

IMPLEMENTACIÓN DE HERRAMIENTA DE GESTIÓN DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD



UDA IKASTAROAK
CURSOS
DE VERANO
UPV/EHU

INTRODUCCIÓN



NECESIDAD REAL DE
UN AYUNTAMIENTO



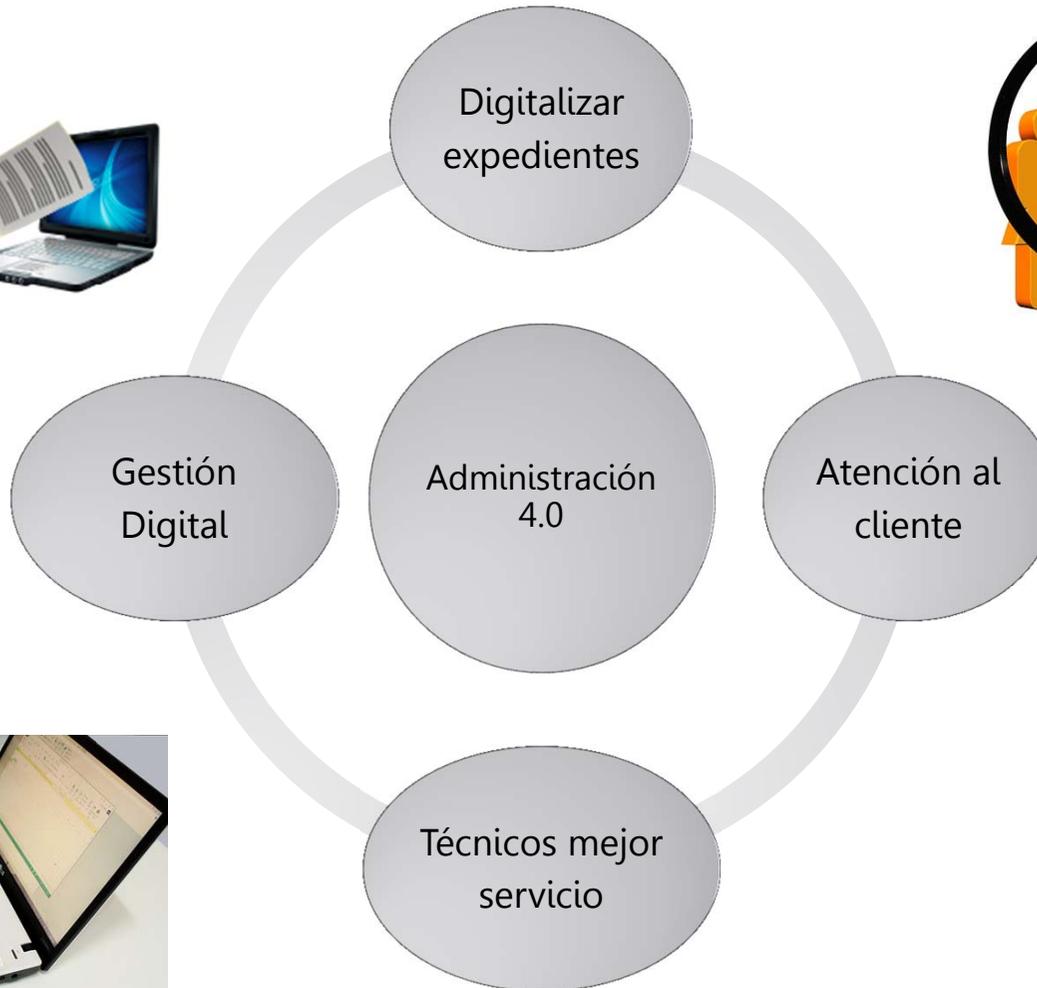
EXPEDIENTES



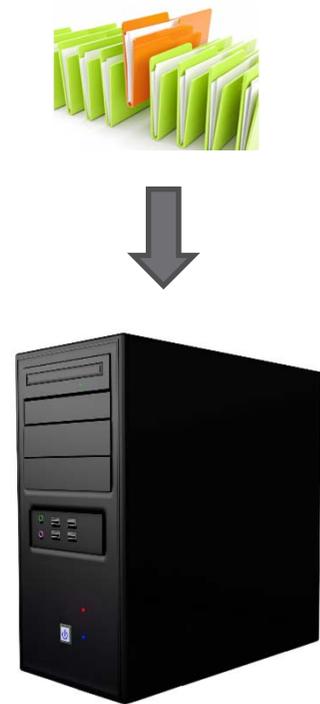
TRAMITACIÓN
ELECTRÓNICA



OBJETIVO



HERRAMIENTA DE GESTIÓN



TRATAMIENTO,
DIGITALIZACIÓN,
ACTUALIZACIÓN



BASE DATOS
+
SIG



HERRAMIENTA DE GESTIÓN



VISOR USO RESTRINGIDO



DESARROLLO DE LA HERRAMIENTA - RECURSOS



BASE DE DATOS – POSTGRESQL/POSTGIS

DISEÑO BASE DE DATOS

- Modelo conceptual: abstracción de los datos a incluir
- Modelo lógico: base de datos relacional (permite establecer relaciones entre los datos guardados en tablas, relacionando ambas tablas)
- Modelo físico: cómo se almacenan los datos \Rightarrow tablas, columnas, relaciones

