



**Espedientea: 1HI-040/17-P03-A**  
**VITORIA-GASTEIZ**  
Vitoria-Gasteizko udalmugarteko  
HAPOaren egituraren aldaketa  
puntuala, plangintzarekin bat ez  
datozen eraikuntzen eta etxegintzen  
erregimenari dagokionez.

**Expediente: 1HI-040/17-P03-A**  
**VITORIA-GASTEIZ**  
Modificación puntual estructural del  
PGOU del término municipal de  
Vitoria-Gasteiz en lo que se refiere al  
régimen de las edificaciones y  
construcciones disconformes con el  
planeamiento.

TOMÁS ORALLO QUIROGAK, EUSKAL AUTONOMIA  
ERKIDEGOKO LURRALDE ANTOLAMENDURAKO  
BATZORDEAREN ARABAKO HIRIGINTZA  
PLANGINTZA ATALEKO IDAZKARIAK.

TOMÁS ORALLO QUIROGA, SECRETARIO DE LA  
SECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO DE  
ÁLAVA DE LA COMISIÓN DE ORDENACIÓN DEL  
TERRITORIO DEL PAÍS VASCO.

**ZIURTATZEN DUT** Arabako Hirigintza Plangintzaren  
Atalak otsailaren 21ean izandako 1/2018 Osoko  
Bilkuran, besteak beste, honako erabaki hauek hartu  
zituztela, aho batez, kideen gehiengo osoa eratzen  
zuten bertaratutakoek:

**CERTIFICO** que en la Sesión 1/2018, de la Sección  
de Planeamiento Urbanístico de Álava celebrada el  
día 21 de febrero, se adoptó, entre otros, por  
unanimidad de los asistentes que conformaban la  
mayoría absoluta de sus miembros, los siguientes  
acuerdos:

**“I.- Lurralde-antolamenduaren arloan:**

I. Vitoria-Gasteizko “HAPOaren aldaketa puntuala,  
plangintzarekin bat ez datozen eraikuntzen eta  
etxegintzen arregimenari dagokienez”  
espedienteari eragozpenik ez jartzea, ondoren  
aipatzen den araudiari jarraiki lotesleak diren  
alderdien gainean: Lurzoruari eta Hirigintzari  
buruzko 2/2006 Legea betetzen baitu eta honako  
hautetara egokitzen baita: Euskal Herriko  
Lurraldearen Antolamendurako 4/1990 Legearen  
lurralde-antolamendurako tresnak, eta Autonomia  
Erkidegoko Erakunde Erkideen eta Lurralde  
Historikoetako Foru Erakundeen arteko  
Harremanen gaineko Legea aldatzen duen 5/1993  
Legeak ezartzen dituen zehaztapenak.

II. Kontuan hartu beharko da, Lurzoruari eta  
Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen Bigarren  
Xedapen Iragankorra eta hau aldatzen duen  
2/2014 Legea betetz, plan orokor eta arau  
subsidiario guztiak egokitu egin beharko zaizkie  
Lege hauen zehaztapenei.

II. Espediente hau behin betiko onartzeko, eskumena  
duen organoari honako hauek egindako txostenak  
bidaltzea: URA-Uraren Euskal Agentzia (I. eranskina),  
Etxebizitza Sailburuordetza (II. Eranskina) eta  
Sustapen-arlo Funtzionala (III. eranskina). Ziurtagiri  
honi erantsita doaz.”

Eta horrela jasota gera dadin, ziurtagiri hau egin eta  
sinatu dut, bilkuraren akta onetsi baino lehen. Vitoria-  
Gasteizen, 2018ko otsailaren 21ean.

**“I. En materia de Ordenación Territorial:**

I. No poner objeción al expediente de  
“Modificación Puntual del PGOU de Vitoria-  
Gasteiz, en lo que se refiere al régimen de las  
edificaciones y construcciones disconformes con  
el planeamiento”, en lo que respecta al  
cumplimiento de la Ley 2/2006, de Suelo y  
Urbanismo, a su adecuación a los instrumentos de  
Ordenación Territorial de la Ley 4/1990 de  
Ordenación del Territorio del País Vasco y a los  
aspectos señalados en la Ley 5/1993 de  
Modificación de la Ley de Relaciones entre las  
Instituciones Comunes de la Comunidad  
Autónoma y los órganos Forales de sus Territorios  
Históricos.

II. Se deberá tener en cuenta que, en  
cumplimiento de lo establecido en la Disposición  
Transitoria Segunda de la Ley 2/2006, de Suelo y  
Urbanismo y de la Ley 2/2014 que la modifica,  
todos los Planes Generales de Ordenación  
Urbana y Normas Subsidiarias del Planeamiento  
deberán ser adaptados a las determinaciones de  
las Leyes mencionadas.

II. Remitir al órgano competente para la aprobación  
definitiva del expediente los informes emitidos por  
URA-Agencia Vasca del Agua (Anexo I), por la  
Viceconsejería de Vivienda (Anexo II) y por el Área  
Funcional de Fomento (Anexo III), que se acompañan  
a la presente certificación.”

Y para que así conste, expido y firmo, con anterioridad  
a la aprobación del acta correspondiente a esta  
Sesión, en Vitoria-Gasteiz, a 21 de febrero de 2018.

IDAZKARIA/EL SECRETARIO



Izpta./Fdo: Tomás Orallo Quiroga