



EBAZPENA, 2025EKO AZAROAREN 6KOA, RESOLUCIÓN DE 6 DE NOVIEMBRE DE 2025 DE
BIZKAIKO ETXEBIZITZA LURRALDE- LA DELEGADA TERRITORIAL DE VIVIENDA EN
ORDEZKARIARENA, SOPELA UDALERRIKO BIZKAIA POR LA QUE SE PUBLICAN **LAS LISTAS**
LOIOLA KALEAN ARAUBIDE OROKORREKO **DE ADMITIDOS/AS Y EXCLUIDOS/AS** EN EL
BABES OFIZIALEKO 24 ETXEBIZITZA PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN EN
ERRENTAMENDUAN ESLEITZEKO RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE 24
PROZEDURAN **ONARTUTAKOEN ETA** VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL DE
BAZTERTUTAKOEN ZERRENDAK RÉGIMEN GENERAL EN SOPELA, EN LA CALLE
ARGITARATZEN DITUENA (EB2-1653/21-LC- LOIOLA (EB2- 1653/21-LC-000)
000)

AURREKARIAK**ANTECEDENTES**

1.- Etxebizitza eta Hiri Agenda sailburuaren 2025eko uztailaren 23ko Aginduaren bidez, hasiera eman zitzaion Sopela udalerriko Loiola kalean araubide orokorreko babes ofizialeko 24 etxebizitza errentamenduan esleitzeko prozeduari, eta agindu hori eman zen Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15eko Aginduaren 48.artikuluaren 2.atalean aurreikusitakoaren arabera (Etxebizitza-eskatzaileen erregistroari eta babes ofizialeko etxebizitzak nahiz araubide autonomikoko zuzkidurabizitokiak esleitzeko prozedurei buruzko Agindua).

1.-La Orden del Consejero de Vivienda y Agenda Urbana de 23 de julio de 2025 que inició el procedimiento de adjudicación en régimen de arrendamiento, de 24 viviendas de protección oficial de régimen general en Sopela, en la calle Loiola, se dicta de conformidad con lo previsto en el artículo 48 apartado 2 de la Orden de 15 de octubre de 2012 del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes del registro de solicitantes de vivienda y de los procedimientos para la adjudicación de Viviendas de Protección Oficial y Alojamientos Dotacionales de Régimen Autonómico.

2.- Etxebizitza eta Hiri Agenda sailburuaren

2.-En el resuelto octavo de la citada Orden del



2025eko uztailaren 23ko Agindu horren zortzigarren ebazpenean, epea ezartzen da, 2025eko irailaren 15etik urriaren 3ra bitartean (biak barne) indarrean dagoen araudian ezarritako baldintzak betetzen dituzten pertsonak edo bizikidetza-unitateak agindu horretan bertan zehaztutako esleipen prozeduran sar daitezen.

Consejero de Vivienda y Agenda urbana de 23 de julio de 2025, se fija el plazo entre el 15 de septiembre y el 3 de octubre de 2025 (ambos inclusive), para que las personas o unidades convivenciales que cumpliendo los requisitos previstos en la normativa vigente se incorporen al procedimiento de adjudicación determinado en la misma Orden.

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1.- Bizkaiko Etxebizitza lurralde-ordezkaria da ebazpen hau emateko organo eskuduna, Etxebizitza eta Hiri Agenda Sailaren egitura organikoa eta funtzionala ezartzen duen abenduaren 3ko 411/2024 Dekretuaren 15. artikuluan aurreikusitakoaren arabera. Artikulu horretan, Etxebizitzako Lurralde-ordezkarien eginkizunak jasotzen dira, Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15eko Aginduaren 41. artikuluari jarraituz (Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren Agindua, alegia, non Etxebizitza Eskatzaileen Erregistroa arautzen den eta babes ofizialeko Etxebizitzen esleipen prozedura arautzen den).

