

**ESPEDIENTEA** 2HI-013/22-P03-A

**EXPEDIENTE**

**TXOSTENA** **Lurralde Plangintzaren eta Hiri Agendaren Zuzendaritza**

**PONENCIA** Dirección de Planificación Territorial y Agenda Urbana

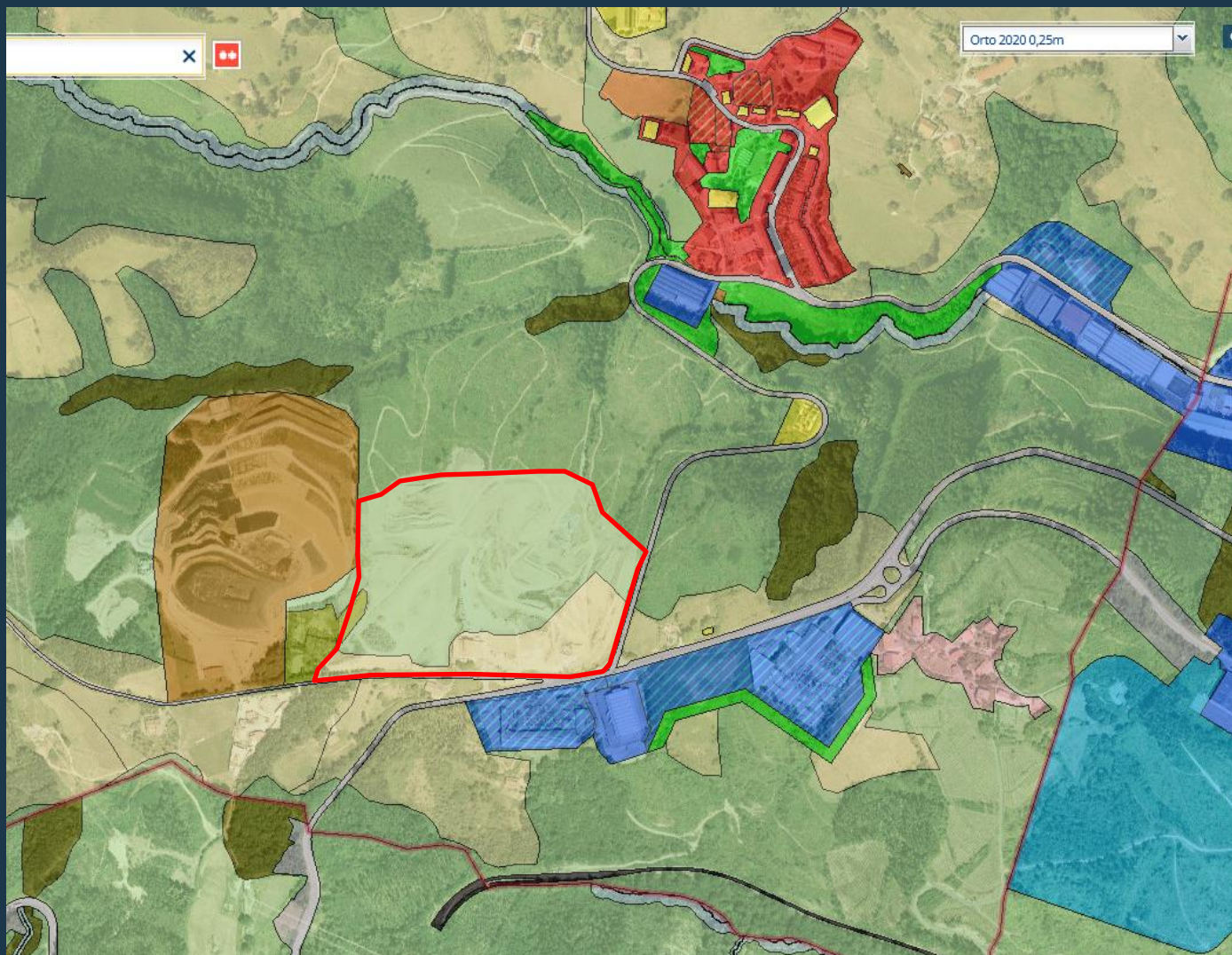
**GAIA** **HAPO-ren aldaketa Areiño eremuan Kirol Ekipamendu Sistema Orokor berri bat sortzeko.**

**ASUNTO** Modificación del PGOU en el ámbito de Areiño para la creación de un Sistema General de Equipamiento Deportivo.

