



BIZKAIAKO HIRIGINTZA
PLANGINTZARAKO ATALA.

BILKURA: 3/2007

TOKIA: Donostia-San Sebastian Kalea, 1 -
Vitoria-Gasteiz.

EGUNA: 2007ko maiatzaren 3

ORDUA: 12:15ean

SECCION DE PLANEAMIENTO
URBANISTICO DE BIZKAIA.

SESION : 3/2007

LUGAR: Calle Donostia-San Sebastian, 1 -
Vitoria-Gasteiz.

DIA: 3 de mayo de 2007

HORA: 12:15 horas

GAI ZERRENDA

- 1.- Aurreko bilkura-agiria irakurri eta, hala badagokio, onartzea.
- 2.- Burutzaren xedapenak, erabakiak eta komunikazioak.
- 3.- 2HI-028/07-P05-A. SONDIKA. Udaleko Arau Subsidiarioak aldatzea, 1-IEU eta 3-IEU unitateak bizitegi-zoru gisa sailkatzeari eta 28-BEU unitatea sortzeari dagokionez.
- 4.- 2HI-039/07-P05-A. SONDIKA. Udaleko arau subsidiarioak aldatzea, 4-BEU Bizitegitarako Egikaritze-unitatean. 17. aldaketa.
- 5.- 2HI-031/07-P05-A. MUSKIZ. Udaleko arau subsidiarioak aldatzea, Muskiz-Ganen lursail batzuk bizitegitarako urbanizatzeko lur urbanizagarri gisa sailkatzeko.
- 6.- 2HI-033/07-P05-A. ELORRIO. 4.3 Nizeto Urkizu sektorearen Arau Subsidiarioen xedapen-aldaketa.
- 7.- 2HI-035/07-P05-A. ZALLA. Udalerriko Arau Subsidiarioak aldatzea, San Kristobal oinetxea (Pinta etxea) eta haren ingurua berriro sailkatu eta kalifikatzeko, Baluar auzoko 14 eta 15.ean.
- 8.- 2HI-036/07-P05-A. BERRIZ. Udalerriko arau subsidiarioak aldatzea, hiriguneko hiri-lurzoru industrial bizitegitarako berriro kalifikatzeko eta 19-EU, 20-EU eta 21-EU unitateak mugatzeko.
- 9.- 2HI-040/07-P03-A. PORTUGALETE. Hegoaldeko gunean Udaleko Plan Orokorra aldatzea, Ballontiko barnebidetako aurreikusitako bidetari emandako behin betiko konponbidearen

ORDEN DEL DIA

- 1.- Lectura y aprobaci3n, si procede, del Acta de la Sesi3n anterior.
- 2.- Disposiciones, resoluciones y comunicaciones de la Presidencia.
- 3.- 2HI-028/07-P05-A. SONDIKA. Modificaci3n de las Normas Subsidiarias del municipio relativa a la recalificaci3n como suelo residencial de las unidades UEI-1 y UEI-3 y creaci3n de la unidad UER-28.
- 4.- 2HI-039/07-P05-A. SONDIKA. Modificaci3n de las Normas Subsidiarias del municipio en la Unidad de Ejecuci3n Residencial UER-4. Modificaci3n n3 17.
- 5.- 2HI-031/07-P05-A. MUSKIZ. Modificaci3n de las Normas Subsidiarias del municipio para la reclasificaci3n de unos terrenos como suelo apto par aurbanizar residencial en Muskiz-Gane.
- 6.- 2HI-033/07-P05-A. ELORRIO. Modificaci3n puntual de las Normas Subsidiarias del sector 4.3 Nizeto Urkizu.
- 7.- 2HI-035/07-P05-A. ZALLA. Modificaci3n de las Normas Subsidiarias del municipio para la reclasificaci3n y recalificaci3n de la casa-solar de San Crist3bal (Casa Pinta) y de su entorno en el barrio El Baluar n3 14 y 15.
- 8.- 2HI-036/07-P05-A. BERRIZ. Modificaci3n de las Normas Subsidiarias del municipio para recalificar como residencial el suelo urbano industrial del casco urbano y delimitar las unidades UE-19, UE-20 y UE-21.
- 9.- 2HI-040/07-P03-A. PORTUGALETE. Modificaci3n del Plan General del municipio en la zona Sur derivada de la soluci3n viaria definitiva prevista pra el corredor del Ballonti.



ondorioz.

10.- 2HI-043/07-P05-A. IBARRANGELU.
Udaleko Arau Subsidiarioak aldatzea,
bizitegitarako bi unitate berri sartzeko.

11.- 2HI-042/07-P05-A. MENDATA.
Udaleko Arau Subsidiarioak aldatzea,
Elexaldeko hiri-lurra handitzeko.

12.- 2HI-046/07-P05-A. LEMOIZ.
Udalerriko Arau Subsidiarioak aldatzea,
Armintzako 3.0 egikaritze-unitate eten
berria sortzeari dagokionez (2. aldaketa)

13.- 2HI-047/07-P03-A. BASAURI.
Udalerriko Plan Orokorraren aldaketa, SR-
7 Azbarren sektoreari dagokionez.

14.-2HI-050/07-P05-A. BERMEO. 24 eta
40 Lurralde Eremuei dagozkien udal
plangintzako arau subsidiarioen 2.
xedapen-aldaketa.

15.- Eskariak eta galderak.

Vitoria-Gasteiz, 2007 apirilaren 19

10.- 2HI-043/07-P05-A. IBARRANGELU.
Modificacion de las Normas Subsidiarias
del municipio para la incorporacion de dos
nuevas unidades residenciales.

11.- 2HI-042/07-P05-A. MENDATA.
Modificacion de las Normas Subsidiarias
del municipio para la ampliacion del suelo
urbano de Elexalde.

12.- 2HI-046/07-P05-A. LEMOIZ.
Modificacion de las Normas Subsidiarias
del municipio referente a la creacion de la
nueva unidad de ejecucion discontinua 3.0
de Armintza (2ª modificacion)

13.- 2HI-047/07-P03-A. BASAURI.
Modificacion del Plan General del
municipio relativa al sector SR-7 Azbarren.

14.-2HI-050/07-P05-A. BERMEO. 2ª
modificacion puntual de las Normas
Subsidiarias de planeamiento municipal de
las Areas Territoriales 24 y 40.

15.- Ruegos y preguntas.

Vitoria-Gasteiz, 19 de abril de 2007.

IDAZKARIA
EL SECRETARIO

Fdo./lza. Teodoro OLEA ITURREGI.

O.E./Bº
BATZORDEBURUA
LA PRESIDENTA

Fdo./lza: Ana OREGI BASTARRIKA.