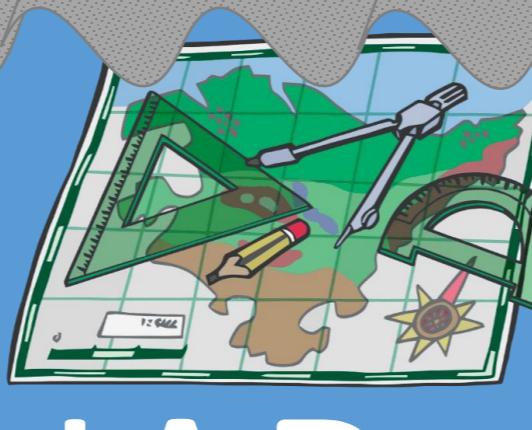
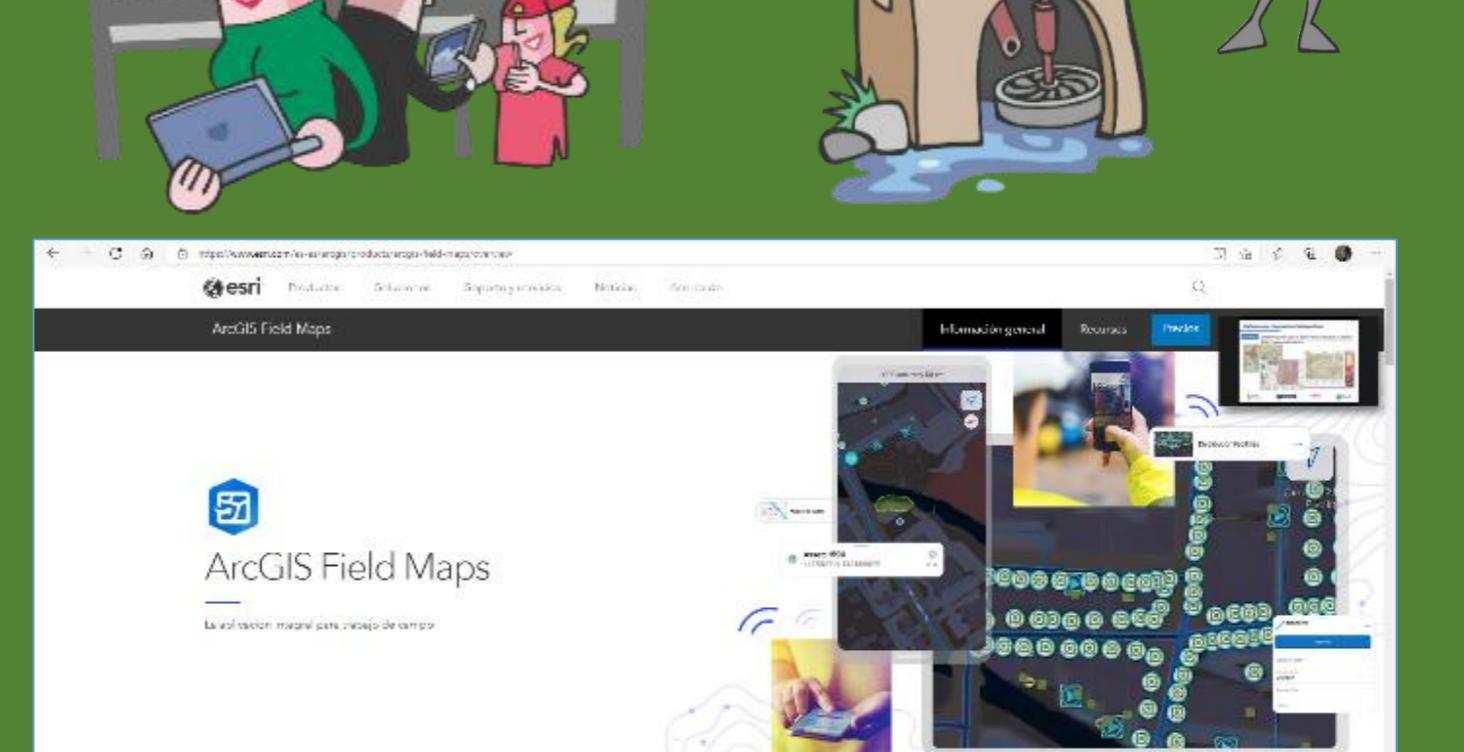


IDENTIFICACIÓN DE AMIANTO

Elaboración de inventarios municipales

La elaboración de inventarios municipales de amianto es una demanda continua del Parlamento Europeo a la Comisión Europea. Desde la aprobación de la Ley 7/2022 de residuos y suelos contaminados para una economía circular, dicha demanda se ha convertido en una exigencia legal. Por ello, desde OSALAN, en su función vertebradora con las entidades locales, durante los últimos años, se han ido ejecutando distintas acciones encaminadas a la identificación y registro de materiales con amianto en el ámbito municipal, varias de las cuales se recogen a continuación.

