

PLAN DE ACCION DE PAISAJE DE LA ZONA LITORAL DE GETARIA

2015



BASOINSA SL
Carles Escrivà
GETARIAKO UDALA
Nika Lertxundi

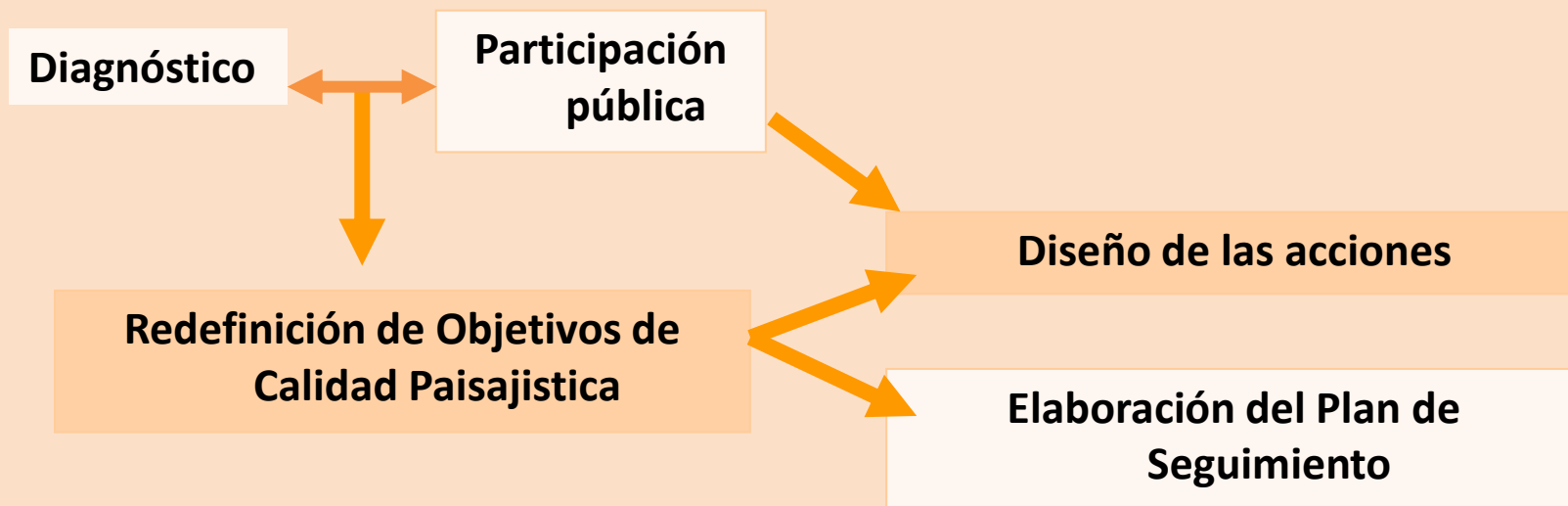


GETARIA HERRIAREN ITSASERTZEALDE PAISAIAREN EKINTZA-PLANA
PLAN DE ACCIÓN DE PAISAJE DE LA ZONA LITORAL
DEL MUNICIPIO DE GETARIA



PARTICIPACIÓN PÚBLICA

Objeto: Redefinir los objetivos de Calidad Paisajística a partir de los Objetivos Propuestos en el Catálogo de Paisaje de Urola-Kosta



PARTICIPACIÓN PÚBLICA

Fases

Reuniones personales con expertos

Sesión de Participación conjunta actores sociales, económicos y políticos

Sesión de participación ciudadana

Concurso fotográfico

Talleres infantiles

Objetivo 1: *Una red de espacios públicos y jardines adecuada con criterios estéticos y paisajísticos, mejorando la percepción del núcleo urbano y la transición en armonía hacia los paisajes litorales y agrarios circundantes.*

Mejora de la red de espacios públicos y jardines

Objetivo 2: *Unas infraestructuras, equipamientos y zonas de actividades económicas integradas en el paisaje urbano, periurbano y rural*

