



LURRALDE PLANGINTZA,  
ETXEBIZITZA ETA GARRAIO  
SAILA  
Bizkaiko Etxebizitza Lurralde  
Ordezkaritza

DEPARTAMENTO DE  
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL,  
VIVIENDA Y TRANSPORTES  
Delegación Territorial de Vivienda de  
Bizkaia

**EBAZPENA, 2021ko APIRILAREN 14koa, BIZKAIKO ETXEBIZITZAKO LURRALDE ORDEZKARIARENA; HONEN BITARTEZ, (TXURDINAGA) BILBOKO BABES OFIZIALEKO 12 ETXEBIZITZA ESLEITZEKO PROZEDURAN BEHIN-BEHINEKO ESLEIPENDUNEN ZERRENDAK ETA ITXARO-ZERRENDAK ARGITARATZEN DIRA (EB2-0893/05-EE-000).**

**RESOLUCION DE 14 DE ABRIL DE 2021 DEL DELEGADO TERRITORIAL DE VIVIENDA EN BIZKAIA, POR LA QUE SE PUBLICAN LAS LISTAS DE ADJUDICATARIOS PROVISIONALES Y LAS LISTAS DE ESPERA EN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION DE 12 VIVIENDAS DE PROTECCION OFICIAL EN BILBAO (TXURDINAGA) (EB2-0893/05-EE-000).**

### AURREKARIAK

- 1.- (Txurdinaga) Bilboko udalerriko 12 etxebizitza babes ofizialeko esleitzeko prozedura Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitzako sailburuaren 2020ko uztailaren 01ko Aginduaren bitartez hasi zen.
- 2.- 2020ko urriaren 19ko Bizkaiko Etxebizitzako lurralde ordezkariaren ebazpenaren bidez, esleitzeko prozeduran onartuak eta baztertuak izan diren zerrendak argitu dira eta onartuek baremazioan lortu duten puntuazioa bertan adierazten da.
- 3.- Aipatutako ebazpenaren aurka aurkeztutako errekurtsuak ebatzita, behin-betiko osatu dira esleitzeko prozeduran parte hartzeko onartutakoen zerrenda eta horietako bakoitzak baremazioan duen puntuazioa.

### ZUZENBIDEKO OINARRIAK

**Lehenengoa.** Etxebizitzak esleitzeko eta itxaron-zerrendak egiteko, kreditu-erakundeek eta Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazioaren arteko finantza-lankidetzari buruzko abenduaren 26ko 210/2019 Dekretuaren azken xedapenetako zazpigarrenean ezarritako lehentasun-ordena eta kupoak hartu dira kontuan. Etxebizitzaren arloan eta Etxebizitzaren arloko arauzko xedapenak aldatzeari buruzko 2012ko urriaren 15eko Aginduan, Etxebizitzaren arloko Garraioen sailburuaren II. tituluko III. kapituluan, eta Etxebizitzaren arloko Araudi-xedapenak aldatzeko II. kapituluan (Etxebizitzaren arloko sailburuaren II. kapitulua).

### ANTECEDENTES

- 1.- Por Orden de 01 de julio de 2020 del Consejero de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda se inició el procedimiento de adjudicación de 12 viviendas de protección oficial en el municipio de Bilbao (Txurdinaga).
- 2.- Por resolución de 19 de octubre de 2020 del Delegado Territorial de Vivienda en Bizkaia se publican las listas de admitidos/as y excluidos/as en el procedimiento de adjudicación, con expresión de la puntuación obtenida por los admitidos en la baremación.
- 3.- Resueltos los recursos presentados contra dicha resolución ha quedado definitivamente conformada la lista de admitidos para participar en el procedimiento de adjudicación y la puntuación de cada uno de ellos en la baremación.