**UDALA** Mallabia (Bizkaia)

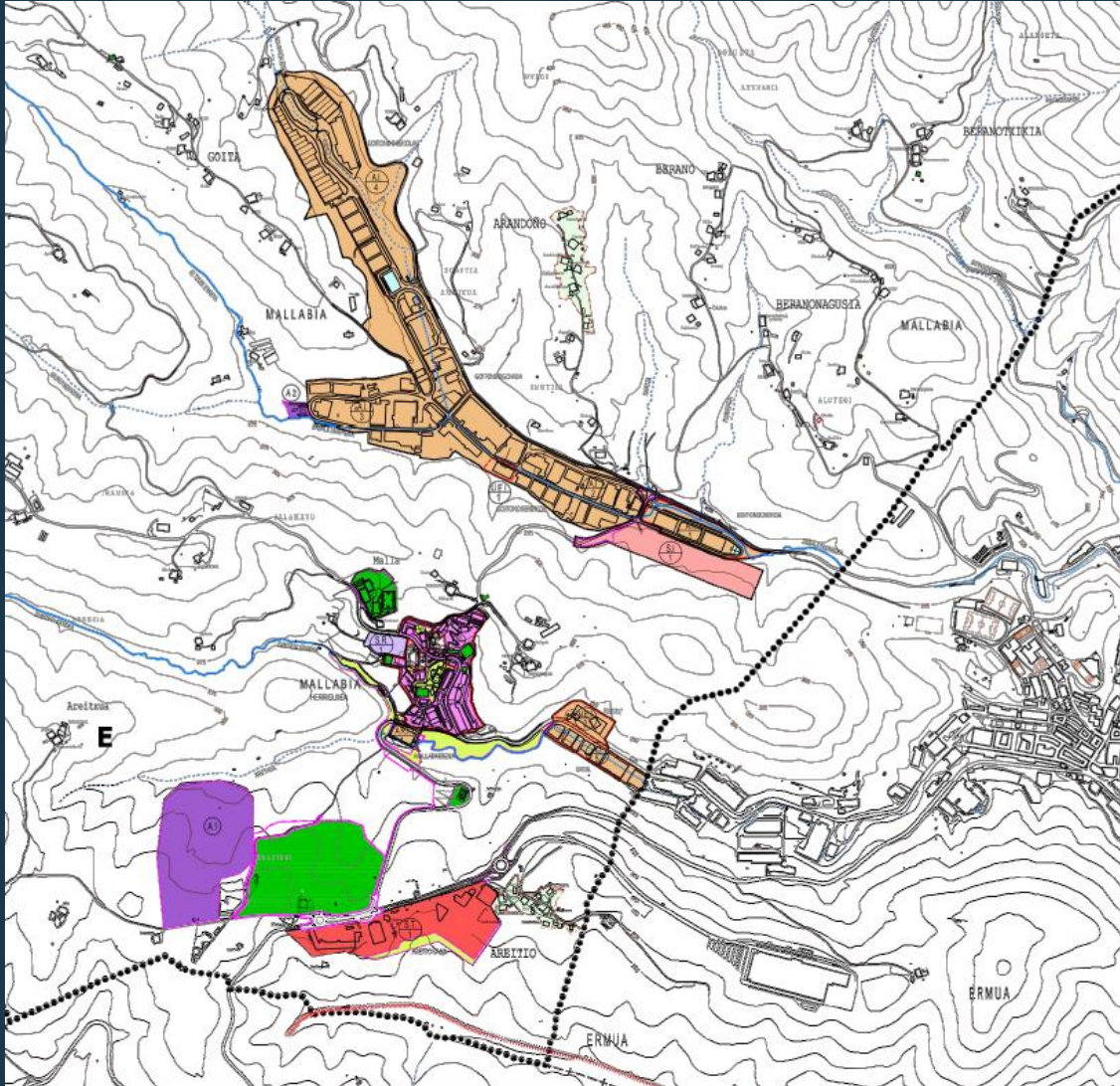
**LOCALIDAD** A.F. Debabarrena

## Kokapena / Situación





## Estructura general y orgánica del territorio



### Modificación propuesta:

Sistema General de Equipamiento privado  
en Suelo No Urbanizable.

