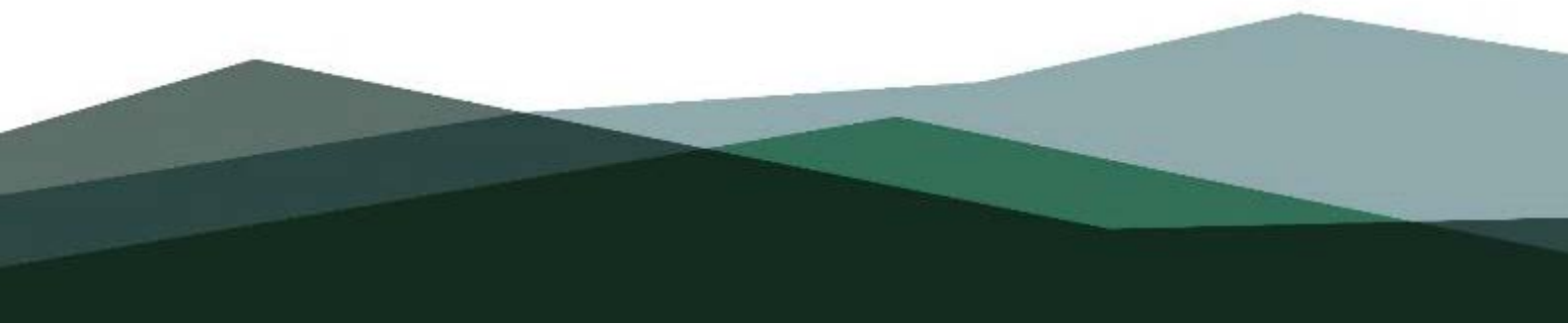


006- Caracterización de la situación del medio ambiente antes del desarrollo del plan o programa en el ámbito territorial afectado



6 CARACTERIZACIÓN DE LA SITUACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE EN EL ÁMBITO TERRITORIAL AFECTADO POR EL PLAN

6.1 DESCRIPCIÓN GENERAL

El ámbito del Plan Especial es el solar de equipamiento comunitario ubicado junto al paseo de Aiete y próximo al Palacio y Parque de Aiete. La parcela alberga en la actualidad una pista multifuncional, así como la edificación perteneciente a la Asociación Cultural-Deportiva de Aiete. Dispone de una superficie de aproximadamente 1.150 m².

Localizada en el barrio de Aiete (zona de Munto) de la localidad de Donostia / San Sebastián, se trata de un ámbito completamente urbanizado incluido en la trama urbana de la localidad, clasificado en el PGOU de Donostia como suelo urbano consolidado.

Este espacio es utilizado en diversas actividades relacionadas con la vida del vecindario, tanto con carácter deportivo como cultural, entre las que destacan partidos de fútbol, competiciones de bolos tradicionales, tamborradas, juegos infantiles, celebraciones de San Juan, entre otras.



Figura 4. Localización del ámbito de actuación en el municipio de Donostia / San Sebastián. Elaboración Ekolur.

6.2 CLIMA²

Donostia presenta un clima templado con temperaturas moderadas, humedad relativa elevada, nubosidad frecuente y lluvias repartidas durante todo el año. La influencia del océano Atlántico hace que las oscilaciones térmicas entre la noche y el día, y entre el verano y el invierno, sean moderadas, siendo los inviernos suaves y los veranos frescos.

De acuerdo con los datos climáticos de la estación meteorológica de Igeldo, estación situada a 245 m de altitud, la temperatura media anual se sitúa en torno a 13,5°C.

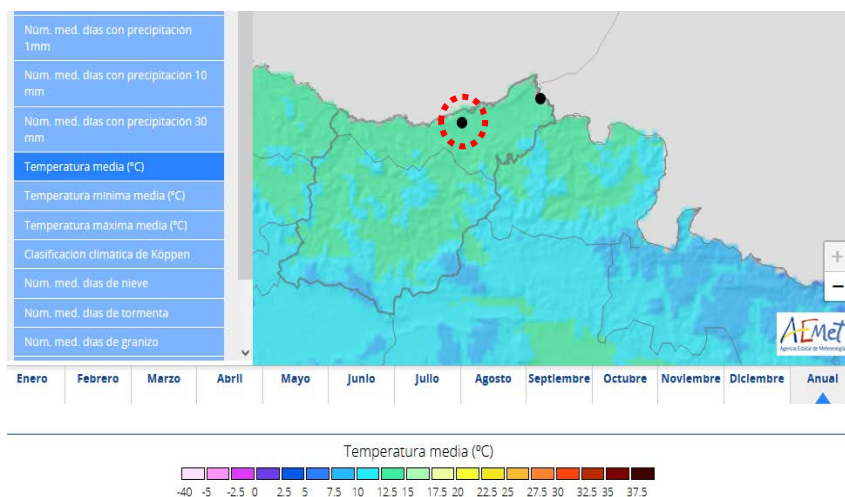


Figura 5. Temperatura media anual en la estación de Igeldo. Fuente: AEMET.

La temperatura media de las mínimas es de 10,6°C y la media de las máximas asciende a 16,5°C. La precipitación media anual es de aproximadamente 1.500 mm, estando repartida de forma regular durante todo el año. Destaca el número de días al año en el que la precipitación es superior a 1 mm: 141 días, es decir, un 38% de los días.

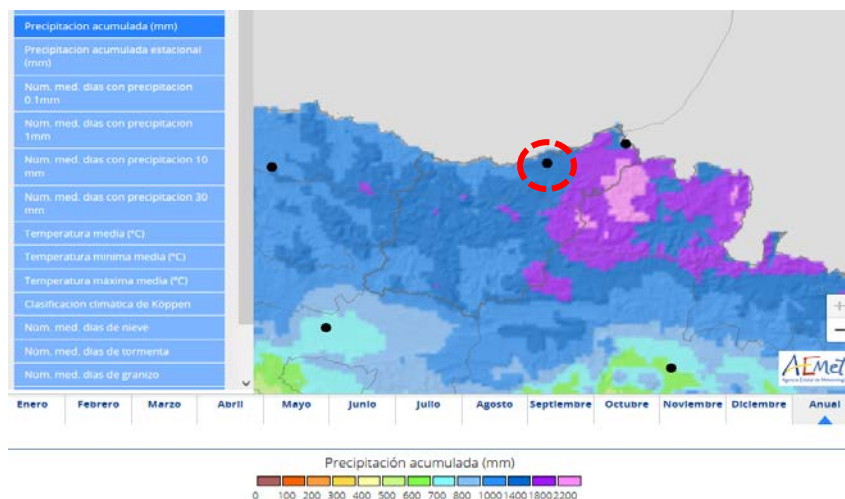


Figura 6. Precipitación media anual en la estación de Igeldo. Fuente: AEMET.

² Agencia Estatal de Meteorología, AEMET

6.3 CALIDAD DEL AIRE³

El *Real Decreto 39/2017, de 27 de enero*, por el que se modifica el *Real Decreto 102/2011, de 28 de enero*, relativo a la mejora de la calidad del aire, establece los límites para los principales contaminantes presentes en el aire ambiente y regula la gestión y calidad del aire. Estos niveles de contaminación se registran a través de la Red de Control de Calidad del Aire de la CAPV, con cuyos resultados se elabora un 'Informe Anual de la Calidad del Aire de la CAPV'.

