

Urbanización especulativa versus ciudad región democrática

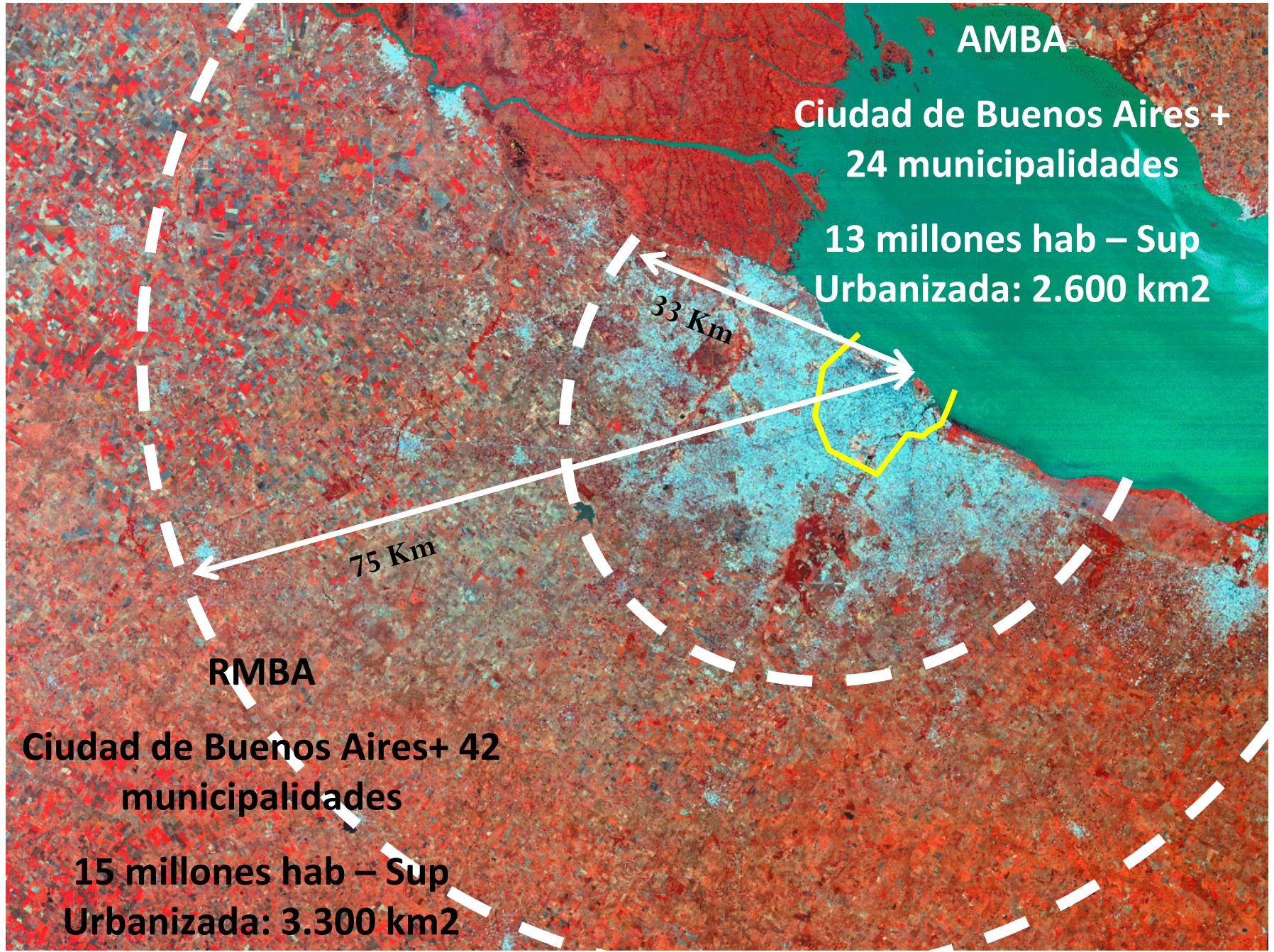
Jordi Borja

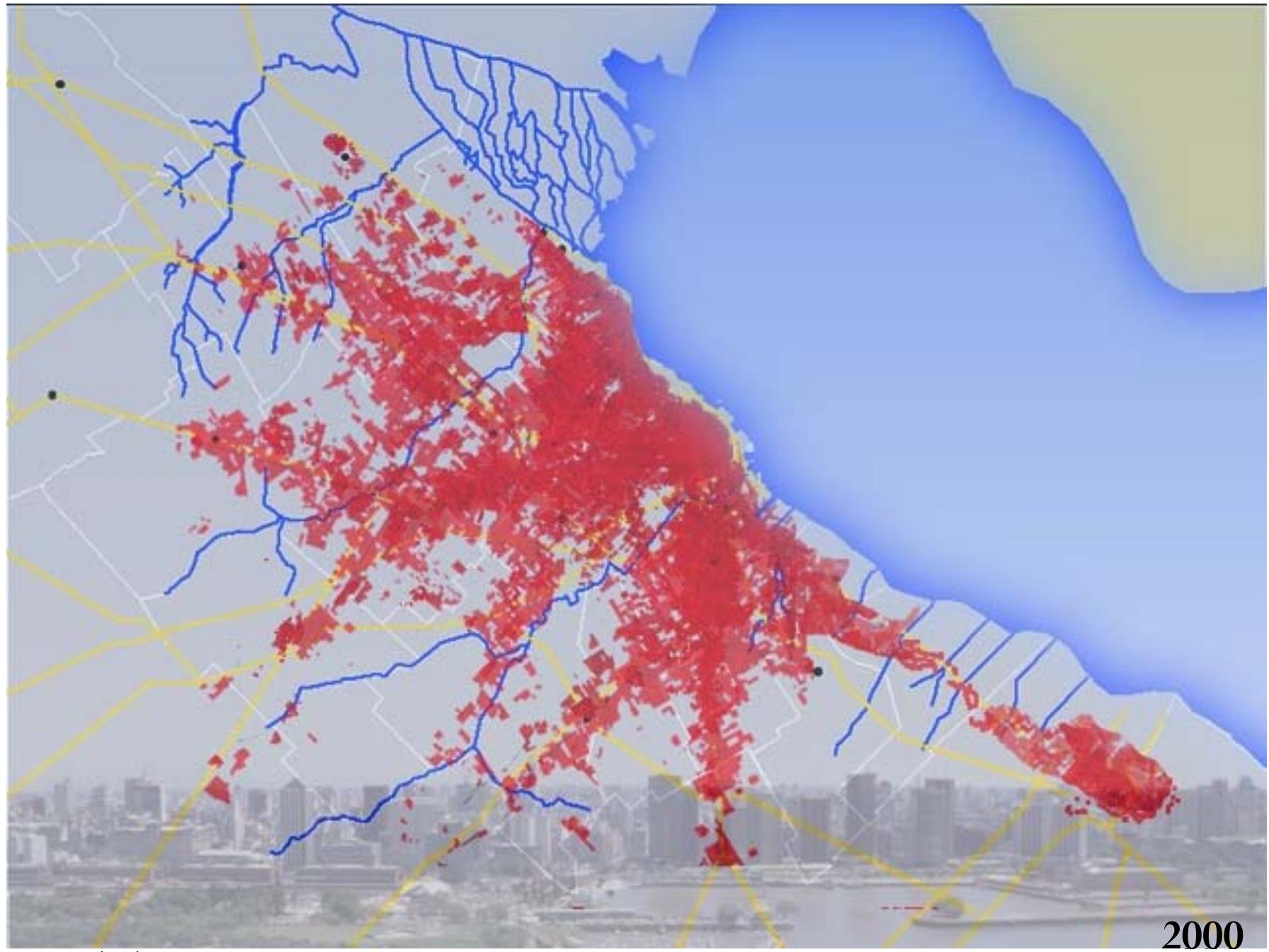
Universitat Oberta de Catalunya
Gestión de la Ciudad

