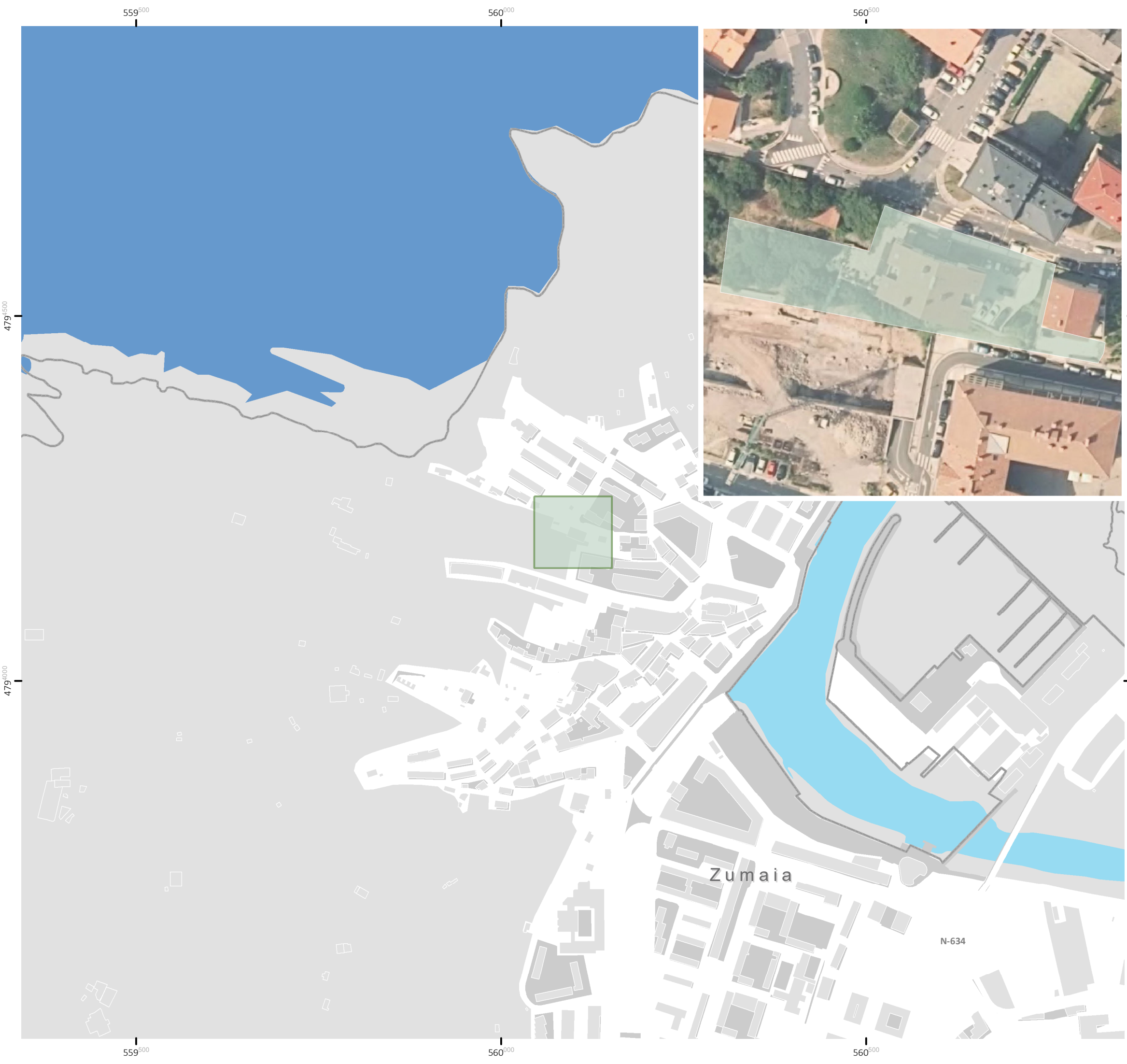


013-DAE-Anexo I Planos



ANEXO I. Planos

Planos del Documento Ambiental Estratégico		
Nº	Título	Escala
Plano 1	Localización	1:5.000
Plano 2	Ordenación vigente	1:500
Plano 3	Propuesta de ordenación	1:500
Plano 4	Condicionantes ambientales	1:2.000
Plano 5	Espacios naturales protegidos y de interés	1:15.000



