EUSKO JAURLARITZA GOBIERNO VASCO

ETXEBIZITZA ETA HIRI AGENDA SAILA

DEPARTAMENTO DE VIVIENDA Y AGENDA URBANA

EEI 2026.- EUSKAL AUTONOMIA ERKIDEGOKO ETXEBIZITZAREN ERABILERARI BURUZKO INKESTA

ERANTZUTEKO BETEBEHARRA

Euskal Autonomia Erkidegoko Estatistikari buruzko apirilaren 23ko 4/1986 Legearen 10. eta 14. artikuluetan aurreikusitakoarekin bat etorriz, galdesorta honetan eskatutako informazioa benetan emateko betebeharra duzu. Inkesta honetan ematen duzun informazioa estatistikarako baino ez da erabiliko.

SEKRETU ESTATISTIKOA

Lehen aipatutako 4/1986 Legearen 19. artikulutik 23.era bitartekoetan xedatutakoa betez, emandako datu guztiak sekretu estatistikoaren babespean geratzen dira.

DATU PERTSONALEN BABESA

Sekretu estatistikoaz gain, Eusko Jaurlaritzako Etxebizitza eta Hiri Agenda Sailaren Estatistika Organo Bereziak, bere estatistika-jarduera garatzean, datu pertsonalak tratatzen ditu, Datuak Babesteko 2016/679 Erregelamendu Orokorrean, Datu Pertsonalak Babesteari eta Eskubide Digitalak Bermatzeari buruzko abenduaren 5eko 3/2018 Lege Organikoan eta hura garatzeko araudian ezarritako arauei zorrotz lotuta.

Inkesta honi buruzko datu-tratamenduaren jarduera honako hau da: Euskadiko etxebizitza-erabilerari buruzko estatistika-eragiketak (ID: **1607**)

Arduraduna	Eusko Jaurlaritza. Etxebizitza eta Hiri Agenda Saila. Zerbitzu Zuzendaritza.
Helburua	Informazioa lortzea Euskal Autonomia Erkidegoko etxebizitzaren erabilerei buruz (ohiko bizilekua izan ala ez) eta ezohiko etxebizitzen sailkapenari buruz (sasoikoak, jenderik gabekoak eta kudeagarriak). Etxebizitzaren erabilerari buruzko inkesta (122416 kodea) estatistika-eragiketa ofizialaren jarraipena egitea.
Legitimazioa	Tratamendua beharrezkoa da lege-betebeharrak betetzeko. 10/2023 LEGEA, azaroaren 9koa, 2023-2026 Euskal Estatistika Planarena, eta Euskal Autonomia Erkidegoko Estatistikari buruzko Legea hirugarren aldiz aldatzekoa. Tratamendua beharrezkoa da misio bat betetzeko, zeina egiten baita interes publikoaren izenean, edo tratamenduaren arduradunari esleitutako botere publikoak egikaritzeko.
Hartzaileak	Eustat, estatistika-xedeetarako, legez aurreikusitako kasuetan. Datuak ez zaizkie hirugarrenei emango, legeak hala agintzen ez badu
Eskubideak	Datuak eskuratzeko, zuzentzeko eta ezabatzeko eskubidea duzu, baita informazio gehigarrian jasotzen diren bestelako eskubide batzuk ere: www.euskadi.eus/zerbitzuak/10842/
Informazio gehigarria	Honako web-orri honetan Datuen Babesari buruzko informazio gehigarri eta zehatza kontsulta dezakezu: www.euskadi.eus/pribatutasuna-1607

Edozein kontsultatarako eskura izango gaituzu honako hauetan:

Zuzenean zerbitzuko telefonoan: 012
Ikertalde enpresaren informazioa jasotzeko telefono zenbakia: **900 504 837**
Sailaren Estatistika Organoaren telefono zenbakia: 945 016 961

Ikertalderen posta elektronikoa informazioa biltzeko: euv@ikertalde.com
Sailaren Estatistika Organoaren posta elektronikoa: estadisticas-vivienda@euskadi.eus

ETXEBIZITZA EZ-NAGUSIEN ETA LOKAL HUTSEN KARAKTERIZAZIORAKO GALDE-SORTA

BIDE-ORRIA

41
HUTSUNEAREN IDENTIFIKAZIO DATUAK
41.1.- IBILBIDEAREN IDENTIFIKATZAILEA: |__ __ __ __ __ __ __ __ __ __ __ __ __ __|
41.2.- HUTSUNEAREN IDENTIFIKATZAILEA: |__ __ __ __ __ __ __ __ |
41.3.- BIDE MOTA: |__ __ |
41.4.- BIDEAREN IZENA: |... ... ... |
41.5.- BLOKEA: |__ __ __ | 41.6.- Zkia: |__ __ | 41.7.- BIS: |__ __ |
41.8.- HELBIDE OSAGARRIAK: |... ... ... |
41.9.- ESKAIL.: |__ __ | ... 41.10.- SOLAIRUA: |__ __ | 41.11.- ESKUA: |__ __ | 41.12.- ATEA: |__ __ |