www.uoc.edu

Euskal Hiria 2012

1. LOS PROCESOS URBANIZADORES





Fuente: Eduardo Rese

2000

Gran Buenos Aires

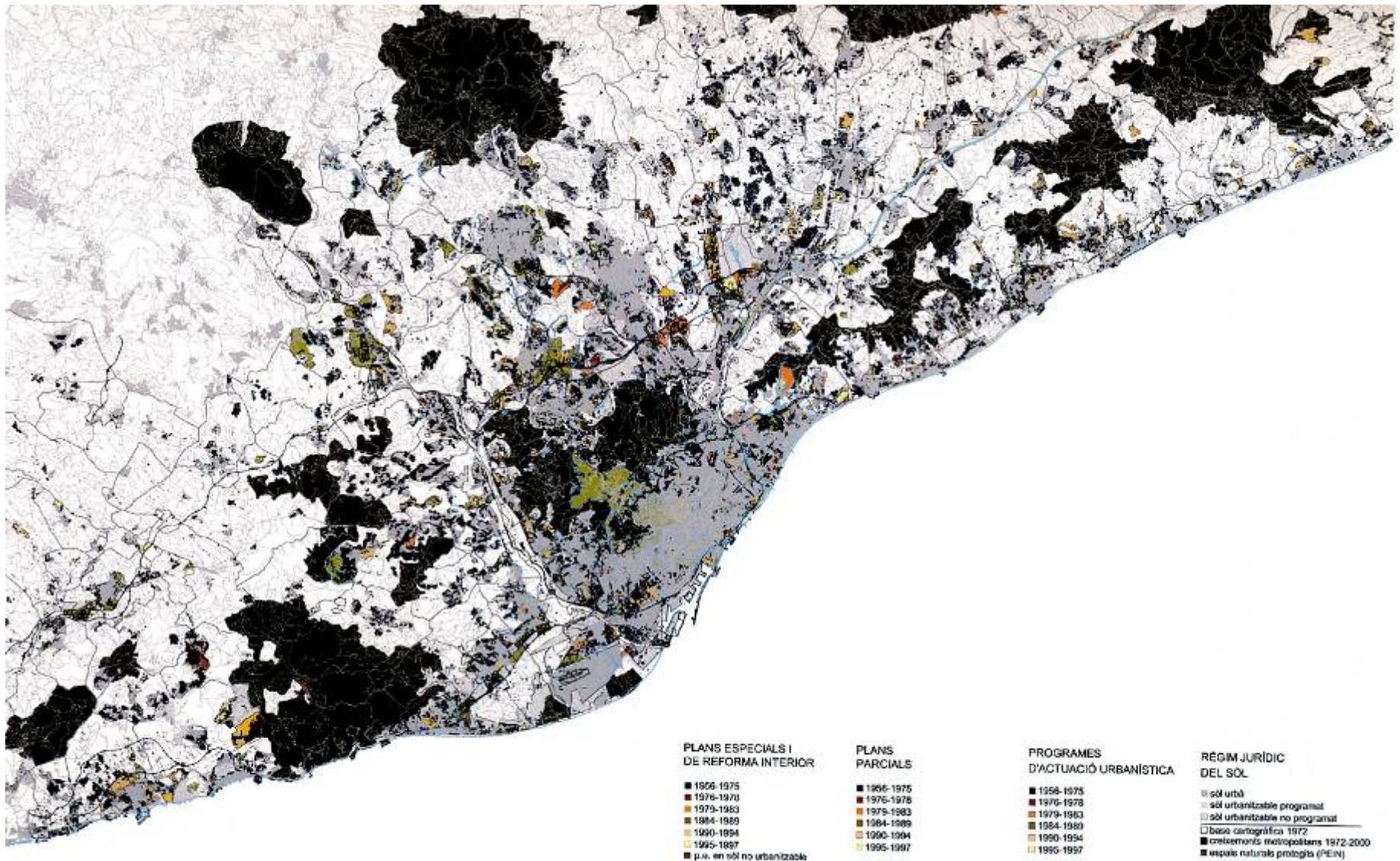


a 50 Km



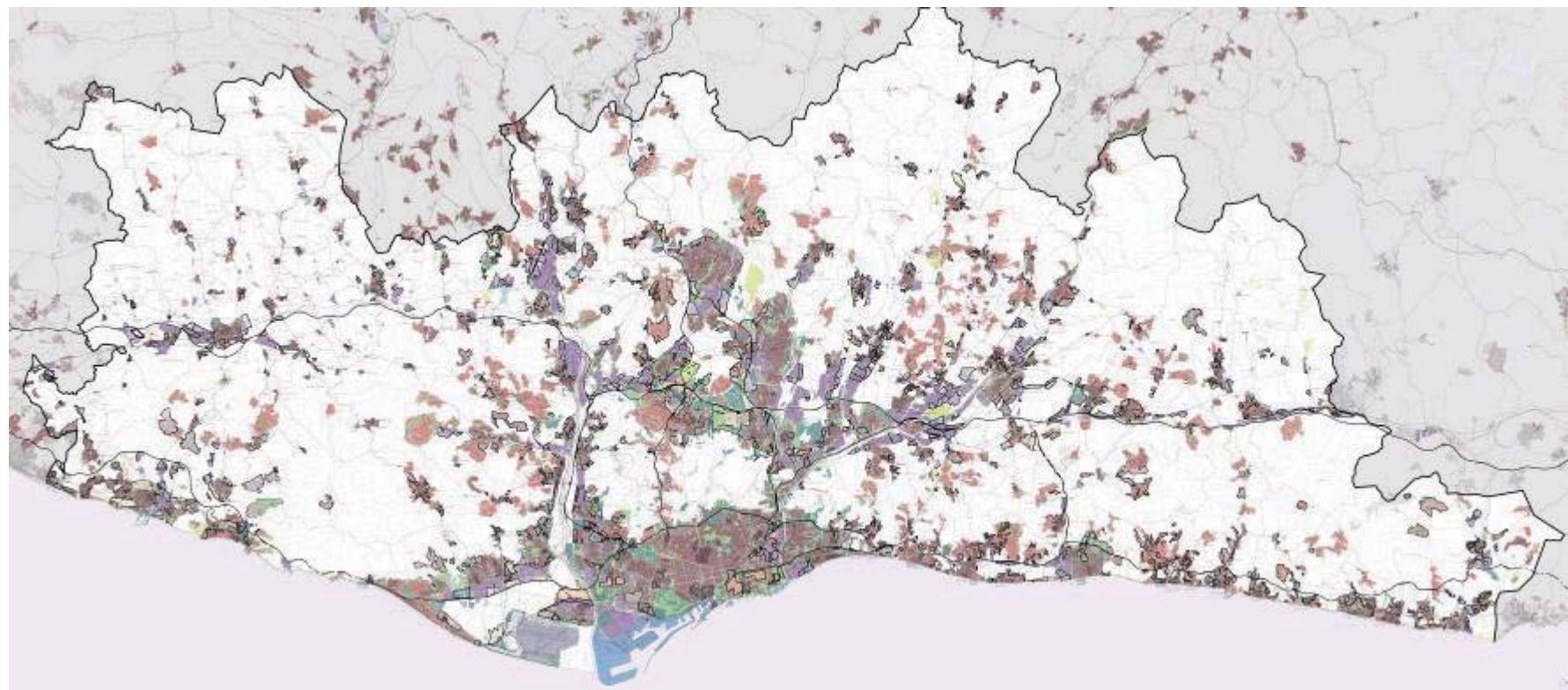
a 80 Km

Región Metropolitana de Barcelona



Fuente: PTMB

Región Metropolitana de Barcelona. Planeamiento



[Color Box]	Residencial (Nucli històrics)
[Color Box]	Residencial (Favàries, enclavaments suburbans, polígons d'habitatges)
[Color Box]	Residencial (Creixements especialitzats de baixa densitat)
[Color Box]	Industria
[Color Box]	Mixt
[Color Box]	Terciari
[Color Box]	Urbà sense ce (SIU)
[Color Box]	Activitats lúdiques

SÓL URBANA

[Color Box]	Residencial
[Color Box]	Industrial
[Color Box]	Mixt
[Color Box]	Terciari

SÓL URBANIZABLE (segons planejament vigent)

[Color Box]	Zones verdes
[Color Box]	Equipments
[Color Box]	Servis
[Color Box]	Aeroport
[Color Box]	Port

SISTÈMES

Geometría variable metropolitana



Barberà i Badia del Vallès, AMB



Sant Pau de Riu-Sec, Sabadell (AMB)



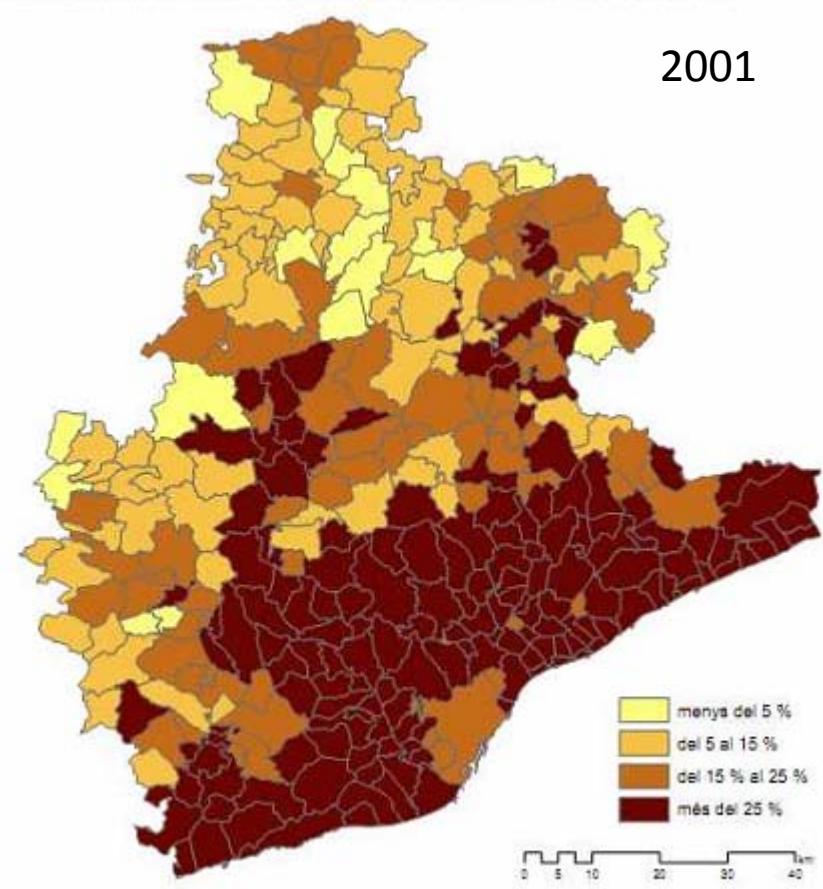
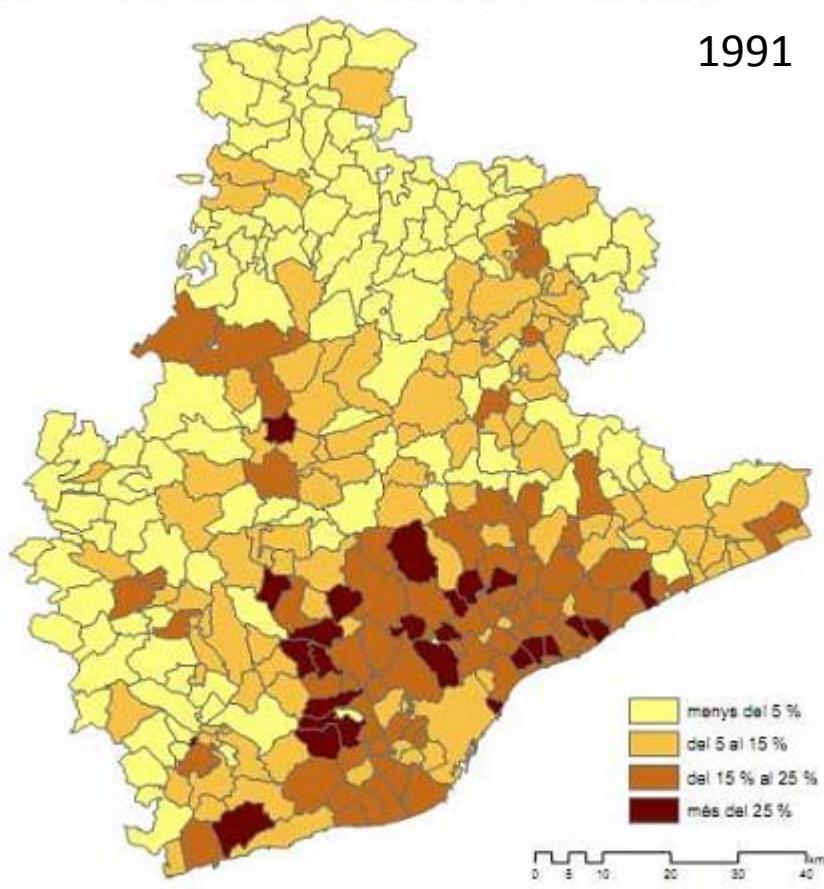
Macon, Georgia (EEUU)