1. Kokapena

Localización



H.A.02 Arrabal San Telmo U.E 2.1 eremua /
Ámbito U.E 2.1 del A.U. Arrabal San Telmo



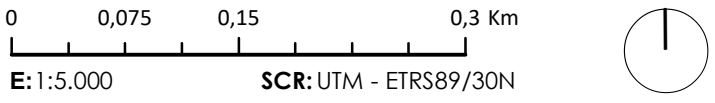
**"Zumaiaiko 02 HA-ko 2.1.E.U.-aren
Plan Berezia San Telmoko igogailua ezartzeko"**
"Plan Especial de la U.E.2.1. de la A.U.02 para
la implantación del ascensor de San Telmo"

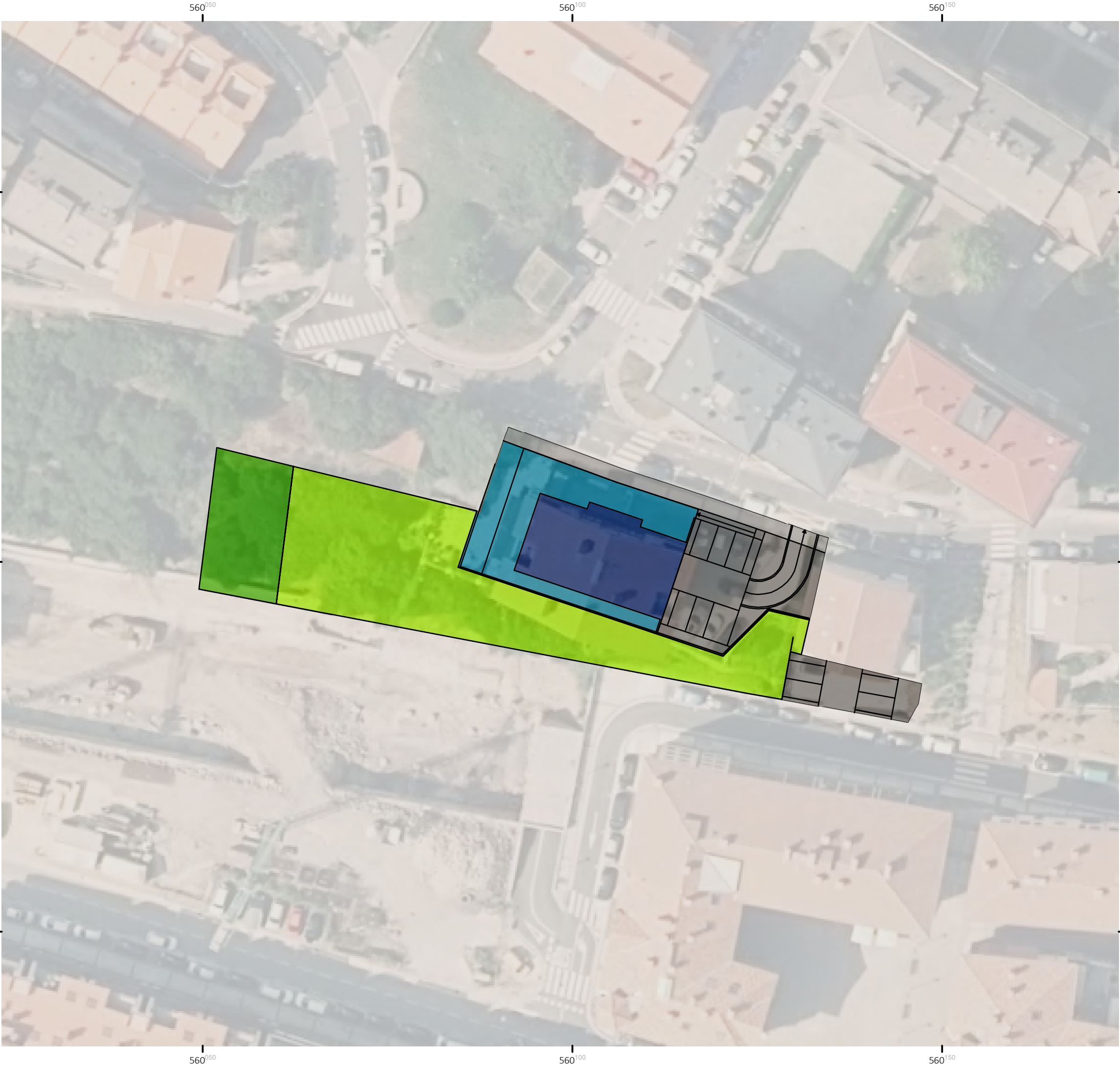
Ingurumen agiri estrategikoa
Documento ambiental estratégico