Superficie 10,78 ha

Edificabilidad 9.180 m<sup>2</sup> s/r 7.400 m<sup>2</sup> b/r

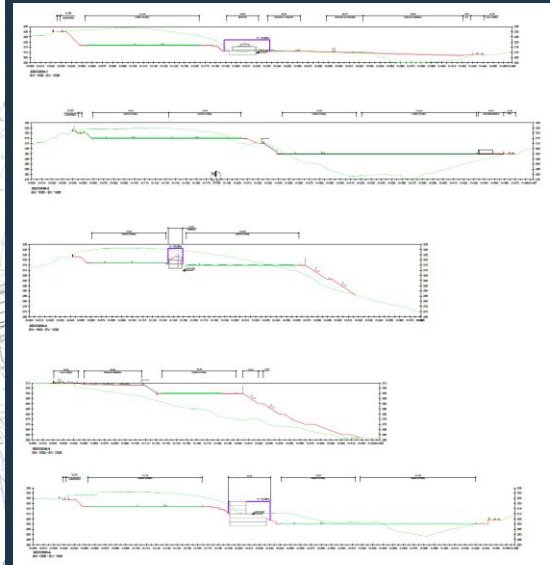


Ordenación pormenorizada.



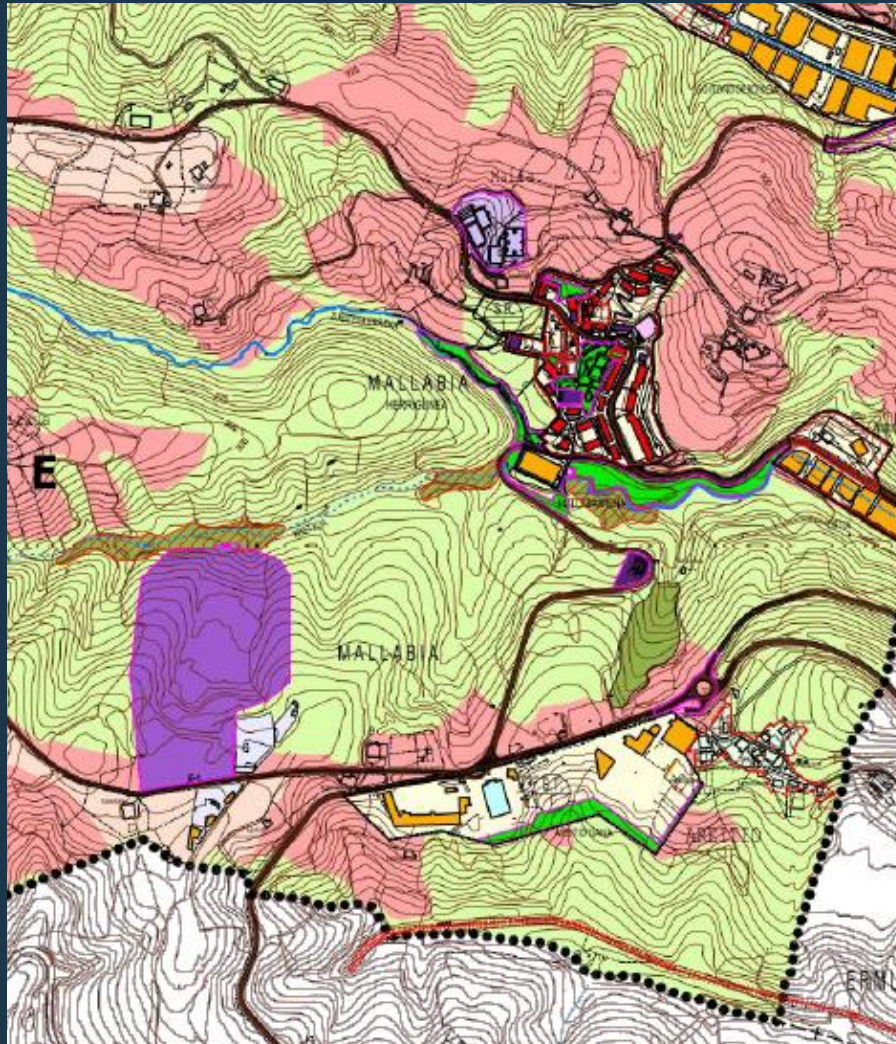
Modificación propuesta:

