ANEXO XII AL DECRETO 209/2019, DE 26 DE DICIEMBRE

**A. Informe del Ayuntamiento en relación con la comunicación de exención para la instalación de una actividad o la ampliación de una existente ocupando suelo nuevo.**

**Datos del emplazamiento**

|  |  |
| --- | --- |
| Emplazamiento (Dirección completa) | Superficie (m2) |
|  |  |
| Código[[1]](#footnote-1) del emplazamiento en el inventario (si procede) |
|  |

**Datos de la persona promotora de la nueva actividad o de la ampliación de una existente (si se conoce)**

|  |  |
| --- | --- |
| Razón Social/Datos de la persona promotora | CIF/NIF |
|  |  |
| Dirección a efectos de comunicación (si es diferente a la del emplazamiento) |
|  |
| Actividad proyectada (incluir el CNAE si se conoce) |
|  |
| Teléfono de contacto | Correo electrónico |
|  |  |

**Datos de la persona propietaria de la parcela**

|  |  |
| --- | --- |
| Razón Social/Datos de la persona propietaria | CIF/NIF |
|  |  |
| Dirección a efectos de comunicación (si es diferente a la del emplazamiento) |
|  |
| Teléfono de contacto | Correo electrónico |  |
|  |  |  |

Vista la COMUNICACIÓN DE EXENCIÓN aportada por la persona interesada, la información publicada en el inventario de suelos con actividades potencialmente contaminantes, así como el resto de datos obrantes en este Ayuntamiento, **INFORMO DE QUE**:

1. El emplazamiento ha soportado con anterioridad una actividad potencialmente contaminante del suelo (APCS) de las descritas en el anexo I de la Ley 4/2015, de 25 de junio.

 SI NO

**Siendo la respuesta SI**, la última APCS tenía un potencial contaminante BAJO según el Anexo II de la Ley 4/2015, de 25 de junio.

SI NO

Ha sido una actividad afectada por la Ley 16/2002, de 1 de julio, de prevención y control integrado de la contaminación.

 SI NO

Han existido focos potenciales de contaminación no ubicados bajo cubierta y sobre suelo convenientemente protegido para la actividad desarrollada en el emplazamiento.

(Por ejemplo: acopios a la intemperie sobre suelo no hormigonado).

 SI NO

Ha dispuesto de instalaciones subterráneas de sustancias peligrosas o de otras sustancias que puedan causar contaminación del suelo o las aguas subterráneas.

SI NO

Ha sido una actividad que cumple con las condiciones del apartado 3.2 del Real Decreto 9/2005[[2]](#footnote-2)

SI NO

**Se adjunta en documento individualizado información técnica** relativa al potencial contaminante bajo de la actividad anterior, elaborado en base a la documentación obrante en el proyecto de actividad tramitado ante este Ayuntamiento y, en su caso, de las inspecciones giradas durante su funcionamiento (incluir CNAE). Dicho documento aportará detalle sobre los datos relevantes solicitados en los apartados anteriores.

1. **El uso en el emplazamiento** continúa siendo industrial o equiparable a industrial a efectos de la Ley 4/2015, de 25 de junio.

 SI NO No se sabe

 Señalar la calificación urbanística del emplazamiento

………………………………………………………………….

Describir el uso FUTURO concreto.

………………………………………………………………….

1. La instalación de una nueva actividad o la ampliación de la actividad **requiere movimiento de tierras o eliminación de soleras**.

 SI NO No se sabe

**Por tanto[[3]](#footnote-3)**,

 **SI** se da el supuesto de exención del artículo 25 apartado 1 a) de la Ley 4/2015, de 25 de junio.

 **NO**  se da el supuesto de exención del artículo 25 apartado 1 a) de la Ley 4/2015, de 25 de junio.

**La actividad proyectada NO es de nueva instalación en dicho emplazamiento**, porque consta documentalmente a este Ayuntamiento que se viene desarrollando en dicho emplazamiento con anterioridad a la entrada en vigor de la Ley 1/2005, de 4 de febrero, (16 de mayo de 2005).

 SI NO

**Siendo la respuesta SI**, no se da ninguno de los supuestos del artículo 23 de la Ley 4/2015, de 25 de junio, que exigirían iniciar el procedimiento de declaración de la calidad del suelo.

Fecha Firma y Sello Ayuntamiento:

1. <https://www.euskadi.eus/y22-bopvmap/es?conf=BOPV/capas/2016/INV_EMPLAZ_CONTAMINANTES.json>

 El inventario de suelos que soportan o han soportado actividades o instalaciones potencialmente contaminantes del suelo constituye una herramienta para facilitar el cumplimiento de las obligaciones establecidas en la Ley y en el que se debe recoger de manera permanente, integrada y actualizada la información de que dispone el órgano ambiental en relación con dichos suelos. De acuerdo con este artículo, el inventario que mantendrá el órgano ambiental de la Comunidad Autónoma del País Vasco, cuyo acceso es público y gratuito, será objeto de revisiones globales con una periodicidad mínima de cinco años, garantizándose en el marco del procedimiento de revisión la necesaria participación pública.

 No obstante, la Ley 4/2015 de 25 de junio recuerda que, en todo caso, las obligaciones contempladas en esta norma derivan de que el suelo soporte o haya soportado una actividad o instalación potencialmente contaminante del suelo y no de la inclusión del mismo en el inventario, teniendo éste un carácter meramente informativo. [↑](#footnote-ref-1)
2. Producir, manejar o almacenar más de 10 toneladas por año de una o varias de las sustancias incluidas en el Real Decreto 363/1995, de 10 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento sobre notificación de sustancias nuevas y clasificación, envasado y etiquetado de sustancias peligrosas y almacenar combustible para uso propio según el Real Decreto 1523/1999, de 1 de octubre, por el que se modifica el Reglamento de instalaciones petrolíferas, aprobado por el Real Decreto 2085/1994, de 20 de octubre, y las instrucciones técnicas complementarias MIIP03, aprobada por el Real Decreto 1427/1997, de 15 de septiembre, y MI-IP04, aprobada por el Real Decreto 2201/1995, de 28 de diciembre, con un consumo anual medio superior a 300.000 litros y con un volumen total de almacenamiento igual o superior a 50.000 litros. [↑](#footnote-ref-2)
3. A tenor de lo expuesto en el artículo 25 apartado 1.a) de la mencionada Ley, la aplicabilidad de la exención está condicionada al cumplimiento simultáneamente de los tres condicionantes. [↑](#footnote-ref-3)