2021ko maiatza
Mayo 2021

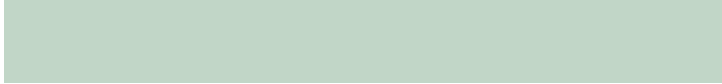
Egileak
Autores





2. Indarrean dagoen antolamendua

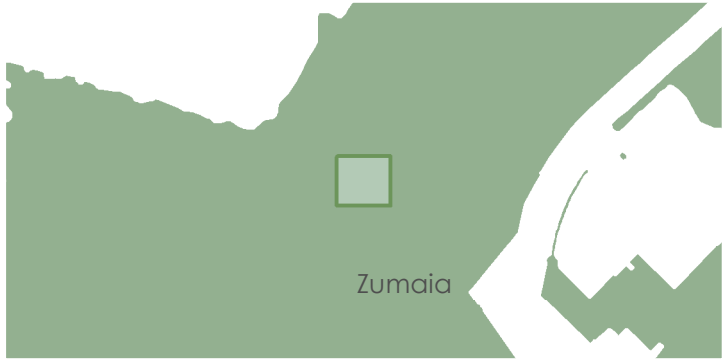
Ordenación vigente



U.E 2.1-eko antolamendua / Ordenación de la U.E 2.1

LURZORUAREN JABETZA ETA ERABILERA /
DOMINIO Y USO DEL SUELO

- Oinezkoentzako espazio libreak / Espacios libres peatonales
- Berdegune publikoak / Espacios verdes públicos
- Ostalaritza eraikina eta baimendutako erabilerak / Edificio hotelero y usos autorizados
- Terrazak, oinezkoentzako espazio pribatuak / Terraza y espacios peatonales privados
- Sarrerak, malda, aparkalekuak / Accesos, rampa, aparcamientos
- Berdegune pribatua / Zona verde privada



