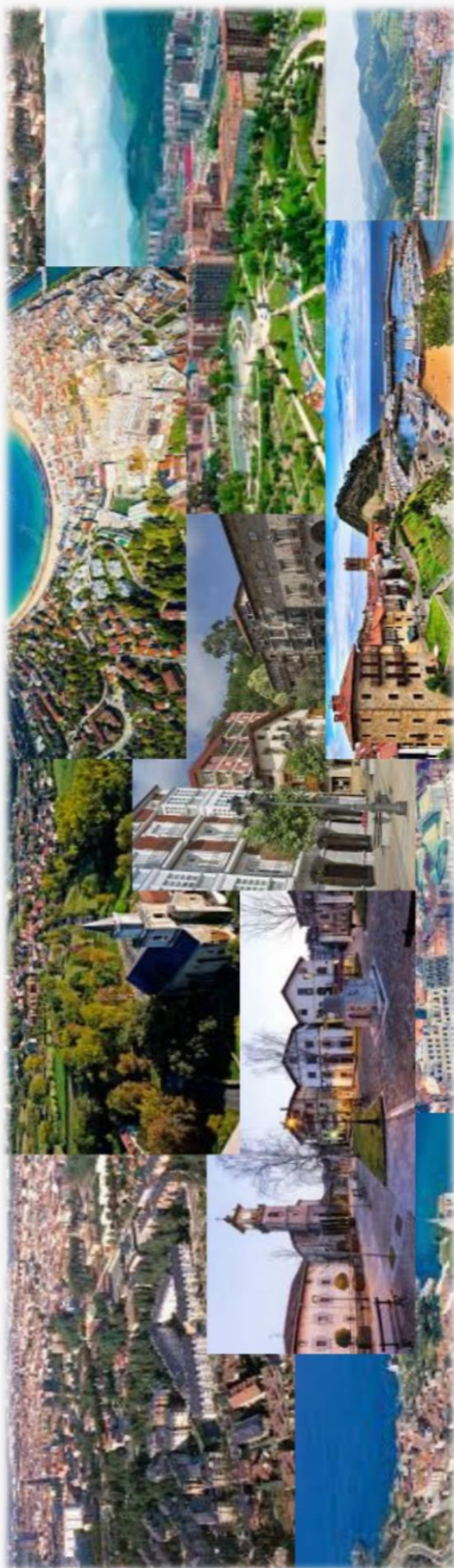




HIRIGINTZA ETA INGURUMENA

2025eko apirila-maiatza

BERRIAK

BIBLIOGRAFIA

Liburuak
Aldizkariak
Aldizkarien artikulak
Doktorego tesiak
Beste dokumentu batzuk

LEGERIA

Estatua
Euskadi
Autonomi Erkidegoak

JURISPRUDENTZIA

Auzitegi Konstituzionala
Auzitegi Gorena
Justizia Auzitegi Nagusiak

EKITALDIAK, IKASTAROAK

WEB-ORRIAK, BLOGAK

BERRIAK (Atzera)



[El TSXG paraliza de forma cautelar el parque eólico de Seselle por el riesgo de afectación a valores ambientales sensibles](#)

Poder Judicial. 2025.05.14

El Tribunal Superior de Xustiza de Galicia (TSXG) ha decretado la suspensión cautelar de la autorización administrativa previa y de construcción del parque eólico de Seselle, situado en el Ayuntamiento de Oza-Cesuras (A Coruña). La sección tercera de la Sala de lo Contencioso-administrativo recuerda que, en sede cautelar, “solo se exige un principio de prueba, es decir, indicios que permitan concluir la posible existencia de un daño cierto a valores ambientales de interés por la simple ejecución de las obras, no prueba plena al respeto”.



[Un juzgado de Bilbao condena a Red Ferroviaria Vasca a indemnizar a unos vecinos de Gernika por ruido y obliga a cesar unos trabajos nocturnos](#)

Poder Judicial. 2025.05.12

Además, el juzgado ha establecido que ETS [Red Ferroviaria Vasca-Euskal Trenbide Sarea], ente dependiente del Gobierno Vasco, indemnice con 3.500 euros a cada uno de los 19 vecinos que recurrieron “en concepto de daños morales sufridos”.

[Etxebizitza Sailak egokitu egingo du Bizigarritasun Dekretua, merkataritza-lokalak etxebizitza bihurtzea sustatzeko](#)

Irekia. 2025.05.09

Kalkuluen arabera, Euskadin 7.500 lokal baino gehiago bihur daitezke etxebizitza, eta eskakizunak malgutzeak eragina izango du etorkizuneko etxebizitzaren orientazioetan eta barne-banaketan; betiere gutxieneko azalera eta altuerak errespetatu beharko dira, infraetxeak saihesteko.



[El Consejo de Ministros aprueba el nuevo Perte de Vivienda: 1.000 millones en financiación y 300 millones en capitalización](#)

Legal Today. 2025.05.06

El Consejo de Ministros de este martes ha aprobado el Proyecto Estratégico para la Recuperación y Transformación Económica (Perte) de Vivienda para la construcción industrializada, dotado de 1.300 millones de euros de inversión pública en 10 años, de los que 1.000 millones se destinarán a financiación y 300 millones a capitalización.

[Itxasok eremu tentsionatuen euskal eredua aldarrikatzen du, itunean oinarritua, eta bere irismen handiagoa lege-neurri osagarriengatik](#)

Irekia. 2025.05.05

Eusko Jaurlaritzako Etxebizitza eta Hiri Agenda Sailak gaur aurkeztu du Euskadin eremu tentsionatu izendatu daitezkeen udalerrien zerrenda eguneratua, Etxebizitza Eskubideari buruzko Estatuko 12/2023 Legean zehaztutako irizpideetan oinarrituta. Txosten horrekin batera, informazio-kanpaina bat eta webgune berri bat abiarazi dira, herritarrei horrelako arloetan maizter edo jabe gisa dituzten eskubide eta betebeharren berri emateko: <https://eremutentsionatua.euskadi.eus>



[El Tribunal Supremo inadmite el recurso de casación interpuesto por el Ayuntamiento de Madrid contra la anulación la normativa de terrazas aprobada en 2022](#)

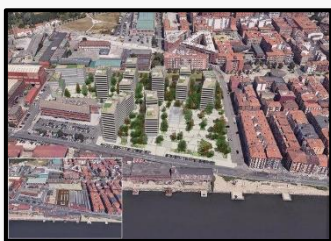
Legal Today. 2025.04.30

La anulación de la modificación de la Ordenanza supone que, desde la publicación de su anulación en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid, volverá a estar vigente la versión anterior, aprobada en el año 2013. La aplicación de la normativa de 2013 no afectará a todos los hosteleros por igual y el Ayuntamiento ya ha anunciado que antes de diciembre de 2025 aprobará una nueva norma con contenido similar a la de 2022.

[Bilbao prevé movilizar 400 viviendas vacías con la aplicación del canon](#)

Deia. 2025.04.30

El Ayuntamiento pondrá en marcha un plan de acción con 40 medidas a aplicar durante tres años en relación a la declaración de zona tensionada.



[Erandio Aprueba el cambio de usos del solar de la antigua empresa Cables y Alambres para la regeneración de la zona](#)

EuropaPress. 2025.04.30

El proyecto contempla la construcción de al menos 356 viviendas, cerca de 1.000 aparcamientos, dos grandes plazas, y zonas libres de ocio.

[Jose María Ezquiaga advierte en el curso de urbanismo que España tiene un déficit de 600.000 viviendas](#)

Instituto de Estudios de Urbanismo. 2025.04.29

Ha atribuido la carencia de inmuebles en el país a la migración “pero no a la que llega en pateras ni de manera ilegal, sino a la que entra de manera legal que es la que incrementa significativamente la formación de hogares”.

[La UE pacta nuevas normas para evitar vertidos de pélets de plástico como el de Galicia en 2024](#)

EuropaPress, 2025.04.09

Las grandes compañías que manipulen más de 1.500 toneladas de pelets de plástico al año deberán obtener un certificado emitido por un tercero independiente.

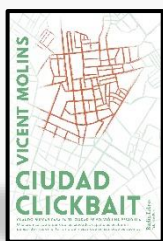
Las pequeñas empresas que manipulen más de 1.500 toneladas al año se beneficiarán de obligaciones más sencillas, como una certificación única que se realizará cinco años después de la entrada en vigor, mientras que las compañías que manipulen menos de 1.500 toneladas al año y las microempresas sólo tendrán que emitir una declaración de conformidad.



