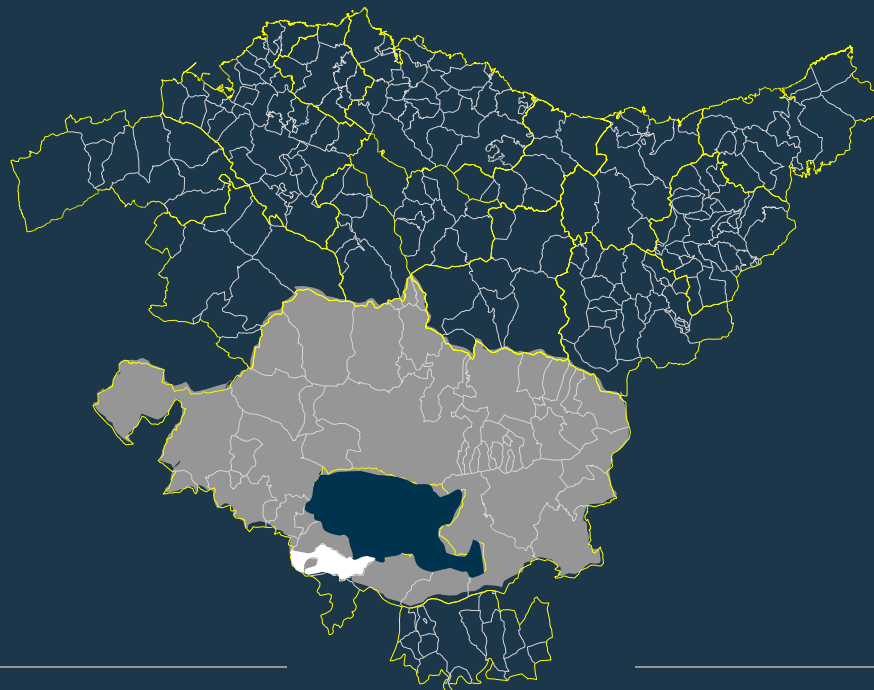


Plangintzako arau subsidiarioen 11. aldaketa puntuala.

11ª Modificación Puntual de las NNSS del planeamiento



ESPEDIENTEA	1HI-010/22-P05-A
EXPEDIENTE	
TXOSTENA	Lurralde Plangintzaren eta Hiri Agendaren Zuzendaritza
POENCIA	Dirección de Planificación Territorial y Agenda Urbana
GAIA	Plangintzako arau subsidiarioen 10. aldaketa puntuala.
ASUNTO	10ª Modificación Puntual de las NNSS del planeamiento.
UDALA	Zambrana
LOCALIDAD	Araba Erdialdeko E.F. / A.F. de Álava Central

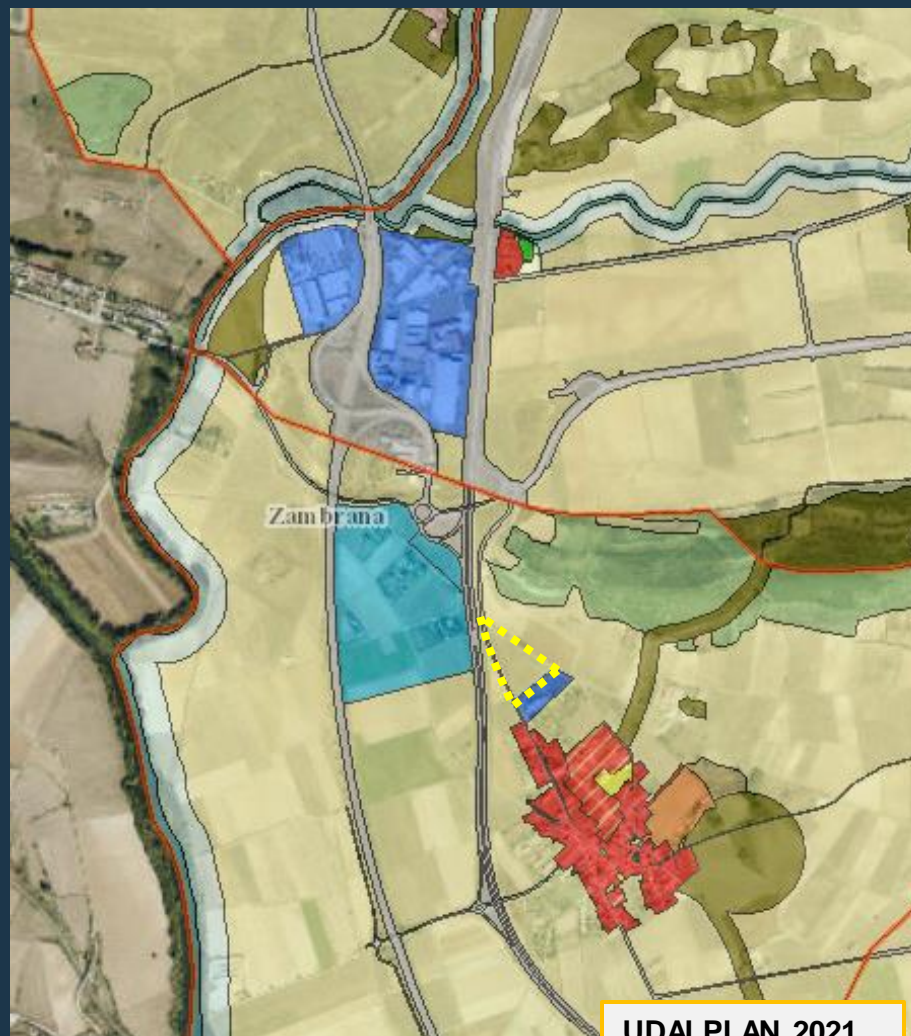
Plangintzako arau subsidiarioen 11. aldaketa puntuala.

