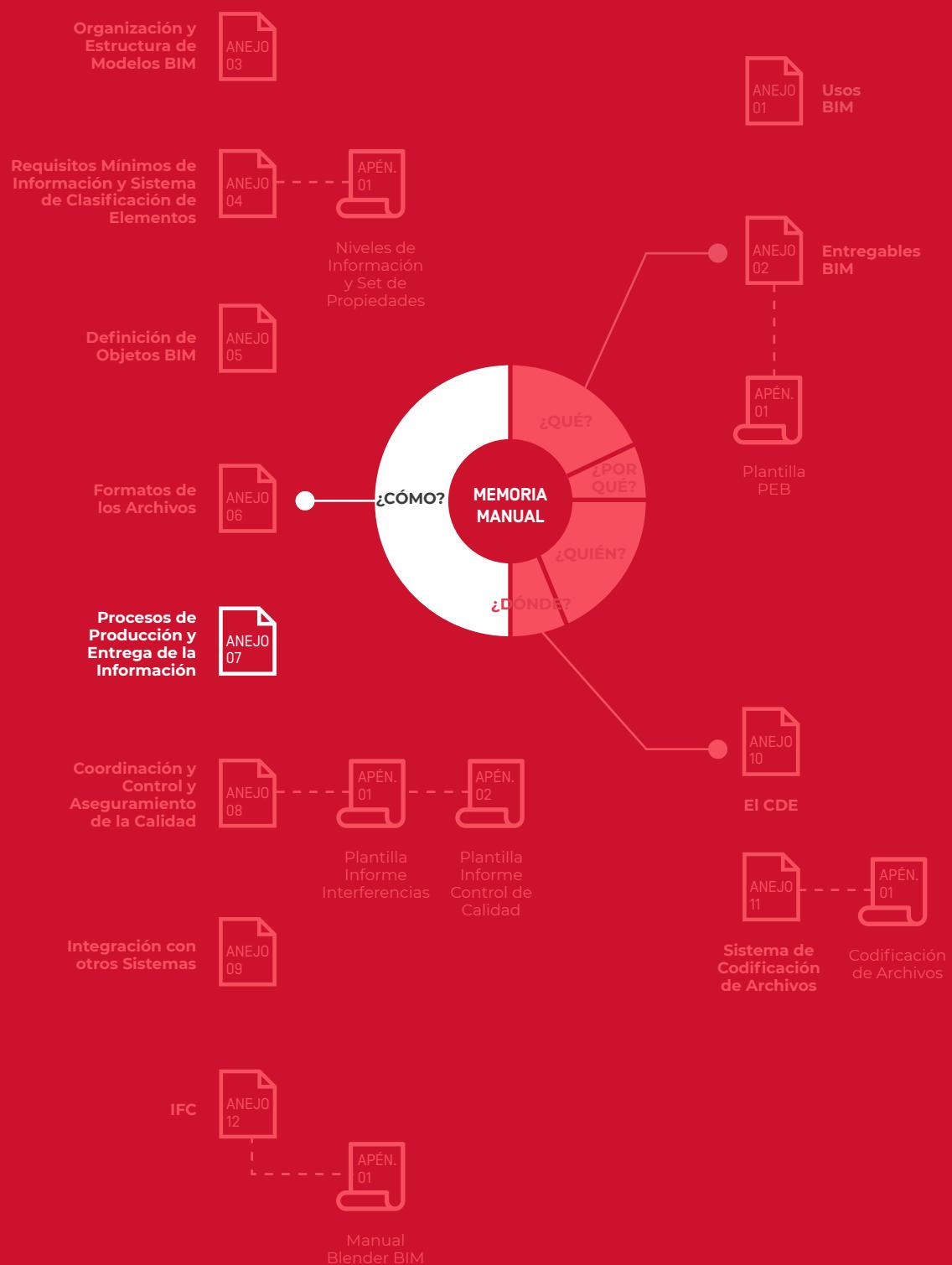


Anejo 07:

Procesos de Producción y Entrega de la Información



Índice

01// Procesos de Producción y Entrega de la Información	5
01.1 Proceso de Generación de Modelos	5
01.2 Proceso de Coordinación de Modelos	6
01.3 Proceso de Coordinación de Modelos basado en Estándares Open BIM (IFC y BCF)	7
01.4 Proceso de Gestión de Cambios en el Modelo	8
01.5 Proceso de Planificación de Obra a través del Modelo	9
01.6 Proceso de Obtención del Presupuesto a través del Modelo	10

01//

Procesos de Producción y Entrega de la Información

01.1 Proceso de Generación de Modelos

Uno de los primeros procesos es el de la creación de los modelos BIM, mostrado en la siguiente figura:

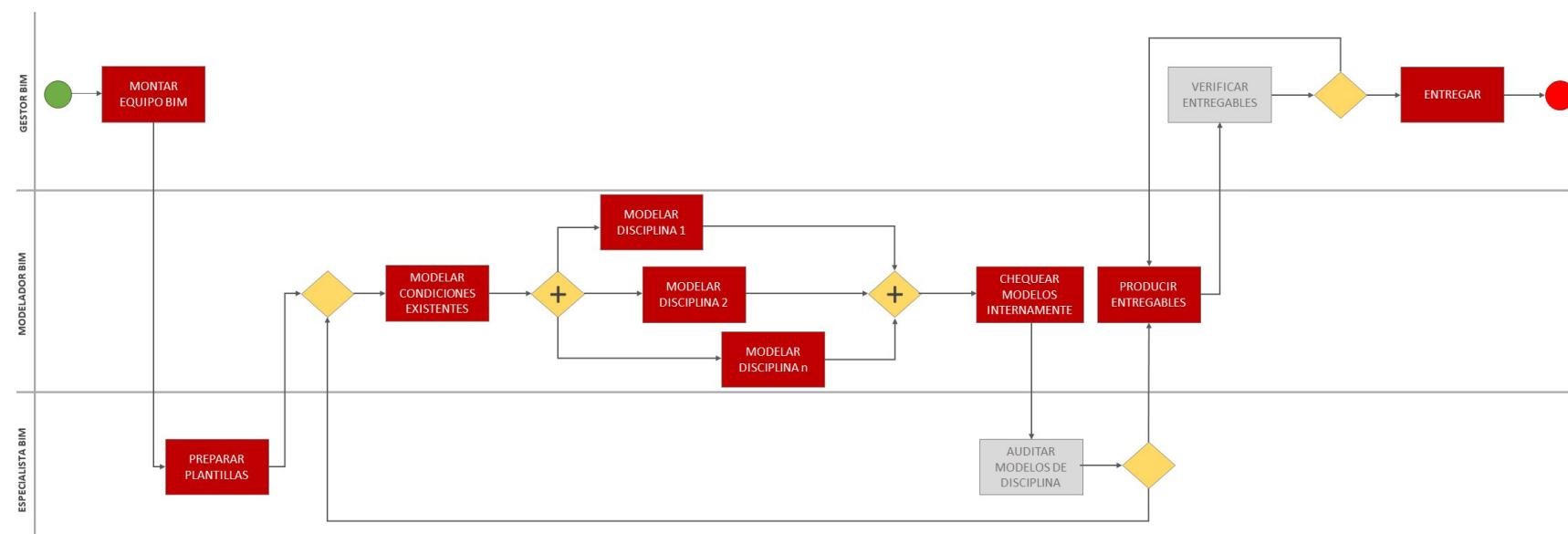


Figura 1: Flujograma del Proceso de Generación de Modelos.

Las tareas de auditar modelos deberán acometerse previamente a la compartición o entrega de información a ETS. Este mismo procedimiento debería aplicarse también antes de compartir entrega entre el propio equipo Consultor.