BIBLIOGRAFIA ([Atzera](#))

Liburuak ([Atzera](#))

[Liburutegian eskuragarri ez dauden libururen bat erostea proposatzeko Sakatu hemen](#)



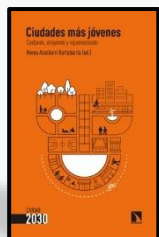
Izenburua: Ciudad clickbait: cuando buscar casa en tu ciudad se volvió una pesadilla

Autorea: Vicent Molins

Argitaletxea: Barlin Libros

Data: 2025

Orrialdeak: 160



Izenburua: Ciudades más jóvenes: cuidando, atrayendo y rejuveneciendo

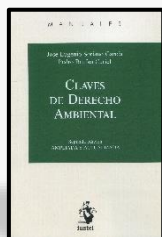
Autorea: Nerea Aranbarri Kortabarria (Ed.)

Argitaletxea: Los Libros de la Catarata

Data: 2025

Orrialdeak: 352

[Aurkibidea](#)



Liburutegian eskuragarri

Izenburua: Claves de derecho ambiental

Autoreak: José Eugenio Soriano García ; Pedro Brufao Curiel

Argitaletxea: Iustel

Data: 2024 (2. ed.)

Orrialdeak: 641

[Aurkibidea](#)



Liburutegian eskuragarri

Izenburua: Conectividad ecológica y derecho

Autoreak: Maite Uriarte Ricote ; Blanca Lozano Cutanda ; Iñigo Sanz Rubiales (zuzendariak)

Argitaletxea: Tirant lo Blanch

Data: 2024

Orrialdeak: 590

[Aurkibidea](#)



Izenburua: Cooperativas de vivienda en España: particular referencia a la Comunidad Autónoma del País Vasco

Autorea: Santiago Merino Hernández

Argitaletxea: Tirant lo Blanch

Data: 2025

Orrialdeak: 694



Izenburua: Derecho urbanístico comparado: metodología y sistemática

Autorea: Alber Lladó Martínez

Argitaletxea: Atelier

Data: 2025

Orrialdeak: 292



Izenburua: Hiri antolamenduko plan orokorren generoan araberako eraginaren ebaluazioa egiteko gida

Autorea: Emakunde

Argitaletxea: Emakunde

Data: 2024

Orrialdeak: 87

Interneten eskuragarri: [Irakurri gida testu osoan](#)



Izenburua: Iniciativas normativas para avanzar en la transición ecológica

Autorea: Sergio Salinas Acelga

Argitaletxea: Tirant lo Blanch

Data: 2025

Orrialdeak: 718



Online eskuragarri liburutegiaren bitartez

Izenburua: Memento Urbanismo 2025

Argitaletxea: Francis Lefebvre

Data: 2025

Orrialdeak: 2.130



Liburutegian eskuragarri

Izenburua: La ordenación del litoral: un desafío para legisladores y administraciones públicas

Autorea: Yolanda Torres Barquilla

Argitaletxea: Iustel

Data: 2024

Orrialdeak: 391

[Aurkibidea](#)



Izenburua: La planificación energético-climática en Francia y España: evolución, principios y discrecionalidad

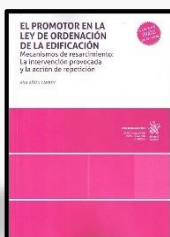
Autorea: Pilar Lucea Franco

Argitaletxea: Atelier

Data: 2025

Orrialdeak: 278

[Irakurri liburuan testu osoan](#)



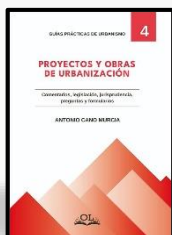
Izenburua: El promotor en la Ley de ordenación de la edificación: mecanismos de resarcimiento: la intervención provocada y la acción de repetición

Autorea: Ana Añón Larrey

Argitaletxea: Tirant lo Blanch

Data: 2025

Orrialdeak: 378



Liburutegian eskuragarri

Izenburua: Proyectos y obras de urbanización: comentarios, legislación, jurisprudencia, preguntas y formularios

Autorea: Antonio Cano Murcia

Argitaletxea: Onelibros

Data: 2024

Orrialdeak: 739

[Aurkibidea](#)



Izenburua: Recuperación del urbanismo español: problemas del urbanismo español contemporáneo y posibles soluciones

Autorea: Gerardo Roger Fernández Fernández

Argitaletxea: El Consultor de los Ayuntamientos

Data: 2025

Orrialdeak: 202



Liburutegian eskuragarri

Izenburua: El régimen de la vivienda de uso turístico como manifestación de la “nueva propiedad”

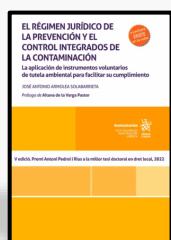
Autorea: Joan Andreu Ferrer Guardiola

Argitaletxea: Tirant lo Blanch

Data: 2024

Orrialdeak: 6621

[Aurkibidea](#)



Liburutegian eskuragarri

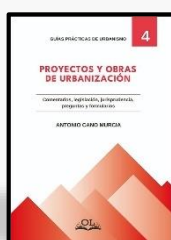
Izenburua: El régimen jurídico de la prevención y el control integrados de la contaminación: la aplicación de instrumentos voluntarios de tutela ambiental para facilitar su cumplimiento

Autorea: José Antonio Armolea Solabarrieta

Argitaletxea: Tirant lo Blanch

Data: 2024

[Aurkibidea](#)



Liburutegian eskuragarri

Izenburua: Proyectos y obras de urbanización: comentarios, legislación, jurisprudencia, preguntas y formularios

Autorea: Antonio Cano Murcia

Argitaletxea: OnceLibros

Data: 2024

Orrialdeak: 739

[Aurkibidea](#)



Liburutegian eskuragarri

Izenburua: El régimen de la vivienda de uso turístico como manifestación de la “nueva propiedad”

Autorea: Joan Andreu Ferrer Guardiola

Argitaletxea: Tirant lo Blanch

Data: 2024

Orrialdeak: 621

[Aurkibidea](#)



Izenburua: El sistema administrativo del clima

Autorea: Antonio Fortes Martín

Argitaletxea: Dykinson

Data: 2025

Orrialdeak: 545



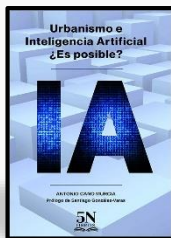
Izenburua: Situación de fuera de ordenación: régimen jurídico

Autorea: Manuel López Vidal

Argitaletxea: RDU

Data: 2025

Orrialdeak: 636



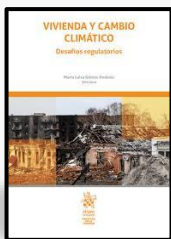
Izenburua: Urbanismo e inteligencia artificial: ¿es posible?

Autorea: Antonio Cano Murcia

Argitaletxea: Once Libros

Data: 2025

Orrialdeak: 268



Izenburua: Vivienda y cambio climático: desafíos regulatorios

Autorea: María Luisa Gómez Jiménez (zuz.)

Argitaletxea: Tirant lo Blanch

Data: 2025

Orrialdeak: 280

Aldizkariak (Atzera)



AJA: Actualidad Jurídica Ambiental

Núm. 154

Marzo 2025

[Irakurri aldizkaria testu osoan](#)



Cercha: Revista de la Arquitectura Técnica

164

Abril 2025

[Irakurri aldizkaria testu osoan](#)



Ci[ur]: Cuadernos de Investigación Urbanística

Núm. 158

2025

Monografikoa: Diseño de edificios de energía positiva. Autosuficiencia energética e integración solar fotovoltaica

[Irakurri aldizkaria testu osoan](#)

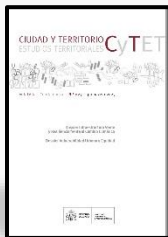


Liburutegian paperean eskuragarri

CyTET: Ciudad y Territorio: Estudios Territoriales

Nº 222

[Irakurri aldizkaria testu osoan](#)



Liburutegian paperean eskuragarri

CyTET: Ciudad y Territorio: Estudios Territoriales

Nº 223

Primavera 2025

Dossier I: Infraestructura verde y Resiliencia frente al Cambio Climático

Dossier II: Vulnerabilidad Urbana y Equidad

[Irakurri aldizkaria testu osoan](#)



Liburutegian paperean eskuragarri

Equipamientos y servicios municipales

211

Primer trimestre de 2025

[Irakurri aldizkaria testu osoan](#)



Liburutegian paperean eskuragarri

IMU: Ingeniería Municipal

Nº 362

Marzo/abril 2025

[Aldizkariaren aurkibidea](#)



inGEOpres: ingeniería civil, hidráulica, urbana, geológico-minera y medioambiental

314

2/2025

Túneles y obras subterráneas/minería

[Irakurri aldizkaria testu osoan](#)



Liburutegian paperean eskuragarri

Tramos: Revista del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

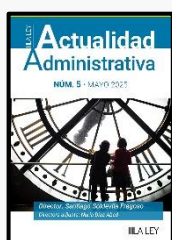
758

Mayo 2025

[Irakurri aldizkarian testu osoan](#)

