



TXONTA-BARRIA

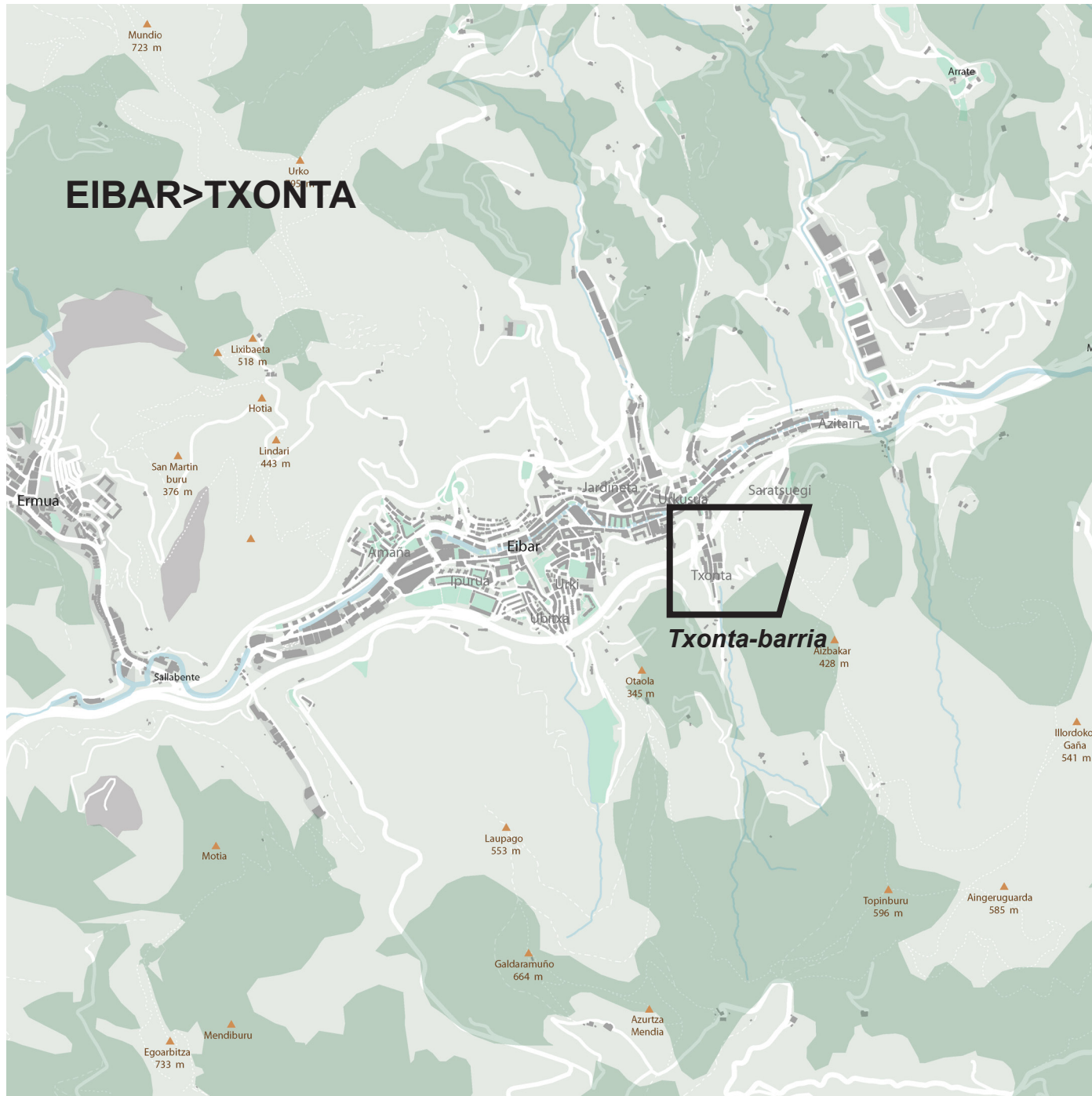
'Eibar-ko hiri guziz eredugarria'

Prototipo para una nueva ciudad productiva
Hiri produktibo barri baten eredua

Un trabajo financiado por la dirección de planificación territorial, urbanismo y regeneración urbana del Gobierno Vasco a realizar por:

■■■ anasaestudioslp

MAS[®]
abogados



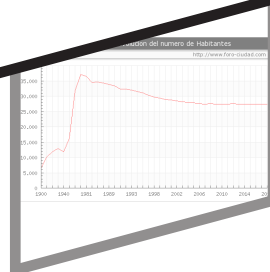
TXONTA y su origen

Txonta se desarrolla a lo largo de 1950, en una época de ebullición industrial de Eibar. Confluyen en esa época en el barrio los usos industriales y residenciales.