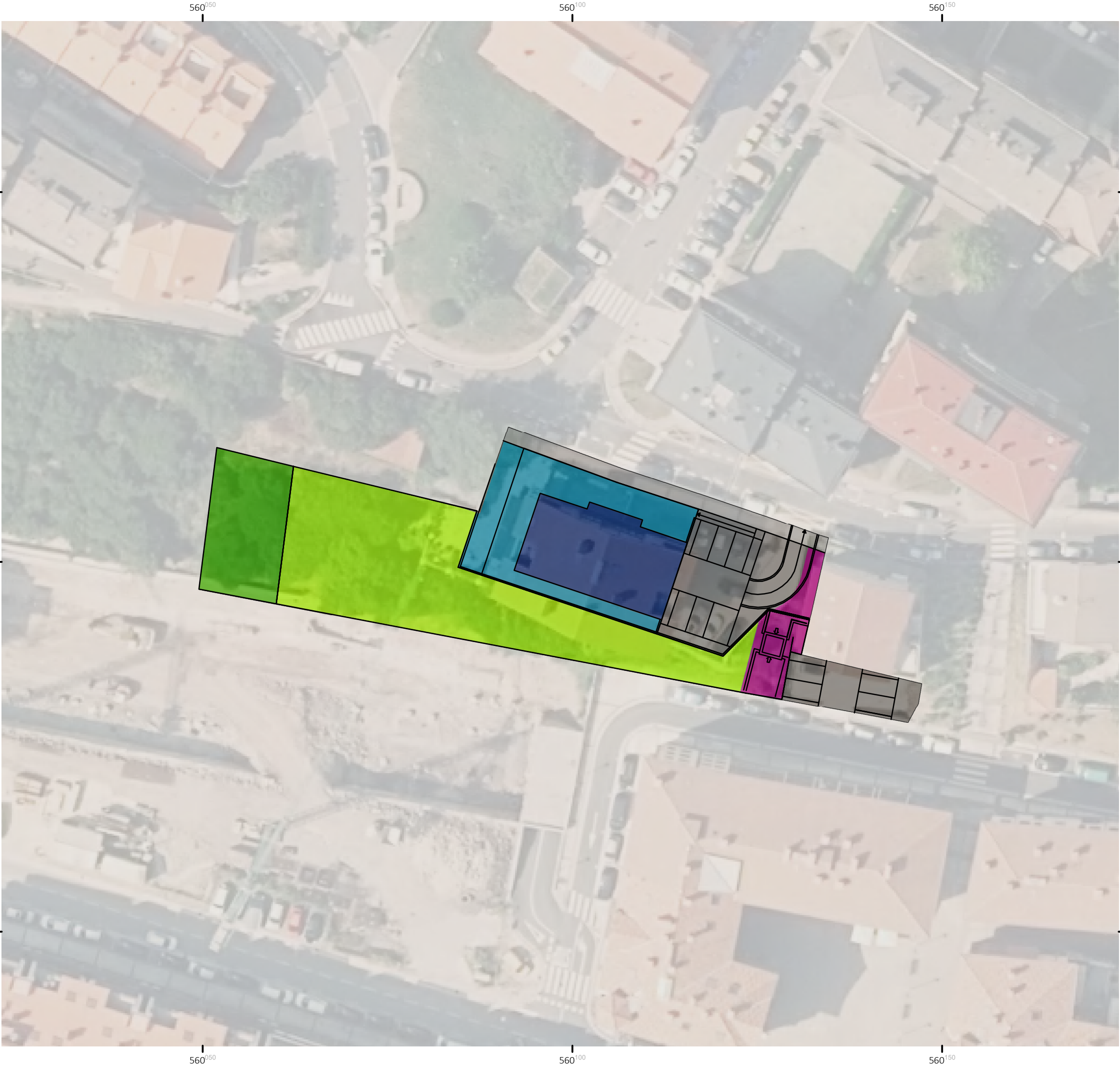
"Zumaiaiko 02 HA-ko 2.1.E.U.-aren Plan Berezia San Telmoko igogailua ezartzeko"
"Plan Especial de la U.E.2.1. de la A.U.02 para la implantación del ascensor de San Telmo"

Ingurumen agiri estrategikoa
Documento ambiental estratégico

2021ko maiatza
Mayo 2021

Egileak
Autores

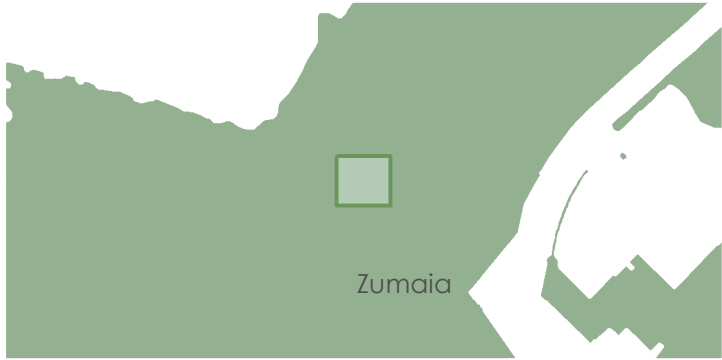




3. Proposatutako antolamendua

Ordenación propuesta

- U.E 2.1-eko antolamendua / Ordenación de la U.E 2.1
- LURZORUAREN JABETZA ETA ERABILERA / DOMINIO Y USO DEL SUELO
- Oinezkoentzako espazio libreak / Espacios libres peatonales
 - Berdegune publikoak / Espacios verdes públicos
 - TSSZP-1 / DPRSS-1
 - Ostalaritza eraikina eta baimendutako erabilerak / Edificio hotelero y usos autorizados
 - Terrazak, oinezkoentzako espazio pribatuak / Terraza y espacios peatonales privados
 - Sarrerak, malda, aparkalekuak / Accesos, rampa, aparcamientos
 - Berdegune pribatua / Zona verde privada



