



Eusko Jaurlaritzaren
Informatika Elkarte

Sociedad Informática
del Gobierno Vasco

Manual de usuario

Versión 1.2

25 de febrero del 2026

Euskoregite – Sello de accesibilidad

Este documento es propiedad de Eusko Jaurilaritzen Informatika Elkarte – Sociedad Informática del Gobierno Vasco, S.A. (EJIE) y su contenido es CONFIDENCIAL. Este documento no puede ser reproducido, en su totalidad o parcialmente, ni mostrado a otros, ni utilizado para otros propósitos que los que han originado su entrega, sin el previo permiso escrito de EJIE. En el caso de ser entregado en virtud de un contrato, su utilización estará limitada a lo expresamente autorizado en dicho contrato. EJIE no podrá ser considerada responsable de eventuales errores u omisiones en la edición del documento.



La plantilla utilizada para generar este documento está licenciada bajo licencia

[ARINbide](#) by [EJIE](#) is licensed under a [Creative Commons Reconocimiento-NoComercial-CompartirIgual 3.0 Unported License](#).

Versión	Fecha	Resumen de cambios	Elaborado por:	Aprobado por:
1.0	25/10/2024	Primera versión	Inetum	EJIE
1.1	04/06/2025	Agregado punto 4.8	Inetum	EJIE
1.2	25/02/2026	Cambios en la estructura de la aplicación	Inetum	EJIE

Contenido

1	Introducción	4
1.1	Objetivos del sistema.....	4
1.2	Funciones	4
1.3	Inicio	5
2	Glosario	7
3	Organización de pantalla	8
3.1	Cabecera	8
3.2	Área de trabajo	9
4	FAQs	11
4.1	¿Cómo se comienza una valoración de accesibilidad?	11
4.1.1	Acceso a Euskoregite	11
4.1.2	Creación de una valoración de accesibilidad nueva	11
4.1.3	Valoración de accesibilidad de un edificio.....	14
4.1.4	Valoración de accesibilidad de una vivienda.....	16
4.2	¿Cómo voy completando una valoración de accesibilidad?	18
4.3	¿Cómo veo los resultados gráficos de la valoración hecha?	24
4.4	¿Cómo envío una valoración a Euskoregite?	27
4.5	¿Cómo añado puntos de interés?	31
4.6	¿Cómo realizo una valoración de accesibilidad sin conexión a Internet?	36
4.7	¿Cómo gestiono mis valoraciones y sellos de accesibilidad desde Euskoregite?	39
4.8	¿Cómo consulto y asigno la información del sello de accesibilidad desde la ITE?	45
5	Referencias	49
6.1.	Ayuda complementaria	49
6.2.	Contacto	49

1 Introducción

1.1 Objetivos del sistema

Los principales objetivos del proyecto son:

- Permitir a los técnicos con acceso a Euskegite generar las valoraciones de accesibilidad, tanto de los edificios como de sus viviendas, obteniendo el sello de accesibilidad y la etiqueta de accesibilidad, a través de la firma del documento que alberga la valoración de accesibilidad.
- Gestionar las valoraciones de accesibilidad a través del sistema de Euskoregite, así como gestionar los sellos de accesibilidad almacenados (documentos firmados digitalmente).

1.2 Funciones

Las funciones que permite el nuevo sistema son:

- **Creación de las valoraciones de accesibilidad desde el portal de Euskoregite:**
 - El técnico, una vez autenticado en el sistema, podrá generar tanto valoraciones de accesibilidad para los edificios como para las viviendas.
 - Un mismo edificio podrá tener varias valoraciones de accesibilidad realizadas por diferentes técnicos, lo mismo que las viviendas.
 - La información de las valoraciones de edificio se consideran información pública, por lo tanto, se permite reutilizar dicha información en valoraciones nuevas a realizar. No pasa lo mismo con las valoraciones de las viviendas. Las valoraciones de las viviendas se considera información privada.
 - Cuando un técnico realiza una valoración de un edificio, se le preguntará si quiere partir de los datos almacenados de la última valoración de edificio realizada, si es así, el sistema le cargará los datos para que pueda modificarlos o mantenerlos.
- **Gestión de las valoraciones de accesibilidad desde Euskoregite:**
 - Los técnicos podrán, a través del sistema de Euskoregite, gestionar las valoraciones de accesibilidad que están en modo borrador y, por tanto, no se consideran todavía sellos de accesibilidad.
 - Podrán obtener un documento en formato pdf con la información de la valoración realizada, si dicho documento es firmado por el técnico, entonces se considerará como el sello de accesibilidad y se almacenará en el sistema de Euskoregite. Un documento generado y no firmado, no tiene validez alguna para el sistema. Sólo se almacenarán documentos firmados.

- Los técnicos podrán, a través del sistema de Euskoregite, consultar las valoraciones de accesibilidad que tiene un edificio y, en el momento de gestionar una ITE concreta, acceder al detalle de esta, eliminar las que se encuentren como borrador, seleccionar e incluir la información del sello de accesibilidad en el informe final siempre que se encuentren firmadas.

1.3 Inicio

Este nuevo sistema será utilizado por los técnicos con acceso a Euskoregite. El técnico deberá estar dado de alta en Euskoregite antes de comenzar a trabajar con las valoraciones de accesibilidad.

Una valoración de accesibilidad para un edificio está compuesta por dos apartados:

- **Entorno urbano:** ubicación geográfica del edificio en el visor de Geoeuskadi, así como el formulario con preguntas y respuestas relacionadas con dicho entorno urbano.

The screenshot displays the 'Entorno urbano' (Urban Environment) evaluation section of the Euskoregite system. At the top, there's a navigation bar with 'Inicio', 'Valoraciones', 'Datos de valoración', and 'Valoración'. The 'Valoración' section is active, showing three tabs: 'Entorno urbano' (selected), 'Portal y zonas comunes', and 'Resultados gráficos'. The 'Entorno Urbano' section includes a map of Ugarán with a red circle highlighting the building location. Below the map, there's a section for '1.1. ITINERARIO PEATONAL ACCESIBLE' (Pedestrian Accessible Itinerary) with a sub-section '1.1.1. Pendiente longitudinal' (Longitudinal Slope). The '1.1.1. Pendiente longitudinal' section has three radio button options: 'Plano ó p < 6%', '6% < p < 8%', and '> 8% ó escalones'.

Valoración de accesibilidad de un edificio, apartado “Entorno urbano”.

- **Portal y zonas comunes:** toda la información que se necesita informar sobre el portal y sus zonas comunes (garajes, trasteros, ...) Para edificios del tipo “Vivienda unifamiliar”, no se mostrará esta pestaña.

Valoración de accesibilidad de un edificio, apartado “Portal y zonas comunes”.

Mientras que una valoración de vivienda está compuesta por el apartado:

- **Interior de la vivienda:** información relacionada con las puertas de acceso, circulación interior de la vivienda, instalaciones y estancias.

2 Glosario

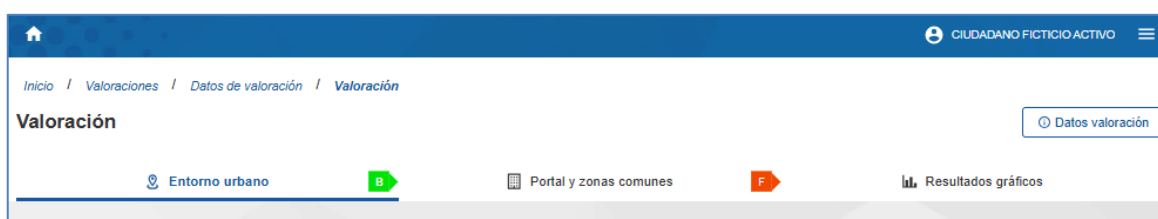
Término	Definición
Valoración de accesibilidad	Formulario con las preguntas y respuestas a rellenar para conseguir un sello de accesibilidad y la correspondiente etiqueta.
Sello de accesibilidad	Documento en formato pdf firmado con la información de la valoración de accesibilidad y la etiqueta de accesibilidad.
Etiqueta de accesibilidad	Resultados gráficos obtenidos de las valoraciones de accesibilidad realizadas. Dicha etiqueta estará contenida dentro del sello de accesibilidad, siendo el último apartado del propio sello.
APP	Programa de software diseñado para funcionar en dispositivos móviles como teléfonos inteligentes o tabletas.
PWA	Progressive Web Apps, aplicaciones web destinadas a funcionar en cualquier plataforma que use un navegador compatible con los estándares. No necesitan conexión a Internet para funcionar una vez instaladas.
Scrollbar	La barra de desplazamiento (o <i>scrollbar</i> en inglés) es un objeto de la interfaz gráfica de usuario mediante el cual una página de internet, una imagen, un texto, etc, pueden ser deslizados hacia abajo o arriba. La barra aparece por lo general a la derecha de la pantalla, aunque también se puede configurar para que aparezca a la izquierda.

3 Organización de pantalla

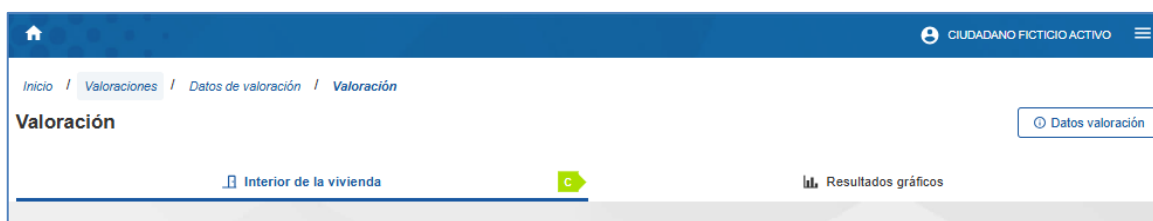
3.1 Cabecera

En la cabecera se mostrarán los siguientes componentes:

- **Migas de pan:** ruta dentro del aplicativo por la que va avanzando el técnico.
- **Icono de la casa:** pulsando en dicho icono el técnico irá al inicio del aplicativo.
- **Información del técnico conectado:** situada en la parte superior derecha está el nombre y los apellidos del técnico conectado. A través del icono de las “tres rayitas”, el técnico podrá acceder a las siguientes funciones:
 - **Cambio del idioma:** pasar de euskera a castellano y viceversa.
 - **Ir a buscar edificio:** le llevará al buscador de edificios para localizar uno nuevo y comenzar otra valoración de accesibilidad distinta.
 - **Valoraciones en estado borrador:** le mostrará el listado de las valoraciones que tiene en estado borrador pendientes de enviar a Euskoregite.
 - **Cerrar sesión:** se cerrará la sesión del navegador.
- **Pestañas por las cuales moverse por cada uno de los apartados que componen las valoraciones:**
 - **Entorno urbano.**
 - **Portal y zonas comunes.**
 - **Interior de la vivienda.**
 - **Resultados gráficos.**
- **Datos valoración:** permite conocer los datos básicos de la valoración.



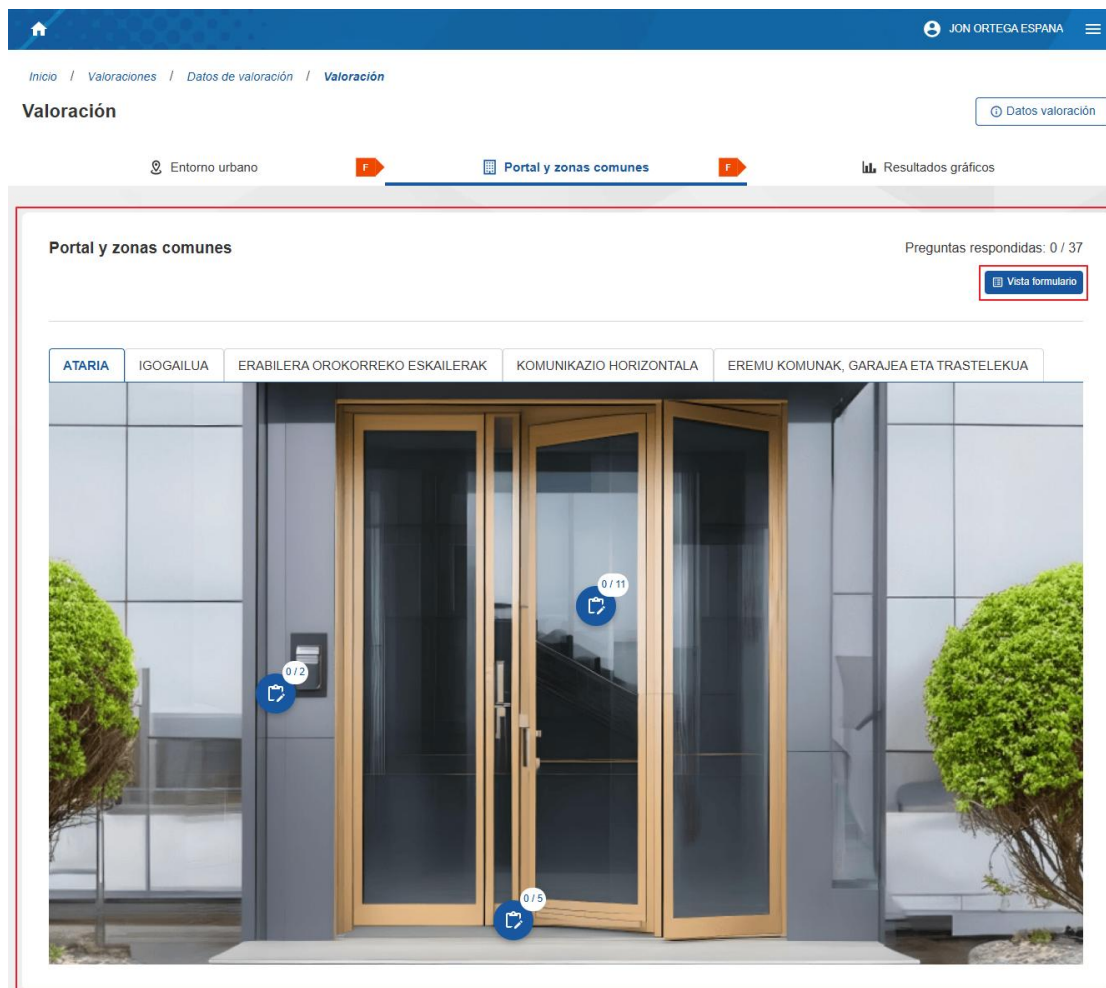
Cabecera del aplicativo para una valoración de edificio.