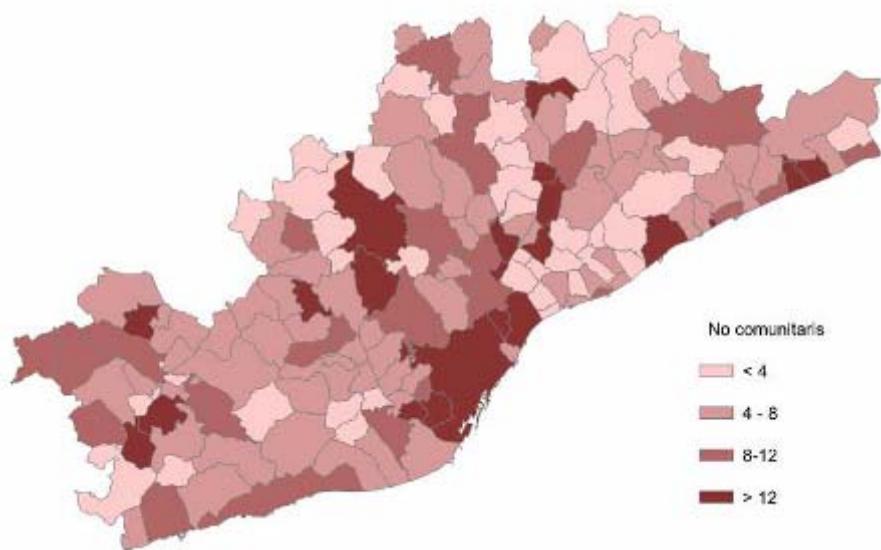
Sant Quirze del Vallès, AMB



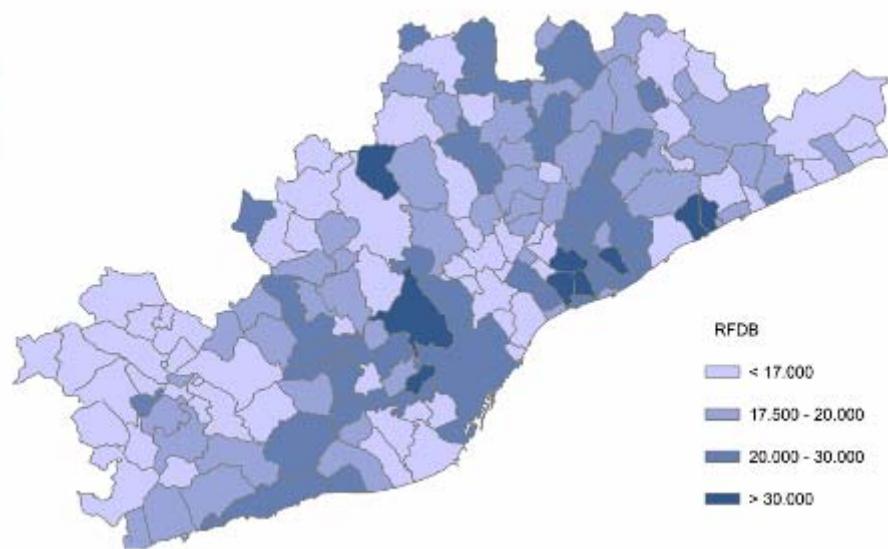
Viviendas con pagos pendientes (%). RMB



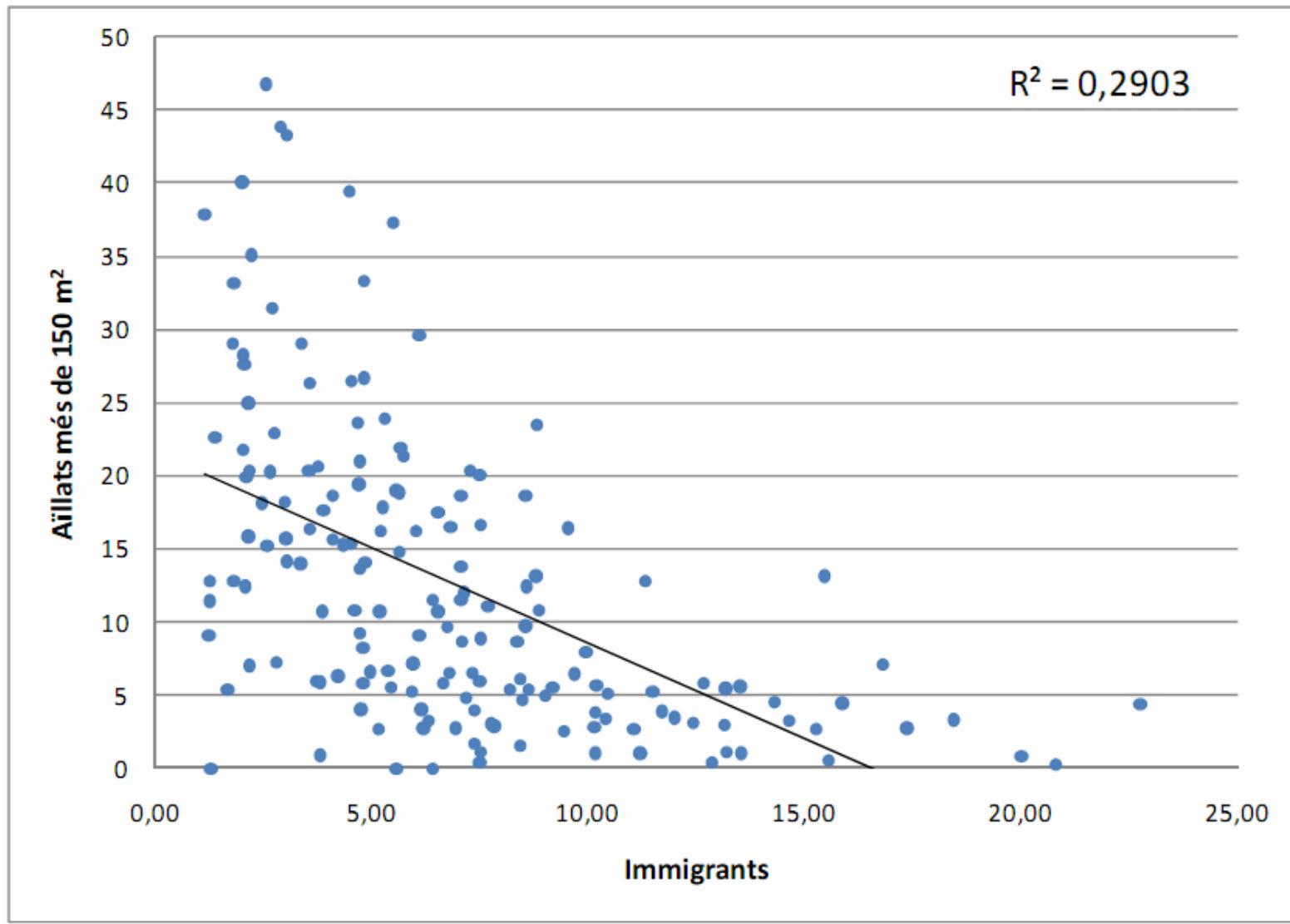
Población no comunitaria RMB (2009)



Renta Familiar RMB (2006)

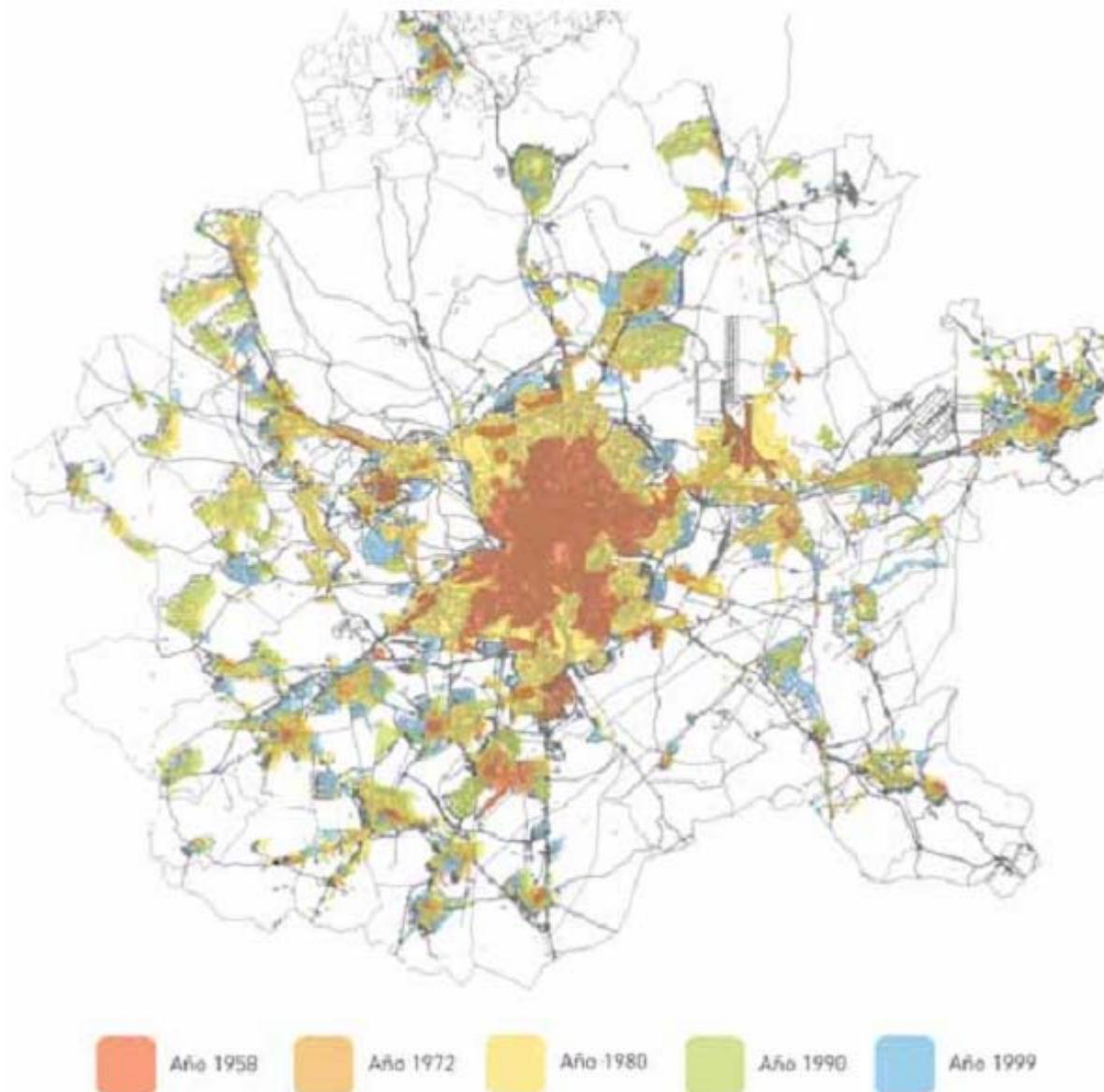


Correlación inmigrantes / construcción vivienda aislada (RMB)