Para ello, la Red divide el territorio en 8 zonas, salvo para el ozono, para el que se aplica una zonificación específica de 5 zonas debido a su comportamiento diferenciado del resto de contaminantes. La mayoría de los contaminantes (SO₂, NO₂, PM₁₀, PM_{2,5}, CO y O₃) se miden en todas las zonas del territorio y en el caso del benceno, los metales pesados y benzo(a)pireno las estaciones de medida son menos ya que la evaluación se hace de forma global para toda la CAPV.

El ámbito de estudio se incluye en la zona 'Donostialdea' (ES1604), con un área de 348,4 km² y una población de en torno a 400.000 habitantes. La zonificación específica para el ozono incluye el ámbito de estudio en la zona 'Litoral' (ES1610) con un área de 810 km² y una población aproximada de 565.000 habitantes.

La estación de calidad del aire más próxima al ámbito se sitúa en Puio, en Donostia, en las cercanías del ámbito de estudio. Según los datos del último informe disponible, correspondiente al año 2019, los datos de los contaminantes SO₂, NO₂, CO, PM₁₀ y PM_{2,5} muestran un nivel muy bueno. Se ha cumplido también el valor objetivo para el contaminante O₃.

Según señala Eustat en el 'Índice de calidad del aire e indicador de sostenibilidad en el ámbito 'Donostia-San Sebastián', durante el año 2019 la calidad del aire fue muy buena durante 55 días, buena durante 252 y mejorable durante 42, y mala durante 16 días. Por ello, la unidad 'Donostia-San Sebastián' muestra un indicador de sostenibilidad del 84,11%.

6.4 OROGRAFÍA Y PENDIENTES

El solar destaca por ubicarse sobre una plataforma plana rodeada por calles en pendiente que discurren paralelas al perímetro del solar.

³ Informe Anual de la Calidad del Aire de la CAPV, 2019. Red de control de Calidad del Aire de la CAPV. Departamento de Medio Ambiente, Política Territorial y Vivienda. Gobierno Vasco.




	<p>La pista deportiva se sitúa en una cota aproximada de +91 msnm, al igual que la acera que da acceso a la pista. Las calles laterales descienden desde esa cota hasta +87-88 msnm, al norte y +84-85 al sur de la plataforma (calle Mendialai).</p> <p><i>Fuente: Geoeuskadi</i></p>
	<p><i>Imagen 2. Desnivel en el lateral septentrional. Al final de la calle la cota es aproximadamente +87,5 , mientras que la plataforma donde se encuentra la pista deportiva se encuentra aproximadamente a la cota +91,0.</i></p>
	<p><i>Imagen 3. Desnivel en el lateral meridional, hacia la calle Mendialai, mayor que en el caso anterior. El final de la calle se sitúa en torno a la cota +85,0, por lo que el desnivel desde la pista deportiva es algo más de 6 m.</i></p>



Figura 7. Orografía del ámbito. Fuente: LIDAR Geoeuskadi. Elaboración Ekolur.

6.5 GEOLOGÍA Y GEOMORFOLOGÍA

Los materiales litológicos originales se corresponden con la alternancia de calizas arenosas o areniscas calcáreas y margas o lutitas carbonatadas que presentan permeabilidad media por fisuración.

Desde el punto de vista geomorfológico, el ámbito se incluye en sistema antropogénico, concretamente como asentamiento urbano de baja densidad, fuera de fondo plano de valle.

En el área no se han identificado puntos o recorridos de interés geológico o geomorfológico y tampoco se ubica en ningún 'Lugar de Interés Geológico'.

6.6 EDAFOLOGÍA Y CAPACIDAD AGROLÓGICA

El clima, la orografía, la litología y la actividad antrópica condicionan los tipos de suelos que se distribuyen en el ámbito. Originalmente los suelos del ámbito serían de tipo cambisol con una capacidad de uso que dependería de la orografía del terreno, siendo más favorable en aquellos terrenos con poca pendiente. Sin embargo, los suelos originales del área y su entorno más próximo han sido alterados por la expansión de la localidad de Donostia, y el desarrollo y urbanización del barrio de Aiete.

Atendiendo a las ortofotos históricas disponibles en la infraestructura de datos espaciales de Euskadi (IDE geoEuskadi), el solar se encuentra urbanizado con la pista deportiva y edificación todavía existentes actualmente desde por lo menos finales de la década de 1970. Así, el ámbito presenta nulo valor agrícola, dada su estado de alteración. El Mapa de Clases Agrológicas de Gipuzkoa, elaborado en 1988,

clasifica el ámbito en la clase VIII, correspondiente a suelos de nulo valor agronómico, sin vocación agraria.



Figura 8. Ortofotos de la parcela objeto de estudio. A la izquierda ortofoto interministerial de 1977-1978 y a la derecha ortofoto del año 2020.

6.7 HIDROLOGÍA

6.7.1 Red hidrográfica

El ámbito se incluye en la Unidad Hidrológica (UH) del Urumea, perteneciente a la Demarcación Hidrográfica del Cantábrico Oriental (ES017). En relación con los ámbitos competenciales de planificación, el ámbito se incluye en las Cuencas Internas, cuya competencia en materia de aguas recae en la Agencia Vasca del Agua (URA).

Concretamente, el área de estudio se sitúa en la subcuenca del Igara, correspondiente a la masa de agua 'Igara A (ES111R018010)'. Esta masa presenta una tipología de río costero cántabro-atlántico, y es considerada una masa de agua muy modificada, afectada por coberturas y canalizaciones a su paso por el núcleo urbano de Donostia.

No se ha identificado ningún cauce de agua en el ámbito ni en su entorno.