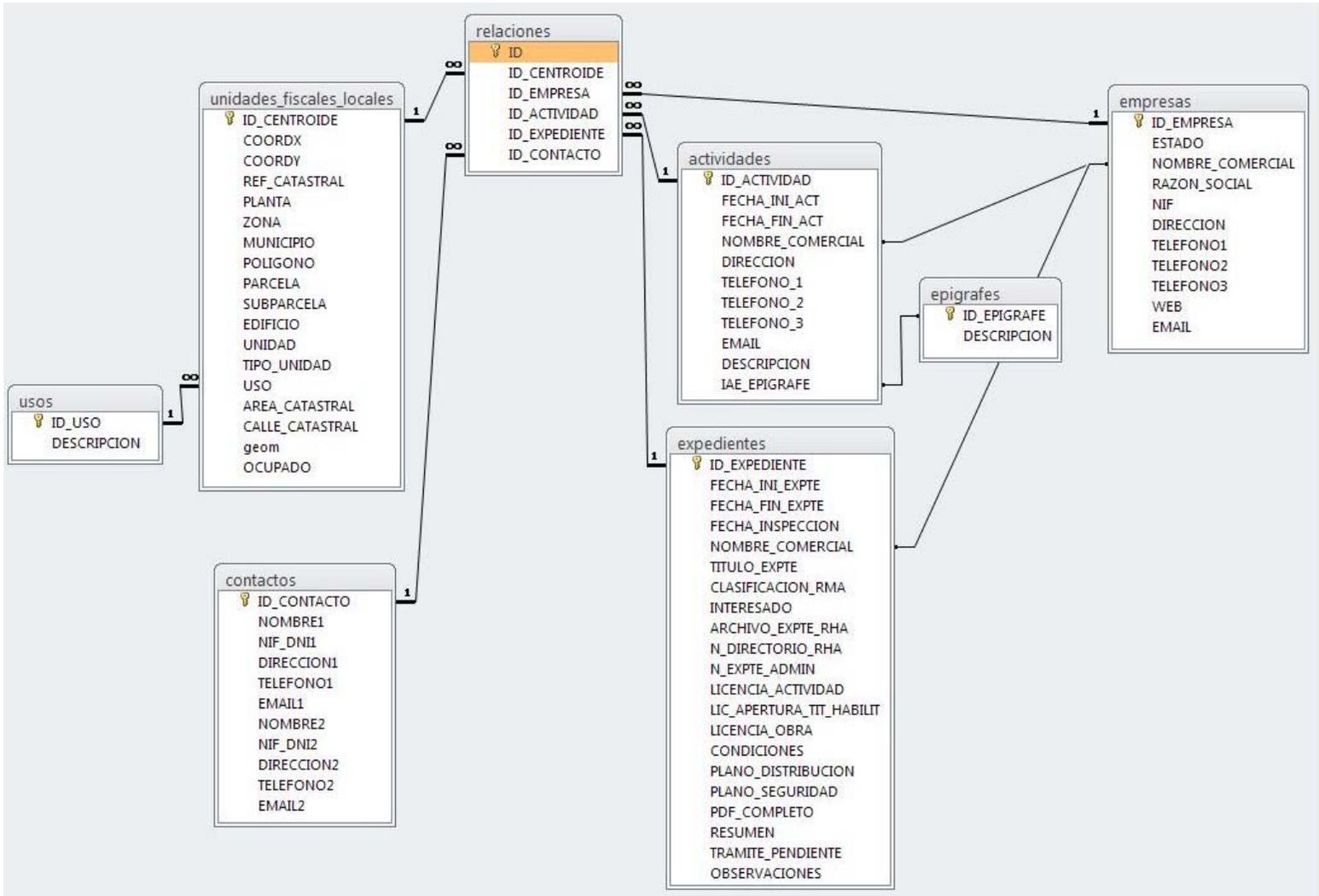


- Redundancia de datos controlada. Consistencia, Integridad, Seguridad
- Sincronización automática una vez conectada con Qgis
- Información alfanumérica asociada a locales comerciales (geolocalizados)

- Tamaño
- Complejidad del trabajo

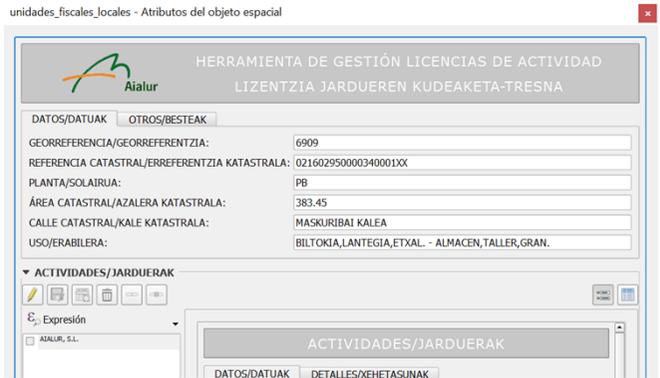


BASE DE DATOS – ESQUEMA RELACIONAL



HERRAMIENTA DE GESTIÓN EN QGIS

❑ Formularios personalizados (QT Designer) →



❑ Motor de funcionamiento en Python →

```
def abrecontacto(idact):
    for lyr in QgsMapLayerRegistry.instance().mapLayers().values():
        if lyr.name() == "relaciones":
            lyrRel = lyr
        if lyr.name() == "contactos":
            lyrCon = lyr

    exp = QgsExpression("ID_ACTIVIDAD='%s'" % idact)
    numcon = [i.attributes()[5] for i in lyrRel.getFeatures(QgsFeatureRequest(exp))]
    l=len(numcon)
    for t in range(l):
        numconstring=str(numcon[t])
        if t==0: cadena="ID_CONTACTO="+str(numconstring)
        else: cadena=cadena+" OR "+str("ID_CONTACTO="+str(numconstring))

    iface.showAttributeTable(lyrCon, cadena)
```

▪ Funcionalidad a formularios

▪ Plugin de consultas y búsquedas →



QGIS 2.18.16 - HERRAMIENTA_010218

Proyecto Edición Ver Capa Configuración Complementos Vectorial Ráster Base de datos Web MMQGIS Procesos Ayuda

Panel de capas

- unidades fiscales locales
 - actividades
 - contactos
 - empresas
 - epigrafs
 - relaciones
 - expedientes
 - usos
- CATASTRO
 - Entreplanta
 - Baja_2
 - Baja
- Lurzoruen inbentario / In...
- ORTO_2016
 - Red: Band_1
 - Green: Band_2
 - Blue: Band_3

Caja de herramientas de Procesos

Buscar...