"Zumaia 02 HA-ko 2.1.E.U.-aren Plan Berezia San Telmoko igogailua ezartzeko"
"Plan Especial de la U.E.2.1. de la A.U.02 para la implantación del ascensor de San Telmo"

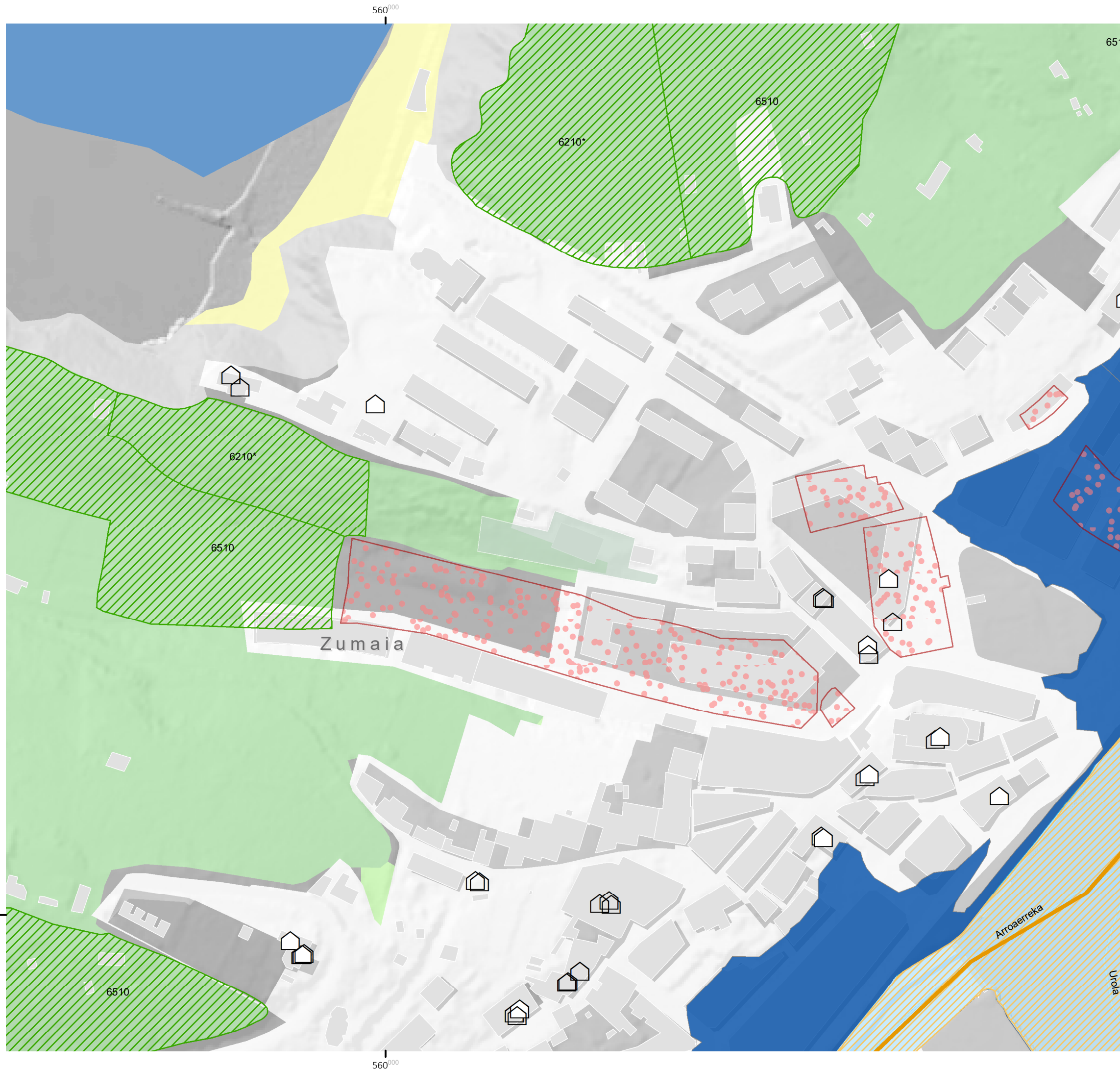
Ingurumen agiri estrategikoa
Documento ambiental estratégico

