



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA

DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES

EUV 2023.- ENCUESTA SOBRE EL USO DE LA VIVIENDA EN LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE EUSKADI

OBLIGACIÓN DE RESPONDER

De conformidad con lo previsto en los artículos 10 y 14 de la [Ley 4/1986, de 23 de abril de Estadística de la Comunidad Autónoma de Euskadi](#) tiene usted la **obligación de suministrar de forma veraz** la información requerida en este cuestionario. La información que suministre en esta encuesta será utilizada para **uso exclusivamente estadístico**.

SECRETO ESTADÍSTICO

En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 19 a 23 de la [Ley 4/1986](#), antes citada, todos los datos suministrados quedan amparados por el secreto estadístico.

PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

Con carácter **adicional** al secreto estadístico, el Órgano Estadístico Específico del Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes del Gobierno Vasco, en el desarrollo de su actividad estadística, trata datos de carácter personal con estricta sujeción a las normas establecidas en el [Reglamento General de Protección de Datos UE 2016/679](#), la [Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales](#), y su normativa de desarrollo.

La actividad de tratamiento de datos relativa a esta encuesta es la siguiente: "**Operaciones estadísticas sobre uso de vivienda en Euskadi**"; ID: 1607.

Responsable	Gobierno Vasco. Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transporte. Dirección de Servicios
Finalidad	Obtener información acerca de los diferentes usos de la vivienda -residencia habitual o no- en la CA de Euskadi y clasificación de las viviendas no habituales (de temporada, deshabitada y gestionable). Realizar el seguimiento de la operación estadística oficial: Encuesta sobre el uso de la vivienda (código 122416).
Legitimación	Tratamiento necesario para el cumplimiento de obligaciones legales aplicables. Tratamiento necesario para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al responsable del tratamiento.
Destinatarios	EUSTAT.
Derechos	Usted tiene derecho a acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos que se recogen en la información adicional.
Información adicional	Puede consultar información adicional y detallada sobre Protección de Datos en nuestra página web: www.euskadi.eus/privacidad-1607

Para cualquier consulta estamos a su disposición en:

En el teléfono de Zuzenean: **012**

Teléfono de recogida de información de la empresa Ikertalde: **900 101 931**

Teléfono del Órgano Estadístico del Departamento: **945 016 961**

Correo electrónico de recogida de información Ikertalde: euv@ikertalde.com

Correo del Órgano Estadístico del Departamento: estadisticas-vivienda@euskadi.eus

CUESTIONARIO DE CARACTERIZACIÓN DE LAS VIVIENDAS/LOCALES NO PRINCIPALES

HOJA DE RUTA

41	
DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL HUECO VACÍO	
41.1.- IDENTIFICADOR DEL RECORRIDO:	_____
41.2.- IDENTIFICADOR DEL HUECO:	_____
41.3.- TIPO VÍA:	____
41.4.- DENOMINACIÓN DE LA VÍA:
41.5.- BLOQUE: ____	41.6.- Nº: ____ 41.7.- BIS: ____
41.8.- COMPLEMENTO DIRECCIÓN:
41.9.- ESCAL.: ____	41.10.- PISO: ____ 41.11.- MANO: ____ 41.12.- PUERTA: ____

42	44	45	47
FECHA VISITA - CONTACTO	INFORMANTE	IDENTIFICACIÓN DE LA PERSONA INFORMANTE Y TELÉFONO	RESULTADO DE LA ENTREVISTA
<p>Mes Día Hora</p> <p>1. ____ ____ ____ </p> <p>2. ____ ____ ____ </p> <p>3. ____ ____ ____ </p>	<p>A. Titular de la vivienda <input type="checkbox"/> 5</p> <p>B. Familiar del/ la titular de la vivienda <input type="checkbox"/> 4</p> <p>C. Administrador/a <input type="checkbox"/> 6</p> <p>D. Vecino/a <input type="checkbox"/> 7</p> <p>E. Funcionario/a municipal <input type="checkbox"/> 8</p> <p>F. Otros (especificar) <input type="checkbox"/> 9</p> <p> </p>	<p>1. Nombre </p> <p>2. Apellidos </p> <p>3. Dirección </p> <p>4. Teléfono _____ </p> <p>5. Parentesco (Sólo si familiar de la persona titular de la vivienda)</p>	<p>A. Cumplimentado completo <input type="checkbox"/> 21 → P60</p> <p>B. Cumplimentado parcial <input type="checkbox"/> 22 → P60*</p> <p>C. Negativa <input type="checkbox"/> 23 } D. No tiene información <input type="checkbox"/> 24 → P42</p> <p>E. Ausencia prolongada <input type="checkbox"/> 25 } F. Imposibilidad de contacto. <input type="checkbox"/> 26 → FIN</p>

