EBAZPENA, 2025EKO AZAROAREN 25EKOA, BIZKAIKO ETXEBIZITZA LURRALDE-ORDEZKARIARENA, SESTAON UDALERRIKO TXABARRI ETA ORIXE KALEETAN ARAUBIDE BEREZIKO BABES OFIZIALEKO 22 ETXEBIZITZA ERRENTAMENDUAN ESLEITZEKO PROZEDURAN **ONARTUTAKOEN ETA BAZTERTUTAKOEN ZERRENDAK** ARGITARATZEN DITUENA (EB2-0180/17-EE-000 ETA EB2-0181/17-EE-000)

RESOLUCIÓN DE 25 DE NOVIEMBRE DE 2025 DE LA DELEGADA TERRITORIAL DE VIVIENDA EN BIZKAIA POR LA QUE SE PUBLICAN **LAS LISTAS DE ADMITIDOS/AS Y EXCLUIDOS/AS** EN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN EN RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE 22 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL DE RÉGIMEN ESPECIAL EN SESTAO, EN LA CALLE TXABARRI Y ORIXE (EB2- 0180/17-EE-000 Y EB2-0181/17-EE-000**)**

AURREKARIAK

1.- Etxebizitza eta Hiri Agenda sailburuaren 2025eko ekainaren 25eko Agindauren bidez, hasiera eman zitzaion Sestaon udalerriko Txabarri eta Orixe kaleetan araubide bereziko babes ofizialeko 22 etxebizitza errentamenduan esleitzeko prozeduari, eta agindu hori eman zen Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15eko Aginduaren 48.artikuluaren 2.atalean aurreikusitakoaren arabera (Etxebizitza-eskatzaileen erregistroari eta babes ofizialeko etxebizitzak nahiz araubide autonomikoko zuzkidurabizitokiak esleitzeko prozedurei buruzko Agindua).

ANTECEDENTES

1.-La Orden del Consejero de Vivienda y Agenda Urbana de 25 de junio de 2025 que inició el procedimiento de adjudicación en régimen de arrendamiento, de 22 viviendas de protección oficial de régimen especial en Sestao, en la calle Txabarri y calle Orixe, se dicta de conformidad con lo previsto en el artículo 48 apartado 2 de la Orden de 15 de octubre de 2012 del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes del registro de solicitantes de vivienda y de los procedimientos para la adjudicación de Viviendas de Protección Oficial y Alojamientos Dotacionales de Régimen Autonómico.

2.- Etxebizitza eta Hiri Agenda sailburuaren 2025eko ekainaren 25eko Agindu horren zortzigarren ebazpenean, epea ezartzen da, 2025eko uztailaren 1etik uztailaren 18ra bitartean (biak barne) indarrean dagoen araudian ezarritako baldintzak betetzen dituzten pertsonak edo bizikidetza-unitateak agindu horretan bertan zehaztutako esleipen prozeduran sar daitezen.

2.-En el resuelvo octavo de la citada Orden del Consejero de Vivienda y Agenda urbana de 25 de junio de 2025, se fija el plazo entre el 1 de julio y el 18 de julio de 2025 (ambos inclusive), para que las personas o unidades convivenciales que cumpliendo los requisitos previstos en la normativa vigente se incorporen al procedimiento de adjudicación determinado en la misma Orden.

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

1.- Bizkaiko Etxebizitza lurralde-ordezkaria da ebazpen hau emateko organo eskuduna, Etxebizitza eta Hiri Agenda Sailaren egitura organikoa eta funtzionala ezartzen duen abenduaren 3ko 411/2024 Dekretuaren 15. artikuluan aurreikusitakoaren arabera. Artikulu horretan, Etxebizitzako Lurralde-ordezkarien eginkizunak jasotzen dira, Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15eko Aginduaren 41. artikuluari jarraituz (Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren Agindua, alegia, non Etxebizitza Eskatzaileen Erregistroa arautzen den eta babes ofizialeko Etxebizitzen esleipen prozedura arautzen den).