Cabecera del aplicativo para una valoración de vivienda.

3.2 Área de trabajo

El área de trabajo se define a la parte en la cual se muestran, o las imágenes o las preguntas / respuestas cuando el técnico está visualizando en “Vista formulario”, ver recuadros en rojo de la imagen:



Área de trabajo del aplicativo. Vista imagen.

Valoración

Datos valoración

Entorno urbano



Portal y zonas comunes



Resultados gráficos

Portal y zonas comunes

Preguntas respondidas: 0 / 37

Vista imagen

1. PORTAL

PORTERO AUTOMÁTICO 0 / 2

Observaciones Grupo

Vista imagen

1.1. El inmueble dispone de portero automático del tipo

Videoportero Convencional No tiene

Observaciones Pregunta

1.2. Altura del portero automático

* 68/2000 Se situará junto a la puerta en la parte izquierda y a una altura comprendida entre 0,9 y 1,2m.

0,8m <= h <= 1,2m 1,2m < h < 1,4m h >= 1,4m

Observaciones Pregunta

Área de trabajo del aplicativo. Vista formulario.

4 FAQs

4.1 ¿Cómo se comienza una valoración de accesibilidad?

4.1.1 Acceso a Euskoregite

Una valoración de accesibilidad **sólo podrá realizarse por un técnico dado de alta en el sistema de Euskoregite**, por lo tanto, el primer paso es cerciorarse de que se tiene acceso a este sistema.

4.1.2 Creación de una valoración de accesibilidad nueva

A través del portal de Euskoregite, el técnico podrá acceder al aplicativo que le permitirá crear dicha valoración:



Acceso desde el Portal de Euskoregite al Sello de Accesibilidad.

Una vez accede al link del portal se le muestra el buscador de edificios para que pueda localizar el edificio para el cual quiere realizar la valoración, ya sea haciendo uso del visor de geoEuskadi o través de las listas desplegables:

EU | ES

[BUSCAR](#)
[CONTACTO](#)
[MI CARPETA](#)

EUSKOREGITE

Portal para la información y gestión de la INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

Departamento de Planificación Territorial,
Vivienda y Transportes

BÚSQUEDA DE EDIFICIOS

⚠ Hasta que pueda ser adaptada la base de datos, para localizar los edificios correspondientes al municipio de USANSOLO, se deberá seleccionar:

Provincia: Bizkaia; **Municipio:** Galdakao; **Localidad:** Usansolo

+

-

Riesgo Inundación: Analisis, Riesgos en Espacios Peri Urbanos, Construcción...

Territorio histórico:	Municipio:	Localidad:
Bizkaia ▼	Amerotxo ▼	Ugarren ▼
Barrio:	Calle:	Portal:
— Seleccionar una opción — ▼	Ugarren (Auzoa/Barrío) ▼	S - KLAUDIO ▼

[Acceder ➔](#)

Información general

- > Contacto

Gobierno Vasco

- > Página de inicio

Trámites y servicios

- > Mi carrera

Boletines oficiales

- > Boletín Oficial del País Vasco

Pantalla principal del Sello de Accesibilidad - Buscador de edificios.

Una vez localiza el edificio, el técnico pulsará el botón “Acceder”. En este momento el sistema de autenticación de Gobierno Vasco (XLNETS) le pedirá elegir con cuál de las opciones desea autenticarse, elegirá la de “certificado electrónico”, la última:



Euskadiko identifikazio elektronikoa

Eusko Jaurlaritza / Gobierno Vasco-k zure autentifikazioa eskatzen du

Aukera ezazu hurrengo identifikazio sistema hauetatik zein erabili nahi duzun:



NAN/AIZ, pasahitza eta koordinadak

NAN/AIZ, pasahitza eta SMS kodea



Ziurtagiri profesionala hodeian



Ziurtagiri digitalak

[BakQ nola eskatu?](#)

Ezeztatu

Pantalla de XLNETs para autenticarse el usuario técnico.

Selecciona entre los certificados que tenga instalados en su tablet u ordenador y, si el sistema le autentica correctamente, le mostrará la primera pantalla del aplicativo:

Inicio / Valoraciones
JON ORTEGA ESPANA

Valoraciones en estado borrador + Crear nueva valoración

Buscar: Bizkaia Amoroto Ugarran !

Fecha	Dirección	Vivienda	Acciones
No se encontraron resultados. Puede cambiar el buscador o crear una valoración.			

Mostrar 10 registros

Primero Anterior Siguiente Último

▼ Leyendas

Listado de valoraciones en modo borrador gestionadas por el técnico conectado.

4.1.3 Valoración de accesibilidad de un edificio

El técnico partiendo de la siguiente pantalla, pulsará sobre el botón “Crear nueva valoración”:

Cómo crear una nueva valoración.

Aquí deberá seleccionar, que tipo de valoración es la que quiere crear, si de edificio o de vivienda. Para seleccionar una valoración de edificio pulsará sobre el botón “Crear nueva valoración de Edificio”, si no, en la lista desplegable de Viviendas, seleccionará la vivienda para la cuál desea crear una valoración.

Selección del tipo de valoración que se quiere realizar: Edificio o Vivienda.

Selecciona crear una valoración de edificio, con lo que el sistema crea la correspondiente valoración en modo borrador para que comience a realizar la valoración correspondiente.

Inicio / Valoraciones

Valoraciones en estado borrador

+ Crear nueva valoración

Buscar: Bizkaia Ajangiz Kanpantx

Fecha	Dirección	Vivienda	Acciones
25-10-2024	Bizkaia Ajangiz Kanpantxu Kanpantxu Bloque: A-B	-	 

Mostrar 10 registros

Primero Anterior 1 Siguiente Último

▼ Leyendas

Valoración de Edificio creada en modo borrador.

Pulsando sobre el link de la dirección accederá a los datos básicos de la valoración, pudiendo informar la referencia catastral y el tipo de edificio del que se trata:

Inicio / Valoraciones / Datos valoración

Datos valoración

DATOS DEL EDIFICIO

Provincia: Bizkaia

Localidad: Bilbao

Dirección postal: Plaza/Plaza Aita Donostia, 6

Referencia catastral:

DATOS DE LA PERSONA EVALUADORA ACREDITADA

Nombre: CIUDADANO FICTICIO ACTIVO

Titulación: Arquitectura

DATOS DE LA VALORACIÓN DE ACCESIBILIDAD

Código: Fecha:

* Tipo de edificio: Vivienda unifamiliar

Ir a valoración

Datos básicos para revisar y rellenar para una valoración de accesibilidad.

En caso de que exista una valoración de edificio hecha con anterioridad por otro técnico o por el mismo técnico conectado, el sistema le ofrecerá cargar la información de dicha valoración para partir de ella. En este caso se le mostrará el siguiente mensaje en pantalla:

⚠ Existen datos previos pertenecientes a una valoración confirmada del edificio. Estos datos serán aplicados a la valoración que va a realizar.

🗑 Ir a valoración sin los datos previos

➡ Ir a valoración

Aviso de que existe una valoración de Edificio lista para poder usar.

El técnico tendrá la opción de elegir si quiere partir de estos datos, con lo que pulsará el botón “Ir a valoración” o descartar dicha valoración y partir desde cero, con lo que pulsará el botón “Ir a valoración sin los datos previos”.

4.1.4 Valoración de accesibilidad de una vivienda

El técnico partiendo de la siguiente pantalla, pulsará sobre el botón “Crear nueva valoración”:

Cómo crear una nueva valoración

Aquí deberá seleccionar, si lo que se desea crear es una valoración de edificio o de vivienda. Para seleccionar una valoración de vivienda, seleccionará la vivienda para la cuál desea crear la valoración.

Selección de la vivienda para la cual se quiere hacer la valoración de accesibilidad.

En los casos en los que solo exista una vivienda en el edificio, se mostrará el texto “Interior vivienda”, esto normalmente suele ocurrir en viviendas unifamiliares.

Crear valoración

Emplazamiento

(Bizkaia) - Ea - Auzoa/Barrio Alloa, 3

Viviendas

Interior de vivienda

Ir a buscar edificio

Crear valoración de Vivienda

Crear valoración de Edificio

Selección de la vivienda para la cual se quiere hacer la valoración de accesibilidad.

Una vez elegida la vivienda, pulsará sobre el botón “Crear una valoración de Vivienda”, creando una valoración de Vivienda en modo borrador:

Inicio / Valoraciones

Valoraciones en estado borrador

Crear valoración

Buscar:

Bizkaia Santurtzi Kalea/Calle Mamariga 3

Fecha	Dirección	Vivienda	Acciones
08-06-2026	Bizkaia Santurtzi Santurtzi Kalea/Calle Mamariga N:3	Piso: 02 DR	
08-06-2026	Bizkaia Santurtzi Santurtzi Kalea/Calle Mamariga N:3	Piso: 01 DR	

Mostrar

10

registros

Primero

Anterior

1

Siguiente

Último

▼

Leyendas

Listado de valoraciones en modo borrador con dos valoraciones de Vivienda y una de Edificio

En la imagen anterior se puede ver cómo el técnico tiene dos valoraciones de vivienda en modo borrador, pueden ser modificadas todavía y cómo tiene una valoración de edificio (registro de la tabla sin datos en la columna de Vivienda), también en modo borrador. Este listado únicamente muestra las valoraciones pendientes de confirmar, es decir, en estado borrador.

Además, el aplicativo pone a disposición del técnico una leyenda que le ayudará a identificar los diferentes iconos que se muestran en la tabla. Para entender el significado de estos iconos, leer previamente el apartado [¿Cómo realizo una valoración de accesibilidad sin conexión a Internet?](#)

Pulsando sobre el link de la dirección de la Vivienda, accederá los datos básicos de la valoración, pudiendo informar la referencia catastral y el tipo de edificio del que se trata:

[Inicio](#) / [Valoraciones](#) / [Datos valoración](#)

Datos valoración

DATOS DEL EDIFICIO		
Provincia	Localidad	
Bizkaia	Kanpantxu	
Dirección postal	Referencia catastral	
Kanpantxu, 0 - A - B - Piso: B		
DATOS DE LA PERSONA EVALUADORA ACREDITADA		
Nombre	Titulación	
JON ORTEGA ESPAÑA	Arquitectura	
DATOS DE LA VALORACIÓN DE ACCESIBILIDAD		
Código	Fecha	Tipo de edificio
584	25-10-2024	Seleccionar tipo de edificio

[Ir a valoración](#)

Datos básicos para revisar y rellenar para una valoración de accesibilidad.

4.2 ¿Cómo voy completando una valoración de accesibilidad?

Una vez el técnico ha accedido al aplicativo, ya sea para realizar una valoración de edificio o para realizar una valoración de vivienda, lo que deberá hacer es ir respondiendo a cada una de las preguntas que se le muestran en cada uno de los apartados.

El primer apartado que se muestra es el del “Entorno urbano”, ubicando el edificio seleccionado en el visor de GeoEuskadi, tal y como muestra la siguiente imagen:

JON ORTEGA ESPANA

[Inicio](#) / [Valoraciones](#) / [Datos de valoración](#) / **Valoración**

[Datos valoración](#)

[Entorno urbano](#)
[Portal y zonas comunes](#)
[Resultados gráficos](#)

Entorno Urbano

Preguntas respondidas: 0 / 13

[Recargar mapa](#)
[Ocultar mapa](#)

IGN, Esri, HERE, Garmin, GeoTechnologies, Inc., USGS

1. ITINERARIO PEATONAL ACCESIBLE

0 / 4

1.1. Pendiente longitudinal

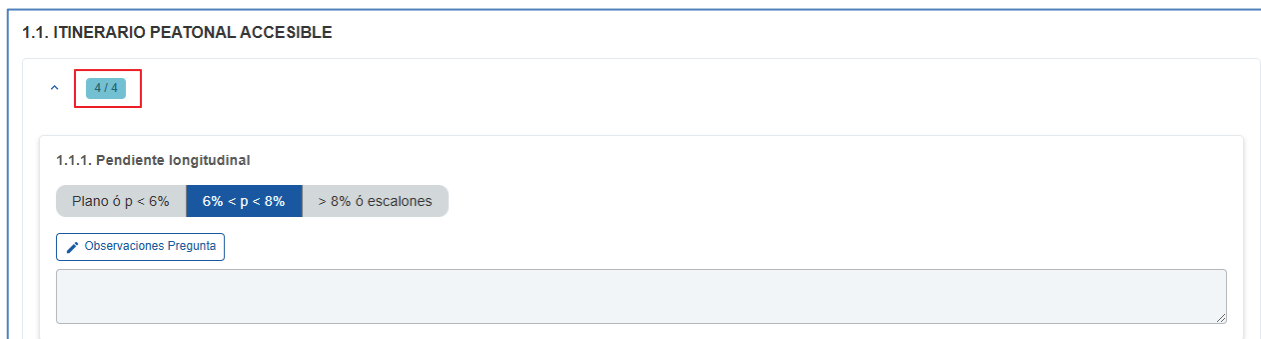
[Plano ó p < 6%](#)
[6% < p < 8%](#)
[> 8% ó escalones](#)

[Observaciones Pregunta](#)

Vista del visor de GeoEuskadi con el área a estudiar en el “Entorno urbano”.