Fuente: Albert Arias Sans

Madrid. Crecimiento metropolitano (1958-1999)



Fuente: Observatorio Metropolitano

Las Tablas – Madrid
Madrid



Getafe -



La Cañada Real Galiana - Madrid



Fuente: Observatorio metropolitano

Gated Community (Texas, EEUU)



Rich Lem ©

Gated Community (Curitiba, Brazil)



Alex Sven ©

Urbanización Calahonda (Mijas, Málaga)



Seseña (Toledo)



Rio de Janeiro



Rio de Janeiro – Barra de Tijuca – Proyecto JJOO 2016

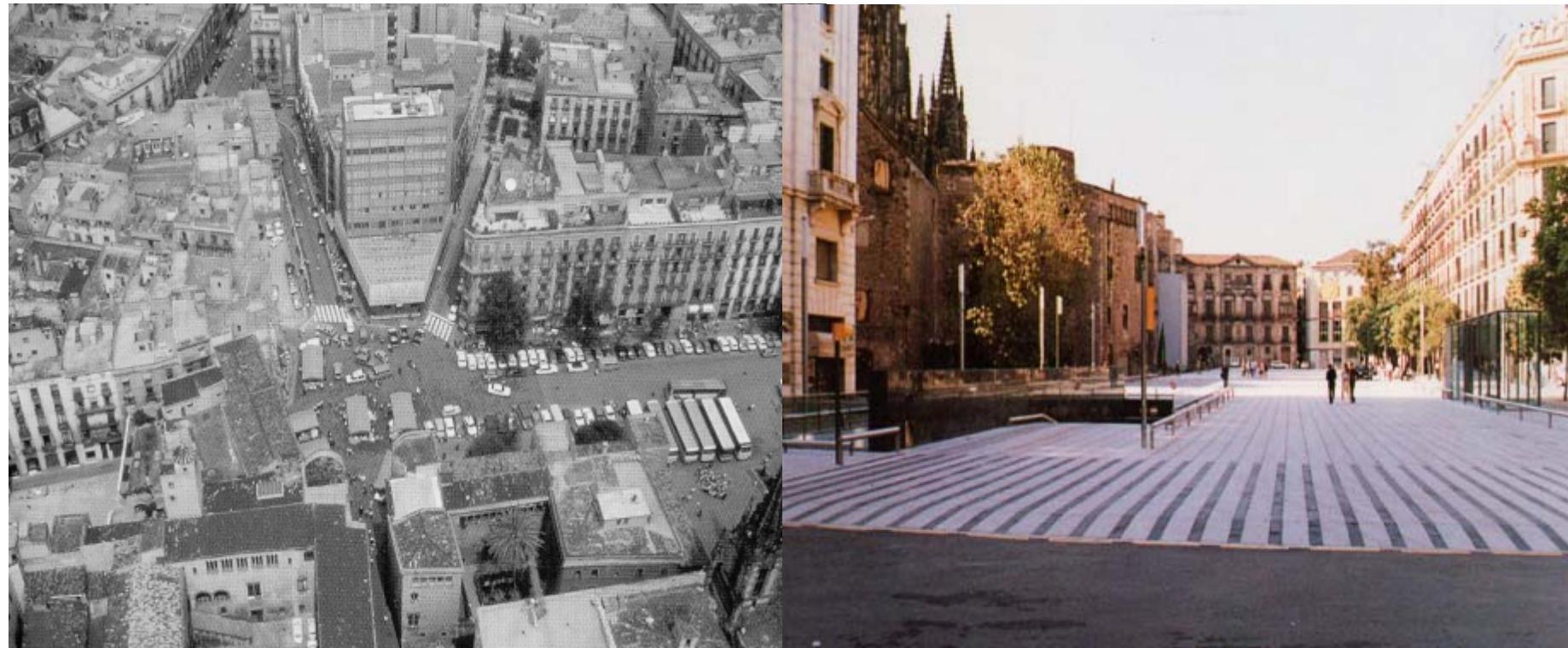


2. EVOLUCIÓN DE LA CIUDAD CENTRAL

Puerto Madero - Buenos Aires



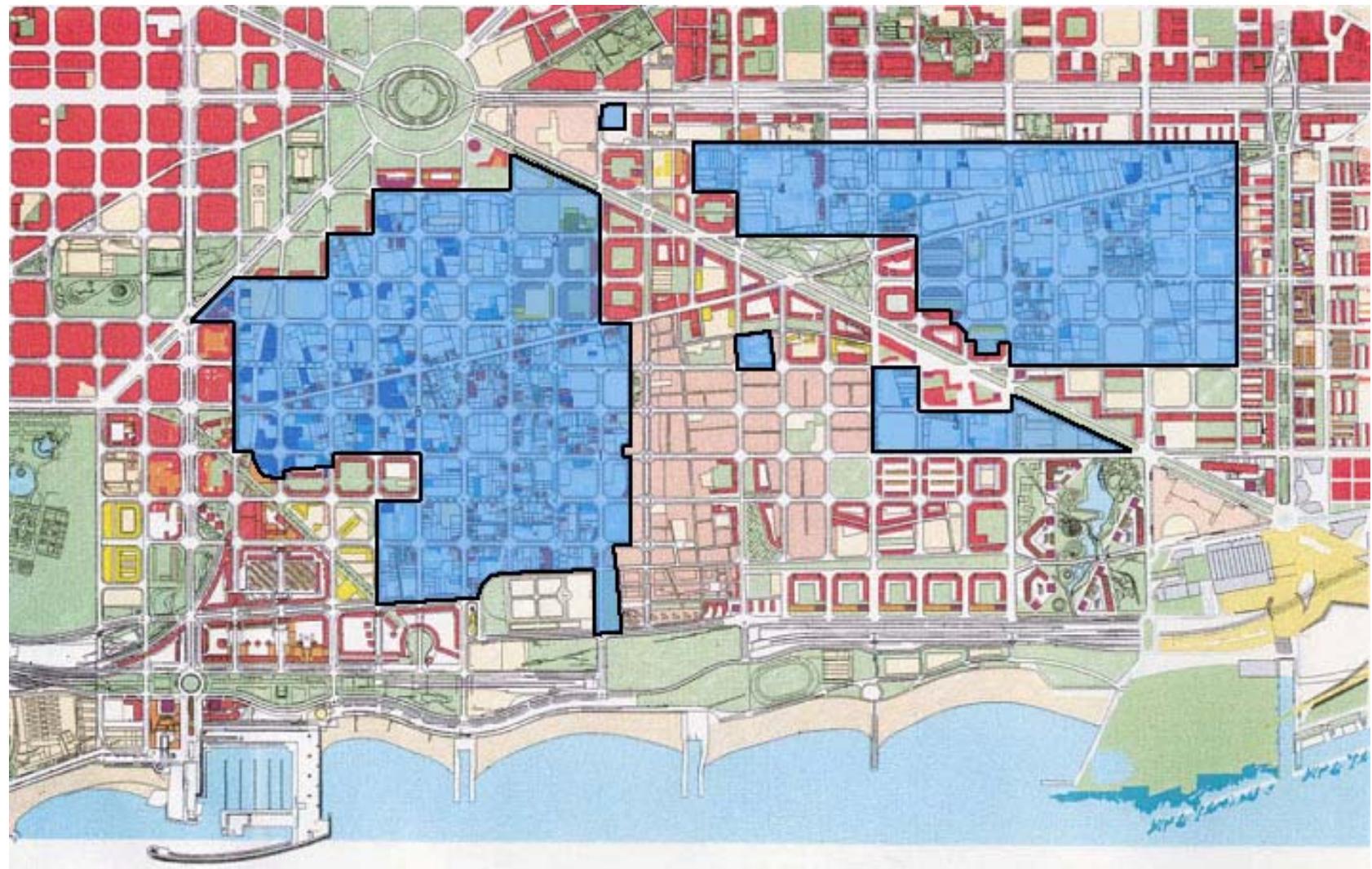
Plaza de la Catedral - Barcelona



El Raval - Barcelona



Distrito 22@ - Barcelona



Regeneración de 2 millones de m² de techo destinado a nuevas actividades productivas