Integración de las infraestructuras, equipamientos y actividades económicas

Objetivo 3: *Una infraestructura verde de calidad, potenciada y al servicio de los valores paisajísticos del territorio, especialmente en la zona litoral y fluvial. Unos paisajes naturales recuperados y puestos en valor de modo que se evite su banalización*

Recuperación y conservación de los paisajes naturales y agrarios

Objetivo 4: *Unos núcleos rurales con identidad clara, en armonía con las actividades económicas y en coherencia con unos paisajes agrícolas bien conservados e integrados con el territorio.*

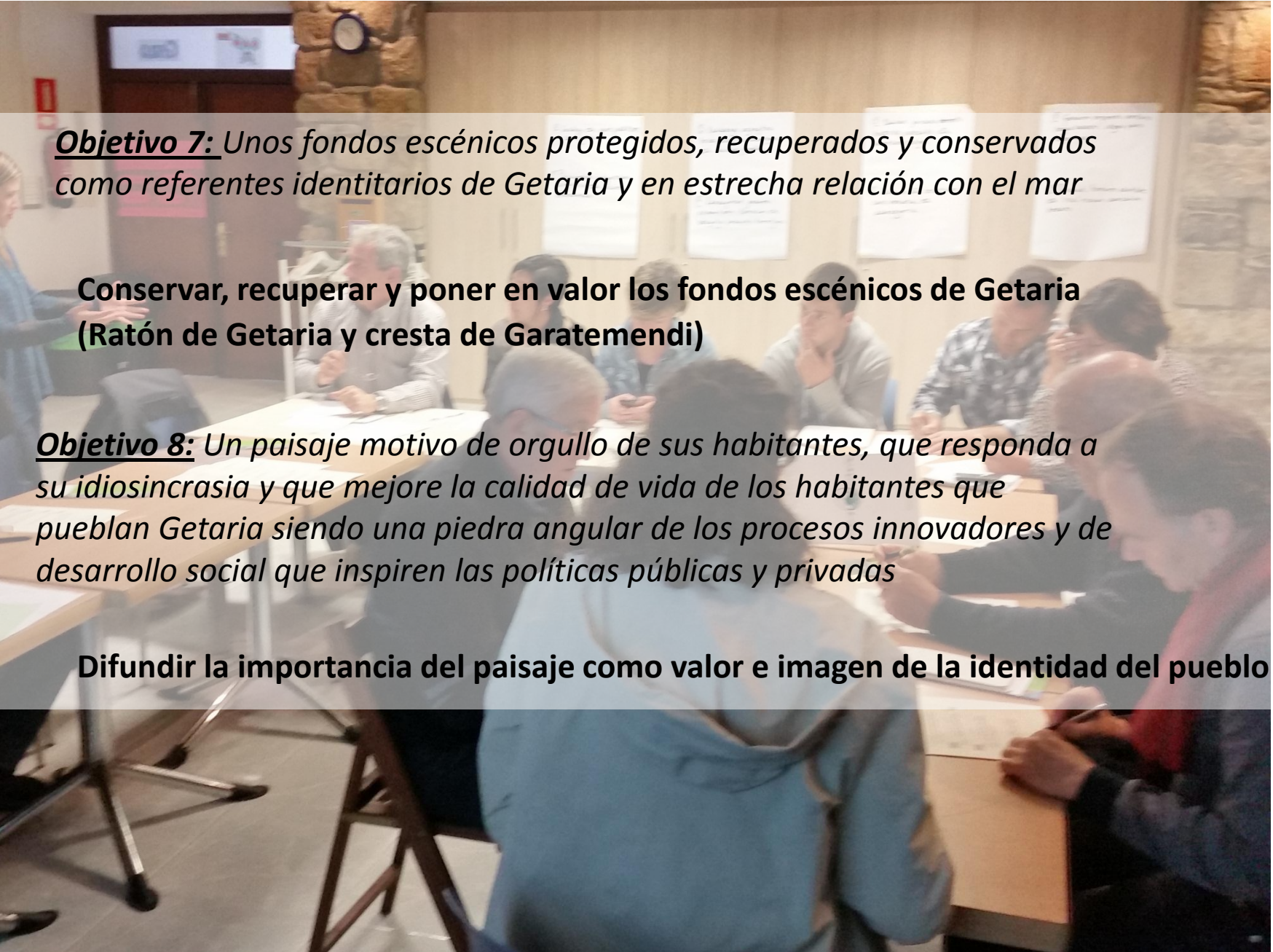
Conservación de la identidad de los núcleos rurales; integración con los paisajes agrícolas