- Algoritmos usados recientemente
 - Deferencia
 - [ES] Direct and inverse Raster Tr...
 - Rehacer campos
 - Convertir tipo de geometría
 - Buffer de distancia fija
 - Centroides de polígonos
- GDAL/OGR [48 geoalgoritmos]
- Geoalgoritmos de QGIS [117 geoalgor...
- Modelos [0 geoalgoritmos]
- NTV2 Datum Transformations [24 geo...
- Órdenes de GRASS GIS 7 [313 geoalg...
- Scripts [1 geoalgoritmos]

BÚSQUEDAS LOCALIZADAS

REFRESCA OCUPACIÓN LOCAL

CARACTERÍSTICA DE CATASTRO: Superficie, Polígono, Parcela, etc..

BÚSQUEDA POR CARACTERÍSTICA EN ACTIVIDADES Y EXPEDIENTES. NO GEOLOCALIZADA.

Búsqueda localizada/Bilaketa kokatua

Introduzca UNO de los siguientes campos/Sartu hurrengoetako eremu BAT:

NOMBRE EMPRESA/ENPRESAREN IZENA:

NIF EMPRESA/ENPRESAREN NIFa:

TIPO ACTIVIDAD/JARDUERA-MOTA:

NÚMERO EXPEDIENTE/TXOSTEN ZENBAKIA:

Aceptar Cancelar

unidades_fiscales_locales :: Objetos totales: 7449, filtrados: 3, seleccionados: 0

HERRAMIENTA DE GESTIÓN LICENCIAS DE ACTIVIDAD
LIZENTZIA JARDUEREN KUDEAKETA-TRESNA

Aialur

DATOS/DATUAK OTROS/BESTEAK

GEORREFERENCIA/GEORREFERENTZIA: 6909
 REFERENCIA CATASTRAL/ERREFERENTZIA KATASTRALA: 021602950000340001XX
 PLANTA/SOLAIRUA: PB
 ÁREA CATASTRAL/AZALERA KATASTRALA: 383.45
 CALLE CATASTRAL/KALE KATASTRALA: MASKURIBAI KALEA
 USO/ERABILERA: BILTOKIA,LANTEGIA,ETXAL. - ALMACEN,TALLER,GRAN.

ACTIVIDADES

ACTIVIDADES/JARDUERAK

DATOS/DATUAK DETALLES/XEHETASUNAK

ID_ACTIVIDAD/ID_JARDUERA: 195
 FECHA INICIO/HASIERA DATA: 23/02/2010
 FECHA FIN/BUKAERA DATA: ACABADA
 NOMBRE COMERCIAL/IZEN KOMERTZIALA: CONSULTORES EKI & ASOCIADOS
 DESCRIPCIÓN/DESKRIBAPENA: CONSULTORÍA - AHOLKULARITZA
 EPÍGRAFE/EPIGRAFEA: NULL

ACTIVIDAD/JARDUERA EMPRESA-GEORREFERENCIA/ENPRESA-GEORREFERENTZIA

Filtro avanzado (expresión) 'ID_CENTROIDE'='6335' OR 'ID_CENTROIDE'='6902' OR 'ID_CENTROIDE'='6909'

Aplicar

unidad_fiscales_locales :: Objetos totales: 7449, filtrados: 3, seleccionados: 0

Expresión

- MASKURIBAI KALEA
- ELEXONDO KALEA
- BORIÑAUR PLAZA 5

HERRAMIENTA DE GESTIÓN LICENCIAS DE ACTIVIDAD

LIZENTZIA JARDUEREN KUDEAKETA-TRESNA

DATOS/DATUAK OTROS/BESTEAK

GEORREFERENCIA/GEORREFERENTZIA: 6909

REFERENCIA CATASTRAL/ERREFERENTZIA KATASTRALA: 02160295000340001XX

PLANTA/SOLAIRUA: PB

ÁREA CATASTRAL/AZALERA KATASTRALA: 383.45

CALLE CATASTRAL/KALE KATASTRALA: MASKURIBAI KALEA

USO/ERABILERA: BILTOKIA,LANTEGIA,ETXAL. - ALMACEN,TALLER,GRAN.

ACTIVIDADES

Expresión

- AIALUR, S.L.
- CONSULTORES EKI & ASOCIADOS

ACTIVIDADES/JARDUERAK

DATOS/DATUAK DETALLES/XEHETASUNAK

ID_ACTIVIDAD/ID_JARDUERA: 14

FECHA INICIO/HASIERA DATA:

FECHA FIN/BUKAERA DATA: NULL

NOMBRE COMERCIAL/IZEN KOMERTZIALA: AIALUR, S.L.