Poblenou - Barcelona

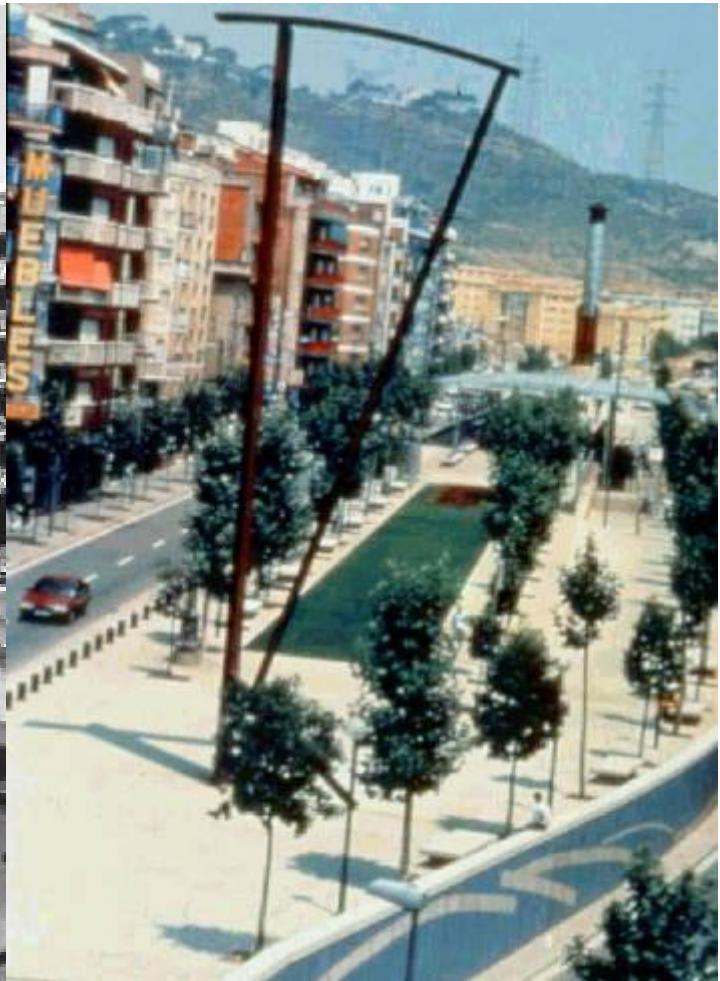


Can Ricart

Parc del Forum - Barcelona



Via Júlia – Nou Barris, Barcelona



Parc Central de Nou Barris, Barcelona



Viviendas del Governador - Nou Barris, Barcelona



Barcelona – New Projects



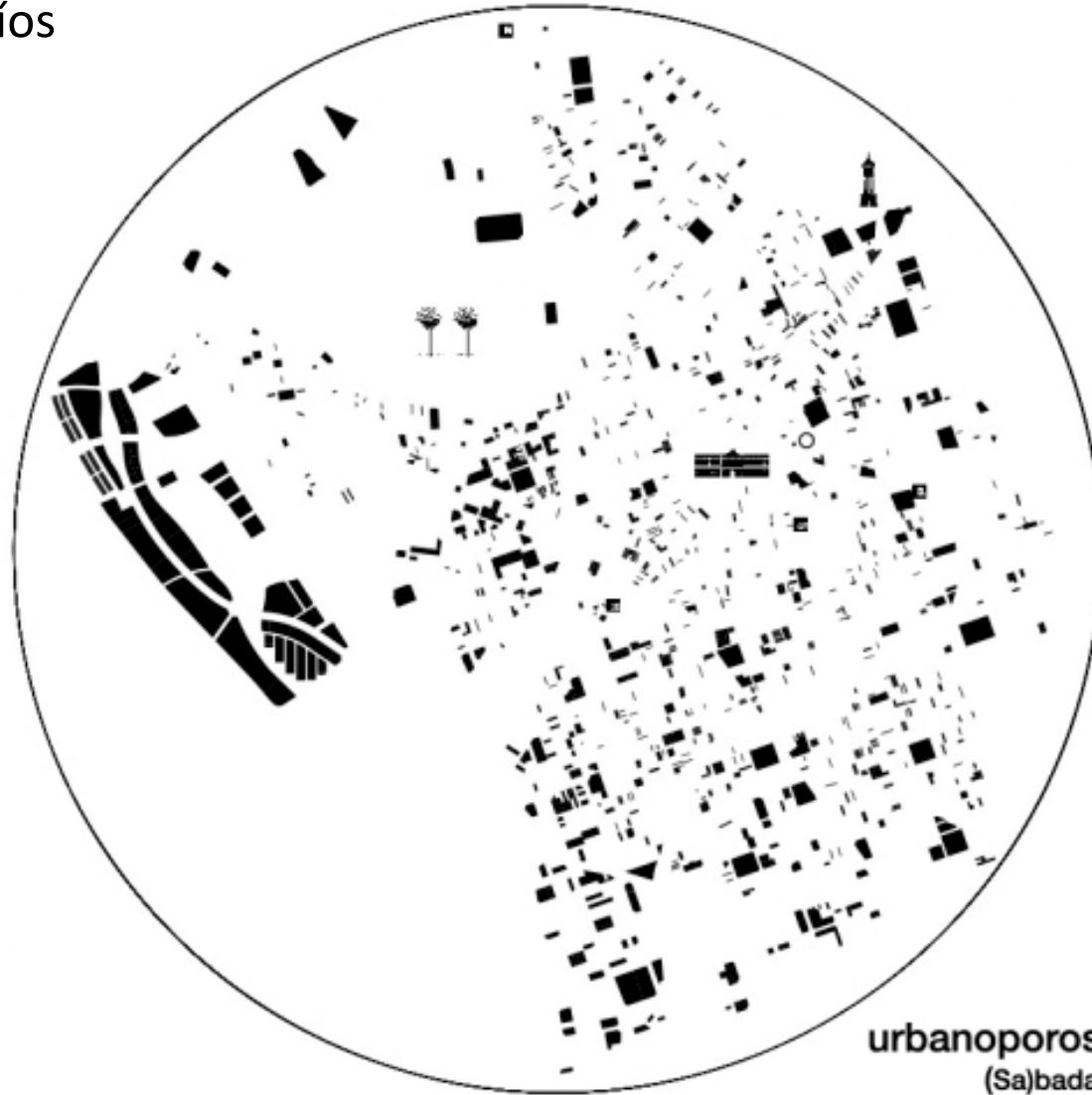
London Strand East – Barrio IKEA



Eix Macià - Sabadell



Espacios Vacíos



urbanoporosi
(Sa)badall

Abandoibarra, Bilbao



Fuente: El Correo

M30 - Madrid



Rio de Janeiro



Rio de Janeiro – Barra de Tijuca – Proyecto JJOO 2016



Times Square – New York



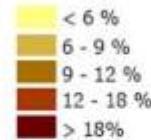


Fuente: S. Cirugeda

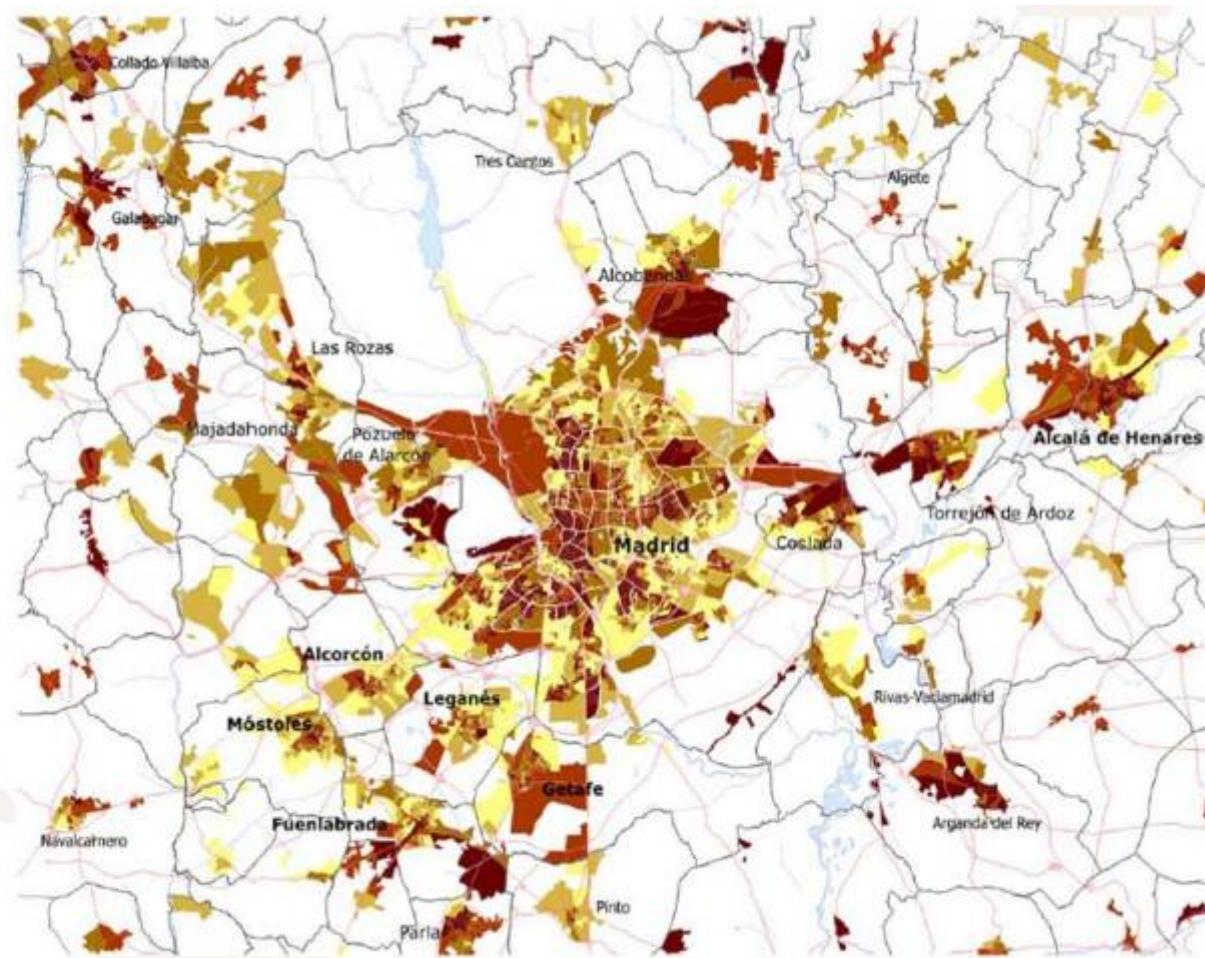
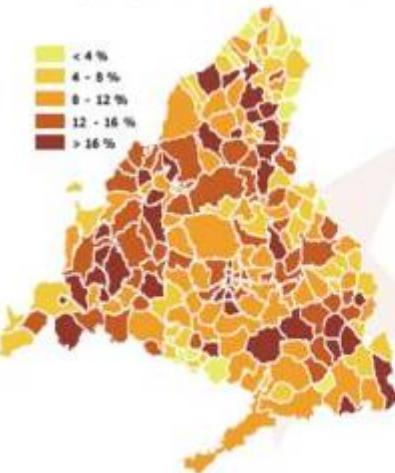
Población extranjera - Madrid (2005)