Objetivo 5: *Unos elementos históricos, simbólicos e identitarios bien conservados y recuperados, puestos en valor de forma armoniosa con los paisajes de los que son protagonistas*

Conservación y puesta en valor de los elementos históricos, simbólicos e identitarios

Objetivo 6: *Una red de rutas y miradores paisajísticos al servicio de la diversidad y estacionalidad de los paisajes municipales equilibrada, representativa, puesta en valor y adecuadamente equipada*

Potenciar y mejorar la red de rutas y miradores con una visión paisajística



Objetivo 7: *Unos fondos escénicos protegidos, recuperados y conservados como referentes identitarios de Getaria y en estrecha relación con el mar*

Conservar, recuperar y poner en valor los fondos escénicos de Getaria (Ratón de Getaria y cresta de Garatemendi)

Objetivo 8: *Un paisaje motivo de orgullo de sus habitantes, que responda a su idiosincrasia y que mejore la calidad de vida de los habitantes que pueblan Getaria siendo una piedra angular de los procesos innovadores y de desarrollo social que inspiren las políticas públicas y privadas*

Difundir la importancia del paisaje como valor e imagen de la identidad del pueblo



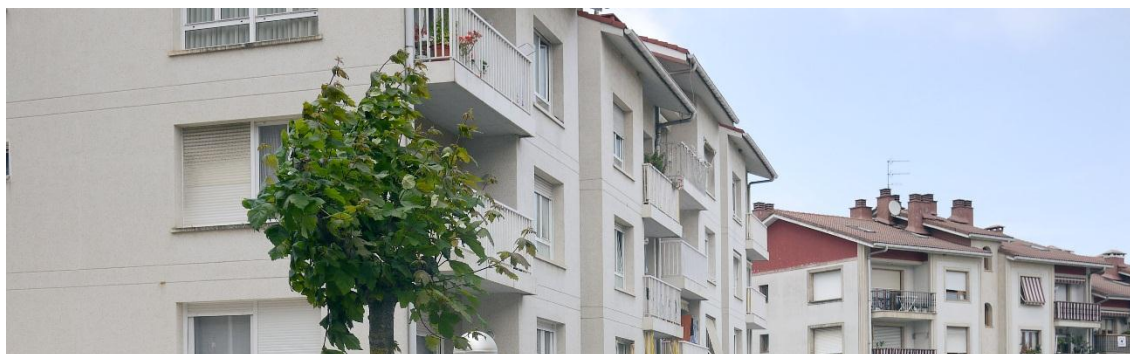
Objetivo 1: Mejora de la red de espacios públicos y jardines.