DESCRIPCIÓN/DESKRIBAPENA: OFICINA TÉCNICA. INGENIERIA AGRARIA TOPOGRAFICA Y DE MONTES

EPÍGRAFE/EPIGRAFEA: 1.8439

ACTIVIDAD/JARDUERA EMPRESA-GEORREFERENCIA/ENPRESA-GEORREFERENTZIA

Contacto

Filtro avanzado (expresión) "ID_CENTROIDE"='6335' OR "ID_CENTROIDE"='6902' OR "ID_CENTROIDE"='6909'

Aplicar

empresas :: Objetos totales: 3, filtrados: 1, seleccionados: 0

Expresión

AIALUR, S.L.

ID_EMPRESA/ID_ENPRESA	0
ESTADO/EGOERA	NULL
NOMBRE COMERCIAL/IZEN KOMERTZIALA	NULL
RAZÓN SOCIAL/IZEN SOZIALA	NULL
NIF/IFK	NULL
DIRECCIÓN/HELBIDEA	NULL
TELÉFONO1/TELEFONOA1	NULL
TELÉFONO2/TELEFONOA2	NULL
TELÉFONO3/TELEFONOA3	NULL
WEB/WEB	NULL
EMAIL/EMAILA	NULL

FOTO/ARGAZKIA



C:\FACHADA.jpg

Filtro avanzado (expresión) "ID_EMPRESA"='494' OR "ID_EMPRESA"='494'

expedientes :: Objetos totales: 4, filtrados: 1, seleccionados: 0

Expresión

16

EXPEDIENTES/TXOSTENAK

ID_EXPEDIENTE/ID_TXOSTENA:	16
FECHA INICIO/HASIERA DATA:	25/07/2007
FECHA FIN/BUKAERA DATA:	20/02/2014
FECHA INSPECCIÓN/IKUSKAPEN DATA:	NULL
NOMBRE COMERCIAL/IZEN KOMERTZIALA:	AIALUR, S.L.
TÍTULO EXPEDIENTE/TXOSTEN IZENBURUA:	ACTIVIDAD DESARROLLADA POR LA EMPRESA AIALUR SL SON LICENCIA EN POLIGONO INDUSTRIAL MASCURIBAI
CLASIFICACIÓN RMA/UJE SAILKAPENA:	NULL
INTERESADO/INTERESDUNA:	AIALUR SL
ARCHIVO RHA/JEH FITXATEGIA:	NULL
DIRECTORIO RHA/JEH DIREKTORIOA:	NULL
ARCHIVO RMA/UJE FITXATEGIA:	07152M222
LICENCIA ACTIVIDAD/JARDUERA - LIZENTZIA:	NULL
LICENCIA APERTURA/IREKITZEKO LIZENTZIA:	07152M222-APERTURA.PDF
LICENCIA OBRA/OBRA-BAIMENA:	07152M222-OBRA.PDF
CONCIONES/BALDINTZAK:	07152M222-CONDICIONANTES.PDF
PLANO DISTRIBUCIÓN/BANAKETA-PLANOA:	07152M222-DISTRIBUCION.PDF
PLANO SEGURIDAD/SEGURTASUN-PLANOA:	07152M222-SEGURIDAD.PDF
PDF COMPLETO/PDF OSOA:	07152M222.PDF
RESUMEN/LABURPENA:	<p>25/07/07 Se le manda una comunicación para que solicite la licencia de actividad Decreto 24/09/2007 solicitud regularización licencia actividad. 05/11/07 Presentan proyecto de actividad y se le pasa a Javi para informar 20/11/07 Javi emite informe favorable y requiere documentación al interesado. Se le pasa a Mikel para informar Decreto 13-02-2008 admitir a trámite actividad no clasificada y requerimiento documentación 29/11/2011: Presentan documentación complementaria. Se le pasa a Javi para informar 23/02/2012: JGL. Propuesta concesión licencia de obras y actividad. 21/03/2013: Presentan documentación final al de obra 09/04/2013: Se le pasa a Igor para informar 03/06/2013: SE les requiere documentación 20/02/2014: Acuerdo JGL – Concesión licencia de apertura</p>
TRÁMITE PENDIENTE/EGITEKE DAUDEN IZAPIDEAK:	CERRAR EXPEDIENTE
OBSERVACIONES/OHARRAK:	ACABADO