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1.-La Delegada Territorial de Vivienda de Bizkaia es el órgano competente para dictar la presente Resolución, en virtud de lo previsto en el artículo 15 del Decreto 411/2024, de 3 de diciembre, por el que se establece la estructura orgánica y funcional del Departamento de Vivienda y Agenda Urbana en el que se recogen las funciones de los/as Delegados/as Territoriales de Vivienda, en relación con el artículo 41 de la Orden de 15 de octubre de 2012 del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes del registro de solicitantes de vivienda y de los procedimientos para la adjudicación de Viviendas de Protección Oficial y Alojamientos Dotacionales de Régimen Autonómico.

2.-Ebazpen honen bigarren aurrekarian aipatzen den epea amaitu ondoren, prozeduran parte hartzeko izena eman eta Etxebizitza Eskatzaileen Erregistroan alta emanda dauden personen edo bizikidetza-unitateen egoera (esleipen-prozeduran) aztertu da martxoaren 4ko 39/2008 Dekretuan – babes publikoko etxebizitzen araubide juridikoari eta etxebizitzaren eta lurzoruaren inguruko finantza-neurrieri buruzkoan- eta, Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15ko Aginduan- etxebizitza eskatzaileen erregistroari eta babes ofizialeko etxebizitzak nahiz araubide autonomikoko zuzkidura bizitokiak esleitzeko prozedurei buruzkoan aurreikusitakoari jarra

2.-Finalizado el plazo al que se hace referencia en el antecedente segundo de esta Resolución, las incorporaciones realizadas por las personas o unidades convivenciales inscritas en el Registro de Solicitantes de Vivienda se han examinado de conformidad con lo previsto en el Decreto 39/2008 de 4 de marzo, sobre régimen jurídico de las viviendas de protección pública y medidas financieras en materia de vivienda y suelo y, en la Orden de 15 de octubre de 2012 del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes del registro de solicitantes de vivienda y de los procedimientos para la adjudicación de Viviendas de Protección Oficial y Alojamientos Dotacionales de Régimen Autonómico.

EBAZTEN DUT

RESUELVO

1.- Sestaon udalerriko Txabarri eta Orixe kaleetan araubide bereziko babes ofizialeko 22 etxebizitza errentamenduan esleitzeko prozeduran onartutakoen eta baztertutakoen zerrendak argitaratzea (EB2-0180/17-EE-000 y EB2-0181/17-EE-000). Zerrenda horiek ebazpen honen eranskinetan agertzen dira.

1.- Publicar las listas de admitidos/as y excluidos/as en el procedimiento de adjudicación en régimen de arrendamiento, de 22 viviendas de protección oficial de régimen especial en Sestao, en la calle Txabarri y en la calle Orixe (EB2- 0180/17-EE-000 y EB2-0181/17-EE-000) que se reflejan en los Anexos de esta Resolución, respectivamente.

2.- Prozeduran onartuak eta baztertuak izan direnen zerrendak ikusgai jarriko dira Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazio Publikoaren egoitza elektronikoko iragarki-taula elektronikoan.

Ebazpen honek ez du administrazio-bidea amaitzen. Izan ere, Etxebizitzako sailburuordeari aurkeztu ahal izango zaio Ebazpenaren aurkako gora jotzeko errekurtsoa, argitaratzen den egunaren biharamunetik hasita hilabeteko epean.

Bilbon, 2025eko azaroaren 25ea.

2.- Las listas de admitidos/as y excluidos/as se expondrán en el tablón electrónico de anuncios de la sede electrónica de la Administración Pública de la Comunidad Autónoma del País Vasco.

La presente Resolución no agota la vía administrativa pudiendo interponerse contra la misma Recurso de alzada ante el Viceconsejero de Vivienda en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su publicación.

En Bilbao, a 25 de noviembre de 2025

MARIA CONCEPCION FERNANDEZ ORDOYO - 72778748D

Firmado digitalmente por MARIA CONCEPCION FERNANDEZ ORDOYO - 72778748D
Fecha: 2025.11.25 10:09:51 +01'00'

Izpta./Fdo.: Mª Concepción Fernández Ordoyo

BIZKAIKO ETXEBIZITZA LURRALDE-ORDEZKARIA

DELEGADA TERRITORIAL DE VIVIENDA DE BIZKAIA