42	44	45	47
BISITAREN/ KONTAKTUAREN DATA	INFORMATZAILEA	INFORMATZAILEAREN IDENTIFIKAZIOA ETA TELEFONOA	ELKARRIZKETAREN EMAITZA
Hilabetea Eguna Ordua 1. |__ __|__ __|__ __| 2. |__ __|__ __|__ __| 3. |__ __|__ __|__ __|	A. Etxebizitzaren titularra ..... ❑ 5 B. Etxebizitzaren titularraren senidea.. ❑ 4 C. Administratzailea ..... ❑ 6 D. Auzotarra ..... ❑ 7 E. Udal funtzionarioa ..... ❑ 8 F. Besteak (zehaztu) ..... ❑ 9 |... ... ... |	1. Izena |... ... ... | 2. Abizenak |... ... ... | 3. Helbidea |... ... ... | 4. Telefonoa |__ __ __ __ __ __ __ __ __| 5. Senidetasuna |... ... ... | (Soilik etxebizitzaren titularraren senidea izanez gero)	A. Osorik betea..... ❑ 21 → P60 B. Zati bat betea..... ❑ 22 → P60* C. Ezezkoa..... ❑ 23 D. Ez dauka informaziorik. ❑ 24 → P42 E. Absentzia luzea..... ❑ 25 F. Ezinezko kontaktua..... ❑ 26 → AMAIREA

P60* Jarraitu P60an eta bilatu beste informatzaile bat P42 Aurkitu beste informatzaile bat

KARAKTERIZAZIO DATUAK

60	61	62	63	64
AZKEN BI URTEETAN, ERABILI AL DA ETXEBIZITZA BIZITZEKO, DENBORALDIKA IZAN BADA ERE, ETA/EDO LOKAL MODUAN (bulegoa, kontsulta, eta abar)?	ERABILI AL DA INOIZ?	ZEIN URTEAN HUSTU ZEN AZKEN ALDIZ?	AZKEN ERABILALDIAN, ETXEBIZITZA BEZALA ERABILTZEN ZEN EDO LOKAL BEZALA?	LOKALAREN JARDUERA
A. Ez ....❑ 7 ➔P61 B. Bai, lehenago ❑ 8 } ➔P63 C. Bai, orain........❑ 9 } ➔P63	A. Ez ❑ 1 ↓P67 B. Bai ❑ 6 P62	1. |__ ____ __| (Urtea) **2. Estratu** A. 2004 edo lehenago..........❑ 21 B. 2005 - 2006......❑ 22 C. 2007 - 2008......❑ 23 D. 2009 - 2010......❑ 24 E. 2011 - 2012......❑ 25 F. 2013 - 2014......❑ 26 G. 2015 - 2016......❑ 27 H. 2017 - 2018......❑ 28 I. 2019 - 2020......❑ 29 J. 2021 - 2022......❑ 30 K. 2023 - 2024......❑ 31	A. Ohiko etxebizitza............... ❑ 9➔P65 B. Lokal bezala bakarrik (bulegoa, kontsulta..).❑8 } ➔P64 C. Etxebizitza eta lokala ❑7 } ➔P64	A. Bulegoa ....❑ 01 B. Kontsulta medikoa...................................❑ 02 C. Norberaren zerbitzuak............................❑ 03 D. Irakaskuntza ....❑ 04 E. Besterik (zehaztu)....................................❑ 05 |... ... ... |

