



BIZKAIAKO HIRIGINTZA
PLANGINTZARAKO ATALA.

BILKURA: 6/2005

TOKIA: Donostia-San Sebastian
Kalea, 1 - Vitoria-Gasteiz.

EGUNA: 2005eko urriaren 7a

ORDUA: 11:00etan

SECCION DE PLANEAMIENTO
URBANISTICO DE BIZKAIA.

SESION : 6/2005

LUGAR: Calle Donostia-San
Sebastian, 1 - Vitoria-Gasteiz.

DIA: 7 de octubre de 2005

HORA: 11:00 horas.

GAI ZERRENDA

- 1.- Aurreko bilkura-agiria irakurri eta, hala badagokio, onartzea.
- 2.- Burutzaren xedapenak, erabakiak eta komunikazioak.
- 3.- 2HI-098/05-P05-A. AMOREBIETA-ETXANO. Betarragane sektoreari eta Karmen hirigintzako jardun-uneari uruzko Arau Subsidiarioen aldaketa.
- 4.- 2HI-099/05-P05-A. DERIO. Ganbe Goikoa sektoreko Arau Subsidiarioen aldaketa.
- 5.- 2HI-100/05-P05-A. MUSKIZ. U.A.U-5 San Martín unitate berri bat eraikitzeari dagokion Arau Subsidiarioen aldaketa.
- 6.- 2HI-101/05-P05-A. KARRANTZA HARANA / VALLE DE CARRANZ. - Izaera orokorreko lurzoru urbanizaezina- H Arauari dagokion Karrantza-Haranako Arau Subsidiarioen aldaketa.
- 7.- 2HI-106/05-P05-A. ALONSOTEGI. 2.6 burutzapen unitatean etxebizitzaren eraikinaren kalifikazio berriari dagokion Arau Subsidiarioen aldaketa.
- 8.- 2HI-107/05-P05-A. BUSTURIA. 214 artikuluari (A.U.R.I.) Izpillueta dagokion

ORDEN DEL DIA

- 1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la Sesión anterior.
- 2.- Disposiciones, resoluciones y comunicaciones de la Presidencia.
- 3.- 2HI-098/05-P05-A. AMOREBIETA-ETXANO. Modificación de las Normas Subsidiarias, referente al sector Betarragane y a la unidad de ejecución Karmen.
- 4.- 2HI-099/05-P05-A. DERIO. Modificación de las Normas Subsidiarias en el sector Gambe Goikoa.
- 5.- 2HI-100/05-P05-A. MUSKIZ. Modificación de las Normas Subsidiarias, referente a la creación de una nueva unidad de ejecución denominada U.A.U-5 San Martín.
- 6.- 2HI-101/05-P05-A. KARRANTZA HARANA / VALLE DE CARRANZ. Modificación de las Normas Subsidiarias del Valle de Carranza, en lo referente a la Norma H -Suelo No Urbanizable de carácter general.
- 7.- 2HI-106/05-P05-A. ALONSOTEGI. Modificación de las Normas Subsidiarias, en relación a la reclaficación del edificio de viviendas de la unidad de ejecución 2.6.
- 8.- 2HI-107/05-P05-A. BUSTURIA. Modificación de las Normas



Arau Subsidiarioen aldaketa.

9.- 2HI-108/05-P05-A. ELANTXOBE.
Eskola zaharren hirigintzako
erregimena dela-eta Arau
Subsidiarioen aldaketa.

10.- 2HI-109/05-P05-A. GORLIZ.
Sagastikoetxe industrilurzoruko 8.
Sektorean merkataritzako gune handi
bat jartzeko, Arau Subsidiarioen
aldaketa.

11.- 2HI-111/05-N23. ERANDIO.
E.H.L.A.B.ren txostena, 17/94
Legearen 5.2. artikuluan, Pagoetako
eremuan Babes Ofizialeko
Etxebizitzetarako lurzorua kalifikatzeari
buruzkoa.