 NIVEL PRELIMINAR 				 NIVEL BÁSICO				 NIVEL DETALLADO 			
<h3>DESCRIPCIÓN</h3> <p>Este nivel de inventario es una aproximación inicial, un punto de partida, basado en el año de construcción de las edificaciones, histórico de retiradas de amianto y a la observación / análisis / detección mediante ortofotos aéreas.</p>				<h3>OBJETIVOS</h3> <p>Realizar un inventario, representado en un sistema de información geográfico (SIG) accesible desde la web, en el que se identifiquen los edificios e instalaciones con una probabilidad alta de tener una cubierta de fibrocemento u otros elementos.</p>				<h3>FORMACIÓN</h3> <p>No se considera necesaria una formación específica en amianto para localizar posibles cubiertas de fibrocemento. Aunque es recomendable que se esté familiarizado con los SIG y los tipos de cubierta más comunes.</p>			
<p>Establecer un punto de partida común mediante el inventario "Nivel Preliminar" y poner las bases para la ejecución de inventarios más completos</p>				<p>Complementar el inventario "Nivel Preliminar", con un trabajo de campo orientado a identificar más elementos con alta probabilidad de contener amianto, y con un registro electrónico en tiempo real.</p>				<p>Complementar el inventario de "Nivel Básico", realizando una localización de todos los materiales con amianto presentes en cada edificio (tanto en el exterior como en el interior) y sus instalaciones, etc.</p>			
<h3>EQUIPOS y MEDIOS</h3> <p>Aplicaciones SIG de oficina. En nuestro caso, se ha utilizado un programa comercializado por ESRI (ArcGIS) y las aplicaciones de GeoEuskadi, como es GeoEstudioa. El análisis se realiza utilizando varias ortofotos (serie histórica) aéreas del municipio.</p>  <p>La infraestructura de datos espaciales del Gobierno Vasco permite el acceso a la información geográfica (www.geo.euskadi.eus)</p>				<h3>DIFICULTADES</h3> <p>La teledeteción semiautomática es otra alternativa de identificación, pero el resultado de las pruebas aconsejó el análisis por observación de cada edificación. Las ortofotos con resolución de 7cm facilitaron la tarea. Pero en las fotografías se muestran ejemplos de las dificultades.</p> <p>La Ley 7/2022, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, ha establecido recientemente la obligatoriedad de elaborar un censo de edificios.</p> 				<h3>RESULTADOS</h3> <p>La accesibilidad a todo el exterior del edificio no es posible en ocasiones (edificios altos, accesos limitados). Los materiales con amianto en interiores (chimeneas, bajantes en patios interiores, etc) no se pueden observar. La dificultad de integración de la información geográfica sobre infraestructuras de agua, gas, electricidad, telecomunicaciones y redes municipales.</p> 			
<p>Amigabilidad y adaptación al uso de tablets en trabajo de campo</p>				<p>Cubierta con proyectado de corcho Cubierta con teja sobre fibrocemento Cubierta de pizarra artificial Cubierta dobrada con chapa metálica Cubierta tapada por vegetación Cubierta de FC sin amianto</p>				<p>Fachadas medianeras y conductos Red abastecimiento de agua y telefonía Sombreretes Chimeneas y conductos ventilación Bajantes y chimenea patio interior</p>			
<p>Los ortofotos permiten una aproximación, pero no equivale a la apreciación directa del material o la toma de muestras de material</p>				<p>Vista general e interior del edificio con MCA: loseta vinílica y FC (encofrado perdido)</p>							
<p>Los plazos legales establecidos suponen un esfuerzo importante en recursos humanos y económicos</p>				<p>Vista general e interior del edificio con MCA: fibromarmol</p>							
<p>Con un público objetivo heterogéneo y diverso</p>				<p>Edificio escolar e interior del edificio con MCA: pizarra fabricada con FC</p>							
<p>Ejemplo: localización de cubiertas de FC (algunas retiradas, otras presentes y otras sospechosas). Capa de polígonos. Código de colores similar a los semáforos:</p> <ul style="list-style-type: none"> Rojo: alta probabilidad de fibrocemento en cubierta. Naranja: material sospechoso o retirada parcial de amianto. Verde: cubierta de fibrocemento retirada. 				<p>Ejemplo: registro del trabajo de campo según el formulario (modelo de datos) definido. Entre los campos de nuestro modelo de datos:</p> <ul style="list-style-type: none"> Fachada (sí/no valorable): Medianera (dimensiones). Alero (dimensiones). 							
<p>Ejemplo: añadir un documento externo al edificio inspeccionado. Entre los documentos más habituales a incluir están: extracto de un informe elaborado por un ayuntamiento, un informe sobre el edificio elaborado por una empresa RERA, o el informe de una ITE.</p>											