65	66	67	68	69
ETXEBIZITZA EDO LOKALAREN ERABILERA MODUA (azken erabilaldian)	ETXEBIZITZA JABEAK ERABILI ZUEN, ALOKAIRUAN ERABILI ZEN EDO BESTE NOLABAIT ERABILI ZEN?	ETXEBIZITZAREN JABETZA-MOTA	ETXEBIZITZA JABETZAN MANTENTZEAREN HELBURUA	ETXEBIZITZA ESKAINTZEN AL DA ALOKAIRUAN? ERABILERA TURISTIKOKO ETXEBIZITZA BEZALA KATALOGATUTA DAGO?
A. Ohiko etxebizitza (alokairuan izanda ere), edo lokalaren etengabeko jarduera.........❑ 06 B. Denboraldiko edo bigarren etxebizitza B.a. Asteburuak eta oporraldiak ....❑ 07 B.b. Oporraldiak soilik ....❑ 08 B.c. Besterik (zehaztu) ❑ 09 |... ... ... | C. Lokalaren denboraldiko erabilera.....................❑ 05	A. Jabeak ....❑ 1 B. Alokairuan ....❑ 2 C. Erabilera irregularra ....❑ 5 D. Beste nolabait (zehaztu) ....❑ 3 |... ... ... |	A. Partikularra........❑ 04 B. Higiezinen sustatzailea ....❑ 05 C. Finantza erakundea (bankua edo kutxa)..........❑ 06 D. Beste enpresa pribatu bat ....❑ 07 E. Administrazio publikoa ....❑ 08 F. Bestelakoa (zehaztu)............❑ 09 |... ... ...|	A. Ez B. Bai 1. Bigarren etxebizitza bezala erabiltzea....... ... ❑ 21 ❑ 11 2. Errentak sortzea........ ... ❑ 22 ❑ 12 3. Seme-alabentzako gorde nahia, etab........ ❑ 23 ❑ 13 4. Erosketa-salmenta........ ❑ 24 ❑ 14 5. Inbertsio soila............ ❑ 25 ❑ 15 6. Bizileku aldaketa lan edo hezkuntza, arrazoiengatik .. ❑ 26 ❑ 16 7. Bizileku aldaketa osasunarekin, mendekotasunarekin edo gizarte-larrialdiarekin lotutako arrazoiengatik ❑ 27 ❑ 17 8. Kolektibo zehatz batzuei zuzendutako gizarte etxebizitza .... ❑ 28 ❑ 18 9. Besterik (zehaztu) .... ❑ 29 ❑ 19 |... ... ...|	**1. Alokairu eskaintza** A. Ez da alokairuan eskaintzen .... ❑ 74 ➔P72 B. Bai, alokairu arrunta❑ 71 ➔P70 (urte bat edo gehiago) C. Bai, denboraldirako (litekeena da)...........❑ 73 P69.2↓ D. Bai, denboraldirako ziur ....❑ 72 P69.2↓ **2. Erabilera turistikoko-etxebizitza** A. Ez ....❑ 01 B. Bai...................................❑ 02 C. Ez daki/Ez du erantzuten ❑ 03

70	71	72	73	74	75
ALOKAIRUAN ESKAINTZEN DA SUSTAPEN BATEN BIDEZ? (HIGIEZINEN AGENTZIAREN BATEAN, INTERNETEN ATARIREN BATEAN, IRAGARTZEKO KARTELEN BATEAN EDO BITARTEKARITZA PROGRAMA PUBLIKO BATEAN)	HILABETEKO ALOKAIRU PREZIOA EUROTAN	ETXEBIZITZA SALGAI DAGO?	SALMENTAN ESKAINTZEN DA SUSTAPEN BATEN BIDEZ? (HIGIEZINEN AGENTZIAREN BATEAN, INTERNETEN ATARIREN BATEAN, EDO IRAGARTZEKO KARTELEN BATEAN)	SALMENTA PREZIOA	AZALERA ERABILGARRIA (m^2)
A. Bai .... ❑ 7 B. Ez .... ❑ 9	1. |__ __ __ __ __| (euro hilabete) 2. A. 400€ edo gutxiago.............❑11 B.401 eta 550 bitartean..........❑12 C. 551 eta 700 bitartean.........❑13 D. 701 eta 850 bitartean........❑14 E. 851 eta 1.000 bitartean....❑15 F. 1.001 eta 1.150 bitartean.❑16 G. 1.151 eta 1.300 bitartean.❑17 H. 1.301 eta 1.450 bitartean.❑18 I. 1.450€ edo gehiago...........❑19	A. Bai ❑ 01➔P73 B. Ez ❑ 06➔P75	A. Bai............❑ 4 B. Ez ....❑ 9	1. |__ __ __ __ __ _ ___ __ __|euro 2. A. 100.000 € edo gutxiago.....................❑ 01 B. 100.001 eta 150.000€ bitartean......❑ 02 C. 150.001 eta 200.000€ bitartean.....❑ 03 D1.200.001 eta 250.000€ bitartean.....❑ 04 D2.250.001 eta 300.000€ bitartean.....❑ 12 E. 300.001 eta 350.000€ bitartean......❑ 05 F. 350.001 eta 400.000€ bitartean .....❑ 06 G. 400.001 eta 450.000€ bitartean......❑ 07 H. 450.001 eta 500.000€ bitartean......❑ 08 I. 500.001 eta 550.000€ bitartean......❑ 09 J. 550.001 eta 600.000€ bitartean......❑ 10 K. 600.000 € edo gehiago........................❑ 11	1. |__ __ __ __ | m^2 2. A. 50 m2 edo gutxiago ....❑ 12 B. 51 eta 74 m2 bitartean ....❑ 13 C. 75 eta 99 m2 bitartean ....❑ 14 D. 100 eta 149 m2 bitartean ....❑ 15 E. 150 m2 edo gehiago ....❑ 16