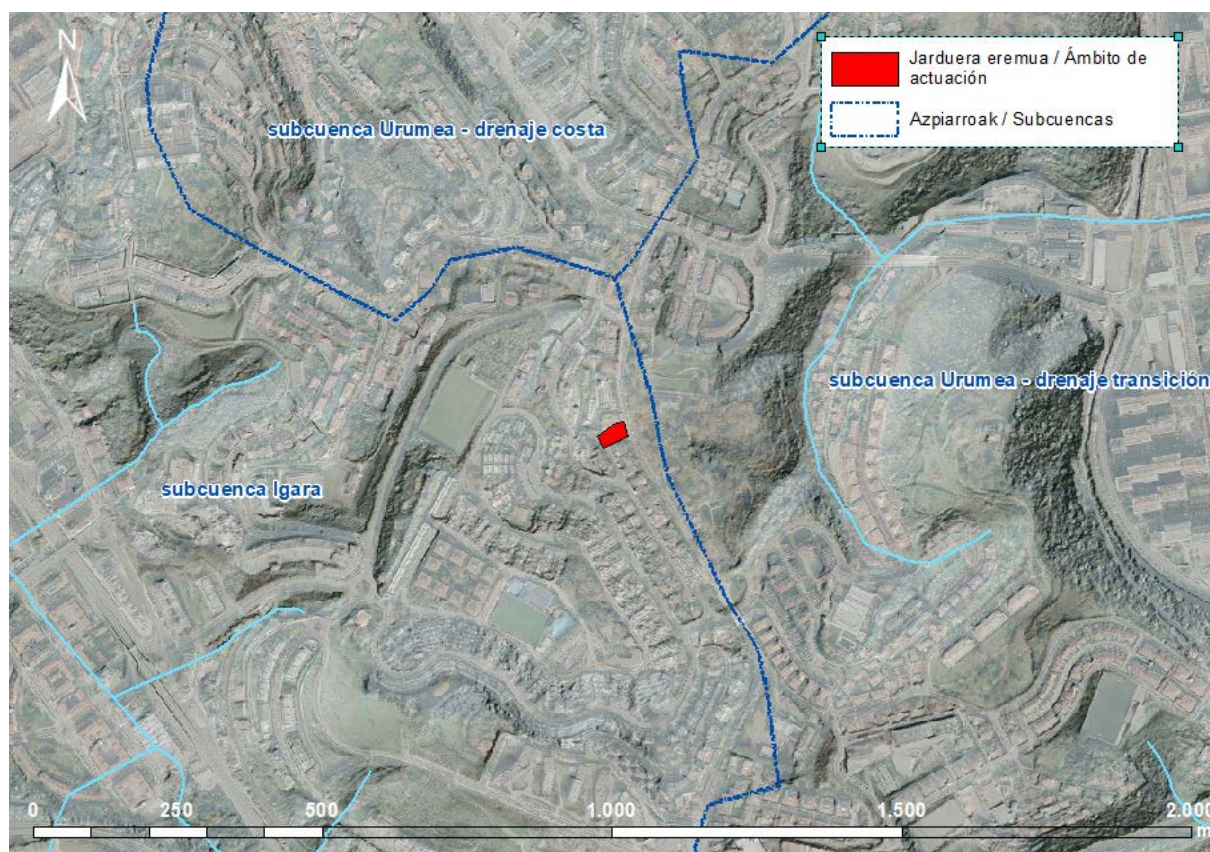


Figura 9. Red hidrográfica en entorno del ámbito de actuación. Fuente: Geoeuskadi. Elaboración Ekolur.

6.8 HIDROGEOLOGÍA⁴⁵

De acuerdo con la delimitación de masas de aguas subterráneas del Plan Hidrológico de la Demarcación del Cantábrico Oriental (2015-2021), el área de estudio se asienta sobre la masa “Zumaia-Irun” (ES017MSBTES111S000015) del cretácico superior. Se trata de una extensa superficie, de 214,8 km², con unos recursos renovables estimados en 53,5 hm³/año. El acuífero es de tipo detrítico consolidado y detrítico mixto.

De acuerdo con la red de vigilancia del estado de las aguas subterráneas de la CAPV la masa de agua presenta un buen estado cuantitativo y un buen estado químico por lo que el estado global se clasifica como bueno. No se han identificado presiones significativas ni impactos, por lo que se considera que no hay riesgo de incumplir los objetivos medioambientales.

El ámbito no se incluye en ninguna Zona de Interés Hidrogeológico.

6.9 VEGETACIÓN Y USOS DEL SUELO

Como referencia básica para la realización de este apartado se ha utilizado el ‘Mapa de Hábitats de la CAPV (Escala 1:10.000)’. Asimismo, se han consultado, el ‘Catálogo Vasco de Fauna y Flora Amenazada’

⁴ Plan Hidrológico de la Demarcación Hidrográfica del Cantábrico Oriental.

⁵ Infraestructura de Datos Espaciales de la Agencia Vasca del Agua URA.

y el 'Listado de árboles singulares de la CAPV'. La cartografía original se ha actualizado y adecuado a la escala de trabajo mediante la técnica de fotointerpretación (ortofoto Gobierno Vasco, año 2020).

Según señala el Mapa de Series de Vegetación (vegetación potencial) de la CAPV, la vegetación potencial predominante en el ámbito y sus alrededores correspondería con un robledal acidófilo o robledal-bosque mixto atlántico. Sin embargo, tras el asentamiento humano y como consecuencia de la expansión del desarrollo urbano de Donostia / San Sebastián, en el entorno de Aiete se han venido produciendo grandes alteraciones que han llevado a la sustitución de la vegetación original.

La clasificación de hábitats EUNIS identifica el área de estudio como 'construcciones de pueblos y ciudades con alta densidad' (código J1), categoría EUNIS en la que se incluye el resto de áreas artificializadas del núcleo urbano de Donostia / San Sebastián. El parque de Aiete, situado junto a la parcela, se ha identificado en la categoría de Pequeños parques y jardines ornamentales (código I.2.2).



Figura 10. Unidades de vegetación. Fuente: Geoeuskadi. Elaboración Ekolur.

Concretamente, en el ámbito de actuación se desarrolla una única unidad de vegetación: sin vegetación o vegetación ruderal asociada a terrenos alterados, lo que caracteriza a la totalidad de la parcela, que se encuentra totalmente artificializada, y donde únicamente crece una vegetación herbácea ruderal y nitrófila de forma puntual y marginal en los márgenes de la misma.

En la parte trasera del edificio existente (sociedad y vestuarios), se han identificado ejemplares arbóreos que se localizan fuera de la parcela, pero que, en el caso de los ejemplares de mayor porte, su ramaje se adentra en la terraza que corona el edificio existente. Se trata de algunos frutales (manzanos,

higueras), así como otros ejemplares de frondosas ornamentales de notable porte (*Carpinus betulus fastigiata*).

De acuerdo con la Directiva Hábitats⁶, no se identifican hábitats de interés comunitario en el ámbito, y tratándose de una parcela alterada, tampoco se identifica ninguna especie de flora amenazada incluida en el Catálogo Vasco de Especies Amenazadas de la Fauna y Flora Silvestre y Marina.



Imagen 4. Acera del paseo Aiete, que da acceso a la pista deportiva. La acera comparte uso ciclista-peatonal, motivo por el que se retranquea 0,50 m el frente de la parcela deportiva.



Imagen 5. Al fondo el edificio que acoge a la Asociación Cultural Deportiva A.C.D. Aiete, y a los vestuarios. El edificio cuenta con una terraza, en estado precario, que actualmente tiene acceso restringido. Por detrás, ejemplares arbóreos ornamentales de porte notable que se sitúan en el exterior de la parcela.



Imagen 6. Al fondo de la pista deportiva se ve la vegetación del parque de Aiete, separado de la pista por la carretera local que discurre hacia Miramon por la loma de Aiete.

⁶ Directiva 92/43/CEE del Consejo, de 21 de mayo de 1992, relativa a la conservación de los hábitats naturales y de la fauna y flora silvestres.

6.10 FAUNA

La base de datos del Gobierno Vasco recoge 23 citas de especies catalogadas que aparecen en el Catálogo de Especies Amenazadas de la CAPV para la cuadrícula UTM 30TWN89 (10x10 Km), donde se ubica el ámbito.