Proporción de población
extranjera. 2005

Secciones censales



Municipios y distritos de Madrid



Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Padrón Municipal de Habitantes 2005. Elaboración propia

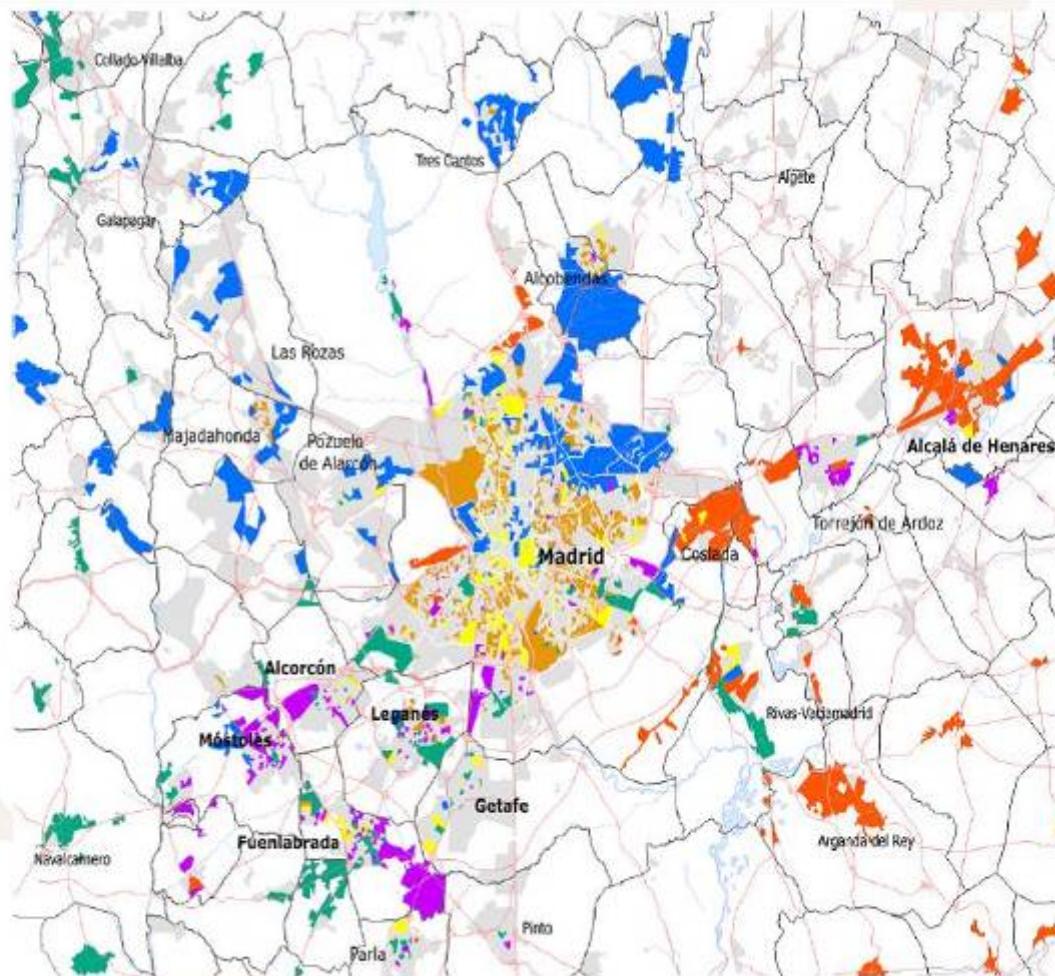
Fuente: madrimasd.org

Población extranjera - Madrid (2005)

Localización preferente de la población extranjera por zonas. 2005

Secciones censales

- Unión Europea 15
- Europa Central y Oriental
- Marruecos
- Asia
- África Subsahariana
- América Latina

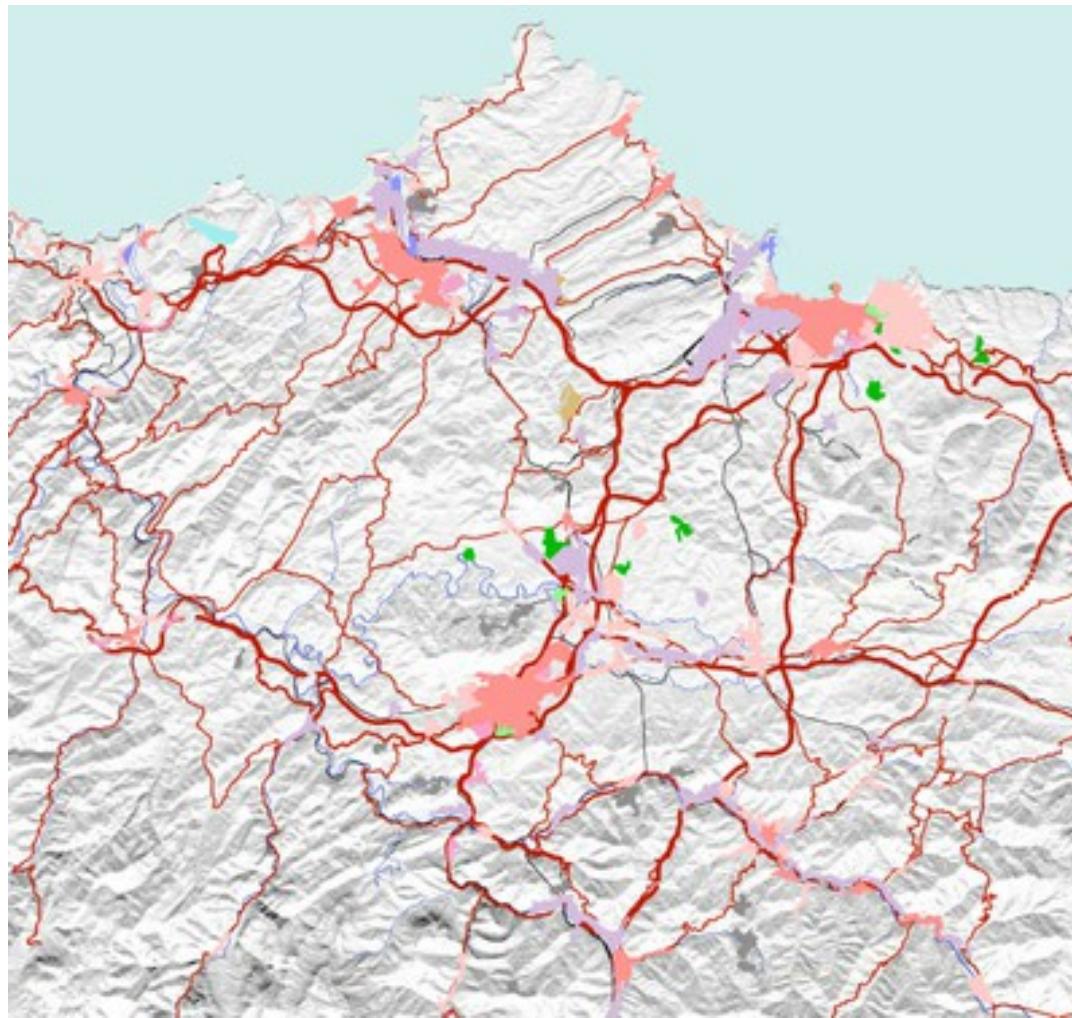


Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Padrón Municipal de Habitantes 2005. Elaboración propia