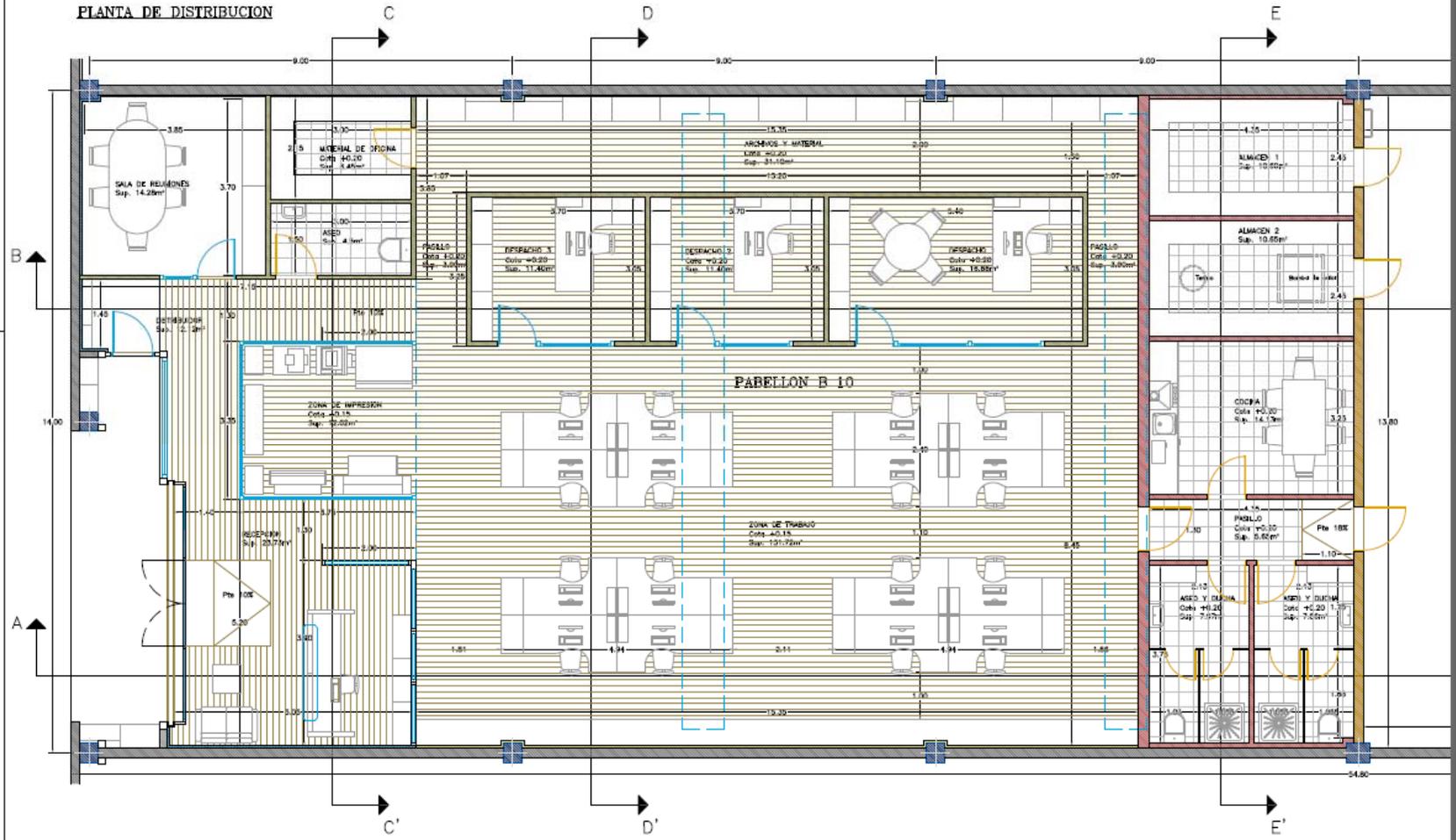







Filtro avanzado (expresión) ID_EXPEDIENTE='16' OR ID_EXPEDIENTE='16' Aplicar

PLANTA DE DISTRIBUCION



FECHA/DATA: Setembre 2011
FECHA MODIF./ALDATZE DATA: ***
Nº MODIF./ALD. 2298: -1/-1

ESCALA/ESKALA: 1/50
CLIENTE/BEZETZ: ATALUR, S.L.

« aialur (\\Servidor) (W:) » 02TOPOGRAFIA » 40-FACTURACION » 00.-APRESENTACION GEOEUSKADI » RESOURCES » EXPEDIENTES » RMA » 14 » 07152M222

Organizar ▾ Grabar Nueva carpeta

Nombre	Fecha de modifica...	Tipo	Tamaño
07152M222.pdf	18/09/2018 10:23	Adobe Acrobat D...	7,507 KB
07152M222-APERTURA.pdf	05/03/2014 12:45	Adobe Acrobat D...	92 KB
07152M222-CONDICIONANTES.pdf	18/09/2018 10:12	Adobe Acrobat D...	4,946 KB
07152M222-DISTRIBUCION.pdf	18/09/2018 10:15	Adobe Acrobat D...	339 KB
07152M222-OBRA.pdf	18/09/2018 10:15	Adobe Acrobat D...	875 KB
07152M222-SEGURIDAD.pdf	18/09/2018 10:19	Adobe Acrobat D...	316 KB

Seleccione el archivo del que desea obtener la vista previa.

6 elementos Estado sin conexión: En línea
Disp. sin conexión: No disponible





AMURRIO
UDALA
AYUNTAMIENTO

JUAN URUTIA ESPARANTZA-PLAZA (JUAN URUTIA)
Apartado: 4 "21"
01452 Amurrio (Álava)
Tel: 945 891 161 Fax: 945 891 645
Email: amurrio@amurrio.org
C.I.F.: P0100200 - E

José Antonio Urrutia Beldarrain, Secretario del Ayuntamiento de Amurrio - Álava.

CERTIFICO: Que en la sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local de esta Villa, con fecha de 23 de febrero de 2012, con el ordinal 12º de su Orden del Día se adoptó el siguiente acuerdo:

**"AIALUR, S.L.
Concesión licencia de obra y actividades para oficina técnica.