Tabla 1. Especies catalogadas en la cuadrícula UTM 30TWN89 (10X10 km), donde se ubica el ámbito. V: vulnerable; R: rara; IE: de interés especial; PE: en peligro de extinción.

Especie	Nombre común	Categoría de amenaza
<i>Hyla meridionalis</i>	Ranita meridional	PE
<i>Zamenis longissimus</i>	Culebra de esculapio	IE
<i>Bubo bubo</i>	Búho real	R
<i>Caprimulgus europaeus</i>	Chotacabras gris	IE
<i>Cinclus cinclus</i>	Mirlo acuático	IE
<i>Corvus corax</i>	Cuervo	IE
<i>Dendrocopos minor</i>	Pico menor	IE
<i>Falco peregrinus</i>	Halcón peregrino	R
<i>Fidecidula hypoleuca</i>	Papamoscas cerrojillo	R
<i>Jynx torquilla</i>	Torcecuello	IE
<i>Larus fuscus</i>	Gaviota sombría	IE
<i>Monticola solitarius</i>	Roquero solitario	IE
<i>Pernis apivorus</i>	Abejero europeo	R
<i>Phalacrocorax aristotelis</i>	Cormorán moñudo	R
<i>Upupa epops</i>	Abubilla	V
<i>Eptesicus serotinus</i>	Murciélago hortelano	IE
<i>Galemys pyrenaicus</i>	Desmán ibérico	PE
<i>Miniopterus schreibersii</i>	Murciélago de cueva	V
<i>Mustela lutreola</i>	Visón europeo	PE
<i>Myotis myotis</i>	Murciélago ratonero grande	V
<i>Nyctalus leisleri</i>	Nóctulo menor	IE
<i>Rhinolophus euryale</i>	Murciélago mediterráneo de herradura	PE
<i>Rhinolophus hipposideros</i>	Murciélago pequeño de herradura	V

El ámbito es coincidente la 'Zona de Distribución Preferente' (ZDP) del lagarto verdinegro (*Lacerta schreiberi*) y el 'Área de Interés Especial' (AIE) del Murciélago mediterráneo de herradura (*Rhinolophus euryale*).

En el caso del murciélago mediterráneo de herradura se citó en la cueva de Unanue-Zar (barrio de Recalde), en una zona situada a una distancia aproximada de 3 km del área de estudio. La ausencia de citas desde la década de los 70 del siglo pasado hace pensar que esta especie no está presente en la actualidad en el citado refugio. La escasez de masas de bosque maduro hace muy poco probable la existencia de murciélagos de carácter eminentemente forestal.

Sin embargo, las características del ámbito y su entorno limitan de manera notable la presencia en el mismo de especies faunísticas de interés. Por un lado, el ámbito carece de la vegetación natural que pueda albergar a las especies faunísticas citadas. Por otro lado, se ubica inserto en la trama urbana de Donostia / San Sebastián, un área de elevado uso urbano en el que la calidad del ámbito como hábitat de interés para la fauna es muy reducido.

Por lo tanto, no se han identificado especies faunísticas de interés en el área y, debido a las limitaciones anteriormente citadas, no es previsible que sea un área utilizada por las mismas. En cualquier caso, en las inmediaciones se localiza el parque de Aiete, entorno mucho más favorable como hábitat para la fauna.

6.11 ÁREAS DE INTERÉS NATURALÍSTICO Y ESPACIOS PROTEGIDOS

La Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad establece un sistema de espacios protegidos divididos en 3 categorías:

- Espacios Naturales Protegidos
- Espacios Protegidos Red Natura 2000
- Áreas protegidas por instrumentos internacionales

De acuerdo con el artículo 50 de la citada Ley 42/2007, tendrán la consideración de áreas protegidas por instrumentos internacionales todos aquellos espacios naturales que sean formalmente designados de conformidad con lo dispuesto en los Convenios y Acuerdos internacionales de los que sea parte España y, en particular, los siguientes:

- a) Los humedales de Importancia Internacional, del Convenio relativo a los Humedales de Importancia Internacional especialmente como Hábitat de Aves Acuáticas.
- b) Los sitios naturales de la Lista del Patrimonio Mundial, de la Convención sobre la Protección del Patrimonio Mundial, Cultural y Natural.
- c) Las áreas protegidas, del Convenio para la protección del medio ambiente marino del Atlántico del nordeste (OSPAR).
- d) Las Zonas Especialmente Protegidas de Importancia para el Mediterráneo (ZEPIM), del Convenio para la protección del medio marino y de la región costera del Mediterráneo.
- e) Los Geoparques, declarados por la UNESCO.
- f) Las Reservas de la Biosfera, declaradas por la UNESCO.
- g) Las Reservas biogenéticas del Consejo de Europa.

A estos espacios se unen las reservas naturales fluviales que constituyen una figura de protección que tiene como objetivo preservar aquellos tramos de ríos con escasa o nula intervención humana y en muy buen estado ecológico.

Por su parte, el *Decreto Legislativo 1/2014, de 15 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Conservación de la Naturaleza del País Vasco*, establece en su artículo 13 que los espacios naturales protegidos se clasificarán en alguna de las siguientes categorías:

- a) Parque natural.
- b) Biotopo protegido.
- c) Árbol singular.
- d) Zona o lugar incluido en la Red Europea Natura 2000 (...), sin perjuicio de coincidir espacialmente, de forma total o parcial, con las categorías anteriores a), b) y c).

Ni el ámbito objeto de análisis ni su entorno cercano forman parte de espacios protegidos por las figuras de protección citadas anteriormente.

6.12 CORREDORES ECOLÓGICOS E INFRAESTRUCTURA VERDE

Ante la problemática de pérdida de la conectividad natural del paisaje, el proyecto de Red de Corredores Ecológicos de la CAPV (Gobierno Vasco, 2005)⁷ identificó como objetivo principal de la Red el de fomentar la conexión y la coherencia ecológica de la Red Natura 2000. Para ello, buscó la delimitación de una Red que permitiera la movilidad de la fauna a escala regional entre los espacios de la Red Natura 2000, así como elaborar una propuesta de régimen de uso y medidas de gestión de los elementos que formaran la Red de Corredores.

El ámbito objeto de estudio no coincide con ninguno de los elementos estructurales definidos por el proyecto citado.

Por otro lado, las Directrices de Ordenación Territorial, cuya revisión ha sido aprobada en julio de 2019⁸, incluye entre sus principios rectores el de incorporar la infraestructura verde y la puesta en valor de los ecosistemas a la ordenación del medio físico.

La infraestructura verde es una red de zonas naturales y seminaturales y de otros elementos ambientales planificada de forma estratégica, diseñada y gestionada para la prestación de una extensa gama de servicios ecosistémicos. A nivel de la CAPV se compone de los siguientes elementos:

- Los espacios protegidos por sus valores ambientales y que cuentan con sus propias figuras de protección.
- Los corredores ecológicos que enlazan estos espacios.
- Otros espacios de interés natural multifuncional que, teniendo valores ambientales reseñables a nivel de la CAPV, no cuentan con una figura de protección aprobada.
- Los cauces y sus zonas categorizadas como de protección de aguas superficiales, los humedales RAMSAR y todas las masas de agua inventariadas por el PTS de Zonas Húmedas.