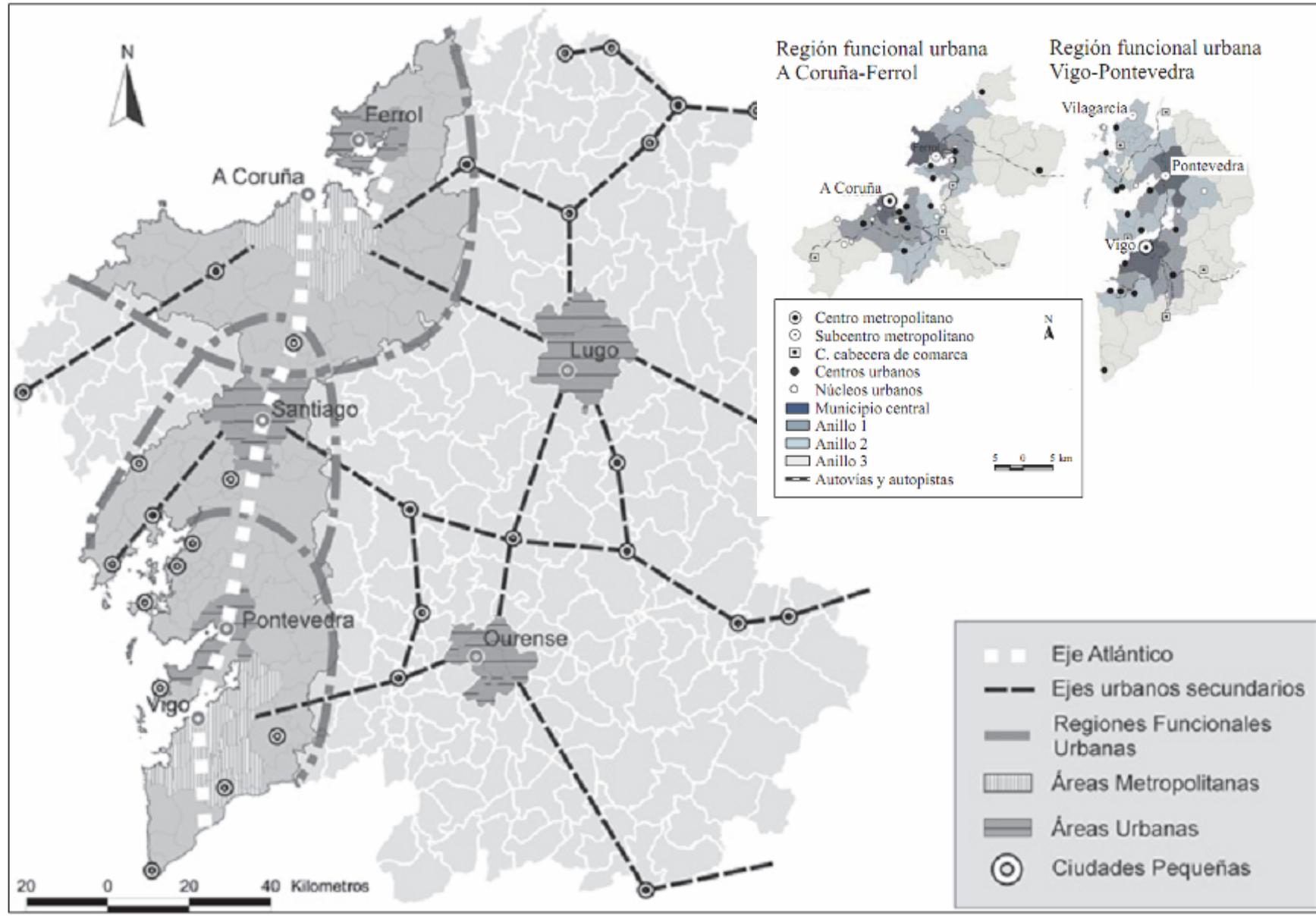
Fuente: madrimasd.org

3. LA CIUDAD REGIÓN

Área Metropolitana de Asturias

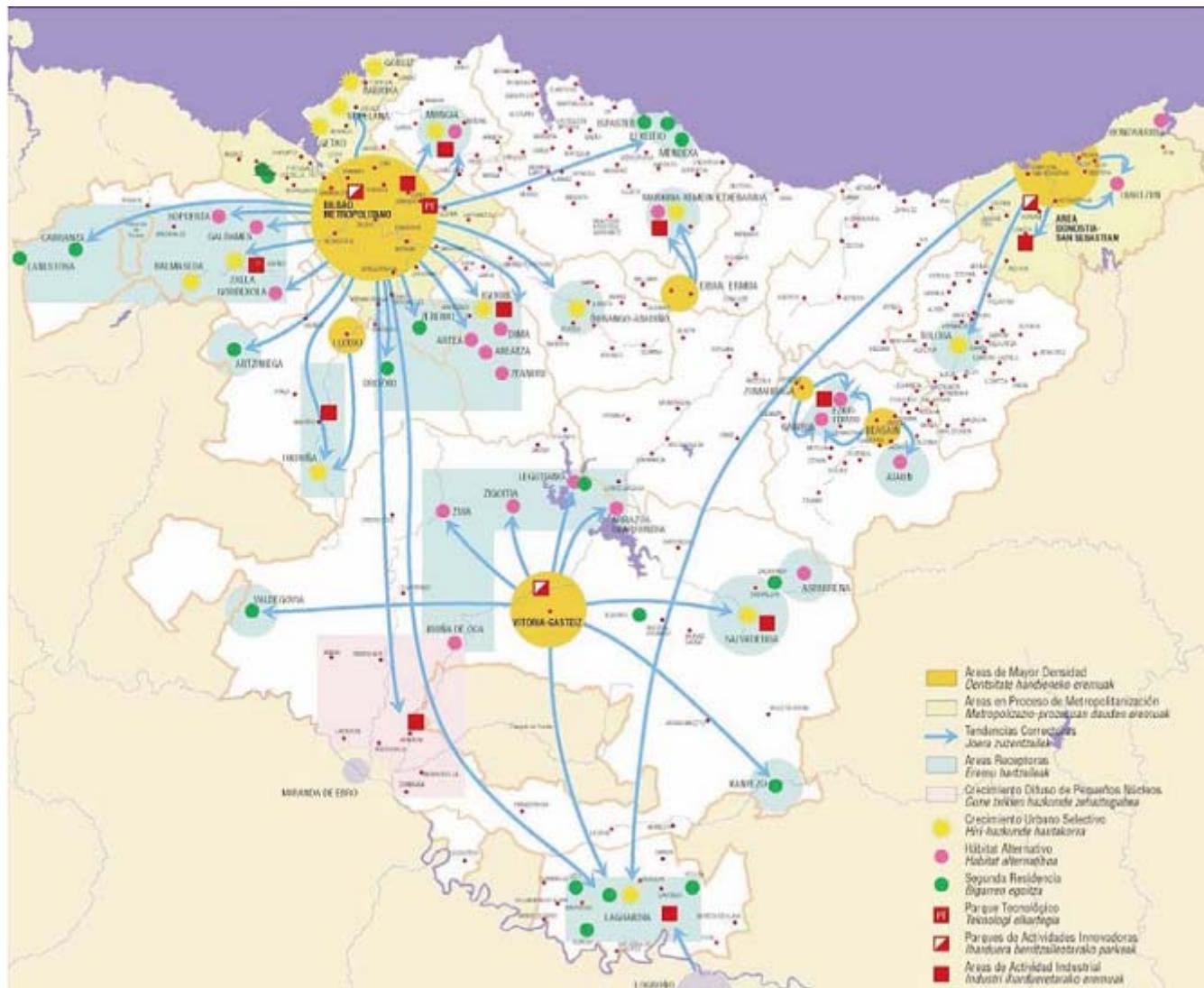


Sistema Urbano de Galicia

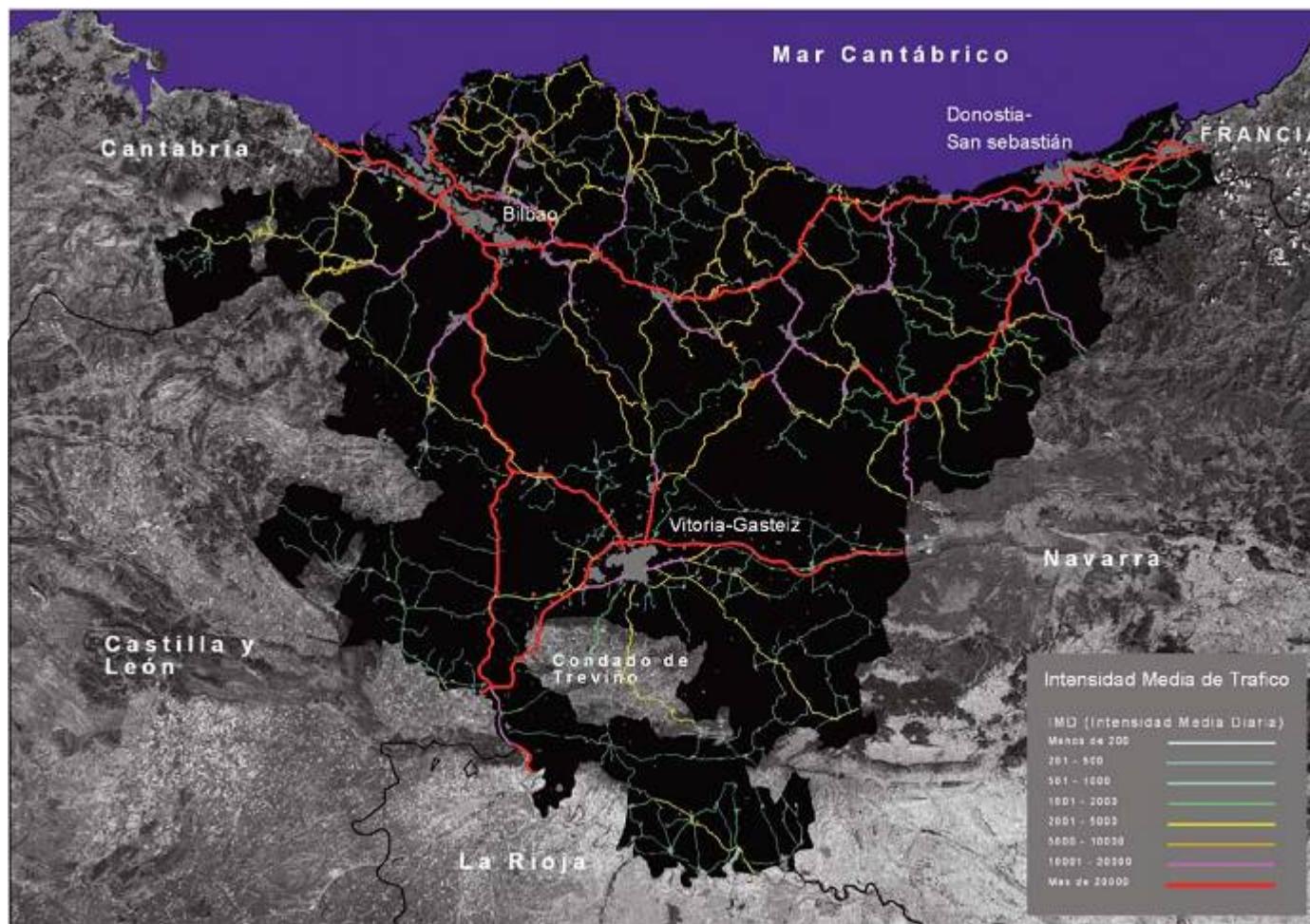


Fuente: Precedo & Míguez (2007)