Con el fin de que el proceso de generación de modelos sea llevado a cabo de manera correcta, éstos deberán estar coordinados en todo momento, asegurando la coherencia entre disciplinas. Esto se refiere a coordinación espacial, de detección de interferencias geométricas, de calidad de los modelos, y de otros aspectos esenciales para una coordinación de proyecto exitosa.

1.2 Proceso De Coordinación De Modelos

Para garantizar la coordinación del proyecto, se compartirán modelos entre los distintos agentes del Consultor de manera regular y continuada con el fin de resolver conflictos importantes y evitar el re-trabajo o retrasos en la entrega.

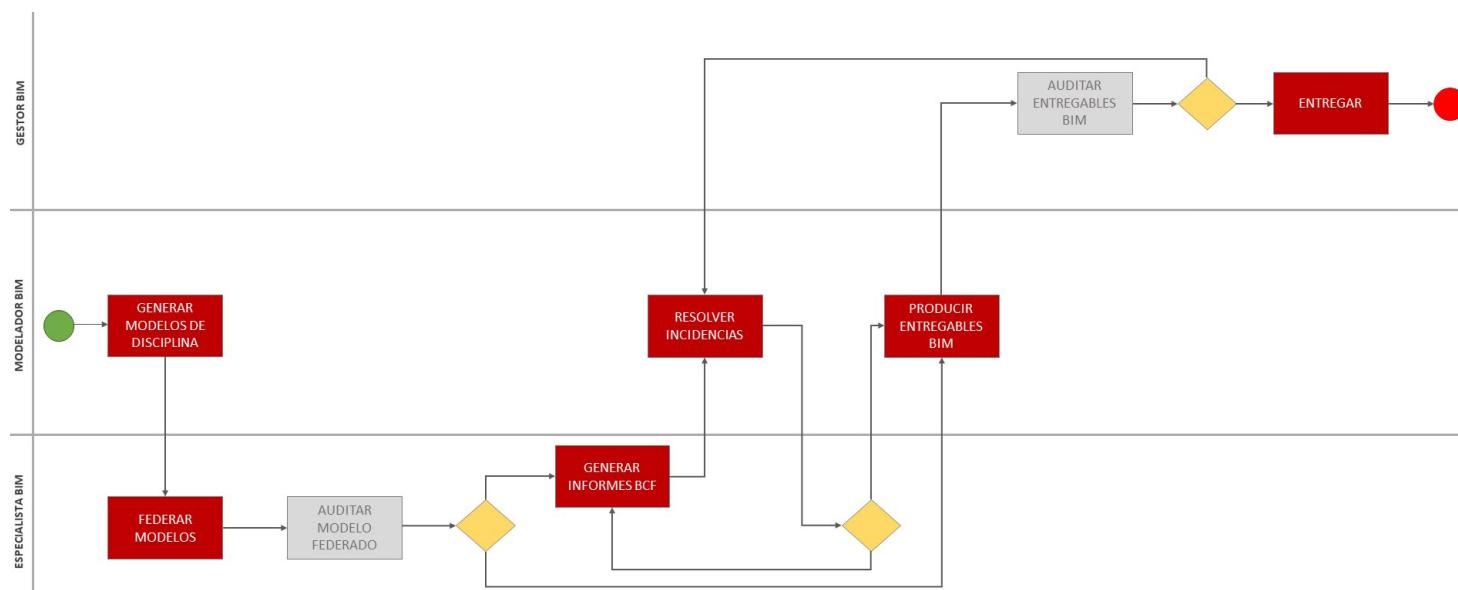


Figura 2: Flujograma del Proceso de Coordinación de Modelos

1.3 Proceso de Coordinación de Modelos basado en Estándares Open BIM (IFC y BCF)

Durante el proceso de coordinación de modelos, se encontrarán errores, incertidumbres, incongruencias, discrepancias, colisiones y otro tipo de incidencias que deberán ser comunicadas, monitorizadas, consultadas y, finalmente, resueltas. ETS propone un flujo de trabajo basado en estándares Open BIM mediante el empleo de formatos abiertos IFC y BCF permitiendo a todas las partes intervenientes llevar una trazabilidad de las incidencias y resolverlas de una manera ágil.