Exp.07152M222.**

Se instruye expediente de licencia de actividad y obras a instancia de AIALUR, S.L. para el acondicionamiento de un pabellón que se destinará a la actividad de oficina técnica, con emplazamiento en el polígono industrial de Maskunbai de este municipio.

Se dispone de informe técnico de carácter favorable emitido al efecto por el Ingeniero Municipal, así como de las liquidaciones tributarias practicadas por el Departamento de Intervención.

De conformidad con lo dispuesto en los arts. 59 y 61 de la Ley del Parlamento Vasco 3/98, de 27 de febrero de Protección del Medio Ambiente del País Vasco, los arts. 1 a 4 del Decreto 165/1999, de 9 de marzo del País Vasco, el art. 207 y ss. de la Ley del Parlamento Vasco 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, el art. 9 y ss. del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, los arts. 21.1.q) y 21.3 de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local y demás legislación de general y pertinente aplicación, la Junta de Gobierno Local, a propuesta de la Presidencia de la Comisión de Políticas Territoriales, por unanimidad, acuerda:

Primero- Conceder a AIALUR, S.L. licencia de obras y actividad para el acondicionamiento de un pabellón que se destinará a la actividad de oficina técnica, con emplazamiento en el polígono industrial de Maskunbai de este municipio, con arreglo al cumplimiento de las medidas correctoras y condicionantes impuestos en el informe emitido por el Ingeniero municipal, cuya copia se adjunta, entre las que se incluye:

- Abonar en concepto de tasa e impuesto el importe de las liquidaciones realizadas por la Intervención municipal, que expresamente se aprueban y que se adjuntarán al traslado del presente acuerdo.
- La licencia se entenderá otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros, de conformidad con lo dispuesto en el art. 12 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales de 1955.
- El plazo de inicio de las obras será de SEIS MESES y de DOS AÑOS el de terminación, que se contará a partir de la fecha de la notificación del presente acuerdo. En los supuestos de que las obras no se hubiesen iniciado y hubiesen finalizado, contraviniendo los plazos establecidos al efecto en la licencia, el Ayuntamiento declarará, previo procedimiento administrativo con audiencia del interesado, la caducidad de la licencia sin derecho a indemnización alguna (Art. 215 de la Ley Vasca 2/2006, de 30 de junio).

expedientes :: Objetos totales: 4, filtrados: 1, seleccionados: 0

Expresión

16

EXPEDIENTES/TXOSTENAK

ID_EXPEDIENTE/ID_TXOSTENA:	16
FECHA INICIO/HASIERA DATA:	25/07/2007
FECHA FIN/BUKAERA DATA:	20/02/2014
FECHA INSPECCIÓN/IKUSKAPEN DATA:	NULL
NOMBRE COMERCIAL/IZEN KOMERTZIALA:	AIALUR, S.L.
TÍTULO EXPEDIENTE/TXOSTEN IZENBURUA:	ACTIVIDAD DESARROLLADA POR LA EMPRESA AIALUR SL SON LICENCIA EN POLIGONO INDUSTRIAL MASCURIBAI
CLASIFICACIÓN RMA/UJE SAILKAPENA:	NULL
INTERESADO/INTERESDUNA:	AIALUR SL
ARCHIVO RHA/JEH FITXATEGIA:	NULL
DIRECTORIO RHA/JEH DIREKTORIOA:	NULL
ARCHIVO RMA/UJE FITXATEGIA:	07152M222
LICENCIA ACTIVIDAD/JARDUERA - LIZENTZIA:	NULL
LICENCIA APERTURA/IREKITZEKO LIZENTZIA:	07152M222-APERTURA.PDF
LICENCIA OBRA/OBRA-BAIMENA:	07152M222-OBRA.PDF
CONCIONES/BALDINTZAK:	07152M222-CONDICIONANTES.PDF
PLANO DISTRIBUCIÓN/BANAKETA-PLANOA:	07152M222-DISTRIBUCION.PDF
PLANO SEGURIDAD/SEGURTASUN-PLANOA:	07152M222-SEGURIDAD.PDF
PDF COMPLETO/PDF OSOA:	07152M222.PDF
RESUMEN/LABURPENA:	<p>25/07/07 Se le manda una comunicación para que solicite la licencia de actividad Decreto 24/09/2007 solicitud regularización licencia actividad. 05/11/07 Presentan proyecto de actividad y se le pasa a Javi para informar 20/11/07 Javi emite informe favorable y requiere documentación al interesado. Se le pasa a Mikel para informar Decreto 13-02-2008 admitir a trámite actividad no clasificada y requerimiento documentación 29/11/2011: Presentan documentación complementaria. Se le pasa a Javi para informar 23/02/2012: JGL. Propuesta concesión licencia de obras y actividad. 21/03/2013: Presentan documentación final al de obra 09/04/2013: Se le pasa a Igor para informar 03/06/2013: SE les requiere documentación 20/02/2014: Acuerdo JGL – Concesión licencia de apertura</p>
TRÁMITE PENDIENTE/EGITEKE DAUDEN IZAPIDEAK:	CERRAR EXPEDIENTE
OBSERVACIONES/OHARRAK:	ACABADO










Filtro avanzado (expresión) ID_EXPEDIENTE='16' OR ID_EXPEDIENTE='16' Aplicar

CONCLUSIONES

- Papel → Formato digital
- Atención demorada → Atención en "tiempo real"
- Software libre → Costo = desarrollo
- Herramienta modulable y portable a otras áreas

INFORMACIÓN GEOLOCALIZADA EN UN SOLO "CLIC"





ESKERRIK ASKO ZUEN ARRETAGATIK
MUCHAS GRACIAS POR SU ATENCIÓN