⁷ Gurrutxaga, M. 2005. Red de Corredores Ecológicos de la Comunidad Autónoma de Euskadi. Síntesis. IKT SA. Gobierno Vasco-Eusko Jaurlaritza.

⁸ Decreto 128/2019, de 30 de julio, por el que se aprueba definitivamente la revisión de las Directrices de Ordenación Territorial de la CAPV.

Las DOT añaden que los planeamientos urbanísticos “(...) extenderán la red incorporando espacios relevantes en sus respectivas escalas” y, en todo caso, deberán tener en consideración otros espacios protegidos que no están en la infraestructura verde a nivel de la CAPV.

El ámbito de estudio no forma parte de ninguno de los elementos estructurantes de la infraestructura verde a nivel de la CAPV. Se trata de un espacio que tampoco supone una aportación a una infraestructura verde local, dado su grado de artificialización.

6.13 MONTES DE UTILIDAD PÚBLICA

El ámbito y su entorno más inmediato no forma parte de ningún Monte de Utilidad Pública, Monte Protector o Monte de Libre Disposición regulados por la Norma Foral 7/2006, de Montes de Gipuzkoa, y recogidos en el Catálogo de montes de Utilidad Pública de Gipuzkoa.

6.14 PAISAJE

El Convenio Europeo del Paisaje define el concepto paisaje de la siguiente manera: “*cualquier parte del territorio tal como la percibe la población, cuyo carácter sea el resultado de la acción y la interacción de factores naturales y/o humanos*”. Como se encuentra estrechamente relacionado con los Servicios Ecosistémicos Culturales (inspiración estética, intelectual y espiritual, experiencia de ocio, etc.) se reconoce al paisaje su importancia a la hora de garantizar el bienestar humano y la identidad de un territorio.

El ámbito se sitúa en la loma de Aiete, cordal que desde la cima de Oriamendi desciende hasta la vega del río Urumea. Ubicado en la antigua periferia de la localidad, en décadas anteriores presentaba un carácter rural, estando ocupado por huertas, prados y terrenos de cultivo. Actualmente, con la expansión de la ciudad, predomina un desarrollo residencial mixto, de densidad baja y media, en el que se han ido sustituyendo los terrenos rurales de los antiguos caseríos por desarrollos residenciales dispersos. Sin embargo, cuenta con ámbitos carácter natural que aportan calidad al paisaje, como los bosques del parque de Aiete o del parque de Miramon o áreas boscosas que se mantienen en laderas no urbanizadas de pendiente abrupta.

La Cartografía de Paisaje de la CAPV⁹ delimitó las cuencas visuales de la CAPV. Se trata de áreas relativamente homogéneas, utilizando criterios de visibilidad, que guardan entre sí una relación recíproca de intervisibilidad. Concretamente, el área forma parte de la cuenca visual Ondarreta [código 433], cuenca inventariada que no se incluye en el Catálogo de Paisajes Singulares y Sobresalientes de la CAPV¹⁰. Presenta un elevado componente urbano (36%) en un entorno de carácter forestal (32%).

⁹ Departamento interuniversitario de ecología de Madrid & Departamento de proyectos y planificación rural de la universidad politécnica de Madrid. 1990. Cartografía del Paisaje de la CAPV.

¹⁰ IKT SL & Paisaia, 2005. Catálogo de Paisajes Singulares y Sobresalientes de la CAPV. Anteproyecto. Gobierno Vasco.

Tabla 2. Caracterización de la cuenca visual.

Cuenca visual	Área km ²	Valor de paisaje	Cotidianidad	CPSS*	Impactos visuales negativos	Impactos visuales positivos
Ondarreta	1.534	1 – muy bajo	Cotidiano	no	Carreteras, ferrocarril, repetidores y canteras	Costa

*CPSS: Catálogo de Paisajes Singulares y Sobresalientes de la CAPV.

Se ha asignado un valor paisajístico “muy bajo” a la cuenca, debido principalmente a la presencia de impactos negativos como las infraestructuras de carretera y ferrocarril (AP-8, N634 y la línea de ferrocarril Donostia-Bilbao).

El ámbito concreto de la pista deportiva puede considerarse como “muy cotidiano” dada su alta visibilidad desde el paseo de Aiete, por el que discurre la carretera que une el centro de Donostia con el municipio de Hernani, y que es utilizada por las líneas de transporte público urbano e interurbano. Este factor incide en su fragilidad visual, entendida como su mayor o menor susceptibilidad al cambio.

En el 2014 Gobierno Vasco aprobó el Decreto 90/2014 sobre protección, gestión y ordenación del paisaje en la ordenación del territorio de la Comunidad Autónoma del País Vasco, con el que se dota de un marco normativo y se fijan herramientas normalizadas a la integración del paisaje en la ordenación territorial, como los Catálogos del paisaje, las Determinaciones del paisaje, los Planes de acción del paisaje y los Estudios de integración paisajística.

En el caso que nos ocupa, se cuenta con el Catálogo del Paisaje y Determinaciones del Paisaje del Área Funcional de Donostia/San Sebastián (Donostialdea- Bajo Bidasoa). Los principales aspectos a destacar en relación con el ámbito de la pista deportiva son los siguientes:

- El ámbito de estudio se localiza en la unidad de Paisaje “Cinturón Periférico de Donostia” (B.U.2.), una de las unidades correspondientes a las bahías y áreas urbanas del litoral. Esta unidad comprende el tejido urbano que bordea el centro de la ciudad y se percibe como una banda de relieve alomado con cerros dispersos, de carácter urbano, y que forma un paisaje heterogéneo que configura el paisaje de la ciudad más desconectado del mar.
- Presenta una fragilidad baja, accesibilidad visual contemplativa poco significativa y cotidianidad muy alta. Los principales impactos negativos sobre el paisaje en el entorno del ámbito son el tejido urbano continuo, la autovía, y las infraestructuras y terrenos relacionados.
- Esta unidad no estando incluido en ninguna de las Áreas de Especial Interés Paisajístico (AEIP) para las que se recomienda la elaboración de Planes de Acción del Paisaje que determinen las actuaciones para la protección, la gestión y la ordenación del paisaje.
- Con carácter general el Catálogo establece como Objetivos de Calidad Paisajística (OCP) del área la mejora visual en general. No se han identificado OCP específicos en las inmediaciones del ámbito.

6.15 PATRIMONIO CULTURAL

Según el sistema de información del Patrimonio Cultural Vasco “Ondarea”¹¹, no se identifica ningún elemento del Patrimonio Cultural en el ámbito de actuación.

6.16 RIESGOS AMBIENTALES

6.16.1 Riesgo de erosión

El mapa de erosión de suelos de la Comunidad Autónoma de Euskadi (Escala 1:25.000) evalúa la erosión hídrica laminar. El modelo aplicado para predecir los niveles de erosión hídrica laminar o en regueros es la ‘Ecuación Universal de Pérdidas de Suelo’, tanto en su versión original de 1978, modelo USLE, como en su versión revisada de 1997, modelo RUSLE.