En la pestaña con el nombre “Entorno urbano” se puede ir viendo la calificación que se va a ir obteniendo a medida que el técnico vaya eligiendo las respuestas, en este ejemplo la calificación obtenida hasta el momento es una “C”.

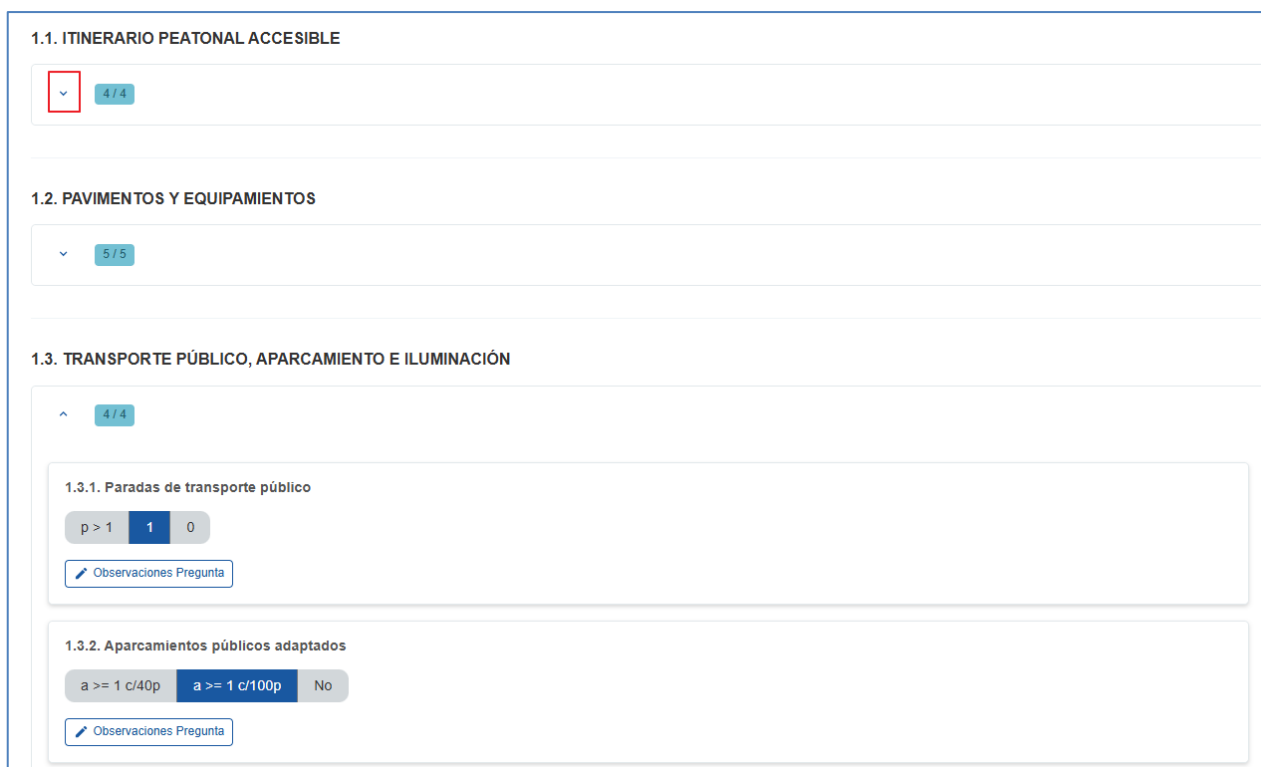
El usuario podrá ir incorporando las observaciones que vaya considerando para cada pregunta que vaya respondiendo, tal y como se muestra a continuación.



Observaciones para incluir en las preguntas y situación de las preguntas respondidas.

Además, en todo momento el aplicativo le irá informando de cuántas preguntas le quedan por contestar, en el ejemplo anterior, ha contestado 4 de 4.

A medida que el técnico avanza contestando las preguntas, podrá ir cerrando los diferentes apartados pulsando sobre el icono que se muestra en rojo en la siguiente imagen:



Icono que permite ocultar una sección de preguntas.

Al final del formulario se muestra el botón “Volver arriba”, que evita al usuario ir con la barra de desplazamiento o scrollbar hacía la parte superior para continuar respondiendo a las preguntas del siguiente apartado.

En el apartado de “Portal y zonas comunes”, el aplicativo permite al técnico ir pulsando sobre ciertas zonas de las imágenes que se le van mostrando, para ir facilitándole el completar el formulario. En todo momento el usuario puede preferir la “Vista formulario”, en cuyo caso se mostrarán solo las preguntas y respuestas, sin las imágenes.

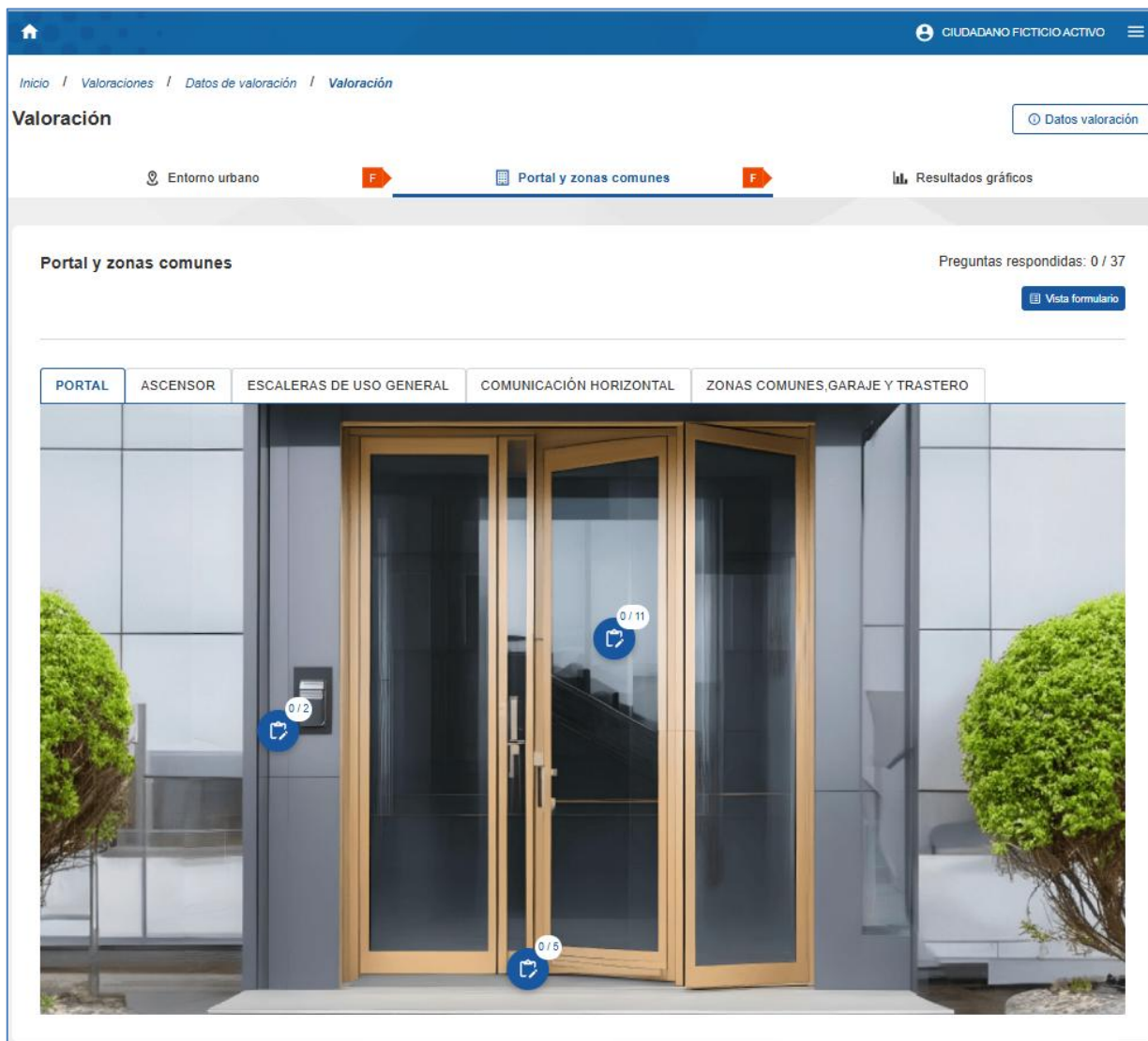


Imagen del Portal con los puntos sobre los cuales se puede pulsar.

En cada punto de la imagen, se muestran cuantas preguntas se han contestado (primer número) de las preguntas que se deben contestar (segundo número).

Si el técnico pulsa sobre alguno de los puntos, el aplicativo le muestra en una ventana las preguntas de las que consta ese apartado, en la siguiente imagen se ven las preguntas y respuestas relacionadas con el portero automático. A medida que, vaya respondiendo las preguntas, el usuario irá pulsando sobre el botón “Siguiente” para pasar a la siguiente pregunta y así hasta completar todas:

Preguntas correspondientes a uno de los puntos de la imagen.

Por cada grupo de preguntas, además se pueden ir rellenando observaciones a nivel de grupo y observaciones a nivel de pregunta:

PORTERO AUTOMÁTICO

Grupo: PORTERO AUTOMÁTICO

Observaciones Grupo

2.1.1. El inmueble dispone de portero automático del tipo

Videoportero

Convencional

No tiene

Observaciones Pregunta

1 / 2

Siguiente >

Observaciones del grupo de preguntas, observaciones de las preguntas y botón "Siguiente" para pasar de una pregunta a otra.

En caso de pulsar el botón "Vista formulario" de la parte superior del apartado, la imagen desaparecerá y se le mostrará al usuario el formulario al completo, tal y como se muestra a continuación:

Inicio / Valoraciones / Datos de valoración / Valoración

Valoración

Datos valoración

Entorno urbano

Portal y zonas comunes

Resultados gráficos

Portal y zonas comunes

Preguntas respondidas: 13 / 37

Vista imagen

1. PORTAL

PORTERO AUTOMÁTICO 2 / 2

Observaciones Grupo

Vista imagen

1.1. El inmueble dispone de portero automático del tipo

Videoportero

Convencional

No tiene

Observaciones Pregunta

1.2. Altura del portero automático

* 68/2000 Se situará junto a la puerta en la parte izquierda y a una altura comprendida entre 0,9 y 1,2m.

0,8m <= h <= 1,2m

1,2m < h < 1,4m

h >= 1,4m

Observaciones Pregunta

PUERTA DE ENTRADA AL EDIFICIO 8 / 8

Observaciones Grupo

Vista imagen

1.3. Numeración del edificio claramente perceptible

* 68/2000 A la derecha de la puerta o junto al portero automático, a una altura entre 1,5 y 1,6m del suelo se colocará un cartel informador del número y/o letra del portal.

Sí

No

Observaciones Pregunta

Número de preguntas respondidas con relación al total y Vista en formato imagen.

4.3 ¿Cómo veo los resultados gráficos de la valoración hecha?

Para ver los resultados gráficos de una valoración en concreto el técnico irá a la pestaña de “Resultados gráficos” en la cual se mostrarán todos los gráficos generados a partir de las respuestas informadas.

Por cada gráfico, el usuario además de ver la calificación obtenida verá también las preguntas respondidas hasta el momento. A medida que se van respondiendo las preguntas, se van de forma dinámica generando los gráficos.

Los tipos de gráficos que se obtienen, en función al tipo de valoración que se esté realizando son:

- **Comparativa “Entorno urbano”:** hace una comparativa entre las secciones que componen el entorno urbano, se muestra en todas las valoraciones de edificio.