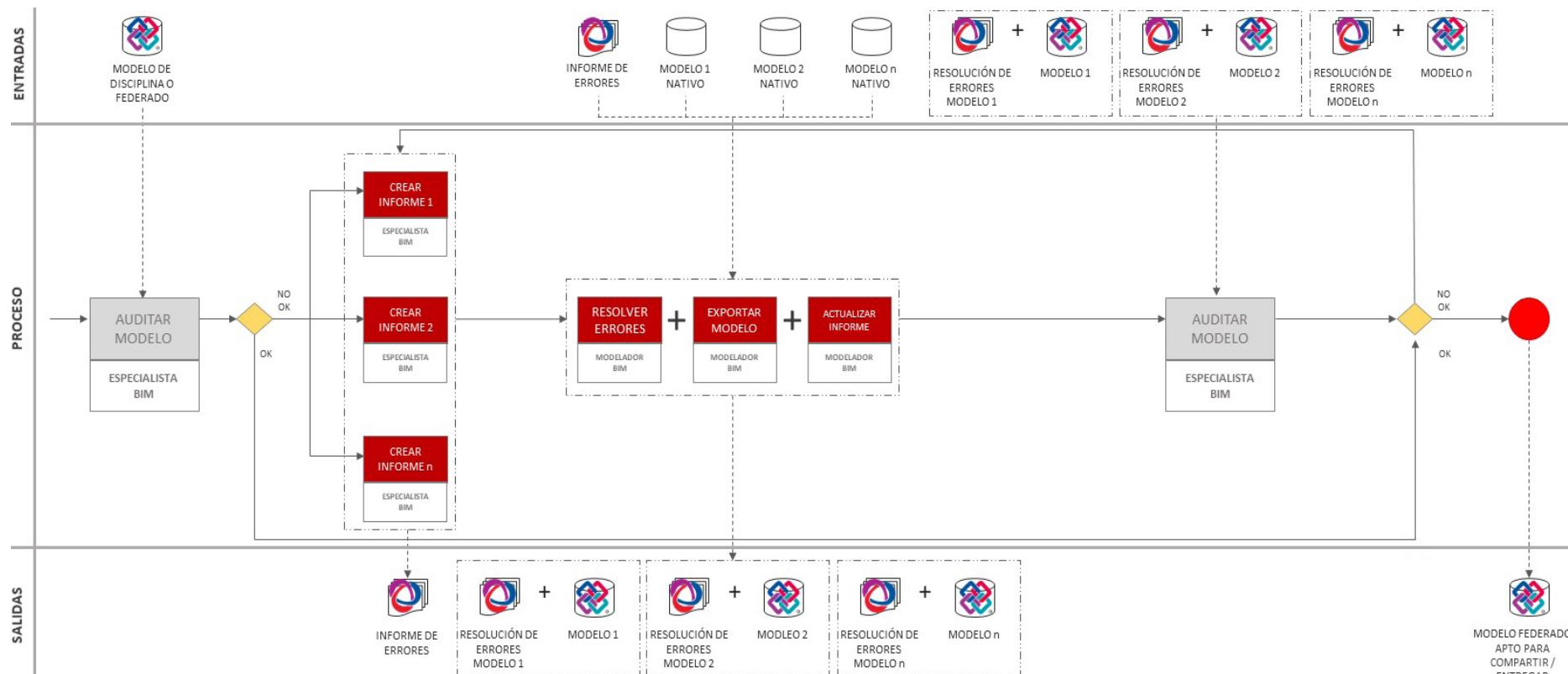


Figura 3: Flujograma del Proceso de Coordinación de Modelos basado en Estándares Open BIM (IFC Y BCF).

1.4 Proceso de Gestión de Cambios en el Modelo

Estas incidencias encontradas a la hora de auditar modelos suponen que éstos mismos vayan a sufrir modificaciones, como también lo supone una propuesta de cambio que pueda producirse a petición de ETS durante el diseño, un modificado en obra, etc.

