



EBAZPENA, TURISMO ETA OSTALARITZAKO ZUZENDARIARENA, ZEINAREN BIDEZ AURRETIAZKO KONTSULTA PUBLIKOA EGITEN BAITZAI O ERABILERA TURISTIKOKO ETXEBIZITZEI ETA ETXEBIZITZA PARTIKULARRETAKO LOGELEI BURUZKO UZTAILAREN 3KO 101/2018 DEKRETUA ALDATZEKO DEKRETU-PROIEKTUARI.

Xedapen Orokorrak Egiteko Prozeduraren ekainaren 30eko 6/2022 Legeak honako hau ezartzen du 11. artikuluan, herritarrei alde aurretik kontsulta egiteari dagokionez:

“1.– Xedapen orokorraren izapidetzea sustatzen duen organoak edo zuzendaritza-zentroak, testu juridiko arauemaileen proposamenak idatzi baino lehen, kontsulta publikoaren bidez bilduko du gizarteak duen iritzia. Herritarrei zuzendutako alde aurretiko kontsulta-izapide horretan, beharrezko neurriak hartuko dira, ziurtatzeko, batetik, gizon eta emakumeen ordezkaritza orekatua, eta, bestetik, arautzekoa den alorrean edo sektorean berdintasuna bultzatzen duten elkarteen parte-hartzea.

Halaber, hizkuntza-eskubideak errespetatuko zaizkio alde aurretiko kontsultetan parte hartzen duen orori, Administrazio langile zein herritarra izan.

2.– Aldez aurretiko kontsulta kapitulu honetan araututako prestaketa-fasean sartzen da. Izan ere, herritarrekiko interakzio izapidea da, zeina halako moldez egingo baita, non xedapenaren hartzaile izan daitezkeen pertsona guztiek aukera izango duten iritzia emateko, behar besteko epean, beraz hamabost egun baino gutxiagokoa izan gabe, eta testu juridiko jakin bat onartu baino lehen.

3.– Aldez aurretiko kontsultaren izapidea xedapen orokorraren izapidetzea sustatzen duen zuzendaritza-zentro edo -organoak bete ahal izango du, iragarkia Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazio Publikoaren egoitza elektronikoko iragarki-taulan jarrita. Alderdi hauekin lotutako informazioa iragarriko da: araua onestearen premia eta egokitasuna, arauaren xedeak, ekimen horrekin konpondu nahi diren arazoak eta izan litezkeen bestelako aukera erregulatuak eta ez-erregulatuak; eta herritarrei gonbidapena egingo zaie iragarritako informazioari buruzko iritzia eman dezaten.”

Bestalde, Administrazio Publikoaren Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 133.1 artikulua xedatzen duenez, etorkizuneko arauak uki ditzakeen subjektuek eta antolakunderik ordezgarrienek honako hauei buruz duten iritzia jasoko da: ekimenarekin konpondu nahi diren arazoak, araua onartzeko premia eta egokitasuna, arauaren helburuak, eta egon daitezkeen bestelako aukera erregulatuak eta ez-erregulatuak.

Turismo, Merkataritza eta Kontsumo Saileko Turismo eta Ostalaritza Zuzendaritza da erabilera turistikoko etxebizitzetara eta etxebizitza partikularretako logelei buruzko uztailaren 3ko 101/2018 Dekretua aldatzeko Dekretu-proiektua egiteko prozedurari hasiera emango dion organo sustatzailea, eta, beraz, aipatutako artikuluan ezarritakoa betetz eta herritarrek prozeduran parte har dezaten bultzatzeko, 15 eguneko kontsulta publikoko aldi bat irekitzen du, bai Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazio Orokorren egoitza elektronikoko iragarki-taularen bidez, bai Legegunea webgunean eta gobernu irekiaren Irekia plataforman.

Horrenbestez, honako hau

EBAZTEN DUT

Lehena.- Kontsulta publikoaren izapidearen mende jartzea Erabilera turistikoko etxebizitzetara eta etxebizitza partikularretako logelei buruzko uztailaren 3ko 101/2018 Dekretua aldatzeko



dekretua, hura egin aurretik, 15 egun balioduneko epean, ebazpen hau egoitza elektronikoko iragarki-taulan argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera.

Bigarrena.- Ebazpen honen eranskina onartzea, herritarrek ekimenari buruzko iritzia eman dezaten behar den informazioarekin.

Vitoria-Gasteiz, sinadura elektronikoaren data

AROA JILETE GONZÁLEZ
Turismo eta Ostalaritza zuzendaria

ERANSKINA

KONTSULTA PUBLIKOA, ERABILERA TURISTIKOKO ETXEBIZITZEI ETA ETXEBIZITZA PARTIKULARRETAKO LOGELEI BURUZKO UZTAILAREN 3KO 101/2018 DEKRETUA ALDATZEKO DEKRETUA EGIN AURREKOA.