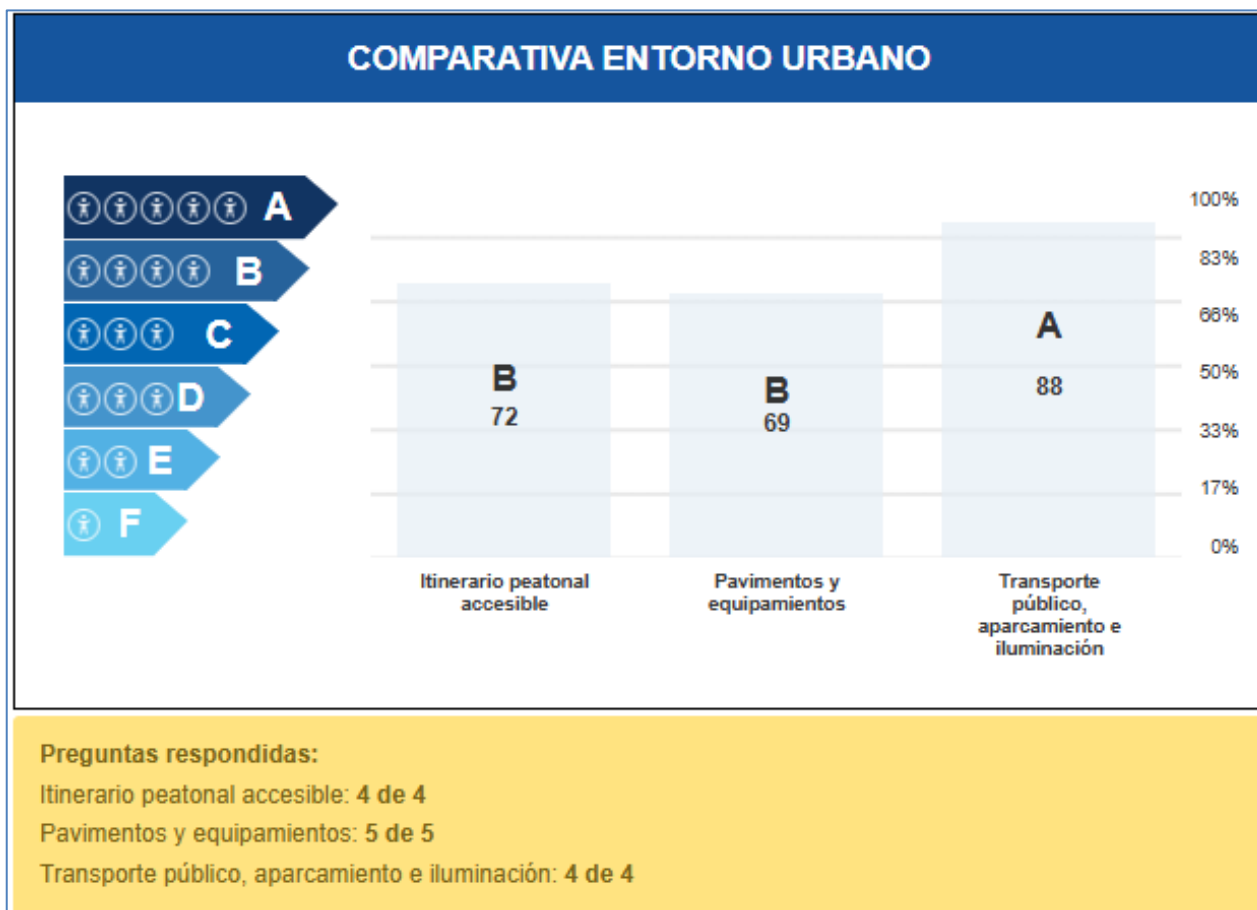


Gráfico de la comparativa del “Entorno urbano”.

- **Comparativa “Portal y zonas comunes”:** hace una comparativa entre las secciones que componen el portal y las zonas comunes, se muestra en las valoraciones de edificio que no sean de viviendas unifamiliares.

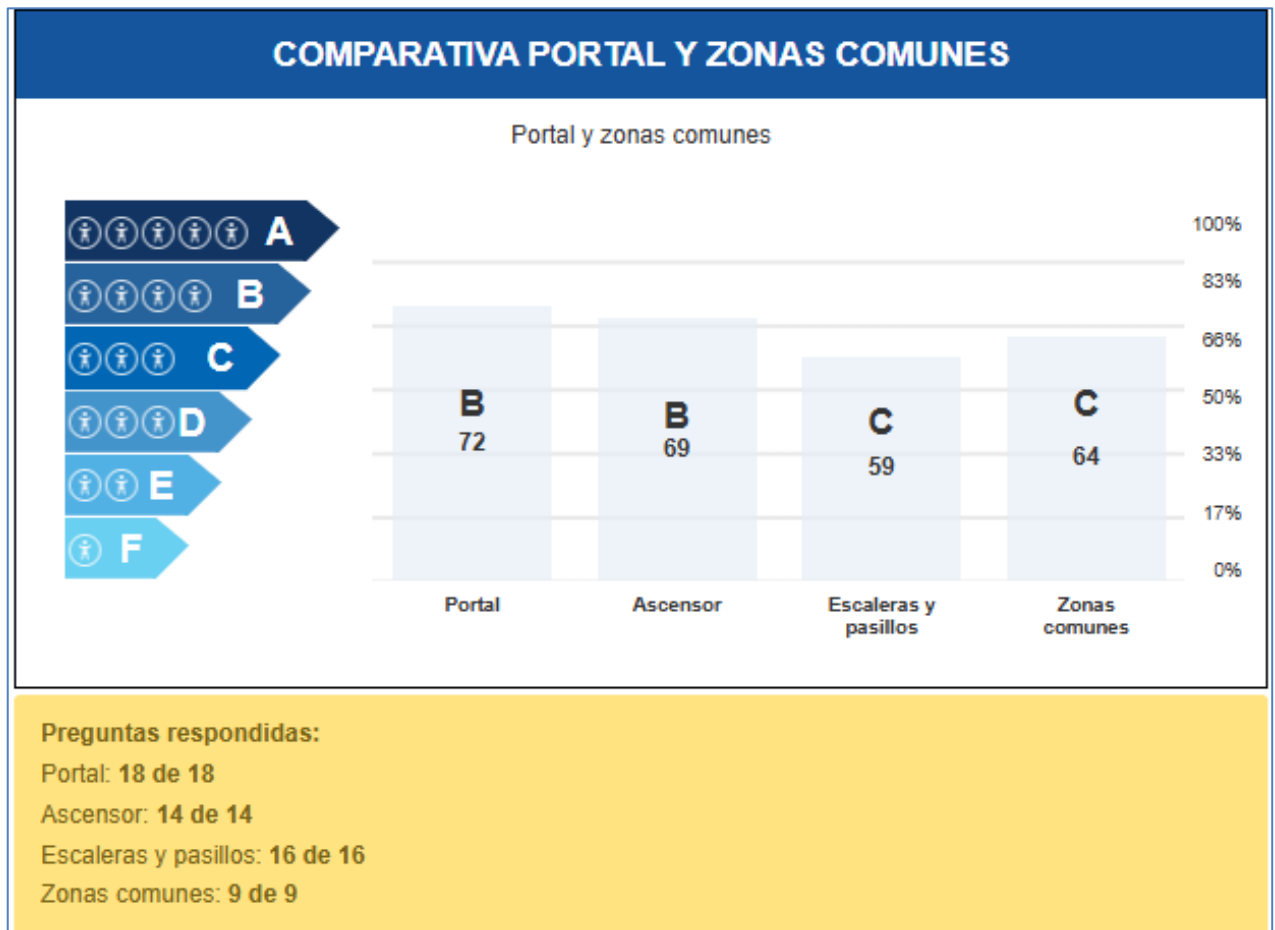


Gráfico de la comparativa del "Portal y zonas comunes".

- **Comparativa “Interior de la vivienda”:** hace una comparativa entre las secciones que componen el portal y las zonas comunes, se muestra en todas las valoraciones de vivienda.

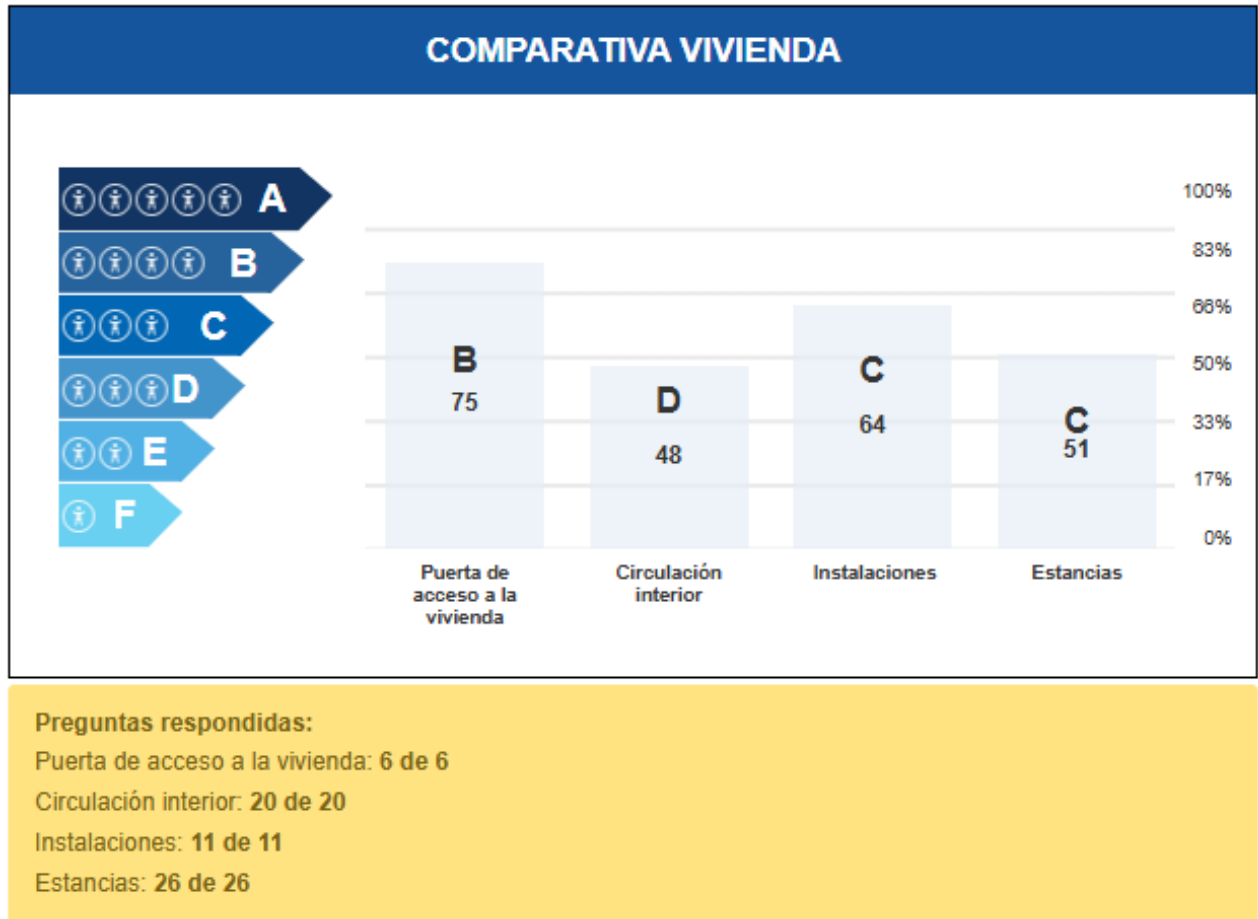


Gráfico de la comparativa del "Interior de la vivienda".

4.4 ¿Cómo envío una valoración a Euskoregite?

Una vez el técnico finaliza con la valoración de accesibilidad, lo único que le queda por hacer es enviar dicha valoración para su confirmación al sistema de Euskoregite.

Desde la pestaña de “Resultados gráficos” hay disponibles dos funcionalidades:

- **Guardar como borrador:** permite al técnico guardar la valoración en modo borrador, almacenando todos los cambios realizados. En modo borrador podrá ser eliminada en cualquier momento por el técnico y podrá ser actualizada si así lo desea.
- **Enviar valoración:** Permite dar por buena la valoración, dejarla como confirmada y firmarla digitalmente. Además de esto, permitirá descargar borrador del sello de accesibilidad. Una valoración, una vez que esté confirmada y firmada, no podrá ser modificada.
 - **Descargar borrador:** Guarda el borrador y genera el documento de sello de accesibilidad sin confirmar y firmar la misma.
 - **Generar y firmar PDF:** Se generará un documento pdf y se firmará por el técnico haciendo uso de su certificado electrónico. Una vez firmado el documento y almacenado en el sistema, se reconocerá dicha valoración como sello de accesibilidad. El cuál, contendrá en el primer apartado la etiqueta de accesibilidad, y en posteriores apartados las gráficas con las puntuaciones obtenidas en cada apartado.

Enviar valoración

De la valoración de Entorno urbano se han respondido 13 de 13 preguntas.

De la valoración de Portal y zonas comunes se han respondido 57 de 57 preguntas.

Se generará y firmará el PDF firmado al enviar la valoración

AVISO AL ENVIAR LA VALORACIÓN (BORRADOR)
La valoración enviada deberá validarse a través de Euskoregite de una de las siguientes formas:

1. Si se trata de la primera valoración del edificio, al crear la ITE incluya la misma en el apartado de accesibilidad
2. En caso de haber realizado una obra de mejora de la accesibilidad, puede incluir la valoración de accesibilidad actualizada a través de la presentación de una subsanación en materia de accesibilidad
3. En caso de tratarse de una valoración opcional fuera del marco obligatorio de las ITEs, en el apartado del Sello de accesibilidad de la plataforma de Euskoregite aportando el documento de representación de la propiedad

Descargar borrador Generar y firmar PDF Cancelar

Pantalla para enviar las valoraciones de accesibilidad a Euskoregite.

El documento generado tendrá la apariencia que es muestra en la siguiente imagen:

Informe de valoración de accesibilidad

Berria 8, Tolosa (Gipuzkoa)

Primera página del informe en formato pdf.

Documento generado mediante la aplicación de EuskoRegite.

Índice

Información previa	1
Entorno urbano	2
Portal y zonas comunes	4

[Índice del informe en formato pdf.](#)

Documento generado mediante la aplicación de EuskoRegite.