identidad del pueblo

Objetivo 1: Mejora de la red de espacios públicos y jardines.			
1.1	Refuerzo estético de la entrada desde Zarautz.	Alta	Baja
1.2	Refuerzo estético de la entrada desde Zumaia	Alta	Baja
1.3	Restauración de la vegetación autóctona en el monte San Antón	Alta	Alta
1.4	Mejora jardines del museo Balenciaga	Alta	Alta
1.5	Planificación del arbolado urbano (especialmente de alineación)	Media	Baja
1.6	Mejora de la zonas verdes urbanas	Media	Baja
1.7	Recuperar y poner en valor la trasera de la calle San Roke	Media	Alta
1.8	Integrar paisajísticamente las actuaciones realizadas para fijar el acantilado de Menditxo.	Media	Media
1.9	Cuidar la estética del mobiliario urbano, carteles, luminosos, toldos etc. en el casco viejo	Alta	Baja
Objetivo 2: Integración de las infraestructuras, equipamientos y actividades económicas.			
2.1	Recuperar y poner en valor el antiguo edificio de la Cofradía de Pescadores	Alta	Alta
2.2	Recuperar la antigua fabrica de hielo. Edificio Tintaleku	Media	Media
2.3	Mejora monumento a Elcano	Media	Baja
2.4	Ordenar los usos de aparcamiento, especialmente en la zona del puerto	Alta	Baja
2.5	Realizar el Plan Especial de viviendas en el puerto viejo reordenando el frente de San Antón desde Getaria e impulsando las actividades terciarias (AU-XII SAN ANTON AZPI).	Alta	Alta
2.6	Impulsar el establecimiento de cubiertas verdes en los tejados del polígono industrial de Igarategi	Baja	Baja
2.7	Mejora borde polígono industrial de Txoritonpe	Alta	Alta
2.8	Mejorar la entrada al núcleo en el camino desde el cementerio.	Media	Baja
2.9	Soterrar las líneas eléctricas en el entorno de Askizu.	Baja	Alta
2.10	Mejorar el entorno del frontón y aparcamiento de Askizu.	Media	Baja
2.11	Restaurar el vertedero de Orroago (piscifactoría).	Baja	Baja
2.12	Habilitar el uso del faro y el observatorio del San Antón para usos terciarios y públicos.	Media	Alta
2.13	Instalar miradores en la ejecución de la carretera de Meagas (GI 3391).	Baja	Baja
2.14	Integrar antenas de telefonía.	Media	Alta
2.15	Integrar paisajísticamente los muros de contención realizados por la Diputación en la carretera de Meagas.	Alta	Baja

Objetivo 3: Recuperación y conservación de los paisajes naturales y agrícolas.			
3.1	Recuperar la vegetación de ribera en los arroyos Ubiri, Tonpeta, Lasalde, Loidi, Etxebarri, Asti, Goiabide, Asionegi.	Media	Alta
3.2	Recuperar de vegetación autóctona en el monte San Antón.	Media	Media
3.3	Eliminar especies invasoras; control u ordenación de exóticas en el monte San Antón y otras zonas del municipio afectadas.	Media	Media
3.4	Propiciar la proliferación del alcornocal autóctono.	Baja	Media
3.5	Evitar la eliminación de vegetación autóctona.	Baja	Baja
Objetivo 4: Conservación de la identidad de los núcleos rurales; integración con los paisajes agrícolas			
4.1	Limitar el uso de materiales no acordes con el entorno	Baja	Baja
4.2	elaborar una carta de colores para la zona litoral	Baja	Baja
4.3	preservar el mosaico de huertas pastos y viñedo en el perímetro de askizu	Baja	Baja
4.4	Poner en valor el disfrute del paisaje del txakoli, añadiendo criterios paisajísticos al desarrollo de esta actividad	Baja	Baja
4.5	Sustituir gradualmente las pantallas de coníferas alóctonas por otro tipo de cierres, en piedra o de setos de especies autóctonas	Baja	Baja
Objetivo 5: Conservación y puesta en valor de los elementos históricos, simbólicos e identitarios			
5.1	Recuperar el entorno y poner en valor la estación megalítica de Arriandi.	Alta/Media	Media
5.2	Recuperar el Fuerte de Garate, vincular al camino real, recuperar el entorno y ponerlo en valor.	Media	Baja
5.3	Recuperar la torre de Gazteluzar y los parapetos existentes.	Media	Baja
5.4	Recuperar los molinos de Ubide e Igarategi.	Baja	Alta
5.5	Rehabilitar el palacio Zarautz y ponerlo accesible para su visita y como espacio público.	Media	Baja
Objetivo 6: Potenciar y mejorar la red de rutas y miradores con una visión paisajística.			
6.1	Recuperar el Camino Real	Alta	Media
6.2	Reorientar con una mirada paisajística el Camino de Santiago	Media	Alta
6.3	Crear una ruta paisajística entre Getaria y Zumaia	Media	Alta
6.4	Mejorar el paseo entre Getaria y Zarautz a su entrada en Getaria.	Baja	Baja
Objetivo 7: Conservar, recuperar y poner en valor los fondos escénicos de Getaria (Ratón de Getaria y cresta de Garatemendi)			
7.1	Conservar, recuperar y poner en valor los fondos escénicos de getaria	Alta	Baja
Objetivo 8: Difundir la importancia del paisaje como valor e imagen de la identidad del pueblo.			
8.1	Impulsar la creación de un sello de calidad paisajística	Media	Media
8.2	Divulgar entre los escolares del municipio el paisaje de Getaria	Alta	Alta
8.3	Organizar concurso de fotografía de los paisajes de getaria	Alta	Alta
8.4	Creación y mantenimiento de un espacio digital del paisaje de getaria	Alta	Alta
8.5	Integrar el paisaje transversalmente en las políticas municipales	Alta	Alta