Sistema General de Equipamiento privado en Suelo No Urbanizable.  
 Superficie 10,78 ha  
 Edificabilidad 9.180 m2 s/r  
 7.400 m2 b/r

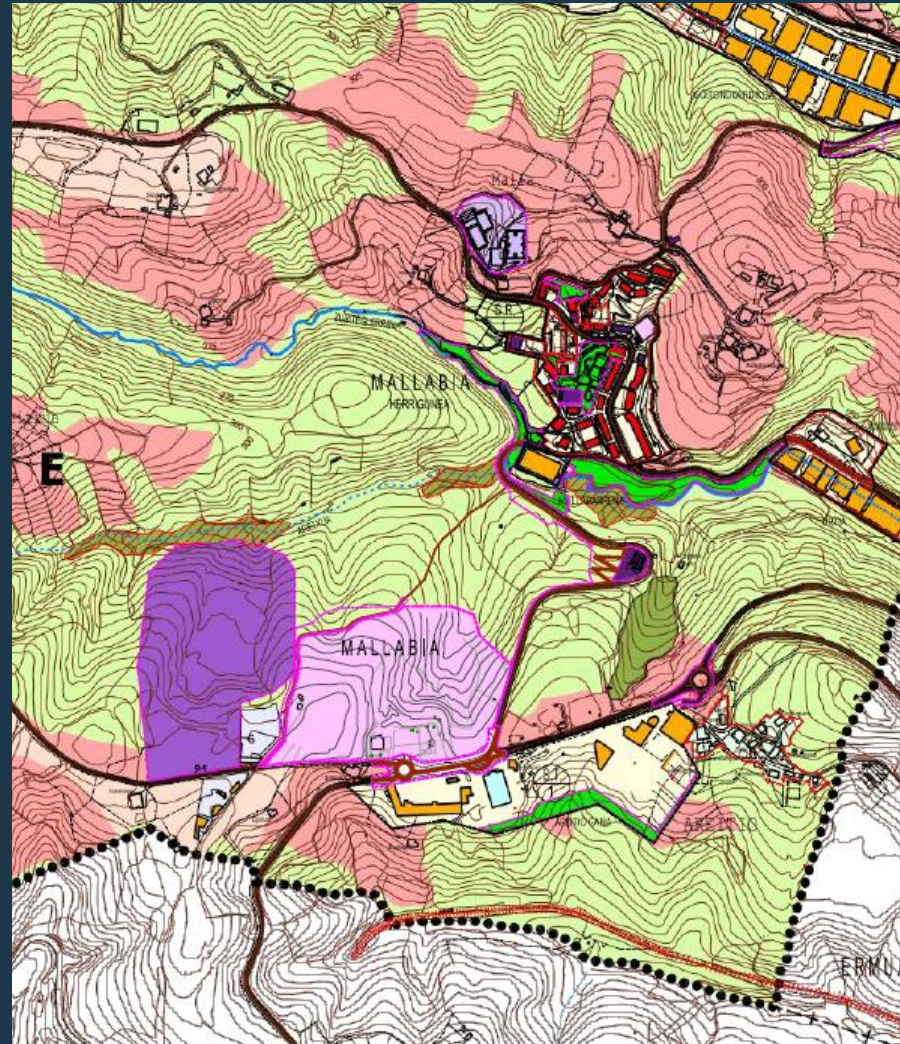




Texto Refundido PGOU Mallabia. Estado actual