Según el modelo RUSLE el ámbito objeto de estudio se localiza sobre zonas no susceptibles al proceso erosivo.

Por su parte, el PTS agroforestal no cartografía ningún área erosionable en el ámbito.

6.16.2 Suelos potencialmente contaminados

Ni en el ámbito de estudio ni su entorno más próximo se identifica ninguna parcela incluida en el ‘Inventario de suelos que soportan o han soportado actividades o instalaciones potencialmente contaminantes’.

6.16.3 Inundabilidad

La cartografía de inundabilidad de la CAPV (Agencia Vasca del Agua) contempla la existencia de áreas inundables. Esta cartografía delimita la zona de flujo preferente y las zonas inundables para distintos periodos de retorno (10, 100 y 500 años).

Dada su posición topográfica y la ausencia de cauces fluviales en el ámbito, no se identifican en el mismo terrenos inundables.

6.16.4 Vulnerabilidad a la contaminación de acuíferos

Según el Mapa de la vulnerabilidad a la contaminación de los acuíferos de la Comunidad Autónoma del País Vasco (1:25.000), el ámbito se ubica sobre acuíferos que presentan una vulnerabilidad muy baja a la contaminación.

6.16.5 Riesgo sísmico

Según señala el Plan de Emergencias ante el Riesgo Sísmico de la CAPV (Gobierno Vasco, 2007), el ámbito de estudio, al igual que el resto del municipio, se sitúa en zona de intensidad V-VI, por lo que es improbable la ocurrencia de un seísmo con capacidad para destruir edificaciones. El municipio de

¹¹ <http://www.euskadi.eus/app/ondarea-patrimonio-cultural-vasco/>

Donostia queda fuera de la línea de intensidad VII, marcada por el Instituto Geográfico Nacional como límite de las zonas que necesitan un plan de protección civil ante riesgo sísmico.

6.16.6 Riesgo de incendio

El riesgo de incendios forestales está condicionado fundamentalmente por el tipo de vegetación que existe en el área y en sus alrededores. Por lo tanto, para su valoración se tienen en cuenta las unidades de vegetación existentes, así como la combustibilidad intrínseca de los tipos de vegetación.

El 'Modelo de combustibles forestales del País Vasco DAE 1999' identifica el ámbito, como zona con riesgo bajo, que se corresponden a asentamientos urbanos con ausencia de vegetación o presencia de vegetación principalmente nitrófila, por lo que el desarrollo del Plan no supone un aumento en la exposición con respecto al riesgo de incendios.

6.16.7 Riesgo tecnológico

6.16.7.1 SEVESO III

El *Real Decreto 840/2015*, traspone al ordenamiento jurídico español la *Directiva 2012/18/UE* (Directiva SEVESO III), relativa al control de los riesgos inherentes a los accidentes graves en los que intervengan sustancias peligrosas. Este Real Decreto tiene por objeto la prevención de accidentes graves en los que intervengan sustancias peligrosas, así como la limitación de sus consecuencias sobre la salud humana, los bienes y el medio ambiente.

En lo referente a esta norma, no se identifica en el entorno del ámbito ninguna empresa SEVESO.

6.16.7.2 Transporte de mercancías peligrosas

El transporte de mercancías peligrosas está regulado por el 'Acuerdo Europeo sobre el Transporte Internacional de Mercancías Peligrosas por Carretera (ADR 2003)' y el 'Reglamento de Transporte por Ferrocarril (RID 2003)'. A nivel estatal, está vigente el *Real Decreto 387/1996* por el que se aprueba la 'Directriz Básica de Planificación de Protección Civil ante el riesgo de accidentes en los transportes de mercancías peligrosas por carretera y ferrocarril'.

En el marco del Real Decreto citado, en el ámbito del País Vasco se han elaborado los 'Mapas de Flujo del Transporte de Mercancías Peligrosas en la Comunidad Autónoma del País Vasco' (1998, actualizado en 2005), centrado en los flujos de mercancías peligrosas efectuadas por carretera y ferrocarril. A partir de esos flujos el estudio ha calculado el riesgo que suponen tanto para la población como para el medio natural.

En el ámbito y su entorno cercano no se localiza ninguna línea ferroviaria ni carretera incluida en el Mapa de Flujo de Transporte de Mercancías Peligrosas en la Comunidad Autónoma del País Vasco, por lo que no se ve afectado por el riesgo asociado al transporte de mercancías peligrosas por estas vías.

6.16.8 Ruido ambiental

El municipio de Donostia cuenta con el Mapa de Ruido aprobado desde el año 2011. Posteriormente, en el Plan de Acción, aprobado definitivamente el 12 de julio de 2013, el ámbito de estudio se incluye en la Zona de Protección Acústica Especial (ZPAE), zona “Centro-Aiete-Igeldo-Zubieta”.



Figura 11. Delimitación ZPAE “Centro-Aiete-Igeldo-Zubieta” de Donostia. En círculo azul ubicación aproximada del ámbito de estudio. Fuente: Declaración de la Zona de Protección Acústica Especial “Centro-Aiete-Igeldo- Zubieta en el municipio de Donostia-San Sebastián.

Atendiendo al uso dominante, el Plan General de Ordenación Urbana de Donostia incluye el ámbito y su entorno en un área acústica con predominio de suelo de uso residencial (*Plano III.4 Condicionantes superpuestos – Áreas acústicas-*). El Decreto 213/2012 establece los objetivos de calidad acústica aplicables a cada uno de los tipos de zona acústica. En este caso los objetivos de calidad son los siguientes:

Tabla 3. Objetivos de calidad acústica aplicables a áreas urbanizadas existentes. Fuente: Decreto 213/2012. Anexo I. Tabla A.

	Tipo de área acústica	Índices de ruido [dB(A)]		
		L _d	L _e	L _n
a	Sectores del territorio con predominio de suelo de uso residencial	65	65	55



Figura 12. Mapa de ruido total periodos día (Ld) y noche (Le). Fuente: Mapa Estratégico de Ruido de Donostia

Se considera como principal foco emisor en el entorno del ámbito el tráfico generado en las calles y carreteras que lo rodean, fundamentalmente en el paseo de Aiete, con el que colinda por el este de la parcela. Si bien las intensidades de tráfico en esta carretera son notables en periodos concretos de los días laborables, tanto durante el periodo día (<65 dBA) como durante el periodo nocturno (<55 dBA) se cumplen los objetivos acústicos establecidos en las áreas residenciales.

Atendiendo a las características del ámbito y las actuaciones propuestas, se considera que la instalación de la cubierta y las modificaciones asociadas (graderíos, renovación de txoko y vestuarios), no incrementan la población que pueda estar sometida a niveles acústicos desfavorables.

6.16.9 Cambio climático

En el terreno de la lucha contra el cambio climático los gobiernos locales están adquiriendo en los últimos años un papel cada vez más importante, integrando en sus políticas actuaciones de mitigación y adaptación de los efectos del cambio climático.