Aldizkarien artikuluak (Atzera)

Posta elektronikoaren bidez bidaliko dira [Eskatu hemen](#)



Cabral González-Sicilia, Ángel. Algunas singularidades de los estudios de detalle en Andalucía. *Actualidad Administrativa*, 5, mayo 2025

Hernández Jiménez, Hilario M. La situación de fuera de ordenación y de asimilado. *Actualidad Administrativa*, 5, mayo 2025

Hernández Jiménez, Hilario M. Actos reveladores de parcelación urbanística. *Actualidad Administrativa*, 5, mayo 2025

Actualidad jurisprudencial. Un apartamento turístico no puede usarse como vivienda vacacional: Juzgado Contencioso-administrativo nº 2 Pamplona, Sentencia 142/2024, 16 May. Proc. 286/2023. *Actualidad Administrativa*, 5, mayo 2025

Actualidad jurisprudencial. El Ayuntamiento de Mieres no puede celebrar sus fiestas patronales en terreno de otro término municipal: TSJ Castilla y León, Sala de lo Contencioso-administrativo, Sentencia 143/2025, 5 Feb. Rec. 600/2024. *Actualidad Administrativa*, 5, mayo 2025



Consulta. Obtención por el Ayuntamiento de terrenos dotacionales que no han sido cedidos. *El Consultor de los Ayuntamientos*, 3, marzo de 2025

Consulta. Disciplina urbanística. Legalización de alojamiento turístico en suelo rústico sin licencia en el año 2014. *El Consultor de los Ayuntamientos*, 3, marzo de 2025

Ceballos Revilla, Helena. ¿Pueden subvertirse los estándares de tolerancia admitidos por otros juzgados para los desperfectos en la vía pública? *El Consultor de los Ayuntamientos*, 3, marzo de 2025

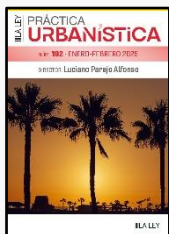


Consulta. Procedimiento a seguir por el ayuntamiento tras anulación judicial del decreto que ordenaba la restauración de la legalidad urbanística. *Derecho Local*, 12 de mayo 2025

[Irakurri artikulua](#)

Novedades Legislativas. Regulación del uso y defensa de la red de carreteras de Bizkaia: Decreto Foral 44/2025, de 30 de abril, de la Diputación Foral de Bizkaia, por el que se aprueba el Reglamento de Desarrollo del Título III, uso y defensa de la carretera, de la Norma Foral 5/2021, de 20 de octubre, de carreteras de Bizkaia (BOB, 88, 12 de mayo de 2025)

[Irakurri artikulua](#)



Editorial. Parejo Alfonso, Luciano. La vivienda: a la espera aún de una acción conjunta de las administraciones públicas. *Práctica Urbanística*, 192, enero-febrero 2025

Ordenación territorial y urbanística. Parejo Alfonso, Luciano. La modificación, pretendidamente en aras de la seguridad jurídica, del texto refundido de la Ley de suelo y rehabilitación urbana, ¿llegará esta vez a término? *Práctica Urbanística*, 192, enero-febrero 2025

Análisis territorial y social. Morales Matos, Guillermo ; Chávez Santana, Itahisa ; Boldú Hernández, Jordi. Residencialización de las zonas turísticas del litoral de Canarias: el caso de Playa del Inglés. *Práctica Urbanística*, 192, enero-febrero 2025

Análisis territorial y social. Fernández Fernández, María Aurora. Integración urbanística de áreas suburbanas: los barrios del nordeste de Oviedo (Asturias). *Práctica Urbanística*, 192, enero-febrero 2025

Disciplina urbanística. García Arenas, Nicanor. La inspección urbanística local. Una mirada a la luz de la Ley 7/2021, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía. *Práctica Urbanística*, 192, enero-febrero 2025

Opinión. Romero Jiménez, Ginés. Construcción de edificaciones agrícolas en Andalucía según la regulación establecida en la LISTA y en su reglamento. Explotaciones agrícolas versus usos agrícolas domésticos). *Práctica Urbanística*, 192, enero-febrero 2025

Formularios y modelos. García Valderrey, Miguel Ángel. Las acciones y recursos contra la actuación administrativa urbanística). *Práctica Urbanística*, 192, enero 2025

El urbanismo en el estrado. Aplicación del 5% de premio de afección en las indemnizaciones contempladas en operaciones reparcelatorias. *Práctica Urbanística*, 192, enero-febrero 2025

El urbanismo en el estrado. Competencia de las entidades locales para establecer limitaciones desde el planeamiento a la implantación de salones de juego: desproporcionalidad de las medidas adoptadas. *Práctica Urbanística*, 192, enero-febrero 2025

El urbanismo en el estrado. Notificaciones a propietarios de terrenos en la tramitación de un instrumento de planeamiento. *Práctica Urbanística*, 192, enero-febrero 2025

El urbanismo en el estrado. Consideración de un suelo como urbano consolidado o no consolidado. *Práctica Urbanística*, 192, enero-febrero 2025

El urbanismo en el estrado. Indemnización de 15.000 euros al morador de una infravivienda derribada en la Cañada Real Galiana. *Práctica Urbanística*, 192, enero-febrero 2025

El urbanismo en el estrado. El justiprecio fijado en el seno de un procedimiento de retasación no determina en IRPF una ganancia patrimonial autónoma y distinta de la derivada de la expropiación inicial. *Práctica Urbanística*, 192, enero-febrero 2025

El urbanismo en el estrado. El Supremo asimila las "mobile homes" a las casas prefabricadas y exige licencia urbanística para su instalación. *Práctica Urbanística*, 192, enero-febrero 2025

Actualidad legislativa. Valoración de los beneficios sociales y económicos de los proyectos que utilizan recursos naturales gallegos. *Práctica Urbanística*, 192, enero-febrero 2025

Actualidad legislativa. Nuevo régimen jurídico de las viviendas de protección pública de la Comunitat Valenciana. *Práctica Urbanística*, 192, enero-febrero 2025

Actualidad legislativa. Adopción de medidas urbanísticas urgentes para la reconstrucción de los municipios afectados por la DANA. *Práctica Urbanística*, 192, enero-febrero 2025

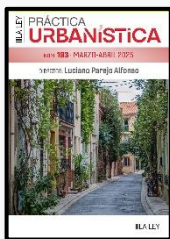
Usted pregunta. Potestad municipal para regular a través de su planeamiento urbanístico la implantación de viviendas de uso turístico. *Práctica Urbanística*, 192, enero-febrero 2025

Usted pregunta. La prescripción de la orden de demolición en el ámbito urbanístico. *Práctica Urbanística*, 192, enero-febrero 2025

Usted pregunta. ¿Ostenta la Junta de Compensación la condición de poder adjudicador? *Práctica Urbanística*, 192, enero-febrero 2025

Usted pregunta. Régimen jurídico del coliving en Andalucía. *Práctica Urbanística*, 192, enero-febrero 2025

Notas de actualidad. Parejo Alfonso, Luciano. La nulidad de los instrumentos de ordenación y la regulación municipal de viviendas de uso turístico. *Práctica Urbanística*, 192, enero-febrero 2025



Editorial. Parejo Alfonso, Luciano. Calidad del marco legal de la ordenación territorial y urbanística: el caso de la Ley 7/2024 de la Comunidad de Madrid. *Práctica Urbanística*, 193, marzo-abril 2025

Ordenación territorial y urbanística. Solana, Luis. Derecho a la vivienda: de norma programática a derecho subjetivo. *Práctica Urbanística*, 193, marzo-abril 2025

Análisis territorial y social. Pozo Rivera, Enrique. El urbanismo expansivo e inconcluso de Seseña en la periferia metropolitana madrileña. *Práctica Urbanística*, 193, marzo-abril 2025

Análisis territorial y social. González Fernández, Alfredo. El Parque Histórico del Navia (Asturias): semblanza de dos décadas de actuación comarcal. *Práctica Urbanística*, 193, marzo-abril 2025

Técnica urbanística. Fernández Fernández, Gerardo Roger. Presentación: la situación judicial del urbanismo en España y, en concreto, en Andalucía. *Práctica Urbanística*, 193, marzo-abril 2025

Técnica urbanística. Martínez García, Silvestre. Legislación y jurisprudencia en materia de urbanismo en la Comunidad Autónoma de Andalucía. *Práctica Urbanística*, 193, marzo-abril 2025

Práctica profesional urbanística. Vidal Martín, Ernesto ; Armiñana González, Carmen. Cómo regulan las comunidades autónomas el plazo del alquiler turístico. *Práctica Urbanística*, 193, marzo-abril 2025