P60* Continuar en la 60 y después buscar otro informante **P42** Buscar otro informante

DATOS DE CARACTERIZACIÓN

60	61	62	63	64
EN LOS ÚLTIMOS DOS AÑOS ¿HA ESTADO OCUPADA LA VIVIENDA COMO RESIDENCIA, AUNQUE SEA TEMPORALMENTE, O COMO LOCAL (OFICINA, CONSULTA, ECT.)?	¿HA SIDO UTILIZADA ALGUNA VEZ?	AÑO EN QUE SE DESOCUPÓ POR ÚLTIMA VEZ	EN SU ÚLTIMA UTILIZACIÓN, ¿SE OCUPABA COMO VIVIENDA (RESIDENCIA) O COMO LOCAL?	ACTIVIDAD DEL LOCAL
A. No <input type="checkbox"/> 7 → P61 B. Sí, anteriormente... <input type="checkbox"/> 8 } → P63 C. Sí, actualmente <input type="checkbox"/> 9 }	A. No <input type="checkbox"/> 1 ↓ P67 B. Sí <input type="checkbox"/> 6 P62	1. _____ (Año) 2. A. 2001 o antes..... <input type="checkbox"/> 21 B. 2002 - 2003..... <input type="checkbox"/> 22 C. 2004 - 2005..... <input type="checkbox"/> 23 D. 2006 - 2007..... <input type="checkbox"/> 24 E. 2008 - 2009..... <input type="checkbox"/> 25 F. 2010 - 2011..... <input type="checkbox"/> 26 G. 2012 - 2013..... <input type="checkbox"/> 27 H. 2014 - 2015..... <input type="checkbox"/> 28 I. 2016 - 2017..... <input type="checkbox"/> 29 J. 2018 - 2019..... <input type="checkbox"/> 30 K. 2020 - 2021..... <input type="checkbox"/> 31	A. Vivienda (residencia)..... <input type="checkbox"/> 9 → P65 B. Solo local (oficina, consulta, etc.)..... <input type="checkbox"/> 8 } → P64 C. Vivienda y local <input type="checkbox"/> 7	A. Oficina, despacho..... <input type="checkbox"/> 01 B. Consulta, médico <input type="checkbox"/> 02 C. Servicios personales <input type="checkbox"/> 03 D. Enseñanza <input type="checkbox"/> 04 E. Otra (especificar) <input type="checkbox"/> 05

65	66	67	68	69
FORMA DE UTILIZACIÓN DE LA VIVIENDA O LOCAL (de la última utilización)	EN SU ÚLTIMA UTILIZACIÓN LA VIVIENDA, ¿FUE UTILIZADA POR EL PROPIETARIO/A, EN ALQUILER U OTRA FORMA?	TIPO DE PROPIEDAD DE LA VIVIENDA	OBJETIVO DE MANTENIMIENTO DE LA PROPIEDAD DE LA VIVIENDA	LA VIVIENDA, ¿ESTÁ EN OFERTA DE ALQUILER? EN SU CASO, ¿ESTÁ CATALOGADA COMO <u>VIVIENDA DE USO TURÍSTICO</u> ?
A. Residencia habitual (aunque sea de alquiler), o actividad continua del local <input type="checkbox"/> 06 B. Viviendas de temporada o segunda residencia B.a. Fines de semana y vacaciones..... <input type="checkbox"/> 07 B.b. Sólo vacaciones ... <input type="checkbox"/> 08 B.c. Otra (especificar) . <input type="checkbox"/> 09 C. Uso temporal de locales <input type="checkbox"/> 05	A. Propietario/a <input type="checkbox"/> 1 B. Alquiler..... <input type="checkbox"/> 2 C. Ocupación irregular <input type="checkbox"/> 5 D. Otra forma (especificar)..... <input type="checkbox"/> 3 	A. Particular <input type="checkbox"/> 04 B. Promotor/a inmobiliario <input type="checkbox"/> 05 C. Entidad financiera (banco o caja) <input type="checkbox"/> 06 D. Otra empresa privada <input type="checkbox"/> 07 E. Administración Pública..... <input type="checkbox"/> 08 F. Otro tipo (especificar)..... <input type="checkbox"/> 09 	A. No B. Sí 1. Utilización como segunda residencia <input type="checkbox"/> 21 <input type="checkbox"/> 11 2. Generar rentas..... <input type="checkbox"/> 22 <input type="checkbox"/> 12 3. Reserva para hijos/as <input type="checkbox"/> 23 <input type="checkbox"/> 13 4. Compraventa <input type="checkbox"/> 24 <input type="checkbox"/> 14 5. Inversión <input type="checkbox"/> 25 <input type="checkbox"/> 15 6. Traslado de domicilio por razones laborales/educativas..... <input type="checkbox"/> 26 <input type="checkbox"/> 16 7. Traslado de domicilio por razones de salud, dependencia o emergencia social.... <input type="checkbox"/> 27 <input type="checkbox"/> 17 8. Vivienda social dirigida a determinados colectivos..... <input type="checkbox"/> 28 <input type="checkbox"/> 18 9. Otra (especificar) . <input type="checkbox"/> 29 <input type="checkbox"/> 19 	1. Oferta de Alquiler A. No está en oferta de alquiler <input type="checkbox"/> 74 → P72 B. Sí, alquiler normal.. <input type="checkbox"/> 71 → P70 (igual o superior a 1 año) C. Sí, de temporada Probable..... <input type="checkbox"/> 73 P69.2 ↓ D. Sí, de temporada seguro..... <input type="checkbox"/> 72 P69.2 ↓ 2. Vivienda de Uso Turístico A. No..... <input type="checkbox"/> 01 B. Sí..... <input type="checkbox"/> 02 C. Ns/Nc..... <input type="checkbox"/> 03