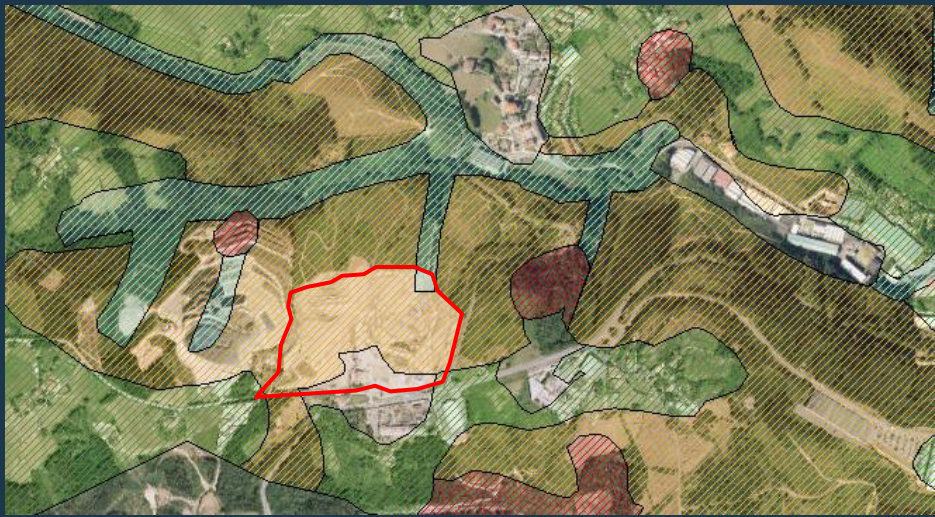


Modificación propuesta

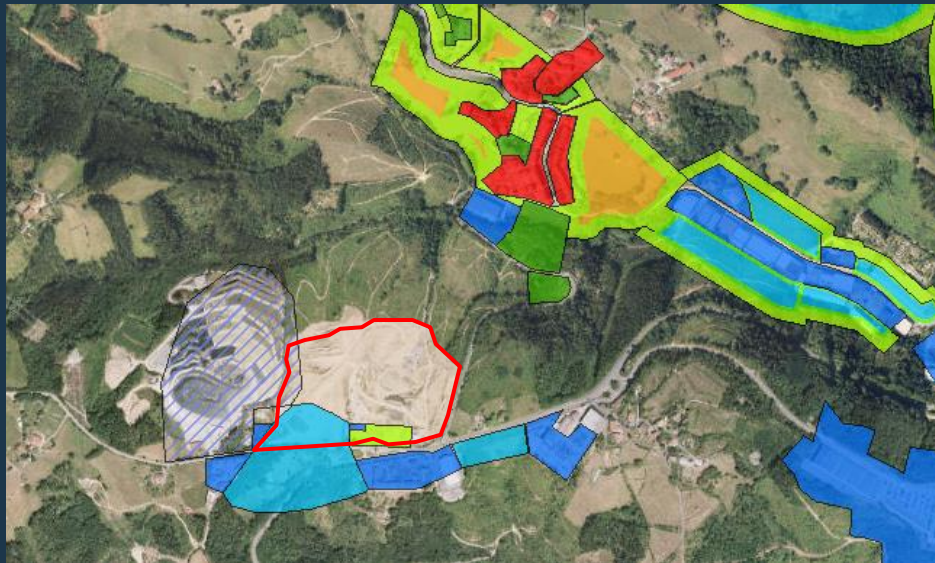




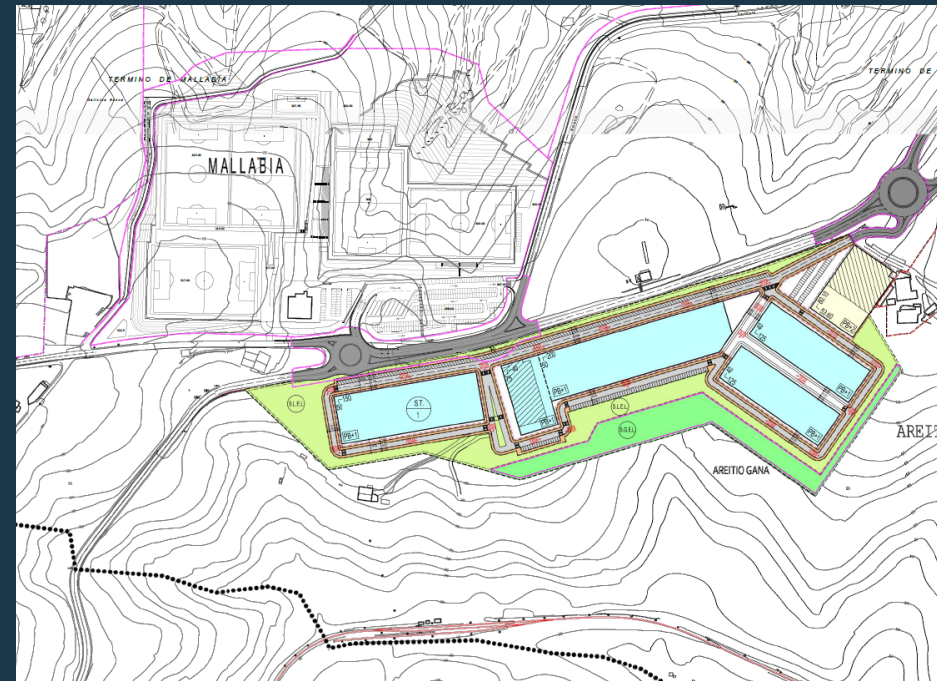
**PTP BAJO DEBA.** Ordenación del Medio Físico



