EBAZPENA, 2019KO AZAROAREN 8KOA, GIPUZKOAKO ETXEBIZITZAKO LURRALDE-ORDEZKARIARENA, BOEN ESLEIPENDUNEN ZERRENDA ETA ESLEIPENAK ONARTZEN DITUENA.

AURREKARIAK

1.- Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitzako sailburuaren 2019ko ekainaren 4ko Aginduaren bidez ekin zitzaion EB3-0756/18-LC-000 espedientearen babespean 63 BOE izendatutako babes ofizialeko etxebizitza eta eranskinak esleitzeko prozedurari. (Zerrajera, Arrasate)

2.- 2019ko irailaren 2ko ebazpenaren bidez, esleipen-prozedura horretako onartutakoen eta baztertutakoen zerrenda onartu zen. Parte hartzeko, 48 demandatzaile onartu ziren kupo orokorrean eta eskatzaile bat mugikortasun urri iraunkorra duten pertsonentzat gordetako kupoan.

ZUZENBIDEZKO OINARRIAK

Lehenengoa.- Esleipen-prozedura honetan parte hartzeko onartutako eskatzaileen kopurua esleitu beharreko etxebizitzen kopurua baino txikiagoa denez, bai kupo orokorrean bai mugikortasun urri iraunkorra duten pertsonentzat gordetako kupoan, onartutako eskatzaileei etxebizitzak esleitzeko, honakoak kontuan izanda egin da: Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15eko Aginduaren 42. artikuluan xedatutakoa, Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako Eskatzaileen Erregistroa eta Etxebizitza eta Babes Ofizialeko Etxebizitzak eta Erregimen Autonomikoko Zuzkidura bizitokiak esleitzeko prozedura; horren arabera, sustapeneko etxebizitzak bi kategoriatan banatuko dira:

RESOLUCION DE 8 DE NOVIEMBRE DE 2019 DEL DELEGADO TERRITORIAL DE VIVIENDA EN GIPUZKOA POR LA QUE SE APRUEBA LA LISTA DE ADJUDICATARIOS Y ASIGNACION DE VPO

ANTECEDENTES

1.- Por Orden de 4 de junio de 2019, del Consejero de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda, se inició el procedimiento de adjudicación en derecho de superficie de 63 viviendas de protección oficial y anejos calificados provisionalmente como VPO de régimen general al amparo del expediente EB3-0756/18-LC-000 (Zerrajera, Mondragón).

2.- Por resolución de 2 de setiembre de 2019 se aprobó la lista de admitidos y excluidos en dicho procedimiento de adjudicación resultando admitidos para participar 48 demandantes en el cupo general y un demandante en el cupo reservado a personas con movilidad reducida permanente.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero.- Siendo el número de demandantes admitidos para participar en este procedimiento de adjudicación inferior al número de viviendas a adjudicar, tanto en el cupo general como en el cupo reservado a personas con movilidad reducida permanente, la asignación de las viviendas a los demandantes admitidos se ha realizado de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 42 de la Orden de 15 de octubre de 2012 del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes, del Registro de Solicitantes de Vivienda y de los procedimientos para la adjudicación de Viviendas de Protección Oficial y Alojamientos Dotacionales de Régimen Autonómico, según el cual, las viviendas de la promoción se dividirán en dos

mugikortasun urri iraunkorra duten pertsonentzat egokitutako etxebizitzak eta egokitutako etxebizitza ez direnak. Etxebizitzak logelen kopuruaren arabera multzokatuko dira, beheranzko ordenan, eta, jarraian, bizikidetza-unitateko kideen kopuruaren arabera ordenatuko dira eskabideak, eta, kide berdinak izanez gero, Etxebizitza Eskatzaileen Erregistroko erosketa-araubideko inskripzioaren antzinatasunaren arabera. Etxebizitzak lehen aipatutako ordenen dauden bizikidetza-unitateei esleituko zaizkie, pisu altuenetakoetatik hasita.

categorías: la de viviendas adaptadas a personas con movilidad reducida permanente y la de viviendas no adaptadas. Las viviendas se agruparán según su número de dormitorios en orden decreciente y a continuación se ordenan las solicitudes según el número de miembros de la unidad convivencial y, a igualdad de miembros, por antigüedad de la inscripción en régimen de compra en el Registro de Solicitantes de Vivienda y se irán asignando las viviendas, comenzando por las de los pisos más altos, a las unidades convivenciales ordenadas según se ha señalado.

Bigarrena.- Etxebizitzako lurralde ordezkaria ebazpen hau emateko organo eskuduna da, Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15eko Aginduaren 37.2. artikuluan ezarritakoarekin bat etorrita.

Segundo.- El Delegado Territorial de Vivienda es el órgano competente para dictar la presente resolución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 37.2 de la Orden de 15 de octubre de 2012, del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes.

Horiek horrela, honako hau

En su virtud,

EBAZTEN DUT

Azalera-eskubideko esleipendunen zerrenda eta EB3-0756/18-LC-000 espedientearen babesean araubide orokorreko BOE gisa behin-behinean kalifikatutako etxebizitzen esleipena onartzea (ebazpen honen eranskinean daude jasota).

RESUELVO

Aprobar la lista de adjudicatarios en derecho de superficie y la asignación de viviendas calificadas provisionalmente como VPO de régimen general al amparo del expediente EB3-0756/18-LC-000, que constan en el anexo a esta resolución.

Ebazpen honen aurka gora jotzeko errekurtsoa jarri ahal izango zaio Etxebizitzako sailburuordeari. Ebazpenaren jakinarazpena egiten den egunean hasi eta hilabetekoa izango da horretarako epea.

Contra la presente resolución podrá interponerse recurso de alzada ante el Viceconsejero de Vivienda en el plazo de un mes a partir de su notificación.

Alfonso Sanz Araujo
LURRALDE ORDEZKARIAK