EBAZPENA, 2026KO URTARRILAREN 27KOA, BIZKAIKO ETXEBIZITZA LURRALDE-ORDEZKARIARENA, SESTAO UDALERRIKO KAIKU ETORBIDEAN ARAUBIDE OROKORREKO BABES OFIZIALEKO 180 ETXEBIZITZA ERRENTAMENDUAN ESLEITZEKO PROZEDURAN **ONARTUTAKOEN ETA BAZTERTUTAKOEN ZERRENDAK** ARGITARATZEN DITUENA (EB2-1858/20-LC-000)

RESOLUCIÓN DE 27 DE ENERO DE 2026 DE LA DELEGADA TERRITORIAL DE VIVIENDA EN BIZKAIA POR LA QUE SE PUBLICAN **LAS LISTAS DE ADMITIDOS/AS Y EXCLUIDOS/AS** EN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN EN RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE 180 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL DE RÉGIMEN GENERAL EN SESTAO, EN LA AVENIDA KAIKU (EB2- 1858/20-LC-000)

AURREKARIAK

1.- Etxebizitza eta Hiri Agenda sailburuaren 2025eko urriaren 30eko Aginduaren bidez, hasiera eman zitzaion Sestao udalerriko Kaiku etorbidean araubide orokorreko babes ofizialeko 180 etxebizitza errentamenduan esleitzeko prozeduari, eta agindu hori eman zen Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15eko Aginduaren 48.artikuluaren 2.atalean aurreikusitakoaren arabera (Etxebizitza-eskatzaileen erregistroari eta babes ofizialeko etxebizitzak nahiz araubide autonomikoko zuzkidurabizitokiak esleitzeko prozedurei buruzko Agindua).

2.- Etxebizitza eta Hiri Agenda sailburuaren

ANTECEDENTES

1.-La Orden del Consejero de Vivienda y Agenda Urbana de 30 de octubre de 2025 que inició el procedimiento de adjudicación en régimen de arrendamiento, de 180 viviendas de protección oficial de régimen general en Sestao, en la avenida Kaiku, se dicta de conformidad con lo previsto en el artículo 48 apartado 2 de la Orden de 15 de octubre de 2012 del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes del registro de solicitantes de vivienda y de los procedimientos para la adjudicación de Viviendas de Protección Oficial y Alojamientos Dotacionales de Régimen Autonómico.

2.-En el resuelvo octavo de la citada Orden del

2025eko urriaren 30eko Agindu horren zortzigarren ebazpenean, epea ezartzen da, 2025eko azaroaren 10etik azaroaren 27ra bitartean (biak barne) indarrean dagoen araudian ezarritako baldintzak betetzen dituzten pertsonak edo bizikidetza-unitateak agindu horretan bertan zehaztutako esleipen prozeduran sar daitezen.

Consejero de Vivienda y Agenda urbana de 30 de octubre de 2025, se fija el plazo entre el 10 de noviembre y el 27 de noviembre de 2025 (ambos inclusive), para que las personas o unidades convivenciales que cumpliendo los requisitos previstos en la normativa vigente se incorporen al procedimiento de adjudicación determinado en la misma Orden.

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1.- Bizkaiko Etxebizitza lurralde-ordezkaria da ebazpen hau emateko organo eskuduna, Etxebizitza eta Hiri Agenda Sailaren egitura organikoa eta funtzionala ezartzen duen abenduaren 3ko 411/2024 Dekretuaren 15. artikuluan aurreikusitakoaren arabera. Artikulu horretan, Etxebizitzako Lurralde-ordezkarien eginkizunak jasotzen dira, Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15eko Aginduaren 41. artikuluari jarraituz (Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren Agindua, alegia, non Etxebizitza Eskatzaileen Erregistroa arautzen den eta babes ofizialeko Etxebizitzen esleipen prozedura arautzen den).