La gestión de los cambios en entornos BIM puede definirse como un proceso dinámico que proporciona la identificación de las necesidades de cambios, el registro de dichas necesidades, la implementación de los cambios en el modelo mientras se mantiene su integridad y su coherencia, el flujo de información acerca de los cambios y el análisis y el asesoramiento de las consecuencias de los cambios para minimizar los efectos negativos de los cambios mientras se garantiza la multi-operatividad.

Es por esto que la gestión de cambios en entornos BIM es una de las ventajas más destacables del empleo de esta metodología. BIM asegura que cualquier cambio realizado sobre el modelo durante cualquier fase del ciclo de vida se implemente en todas las vistas del mismo (el propio modelo, planos, tablas de datos, etc.), y que esos cambios (que son mejoras, por defecto) puedan ser gestionados de manera eficiente por todos los agentes intervenientes.

Esta idea resulta muy interesante por definición, pero llevarla a cabo requiere de un proceso eficiente y estandarizado en el que los usuarios confíen.

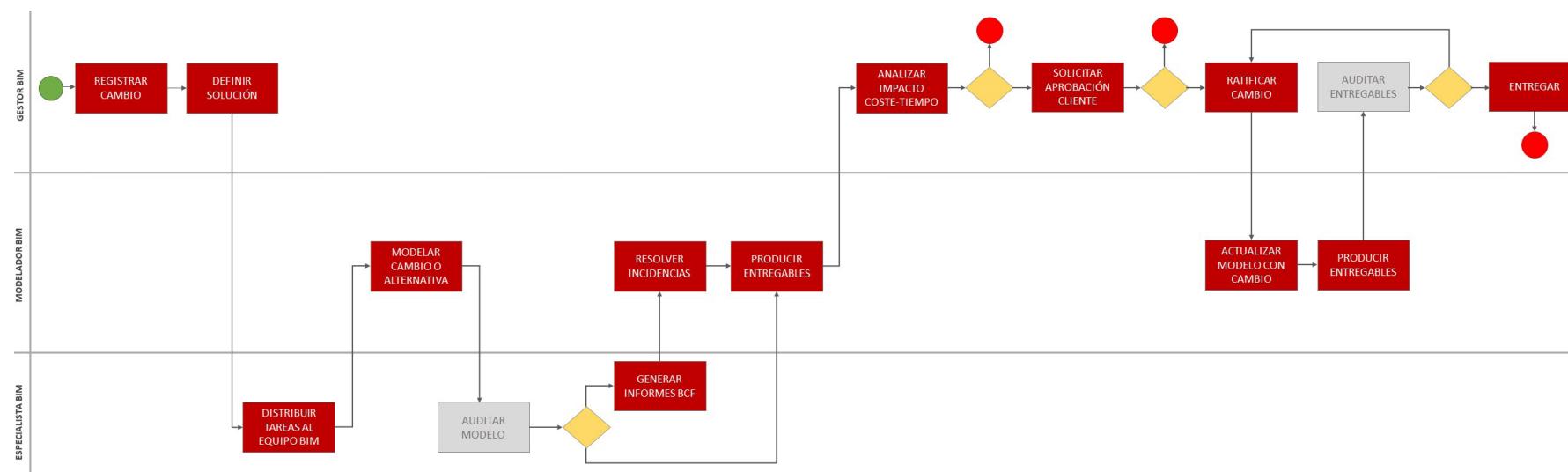


Figura 4: Flujograma del Proceso de Gestión de Cambios en el Modelo.

1.5 Proceso de Planificación de Obra a través del Modelo

BIM no solo se refiere al modelado de la información, sino que es una metodología centrada en el activo final que será mantenido y explotado hasta su demolición o reutilización. A lo largo de su ciclo de vida, el modelo BIM se va convirtiendo en más y más inteligente y acaba siendo usado para distintos fines.