70	71	72	73	74	75
¿SE OFERTA EN ALQUILER A TRAVÉS DE ALGÚN MEDIO DE PROMOCIÓN? (BIEN SEA UNA AGENCIA INMOBILIARIA, UN PORTAL DE INTERNET, UN CARTEL ANUNCIADOR O UN PROGRAMA DE INTERMEDIACIÓN PÚBLICA)	PRECIO MENSUAL DEL ALQUILER EN EUROS	¿ESTÁ LA VIVIENDA EN VENTA?	¿SE OFERTA EN VENTA A TRAVÉS DE ALGÚN MEDIO DE PROMOCIÓN? (BIEN SEA UNA AGENCIA INMOBILIARIA, UN PORTAL DE INTERNET O UN CARTEL ANUNCIADOR)	PRECIO DE VENTA	SUPERFICIE UTIL (M ²)
A. Sí <input type="checkbox"/> 7 B. No <input type="checkbox"/> 9	1. _____ (euros/mes) 2. A. De 400 € o menos .. <input type="checkbox"/> 11 B. De 401 a 550 <input type="checkbox"/> 12 C. De 551 a 700 <input type="checkbox"/> 13 D. De 701 a 850 <input type="checkbox"/> 14 E. De 851 a 1000 <input type="checkbox"/> 15 F. De 1001 a 1150 <input type="checkbox"/> 16 G. De 1151 a 1300 <input type="checkbox"/> 17 H. De 1301 a 1450 <input type="checkbox"/> 18 I. Más de 1450€ <input type="checkbox"/> 19	A. Sí <input type="checkbox"/> 01 → P73 B. No <input type="checkbox"/> 06 → P75	A. Sí <input type="checkbox"/> 4 B. No..... <input type="checkbox"/> 9	1. _____ euros 2. A. 100.000 € o menos <input type="checkbox"/> 01 B. De 100.001 a 150.000€..... <input type="checkbox"/> 02 C. De 150.001 a 200.000€..... <input type="checkbox"/> 03 D1. De 200.001 a 250.000€..... <input type="checkbox"/> 04 D2. De 250.001 a 300.000€..... <input type="checkbox"/> 12 E. De 300.001 a 350.000€..... <input type="checkbox"/> 05 F. De 350.001 a 400.000€..... <input type="checkbox"/> 06 G. De 400.001 a 450.000€..... <input type="checkbox"/> 07 H. De 450.001 a 500.000€..... <input type="checkbox"/> 08 I. De 500.001 a 550.000€..... <input type="checkbox"/> 09 J. De 550.001 a 600.000€..... <input type="checkbox"/> 10 K. Más de 600.000 € <input type="checkbox"/> 11	1. _____ m ² 2. A. 50 m ² y menos <input type="checkbox"/> 12 B. De 51 a 74 m ² <input type="checkbox"/> 13 C. De 75 a 99 m ² <input type="checkbox"/> 14 D. De 100 a 149 m ² <input type="checkbox"/> 15 E. 150 m ² y más <input type="checkbox"/> 16

