

- **HOTELES, HOTELES-APARTAMENTOS Y PENSIONES.**
- HOTELES:
  - ✓ **Son** los establecimientos que:
    - Ofrecen:
      - alojamiento, con o sin comedor,
      - y otros servicios complementarios,
    - ocupan la totalidad de un edificio o parte independizada del mismo,
      - constituyendo sus dependencias un todo homogéneo, con ascensores y escaleras para uso exclusivo de las personas usuarias de actividades y servicios turísticos
    - y que reúnan los requisitos que reglamentariamente se establecen (permanecer abiertos las 24 h.; etc. [para conocer más requisitos ver Decreto 102/2001; especialmente art 17-30]).
  - ✓ **No son:**
    - cuantos otros establecimientos y actividades dispongan de una normativa específica (los albergues turísticos, los agroturismos, los apartamentos turísticos, los campings, las casas rurales, las viviendas turísticas ofrecidas por enteras o por habitaciones).
    - La simple tenencia de huéspedes, aún con carácter de temporada o el subarriendo parcial de la vivienda en los supuestos en que sea de aplicación el régimen jurídico vigente sobre arrendamientos urbanos.
  - ✓ **Categorías:** 5, identificadas por estrellas (salvo los de carretera que tendrán hasta 2 estrellas).
  - ✓ **Especialidades:** Hotel de playa, Hotel de carretera, Hotel balneario, Hotel rural, Hotel de singular valor arquitectónico
- HOTELES-APARTAMENTOS
  - ✓ **Son** los hoteles que por su estructura y servicios disponen de las instalaciones adecuadas para la conservación, elaboración y consumo de alimentos dentro de cada unidad de alojamiento.
  - ✓ **Categorías y especialidades**, las mismas que los hoteles
- PENSIONES
  - ✓ **Son,**
    - al igual que los hoteles, y hoteles-apartamentos, establecimientos hoteleros que prestan el servicio de alojamiento en habitaciones
    - pero que no reúnen los servicios o requisitos exigidos a los hoteles y a los hoteles-apartamento:

- por la dimensión o las características del establecimiento
- o por la tipología de los servicios,
- ✓ **Se incluyen** en este grupo los llamados hostales, «house», hospedaje y ostatu.
- ✓ **Categorías:** 2, identificadas por estrellas