11ª Modificación Puntual de las NNS del planeamiento

Aldaketaren kokapena / Situación de la modificación



Aldaketaren eremua /Ámbito de modificación: 2,95 Ha

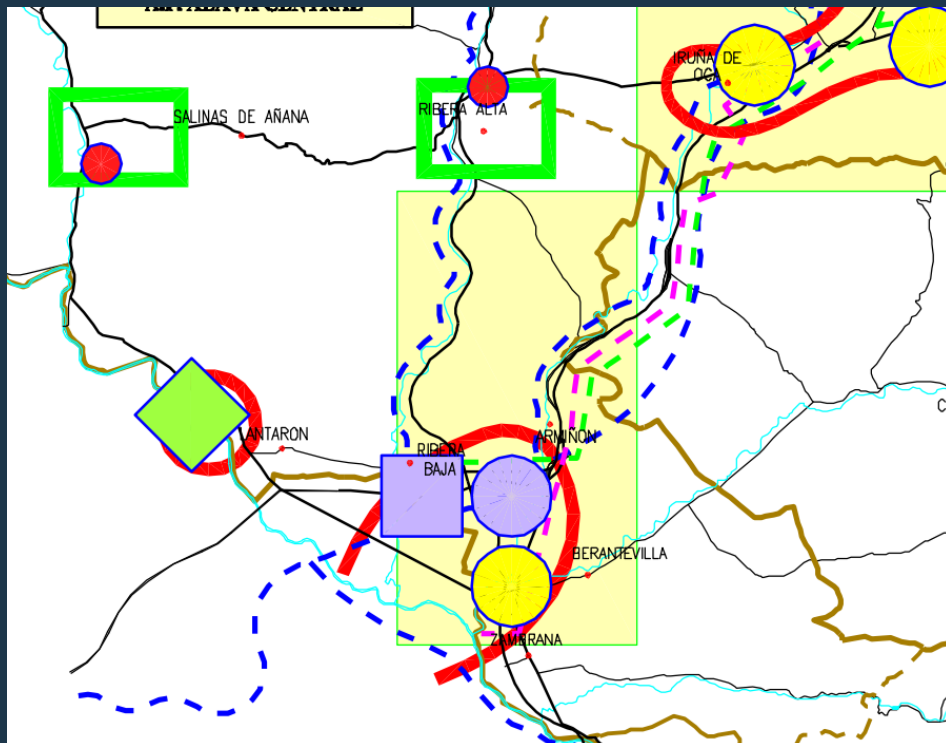



UDALPLAN 2021


Plangintzako arau subsidiarioen 11. aldaketa puntuala.

