



LURRALDE, ETXEBIZITZA
ETA HIRI AGENDA SAILA
Gipuzkoako Etxebizitzako Lurralde
Ordezkaritza

DEPARTAMENTO TERRITORIAL DE VIVIENDA
Y AGENDA URBANA
Delegación Territorial de Vivienda de
Gipuzkoa

EBAZPENA, 2026KO UZTAILAREN 23KOA, ETXEBIZITZAKO GIPUZKOAKO LURRALDE ORDEZKARIARENA, EIBARKO EGAZELAIKO UDALERRIAN ERREGIMEN OROKORREKO BABES OFIZIALEKO 36 ETXEBIZITZA ERRENTAN ESLEITZEKO PROZEDURAN BEHIN-BEHINEKO ESLEIPENDUNEN ZERRENDAK ETA ITXARON-ZERRENDAK ONARTZEN DITUENA (EB3-1034/22-LC-000).

RESOLUCION DE 23 DE JULIO DE 2026 DEL DELEGADO TERRITORIAL DE VIVIENDA EN GIPUZKOA, POR LA QUE SE APRUEBAN LAS LISTAS DE PERSONAS ADJUDICATARIAS PROVISIONALES Y LISTAS DE ESPERA EN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION EN RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE 36 VIVIENDAS DE PROTECCION OFICIAL DE RÉGIMEN GENERAL EN EL MUNICIPIO DE EIBAR, EN EGAZELAI (EB3-1034/22-LC-000).

AURREKARIAK

1.-Etxebizitza eta Hiri Agendako sailburuaren 2025eko abenduaren 17ko Aginduaren bidez, hasiera eman zitzaion Egazelaiko Eibarren erregimen orokorreko babes ofizialeko 36 etxebizitza errentan esleitzeko prozedurari.

2.- Etxebizitzako Gipuzkoako lurralde-ordezkararen 2026ko maiatzarek 6ko Ebazpenaren bidez onartu ziren esleipen-prozeduran onartutako eta baztertutako pertsonen zerrendak, baremazioan onartutakoek lortutako puntuazioa eta parte hartzen duten kupoa adierazita.

3.- Aipatutako ebazpenen aurka aurkeztutako errekursoak ebatzita, behin-betiko osatu dira esleitzeko prozeduran parte hartzeko onartutakoen zerrenda eta horietako bakoitzak baremazioan duen puntuazioa.

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

1.- Etxebizitzak esleitzeko eta itxaron zerrendak egiteko Etxebizitza Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15eko Aginduko II. tituluko III. kapituluko 1. atalean ezarritako prozedura jarraitu da (Etxebizitza-eskatzaileen erregistroari eta babes ofizialeko etxebizitzak nahiz araubide autonomikoko zuzkidura-bizitokiak esleitzeko prozedurei buruzko Agindua).

ANTECEDENTES

1.- Por Orden de 17 de diciembre de 2025, del Consejero de Vivienda y Agenda Urbana se inicia el procedimiento de adjudicación en régimen de arrendamiento de 36 viviendas de protección oficial de régimen general en el municipio de Eibar, en Egazelai.

2.- Por resolución de 6 de mayo de 2026 del Delegado Territorial de Vivienda en Gipuzkoa se aprueban las listas de personas admitidas y excluidas en el procedimiento de adjudicación, con expresión de la puntuación obtenida por los las personas admitidas en la baremación y el cupo en el que participan.

3.- Resueltos los recursos presentados contra dichas resoluciones ha quedado definitivamente conformada la lista de personas admitidas para participar en el procedimiento de adjudicación y la puntuación de cada una de ellas en la baremación

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1.- En la adjudicación de las viviendas y en la confección de las listas de espera se ha seguido el procedimiento establecido en la Sección 1ª del Capítulo III del Título II de la Orden de 15 de octubre de 2012, del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes, del Registro de Solicitantes de Vivienda y de los procedimientos para la adjudicación de Viviendas de Protección Oficial y Alojamientos Dotacionales de Régimen Autonómico.



2.- Etxebizitzako Gipuzkoako lurralde-ordezkaria da ebazpen hau emateko organo eskuduna, hala ezartzen baitu Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15eko Aginduak, 54.2. artikuluan.

Horren ondorioz, honako hau

EBAZTEN DUT:

Lehenengoa.- Eibarko udalerrian (Egazelai) erregimen orokorreko babes ofizialeko 36 etxebizitza alokairuan esleitzeko behin-behineko esleipendunak zerrendak eta itxaron-zerrendak argitaratzea.

Bigarrena.- 2012ko urriaren 15eko Aginduaren 54. artikuluan 1. puntuarekin bat etorritik, Etxebide-Etxebizitza Babestuak Esleitzeko Zerbitzu Publikoak egiaztatuko du esleipendun guztiek etxebizitzak eskuratzeko indarrean dagoen araudian aurreikusitako baldintzak betetzen jarraitzen dutela.

Ebazpen honen aurka, gora jotzeko errekurtsioa jarri ahal izango zaio Etxebizitzako sailburuordeari, ebazpena argitaratu eta hilabeteko epean.

2.- El Delegado Territorial de Vivienda de Gipuzkoa es el órgano competente para dictar la presente resolución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 54.2 de la Orden de 15 de octubre de 2012, del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes.

En consecuencia,

RESUELVO:

Primero.- Publicar las listas de personas adjudicatarias provisionales y las listas de espera para la adjudicación en régimen de arrendamiento de 36 viviendas de protección oficial de régimen general en el municipio de Eibar, en Egazelai.

Segundo.- De conformidad con el artículo 54 de la Orden de 15 de octubre de 2012, punto 1, el Servicio Público de Adjudicaciones de Vivienda Protegida- Etxebide comprobará que todas y cada una de las personas asignatarias siguen cumpliendo los requisitos previstos en la normativa vigente para el acceso a las viviendas.

Contra la presente resolución podrá interponerse recurso de alzada ante el Viceconsejero de Vivienda en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su publicación.

GIPUZKOAKO LURRALDE ORDEZKARIA,
EL DELEGADO TERRITORIAL DE GIPUZKOA

Izpta./Fdo.: Alfonso Sanz Araujo