En el documento 'Evaluación de la vulnerabilidad y riesgo de los municipios vascos ante el cambio climático', publicado por la sociedad pública IHOBE en enero de 2019, se identifican y seleccionan un número limitado de cadenas de impacto prioritarias sobre las que acotar y enfocar la evaluación de la vulnerabilidad y el riesgo de los municipios de la CAPV. Mediante estas cadenas de impacto es posible recoger las relaciones causa-efecto entre una determinada amenaza climática (actual o futura) y un determinado sector, ámbito o receptor.

Esta evaluación se ha llevado a cabo considerando las siguientes cadenas de impacto: impacto por olas de calor sobre la salud humana, impacto por inundaciones fluviales sobre el medio urbano, impacto por inundaciones por subida del nivel del mar sobre el medio urbano, e impacto por aumento de los periodos de mayor sequía sobre las actividades económicas, con especial interés en el medio agrario.

Se han seleccionado los tipos de datos que pueden caracterizar mejor los distintos componentes de la vulnerabilidad y el riesgo para cada una de las cadenas de impacto seleccionadas, es decir, la amenaza o peligro, la exposición, la sensibilidad y la capacidad de respuesta/capacidad adaptativa. En este análisis se valoran los riesgos en dos escenarios diferentes (RCP 4.5 y RCP 8.5), definidos en función de la emisión de gases de efecto invernadero, siendo el más desfavorable el RCP 8.5.

En concreto, el ámbito de estudio está expuesto principalmente al riesgo de impacto por olas de calor.

- En el periodo 2011-2040, con respecto al periodo de referencia 1971-2000, tanto en el escenario RCP 4.5 como RCP 8.5 se produciría un aumento de alrededor del 7%. En cambio, en el periodo 2071-2100 este incremento sería mayor, del 17% en el escenario RCP 4.5 y 22% en el escenario RCP 8.5.

Tabla 4. Riesgos asociados al cambio climático. Elaboración propia. Fuente: Evaluación de la vulnerabilidad y riesgo de los municipios vascos ante el cambio climático.

Cadena de impacto	Índices	Riesgo				
		Periodo de referencia 1971-2000	Periodo 2011-2040		Periodo 2071-2100	
			RCP 4.5	RCP 8.5	RCP 4.5	RCP 8.5
Impacto por olas de calor sobre la salud humana	Valores normalizados (1-2)	1,39	1,48	1,49	1,63	1,70
	Posición relativa en relación con los demás municipios de la CAPV (deciles 1-10)	10	10	10	10	10

Teniendo en cuenta la posición relativa que presenta Donostia con respecto al conjunto de municipios de la CAPV, cabe destacar que el riesgo asociado al impacto por olas de calor se sitúa en el decil máximo.

De acuerdo con el visor de los escenarios climáticos de la CAPV, publicado también por IHOBE, en el que se representa el clima bajo el escenario de cambio climático más desfavorable (RCP 8.5), en Donostia la temperatura media aumentaría 1,57°C en el año 2050 con respecto a la temperatura media actual, y en el año 2099 este aumento sería de 3,68°C. De forma similar el número de días cálidos (Percentil de las temperaturas máximas diarias mayor que 90) que actualmente se identifica en 50,9 días, aumentaría en 32,52 días para el año 2050 y en 95,64 días para el año 2099.

Por tanto, se tendrán en cuenta los datos anteriores a la hora de plantear medidas preventivas, correctoras y/o compensatorias relativas a la mitigación y adaptación al cambio climático.

6.17 SOCIOECONOMÍA

De acuerdo con la información del Instituto Vasco de Estadística (EUSTAT), el término municipal de Donostia ocupa una superficie de 6.100 ha y cuenta en 2020 con una población de 182.391 habitantes, lo que supone una densidad poblacional de 2.990 habitantes/km².

La población ha aumentado ligeramente en la última década, concretamente un 1,47%. La tasa bruta de natalidad es 6,69 ‰, similar a las tasas de Gipuzkoa y la CAPV, que rondan el 7,10 ‰ y 6,84 ‰ respectivamente (2020). La tasa de crecimiento vegetativo es -3,33% (2019) y la población nacida en el extranjero supone un 8,34%.

El 24,28% de la población es mayor de 65 años (2020). El índice de sobreenviejecimiento, correspondiente al porcentaje de población de 75 años y más, es del 12,15%. La población menor de 15 años supone un 12,10% del total, porcentaje menor al correspondiente en Gipuzkoa (14,07%).

La tasa de actividad de la población 16 y más años (2019) es de 48,16%, similar a la tasa correspondiente al conjunto de la CAPV que es del 48,31%. Estas cifras son menores entre las mujeres mayores de 16 años, cuya tasa de actividad es de 45,83 % en Donostia y el 45,44% en la CAPV.

Por otro lado, la tasa de ocupación entre la población de 16 a 64 años (2019) es de 50,80%, similar a la media de la CAPV, que es de 50,58%. La tasa de ocupación es inferior en mujeres: en Donostia baja al 47,57% y en la CAPV al 46,46%.

La tasa de paro de la población entre 16 y 64 años alcanzaba en 2020 la cifra de 7,35%. Algo mayor es el porcentaje entre la población de 45 y más años, donde se eleva hasta un 7,80%. Los parados de larga duración son un 3,49%. Estas cifras son menores a la media de la CAPV que son del 9,23%, 9,48% y 4,82% respectivamente.

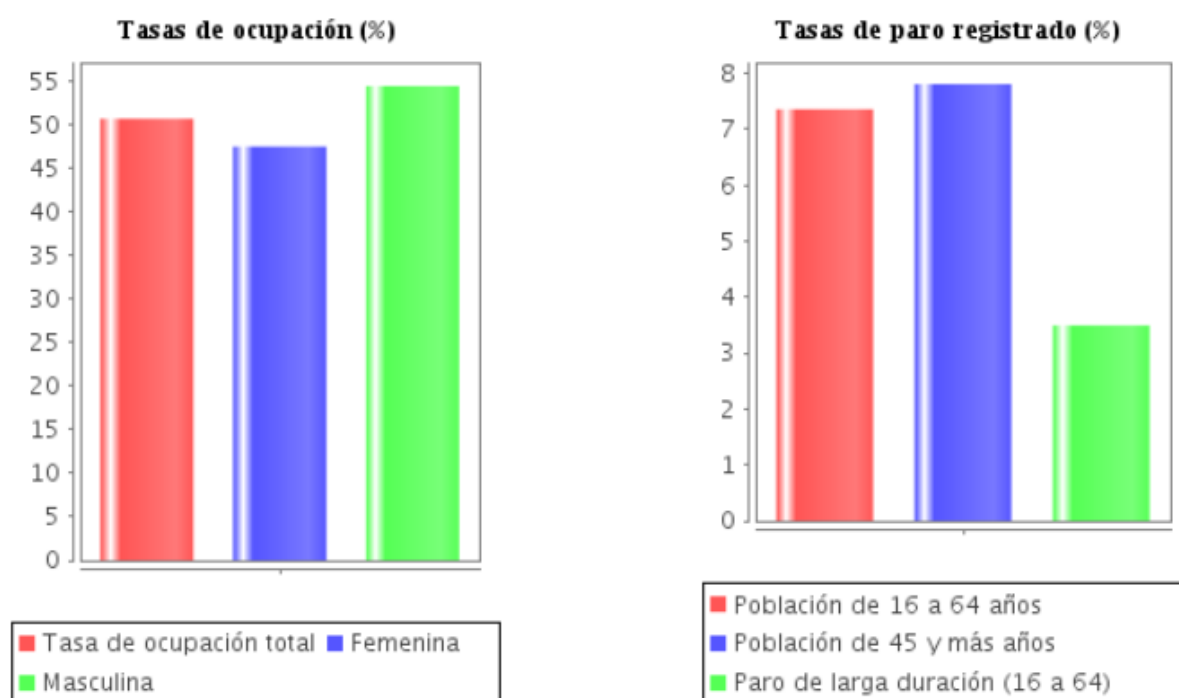


Figura 13. Tasa de ocupación y paro registrado. Fuente: Eustat.