Disciplina urbanística práctica. Amador Blanco, Antonio Jesús. Empadronamiento de ciudadanos en viviendas sujetas a procedimientos de restablecimiento de la legalidad urbanística o territorial. *Práctica Urbanística*, 193, marzo-abril 2025

Opinión. Renedo Santamaría, Ester. Urbanismo y transparencia: análisis jurídico de su convergencia en el ordenamiento español. *Práctica Urbanística*, 193, marzo-abril 2025

Formularios y modelos. García Valderrey, Miguel Ángel. Procedimiento para seguir en relación a la identificación de los titulares de los bienes cuando se desconozca su titularidad. *Práctica Urbanística*, 193, marzo-abril 2025

Actualidad legislativa. Extremadura introduce nuevos beneficios fiscales y medidas para facilitar el acceso a la vivienda. *Práctica Urbanística*, 193, marzo-abril 2025

Actualidad legislativa. Mecanismo de gobernanza para dar cumplimiento a las obligaciones de información en materia de energía, cambio climático y calidad del aire. *Práctica Urbanística*, 193, marzo-abril 2025

Actualidad legislativa. Cataluña introduce nuevas medidas en materia de vivienda y urbanismo para impulsar la construcción de vivienda protegida, la regeneración urbana y reforzar el control sobre grandes tenedores. *Práctica Urbanística*, 193, marzo-abril 2025

Actualidad legislativa. Reducción al 4% en el ITP y AJD para la adquisición de vivienda habitual por menores de 40 años en La Rioja (Ley 1/2025, de 28 de febrero). *Práctica Urbanística*, 193, marzo-abril 2025

Actualidad legislativa. Medidas urgentes para la construcción de viviendas protegidas en Andalucía. *Práctica Urbanística*, 193, marzo-abril 2025

Notas de actualidad. Parejo Alfonso, Luciano José. Innovaciones normativas significativas, en 2024, en tres Comunidades Autónomas y dos temas jurisprudenciales. *Práctica Urbanística*, 193, marzo-abril 2025



Sanz Rubiales, Iñigo. ¿Reducir emisiones? ¡Ampliar mercado! (la propuesta de la UE). *Revista Aranzadi de Derecho Ambiental*, 60, enero-abril 2025

Fuertes, Mercedes ; García, Lidia. La protección del oso no puede hibernar. *Revista Aranzadi de Derecho Ambiental*, 60, enero-abril 2025

Pomed Sánchez, Luis. La atribución de personalidad jurídica a la laguna del Mar Menor y su cuenca: reflexiones al hilo de la Ley 19/2022, de 30 de septiembre, y la sentencia del Tribunal Constitucional 142/2024, de 20 de noviembre. *Revista Aranzadi de Derecho Ambiental*, 60, enero-abril 2025

López Fraile, Luis Antonio. Adaptación del ordenamiento minero español al nuevo Reglamento europeo de materias primas fundamentales. *Revista Aranzadi de Derecho Ambiental*, 60, enero-abril 2025

Ordóñez Delgado, Salvador. Litio y compuestos de litio en el sector energético: generación y almacenamiento. *Revista Aranzadi de Derecho Ambiental*, 60, enero-abril 2025

La depuración de aguas residuales urbanas no se considera un servicio mínimo obligatorio para los municipios de menos de 2.000 habitantes. En: Blasco Hedo, Eva. Reseñas de jurisprudencia (septiembre-diciembre 2024). *Revista Aranzadi de Derecho Ambiental*, 60, enero-abril 2025

Interpretación de los conceptos «obligación» y «estipulación» en orden a diferenciar el régimen de infracciones y sanciones contemplado en la normativa de residuos. En: Blasco Hedo, Eva. Reseñas de jurisprudencia (septiembre-diciembre 2024). *Revista Aranzadi de Derecho Ambiental*, 60, enero-abril 2025

Inactividad de la Administración en la ejecución subsidiaria de un Plan de Restauración Minera que origina problemas ambientales y de seguridad. En: Blasco Hedo, Eva. Reseñas de jurisprudencia (septiembre-diciembre 2024). *Revista Aranzadi de Derecho Ambiental*, 60, enero-abril 2025

Los Planes de Gestión de Espacios Red Natura 2000 no son reglamentos ejecutivos ni deben someterse al procedimiento de evaluación ambiental estratégica. En: Blasco Hedo, Eva. Reseñas de jurisprudencia (septiembre-diciembre 2024). *Revista Aranzadi de Derecho Ambiental*, 60, enero-abril 2025

El grado de protección establecido en el Plan de Ordenación Territorial resulta insuficiente para impedir la instalación de una planta solar fotovoltaica, cuya ejecución se permite mediante autorización en suelo no urbanizable. En: Blasco Hedo, Eva. Reseñas de jurisprudencia (septiembre-diciembre 2024). *Revista Aranzadi de Derecho Ambiental*, 60, enero-abril 2025

Apreciación de vicios sustanciales en la resolución que puso fin al procedimiento de solicitud de autorización administrativa previa y de construcción y declaración de utilidad pública del Parque Eólico Teixo: uso incompatible con el planeamiento urbanístico y falta de motivación de las distancias recomendadas. En: Blasco Hedo, Eva. Reseñas de jurisprudencia (septiembre-diciembre 2024). *Revista Aranzadi de Derecho Ambiental*, 60, enero-abril 2025

Una planta de tratamiento y reciclado de residuos no justifica por sí misma la concurrencia de interés público en la autorización de uso excepcional en suelo rústico. En: Blasco Hedo, Eva. Reseñas de jurisprudencia (septiembre-diciembre 2024). *Revista Aranzadi de Derecho Ambiental*, 60, enero-abril 2025

Vial Barros, José Ignacio. La protección del ambiente en las Constituciones de Chile y España: regulación, jurisprudencia y diferencias entre ambos países. En: Blasco Hedo, Eva. Reseñas de jurisprudencia (septiembre-diciembre 2024). *Revista Aranzadi de Derecho Ambiental*, 60, enero-abril 2025

Centurión Cárdenas, Ximena Cecilia. El papel del poder judicial en la reparación del daño ambiental. Un estudio comparativo entre España y Paraguay. En: Blasco Hedo, Eva. Reseñas de jurisprudencia (septiembre-diciembre 2024). *Revista Aranzadi de Derecho Ambiental*, 60, enero-abril 2025

Olmos Carbonell, Elena. Hacia un futuro más sostenible: la restauración de la naturaleza en el Reglamento (UE) 2024/1991. En: Blasco Hedo, Eva. Reseñas de jurisprudencia (septiembre-diciembre 2024). *Revista Aranzadi de Derecho Ambiental*, 60, enero-abril 2025

Blasco Hedo, Eva. Legislación estatal y autonómica (septiembre-diciembre 2024). *Revista Aranzadi de Derecho Ambiental*, 60, enero-abril 2025

Mancha Gálvez, Erika Elizabeth ; Morales Bobadilla, María Carolina ; Tremiño Guillén, Inés. Crónica legislativa ambiental (2020-2024): evolución normativa en Chile y México. *Revista Aranzadi de Derecho Ambiental*, 60, enero-abril 2025



García-Moreno Rodríguez, Fernando. La Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el derecho a la vivienda, y su decepcionante regulación del principio de sostenibilidad edificatoria. *RDU: Revista de Derecho Urbanístico y Medio Ambiente*, número 374, diciembre 2024

Viapiana, María Francesca. De la propuesta del Instituto Nacional de Urbanismo italiano a la reforma: estrategias operativas para una nueva ley urbanística en Italia. *RDU: Revista de Derecho Urbanístico y Medio Ambiente*, número 374, diciembre 2024

Pardo Miranda, Marta. El derecho al agua: dilemas de la tutela penal. *RDU: Revista de Derecho Urbanístico y Medio Ambiente*, número 374, diciembre 2024



Ortiz Ramírez, Jorge. ¿Puede una “Amnistía urbanística” ser causa de imposibilidad legal de ejecución de una sentencia firme de demolición?: auto 94/2024, de 17 de septiembre, del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 1 de Santander. *RDU: Revista de Derecho Urbanístico y Medio Ambiente*, número 375, enero-febrero 2025

Chinchilla Peinado, Juan Antonio. A contracorriente: una defensa del carácter normativo de los planes urbanísticos. *RDU: Revista de Derecho Urbanístico y Medio Ambiente*, número 375, enero-febrero 2025

Valenzuela Rodríguez, María José. ¿Hacia dónde nos dirigimos en materia de nulidad de planes urbanísticos?: últimos pronunciamientos jurisprudenciales y algunas medidas legislativas.

