



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA ETA GARRAIO
SAILA
Bizkaiko Etxebizitza Lurralde
Ordezkaritza

DEPARTAMENTO DE
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL,
VIVIENDA Y TRANSPORTES
Delegación Territorial de Vivienda de
Bizkaia

EBAZPENA, 2022ko URTARRILAREN 18koa, BIZKAIKO ETXEBIZITZAKO LURRALDE ORDEZKARIARENA, (ITURRIBARRI) GETXOKO BABES SOZIALEKO 91 ETXEBIZITZA ERRENTAMENDU ERREGIMENEAN ESLEITZEKO PROZEDURAN BEHIN-BEHINEKO ESLEIPENDUNEN ZERRENDAK ETA ITXARON-ZERRENDAK ARGITARATZEN DITUENA, ETA BAZTERTUTAKOEN ZERRENDA ZUZENTZEN DUENA (EB2-1738/17-EP-000).

RESOLUCION DE 18 DE ENERO DE 2022 DEL DELEGADO TERRITORIAL DE VIVIENDA EN BIZKAIA, POR LA QUE SE PUBLICAN LAS LISTAS DE ADJUDICATARIOS PROVISIONALES, LAS LISTAS DE ESPERA Y SE CORRIGE LA LISTA DE EXCLUIDO/AS DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION EN REGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE 91 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN SOCIAL EN GETXO (ITURRIBARRI) (EB2-1738/17-EP-000).

AURREKARIAK

ANTECEDENTES

1.-Getxon (Iturribarri) babes sozialeko 91 etxebizitza errentamendu erregimenean esleitzeko prozedura Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitzako sailburuaren 2021eko martxoaren 23ko Aginduaren bidez hasi zen (EB2-1738/17-EP-000).

1.- Por Orden de 23 de marzo de 2021 del Consejero de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda se inició el procedimiento de adjudicación en régimen de arrendamiento de 91 viviendas de protección social en Getxo (Iturribarri) (EB2-1738/17-EP-000).

2.- 2021eko maiatzaren 5eko Bizkaiko Etxebizitzako Lurralde Ordezkararen ebazpenaren bidez, esleitzeko prozeduran onartuak eta baztertuak izan direnen zerrendak argitu dira eta onartuek baremazioan lortu duten puntuazioa bertan adierazten da.

2.- Por resolución de 5 de mayo de 2021 del Delegado Territorial de Vivienda en Bizkaia se publican las listas de admitidos/as y excluidos/as en el procedimiento de adjudicación, con expresión de la puntuación obtenida por los admitidos en la baremación.

3.- Aipatutako ebazpenaren aurka aurkeztutako errekurtoak ebatzita, eta Getxoko Udalarekin errolda historikoa egiaztatuta, behin betiko osatuta geratu dira esleipen-prozeduran parte hartzeko onartutako zerrrenda eta horietako bakoitzak baremazioan lortutako puntuazioa.

3.- Resueltos los recursos presentados contra dicha resolución y contrastado el padrón histórico con el Ayuntamiento de Getxo, ha quedado definitivamente conformada la lista de admitidos para participar en el procedimiento de adjudicación y la puntuación de cada uno de ellos en la baremación.



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA ETA GARRAIO
SAILA
Bizkaiko Etxebizitza Lurralde
Ordezkaritza

DEPARTAMENTO DE
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL,
VIVIENDA Y TRANSPORTES
Delegación Territorial de Vivienda de
Bizkaia

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

Lehenengoa.- Etxebizitzak esleitzeko eta itxaron-zerrendak egiteko, kreditu-erakundeen eta Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazioaren arteko finantza-lankidetzari buruzko abenduaren 26ko 210/2019 Dekretuaren azken xedapenetako zazpigarrenean ezarritako lehentasun-ordena eta kupoak hartu dira kontuan, Etxebizitzaren arloan eta Etxebizitzaren arloko arauzko xedapenak aldatzeari buruzko 2012ko urriaren 15eko Aginduan, Etxebizitzaren arloko Garraioen sailburuaren II. tituluko III. kapituluan, eta Etxebizitzaren arloko Araudi-xedapenak aldatzeko II. kapituluan (Etxebizitzaren arloko sailburuaren II. kapitulua).

Bigarrena.- Etxebizitzako Lurralde ordezkaria da Ebazpen hau emateko organo eskuduna, hala ezartzen baitu Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15eko Aginduak 54.2. artikuluan.