76	77	78	79
NÚMERO DE HABITACIONES (CON SALÓN Y COCINA), BAÑOS Y ASEOS	CALEFACCIÓN	GAS DISTRIBUIDO POR TUBERÍAS (ciudad, natural, propano)	INSTALACIONES ANEXAS (garaje y trastero)
1. Nº de habitaciones __ __	A. Sí B. No 1. Central colectiva..... <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 1	A. No..... <input type="checkbox"/> 9	A. No B. Sí 2. M ² 1. Garaje <input type="checkbox"/> 6 ↓ <input type="checkbox"/> 1 → __ __
2. Baños y aseos __ __	2. Central individual..... <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 2	B. Sí <input type="checkbox"/> 4	2. Trastero <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 2 → __ __
9. TOTAL..... __ __	3. Aparatos fijos o móviles (eléctricos o gas) no centrales..... <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 3		

80	81
CREE QUE EL HUECO (VIVIENDA) ESTÁ EN CONDICIONES DE HABITABILIDAD (incluyendo pequeñas obras de acondicionamiento) O CONSIDERA QUE SE REQUIERE ALGÚN TIPO DE ACTUACIÓN PREVIA A SU USO (obra, gran reforma, ...)	VALORACIÓN DEL ENTORNO
1. Informante 2. Encuestador/a A. Condiciones de habitabilidad A.a. perfectas <input type="checkbox"/> 01 <input type="checkbox"/> 01 A.b. pequeñas mejoras u obras de acondicionamiento <input type="checkbox"/> 02 <input type="checkbox"/> 02 B. Requiere gran reforma <input type="checkbox"/> 03 <input type="checkbox"/> 03 C. Ns/Nc..... <input type="checkbox"/> 04 <input type="checkbox"/> 04	A. Sí B. No 1. Edificios deteriorados..... <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 6 2. Alto nivel de pobreza y exclusión..... <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 7 3. Nivel elevado de criminalidad y delincuencia..... <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 8 4. Zona sin servicios adecuados..... <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 9 5. Zona afectada por el éxodo rural..... <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 6

Réplica P44	84	85
INFORMANTE	¿CONOCE LA EXISTENCIA DE LOS PROGRAMAS DEL GOBIERNO VASCO QUE TIENEN COMO OBJETIVO PRINCIPAL FACILITAR QUE LAS VIVIENDAS VACÍAS DE TITULARIDAD PRIVADA SE INCORPOREN AL MERCADO DEL ARRENDAMIENTO (ASAP, Bizigune)?	Sí la vivienda que posee es deshabitada o, en el caso de ser una vivienda de temporada, si dejaran de utilizar la vivienda: ¿ESTARÍA DISPUESTO/A A QUE LA VIVIENDA PUDIERA SER ALQUILADA EN EL MARCO DE ALGUNO DE ESTOS PROGRAMAS QUE GARANTIZAN EL COBRO DE LAS RENTAS Y QUE DISPONEN DE SEGUROS MULTI-RIESGO PARA, EN SU CASO, LA REPARACIÓN DE LA VIVIENDA TRAS EL USO DE LOS INQUILINOS/AS (ASAP, Bizigune)?
A. Titular de la vivienda..... <input type="checkbox"/> 5 B. Familiar del/ la titular de la vivienda <input type="checkbox"/> 4 C. Administrador/a <input type="checkbox"/> 6 D. Vecino/a <input type="checkbox"/> 7 E. Funcionario/a municipal..... <input type="checkbox"/> 8 F. Otros (especificar) <input type="checkbox"/> 9 	A. Sí, lo conoce..... <input type="checkbox"/> 1 B. Sí ha oído hablar de él, pero no lo conoce directamente <input type="checkbox"/> 2 C. No lo conoce..... <input type="checkbox"/> 3	A. Sí..... <input type="checkbox"/> 1 B. Sí, con condiciones..... <input type="checkbox"/> 2 C. No <input type="checkbox"/> 3 Especificar condiciones y/o motivos:

90
OBSERVACIONES
.....

91
FECHA DE ENCUESTACIÓN Y CODIGO DE LA PERSONA ENCUESTADORA
Fecha __ / __ / __ __ CÓDIGO __ / __ (dd) (mm) (aa)

INFORMANTE |.....| TELEFONO |.....|