Gudin Rodríguez-Magariños, Faustino. Ley Europea de Restauración de la Naturaleza: crónica de un marco jurídico proactivo para la Regeneración de Ecosistemas Europeos. *RDU: Revista de Derecho Urbanístico y Medio Ambiente*, número 375, enero-febrero 2025



González-Varas Ibáñez, Santiago. Praxis de sujetos responsables. *Revista de Urbanismo*, 139, abril 2025

Consultas. Ejecución del planeamiento. ¿Puede el ayuntamiento devolver los avales para la cobertura de obras de urbanización si no se han realizado? *Revista de Urbanismo*, 139, abril 2025

Consultas. Disciplina urbanística. Cuestiones a tener en cuenta para ejecutar una orden de demolición por infracción urbanística de edificación donde residen menores. *Revista de Urbanismo*, 139, abril 2025

Consultas. Expropiaciones urbanísticas. ¿Cuál es el «dies a quo» a considerar como fecha de inicio del plazo a efectos de los intereses por demora en la fijación del art. 56 LEF? *Revista de Urbanismo*, 139, abril 2025

Consultas. Expropiaciones urbanísticas. ¿Qué órgano municipal es competente en materia de expropiación forzosa? ¿Puede aprobar la relación de bienes y derechos el alcalde y el convenio expropiatorio el pleno? *Revista de Urbanismo*, 139, abril 2025

Consultas. Planeamiento. Andalucía. Adquisición de terreno y cesión a la comunidad autónoma, ¿se puede imputar su coste a los gastos de urbanización? *Revista de Urbanismo*, 139, abril 2025

Consultas. Disciplina urbanística. Canarias. Aplicación de los principios reguladores del proceso penal a los procedimientos de disciplina urbanística. *Revista de Urbanismo*, 139, abril 2025

Consultas. Ejecución del planeamiento. Cataluña. Venta de parcelas municipales, ¿puede el ayuntamiento destinar lo recaudado para la adquisición de un solar? *Revista de Urbanismo*, 139, abril 2025

Consultas. Licencias. Comunidad Valenciana. ¿Puede el ayuntamiento suspender de nuevo el otorgamiento de licencias en suelo no urbanizable por la Dana? *Revista de Urbanismo*, 139, abril 2025

Consultas. Licencias. Galicia. Informe técnico negativo a la solicitud de actuaciones derivadas de un plan especial de infraestructuras y dotaciones aprobado definitivamente. *Revista de Urbanismo*, 139, abril 2025

Consultas. Ejecución del planeamiento. Madrid. Procedimiento a seguir por el ayuntamiento para verificar el cumplimiento normativo tras la presentación de una declaración responsable de primera ocupación. *Revista de Urbanismo*, 139, abril 2025

Consultas. Disciplina urbanística. Obras. Navarra. Inicio de expediente sancionador por incumplimiento de las condiciones previstas en la licencia de obras para la canalización de una red de abastecimiento eléctrico. *Revista de Urbanismo*, 139, abril 2025

Consultas. Planeamiento. País Vasco. Modificación del importe correspondiente al porcentaje de cesión al ayuntamiento tras la aprobación definitiva del proyecto de parcelación. *Revista de Urbanismo*, 139, abril 2025

Consultas. Castilla-La Mancha. Demolición de edificación sin licencia preceptiva en un ámbito de especial protección: eventual existencia de doble imposición de sanción. *Revista de Urbanismo*, 137, febrero 2025

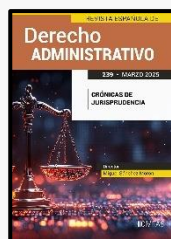
Consultas. Galicia. Ampliación de polideportivo municipal existente en suelo urbano consolidado localizado en la zona de policía de un cauce público. *Revista de Urbanismo*, 137, febrero 2025

Consultas. Madrid. Cifra de población a considerar para la aplicación de la causa de revisión contenida en el plan general vigente en la localidad. *Revista de Urbanismo*, 137, febrero 2025

Consultas. País Vasco. Procedimiento a seguir por al ayuntamiento para la permuta de una parcela rústica. *Revista de Urbanismo*, 137, febrero 2025



Passos Gomes, Viviane. La actualización normativa de los acuíferos compartidos: a propósito de la STS 728/2024, de 9 de mayo y el RD 35/2023, de los planes hidrológicos. *Revista Española de Derecho Administrativo*, 238, ene-marzo 2025



Jurisprudencia. Planeamiento urbanístico. El informe de impacto de género sólo será un trámite preceptivo si así lo exige la normativa autonómica, sin perjuicio de que la perspectiva de género deba tenerse en cuenta en todo caso en los planes urbanísticos. En: Delgado Piqueras, Francisco ; Gómez Melero, Fernando ; Villanueva Cuevas, Antonio. Urbanismo. *Revista Española de Derecho Administrativo*, 239, marzo 2025

Jurisprudencia. Planeamiento urbanístico. La omisión del informe del Ministerio de Industria, Energía y Turismo determina la nulidad del Plan General, pues el despliegue de las redes públicas de comunicaciones electrónicas es una de las determinaciones mínimas que debe contener. En: Delgado Piqueras, Francisco ; Gómez Melero, Fernando ; Villanueva Cuevas, Antonio. Urbanismo. *Revista Española de Derecho Administrativo*, 239, marzo 2025

Jurisprudencia. Régimen del suelo. La situación fáctica del suelo, urbanizado en su totalidad por la ejecución de un plan urbanístico posteriormente anulado, puede producir el efecto jurídico determinante de una evaluación ambiental estratégica por el procedimiento simplificado siempre que, al no ser posible una transformación del suelo, pierda sentido la tramitación por el procedimiento ordinario. En: Delgado Piqueras, Francisco ; Gómez Melero, Fernando ; Villanueva Cuevas, Antonio. Urbanismo. *Revista Española de Derecho Administrativo*, 239, marzo 2025

Jurisprudencia. Régimen del suelo. No vulnera la libertad de empresa una zonificación territorial que limita las superficies de los establecimientos comerciales a las necesidades de las poblaciones donde pretendan instalarse. En: Delgado Piqueras, Francisco ; Gómez Melero, Fernando ; Villanueva Cuevas, Antonio. Urbanismo. *Revista Española de Derecho Administrativo*, 239, marzo 2025

Jurisprudencia. Intervención en los usos del suelo y la edificación. La naturaleza de las denominadas «mobile-home» o casas móviles es asimilable a las casas prefabricadas, desde la perspectiva de la exigibilidad de licencia urbanística por uso de suelo, siendo de aplicación el artículo 11.4.c) del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana. En: Delgado Piqueras, Francisco ; Gómez Melero, Fernando ; Villanueva Cuevas, Antonio. Urbanismo. *Revista Española de Derecho Administrativo*, 239, marzo 2025

Jurisprudencia. Intervención en los usos del suelo y la edificación. La resolución administrativa que ordene ejecutar la demolición de una instalación clandestina, requiere una especial motivación. Principio de igualdad. Debe quedar acreditado en el expediente la imposibilidad de legalizar la actuación; en caso contrario, procede declarar la anulación del acto administrativo. En: Delgado Piqueras, Francisco ; Gómez Melero, Fernando ; Villanueva Cuevas, Antonio. Urbanismo. *Revista Española de Derecho Administrativo*, 239, marzo 2025

Jurisprudencia. Aguas continentales. Competencia de los Ayuntamientos de los municipios de menos de 2.000 habitantes para el tratamiento de las aguas residuales urbanas. Ante la ausencia de prescripciones en la legislación básica y sectorial, hay que acudir a la normativa de las Comunidades Autónomas para resolver esa problemática. En: Embid Irujo, Antonio, coord. Medio ambiente. *Revista Española de Derecho Administrativo*, 239, marzo 2025

Jurisprudencia. Aguas continentales. Concesión de aguas subterráneas otorgada sin previa evaluación de impacto ambiental. Ilegalidad y anulación de la concesión. Ejecución de sentencia: en ella se determinará si deben demolerse las obras ejecutadas. En: Embid Irujo, Antonio, coord. Medio ambiente. *Revista Española de Derecho Administrativo*, 239, marzo 2025

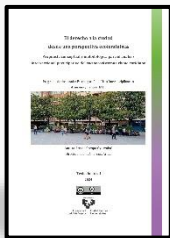
Jurisprudencia. Aguas marítimas. Ratificación discutida de la constitucionalidad del reconocimiento de personalidad jurídica al Mar Menor. En: Embid Irujo, Antonio, coord. Medio ambiente. *Revista Española de Derecho Administrativo*, 239, marzo 2025

Jurisprudencia. Ruidos. La inactividad administrativa ante unas inmisiones acústicas cuya entidad vulnere los derechos fundamentales de los arts. 15 y 18 CE puede generar responsabilidad por daños morales, requiriéndose la acreditación del nexo entre aquellas y las patologías médicas producidas para que la responsabilidad alcance a los daños físicos. En: Embid Irujo, Antonio, coord. Medio ambiente. *Revista Española de Derecho Administrativo*, 239, marzo 2025