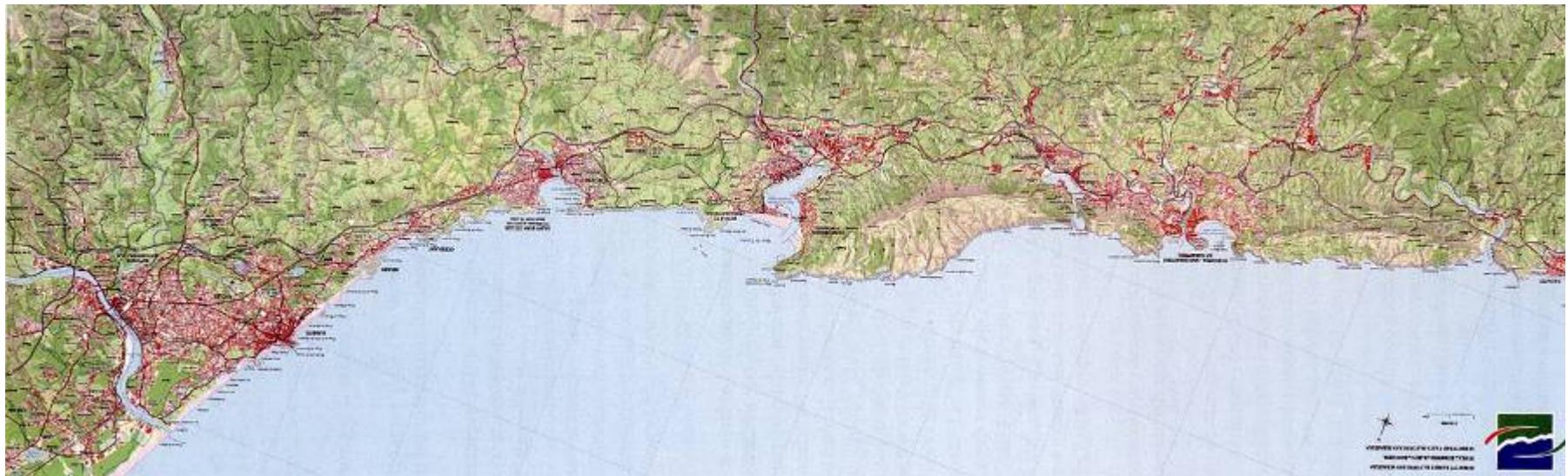
Euskal Hiri-sistema



Euskal Hiri-sistema



Bayona – San Sebastián



Città Diffusa, Veneto (Italia)



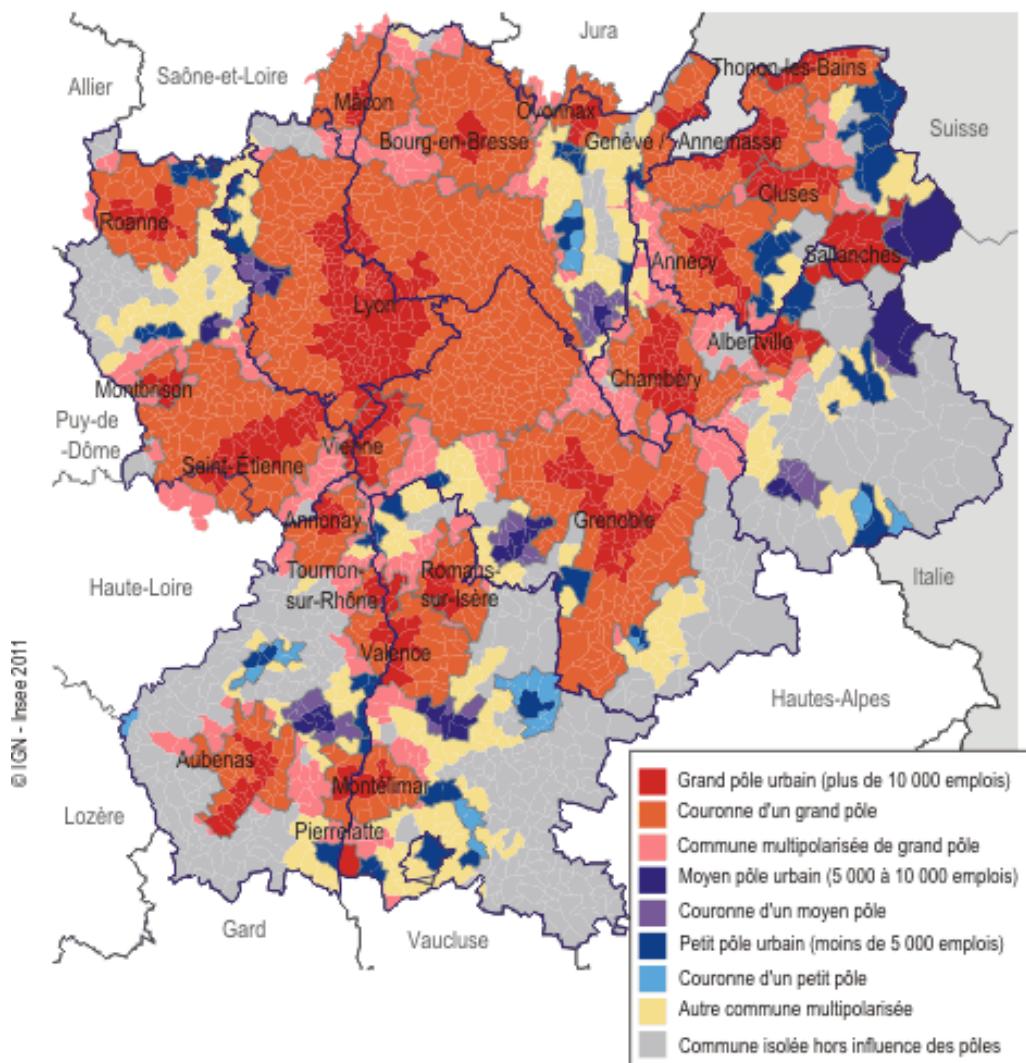
Paris



Fuente: Nasa

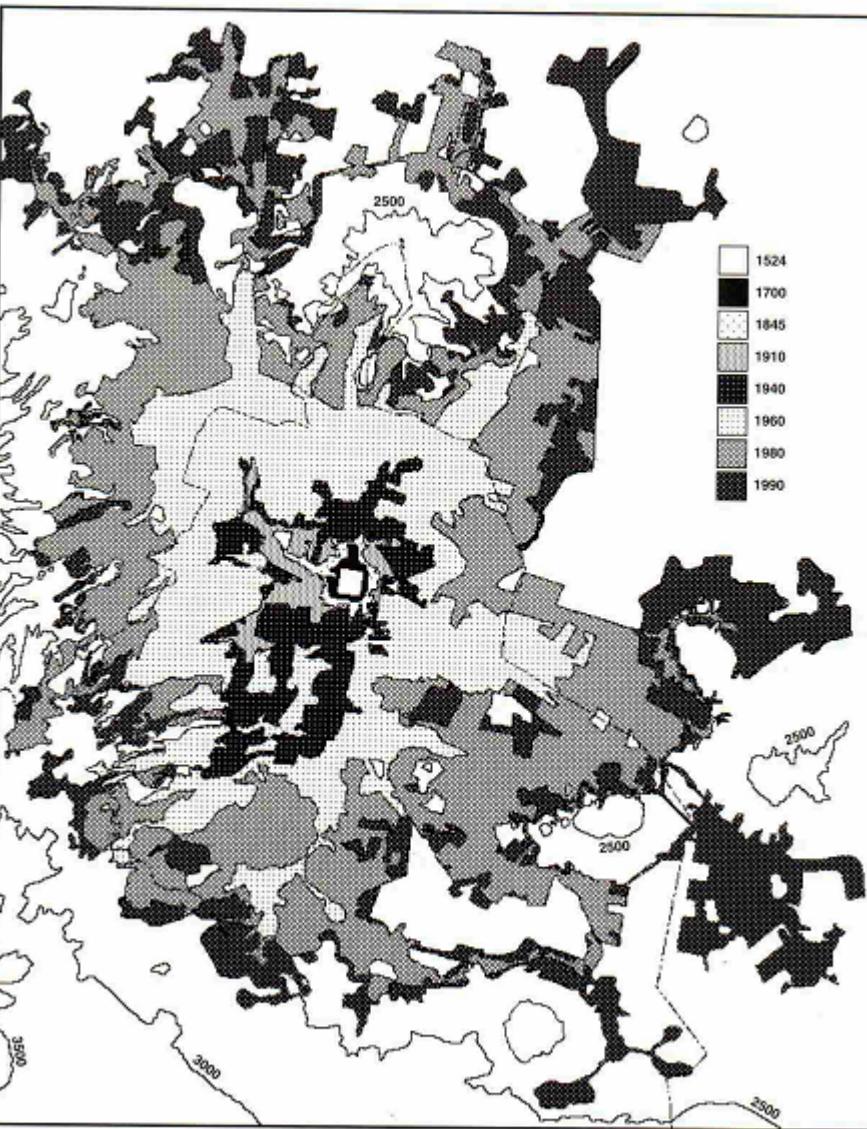
Lyon - Grenoble - Saint Étienne - Valence - Chambéry

Cartographie des nouvelles aires urbaines



Source : Insee, Recensement de la population 2007, exploitation principale

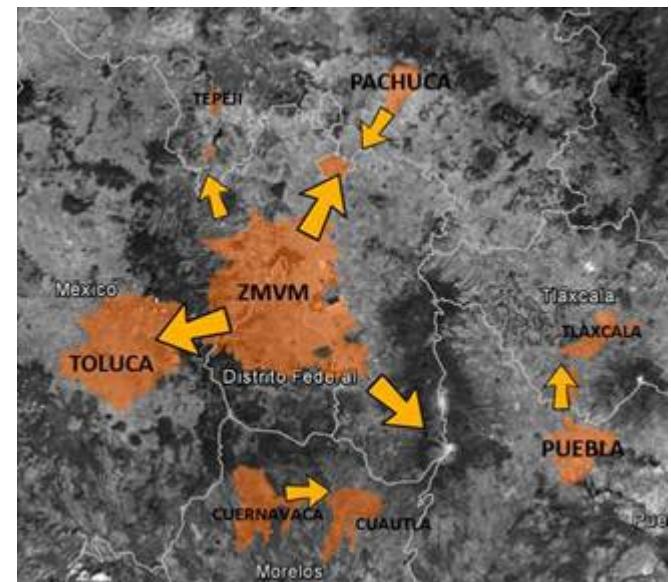
Zona Metropolitana del Valle de México (1524 – 1990)



NOTE: The numbered lines indicate elevation contour in meters.

SOURCE: Instituto de Geografía, "Sistema urbano, crecimiento espacial de las principales ciudades," in *Atlas nacional de México* (Méjico, D.F.: Universidad Nacional Autónoma de Méjico, 1989).

Zona Metropolitana del Valle de México



4. DINÁMICAS CONTRADICTORIAS, ACTORES CONFRONTADOS Y LAS TRAMPAS DEL LENGUAJE

5. DERECHO A LA CIUDAD

Urbanización especulativa versus ciudad región democrática

Jordi Borja

Universitat Oberta de Catalunya
Gestión de la Ciudad

www.uoc.edu

Euskal Hiria 2010