Información previa			
DATOS DEL EDIFICIO			
Datos iniciales			
Referencia catastral:			
No se aporta información.			
Dirección postal			
Provincia:	Bizkaia	Municipio:	Bilbao
Calle:	Aita Donostia		
Número:	4		
Datos de la persona evaluadora			
Nombre:	CIUDADANO FICTICIO ACTIVO	Titulación:	Arquitectura
Datos de la valoración de accesibilidad			
Código:	239	Fecha:	09/06/2026
Tipo edificio:	Residencial colectivo bloque exento		
Etiqueta de valoración de accesibilidad			
Entorno urbano		Portal y zonas comunes	
			
74 Puntos		67 Puntos	

09/06/2026 08:48:16

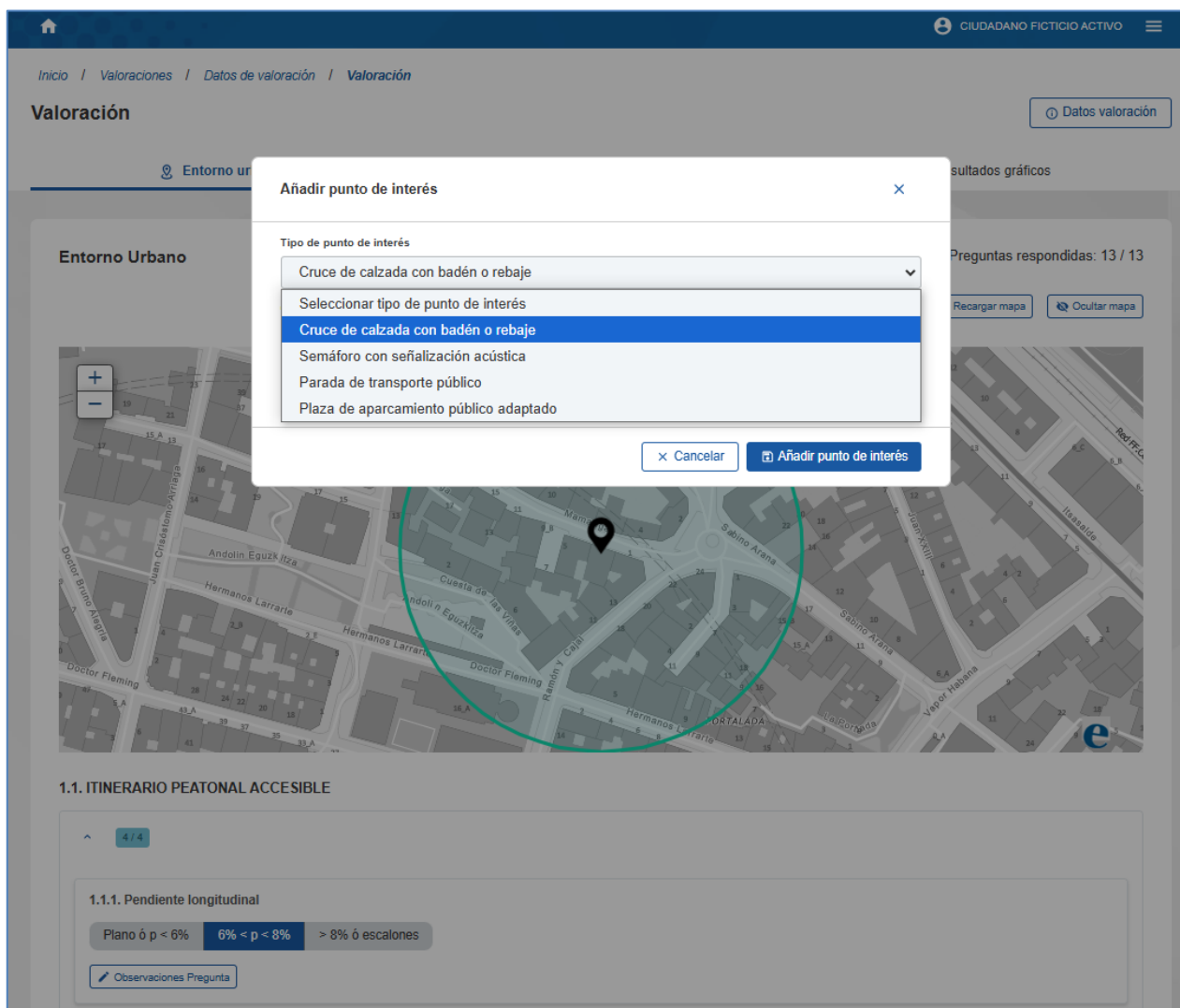
Aita Donostia 4, Bilbao (Bizkaia)

1 / 7

Información previa con la etiqueta de valoración de accesibilidad del informe en formato pdf.

4.5 ¿Cómo añado puntos de interés?

El aplicativo permite al usuario técnico añadir diferentes puntos de interés. Estos puntos de interés se pueden ir añadiendo en la pestaña de “Entorno urbano”, haciendo uso del visor de GeoEuskadi, tal y como muestra la siguiente imagen:



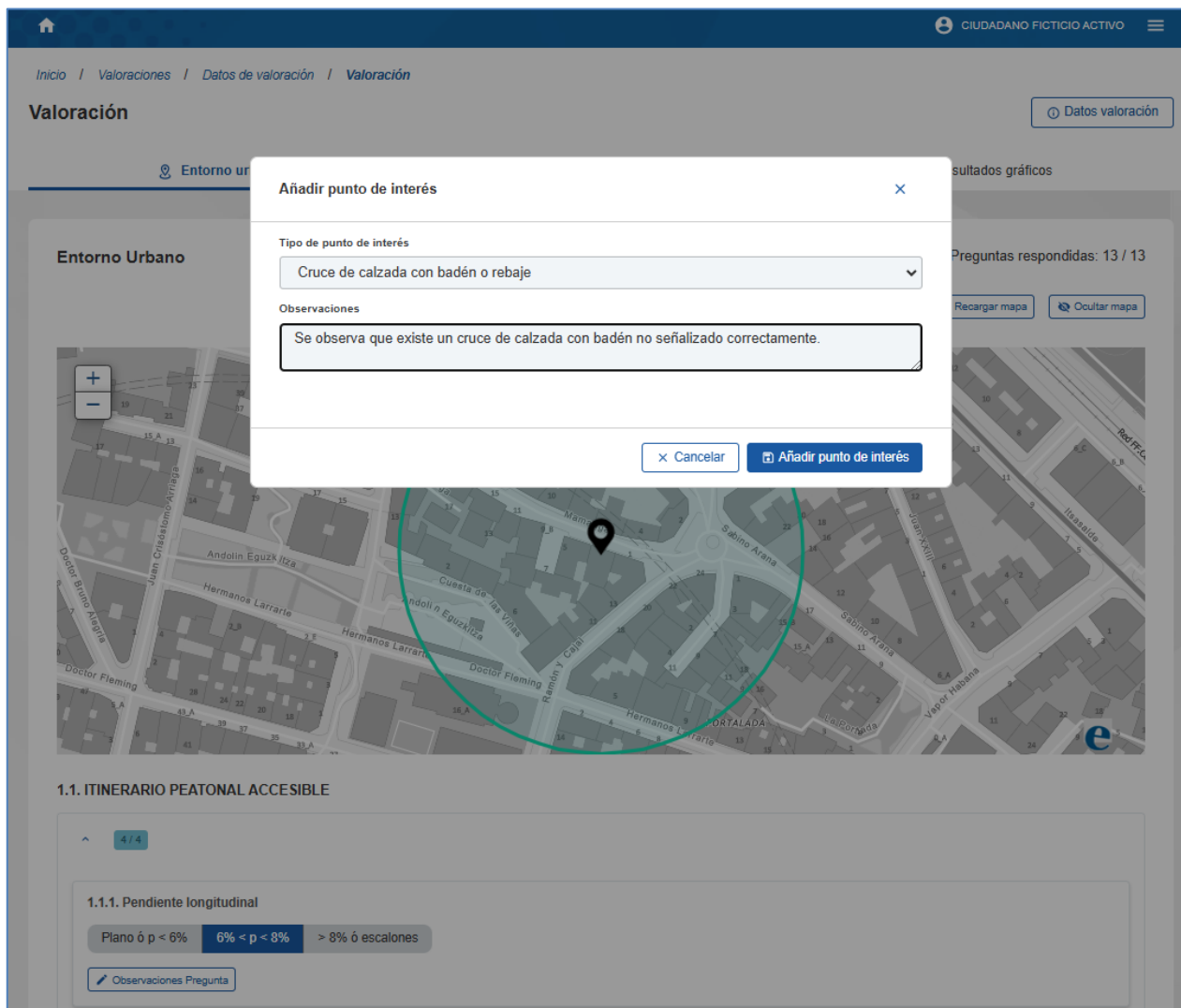
Pantalla de selección del punto de interés.

Los puntos de interés definidos hasta el momento son los que se muestran en pantalla:

- Cruce de calzada con badén o rebaje (icono amarillo).
- Semáforo con señalización acústica (icono rojo).
- Parada de transporte público (icono verde).
- Plaza de aparcamiento público adaptado (icono azul).

El técnico selecciona la zona dentro del área de estudio identificada con el círculo verde e informa los puntos de interés que considere necesarios.

Por cada punto de interés rellenará las observaciones que considere con el punto de interés elegido, tal y como muestra la siguiente imagen:



Pantalla de creación del punto de interés.

Una vez se guardan los puntos de interés, éstos se van mostrando en la pantalla de la siguiente manera:

Inicio / Valoraciones / Datos de valoración / **Valoración**

Entorno urbano

Portal y zonas comunes

Resultados gráficos

Datos valoración

Entorno Urbano

Preguntas respondidas: 13 / 13

Recargar mapa

Ocultar mapa

1.1. ITINERARIO PEATONAL ACCESIBLE

4 / 4

Muestra de cómo se visualizan los puntos de interés creados.

Tal y como se puede ver en la imagen anterior, el icono del punto de interés rojo es distinto del punto de interés amarillo, esto es porque en el punto de interés amarillo hay dos puntos registrados muy cerca el uno del otro, haciendo zoom en el visor se puede apreciar esto mucho mejor:

Inicio / Valoraciones / Datos de valoración / **Valoración**

Valoración

Datos valoración

Entorno urbano Portal y zonas comunes Resultados gráficos

Entorno Urbano Preguntas respondidas: 13 / 13

Recargar mapa Ocultar mapa



1.1. ITINERARIO PEATONAL ACCESIBLE

4 / 4

Puntos de interés creados uno al lado del otro. Zoom hecho de la zona.

Cada punto de interés tiene definido de un color para poder identificarlos mejor.

Inicio / Valoraciones / Datos de valoración / **Valoración**

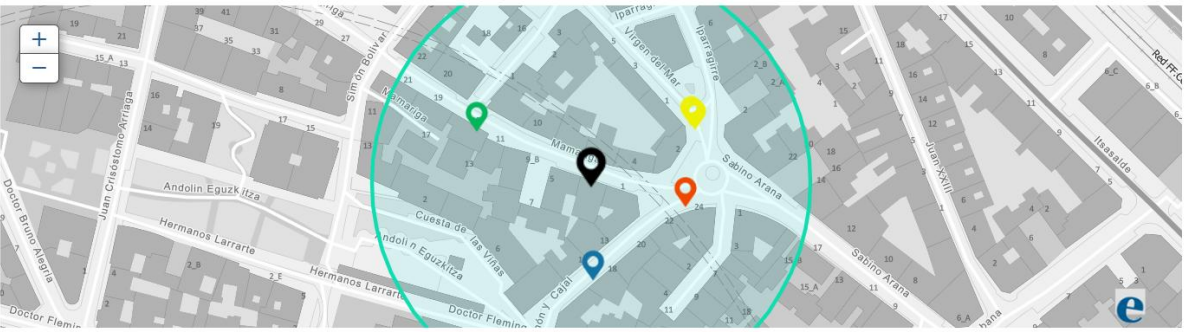
Valoración

Datos valoración

Entorno urbano Portal y zonas comunes Resultados gráficos

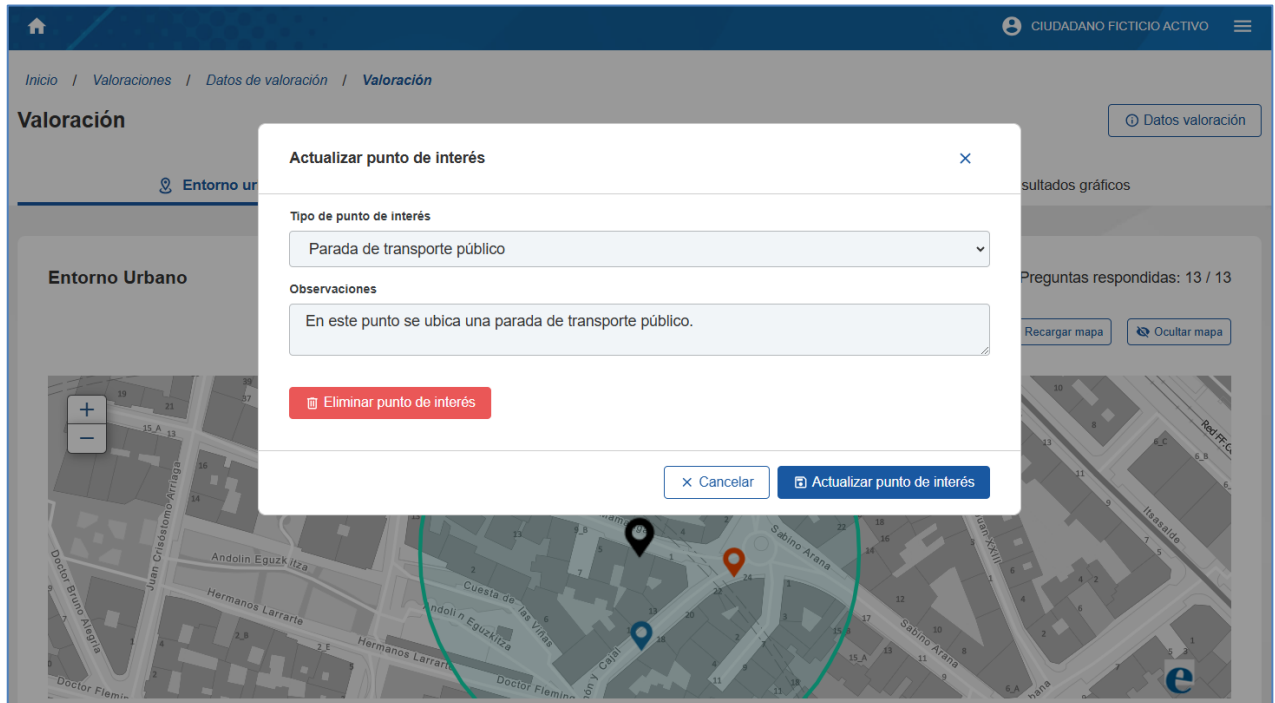
Entorno Urbano Preguntas respondidas: 13 / 13