Fuentes i Gasó, Josep Ramón. Régimen jurídico de la contratación entre los entes locales y las comunidades energéticas. *Revista Vasca de Administración Pública*, 131, pp. 23-56

[Irakurri artikulua](#)

Doktorego tesiak (Atzera)



Izenburua: El derecho a la ciudad desde una perspectiva ecofeminista: propuesta conceptual y metodológica para el análisis interseccional participativo del socioecosistema urbano cotidiano

Autorea: Itxaso Crespo Oyarzabal

Tesiaren zuzendaria: Ibone Ametxaga Arregi

Unibertsitatea: Euskal Herriko Unibertsitatea

Irakurketa data: 2024

[Irakurri tesia testu osoan](#)



Izenburua: Aproximación metodológica al análisis integrado de la sostenibilidad urbana partiendo de las tipologías constructivas

Autorea: Milagro Iborra Lucas

Tesiaren zuzendaria: Javier Orozco Messana

Unibertsitatea: Universitat Politècnica de València

Irakurketa data: 2024ko otsailaren 23a

[Irakurri tesia testu osoan](#)

Beste dokumentu batzuk (Atzera)



Izenburua: Euskadiko tentsio eremuak buruzko txostena

Autorea: Behatokia – Etxebizitzaren Euskal Behatokia

Data: 2025eko apirila

[Irakurri txostena testu osoan](#)



Izenburua: Análisis 01/2025: Adaptación de la red eléctrica de la UE a las cero emisiones netas

Autorea: Europako Kontu Auzitegia

Data: 2025.04.01

[Irakurri analisia testu osoan](#) (gaztelaniaz)



Izenburua: Informe especial 02/2025: Contaminación urbana en la UE – Las ciudades tienen un aire más limpio, pero siguen siendo demasiado ruidosas

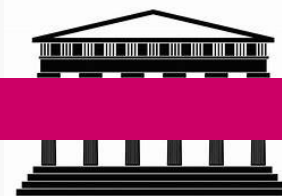
Autorea: Europako Kontu Auzitegia

Data: 2025.01.15

[Irakurri txostena testu osoan](#) (gaztelaniaz)

[Irakurri Europako Batzordearen erantzuna](#)

LEGERIA [\(Atzera\)](#)



Estatua [\(Atzera\)](#)

[Resolución de 29 de abril de 2025, de la Secretaría de Estado de Vivienda y Agenda Urbana](#), por la que se publica la relación de zonas de mercado residencial tensionado que han sido declaradas en virtud del procedimiento establecido en el artículo 18 de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el derecho a la vivienda, en el primer trimestre de 2025. BOE, 104, 2025eko apirilaren 30a

EAEko Lasarte-Oria, Zumaia, Irun eta Barakaldo bizitegi-merkatu tentsionatuko eremu izendatu dira. Lau herri horiek Errenteriarekin bat egiten dute, urtarrilean lortu baitzuten adierazpen hori.

[Real Decreto 214/2025, de 18 de marzo](#), por el que se crea el registro de huella de carbono, compensación y proyectos de absorción de dióxido de carbono y por el que se establece la obligación del cálculo de la huella de carbono y de la elaboración y publicación de planes de reducción de emisiones de gases de efecto invernadero. BOE, 89, 2025eko apirilaren 12a

[Real Decreto 105/2025, de 18 de febrero](#), por el que se modifica el Real Decreto 1424/2008, de 14 de agosto, y el Real Decreto 948/2009, de 5 de junio, para reforzar la gobernanza de la lucha contra la desertificación en España. BOE, 61, 2025eko martxoaren 12a

Euskadi (Atzera)

[84/2025 Dekretua, apirilaren 8koa](#), zeinaren bidez behin betiko onarpena ematen baitzaio Bilbao Metropolitarrako eremu funtzionaleko Lurralde Plan Partzialari. EHHA, 87, 2025eko maiatzaren 12a

[35/2025 Dekretua, otsailaren 11koa](#), Gasteizko Mendi Garaiak Kontserbazio Bereziko Eremu izendatzen duen Dekretua aldatzen duena, eremu hori handitzeko, Gasteizko Mendiak / Montes de Vitoria Kontserbazio Bereziko Eremu izendapena emanaz eta kontserbazio-neurriak eguneratuz. EHAA, 54, 2025eko martxoaren 19a

[52/2025 Dekretua, otsailaren 25ekoa](#), erabilera turistikoko etxebizitzari eta etxebizitza partikularretako logeiei buruzko Dekretua aldatzen duena. EHHA, 53, 2025eko martxoaren 18a

[45/2025 Dekretua, otsailaren 18koa](#), hirigintzako estandarrak arautzekoa. EHHA, 45, 2025eko martxoaren 6a

Autonomi Erkidegoak (Atzera)

Andaluzia

[Decreto 78/2025, de 5 de marzo](#), por el que se declara Zona Especial de Conservación el Lugar de Importancia Comunitaria Montes de Málaga (ES6170038) y se aprueba el Plan de Ordenación de los Recursos Naturales y el Plan Rector de Uso y Gestión del Parque Natural Montes de Málaga. BOJA, 47, 11 de marzo de 2025

Andaluzia

[Decreto 50/2025, de 24 de febrero](#), por el que se aprueba el Reglamento para la preservación de la calidad acústica en Andalucía. BOJA, 42, 2025eko martxoaren 4a

Andaluzia

[Decreto-ley 1/2025, de 24 de febrero](#), de medidas urgentes en materia de vivienda. BOJA, 41, 2025eko martxoaren 3a

Errioxa

[Ley 1/ 2025, de 28 de febrero](#), de medidas urgentes para el acceso a la vivienda. BOR, 42, 2025eko martxoaren 3a / BOE, 63, 2025eko martxoaren 13a

Galizia

[Resolución de 30 de abril de 2025](#) por la que se regula el Programa de oferta de suelo de titularidad de las entidades locales para la construcción de vivienda protegida y se da publicidad del convenio a firmar entre este instituto y las entidades locales (códigos de procedimiento VI420D y VI420E). DOG, 88, 2025eko maiatzaren 9a

Kanariar Uharteak

[Decreto ley 3/2025, de 21 de abril](#), para la agilización de la tramitación de licencias urbanísticas y el impulso de la construcción de viviendas. BOC, 79, 2025eko apirilaren 22a

Katalunia

[Ley 4/2025, de 26 de marzo](#), de modificación de la Ley 16/2002, de protección contra la contaminación acústica. COGC, 9381, 2025eko martxoaren 28a

Nafarroa

[25/2025 Foru Dekretua, martxoaren 26koa](#), Nafarroako Foru Komunitatean Komunikazio Bitartekaritzako goi-mailako teknikari tituluaren egitura eta curriculum ezartzen dituen. NAO, 91, 2025eko maiatzaren 29a

Nafarroa

[4/2025 Foru Legea, apirilaren 9koa](#), Nafarroako Energia-trantsizioaren Agentzia arautzen duena. NAO, 77, 2025eko apirilaren 22a

Valentziako Erkidegoa

[Decreto Ley 6/2025, de 7 de mayo](#), del Consell, de medidas urgentes en materia de intervención administrativa ambiental. DOGV, 10.105, 2025eko maiatzaren 12a

JURISPRUDENTZIA (Atzera)



Auzitegi Konstituzionala (Atzera)

Etxebizitza. Konstituzionaltzat jotzen da Kataluniako erabilera turistikoko etxebizitzetako buruzko lege-dekretua.

Auzitegi Konstituzionala, Osoko Bilkura. 64/2025 epaia, martxoaren 13koa

[Irakurri epaia](#)

Etxebizitza. Etxebizitzarako eskubidearen aldeko maiatzaren 24ko 12/2023 Legearen konstituziokontarakotasun partziala.

Auzitegi Konstituzionala, Osoko Bilkura. 26/2025 epaia, urtarrilaren 29koa

[Irakurri epaia](#)

Etxebizitza. Etxebizitzaren arloko larrialdiei buruzko Kataluniako legeak ez du jabetza pribaturako eskubidea urratzen

Auzitegi Konstituzionala, Osoko Bilkura. 25/2025 epaia, urtarrilaren 29koa

[Irakurri epaia](#)

Auzitegi Gorenaren (Atzera)

Zerbitzuen administrazio-kontratua. Kontratuaren xedea lotetan banatzea ezin izango da egin kontratazio-prozeduran prozeduren osotasun-, publizitate- eta gardentasun-printzipioak eta interes orokorraren mesederako eraginkortasun-printzipioak aplikatzea saihesteko asmoarekin. Hainbat profesionalek esku hartu ahal izango dute eraikuntza-proiektuaren edukia osatzen duten dokumentuak egiten, baldin eta profesional horien artean koordinatuta jarduten bada, interes orokorraren mesedetan proiektua behar bezala gauzatzeko.

