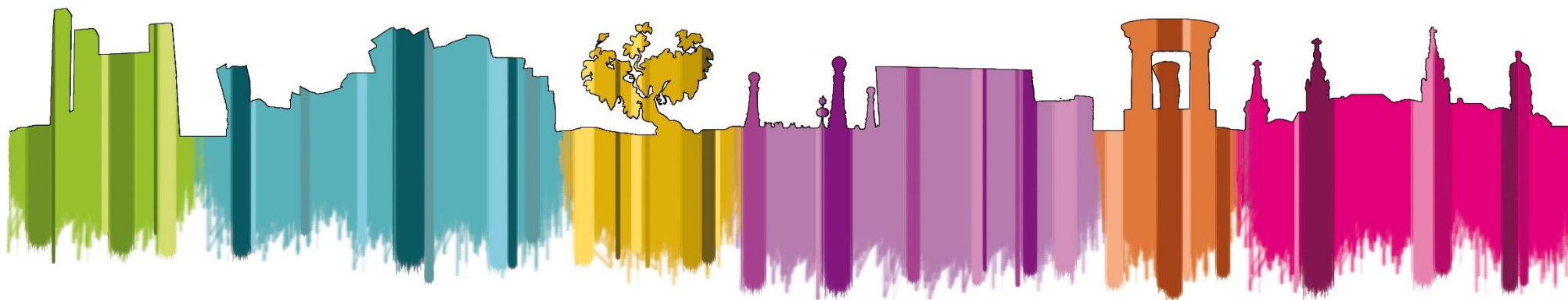


Euskal Hiria kongresua

Edición XX. edizioa

2021



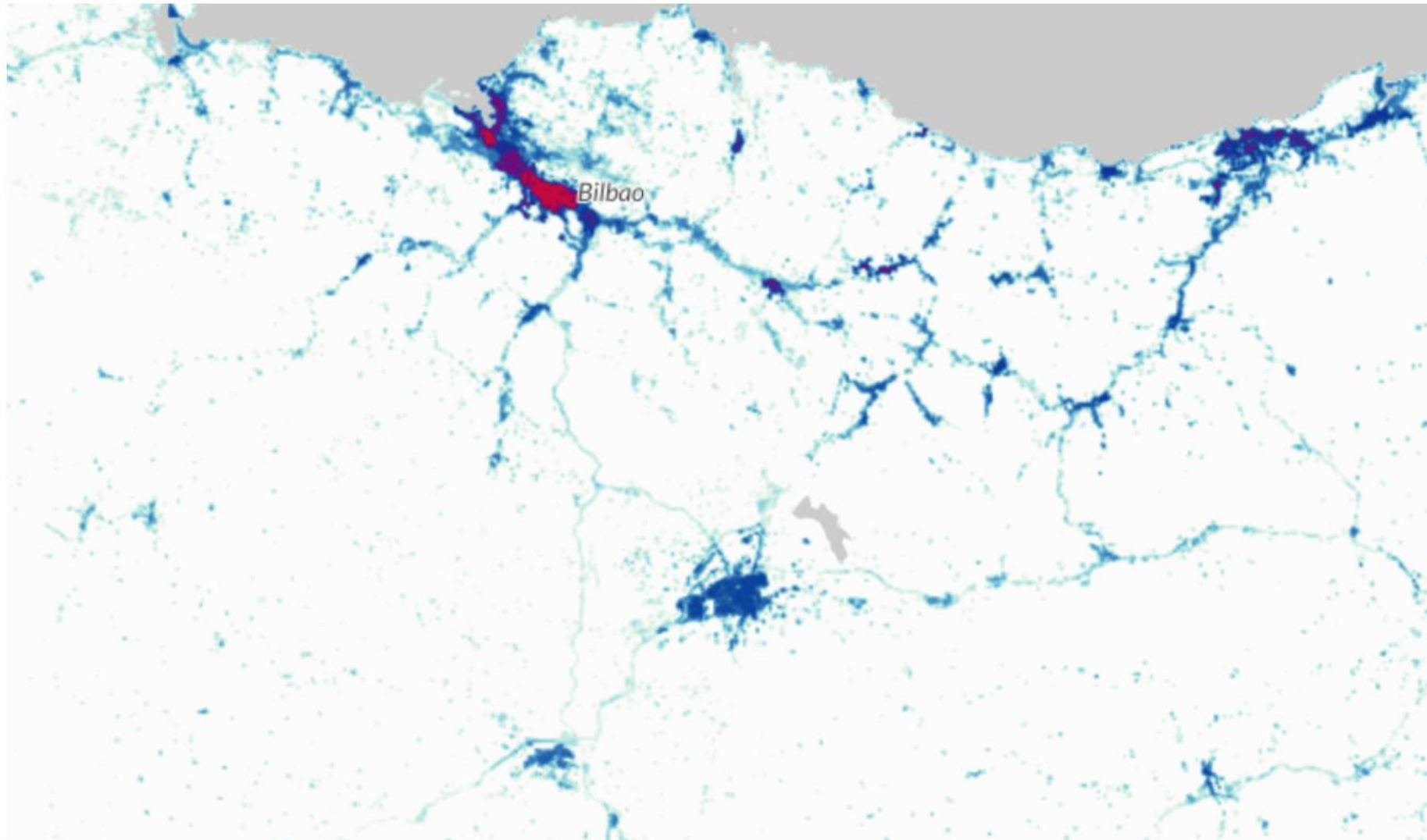
HIRIAN ESKU-HARTZEA, LURRALDE OSASUNGARRIA LORTZEKO TRESNA GISA

LA INTERVENCIÓN EN LA CIUDAD COMO INSTRUMENTO PARA LOGRAR UN TERRITORIO SALUDABLE

Por JOAN CLOS

Ex Director Ejecutivo ONU-Habitat

ONU HABITAT
POR UN MEJOR FUTURO URBANO



BILBAO

POBLACIÓN 350.000 Hab.
DENSIDAD 8.300 Hab/Km²
SUPERFICIE. 41,6 Km²

SAN SEBASTIÁN

POBLACIÓN 178.350 Hab.
DENSIDAD 3.060 Hab/Km²
SUPERFICIE. 61 Km²

VITORIA-GASTEIZ

POBLACIÓN 254.000 Hab.
DENSIDAD 895 Hab/Km²
SUPERFICIE. 277. Km²



BILBAO

ÁREA METROPOLITANA 1 M. Hab.

SUPERFICIE. 500 Km²

DENSIDAD 2.000 Hab/Km²

SAN SEBASTIÁN

ÁREA METROPOLITANA 454.000 Hab.

SUPERFICIE. 409 Km²

DENSIDAD 1.110 Hab/Km²

VITORIA-GASTEIZ

ÁREA METROPOLITANA 283.000 Hab.

SUPERFICIE. 1.224 Km²

DENSIDAD 231 Hab/Km²

TOTAL POBLACIÓN METROPOLITANA

1.737.000 Hab. 80% Población País Vasco



ECONOMÍAS DE PROXIMIDAD (Agglomeration Economy)