Recargar mapa Ocultar mapa



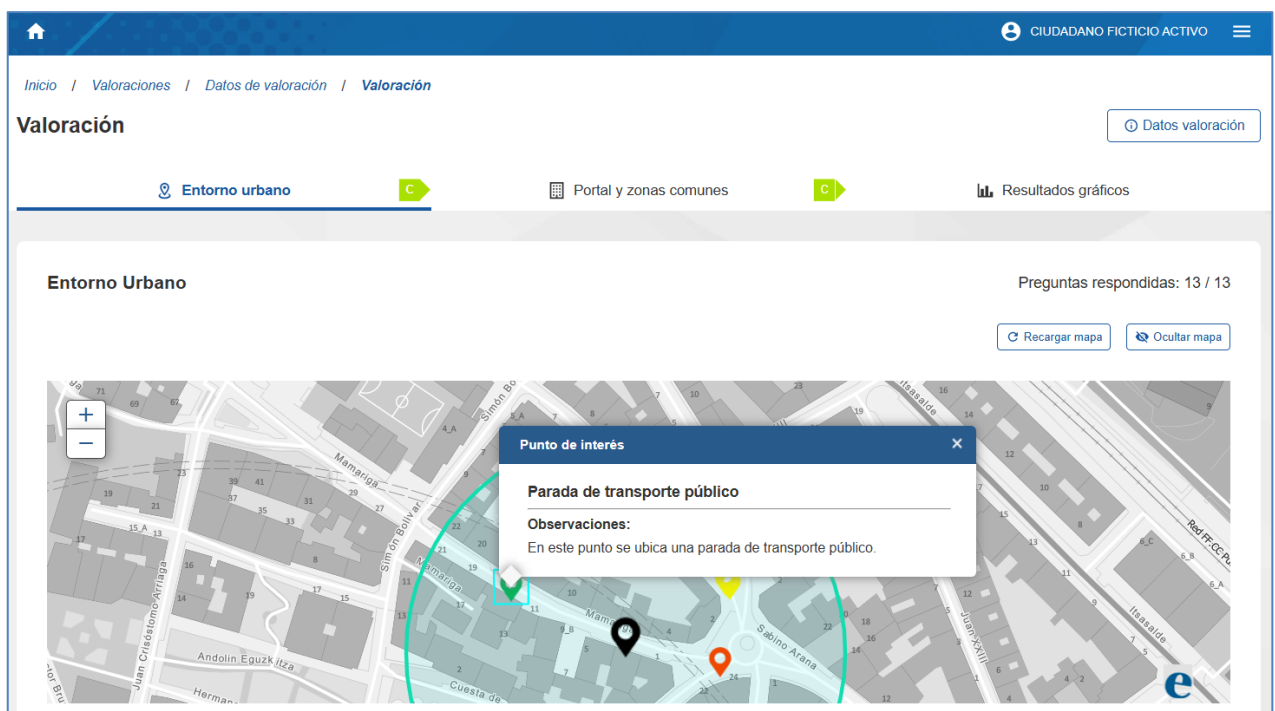
Distinción por colores de los puntos de interés definidos en el aplicativo.

Pulsando sobre cada uno de los puntos de interés, el usuario técnico puede ver la información almacenada para cada uno de ellos, tal y como se muestra a continuación:



Pantalla para modificar o eliminar un punto de interés.

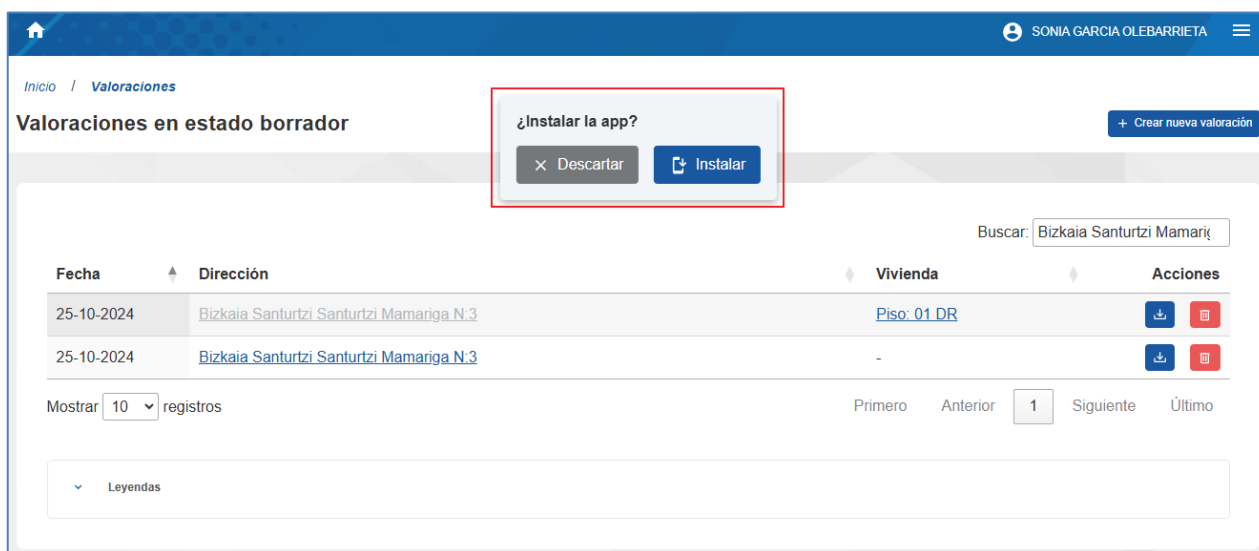
Pudiendo eliminar dicho punto de interés o actualizar la información y guardarla en el aplicativo. Si se cierra esta ventana, el visor continuará mostrando la información almacenada para ese punto de interés elegido.



Detalle de la información almacenada para un punto de interés.

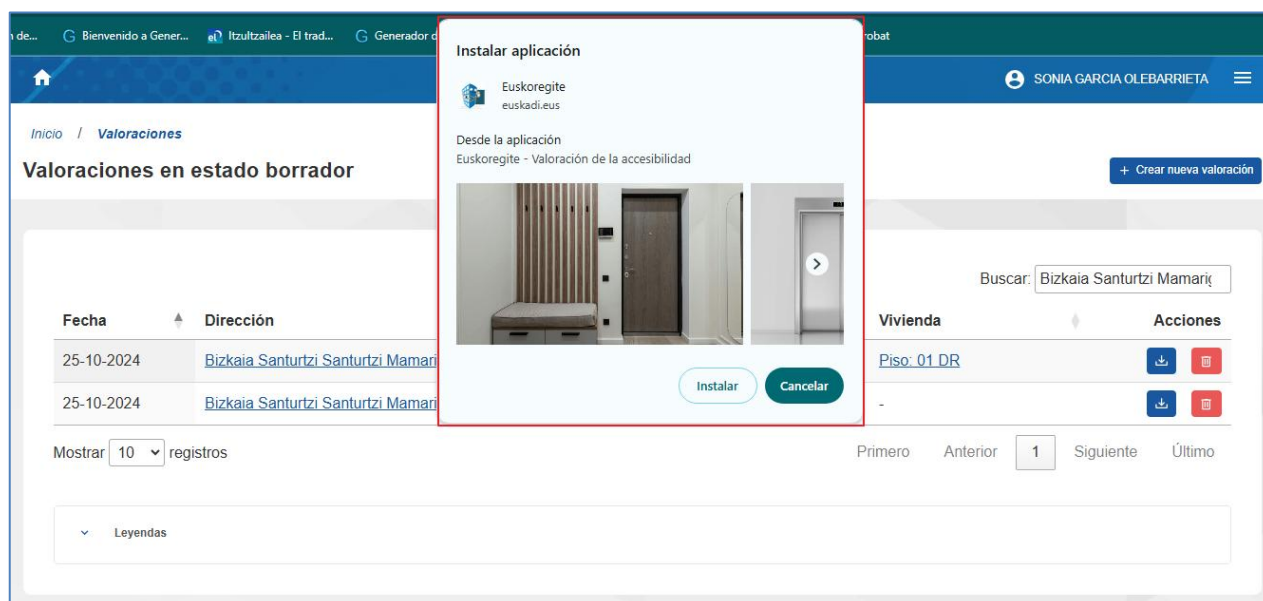
4.6 ¿Cómo realizo una valoración de accesibilidad sin conexión a Internet?

El sistema de elaboración de las valoraciones de accesibilidad es un **sistema pensado para trabajar sin conexión a Internet** (es lo que se conoce como una PWA - *Aplicación Web Progresiva de sus siglas en inglés*), de tal manera que **el técnico desde su lugar de trabajo pueda instalar el aplicativo en un dispositivo tableta, y teniendo inicialmente una conexión a Internet** (en el propio lugar de trabajo) **pueda generar los borradores de las valoraciones a realizar en un día determinado**. De tal manera que una vez tenga dichas valoraciones creadas en modo borrador, **pueda desplazarse con su tableta al lugar dónde se ubican los edificios y sin una conexión a Internet pueda rellenar el formulario correspondiente y guardarlo en modo borrador**.



Opción para descargar la app en el dispositivo tableta u ordenador.

Una vez se accede al sistema, el propio aplicativo propone al técnico instalar en el dispositivo que esté utilizando la aplicación (*app*), esto teniendo conexión a Internet.



Instalación de la app en el dispositivo tableta u ordenador.

Al pulsar el botón “Instalar”, el aplicativo se instalará en su tableta y ya estará disponible para poder ser utilizado sin conexión a Internet.

Dado que el aplicativo permite trabajar con y sin conexión, es importante que en momentos determinados el técnico pueda descargar a la tableta con la que está trabajando las valoraciones almacenadas en el sistema de Euskoregite, es decir, si el usuario tiene conexión a Internet, cualquier cambio que realice sobre una valoración, dichos cambios se almacenarán en el sistema de Euskoregite, mientras que si no tiene conexión a Internet, los cambios de las valoraciones que modifique únicamente se almacenarán y guardarán en su tableta, teniendo que posteriormente enviarlas al sistema de Euskoregite.

Para saber en qué estado está cada una de las valoraciones el aplicativo muestra una serie de iconos que ayudan a dar información al técnico sobre el estado de las valoraciones:

Inicio / Valoraciones

Valoraciones en estado borrador

+ Crear nueva valoración

Buscar: Bizkaia Santurtzi Mamarig

Fecha	Dirección	Vivienda	Acciones
25-10-2024	Bizkaia Santurtzi Santurtzi Mamariga N.3	Piso: 01 DR	
25-10-2024	Bizkaia Santurtzi Santurtzi Mamariga N.3	-	
26-10-2024	Bizkaia Santurtzi Santurtzi Mamariga N.3	Piso: 02 DR	

Mostrar 10 registros

Primero

Anterior

1

Siguiente

Último

Leyendas

Descargar valoración

Valoración disponible para offline

Borrar valoración

Valoración guardada offline

Leyenda de los iconos utilizados en el aplicativo.

- **Descargar valoración:** permite descargar en la tableta los datos almacenados en Euskoregite. Empiezo a trabajar como técnico con la tableta, pero tenía valoraciones almacenadas en Euskoregite que no están almacenadas en mi tableta, el aplicativo muestra este icono para que una vez pulsándolo la información de Euskoregite, se vuelque a la tableta. **Es obligatorio tener conexión a Internet.**
- **Valoración disponible para offline:** toda la información necesaria para que el técnico pueda trabajar está almacenada en la tableta y **no es necesario tener conexión a Internet.**
- **Borrar valoración:** permite eliminar una valoración tanto de la tableta como del sistema Euskoregite. **Es obligatorio tener conexión a Internet.**
- **Valoración guardada offline:** valoración cuya información está almacenada en la tableta pero, por falta de conexión a internet, no está almacenada en Euskoregite. Una vez se tenga conexión a Internet, deberá pulsarse este icono para que dichas valoraciones se almacenen en el sistema Euskoregite.