Auzitegi Gorenaren, Administrazioarekiko Auzien Sala. 480/2025 epaia, apirilaren 24koa

[Irakurri epaia](#)

Ondare historiko artistikoa babesteko hirigintza-plan bereziak. Irizpidea finkatzea. Auzitegi Gorenaren interpretazio-irizpidetzat jotzen du ministerio-agindu batek deklaritzen duenean multzo historiko baten barne-babes eta -erreformako plan berezi batean jasotako aurreikuspenek haren espoliazioa dakartela, eta haren aurreikuspenen betearazpena berehala etetea erabakitzen duenean, harik eta kultura-ondasun hori babesteko beharretara egokitzen diren arte, geldiarazi egin behar direla deklarazio hori urratzen duten plana gauzatzeko jarduketak guztiak, eta, beraz, haren babesean hasitako desjabetze-prozedura guztiak, dauden izapidetze-egoera edozein dela ere, okupazio-akta egina duten eta desjabetze-epaimahaiak balio justua behin betiko zehazteko zain daudenak barne; horrek ez du eragotziko, ordea, planaren betearazpena eteteak eta antolamendu juridikoan aurreikusitako bide arruntetatik konpontzeko aukerak eragin ahal izan dituzten eskubideak edo kalteak (FF).

Auzitegi Gorenaren, Administrazioarekiko Auzien Sala. 385/2025 epaia, apirilaren 2koa

[Irakurri epaia](#)

Argien eta bisten zortasuna. Argi eta bisten zortasunik egon ez arren, Kode Zibila aldarrikatu aurretik demandatuen horman irekitako hutsuneak jabetza-eskubidearen eduki arruntaren parte dira, eta ezin dira itxi.

Horrela, argien eta bisten zortasunei buruzko araudiaren aplikazioa argitzen da, eta aurreko legeriaren arabera eskuratutako eskubideen errespetua berresten da.

Auzitegi Gorenaren, Arlo Zibileko Sala. 492/2025 epaia, martxoaren 25ekoa

[Irakurri epaia](#)

Parke eolikoak. Doktrina finkatzea. Auzitegi Gorenaren jurisprudentzia-doktrinaren arabera, parke eolikoetako bi instalaziok edo gehiagok konexio-instalazioak partekatzeak ez du esan nahi, ezinbestean, parke eolikoko proiektu bakarra dagoenik ingurumen-ebaluazioa egiteko. Auzitegi Gorenaren, Administrazioarekiko Auzien Sala. 316/2025 epaia, martxoaren 21ekoa

[Irakurri epaia](#)

Katastroa. Hiri-ondasun higiezinak. Irizpidea finkatzea. Auzitegi Gorenak interpretazio-irizpide gisa ezartzen du sektore bat lurzoru urbanizagarri gisa sailkatzen duen hirigintza-plangintzaren deuseztasunak, eta, bereziki, hobekuntza-plan partzial baten deuseztasunak, kontuan hartuta hedatzen dituen "ex tunc" eta "erga omnes" ondorioak, eta indarrean dagoen hirigintza-planeamendua baliogabetzat jo aurretik berpizteak, berekin dakarrela eragindako lursailek berriro lurzoru urbanizaezinaren sailkapena izatea katastro-ondorioetarako, birpartzelazio-proiekturik ez dagoelako; horrela, aurreko plan partzialaren indarraldi berreskuratua ez da nahikoa hiri-izaerari eusteko, haien egoera fisikoa eta birpartzelazio-proiekturik eza alde batera utzita.

Auzitegi Gorenaren, Administrazioarekiko Auzien Sala. 278/2025 epaia, martxoaren 17koa

[Irakurri epaia](#)

Balio justua. Desjabetutako finken balorazio-data. Landa-lurzorua. Auzitegi Gorenak aintzat hartzen du jarritako kasazioa; izan ere, landa-lurzorua edo lurzoru urbanizatuaren egoeran lursail bat sartzea egitatezko gai bat da, eta, horregatik, lurzorua inguruabarren balorazio teknikoaren mende dago, eta balorazioaren unean, eta ez hirigintza-sailkapenaren unean. Azken irizpide hori bertan behera utzi zen legeria berriarekin. Horrela, prozedura honetan, espedientean eta jarduketetan ez dago inolako froga-elementurik litis honen xede den finka eskatutako baldintzen arabera lurzoru urbanizatuaren egoerara egokitzen dela egiaztatzen duenik; beraz, balorazioa landa-lurzorua oinarritzko egoera kontuan hartuta egin behar da. Ondorioz, balorazio-metodo gisa aurreikusten da urteko errenta errealearen edo potentzialaren kapitalizazioa, handiagoa dena, metodo hori aplikatzea ahalbidetzen duen frogarik ez dagoenez, nahitaez atzeratu behar da balio justuaren ezarpena epaia betearazteko, eta ateratzen den balio justua ezin da izan instantzia-epaian aitortutakoa baino txikiagoa, ezta jabetzak bere prezio-orrian eskatutakoa baino handiagoa ere (9. OJ).

Auzitegi Gorenaren, Administrazioarekiko Auzien Sala. 269/2025 epaia, martxoaren 12koa

[Irakurri epaia](#)

Justizia Auzitegi Nagusiak *(Atzera)*

Hirigintza-plangintza. Urbanizazio-proiektuak.

Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusia, Administrazioarekiko Auzien Sala. 171/2025 epaia, martxoaren 26koa

[Irakurri epaia](#)

Hirigintza-kudeaketa. Udalaren betebeharra da "Pinar de Puente Viejo" urbanizazioaren harrera formalizatzea eta oinarritzko, beharrezko eta nahitaezko udal-zerbitzu publikoen prestazioa eta kostua bere gain hartzea, sare publikoetako obrak eta azpiegiturak kontserbatuz eta mantenduz eta Kontserbazioko Hirigintza Erakunde errepikariaren likidazio-prozesuari hasiera emanez. Egikaritze pribatuko urbanizazioa 70eko hamarkadan. Kontserbazioko hirigintza-erakundearen aldi baterako izaerari buruzko gehiengoaren irizpidea eta urbanizazio-obrei eta -zerbitzuei eusteko betebeharra onartzea.

Gaztela eta Leongo Justizia Auzitegi Nagusia, Administrazioarekiko Auzien Sala. 64/2025 epaia, martxoaren 24koa

[Irakurri epaia](#)

Administrazio-lizentziak. Justizia Auzitegi Nagusiak baietsi egiten du jarritako apelazioa, eta emandako oinarritzko proiektuari lizentzia indarrean dagoela deklaratu du; izan ere, administrazio-egintza oker baten aurrean gaude, eta, horren ondorioz, alderdiak horren arabera jardun behar izan zuen. Nahiz eta horrek konfiantza-printzipioan aterperik ez izan, ezin da kaltegabea edo garrantzirik gabekoa izan, are gehiago hemen gertatzen denean bezala, alderdiak egintza batzuk egin zituen administrazio-aginduari jarraituz. Egia da, halaber, kasu honetan ez dela behin betiko jabari- edo hirigintza-ahalmenik lortzen ari legezkotasunaren edo plangintzaren aurka. Salak, eztabaidatu ondoren, uste du adierazitako ebazpenaren edukia kontuan hartu behar dela, hau da, hasierako lizentziaren luzapena, proiektua adierazitako epean aurkeztean azaldutakoaren ildotik. Horrek ez du esan nahi, inondik ere, behin betiko lizentziarako eskubidea dagoenik, egikaritze-proiektuaren onarpenaren eta legezkotasunaren baldintzapean baitago. Laburbilduz, bidezkoa da benetan eztabaidagai den eskaera eskuratzea, hau da, emandako oinarritzko proiekturako lizentziaren indarraldia, horrek berez dakarrena alde batera utzi gabe.

Extremadurako Justizia Auzitegi Nagusia. 97/2025 epaia, martxoaren 7koa

[Irakurri epaia](#)

Plan orokorra aldatzea. Judizialki deusez deklaraturako hirigintza-eraldaketa baten ondorengo zonakatzea. Arau-indarra aipatzeak legez kanpoko eraikuntza-egoera bat legitimatzeko baino ez du balio.

Aragoiko Auzitegi Nagusia, Administrazioarekiko Auzien Sala. 2025eko otsailaren 28ko epaia

[Irakurri epaia](#)

Hirigintza. Lurzoru urbanizaezinean diskoteka bat behin-behinean erabiltzeko eskaeraren ukapena ezeztatzen da, bertan argudiatu baitzen eskatutako erabilera ez zegoela baimenduta indarrean dagoen araudiaren arabera. Behin-behineko lizentziaren eskaera zuzenbidearekin bat dator.