Para acometer este uso BIM de manera correcta y eficiente, es necesario definir un proceso de trabajo que permita la integración del modelo BIM con otras fuentes de información como puede ser el Plan de Obra.

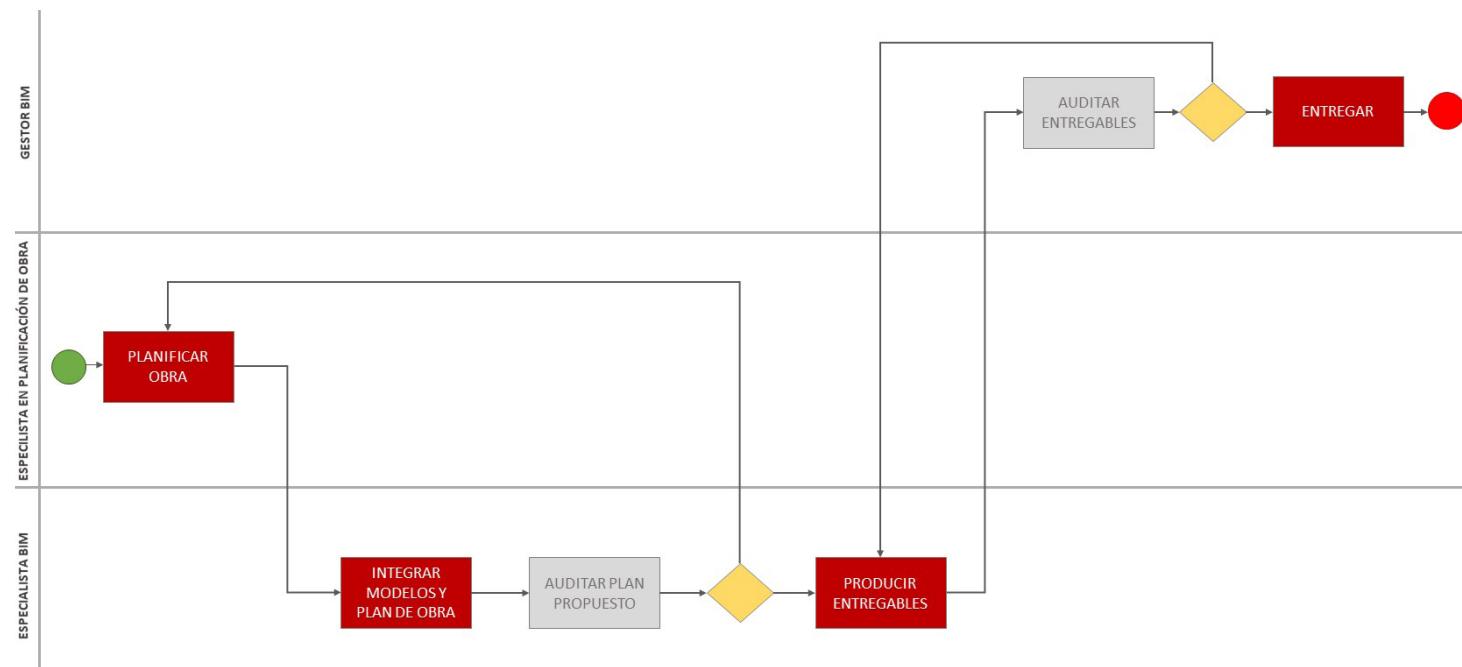


Figura 5: Flujograma del Proceso de Planificación de Obra a Través del Modelo.

1.6 Proceso de Obtención del Presupuesto a través del Modelo

Otro de estos fines o usos de los modelos es el de obtener el Presupuesto.

