EBAZPENA, 2026KO APIRILAREN 24KOA, ETXEBIZITZAKO SAILBURUORDEARENA GETXO UDALERRIKO VENANCIOS EREMUAN ARAUBIDE OROKORREKO BABES OFIZIALEKO 54 ETXEBIZITZA ERRENTAMENDUAN ESLEITZEKO PROZEDURAN **ONARTUTAKOEN ETA BAZTERTUTAKOEN ZERRENDAK** ARGITARATZEN DITUENA (EB2-0898/22-LC-000).

RESOLUCIÓN DE 24 DE ABRIL DE 2026 DEL VICECONSEJERO DE VIVIENDA POR LA QUE SE PUBLICAN **LAS LISTAS DE ADMITIDOS/AS Y EXCLUIDOS/AS** EN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN EN RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE 54 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL DE RÉGIMEN GENERAL EN VENANCIOS, GETXO (EB2-0898/22-LC-000).

AURREKARIAK

1.- Etxebizitza eta Hiri Agenda sailburuaren 2025eko azaroaren 25eko Aginduaren bidez, hasiera eman zitzaion Getxo udalerriko Venancios eremuan araubide orokorreko babes ofizialeko 54 etxebizitza errentamendun esleitzeko prozeduari, eta agindu hori eman zen Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15eko Aginduaren 48.artikuluaren 2.atalean aurreikusitakoaren arabera (Etxebizitza-eskatzaileen erregistroari eta babes ofizialeko etxebizitzak nahiz araubide autonomikoko zuzkidurabizitokiak esleitzeko prozedurei buruzko Agindua).

2.- Etxebizitza eta Hiri Agenda sailburuaren 2025eko azaroaren 25eko Agindu horren zortzigarren ebazpenean, epea ezartzen da, 2025eko abenduaren 5etik 19ra bitartean

ANTECEDENTES

1.- La Orden del consejero de Vivienda y Agenda Urbana de 25 de noviembre de 2025 que inició el procedimiento de adjudicación en régimen de arrendamiento de 54 viviendas de protección oficial de régimen general en Venancios, Getxo, se dicta de conformidad con lo previsto en el artículo 48 apartado 2 de la Orden de 15 de octubre de 2012 del consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes del registro de solicitantes de vivienda y de los procedimientos para la adjudicación de viviendas de protección oficial y alojamientos dotacionales de régimen autonómico.

2.- En el resuelvo octavo de la citada Orden del consejero de Vivienda y Agenda Urbana de 25 de noviembre de 2025, se fija el plazo entre el 5 y el 19 de diciembre de 2025

(biak barne) indarrean dagoen araudian ezarritako baldintzak betetzen dituzten pertsonak edo bizikidetza-unitateak agindu horretan bertan zehaztutako esleipen prozeduran sar daitezen.

(ambos inclusive), para que las personas o las unidades convivenciales que cumpliendo los requisitos previstos en la normativa vigente se incorporen al procedimiento de adjudicación determinado en la misma Orden.

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1.- Bizkaiko Etxebizitza Lurralde-ordezkaria da ebazpen hau emateko órgano eskuduna, Etxebizitza eta Hiri Agenda Sailaren egitura organikoa eta funtzionala ezartzen duen abenduaren 3ko 411/2024 Dekretuaren 15.artikuluan aurreikusitakoaren arabera. Artikulu horretan, Etxebizitzako Lurralde-ordezkarien eginkizunak jasotzen dira, Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15eko Aginduaren 41.artikuluari jarraituz (Etxebizitza-eskatzaileen erregistroari eta babes ofizialeko etxebizitzak nahiz araubide autonomiko zuzkidurabizitokiak esleitzeko prozedurei buruzko Agindua).

1.- La delegada Territorial de Vivienda en Bizkaia es el órgano competente para dictar la presente Resolución, en virtud de lo previsto en el artículo 15 del Decreto 411/2024, de 3 de diciembre, por el que se establece la estructura orgánica y funcional del Departamento de Vivienda y Agenda Urbana en el que se recogen las funciones de los/as delegados/as Territoriales de Vivienda, en relación con el artículo 41 de la Orden de 15 de octubre de 2012 del consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes del registro de solicitantes de vivienda y de los procedimientos para la adjudicación de viviendas de protección oficial y alojamientos dotacionales de régimen autonómico.