Horren ondorioz, honako hau

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero.- En la adjudicación de las viviendas y en la confección de las listas de espera se ha tenido en cuenta el orden de prioridad y los cupos establecidos en la disposición final séptima del Decreto 210/2019, de 26 de diciembre, de Colaboración Financiera entre las Entidades de Crédito y la Administración de la Comunidad Autónoma de Euskadi en Materia de Vivienda y de Modificación de Disposiciones Reglamentarias en Materia de Vivienda en el punto 4 modifica el Capítulo III del Título II de la Orden de 15 de octubre de 2012 del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes en el que se regulan la adjudicación de viviendas de protección oficial y alojamientos dotacionales en régimen de arrendamiento por el departamento competente en materia de vivienda.

Segundo.- El Delegado Territorial de Vivienda es el órgano competente para dictar la presente Resolución de conformidad con lo dispuesto en el artículo 54.2 de la Orden de 15 de octubre de 2012, del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes.

En consecuencia,



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA ETA GARRAIO
SAILA
Bizkaiko Etxebizitza Lurralde
Ordezkaritza

DEPARTAMENTO DE
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL,
VIVIENDA Y TRANSPORTES
Delegación Territorial de Vivienda de
Bizkaia

EBAZTEN DUT:

RESUELVO

Lehenengoa.- Getxon (Iturribarri) babes sozialeko 91 etxebizitza (EB2-1738/17-EP-000) alokairuan esleitzeko behin-behineko esleipendunen zerrendak eta itxaron-zerrendak argitaratzea. Zerrenda horiek ebazpen honen eranskinetan agertzen dira.

Bigarrena.- Errolda historikoa Getxoko Udalarekin egiaztatu ondoren, sustapena hasteko Aginduaren hirugarren ebazpen-zatiko b) letran xedatutakoa betetzeko, Bizkaiko Etxebizitzako lurralde-ordezkararen 2021eko maiatzaren 5eko Ebazpenaren bidez argitaratutako sustapenetik kanpo dauden pertsonen zerrenda zuzendu da, ebazpen honen eranskin gisa argitaratzen da.

Hirugarrena.- 2012ko urriaren 15eko Aginduaren 54. artikulua 1. puntuarekin bat etorritik, honako hau babestutako Etxebizitzak Esleitzeko Zerbitzu Publikoak (Etxebide) egiaztatuko du esleipendun gertatu diren pertsona eta bizikidetzaren unitate guztizuek etxebizitzak eskuratzeko indarreko araudian xedatutako baldintzak oraindik betetzen dituztela.

Ebazpen honek ez du administrazio-bidea amaitzen. Izan ere, Etxebizitzako sailburuordeari aurkeztu ahal izango zaio Ebazpenaren aurkako gora jotzeko errekurtsoa, argitaratzen den egunaren biharamunetik hasita hilabeteko epean.

Primero.- Publicar las listas de adjudicatarios provisionales y las listas de espera para la adjudicación en régimen de alquiler de 91 viviendas de protección social en Getxo (Iturribarri) (EB2-1738/17-EP-000), que figuran en los anexos de esta resolución.

Segundo.- Contrastado el padrón histórico con el Ayuntamiento de Getxo para dar cumplimiento a lo dispuesto en el resuelto tercero letra b) de la Orden de inicio, corregir el listado de personas excluidas de la promoción publicado mediante la Resolución de 5 de mayo de 2021 del Delegado Territorial de Vivienda en Bizkaia, y publicarlo como anexo de esta resolución.

Tercero.- De conformidad con el artículo 54 de la Orden de 15 de octubre de 2012, punto 1, el Servicio Público de Adjudicación de Vivienda Protegida-Etxebide comprobará que todas y cada una de las personas y unidades convivenciales asignatarias siguen cumpliendo los requisitos previstos en la normativa vigente para el acceso a las viviendas.

La presente Resolución no agota la vía administrativa, pudiendo interponerse contra la misma Recurso de Alzada ante el Viceconsejero de Vivienda en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su publicación.

Bilbao, 2022ko urtarrilaren 18a
En Bilbao, a 18 de enero de 2022

**BIZKAIKO ETXEBIZITZA LURRALDE ORDEZKARIA,
EL DELEGADO TERRITORIAL DE VIVIENDA EN BIZKAIA,**



INGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA
ETA ETXEBIZITZA SAILA
Bizkaiko Lurralde Ordezkaritza

DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE,
INGURUMEN, TERRITORIO Y VIVIENDA
Izpta./Fdo.: Alfonso Gómez Fernández
Delegación Territorial de Bizkaia