Objetivo 1: Mejora de la red de espacios públicos y jardines



ZONA LITORAL DEL MUNICIPIO DE GETARIA
Fichas de las acciones

su vez potenciar y conectar

DDE PAISAJE DE LA ZONA LITORAL DEL MUNICIPIO DE GETARIA
Fichas de las acciones



1
Santa Barbara), como por ejem
diseño y selección de especies
un jardín de tipología nativ

1
Mend

1.11
Cuidar la e
casco



Ladera desprovista de vegetación

Objetivo 2: Integración de las infraestructuras, equipamientos y actividades económica

		PLAN DE ACCIÓN DDE PAISAJE DE LA ZONA LITORAL DEL MUNICIPIO DE GETARIA Fichas de las acciones		Getaria
				Getaria
		PLAN DE ACCIÓN DDE PAISAJE DE LA ZONA LITORAL DEL MUNICIPIO DE GETARIA Fichas de las acciones		
				
2.13	Integrar antenas de telefonía.	Frente Portuario		
2.14				
2.15	Integrar paisajísticamente los muros de contención realizados por la Diputación en la carretera de Meagas.	Askizu, Santa Bárbara		

Objetivo 3: Recuperación y conservación de los paisajes naturales y agrícolas

3.1	Recuperar la vegetación de ribera en los arroyos Ubiri, Tonpeta, Lasalde, Loidi, Etxebarri, Asti, Goiabide, Asionegi.	Garatemendi, Askizu, Santa Bárbara
3.2	Recuperar de vegetación autóctona en el monte San Antón.	San Antón
3.3	Eliminar especies invasoras; control u ordenación de exóticas en el monte San Antón y otras zonas del municipio afectadas.	San Antón
3.4	Propiciar la proliferación del alcornocal autóctono.	Garatemendi, Askizu, Santa Bárbara
3.5	Evitar la eliminación de vegetación autóctona.	Garatemendi, Askizu, Santa Bárbara

Objetivo 4: Conservación de la identidad de los núcleos rurales; integración con los paisajes agrícolas

4.1	Limitar el uso de materiales no acordes con el entorno.	Askizu, Santa Bárbara
4.2	Elaborar una carta de colores para el AIEP (Área de Interés Especial Paisajístico) de Askizu.	Askizu
4.3	Preservar el entorno de huertas, pastos y viñedos en el perímetro del núcleo delimitándolos como espacios libres.	Núcleo de Getaria Askizu, Santa Bárbara
4.4	Poner en valor el disfrute del paisaje del txakoli, añadiendo criterios paisajísticos al desarrollo de esta actividad.	Garatemendi, Askizu, Santa Bárbara
4.5	Sustituir gradualmente las pantallas de coníferas alóctonas por otro tipo de cierres, en piedra o de setos de especies autóctonas.	Garatemendi, Askizu, Santa Bárbara
4.6	Regular el paso de vehículos industriales por los núcleos rurales.	Garatemendi, Askizu, Santa Bárbara



Objetivo 7: Conservar, recuperar y poner en valor los fondos escénicos de Getaria

7.1	La cresta de Garatemendi.	Garatemendi
7.2	El Monte de San Antón (“Ratón de Getaria”).	San Anton
7.3	El entorno de Altzako harria entre Zarautz y Getaria.	Franja Litoral de Zarautz.