**PTP BAJO DEBA.** Sistema de Asentamientos

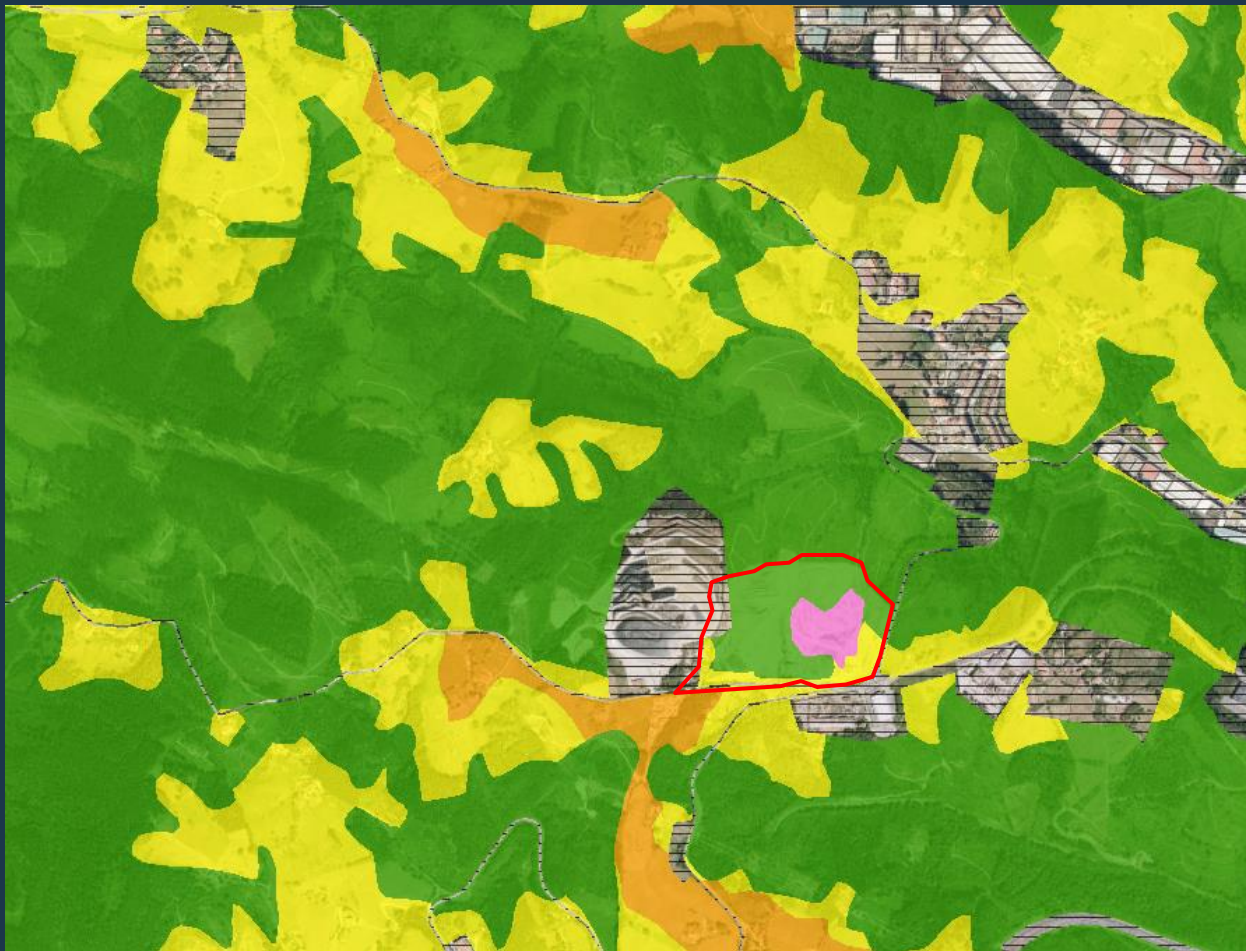


Modificación PGOU propuesta





**PTS AGROFORESTAL**





### Imagen ilustrativa de la ordenación