76	77			78	79		
GELA KOPURUA (EGONGELA ETA SUKALDEA BARNE), BAINUGELA ETA KOMUNAK	BEROKUNTZA			GASA HODI BIDEZ BANATUA (hirikoa, naturala, propanoa)	INSTALAZIO GEHIGARRIAK (garajea eta trastelekua)		
		A.Bai	B.Ez		A. Ez	B.Bai	2. M²
1. Gela kopurua ....|__ __ __|	1. Zentral kolektiboa	❑ 6	❑ 1	A. Ez.............❑ 9	1. Garajea......... ❑ 6 ↓	❑ 1 ➔	|__ __ __|
2. Bainugela eta komunak ..|__ __ __|	2. Zentrala, norberarena	❑ 7	❑ 2	B. Bai ....❑ 4	2. Trastelekua .. ❑ 7	❑ 2 ➔	|__ __ __|
9. GUZTIRA ....|__ __ __|	3. Gailu finkoak edo mugikorrak (elektrikoak edo gasa) ez zentralak	❑ 8	❑ 3				

80		
USTE AL DUZU HUTSUNEA (ETXEBIZITZA) BIZITOKI IZATEKO PRESTATUTA DAGOELA (egokitze lan txiki batzuk behar badira ere) EDO USTE DUZU ERABILI AURRETIK LAN HANDIREN BATEN BEHARRA DUELA (erreforma handia,...)?		
	1. Informatzailea	2. Inkestatzailea
A. Bizitzeko baldintzak		
A.a. Ezin hobeak	❑ 01	❑ 01
A.b. Egokitze edo hobekuntza lan txikiak.....	❑ 02	❑ 02
B. Erreforma handia eskatzen du	❑ 03	❑ 03
C. Ez daki / Ez du erantzuten	❑ 04	❑ 04

81		
INGURUAREN BALORAZIOA		
	A.Bai	B.Ez
1.Eraikin hondatuak...	❑1	❑6
2.Pobreziaren eta baztertzearen maila altua	❑2	❑7
3.Kriminalitatearen eta delinkuentziaren maila altua	❑3	❑8
4.Zerbitzu egokirik gabeko eremua	❑4	❑9
5.Landa-exodoak eragindako eremua.....................................	❑1	❑6

Erreplika P44	84	85
INFORMATZAILEA	**EZAGUTZEN AL DUZU EUSKO JAURLARITZAK PROGRAMA BATZUK ABIAN DITUELA ETA HAIEN HELBURU NAGUSIA ETXEBIZITZA PRIBATU HUTSAK ALOKAIRU MERKATUAN SARTZEA ERRAZTEA DELA (ASAP, Bizigune)?**	**Gaur egun daukazun etxebizitza jenderik gabe egonez gero edo, denboraldiko etxebizitza izatekotan, erabiltzeari utziko bazenio: ADOS EGONGO ZINATEKE PROGRAMA HORIEN BARRUAN ZURE ETXEBIZITZA ALOKATZEAREKIN; PROGRAMA HORIEK BERMATZEN DUTE ERRENTA KOBRATZEA ETA ARRISKU ANITZEKO ASEGURUAK ESKAINTZEN DITUZTE, BERE KASUAN, MAIZTERREK ERABILI ONDOREN , ETXEBIZITZA KONPONTZEKO (ASAP, Bizigune, etab.)?**
A. Etxebizitzaren titularra.......................... ❑ 5 B. Etxebizitzaren titularraren senidea .... ❑ 4 } ➔ P84 C. Administratzailea .... ❑ 6 D. Auzotarra .... ❑ 7 E. Udal funtzionarioa .... ❑ 8 F. Besteak (zehaztu) .... ❑ 9 |... ... ... | } ➔ P90	A. Bai, ezagutzen dut ....☐ 1 B. Bai, horri buruzkoak entzun ditut, baina ez dut zuzenean ezagutzen ......☐ 2 C. Ez dut ezagutzen ....☐ 3	A. Bai .... ☐ 1 B. Bai, baldintzekin .... ☐ 2 C. Ez .... ☐ 3 } ↓ Zehaztu baldintzak edo arrazoiak: |.·....·.....·.....·.....·.....·.....·.·.....|

90
OHARRAK
|... ... ... |

91
INKESTA DATA ETA GALDETZAILEAREN KODEA
Data |__ __/ __ __/ __ __ __ __| KODEA |__ __/ __ __ | (eguna) (hilab.) (urtea)

INFORMATZAILEA \|... ... ... \| TELEFONOA \|... ... ... \|