Objetivo 8: Difundir la importancia del paisaje como valor e imagen de la identidad del pueblo

8.1	Crear un sello de calidad paisajística.	General
8.2	Formar escolares en paisaje.	General
8.3	Organizar un curso de fotografía del paisaje.	General
8.4	Crear un observatorio de calidad del paisaje.	General
8.5	Organizar foros de debate, Alimentos de calidad y Paisaje, Identidad y Paisaje, Innovación y Paisaje.	General

Actuaciones que con carácter general se recomienda que incluyan un estudio de Integración Paisajística que sea vinculante a la autorización del la nueva actividad:

- Equipamientos
- Viviendas en suelo rustico
- Construcciones en suelo rústico
- Líneas Eléctricas Aéreas.
- Cierres perimetrales
- Cambios de uso sobre una superficie mayor de 100 m²
- Vales nuevos en suelo rustico y asfaltado de los ya existentes siempre que no estuviesen asfaltados previamente.
- Eliminación de vegetación de frondosas
- Plantaciones de frutales y vid mayores de 100 m²
- Establecimientos de Hostelería (hoteles y restaurantes) en suelo rustico
- Nuevas antenas
- Depósitos de agua o depuradoras siempre que no se encuentren dentro de edificaciones.
- Invernaderos
- Cualquier actuación que genere desmontes o terraplenes mayores de 1,5 metros de altura.

Adicionalmente con carácter específico se recomienda estudio de Integración Paisajística en la Unidades de Askizu+ San Prudentzio, Eitzaga, San Anton y Litoral Zumaia-Getaria y Zarautz-Getaria

- Reformas de viviendas existentes
- Cualquier actuación que suponga la instalación de rótulos, cartelera o toldos
- Destrucción de muros de mampostería o piedra seca.
- Demolición de estructuras existentes
- Práctica de deportes de aventura

INDICADORES SEGUIMIENTO DEL PLAN

- Nº de elementos del patrimonio restaurados
- Superficie de Espacio Publico Restaurada
- m² de Vegetación de Ribera Restaurada
- m² Superficie de zona verde urbana restaurada
- Utl de arbolado de alineación plantada
- m² de entrada a Getaria Restuarada
- Aprobación de Planes Especiales AU-XII SAN ANTON AZPI y del Puerto.
- m de Línea eléctrica Soterrada
- Aprobación de normativa paisajística
- Nº Miradores creados
- m² de muros integrados
- m² de vertedero restaurado
- m² de vegetación invasora restaurado
- m² de alcornocal regenerado
- m de pantalla vegetal de especies autóctonas
- Nº de Visitantes a las bodegas de Askizu+ San Prudentzio y Aitzaga
- m de Camino/ Carretera restaurado con criterios paisajísticos
- Nº de acciones de divulgación y protección del paisaje directas o indirectas

OBJETIVO DE CALIDAD PAISAJÍSTICA	PRESUPUESTO TOTAL ESTIMADO
Objetivo 1: Mejora de la red de espacios públicos y jardines.	660.000
Objetivo 2: Integración de las infraestructuras, equipamientos y actividades económicas	12.161.000
Objetivo 3: Recuperación y conservación de los paisajes naturales y agrícolas.	135.000
Objetivo 4: Conservación de la identidad de los núcleos rurales; integración con los paisajes agrícolas	0
Objetivo 5: Conservación y puesta en valor de los elementos históricos, simbólicos e identitarios	2.080.000
Objetivo 6: Potenciar y mejorar la red de rutas y miradores con una visión paisajística	10.175.000
Objetivo 7: Conservar, recuperar y poner en valor los fondos escénicos de Getaria (Patón de Getaria y cresta de Garatemendi)	0
Objetivo 8: Difundir la importancia del paisaje como valor e imagen de la identidad del pueblo	19.000
TOTAL	25.225.000

ESKERRIK ASKO

Vitoria, 3 de marzo 2016



getaria*ren ubera*
Paisaia