1. Aumenta la Productividad de los Factores:

- Tierra
- Capital
- Trabajo
- Información
- Conocimiento

2. Disminuye el Coste de Transacción

3. Aumenta la Especialización y el tamaño de los Mercados

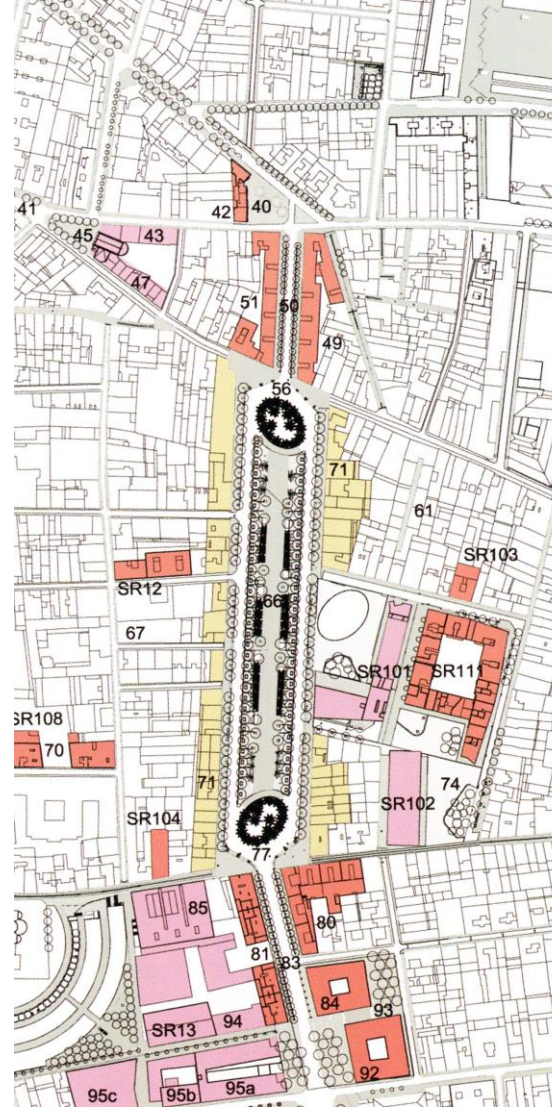
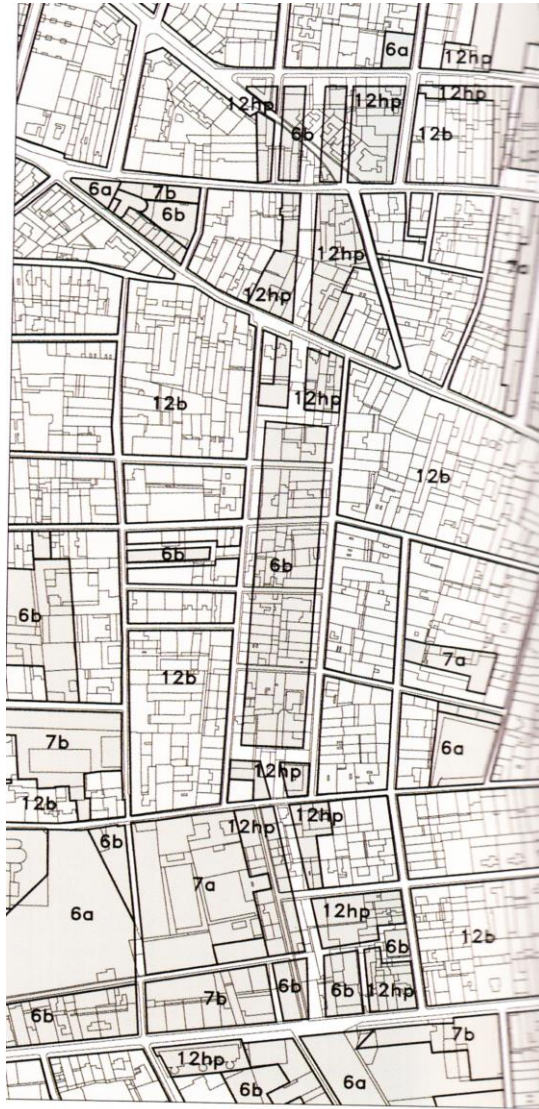




REGENERACIÓN URBANA

1. Valor del Planeamiento
2. Relevancia de la Regulación
3. Importancia del Plan Económico-Financiero





PLAN DE INTERVENCIONES EN BARRIO DEL RAVAL

- Apertura del Plan Central, después Rambla del Raval y su prolongación hasta la calle Escudillers por un lado y hasta la calle Urgel por el otro.
- Convent dels Angels, MNAC, CCCB y Facultad de Filosofía y Letras.
- Decisión de construir el Liceo en las Ramblas.
- Remodelación del Mercado de la Boquería, nuevo destino de la Plaza Gardunya y ordenación de la Escuela Massana.
- Calle Nou de la Rambla con Drassanes y entorno Sant Agustí Vell.





Resultado de la intervención en el Barrio del Raval







Resultado de la intervención en el Casco Antiguo





MUCHAS GRACIAS POR SU ATENCIÓN