12.- 2HI-115/05-P05-A. ONDARROA.
Galtzuaran inguruan ur beltzen
araztegia kokatzeko Arau
Subsidiarioen aldaketa.

13.- 2HI-116/05-P03-A. BILBAO.
Traastelekuen erabilera arautzeko
Plan Orokorren.

14.- 2HI-117/05-P03-A. BILBAO.
Eraikinen zaintzailearen mailaren
birdoikuntzarako Gardoki kaleko 8ko
erain bati B babes-maila Dra
pasatzeko Plan Orokorren aldaketa.

15.- 2HI-118/05-P05-A. ISPASTER.
Soloarteko landaguneari dagokion
Arau Subsidiarioen aldaketa.

16.- 2HI-120/05-P05-A. ALONSOTEGI.
Alonsotegiko -Irauregi- SR-3 Egoitzako
Sektoreari dagokion Arau
Subsidiarioen aldaketa

17.- 2HI-121/05-P05-A. ALONSOTEGI.
Alonsotegiko -Soloburu- SR-2
Egoitzako Sektore eta Azordoia
errekaren Sistema Orokorren loturik
dagoen Arau Subsidiarioen aldaketa

18.- 2HI-122/05-P05-A. ARRIETA.

Subsidiarias, en lo que respecta al
artículo 214 (A.U.RI.) Izpilueta.

9.- 2HI-108/05-P05-A. ELANTXOBE.
Modificación de las Normas
Subsidiarias, relativa al régimen
urbanístico de las antiguas escuelas.

10.- 2HI-109/05-P05-A. GORLIZ.
Modificación de las Normas
Subsidiarias para la implantación de
una gran superficie comercial en el
Sector 8 del suelo industrial de
Sagastikoetxe.

11.- 2HI-111/05-N23. ERANDIO.
Informe de la C.O.T.P.V. sobre la
excepcionalidad definida en el artículo
5.2 de la Ley 17/94 sobre calificación
de suelo para V.P.O.: Ámbito de
Pagoeta.

12.- 2HI-115/05-P05-A. ONDARROA.
Modificación de las Normas
Subsidiarias para la situación de la
depuradora de aguas fecales en la
zona de Galtzuaran.

13.- 2HI-116/05-P03-A. BILBAO.
Modificación del Plan General de
Ordenación para regular el uso de los
trasteros.

14.- 2HI-117/05-P03-A. BILBAO.
Modificación del Plan General de
Ordenación para el reajuste del nivel
de protección del edificio sito en el nº 8
de la calle Gardoki del nivel B al nivel
D.

15.- 2HI-118/05-P05-A. ISPASTER.
Modificación de las Normas
Subsidiarias, referente al núcleo rural
de Solarte.

16.- 2HI-120/05-P05-A. ALONSOTEGI.
Modificación de las NNSS de
Alonsotegi en relación con el sector
residencial SR-3 - Irauregi-

17.- 2HI-121/05-P05-A. ALONSOTEGI.
Modificación de las NNSS de
Alonsotegi en relación con el Sector
Residencial SR-2 -Soloburu- y el
Sistema General del arroyo
Azordoia

18.- 2HI-122/05-P05-A. ARRIETA.



Arrietako mugakideen unitateetan eta hiri lurzoruko Sistema Orokorren egokitzeari dagokion Arau Subsidiarioen aldatzea

19.- Eskariak eta galderak.

Vitoria-Gasteiz, 2005eko irailaren 27a

Modificación de las NNSS de Arrieta para la adecuación de Sistemas Generales en el suelo urbano y unidades colindantes

19.- Ruegos y preguntas.

Vitoria-Gasteiz, 27 de setiembre de 2005.

O.E./NºBº
BATZORDEBURUA
LA PRESIDENTA

Fdo./lzata: Ana Isabel OREGI BASTARRIKA.

IDAZKARIA
EL SECRETARIO

Fdo./lzata. Teodoro OLEA ITURREGI.