11ª Modificación Puntual de las NNS del planeamiento

Jarduera Ekonomikoen LPS
PTS de Actividades Económicas



 Jarduera ekonomikoak garatzeko lehentasunezko eremuak
Ámbitos prioritarios para el desarrollo de actividades económicas

 Eskualde-eskalako poligonoak
Polígonos de escala comarcal

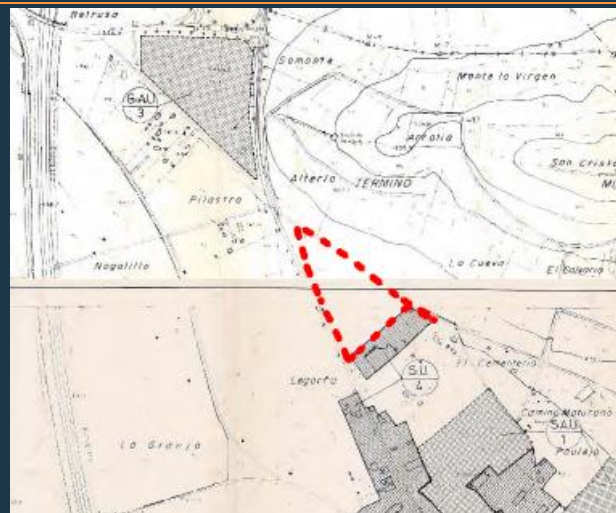
Nekazaritza eta Basozaintzako LPS. Balio Estrategiko Handia
PTS Agroforestal. Alto Valor Estratégico



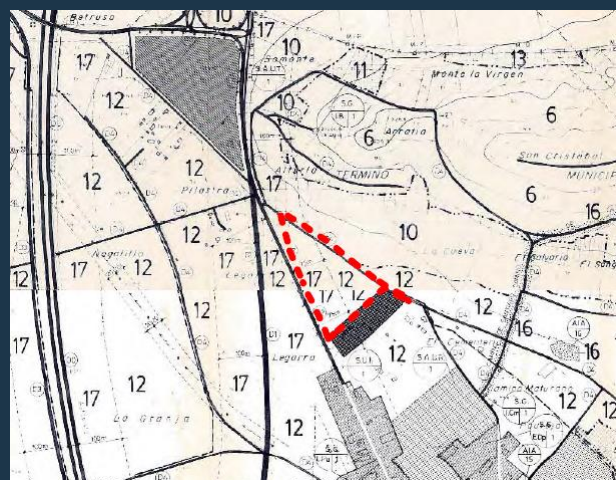
Plangintzako arau subsidiarioen 11. aldaketa puntuala.

