

012-Portada, índice e introducción



**Plan Especial
para la construcción de la cubierta de la pista deportiva
y reconstrucción de la asociación cultural-deportiva
de Aiete
(Donostia, Gipuzkoa)**

Documento Ambiental Estratégico



agosto 2021



ÍNDICE

1	INTRODUCCIÓN	3
2	OBJETIVOS Y CRITERIOS DE LA PLANIFICACIÓN	4
2.1	ANTECEDENTES	4
2.2	OBJETIVOS Y CRITERIOS BÁSICOS DE ORDENACIÓN	5
3	ALCANCE Y CONTENIDO DE LA PLANIFICACIÓN Y ALTERNATIVAS	6
3.1	DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA DEL PLAN	6
3.2	ALTERNATIVAS ANALIZADAS.....	9
4	DESARROLLO PREVISIBLE DEL PLAN.....	12
4.1	TRAMITACIÓN DEL PLAN ESPECIAL	12
4.2	DESARROLLO DEL PLAN ESPECIAL	12
5	MOTIVACIÓN DE LA APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA SIMPLIFICADA.....	13
6	CARACTERIZACIÓN DE LA SITUACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE EN EL ÁMBITO TERRITORIAL AFECTADO POR EL PLAN17	
6.1	DESCRIPCIÓN GENERAL	17
6.2	CLIMA.....	18
6.3	CALIDAD DEL AIRE	19
6.4	OROGRAFÍA Y PENDIENTES.....	19
6.5	GEOLOGÍA Y GEOMORFOLOGÍA	21
6.6	EDAFOLOGÍA Y CAPACIDAD AGROLÓGICA.....	21
6.7	HIDROLOGÍA	22
6.8	HIDROGEOLOGÍA.....	23
6.9	VEGETACIÓN Y USOS DEL SUELO	23
6.10	FAUNA.....	26
6.11	ÁREAS DE INTERÉS NATURALÍSTICO Y ESPACIOS PROTEGIDOS.....	27
6.12	CORREDORES ECOLÓGICOS E INFRAESTRUCTURA VERDE	28
6.13	MONTES DE UTILIDAD PÚBLICA	29
6.14	PAISAJE.....	29
6.15	PATRIMONIO CULTURAL.....	31
6.16	RIESGOS AMBIENTALES	31
6.17	SOCIOECONOMÍA.....	35
6.18	MOVILIDAD	36
6.19	ABASTECIMIENTO Y SANEAMIENTO	38
6.20	RESIDUOS.....	38
6.21	CONSUMO ENERGÉTICO.....	38
6.22	UNIDADES AMBIENTALES Y PAISAJÍSTICAS HOMOGÉNEAS.....	38
7	DETERMINACIONES DE PLANES TERRITORIALES y sectoriales	39
7.1	DIRECTRICES DE ORDENACIÓN TERRITORIAL	39
7.2	PLAN TERRITORIAL PARCIAL DEL AREA FUNCIONAL DONOSTIALDEA-BAJO BIDASOA	40
7.3	PLANES SECTORIALES.....	41
7.4	PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE DONOSTIA-SAN SEBASTIÁN	44
7.5	OTROS PLANES Y PROGRAMAS	44