Manual de usuario (v1.1)
Versión 1.2

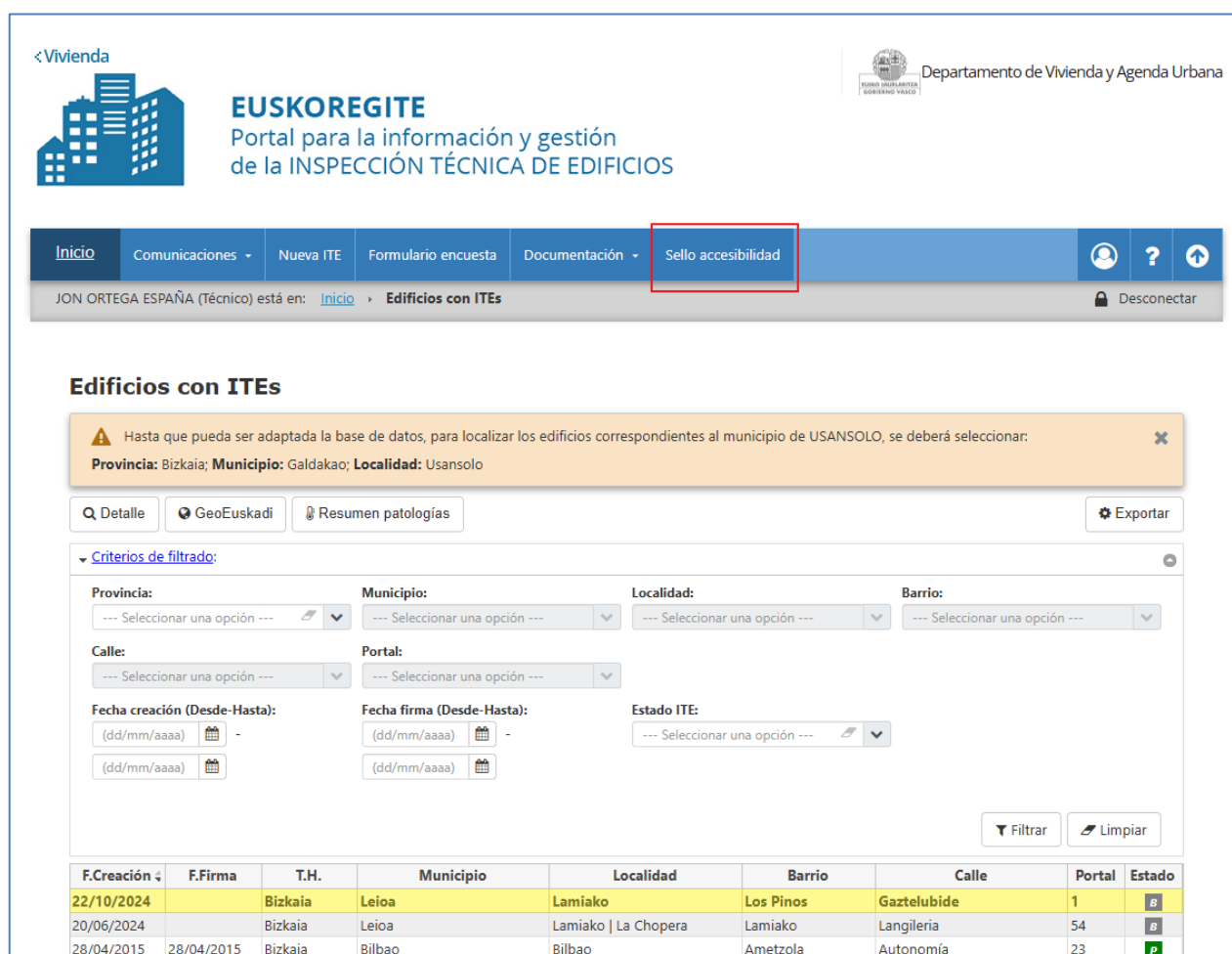
Euskoregite – Sello de accesibilidad

38 / 49

4.7 ¿Cómo gestiono mis valoraciones y sellos de accesibilidad desde Euskoregite?

Además del aplicativo que permite crear y gestionar las valoraciones de accesibilidad en modo borrador (aplicativo de Internet), se ha actualizado el **aplicativo de Euskoregite para permitir gestionar todas las valoraciones y sellos de accesibilidad realizados por un técnico**.

Para ello el usuario accederá al sistema de Euskoregite y en la parte superior del menú pulsará sobre la opción “Sello accesibilidad”, tal y como se muestra en la siguiente imagen:



Edificios con ITEs

Hasta que pueda ser adaptada la base de datos, para localizar los edificios correspondientes al municipio de USANSOLO, se deberá seleccionar:

Provincia: Bizkaia; Municipio: Galdakao; Localidad: Usansolo

Q Detalle GeoEuskadi Resumen patologías Exportar

Criterios de filtrado:

Provincia: --- Seleccionar una opción --- Municipio: --- Seleccionar una opción --- Localidad: --- Seleccionar una opción --- Barrio: --- Seleccionar una opción ---

Calle: --- Seleccionar una opción --- Portal: --- Seleccionar una opción ---

Fecha creación (Desde-Hasta): (dd/mm/aaaa) - (dd/mm/aaaa) Fecha firma (Desde-Hasta): (dd/mm/aaaa) - (dd/mm/aaaa) Estado ITE: --- Seleccionar una opción ---

Filtrar Limpiar

F.Creación	F.Firma	T.H.	Municipio	Localidad	Barrio	Calle	Portal	Estado
22/10/2024		Bizkaia	Leioa	Lamiako	Los Pinos	Gaztelubide	1	B
20/06/2024		Bizkaia	Leioa	Lamiako La Chopera	Lamiako	Langileria	54	B
28/04/2015	28/04/2015	Bizkaia	Bilbao	Bilbao	Ametzola	Autonomía	23	P

Opción del menú en Euskoregite para acceder a los sellos de accesibilidad.

El aplicativo mostrará el listado de sellos de accesibilidad creados hasta el momento por el técnico conectado:

EUSKOREGITE
Portal para la información y gestión de la INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

Departamento de Planificación Territorial,
Vivienda y Transportes

[Inicio](#)
[Comunicaciones](#)
[Nueva ITE](#)
[Formulario encuesta](#)
[Documentación](#)
[Sello accesibilidad](#)

CIUDADANO FICTICIO ACTIVO (Técnico) está en: [Inicio](#) > [Valoraciones de accesibilidad](#)

Desconectar

Listado de sellos de accesibilidad

Hasta que pueda ser adaptada la base de datos, para localizar los edificios correspondientes al municipio de USANSOLO, se deberá seleccionar:
Provincia: Bizkaia; **Municipio:** Galdakao; **Localidad:** Usansolo

☒ Detalle

Criterios de filtrado:

Únicamente es necesario adjuntar el documento de representación para sellos de accesibilidad voluntarios, que no vayan a ser incorporados en una Inspección Técnica del Edificio o Certificado de Subsanción

Provincia	Municipio	Localidad	Calle	Portal	Planta	Puerta	Tipo	Estado	F. creación	Doc. Firma	Doc. Repre
Bizkaia	Santurtzi	Santurtzi	Mamariga (Kalea/Calle)	3			Edificio		08/06/2026		
Bizkaia	Santurtzi	Santurtzi	Mamariga (Kalea/Calle)	3	02	DR	Vivienda		08/06/2026		
Bizkaia	Santurtzi	Santurtzi	Mamariga (Kalea/Calle)	3	01	DR	Vivienda		08/06/2026		
Bizkaia	Bilbao	Bilbao	Aita Donostia (Plaza/Plaza)	4	02	DR	Vivienda		03/06/2026		
Bizkaia	Bilbao	Bilbao	Aita Donostia (Plaza/Plaza)	2			Edificio		03/06/2026		
Araba/Alava	Vitoria-Gasteiz	Vitoria-Gasteiz	José María Cagigal (Kalea/C)	3			Edificio		02/06/2026		
Bizkaia	Bilbao	Bilbao	Aita Donostia (Plaza/Plaza)	4	01	IZ	Vivienda		27/05/2026		
Bizkaia	Bilbao	Bilbao	Aita Donostia (Plaza/Plaza)	4	01	DR	Vivienda		27/05/2026		
Bizkaia	Bilbao	Bilbao	Aita Donostia (Plaza/Plaza)	6	02	DR	Vivienda		27/05/2026		
Bizkaia	Bilbao	Bilbao	Aita Donostia (Plaza/Plaza)	6	01	DR	Vivienda		27/05/2026		

[Primera Página](#)
[Anterior](#)
Página 1 de 2
[Siguiente](#)
[Última Página](#)

10

Mostrando 1 - 10 de 17

Borrador

Firmada

Firmada incluida en ITE o Subsanción

Enviada

Recepcionada

Publicada

Publicada Histórica

Rechazada ayuntamiento

Rechazada departamento

Listado de sellos de accesibilidad y valoraciones en modo borrador o confirmadas.

En este listado, al igual que en el resto de los listados del aplicativo, podrá utilizar un filtro para localizar las valoraciones de una manera ágil y rápida:

Vivienda

EUSKOREGITE
Portal para la información y gestión
de la INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

Departamento de Planificación Territorial,
Vivienda y Transportes

Inicio
Comunicaciones
Nueva ITE
Formulario encuesta
Documentación
Sello accesibilidad
Desconectar

CIUDADANO FICTICIO ACTIVO (Técnico) está en: Inicio > Valoraciones de accesibilidad

Listado de sellos de accesibilidad

Hasta que pueda ser adaptada la base de datos, para localizar los edificios correspondientes al municipio de USANSOLO, se deberá seleccionar:
Provincia: Bizkaia; **Municipio:** Galdakao; **Localidad:** Usansolo

Detalle
+ Crear
Eliminar
Previsualizar PDF
Generar y firmar PDF
Eliminar firma
Aportar documento representación

Criterios de filtrado:

Provincia:
--- Seleccionar una opción ---

Municipio:
--- Seleccionar una opción ---

Localidad:
--- Seleccionar una opción ---

Barrio:
--- Seleccionar una opción ---

Calle:
--- Seleccionar una opción ---

Portal:
--- Seleccionar una opción ---

Planta:
--- Seleccionar una opción ---

Puerta:
--- Seleccionar una opción ---

Fecha creación (Desde-Hasta):

Tipo de valoración:
--- Seleccionar una opción ---

Estado de valoración:
--- Seleccionar una opción ---

Sellos voluntarios:
☐

Filtrar
Limpiar

Filtro para utilizar con las valoraciones de accesibilidad.

Desde este listado que permite al técnico gestionar tanto las valoraciones en modo borrador como las confirmadas, así como los sellos de accesibilidad (valoraciones con los documentos en formato pdf firmados) el técnico puede realizar las siguientes funciones:

- **Detalle:** permite ver el detalle de una valoración de accesibilidad tanto en modo borrador como en modo confirmada. En modo borrador podrá actualizar dicha valoración y guardar los cambios enviándola si así lo desea, mientras que, en modo confirmada, podrá consultar los datos de la valoración, modificarlos, pero si la envía generará una nueva valoración confirmada.
- **Crear:** permite crear una valoración de accesibilidad.
- **Eliminar:** sólo permite eliminar valoraciones en modo borrador. Si no se quisiese una valoración en modo confirmada, lo que debería hacerse es generar una nueva valoración y enviarla a Euskoregite, lo que creará una nueva valoración confirmada.
- **Previsualizar PDF:** se puede generar el documento en formato pdf para las valoraciones confirmadas. **Este documento no tendrá validez alguna hasta que no se haya firmado por parte del técnico.** Estos documentos no quedan almacenados en el aplicativo Euskoregite, sólo sirven

para que el técnico pueda ver cómo quedaría el documento para pasar a firmarlo posteriormente y generar con ello el sello de accesibilidad.

- **Generar y firmar PDF:** permite generar un documento en formato pdf y, además, firmarlo. Solo para las valoraciones confirmadas. Una vez firmado es lo que pasará a considerarse el sello de accesibilidad, el cuál quedará almacenado en Euskoregite.
- **Eliminar firma:** permite eliminar un sello de accesibilidad, es decir, un documento en formato pdf firmado, del sistema de Euskoregite.
- **Aportar documento de representación:** permite aportar un documento de representación a un sello firmado, para convertirlo en un sello voluntario.

Para que el técnico pueda descargar los sellos de accesibilidad y enviarlos a los propietarios, lo pueden hacer pulsando sobre el icono que se muestra en la imagen:

EUSKOREGITE
Portal para la información y gestión de la INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes

Inicio Comunicaciones Nueva ITE Formulario encuesta Documentación Sello accesibilidad

CIUDADANO FICTICIO ACTIVO (Técnico) está en: Inicio Valoraciones de accesibilidad Desconectar

Listado de sellos de accesibilidad

Hasta que pueda ser adaptada la base de datos, para localizar los edificios correspondientes al municipio de USANSOLO, se deberá seleccionar:
Provincia: Bizkaia; Municipio: Galdakao; Localidad: Usansolo

Detalle + Crear Eliminar Previsualizar PDF Generar y firmar PDF Eliminar firma Aportar documento representación

Criterios de filtrado

Únicamente es necesario adjuntar el documento de representación para sellos de accesibilidad voluntarios, que no vayan a ser incorporados en una Inspección Técnica del Edificio o Certificado de Subsanación

Provincia	Municipio	Localidad	Calle	Portal	Planta	Puerta	Tipo	Estado	F. creación	Doc. Firma	Doc. Repre
Bizkaia	Bilbao	Bilbao	Aita Donostia (Plaza/Plaza)	6			Edificio		27/05/2026		
Bizkaia	Bilbao	Bilbao	Aita Donostia (Plaza/Plaza)	4			Edificio		27/05/2026		
Bizkaia	Bilbao	Bilbao	Aita Donostia (Plaza/Plaza)	3			Edificio		26/05/2026		
Bizkaia	Bilbao	Bilbao	Aita Donostia (Plaza/Plaza)	2	01	DR	Vivienda		26/05/2026		
Bizkaia	Bilbao	Bilbao	Aita Donostia (Plaza/Plaza)	2			Edificio		26/05/2026		
Bizkaia	Bilbao	Bilbao	Aita Donostia (Plaza/Plaza)	1	01	DR	Vivienda		26/05/2026		
Bizkaia	Bilbao	Bilbao	Aita Donostia (Plaza/Plaza)	1			Edificio		18/05/2026		

Primera Página Anterior Página 2 de 2 Siguiente Última Página 10 ▼ Mostrando 11 - 17 de 17

Legendas

Icono que permite descargar los sellos de accesibilidad. Documentos firmados digitalmente.