1.-La Delegada Territorial de Vivienda de Bizkaia es el órgano competente para dictar la presente Resolución, en virtud de lo previsto en el artículo 15 del Decreto 411/2024, de 3 de diciembre, por el que se establece la estructura orgánica y funcional del Departamento de Vivienda y Agenda Urbana en el que se recogen las funciones de los/as Delegados/as Territoriales de Vivienda, en relación con el artículo 41 de la Orden de 15 de octubre de 2012 del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes del registro de solicitantes de vivienda y de los procedimientos para la adjudicación de Viviendas de Protección Oficial y Alojamientos Dotacionales de Régimen Autonómico.

2.-Ebazpen honen bigarren aurrekarian

2.-Finalizado el plazo al que se hace referencia



aipatzen den epea amaitu ondoren, en el antecedente segundo de esta
prozeduran parte hartzeko izena eman eta Resolución, las incorporaciones realizadas por
Etxebizitza Eskatzaileen Erregistroan alta las personas o unidades convivenciales
emanda dauden personen edo bizikidetzak inscritas en el Registro de Solicitantes de
unitateen egoera (esleipen-prozeduran) Vivienda se han examinado de conformidad
aztertu da martxoaren 4ko 39/2008 Dekretuan con lo previsto en el Decreto 39/2008 de 4 de
– babes publikoko etxebizitzaren araubide marzo, sobre régimen jurídico de las viviendas
juridikoari eta etxebizitzaren eta lurzoruaren de protección pública y medidas financieras en
inguruko finantza-neurrieri buruzkoan- eta, materia de vivienda y suelo y, en la Orden de
Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako 15 de octubre de 2012 del Consejero de
sailburuaren 2012ko urriaren 15ko Aginduan- Vivienda, Obras Públicas y Transportes del
etxebizitza eskatzaileen erregistroari eta babes registro de solicitantes de vivienda y de los
ofizialeko etxebizitzak nahiz araubide procedimientos para la adjudicación de
autonomikoko zuzkidura bizitokiak esleitzeko Viviendas de Protección Oficial y Alojamientos
prozedurei buruzkoan aurreikusitakoari jarra Dotacionales de Régimen Autonómico.

EBAZTEN DUT**RESUELVO**

1.- Sopela udalerriko Loiola kalean araubide
orokorreko babes ofizialeko 24 etxebizitza
errentamenduan esleitzeko (EB2-1653/21-LC-
000) esleitzeko prozeduran onartutakoen eta
baztertutakoen zerrendak argitaratzea.
Zerrenda horiek ebazpen honen eranskinetan
agertzen dira.

1.- Publicar las listas de admitidos/as y
excluidos/as en el procedimiento de
adjudicación en régimen de arrendamiento,
de 24 viviendas de protección oficial de
régimen general en Sopela, en la calle Loiola
(EB2- 1653/21-LC-000) que se reflejan en los
Anexos de esta Resolución, respectivamente.

2.- Prozeduran onartuak eta baztertuak izan
direnen zerrendak ikusgai jarriko dira Euskal
Autonomia Erkidegoko Administrazio

2.- Las listas de admitidos/as y excluidos/as se
expondrán en el tablón electrónico de
anuncios de la sede electrónica de la

Publikoaren egoitza elektronikoko iragarki- Administración Pública de la Comunidad
taula elektronikoa. Autónoma del País Vasco.

Ebazpen honek ez du administrazio-bidea La presente Resolución no agota la vía
amaitzen. Izan ere, Etxebizitzako administrativa pudiendo interponerse contra
sailburuordeari aurkeztu ahal izango zaio la misma Recurso de alzada ante el
Ebazpenaren aurkako gora jotzeko Viceconsejero de Vivienda en el plazo de un
errekurtsoa, argitaratzen den egunaren mes a contar desde el día siguiente al de su
biharamunetik hasita hilabeteko epean. publicación.

Bilbao, 2025eko azaroaren 6a.

En Bilbao, a 6 de noviembre de 2025

BIZKAIKO ETXEBIZITZA LURRALDE-ORDEZKARIA
DELEGADA TERRITORIAL DE VIVIENDA DE BIZKAIA

Izpta./Fdo.: M^a Concepción Fernández Ordoyo