8	EFFECTOS AMBIENTALES PREVISIBLES. IDENTIFICACIÓN Y VALORACIÓN	49
8.1	OCUPACIÓN DE SUELO (FASE DE OBRAS Y EXPLOTACIÓN)	50
8.2	AFECCIÓN A LAS AGUAS SUPERFICIALES (FASE DE OBRAS Y EXPLOTACIÓN)	51
8.3	AFECCIÓN A LAS AGUAS SUBTERRÁNEAS.....	51
8.4	AFECCIÓN A LA VEGETACIÓN (FASE DE OBRAS).....	51
8.5	AFECCIÓN SOBRE EL PAISAJE (FASE DE OBRAS Y EXPLOTACIÓN).....	51
8.6	RUIDO Y CONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA (FASE DE OBRAS).....	52
8.7	RUIDO (FASE DE EXPLOTACIÓN).....	52
8.8	GENERACIÓN DE RESIDUOS Y EXCEDENTES DE demolición (FASE DE OBRAS).....	52
8.9	GENERACIÓN DE RESIDUOS Y CONSUMO DE RECURSOS (FASE DE EXPLOTACIÓN)	53
8.10	CAMBIO CLIMÁTICO	53
9	RESUMEN DE LOS MOTIVOS DE LA SELECCIÓN DE LA ALTERNATIVA CONTEMPLADA	54
10	PROPUESTA DE MEDIDAS PREVENTIVAS, CORRECTORAS Y COMPENSATORIAS TOMANDO EN CONSIDERACIÓN EL CAMBIO CLIMÁTICO.....	56
10.1	RECOMENDACIONES PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA.....	56
10.2	RECOMENDACIONES PARA LA FASE DE EJECUCIÓN	59
11	MEDIDAS PROPUESTAS PARA EL SEGUIMIENTO AMBIENTAL DEL PLAN.....	61

ANEXOS

Anexo I. Planos

Planos del Documento Ambiental Estratégico		
Nº	Título	Escala
Plano 1	Localización	1:5.000 / 1:75.000
Plano 2	Ordenación pormenorizada	1:300
Plano 3	Condicionantes ambientales	1:300
Plano 4	Espacios naturales protegidos	1:25.000

1 INTRODUCCIÓN

La evaluación ambiental estratégica de planes y programas es un instrumento preventivo especialmente adecuado para preservar los recursos naturales y proteger el medio ambiente. Mediante este instrumento se introduce la variable ambiental en la toma de decisiones sobre planes y programas con incidencia importante en el medio ambiente.

La normativa en materia de evaluación ambiental estratégica se encuentra recogida en la *Ley 3/1998, de 27 de febrero, General de protección del medio ambiente del País Vasco*, en la *Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación ambiental* y en el *Decreto 211/2012, de 16 de octubre, por el que se regula el procedimiento de evaluación estratégica de planes y programas*.

En base a la citada normativa, se ha considerado que el 'Plan Especial para la construcción de la cubierta de la pista deportiva y reconstrucción de la asociación cultural-deportiva de Aiete', en Donostia, (en adelante Plan Especial) se encuentra sometido a Evaluación Ambiental Estratégica simplificada (véase capítulo 8 *Motivación de la aplicación del procedimiento de Evaluación Ambiental Estratégica Simplificada*).

El presente documento constituye el Documento Ambiental Estratégico del Plan Especial, y responde al contenido marcado por el artículo 29 de la *Ley 21/2013, de 9 de diciembre*. Este documento, acompañado de la solicitud de inicio de la evaluación ambiental estratégica simplificada, el borrador de Plan Especial y la documentación exigida por la legislación sectorial, servirá para que el órgano sustantivo (Ayuntamiento de Donostia) solicite al órgano ambiental (Dirección de Administración Ambiental del Departamento de Desarrollo Económico, Sostenibilidad y Medio Ambiente del Gobierno Vasco) el inicio de la evaluación ambiental estratégica simplificada.

El presente Plan Especial está promovido por el Ayuntamiento de Donostia / San Sebastián, y el documento urbanístico ha sido redactado por el Estudio Muga Arquitectura.

El presente documento, que constituye el Documento Ambiental Estratégico del Plan Especial ha sido elaborado por los siguientes técnicos de EKOLUR Asesoría Ambiental, SLL.:

- Ibai Alcelay Iglesias (Graduado en Biología. Máster en Zoología).
- Tomás Aranburu Calafel (Diplomado en Ingeniería Técnica Agrícola, Experto en Estudio y Ordenación Territoriales).

El número del documento nacional de identidad de los autores se adjunta en un documento independiente como información complementaria.