2021ko maiatza
Mayo 2021

ekolur

Egileak
Autores

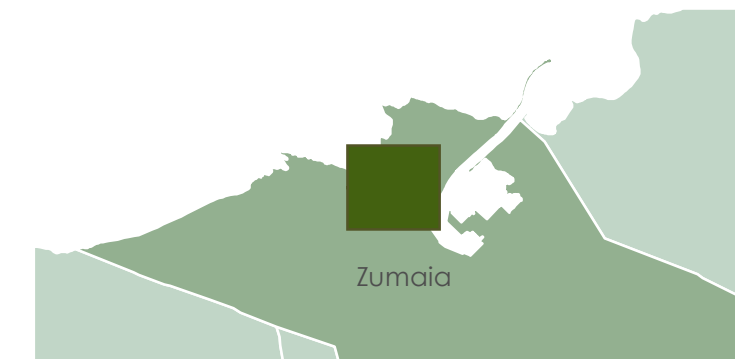




4. Ingurumen baldintzatzaileak

Condicionantes ambientales

- U.E.2.1 Eremua / Ámbito U.E.2.1
- UHOLDE-ARRISKUA / INUNDABILIDAD
 - 10 urte / años
 - 100 urte / años
 - 500 urte / años
- ARPSI
- Lehentasunezko fluxu-gunea / Zona de flujo preferente
- ONDAREA / PATRIMONIO
 - Ondare-elementuak / Elementos patrimoniales
- LANDAREDIA / VEGETACIÓN
 - Batasuneko intereseko habitatak / Hábitats de interés comunitario
- RIESGOS
 - Kutsatuta egon daitezken lurrak / Suelos Potencialmente Contaminados



"Zumaia 02 HA-ko 2.1.E.U.-aren Plan Berezia Larretxoko igogailua ezartzeko"
"Plan Especial de la U.E.2.1. de la A.U.02 para la implantación del ascensor de Larretxo"

Ingurumen agiri estrategikoa
Documento ambiental estratégico

2021ko maiatza
Mayo 2021



Egileak
Autores

0 50 100 m

E:1:2.000

SCR: UTM - ETRS89/30N



5. Naturgune babestuak

Espacios naturales protegidos

U.E.2.1 Eremua / Ámbito U.E.2.1

INTERESEKO ETA BABESTUTAKO NATURGUNEAK /
ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS Y DE INTERÉS

Natura 2000 Sarea - KBE / Red Natura 2000 - ZEC

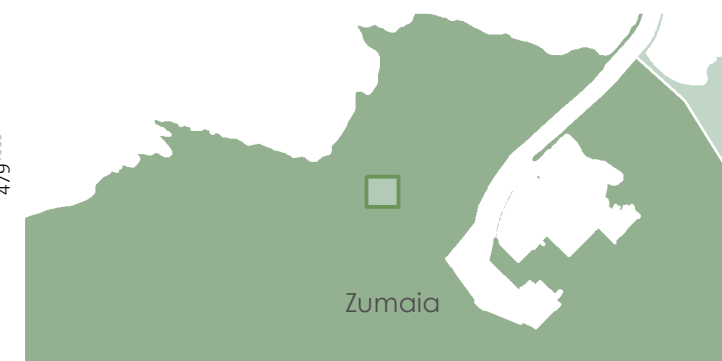
LAG-eko interesko naturguneak / Espacios de
Interés Naturalístico de las DOT

Naturgune garantzitsuen katalogo irekia /
Catálogo abierto de espacios naturales relevantes

Mehatxatutako espezien interes bereziko eremuak
(bisoí europearra) / Áreas de interés especial de
especies amenazadas (visión europeo)

Deba-Zumaia Biotopo babestua / Biotopo
protegido Deba-Zumaia

Euskal Kostaldeko Geoparkea / Geoparque de la
Costa Vasca



**"Zumaiaiko 02 HA-ko 2.1.E.U.-aren
Plan Berezia San Telmoko igogailua ezartzeko"**
"Plan Especial de la U.E.2.1. de la A.U.02 para
la implantación del ascensor de San Telmo"

Ingurumen agiri estrategikoa
Documento ambiental estratégico

2021ko maiatza
Mayo 2021



Egileak
Autores

0 50 100 200 300 400 500 600 m

E:1:15.000

SCR: UTM - ETRS89/30N