### FUNDAMENTOS DE DERECHO

**Primero.** En la adjudicación de las viviendas y en la confección de las listas de espera se ha tenido en cuenta el orden de prioridad y los cupos establecidos en la disposición final séptima del Decreto 210/2019, de 26 de diciembre, de Colaboración Financiera entre las Entidades de Crédito y la Administración de la Comunidad Autónoma de Euskadi en Materia de Vivienda y de Modificación de Disposiciones Reglamentarias en Materia de Vivienda en el punto 4 modifica el Capítulo III del Título II de la Orden de 15 de octubre de 2012 del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes en el que se regulan la adjudicación de viviendas de protección oficial y alojamientos dotacionales en régimen de arrendamiento por el departamento competente en materia de vivienda.



LURRALDE PLANGINTZA,  
ETXEBIZITZA ETA GARRAIO  
SAILA  
Bizkaiko Etxebizitza Lurralde  
Ordezkaritza

DEPARTAMENTO DE  
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL,  
VIVIENDA Y TRANSPORTES  
Delegación Territorial de Vivienda de  
Bizkaia

**Bigarrena.-** Etxebizitzako Lurralde ordezkaria da Ebazpen hau emateko organo eskuduna, hala ezartzen baitu Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15eko Aginduak 54.2. artikuluan.

**Segundo.-** El Delegado Territorial de Vivienda es el órgano competente para dictar la presente Resolución de conformidad con lo dispuesto en el artículo 54.2 de la Orden de 15 de octubre de 2012, del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes.

Horren ondorioz, honako hau

En consecuencia,

**EBAZTEN DUT:**

**RESUELVO**

**Lehenengoa.-** (Txurdinaga) Bilboko udalerriko 12 etxebizitza babes ofizialeko alokairuan esleitzeko behin-behineko esleipendunen zerrendak eta itxaro-zerrendak argitaratzea (EB2-0893/05-EE-000), ebazpen honen eranskinean jasotzen direnak.

**Primero.-** Publicar las listas de adjudicatarios provisionales y las listas de espera para la adjudicación en alquiler de 12 viviendas de protección oficial en el municipio de Bilbao (Txurdinaga) (EB2-0893/05-EE-000), que figuran en los anexos de esta resolución.

**Bigarrena.-** 2012ko urriaren 15eko Aginduaren 54. artikulua 1. puntuarekin bat etorritik, honako hau babestutako Etxebizitzak Esleitzeko Zerbitzu Publikoak (Etxebide) egiaztatuko du esleipendun gertatu diren pertsona eta bizikidetz-unitate guzti-guztiek etxebizitzak eskuratzeko indarreko araudian xedatutako baldintzak oraindik betetzen dituztela.

**Segundo.-** De conformidad con el artículo 54 de la Orden de 15 de octubre de 2012, punto 1, el Servicio Público de Adjudicación de Vivienda Protegida-Etxebide comprobará que todas y cada una de las personas y unidades convivenciales asignatarias siguen cumpliendo los requisitos previstos en la normativa vigente para el acceso a las viviendas.

Ebazpen honek ez du administrazio-bidea amaitzen. Izan ere, Etxebizitzako sailburuordeari aurkeztu ahal izango zaio Ebazpenaren aurkako gora jotzeko errekurtsoa, argitaratzen den egunaren biharamunetik hasita hilabeteko epean

La presente Resolución no agota la vía administrativa, pudiendo interponerse contra la misma Recurso de Alzada ante el Viceconsejero de Vivienda en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su publicación.

Bilbao, 2021ko apirilaren 14a  
En Bilbao, a 14 de abril de 2021

**BIZKAIKO ETXEBIZITZA LURRALDE ORDEZKARIA,  
EL DELEGADO TERRITORIAL DE VIVIENDA EN BIZKAIA,**



INGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA  
ETA ETXEBIZITZA SAILA  
Bizkaiko Lurralde Ordezkaritza

DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE  
**Izpta./Fdo.: Alfonso Gómez Fernández**  
Delegación Territorial de Bizkaia