< Vivienda



EUSKOREGITE
Portal para la información y gestión
de la INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS


Departamento de Vivienda y Agenda Urbana

Inicio
Comunicaciones
Nueva ITE
Formulario encuesta
Documentación
Sello accesibilidad
Desconectar

JON ORTEGA ESPAÑA (Técnico) está en: Inicio > Valoraciones de accesibilidad

Listado de sellos de

Preparando descarga, espere por favor

Hasta que pueda ser adaptada la base de datos, para localizar los edificios correspondientes al municipio de USANSOLO, se deberá seleccionar:
Provincia: Bizkaia; **Municipio:** Galdakao; **Localidad:** Usansolo

Detalle
Eliminar
Generar PDF
Generar y firmar PDF
Eliminar PDF

Criterios de filtrado:

Provincia:
--- Seleccionar una opción ---

Municipio:
--- Seleccionar una opción ---

Localidad:
--- Seleccionar una opción ---

Barrio:
--- Seleccionar una opción ---

Calle:
--- Seleccionar una opción ---

Portal:
--- Seleccionar una opción ---

Planta:
--- Seleccionar una opción ---

Puerta:
--- Seleccionar una opción ---

Fecha creación(Desde-Hasta):

Tipo de valoración:
--- Seleccionar una opción ---

Estado de valoración:
--- Seleccionar una opción ---

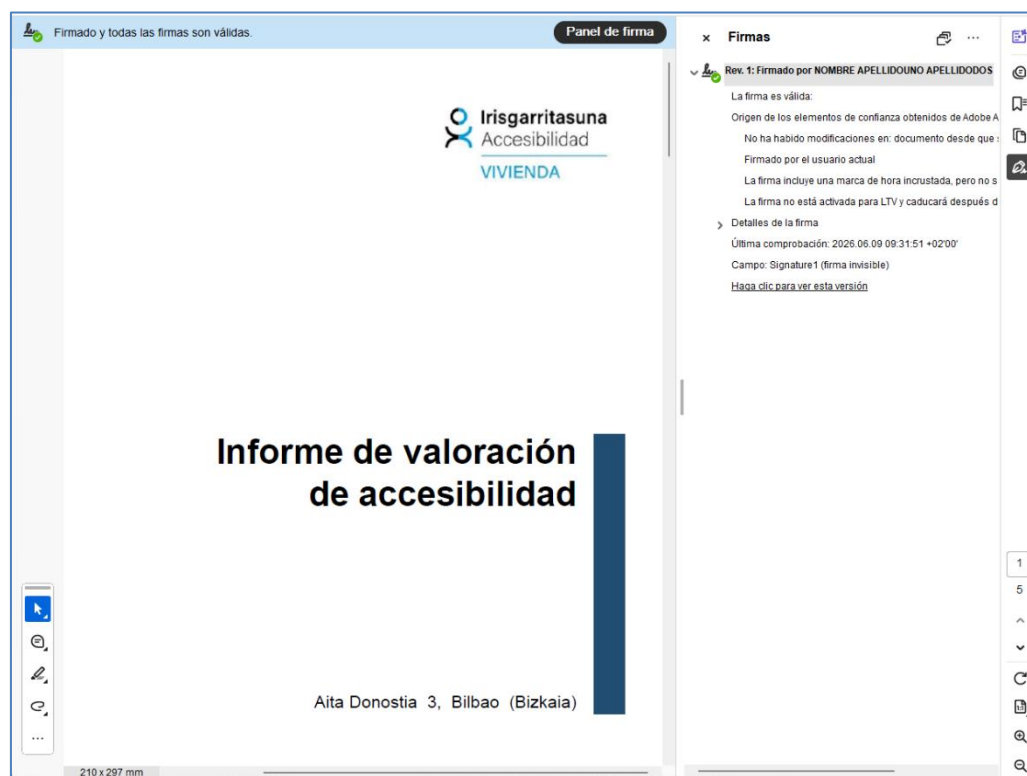
Filtrar
Limpiar

Preparación de la descarga de un documento.

Manual de usuario (v1.1)
Versión 1.2

Euskoregite – Sello de accesibilidad

43 / 49



Documento descargado y visualizándose en el Adobe Acrobat.

Una vez se descarga el pdf, el documento se mostrará en el Adobe Acrobat, si es que lo tiene instalado el técnico en su ordenador. Pulsando sobre el botón “Panel de firma” se mostrará la información de quién firmo el documento y si la firma es válida.

Para que el técnico pueda descargar los documentos de representación aportados a un sello, lo pueden hacer pulsando sobre el icono que se muestra en la imagen:

< Vivienda

EUSKOREGITE
Portal para la información y gestión
de la INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

Departamento de Planificación Territorial,
Vivienda y Transportes

[Inicio](#)
[Comunicaciones](#)
[Nueva ITE](#)
[Formulario encuesta](#)
[Documentación](#)
[Sello accesibilidad](#)

CIUDADANO FICTICIO ACTIVO (Técnico) está en: [Inicio](#) > **Valoraciones de accesibilidad**

Desconectar

Listado de sellos de accesibilidad

Hasta que pueda ser adaptada la base de datos, para localizar los edificios correspondientes al municipio de USANSOLO, se deberá seleccionar:

Provincia: Bizkaia; **Municipio:** Galdakao; **Localidad:** Usansolo

[Detalle](#)
[+ Crear](#)
[Eliminar](#)
[Previsualizar PDF](#)
[Generar y firmar PDF](#)
[Eliminar firma](#)
[Aportar documento representación](#)

Criterios de filtrado:

Únicamente es necesario adjuntar el documento de representación para sellos de accesibilidad voluntarios, que no vayan a ser incorporados en una Inspección Técnica del Edificio o Certificado de Subsanción

Provincia	Municipio	Localidad	Calle	Portal	Planta	Puerta	Tipo	Estado	F. creación	Doc. Firma	Doc. Repre
Bizkaia	Bilbao	Bilbao	Aita Donostia (Plaza/Plaza)	6			Edificio		27/05/2026		
Bizkaia	Bilbao	Bilbao	Aita Donostia (Plaza/Plaza)	4			Edificio		27/05/2026		
Bizkaia	Bilbao	Bilbao	Aita Donostia (Plaza/Plaza)	3			Edificio		26/05/2026		
Bizkaia	Bilbao	Bilbao	Aita Donostia (Plaza/Plaza)	2	01	DR	Vivienda		26/05/2026		
Bizkaia	Bilbao	Bilbao	Aita Donostia (Plaza/Plaza)	2			Edificio		26/05/2026		
Bizkaia	Bilbao	Bilbao	Aita Donostia (Plaza/Plaza)	1	01	DR	Vivienda		26/05/2026		
Bizkaia	Bilbao	Bilbao	Aita Donostia (Plaza/Plaza)	1			Edificio		18/05/2026		

[Primera Página](#)
[Anterior](#)
Página 2 de 2
[Siguiente](#)
[Última Página](#)
10

Mostrando 11 - 17 de 17

Legendas

Icono que permite descargar el documento de representación.

4.8 ¿Cómo consulto y asigno la información del sello de accesibilidad desde la ITE?

Desde la pantalla de gestión del detalle de la ITE se han agregado diferentes puntos donde podemos consultar y gestionar los sellos de accesibilidad.

En el detalle del edificio, antes de seleccionar una ITE concreta, tenemos el Listado de sello de accesibilidad

Plan de uso y mantenimiento

Listado de sellos de accesibilidad

[Detalle](#)
[+ Crear](#)
[Eliminar](#)
[Previsualizar PDF](#)
[Generar y firmar PDF](#)
[Eliminar firma](#)
[Aportar documento representación](#)

Tipo	Planta	Puerta	Estado	F. creación	Doc. Firma	Doc. Repre
Vivienda	02	DR		27/05/2026		
Vivienda	01	DR		27/05/2026		
Edificio				27/05/2026		

[Primera Página](#)
[Anterior](#)
Página 1 de 1
[Siguiente](#)
[Última Página](#)
10

Mostrando 1 - 3 de 3

Legendas

Desde aquí podemos realizar las mismas acciones que se indican en la sección 4.7 de este mismo documento, mostrando únicamente los sellos de accesibilidad del edificio.

En el detalle de la ITE, podremos seleccionar el sello de accesibilidad que queremos incluir en la misma. Esto se podrá hacer desde la sección 4, Accesibilidad y el punto 4 Valoración y medidas (Sello de accesibilidad)



En este punto tenemos los resultados de los sellos de accesibilidad:

Sello de accesibilidad

Etiqueta valoración accesibilidad

Valoraciones previas:

Incluir / Excluir

Detalle

Crear

Eliminar

Clonar

Previsualizar PDF

Generar y firmar PDF

Eliminar firma

Calle	Portal	Estado	F. creación	Incluir en ITE	Doc. Firma
Ala. Tormenta Plaza Plaza	6	FI	27/05/2026	✓	

Primera Página

Anterior

Página 1 de 1

Siguiente

Última Página

10

Mostrando 1 de 1

Legendas

A diferencia de los listados anteriores, aquí tenemos más información y más acciones a realizar.

Columna “Incluir en ITE” y botón “Incluir / Excluir”

A la hora de generar la ITE, será decisión del técnico si desea agregar la información del sello de accesibilidad a la misma y cuál de los sellos de accesibilidad queremos seleccionar. Para poder incluir el sello de accesibilidad, ésta debe estar firmada.

Si seleccionamos un sello de accesibilidad, podremos consultar directamente desde esta página los gráficos del sello de accesibilidad:

▼ Sello de accesibilidad

▼ Etiqueta valoración accesibilidad

Portal y zonas comunes

A B C D E F

76 Puntos

Valoraciones previas:

◀ Incluir / Excluir Q Detalle + Crear ✖ Eliminar 📄 Clonar 📄 Previsualizar PDF 📄 Generar y firmar PDF ✖ Eliminar firma

Calle	Portal	Estado	F. creación	Incluir en ITE	Doc. Firma
Ala Dorada / Plaza / Portal	6	PI	27/05/2026	✓	📄

Primera Página Anterior Página 1 de 1 Siguiente Última Página 10 ▼ Mostrando 1 - 1 de 1

Legendas

Si seleccionamos el registro que tiene el ☒ marcado y pulsamos de nuevo el botón de “Incluir / excluir” dejará la ITE sin sello de accesibilidad informado. En el caso de que seleccionemos otro sello de accesibilidad que cumpla con las condiciones de ser incluido, excluirá el anterior e incluirá el nuevo.

PDF ☒ Incluir / Excluir

F. creación	Incluir en ITE
13/05/2025	
07/11/2024	✓
06/11/2024	
17/10/2024	

Para finalizar, en el caso que hayamos incluido la información del sello de accesibilidad en la ITE, en la documentación de la ITE generada, se incluirán los sellos de accesibilidad en el punto 5.4:

5.4. Valoración y medidas

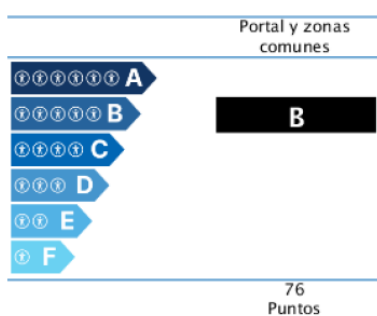
Valoración y medidas

- El edificio satisface completamente las condiciones de accesibilidad: No Si **X**

ETIQUETA DE VALORACIÓN DE ACCESIBILIDAD

COMPARATIVA GENERAL

Etiqueta de valoración de accesibilidad



Si no hemos incluido ningún sello de accesibilidad, la documentación de la ITE no mostrará ninguna información en este mismo punto 5.4:

5.4. Valoración y medidas

Valoración y medidas

- El edificio satisface completamente las condiciones de accesibilidad: No Si

Observaciones:

No se aporta información.

5 Referencias

6.1. Ayuda complementaria

A continuación, urls necesarias para poder tener toda la información y así poder dar soporte a la ciudadanía:

- Página de inicio del Laboratorio de Control de la Calidad de la Edificación:
 - o <https://www.euskadi.eus/gobierno-vasco/laboratorio-control-calidad-vivienda/>
- Portal de Euskoregite:
 - o <https://www.euskadi.eus/web01-a1ite/es/>

6.2. Contacto

Para cualquier duda o comentario puede ponerse en contacto con el Laboratorio de Control de la Calidad de la Edificación o con el CAU.