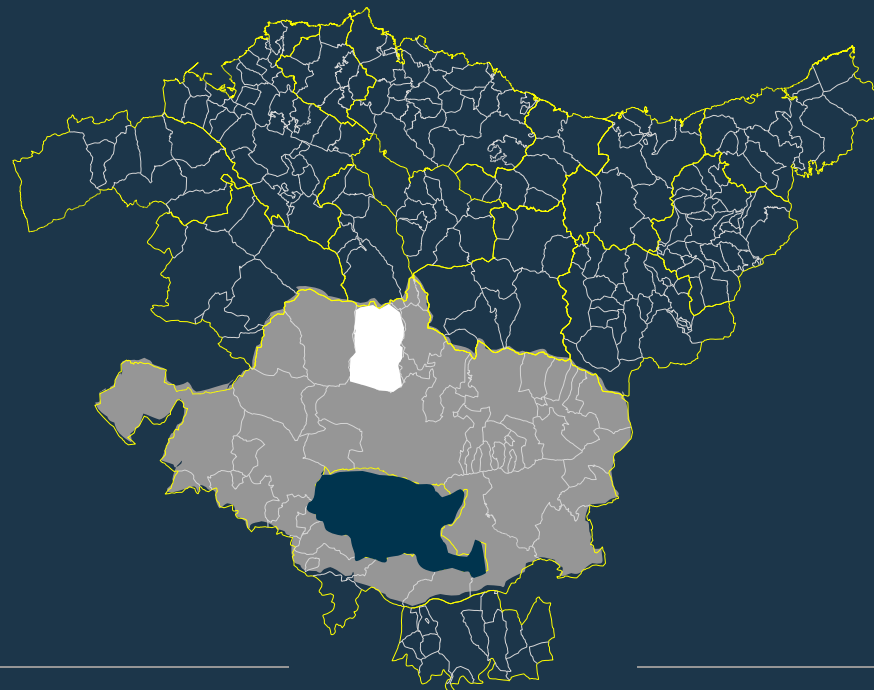


Lurzoru Urbanizaezineko Plan Berezia.

Plan Especial en Suelo No Urbanizable.

**ESPEDIENTEA** 1HI-006/21-P08

EXPEDIENTE

TXOSTENA Lurralde Plangintzaren eta Hiri Agendaren Zuzendaritza

PONENCIA Dirección de Planificación Territorial y Agenda Urbana

GAIA Lurzoru Urbanizaezineko Plan Berezia.

ASUNTO Plan Especial en Suelo No Urbanizable.

UDALA Zigoitia (Alava)

LOCALIDAD A.F. de Alava Central

Lurzoru Urbanizazineko Plan Berezia.

Plan Especial en Suelo No Urbanizable.