411/2024 Dekretuaren Xedapen Gehigarriaren arabera, ordezkapenen araubidea honela ezartzen da:

Según la Disposición Adicional del Decreto 411/2024 el régimen de suplencias se establece del siguiente modo:

Etxebizitzako Lurralde-ordezkariei esleitutako eskumenak eta eginkizunak goragoko hurrengo karguak hutsik, kanpoan edo

Las competencias y funciones atribuidas a los delegados o delegadas Territoriales de Vivienda serán ejercidas, mientras duren los

gaixorik dauden bitartean beteko dira, kasu horretan, Etxebizitzako sailburuordeak

supuestos de vacante, ausencia o enfermedad por el cargo inmediatamente superior; en este caso el viceconsejero de Vivienda.

2.- Ebazpen honen bigarren aurrekarian aipatzen den epea amaitu ondoren, prozeduran parte hartzeko izena eman eta Etxebizitza Eskatzaileen Erregistroan alta emanda dauden personen edo bizikidetza-unitateen egoera (esleipen-prozeduran) aztertu dira martxoaren 4ko 39/2008 Dekretuan (babes publikoko etxebizitzen araubide juridikoari eta etxebizitzaren eta lurzoruaren inguruko finantza-neurrieri buruzkoan) eta, Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15ko Aginduan-etxebizitza eskatzaileen erregistroari eta babes ofizialeko etxebizitzak nahiz araubide autonomikoko zuzkidura bizitokiak esleitzako prozedurei buruzkoan aurreikusitakoari jarraiki.

2.- Finalizado el plazo al que se hace referencia en el antecedente segundo de esta Resolución, las incorporaciones realizadas por las personas o unidades convivenciales inscritas en el Registro de Solicitantes de vivienda se han examinado de conformidad con lo previsto en el Decreto 39/2008 de 4 de marzo, sobre régimen jurídico de las viviendas de protección pública y medidas financieras en materia de vivienda y suelo y, en la Orden de 15 de octubre de 2012 del consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes del registro de solicitantes de vivienda y de los procedimientos para la adjudicación de viviendas de protección oficial y alojamientos dotacionales de régimen autonómico.

EBAZTEN DUT

Lehenengoa.- Getxo udalerriko Venancios eremuan araubide orokorreko babes ofizialeko 54 etxebizitza errentamendun esleitzeko prozeduran **onartutakoen eta baztertutakoen zerrendak** argitaratzea (EB2-0898/22-LC-000). Zerrenda horiek ebazpen honen eranskinetan agertzen dira.

RESUELVO

Primero.- Publicar las **listas de admitidos/as y excluidos/as** en el procedimiento de adjudicación en régimen de arrendamiento de 54 viviendas de protección oficial de régimen general en Venancios, Getxo (EB2-0898/22-LC-000), que figura en los Anexos de esta Resolución.

Bigarrena.- Prozeduran onartuak eta baztertual izan diren zerrendak ikusgai jarriko dira Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazio Publikoaren egoitza elextronikoko iragarki-taula elektronikoan.

Segundo.- Las listas de admitidos/as y excluidos/as se expondrán en el tablón electrónico de anuncios de la sede electrónica de la Administración Pública del País Vasco.

Ebazpen honek ez du administrazio-bidea amaitzen. Izan ere, Etxebizitzako sailburuordeari aurkeztu ahal izango zaio Ebazpenaren aurkako gora jotzeko errekurtsoa, argitaratzen den egunaren biharamunetik hasita hilabeteko epean.

La presente Resolución no agota la vía administrativa pudiendo interponerse contra la misma Recurso de alzada ante el Viceconsejero de Vivienda en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su publicación.

Bilbon, 2026ko apirilaren 24a

En Bilbao, a 24 de abril de 2026

EUSKO JAURLARITZA
GOBIERNO VASCO
ETXEBIZITZA ETA
HIRI AGENDA SAILA
DEPARTAMENTO DE VIVIENDA Y
AGENDA URBANA

Izpt/Fdo.: Miguel de los Toyos Nazabal
Etxebizitzako Sailburuordea
Viceconsejero de Vivienda