



ARABAKO HIRIGINTZA
PLANGINTZARAKO ATALA.

BILKURA: 7/2006

TOKIA: Donostia-San Sebastian Kalea, 1 -
Vitoria-Gasteiz.

EGUNA: 2006ko urriaren 2a

ORDUA: 11:00etan

SECCION DE PLANEAMIENTO
URBANISTICO DE ÁLAVA.

SESION : 7/2006

LUGAR: Calle Donostia-San Sebastian, 1 -
Vitoria-Gasteiz.

DIA: 2 de octubre de 2006

HORA:11 horas.

GAI ZERRENDA

- 1.- Aurreko bilkura-agiria irakurri eta, hala badagokio, onartzea.
- 2.- Burutzaren xedapenak, erabakiak eta komunikazioak.
- 3.- 1HI-041/06-P05-A. AMURRIO. SAPUR 9ari dagokionez, Planeamenduko Arau Subsidiarioen Aldaketa.
- 4.- 1HI-042/06-P05-A. AMURRIO. UER M-20 sortzeari eta SAPUR 6aren azalera aldatzeari (220 artikulua) buruzko Planeamenduko Arau Subsidiarioen Aldaketa.
- 5.- 1HI-062/06-N23. AMURRIO. 17/94 Legearen 5.2 artikuluan zehaztutako salbuespenari buruzko Euskal Herriko Lurralde Antolamendurako Batzordearen txostena; horren bidez, baimena ematen da bizitegi erabilerarako urbaniza daitekeen 9. lurzoruari (SAPUR 9) eska dakioken babes ofizialeko etxebizitzetarako erreserba konpentsatzeko udalerriko hiri-lurzoru erreserba orokorra erabilita.
- 6.- 1HI-052/06-P05-A. ARRAIA-MAEZTU. Udalerriko arau subsidiarioen aldaketa, lurzoru urbanizaezinean zehar aireko linea elektrikoa instalatzeko.
- 7.- 1HI-053/06-P03-A. VITORIA-GASTEIZ. Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren aldaketa, Hegoaldeko boulebarda Arechavaleta - Gordelegiko 19. alorretik igarotzeko tarteari dagokionez.
- 8.- 1HI-054/06-P05-A. CAMPEZO / KANPEZU. Udal-planeamenduko arau subsidiarioen aldaketa, lurzoru urbanizaezinean baimendutako erabilerei buruzkoa.
- 9.- 1HI-055/06-P08-A. LABASTIDA. Labastidako Hirigune Historikoa

ORDEN DEL DIA

- 1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la Sesión anterior.
- 2.- Disposiciones, resoluciones y comunicaciones de la Presidencia.
- 3.- 1HI-041/06-P05-A. AMURRIO. Modificación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento relativa al SAPUR 9.
- 4.- 1HI-042/06-P05-A. AMURRIO. Modificación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento relativa a la creación de la UER M-20 y modificación de la superficie dell SAPUR 6 (Artículo 220).
- 5.- 1HI-062/06-N23. AMURRIO. Informe de la C.O.T.P.V. sobre la excepcionalidad en el art. 5.2 de la Ley 17/1994 para autorizar la compensación de la reserva de V.P.O. exigible al SAPUR 9 con la reserva global del municipio en suelo urbano.
- 6.- 1HI-052/06-P05-A. ARRAIA-MAEZTU. Modificación de las normas subsidiarias del municipio referente a la instalación de tendido aéreo en suelo no urbanizable.
- 7.- 1HI-053/06-P03-A. VITORIA-GASTEIZ. Modificación del PGOU del municipio referente al tramo del Bulevar Sur a su paso por el sector 19 de Arechavaleta - Gardelegui.
- 8.- 1HI-054/06-P05-A. CAMPEZO / KANPEZU. Modificación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio, relativa a usos permitidos en suelo no urbanizable.
- 9.- 1HI-055/06-P08-A. LABASTIDA. Modificación del Plan Especial de



EUSKAL HERRIKO LURRALDE ANTOLAKETAREN BATZORDEA
COMISION DE ORDENACION DEL TERRITORIO DEL PAIS VASCO

Birgaitzeko Plan Bereziaren aldaketa, El Frontin egikaritze-unitateari buruzkoa.

10.- 1HI-059/06-P05-A. LABASTIDA. Udalerriko arau subsidiarioen aldaketa, III. Zabalguneko 4. eta 5. egikaritze-unitatei buruzkoa.

11.- 1HI-056/06-P08-A. LAGUARDIA. Udalerriko Hirigune Historikoa Birgaitzeko Plan Bereziaren aldaketa, 04 etxe-uharteko 13. eraikuntza-unitatea birkalifikatzeari buruzkoa.

12.- 1HI-063/06-P05-A. ZAMBRANA. Arau Subsidiarioen 8. Aldaketa puntuala; horren bidez, 62-1-301 katastro-erreferentzia duen lurzorua birsailkatuko da, eta lurzoru urbanizaezina hiri-lurzorua izatera pasako da.

13.- 1HI-064/06-P05-A. VALDEGOVÍA. Bizitegiatarako eraikinen teilatuetakoko parametro berriak ezartzeari buruzko Arau Subsidiarioen Aldaketa.

14.- OT-011/04-P08. Area F. Llodio. Ibaizabalgo Parke Lineala Antolatzeko Plan Berezia

15.- Eskariak eta galderak.

Vitoria-Gasteiz, 2006ko irailaren 15a

Rehabilitación del Casco Histórico de Labastida, referente a la Unidad de Ejecución: El Frontin.

10.- 1HI-059/06-P05-A. LABASTIDA. Modificación de las Normas Subsidiarias del Municipio, en relación con las Unidades de Ejecución nº 4 y 5 del Ensanche III.

11.- 1HI-056/06-P08-A. LAGUARDIA. Modificación del Plan Especial de Rehabilitación del Casco Histórico del municipio referente a la recalificación de la unidad Edificatoria 13 de la manzana 04.

12.- 1HI-063/06-P05-A. ZAMBRANA. 8ª Modificación puntual de las Normas Subsidiarias referida a la reclasificación de la parcela cuya referencia catastral es la 62-1-301 de Suelo No Urbanizable a Suelo Urbano.

13.- 1HI-064/06-P05-A. VALDEGOVÍA. 5ª Modificación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento en lo concerniente a la definición de nuevos parámetros para las cubiertas de edificaciones residenciales.

14.- OT-011/04-P08. Area F. Llodio. Plan Especial de Ordenacion del Parque Lineal del Nervion.

15.- Ruegos y preguntas.

Vitoria-Gasteiz, 15 de setiembre de 2006.

IDAZKARIA
EL SECRETARIO



Fdo./Izta. Teodoro OLEA ITURREGI.

O.E./VºBº
BATZORDEBURUA
LA PRESIDENTA



Fdo./Izta: Ana OREGI BASTARRIKA