Murtziako Justizia Auzitegi Nagusia. 66/2025 epaia, otsailaren 19koa

[Irakurri epaia](#)

EKITALDIAK, IKASTAROAK (Atzera)



[El urbanismo y la inteligencia artificial](#)

Antolatzailea: RDU

Online

Data: Maiatzaren 21a

[Lizitazio-prozedura esleipena egin arte, eta Esleipena zuinketa-egiaztapenaren aktari](#)

Antolatzailea: ADEGI

Lekua: ADEGI-ASCONGIko egoitza. Pº Mikeletegi 52, Donostia

Data: Maiatzaren 22a, 9:00 - 11:00

[Modificación sobre la Regulación sobre Huella de Carbono: Obligaciones y Claves para Empresas](#)

Antolatzailea: Lefebvre

Online

Data: Maiatzaren 23a, 10:00 – 11:00

[Inscripcioa doan](#)

[Licencias y comunicación previa](#)

Antolatzailea: IVAP

Lekua: Bilbao

Data: Ekainaren 2tik 16ra

Matrikula-epea: Maiatzaren 22ra arte

[Curso básico de GIS aplicado al urbanismo](#)

Antolatzailea: COAVNbiz

Online

Data: Maiatzaren 26tik ekainaren 18ra



I Congreso Nacional “Construir en Clave Sostenible”

Antolatzailea: Observatorio 2030 del Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE) y con el apoyo del Grupo Saint-Gobain

Lekua: Madril

Data: Maiatzaren 29a eta 30a

Jornada - De la Arquitectura al Entorno virtual: Unreal Engine y VR como futuro profesional para arquitectos

Antolatzailea: COAM

Streaming

Data: Ekainaren 4a, 10:30 – 12:30

Licencias y comunicación previa

Antolatzailea: IVAP

Lekua: Bilbo

Data: Ekainaren 2tik 16ra

Matrikula-epea: Maiatzaren 22ra arte

Hirien hazkunde eredu jasangarriaren ondorioak

Antolatzailea: UPV/EHUko Uda Ikastaroak

Lekua: Online zuzenean edo aurrez aurre Bilbon

Data: Maiatzaren 16tik 17ra

Doan

Gaztelaniaz, euskaraz eta frantsesez (itzulpen zerbitzua)

Ciudades frente al cambio climático: adaptación sostenible y resiliencia ante las olas de calor

Antolatzailea: UPV/EHUko Uda Ikastaroak

Lekua: Online zuzenean edo aurrez aurre Bilbon

Data: Ekainaren 23a eta 24a

Adaptación a la Nueva Directiva Europea de Sostenibilidad: Cómo la IA Facilita el Cumplimiento en las Pymes

Antolatzailea: UPV/EHUko Uda Ikastaroak

Lekua: Online zuzenean edo aurrez aurre Donostian

Data: Ekainaren 26a

Obra gauzatzea eta Arazoak kudeatzea

Antolatzailea: ADEGI

Lekua: Donostia, ADEGI/ASCOGIren egoitza

Data: Uztailaren 3a, 9:00 – 11:00

Europa: Retos en la gestión sostenible del litoral

Antolatzailea: UPV/EHUko Uda Ikastaroak

Lekua: Online zuzenean edo aurrez aurre Donostian

Data: Uztailaren 18a

Género y urbanismo. Retos y oportunidades

Antolatzailea: UPV/EHUko Uda Ikastaroak

Lekua: Online zuzenean edo aurrez aurre Donostian

Data: Irailaren 8a

Azken miliako banaketa, lehen mailako erronka

Antolatzailea: UPV/EHUko Uda Ikastaroak

Lekua: Online zuzenean edo aurrez aurre Beasainen

Data: Irailaren 11a

Curso general de espacio público

Antolatzailea: Escuela de Espacio Público

Online

Data: Urriaren 2tik abenduaren 21era

Aurretiko inskripzioa: Irailaren 7ra arte

WEB-ORRIAK, BLOGAK (Atzera)



El informe de seguimiento de la actividad de ejecución urbanística

Orbenismo. Álvaro Cerezo. 2025.05.13

En esta ocasión queremos llamar vuestra atención sobre otra de las cuestiones que la LS07 trajo consigo y que parece que ha pasado inadvertida para muchos legisladores autonómicos (entre ellos el nuestro) y que en una época de cambios acelerados y desincronización entre lo planificado y las necesidades se hace más que necesaria, el seguimiento de la ejecución urbanística.

Instrumentos de ordenación
urbanística
con actuaciones de transformación
Si
 $\text{Costes públicos}_{(t)} \geq \text{Ingresos públicos}_{(t)}$
¿dejamos de aprobar los planes?

[Sostenibilidad económica, 15% y PMS ¿Se puede aprobar un plan que no sea sostenible económicamente?](#)

Orbenismo. Álvaro Cerezo. 2025.04.25

Como sabemos, todos los instrumentos de ordenación que incluyan una actuación de transformación urbanística (TRLR 7.1) deben justificar su sostenibilidad económica

(TRLR 22.4). Esta supone la ponderación de los impactos «de la actuación en las Haciendas Públicas afectadas por la implantación y el mantenimiento de las infraestructuras necesarias o la puesta en marcha y la prestación de los servicios resultantes, así como la suficiencia y adecuación del suelo destinado a usos productivos...

[Notas sobre disciplina urbanística: STSJ Canarias 16-01-2025](#)

Urbanlaw. Jon Mikel Garagarza Roteta. 2025.05.11

1.- Prescripción y caducidad ; 2.- Procedimiento de restablecimiento de la legalidad urbanística y procedimiento sancionador ; 3.- Funcionarios de carrera ; 4.- Otros copropietarios afectados.

[¿Qué es la protección de la legalidad urbanística? STSJ Catalunya 10-02-2025](#)

Urbanlaw. Jon Mikel Garagarza Roteta. 2025.05.02

La protección de la legalidad urbanística está formada por un conjunto de medios de actuación administrativa, que, sin entrar en el ámbito sancionador, tienden al restablecimiento de la legalidad urbanística vulnerada.



[¿Está en peligro la autonomía local en materia de intervención administrativa?](#)

El blog de Espublico. Alberto Pensado. 2025.05.09

Las últimas normas aprobadas por las diversas CCAA en materia urbanística versan casi de forma unánime sobre la necesidad de agilización y simplificación de los títulos habilitantes urbanísticos; eso sí siempre respetando el principio de

autonomía de los Entes Locales.



[Hiperregulación colaborativa: Canarias](#)

El Urbanisciente: urbanismo y algo más por Alberto Pensado. 2025.04.28

No cesa la aprobación de normativa para agilizar la tramitación de títulos habilitantes urbanísticos poniendo en el foco la «tardanza» de los Ayuntamientos y vendiendo la «panacea» de las distintas entidades de colaboración público-privada.

En este caso, la última norma ha sido el Decreto ley 3/2025, de 21 de abril, para la agilización de la tramitación de licencias urbanísticas y el impulso de la construcción de viviendas.



[La incidencia de la suspensión de un Plan Especial de Protección de un conjunto histórico por Orden Ministerial dictada al amparo de la Ley de Patrimonio Histórico en los procedimientos expropiatorios](#)

EsDeJusticia. Diego Gómez Fernández. 2025.04.25

La STS de 2/04/2025 (RC 647/2023) fija [...] interesante doctrina jurisprudencial con relación al alcance de las medidas urgentes para evitar la expoliación de los bienes que integran el Patrimonio Histórico Español del art. 4 de la Ley 16/1985, de 25 de junio, de Patrimonio Histórico Español (LPH) respecto a los procedimientos expropiatorios tramitados conforme al Plan Especial afectado por la suspensión derivada de esas medidas urgentes.



[Logística en la ciudad de los 15 minutos](#)

Urbequity. 2025.04.15

El diseño de la logística urbana dentro del concepto de la ciudad de los 15 minutos presenta importantes desafíos que, dentro del proyecto europeo Senator, hemos propuesto abordar mediante un prototipo que combina el uso de la Inteligencia Artificial generativa con un concepto proveniente de la psicogeografía como es la distancia percibida.



[Evaluación ambiental de parques eólicos](#)

El blog de derecho público de Gómez de Mercado. 2025.04.10

La Sentencia del Tribunal Supremo de 21 de marzo de 2025 (RC 7213/2023) declara que "El hecho de que dos o más instalaciones de parques eólicos compartan instalaciones de conexión no comporta, ineludiblemente, que debamos considerar la existencia de un único proyecto de parque eólico a efectos de su evaluación medioambiental", y "La determinación de si, en tal supuesto, debe considerarse o no la existencia de un único parque eólico a efectos de su adecuada evaluación ambiental deberá hacerse en cada caso atendiendo a las circunstancias concurrentes, a la luz de la normativa y de la jurisprudencia aplicables."