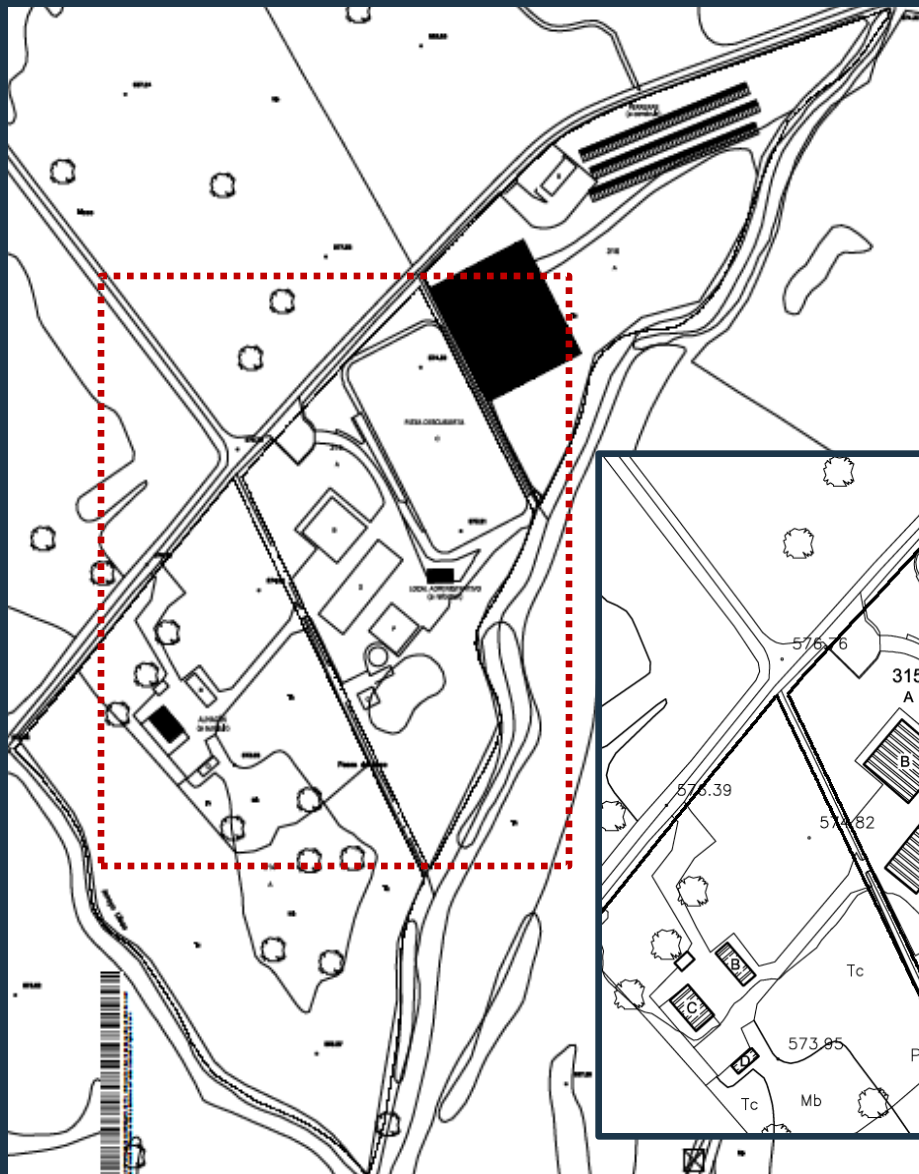
Zigoitia

Eremua
Ámbito

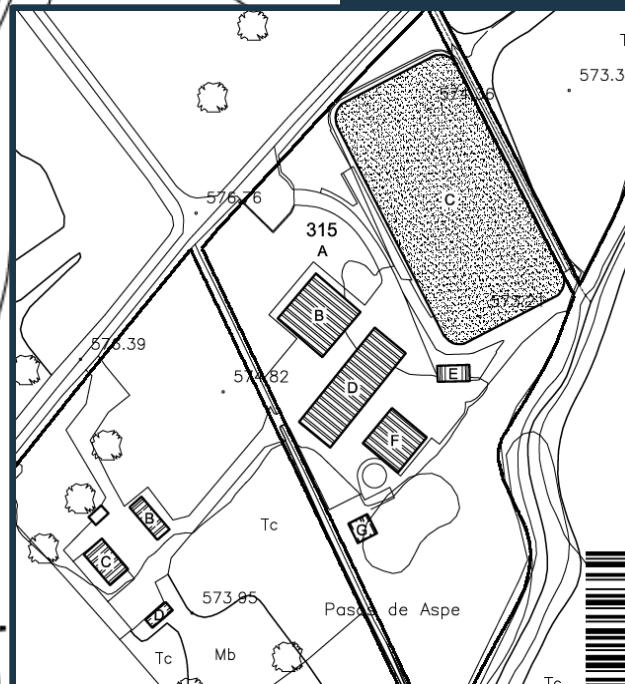


Lurzoru Urbanizaezineko Plan Berezia.

Plan Especial en Suelo No Urbanizable.



Plan Berezia /
Plan Especial



SUPERFICIES DE PARCELAS

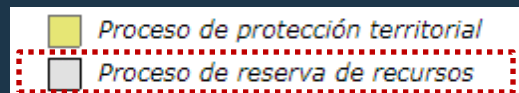
SUPERFICIE PARCELA 314:	33.045,40 m ²
SUPERFICIE PARCELA 315:	19.486,85 m ²
SUPERFICIE PARCELA 316:	18.237,79 m ²
SUPERFICIE TOTAL:	70.770,04 m²

SUPERFICIES DE EDIFICIOS E INSTALACIONES

- PARCELA 314	
SUPERFICIE ALMACÉN (314-B):	96,00 m ²
SUPERFICIE ALMACÉN (314-C):	135,00 m ²
SUPERFICIE ALMACÉN (314-D):	40,00 m ²
- PARCELA 315	
SUPERFICIE PISTA CUBIERTA (315-B):	484,01 m ²
SUPERFICIE PISTA DESCUBIERTA (315-C):	4.971,11 m ²
SUPERFICIE BOXES (315-D):	675,00 m ²
SUPERFICIE OFICINAS (315-E):	72,00 m ²
SUPERFICIE CAMINADOR CUBIERTO (315-F):	288,99 m ²
SUPERFICIE ESTERCOLERO CUBIERTO (315-G):	64,00 m ²
- PARCELA 316	
SUPERFICIE ALMACÉN (316-B):	125,99 m ²

Lurzoru Urbanizaezineko Plan Berezia.

Plan Especial en Suelo No Urbanizable.



Araba Erdialdeko LPPa / PTP de Álava Central

Lurzoru Urbanizaezineko Plan Berezia.

Plan Especial en Suelo No Urbanizable.

