua

68. Regulación estética, tipologías contextualizadas

49. Articular de forma clara, independizándolas visualmente, la zona urbana con la industrial

49. Colmatación de tejidos urbanos e industriales incompletos

72. Desarrollar un corredor verde en torno al arroyo de Yécora que vaya desde la entrada por el norte hasta su salida al sur

48. Establecer límites al crecimiento del polígono

OBJETIVOS ESPECÍFICOS PARA LA UNIDAD

48. Contener el crecimiento desordenado de la población haciendo patentes unos límites perimetrales para el futuro crecimiento urbanístico
 Zonas perimetrales no urbanizables

49. Articular de forma clara la zona urbana y la industrial, independizándolas visualmente y funcionalmente mediante la creación de una franja de paso entre ambas áreas. Articular las zonas urbanas históricas con las nuevas
 Independización visual entre polígono y núcleo residencial

Principales travесías urbanas
 Integración urbana de las travесías

Fortalecer la conexión peatonal
 Colmatar tejidos urbanos existentes

50. Recuperar zonas y usos "naturales" como las huertas tradicionales en torno al Camino Viejo y junto al arroyo de Yécora
 Zonas naturales a recuperar

OBJETIVOS PARA EL AEIP DEL DISEMINADO DE LOS PUEBLOS

64. Fomentar proyectos de integración paisajística de edificaciones periurbanas
 Edificaciones que requieren integración paisajística

OBJETIVOS PARA EL AEIP DE CASCOS HISTÓRICOS

67. Establecer una regulación estética que promueva tipologías urbanísticas y constructivas contextualizadas
 Mantener el carácter compacto de los núcleos
 Zonas de regulación estética de las edificaciones

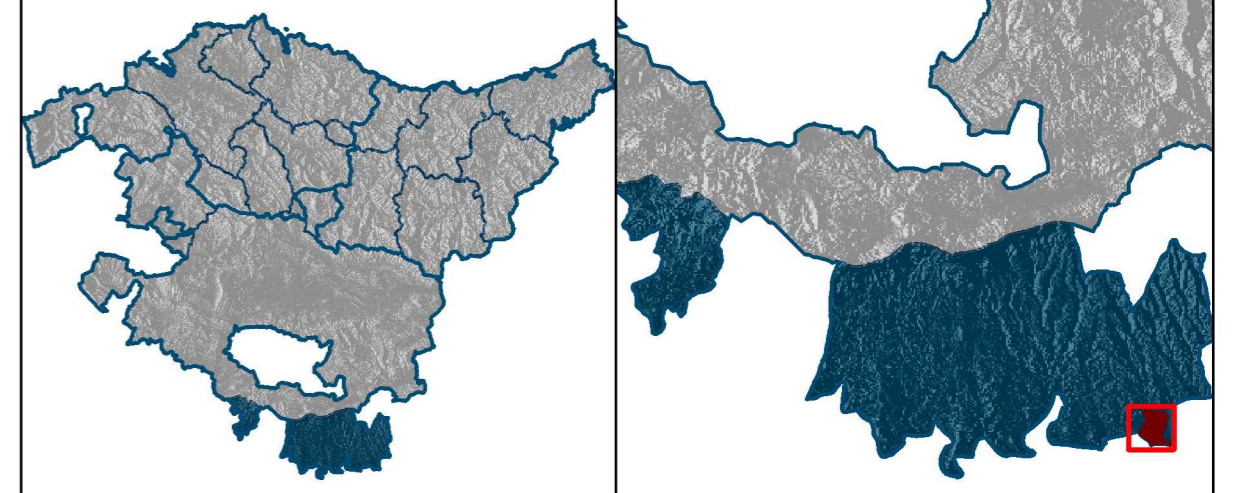
OBJETIVOS PARA EL AEIP DE ZONAS INDUSTRIALES

71. Disponer de unos polígonos ordenados como espacios de calidad urbana y estética
 Zonas de regulación estética de las edificaciones
72. Desarrollar el recorrido del arroyo de Yécora, o Río Grande, como un corredor verde
 Traza arroyo de Yécora

INGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA, NEKAZARITZA ETA ARRANTZA SAIALA
 DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE, PLANIFICACIÓN TERRITORIAL, AGRICULTURA Y PESCA

PAISAIAREN KATALOGOA
ARABARAKO ERRIOXA
CATALOGO DEL PAISAJE
LAGUARDIA (RIOJA ALAVESA)

OTSAILA 2012 FEBRERO



OBJETIVOS Y MEDIDAS DE LAS UNIDADES DE PAISAJE

UNIDAD 14. NÚCLEO Y PERIURBANO DE OYÓN