11ª Modificación Puntual de las NNSS del planeamiento

Indarrean dagoen planeamendua / Planeamiento vigente

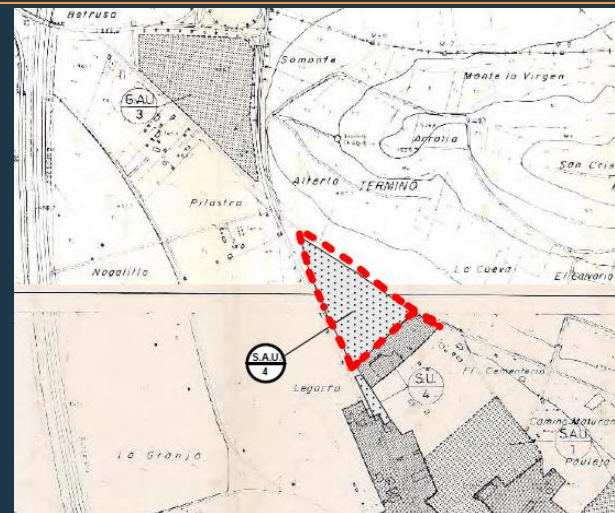


Lurzoru urbanizagarria
Suelo urbanizable



Jarduera ekonomikoak
Actividades económicas

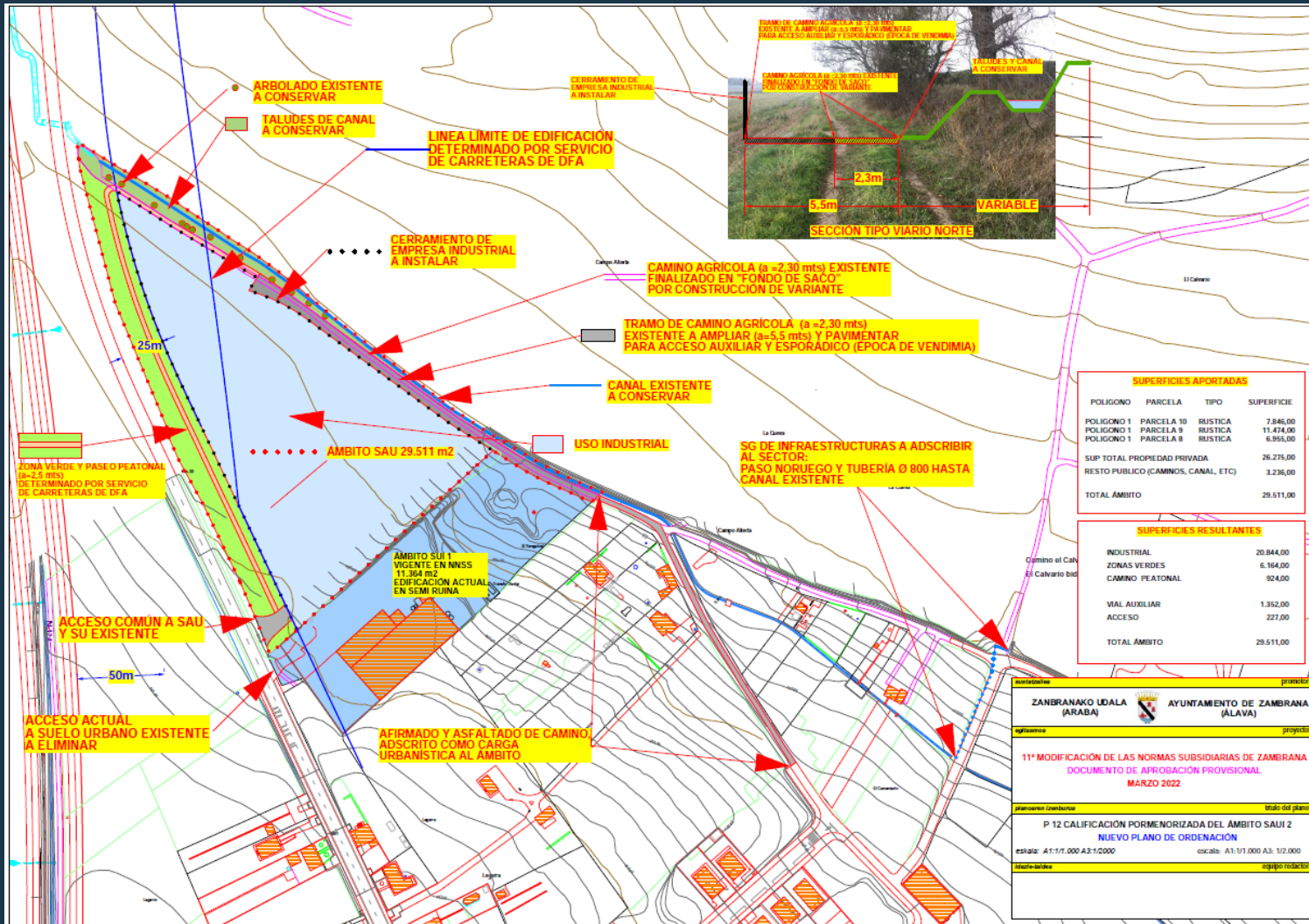
Proposatzen den planeamendua / Planeamiento propuesto



Plangintzako arau subsidiarioen 11. aldaketa puntuala.

11ª Modificación Puntual de las NNS del planeamiento

Antolamendu xehatua / Ordenación pormenorizada



SUPERFICIES APORTADAS

POLIGONO	PARCELA	TIPO	SUPERFICIE
POLIGONO 1	PARCELA 10	RUSTICA	7.846,00
POLIGONO 1	PARCELA 9	RUSTICA	11.474,00
POLIGONO 1	PARCELA 8	RUSTICA	6.985,00
SUP TOTAL PROPIEDAD PRIVADA			26.275,00
RESTO PUBLICO (CAMINOS, CANAL, ETC)			3.226,00
TOTAL AMBITO			29.511,00

SUPERFICIES RESULTANTES

INDUSTRIAL	20.844,00
ZONAS VERDES	6.164,00
CAMINO PEATONAL	924,00
VIAL AUXILIAR	1.352,00
ACCESO	227,00
TOTAL AMBITO	29.511,00

ZANBRANAKO UDALA (ARABA) / **AYUNTAMIENTO DE ZAMBRANA (ALAVA)**
11ª MODIFICACIÓN DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE ZAMBRANA
DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL
MARZO 2022
P 12 CALIFICACIÓN PORMENORIZADA DEL ÁMBITO SAU 2
NUevo PLANO DE ORDENACION
 escala: A1:1/1.000 A3:1/2000 escala: A1:1/1.000 A3: 1/2.000
 grupo redactor

