



C. DESARROLLO PREVISIBLE DEL PLAN

En la presente MPGOU se flexibilizan los parámetros de las Normas Urbanísticas del vigente PGOU para facilitar la ejecución de los espacios exteriores vivideros o ampliación de los existentes. Así, esta MPGOU no tiene la capacidad para fomentar o establecer objetivos y horizontes temporales a la rehabilitación. Además, la MPGOU no pretende imponer estas soluciones sino que su objetivo es incluirlo dentro del resto de soluciones permitidas hasta ahora por el PGOU.

El desarrollo de la MPGOU se acompasará por lo general a los ritmos impulsados desde otros planes y sobre todo a la iniciativa de los propietarios de los edificios.

Lo que sí es previsible, es que sea sustituida por la Revisión que se está redactando del PGOU, cuyas normas urbanísticas estarán más enfocadas a la mejora de la habitabilidad de los edificios.