



BIZKAIAKO HIRIGINTZA
PLANGINTZARAKO ATALA.

BILKURA: 5/2005

TOKIA: Donostia-San Sebastian Kalea, 1 -
Vitoria-Gasteiz.

EGUNA: 2005eko uztailaren 22a

ORDUA: 12:00etan

SECCION DE PLANEAMIENTO
URBANISTICO DE BIZKAIA.

SESION : 5/2005

LUGAR: Calle Donostia-San Sebastian, 1 -
Vitoria-Gasteiz.

DIA: 22 de julio de 2005

HORA: 12:00 horas.

GAI ZERRENDA

- 1.- Aurreko bilkura-agiria irakurri eta, hala badagokio, onartzea.
- 2.- Burutzaren xedapenak, erabakiak eta komunikazioak.
- 3.- 2HI-064/05-P27-A. LANESTOSA. Alde Zaharreko Birgaitze Plan Bereziaren aspektu desberdinei dagokien. (Aldaketa)
- 4.- 2HI-067/05-P05-A. MALLABIA. Iruetxetan dagoen hondakindegia Azpiegituretako Sistema Orokorrean kokatu ahal izateko Arau Subsidiarioen aldaketa.
- 5.- 2HI-068/05-P05-A. ZEBERIO. Langa-guneetan dauden baserrien erabilerari dagokiona Arau Subsidiarioen aldaketa.
- 6.- 2HI-078/05-P05-A. ZEBERIO. Lur batzuk urbanizatzeko gai den lurzoru bezala birsailkatzeko eta Zautuola Berri sektorea sortzeko dagokion Arau Subsidiarioen aldaketa.
- 7.- 2HI-071/05-P03-A. BILBAO. 606 Banaketa Eremuaren fitxaren eta 9.2.15, 9.2.16 eta 9.2.17 artikuluen Abandoibarrako Geroratutako Antolaketarako Eremuari dagokio Plan Orokorraren aldaketa.
- 8.- 2HI-072/05-P03-A. BILBAO. 2.4.8, 5.2.2, 5.3.1, 5.3.2, 5.4.1, 5.4.2 eta 6.3.8 artikuluen eraikuntza-erregimenari, eraldatzeko obrak zehazteari eta egoitza-erabilerako eraiknetako bulego izatetik etxebizitza izateko erabilerari dagokio Plan Orokorraren aldaketa.
- 9.- 2HI-079/05-P03-A. BILBAO. Lurraren sailkapenak Egitamu Orokorraren benetako garapenaren arabera eguneratzeko Plan Orokorraren aldaketa.

ORDEN DEL DIA

- 1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la Sesión anterior.
- 2.- Disposiciones, resoluciones y comunicaciones de la Presidencia.
- 3.- 2HI-064/05-P27-A. LANESTOSA. Modificación del Plan Especial de Rehabilitación del Casco Histórico de lanestosa, referente a diversos aspectos.
- 4.- 2HI-067/05-P05-A. MALLABIA. Modificación de las Normas Subsidiarias, para clasificar como Sistema General de Infraestructuras el vertedero sito en Iruatxeta.
- 5.- 2HI-068/05-P05-A. ZEBERIO. Modificación de las Normas Subsidiarias, referente al uso de los caseríos existentes en los núcleos rurales.
- 6.- 2HI-078/05-P05-A. ZEBERIO. Modificación de las Normas Subsidiarias, para la reclasificación de unos terrenos como suelo apto para urbanizar y creación del sector Zautuola Berri.
- 7.- 2HI-071/05-P03-A. BILBAO. Modificación del Plan General, referente a la ficha del Área de Reparto 606 y de los artículos 9.2.15, 9.2.16 y 9.2.17 correspondiente al Área de Ordenación remitida de Abandoibarra.
- 8.- 2HI-072/05-P03-A. BILBAO. Modificación del Plan General, en los art. 2.4.8, 5.2.2, 5.3.1, 5.3.2, 5.4.1, 5.4.2 y 6.3.8 correspondientes al régimen de la edificación, a la definición de obras de reforma y a la normativa para el cambio de uso de oficina a vivienda.
- 9.- 2HI-079/05-P03-A. BILBAO. Modificación del Plan General, para actualizar las clasificaciones del suelo al desarrollo efectivo del Plan General.



10.- 2HI-080/05-P03-A. BILBAO. Kanariar Uharteen kaleko 69an dagoen eraikina Geroratutako Antolamenduz kanpoko egoeratik Toleratura pasatzeko Plan Orokorren aldaketa.

11.- 2HI-090/05-P03-A. BILBAO. Aparkalekuen eskaintza handitzeko Plan Orokorren aldaketa.

12.- 2HI-073/05-P05-A. AMOREBIETA-ETXANO. Hirigintza Arauegietako artikulua batzuei dagokion Arau Subsidiarioen aldaketa.

13.- 2HI-083/05-P05-A. BAKIO. Goitosolo auzoan, txakolinaren museoa eraiki, pilotalekua birmoldatu eta ingurumaria urbanizatu ahal izateko Arau Subsidiarioak aldaketa.

14.- 2HI-086/05-P05-A. EREÑO. San Miguel Goiangerua elizaren ondoan, komunikazioetarako sistema orokorreko lur-zati bat gizarte-ekipamendurako sistema orokor bezala birkalifikatzeko Arau Subsidiarioen aldaketa.

15.- 2HI-094/05-P05-A. BEDIA. 8.5.1. jardunaldean Bediako Arau Subsidiarioen aldaketa.

16.- Eskariak eta galderak.

Vitoria-Gasteiz, 2005eko uztailaren 15a

O.E./VºBº
BATZORDEBURUA
EL PRESIDENTE

Fdo./Izta: Abel MUMATEGI ELORZA.

10.- 2HI-080/05-P03-A. BILBAO. Modificación del Plan General, para el cambio de situación del edificio sito en la calle Islas Canarias, 69 de Fuera de Ordenación Diferida a Tolerada.

11.- 2HI-090/05-P03-A. BILBAO. Modificación del Plan General, para incrementar la oferta de aparcamientos.

12.- 2HI-073/05-P05-A. AMOREBIETA-ETXANO. Modificación de las Normas Subsidiarias, referente a diversos artículos de la normativa urbanística.

13.- 2HI-083/05-P05-A. BAKIO. Modificación de las Normas Subsidiarias en una zona del barrio de Goitosolo para posibilitar la construcción del museo del txakoli, remodelar el frontón y urbanizar el entorno.

14.- 2HI-086/05-P05-A. EREÑO. Modificación de las Normas Subsidiarias, para recalificar una parcela de sistema general de comunicaciones a sistema de equipamiento comunitario junto a la iglesia de San Miguel Arcángel.

15.- 2HI-094/05-P05-A. BEDIA. Modificación de las Normas Subsidiarias en el Área de Actuación 8.5.1

16.- Ruegos y preguntas.

Vitoria-Gasteiz, 15 de julio de 2005.

IDAZKARIA
EL SECRETARIO



Fdo./Izta. Teodoro OLEA MURREGI.