En aquella época yo trabajaba en la fábrica y vendíamos a todo el mercado nacional e internacional.

Me mudé a Txonta, y como yo muchos otros que eramos de fuera





TXONTA y la situación actual

El barrio de Txonta, actualmente es una zona urbana decaída y considerada en “situación de vulnerabilidad muy alta”, está siendo objeto de un proceso de regeneración integral urbana financiado a través de las entidades públicas.

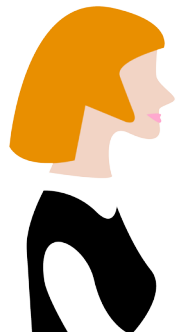
Ahora mi barrio está lleno de edificios industriales abandonados.

Cada día me cuesta más llegar a mi casa, echo en falta un ascensor...



TXONTA BARRIA la propuesta

Reinvención de un nuevo espacio de la ciudad para su **regeneración** que atraiga y acoja a un **nicho de pioneros**, que en colaboración con los **recursos** destinados por las propias administraciones ayude a materializar el **cambio** en la zona alta de Txonta, por encima de la proyección de la autopista. Una propuesta que pretende aunar el **carácter** que ha profesado Eibar históricamente, como ciudad ejemplar, **industrial**, tenaz, orgullosa del trabajo y del talento de las personas que se **reinventa** con las nuevas tendencias, haciendo que sea puntera y efervescente como ya lo fue y lo recoge incluso su propio escudo y lema: “Eibar-ko hiri guziz eredugarria”.



Busco un espacio más amplio que me permita vivir y tener mi estudio donde desarrollar mi start up elaborando kits educativos para la enseñanza de nociones de programación y electrónica.



...nuevos modos de vida

Tengo un taller donde trabajo, muchos días acabo tan tarde que me quedo a dormir.

Necesito un espacio flexible y amplio pero asequible

*huerta urbana,
coworking*

TXONTA BARRIA

ámbitos estratégicos

Diseño innovador

Identificar y considerar la tecnología más reciente en el diseño de estrategias e intervenciones; ya sea en el campo de la construcción bioclimática, en la movilidad sostenible, de cara a la autosuficiencia energética, el tratamiento de residuos, la gestión del agua...

Desarrollo económico

Explorar las oportunidades y mecanismos para desarrollar un nicho para jóvenes emprendedores, con el potencial que se ello pueda derivarse.

Gobernanza

Explorar mecanismos que impulsen un proceso colaborativo que permita crear vínculos entre los futuros habitantes, con la comunidad durante la transformación del barrio. Convertir el proceso de regeneración en una oportunidad para fomentar el sentido de comunidad.

Benchmarking

Aprovechar tanto las iniciativas como las experiencias llevadas a cabo a nivel europeo que tienen por objeto la transformación de las ciudades desde diferentes puntos de vista para así reforzar el medio ambiente, la participación ciudadana, la cultura, la salud, y el envejecimiento activo. Para ello se establecerán vínculos, tanto en proyectos UIA, como URBANACT y Horizonte 2010 ligados a la creación de redes entre entidades públicas. A la par, extraer la experiencia europea de otros tejidos urbanos con piezas industriales en desuso que han sabido reinventarse para mejorar a través de las “lessons learnt” el modelo a implantar en Txonta Barria.

TXONTA BARRIA objetivos

Ob. 1

Mejorar la calidad espacial y medioambiental

Ob. 2

Contribuir al panorama socio-cultural

Ob. 3

Mejorar las oportunidades para favorecer el desarrollo económico del barrio.

Ob. 4

Extrapolar conclusiones y oportunidades de aplicación en entornos y procesos similares





TXONTA BARRIA metodología