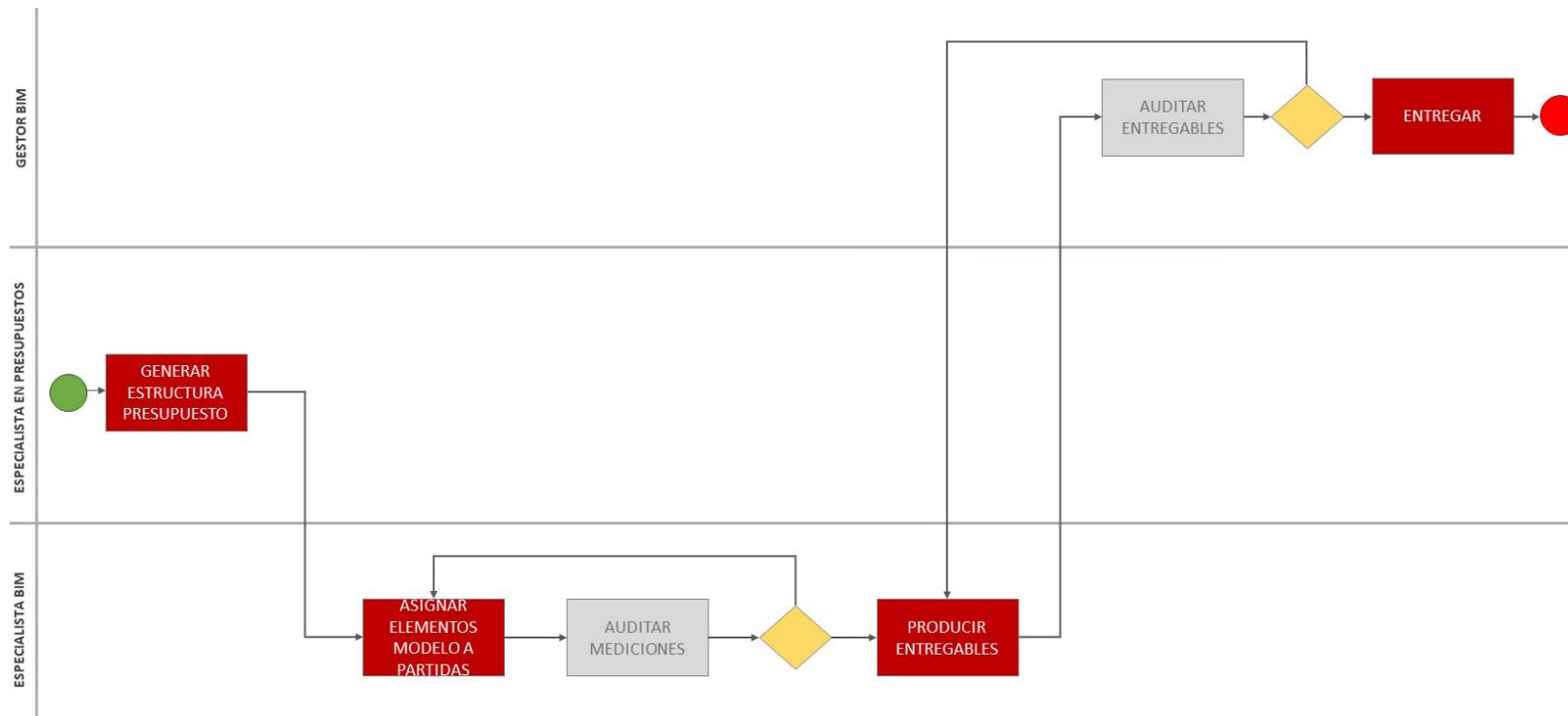


Figura 6: Flujograma del Proceso de Obtención Del Presupuesto a través del Modelo.

Figuras

Figura 1: Flujograma del Proceso de Generación de Modelos	5
Figura 2: Flujograma del Proceso de Coordinación de Modelos	6
Figura 3: Flujograma del Proceso de Coordinación de Modelos basado en Estándares Open BIM [IFC Y BCF].	7
Figura 4: Flujograma del Proceso de Gestión de Cambios en el Modelo	8
Figura 5: Flujograma del Proceso de Planificación de Obra a Través del Modelo	9
Figura 6: Flujograma del Proceso de Obtención del Presupuesto a Través Del Modelo	10