Eusko Jaurlaritzako Turismo, Merkataritza eta Kontsumo Sailak aurreikusita dauka erabilera turistikoko etxebizitzetara eta logelei buruzko uztailaren 3ko 101/2018 Dekretua aldatzeko dekretu-proiektua egiten hastea.

39/2015 Legearen 133. artikularen 1. apartatua ezarritakoaren arabera, Urriaren 1ekoa, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearena, legearen edo erregelamenduen proiektua edo aurreproiektua egin baino lehen, kontsulta publiko bat egingo da administrazio eskudunen web-atariaren bidez. Kontsulta horretan, etorkizuneko arauak uki ditzakeen subjektuek eta antolakunderik ordezkagarriek honako hauei buruz duten iritzia jasoko da:

- a) Ekimenaren bidez konpondu nahi diren arazoak.
- b) Araua onartzeko beharra eta egokitasuna.
- c) Arauaren helburuak.
- d) Izan litezkeen bestelako aukera erregulatzailerak eta ez-erregulatzailerak.

Arestian adierazitakoa betez, eta aipatutako Dekretu Proiektuak aipatutako gaiak planteatzen ditu:

<p>EKIMEN HONEN BIDEZ KONPONDU NAHI DIREN ARAZOAK</p>	<p>101/2018 Dekretua, uztailaren 3koa, Erabilera turistikoko etxebizitzetara eta etxebizitza partikularretako logelei buruzkoa, ez du mugarik jasotzen etxebizitzetara eta logelen kokapenari buruzko baten bat erabilera turistikokoak. Hala ere, xedapen gehigarria Lehenengoa, "Landa-inguruneen turismo-ostatuak", 101/2018 Dekretuaren aplikazio-eremutik kanpo utzi zituen «landaguneetan edo lurzoru urbanizaezin gisa sailkatutako tokietan kokatutako erabilera turistikoko etxebizitzetara eta etxebizitza partikularretako logeletan emandako ostatuak, bai, halaber, nekazaritza-ustiatzearen integraturiko baserrietan nekazariak eta abeltzainak ematen dituzten ostatu-zerbitzuak, eta eskualdeko edo inguruko ohiko arkitektura tradizionala duten eraikinetan edo eraikuntzetan emandako ostatu-zerbitzuak. Kasu horietan, landa-inguruneen turismo-ostatuak establezimenduen araudi espezifikokoak aginduko du".</p> <p>Xedapen gehigarri honekin, beraz, landa-inguruneen turismo-ostatuak establezimenduak arautzen dituen apirilaren 16ko 199/2013 DEKRETUAN jasotako araudira jotzen da.</p> <p>Arau-igorpen hori ez da eraginkorra izan, landa-inguruneen turismo-ostatuak establezimenduak arautzen dituen apirilaren 16ko 199/2013 Dekretua indargabetutako Turismoa Antolatzeko martxoaren 16ko 6/1994 Legearen aurreikusitako tipologiaren ondorio delako, eta 13/2016 Legearen ondoriozko zehaztapen berrien arabera aplikatu behar delako.</p>
-------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



	<p>Ondorioz, 199/2013 Dekreturako igorpena 101/2018 Dekretuaren xedapen gehigarriak (aipatzen duen “landa-ingurunekeo turismo-ostatuko establezimenduen araudi espezifikoa”) hutsik dago, aurreikuspenetako bat ere ezin zaio aplikatu erabilera turistikoko etxebizitzan eta erabilera turistikoko etxebizitza partikularretako logelen ostatu-modalitateari. Horrek arau-hutsune bat sortu du, eta Lege honetan jasotako agindua betetzea eragozten du aipatutako Xedapen gehigarria.</p>
<p>ARAU ONARTZEKO BEHARRA ETA EGOKITASUNA</p>	<p>Dekretu-proiektuak egoera hori zuzendu nahi du, operadore guztiei segurtasun juridikoa emateko eta sortzen diren interpretazio-arazoak konpontzea planteatuz.</p>
<p>ARAUAREN HELBURUAK</p>	<p>Dekretu-proiektuaren xedea izango da 101/2018 Dekretua, uztailaren 3koa, Erabilera turistikoko etxebizitzari eta etxebizitza partikularretako logelei buruzkoa aldatzea.</p>
<p>IZAN LITEZKEEN BESTELAKO AUKERA ERREGULATZAILEAK ETA EZ ERREGULATZAILEAK.</p>	<p>Aurreko ataletan azaldutako inguruabarrak kontuan hartuta, dekretu-proiektu hau egitea beharrezkotzat jotzen da, eta ezin da beste aukera erregulatzailerik planteatu.</p>