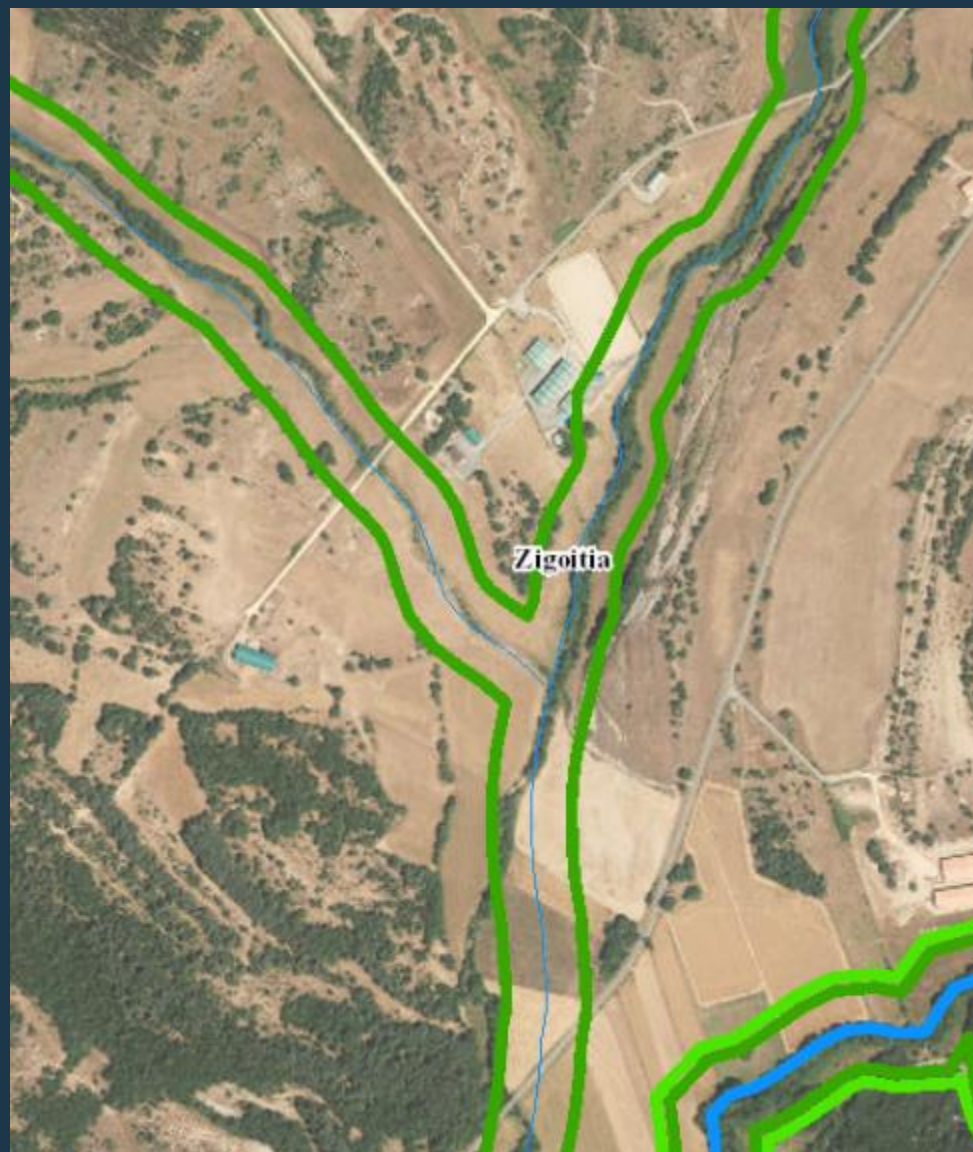


- Agroganadero: Alto valor estratégico*
- Agroganadera: Paisaje rural de transición*
- Forestal*
- Forestal-monte ralo*
- Pasto montano*
- Pasto montano-roquedos*
- Mejora ambiental*
- Residencial; industrial; equipamiento e infraestructuras. Udalplan 2013*
- Acantilados y playas*
- Ríos y embalses*
- Parques naturales, biotopos y reserva de la biosfera de Urdaibai*
- Ambito ordenado por el PTS del litoral de la CAPV*

*Nekazaritza eta basozaintzako LPSa/
PTS Agroforestal*

Lurzoru Urbanizaezineko Plan Berezia.

Plan Especial en Suelo No Urbanizable.



Ingurumen-Osagaia
Componente Medioambiental

Osagai-Hidraulikoa
Componente Hidráulica

————— 1-10 km². 0 Maila/ Nivel 0

Hirigintza-Osagaia
Componente Urbanística

————— *Landa-eremuetan*
En ámbito rural

Ibaiak eta Errekak Antolatzekeo LPSa /
PTS de Ordenación de Ríos y Arroyos