1.-La Delegada Territorial de Vivienda de Bizkaia es el órgano competente para dictar la presente Resolución, en virtud de lo previsto en el artículo 15 del Decreto 411/2024, de 3 de diciembre, por el que se establece la estructura orgánica y funcional del Departamento de Vivienda y Agenda Urbana en el que se recogen las funciones de los/as Delegados/as Territoriales de Vivienda, en relación con el artículo 41 de la Orden de 15 de octubre de 2012 del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes del registro de solicitantes de vivienda y de los procedimientos para la adjudicación de Viviendas de Protección Oficial y Alojamientos Dotacionales de Régimen Autonómico.

2.-Ebazpen honen bigarren aurrekarian

2.-Finalizado el plazo al que se hace referencia

aipatzen den epea amaitu ondoren, prozeduran parte hartzeko izena eman eta Etxebizitza Eskatzaileen Erregistroan alta emanda dauden personen edo bizikidetza-unitateen egoera (esleipen-prozeduran) aztertu da martxoaren 4ko 39/2008 Dekretuan – babes publikoko etxebizitzen araubide juridikoari eta etxebizitzaren eta lurzoruaren inguruko finantza-neurrieri buruzkoan- eta, Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15ko Aginduan-etxebizitza eskatzaileen erregistroari eta babes ofizialeko etxebizitzak nahiz araubide autonomikoko zuzkidura bizitokiak esleitzeko prozedurei buruzkoan aurreikusitakoari jarra

en el antecedente segundo de esta Resolución, las incorporaciones realizadas por las personas o unidades convivenciales inscritas en el Registro de Solicitantes de Vivienda se han examinado de conformidad con lo previsto en el Decreto 39/2008 de 4 de marzo, sobre régimen jurídico de las viviendas de protección pública y medidas financieras en materia de vivienda y suelo y, en la Orden de 15 de octubre de 2012 del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes del registro de solicitantes de vivienda y de los procedimientos para la adjudicación de Viviendas de Protección Oficial y Alojamientos Dotacionales de Régimen Autonómico.

EBAZTEN DUT

Lehenengoa.- Sestao udalerriko Kaiku etorbidean araubide orokorreko babes ofizialeko 180 etxebizitza errentamenduan esleitzeko (EB2-1858/20-LC-000) esleitzeko prozeduran onartutakoen eta baztertutakoen zerrendak argitaratzea. Zerrenda horiek ebazpen honen eranskinetan agertzen dira.

Bigarrena.- Prozeduran onartuak eta baztertuak izan direnen zerrendak ikusgai

RESUELVO

Primero.- Publicar las listas de admitidos/as y excluidos/as en el procedimiento de adjudicación en régimen de arrendamiento, de 180 viviendas de protección oficial de régimen general en Sestao, en la avenida Kaiku (EB2- 1858/20-LC-000) que se reflejan en los Anexos de esta Resolución, respectivamente.

Segundo.-Las listas de admitidos/as y excluidos/as se expondrán en el tablón

jarriko dira Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazio Publikoaren egoitza elektronikoko iragarki-taula elektronikoan.

electrónico de anuncios de la sede electrónica de la Administración Pública de la Comunidad Autónoma del País Vasco.

Ebazpen honek ez du administrazio-bidea amaitzen. Izan ere, Etxebizitzako sailburuordeari aurkeztu ahal izango zaio Ebazpenaren aurkako gora jotzeko errekurtsoa, argitaratzen den egunaren biharamunetik hasita hilabeteko epean.

La presente Resolución no agota la vía administrativa pudiendo interponerse contra la misma Recurso de alzada ante el Viceconsejero de Vivienda en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su publicación.

Bilbao, 2026ko urtarrilaren 27a.

En Bilbao, a 27 de enero de 2026

EUSKO JAURLARITZA
GOBIERNO VASCO
ETXEBIZITZA ETA HIRI AGENDA SAILA
Bizkaiko Lurralde Ordezkaritza
DEPARTAMENTO DE VIVIENDA Y AGENDA URBANA
Delegación Territorial de Bizkaia

Izpta./Fdo.: Mª Concepción Fernández Ordoyo
BIZKAIKO ETXEBIZITZA LURRALDE-ORDEZKARIA
DELEGADA TERRITORIAL DE VIVIENDA DE BIZKAIA