La población se encuentra ocupada (2019) mayoritariamente en el sector de servicios (84,37%), siendo el peso de este sector en la CAPV de 74,64%. En cambio, el sector industrial (10,93%), de la construcción (4,34%) y, especialmente, el sector primario (0,34%) tienen un peso bajo en la ocupación de la población. En lo respectivo al Valor Añadido Bruto (VAB) el sector servicios (88,58%) representa casi la totalidad del VAB para el municipio. Por último, señalar, que el PIB per cápita fue 41.993 € en 2018.

6.18 MOVILIDAD

6.18.1 Accesibilidad

El ámbito se ubica inmerso en el tejido urbano de la localidad de Donostia, y cuenta con buena comunicación con el resto de casco urbano. Concretamente, se sitúa junto al paseo de Aiete, que atraviesa el barrio con el mismo nombre y conecta, a su vez, con los barrios colindantes. El área cuenta

con buenas condiciones que posibilitan una accesibilidad mediante modos sostenibles: modo peatonal, ciclista o mediante transporte urbano.

La localización del ámbito próximo al centro de la ciudad permite que el desplazamiento pueda llevarse a pie de manera efectiva.

Además, Donostia cuenta con una extensa red de bidegorris que facilitan el transporte en bicicleta. En este sentido, Aiete cuenta con varios tramos que discurren entre Munto y Miramon, uno de los cuales permite alcanzar la pista deportiva. El ámbito también está conectado con el barrio de Amara-Morlans mediante varios ascensores sucesivos que permite superar el desnivel que existe entre la zona baja de la ciudad y la loma de Aiete.

A menos de un minuto caminando, existe una estación de bicicletas del servicio público Dbizi.

También a menos de un minuto caminando desde el ámbito, en el propio paseo de Aiete, se localizan las paradas de autobús de las líneas 19 (Aiete- Bera Bera), 31 (Intxaurren-Ospitaleak-Altza), 35 (Antiguo-Aiete-Ospitaleak) y 45 (Estaciones Renfe/Bus-Antiguo-Aiete) del transporte urbano público de DBus. Estas líneas ofrecen servicios variados, tanto diurnos como nocturnos a distintos puntos de la ciudad.

Por último, a aproximadamente 15 minutos caminando se localiza la estación de ferrocarril de Lugaritz, gestionada por Euskotren (líneas E1: Bilbao/Donostia y E2: Hendaia-Lasarte Oria), que ofrece servicios tanto a otros puntos de la ciudad como hacia los municipios cercanos.

6.18.2 Movilidad¹²

Según indican los datos del EUSTAT, el 34,79% de la población ocupada de 16 y más años trabaja fuera del municipio (2016). En el caso de la población estudiante de 16 y más años, el porcentaje que estudia fuera del municipio es del 33,67% (2011). En ambos casos, estos valores son menores a los correspondientes para Gipuzkoa o la CAPV.

Además, es probable que buena parte de la población ocupada de Donostia, así como parte del colectivo de estudiantes, trabaje y/o estudie en la propia comarca de Donostialdea. En este sentido, datos del Estudio de Movilidad de la CAPV (2016) señalan que el 73% de los desplazamientos realizados en día laborable por la población de 7 y más años de la comarca tiene como destino la propia comarca del Donostialdea.

En cualquier caso, ese dato ya presupone que existirán unos desplazamientos cotidianos por motivos de trabajo que mayoritariamente van a ser cubiertos mediante el automóvil privado, y, en menor medida, en el caso de que el motivo de los desplazamientos sea por estudios. Según queda reflejado en el Estudio de Movilidad citado anteriormente, el 59% de los desplazamientos por motivos de trabajo en la CAPV se realizan mediante automóvil, mientras que este porcentaje se reduce al 17% en el caso de que el motivo del desplazamiento sea por estudios.

¹² Estudio de la Movilidad de la Comunidad Autónoma Vasca. Gobierno Vasco, Departamento de Desarrollo Económico e Infraestructuras. 2016

Por último, señalar que la ratio de vehículos/habitante en Donostia es de 0,63 (2019) cifra similar a las ratios correspondientes a la comarca, territorio histórico y comunidad autónoma, que varían entre 0,65 y 0,62 vehículos/habitante.

6.19 ABASTECIMIENTO Y SANEAMIENTO

El sistema de abastecimiento de agua en el municipio está compuesto por el embalse de Añarbe y la estación de tratamiento de agua potable de Petritegi (Astigarraga). Forma parte de la Mancomunidad de Aguas del Añarbe, gestionado por la empresa 'Aguas del Añarbe-Añarbeko Urak S.A'.

La demanda total de agua por habitante y día en el municipio de Donostia se estima en 187,46 litros/hab/día [Udalmap 2019]. Según esta misma aplicación, el último dato disponible de demanda industrial de agua por habitante y día en el municipio de Donostia fue de 6,44 l/hab/día, [Udalmap 2001].

El sistema de saneamiento, gestionado también por Aguas del Añarbe, dispone en el municipio de Donostia de la EDAR de Loiola, que depura las aguas residuales de la mancomunidad.

6.20 RESIDUOS

Datos del año 2009 muestran que en el municipio de generaban 485,35 kg/habitante/año de residuos, cuya recogida en Donostia está gestionada por la Mancomunidad de San Marcos, en la que se integran 10 municipios de la comarca de Donostialdea.

6.21 CONSUMO ENERGÉTICO

Según Udalmap, en el año 2020 el consumo energético anual del municipio era de 3.490,19 Kwh/habitante, de los cuales la mayoría pertenecen al consumo del sector no industrial 2.976,60 Kwh/habitante, siendo 513,59 Kwh/habitante el consumo del sector industrial.

6.22 UNIDADES AMBIENTALES Y PAISAJÍSTICAS HOMOGÉNEAS

Tras el análisis de las características del medio físico y de su capacidad de acogida, considerando la limitada extensión de la parcela y su homogeneidad, en el ámbito de estudio se identifica una única unidad ambiental, caracterizada por tratarse de un ámbito urbanizado, artificializado, y que no cuenta con elementos naturales de interés.