



BIZKAIKO HIRIGINTZA
PLANGINTZARAKO ATALA.

BILKURA: 4/2005

TOKIA: Donostia-San Sebastian
Kalea, 1 - Vitoria-Gasteiz.

EGUNA: 2005eko ekainaren 23a

ORDUA: 12:30ean

SECCION DE PLANEAMIENTO
URBANISTICO DE BIZKAIA.

SESION : 4/2005

LUGAR: Calle Donostia-San
Sebastian, 1 - Vitoria-Gasteiz.

DIA: 23 de junio de 2005

HORA: 12:30 horas.

GAI ZERRENDA

- 1.- Aurreko bilkura-agiria irakurri eta, hala badagokio, onartzea.
- 2.- Burutzaren xedapenak, erabakiak eta komunikazioak.
- 3.- 2HI-022/04-P03-A. SESTAO. Sestaoko 6. zb "Aceria Compacta de Bizkaia" eta 18. zb "Vega Nervión" banaketa guneei buruzko Plan Orokorraren Aldaketaren Testu Bategina.
- 4.- 2HI-055/05-P03-A. ORTUUELLA. - La Chava - PU-5 Plangintza Unitatearen dentsitate baxuko hiri lurzoruri dagokion Plan Orokorraren aldaketa.
- 5.- 2HI-057/05-P03-A. ORTUUELLA. SR-2 Peñota Sektorean, Babes Ofizialeko Etxebizitzak eraikitzeari begira, lurzorua birkalifikatzeko, Plan Orokorraren aldaketa.
- 6.- 2HI-056/05-P05-A. SOPELANA. 5.2. exekuzio unitateari dagokion Arau Subsidiarioen aldaketa.
- 7.- 2HI-059/05-P03-A. GALDAKAO. Hiri Antolaketarako Plan Orokorra zati baten aldaketa lurzoa urbanizagarrian eta S-BE-5 egitaraurik gabeko lur-arlorrean bizitzeko dentsitatea gehitzeko egiten da.
- 8.- 2HI-060/05-P03-A. BILBAO. Ekipamendu publiko finkatuak dauzkaten etxadietan baldintza bereziak ezarriko dituen 8.8.18 artikulua jartzeko, Hiri Antolaketarako

ORDEN DEL DIA

- 1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la Sesión anterior.
- 2.- Disposiciones, resoluciones y comunicaciones de la Presidencia.
- 3.- 2HI-022/04-P03-A. SESTAO. Texto Refundido de la Modificación del Plan General de Ordenación Urbana, en las áreas de reparto nº 6 "Aceria Compacta de Bizkaia" y nº 18 "Vega del Nervión".
- 4.- 2HI-055/05-P03-A. ORTUUELLA. Modificación del Plan General de Ordenación en la Unidad de Planeamiento UP-5 -La Chava- en suelo urbano de baja densidad.
- 5.- 2HI-057/05-P03-A. ORTUUELLA. Modificación del Plan General en el Sector SR-2 Peñota, para la recalificación de suelo con destino a la construcción de viviendas de V.P.O.
- 6.- 2HI-056/05-P05-A. SOPELANA. Modificación de las Normas Subsidiarias, referente a la unidad de ejecución 5.2.
- 7.- 2HI-059/05-P03-A. GALDAKAO. Modificación del Plan General de Ordenación Urbana, para incrementar la densidad residencial del suelo urbanizable programado y del sector no programado de Bengoetxe S-BE-5.
- 8.- 2HI-060/05-P03-A. BILBAO. Modificación del Plan General en relación con el establecimiento de un artículo 8.8.18 en la normativa que imponga unas condiciones especiales



Egitamu Orokorra Aldaketa.

9.- 2HI-062/05-P03-A. BILBAO. Zabala kalearen lurzapena eta Xenpelar kalea gurutzatzen diren lekuan Plan Orokorraren aldaketa.

10.- 2HI-063/05-P05-A. SONDIKA. UEI-4 Industriako Jardun Unitateari dagokiona Arau Subsidiarioen aldaketa.

11.- 2HI-064/05-P27-A. LANESTOSA. Alde Zaharreko Birgaitze Plan Bereziaren aspektu desberdinei dagokien. (Aldaketa)

12.- Eskariak eta galderak.

Vitoria-Gasteiz, 2005eko ekainaren 14a

en las manzanas con equipamientos consolidados.

9.- 2HI-062/05-P03-A. BILBAO. Modificación del Plan General en el cruce de las calles Prorlongación de Zabala y Xenpelar.

10.- 2HI-063/05-P05-A. SONDIKA. Modificación de las Normas Subsidiarias en el ámbito de la Unidad de Ejecución Industrial U.E.I.-4.

~~11.- 2HI-064/05-P27-A LANESTOSA.~~ Modificación del Plan Especial de Rehabilitación del Casco Histórico de lanestosa, referente a diversos aspectos.

12.- Ruegos y preguntas.

Vitoria-Gasteiz, 14 de junio de 2005.

IDAZKARIA
EL SECRETARIO



Fdo./Izta. Teodoro OLEAITURREGI

O.E./NºBº
BATZORDEBURUA
EL PRESIDENTE

Fdo./Izta: Abel MUNIATEGI ELORZA.