

ZADORRA MEDIO-SANTA CATALINA

LOCALIZACIÓN



Paisaje protagonizado por el curso medio del Zadorra, corredor que comunica el Anillo Verde de Vitoria-Gasteiz con el entorno de Iruña Oka/Iruña de Oca, territorio con vocación de ciudad intermedia de crecimiento selectivo, en el borde del paisaje industrial y periurbano, articulado por el corredor de comunicaciones entre la A-1, ferrocarril Madrid-Hendaya y futuro TAV, y el aeropuerto.

Enlaza un conjunto de componentes culturales, algunos de amplia difusión, como Santa Catalina, junto a otros como puentes, torres de telégrafos o yacimientos históricos.

Presenta, además, graves impactos negativos susceptibles de mejora y de ser tratados de forma conjunta para todo el enclave.

Por todo ello, requiere un plan de acción conjunto dirigida a la ordenación de su paisaje con una propuesta de corredor verde y cultural, que amplíe la oferta para los habitantes de La Llanada, y suponga un atractivo paisajístico en una de las entradas más visibles del Área Funcional.

ZADORRA MEDIO-SANTA CATALINA

DEFINICIÓN Y CARÁCTER

Justificación de límites: La identificación parte del enclave 'Zadorra curso medio', integrado como Paisaje Sobresaliente del *Catálogo de paisajes singulares y sobresalientes del Territorio Histórico de Álava*. Incluye el tramo medio y la llanura de inundación del río, espacio comprendido entre los amplios meandros del Zadorra, en Villodas/Billoda, Tresponde/Trespuentes y Nanclares de la Oca/Langraiz Oka.

Se ha seleccionado aguas abajo del aeropuerto de Foronda para su ordenación, debido a su funcionalidad como corredor verde, conector paisajístico entre espacios de alto valor, y con relevantes componentes culturales. Por otra parte, soporta impactos negativos y degradaciones que devalúan la calidad del paisaje, cuya mejora e integración puede completar los valores que presenta.

Caracterización y valores:

El Zadorra, identificado como ZEC en la Red Natura 2000, forma en este ámbito grandes meandros, identificados como puntos de interés geológico, que dominan el paisaje agrícola y el paisaje transformado. Presenta tramos donde la ribera se encuentra degradada o directamente sustituida por plantaciones de choperas, o transformada para cultivos, en contraposición existen tramos con un buen estado de conservación.

El Jardín Botánico de Santa Catalina, con más de 1.000 especies, está situado en las ruinas del palacio-convento homónimo ubicado en el fondo de un barranco, cuyos puntos más altos tienen una relación visual con La Llanada y con el conjunto del AEIP. De alto valor cultural y natural, nace de un proyecto culminado en el año 2003. Linda con este espacio la cantera en activo de Azkorrigana, de grandes dimensiones, provocando un gran contraste de valores paisajísticos.

Aguas abajo, los meandros encierran espacios de alto valor cultural, como el yacimiento romano de Iruña Veleia y las antiguas torres carlistas de telégrafo óptico, Vayagüen y Almoreta, rehabilitadas, aunque no el entorno donde se ubican. Completan los elementos culturales los puentes de origen romano y medieval y varios molinos o centrales que han aprovechado desde hace siglos el importante caudal del Zadorra.

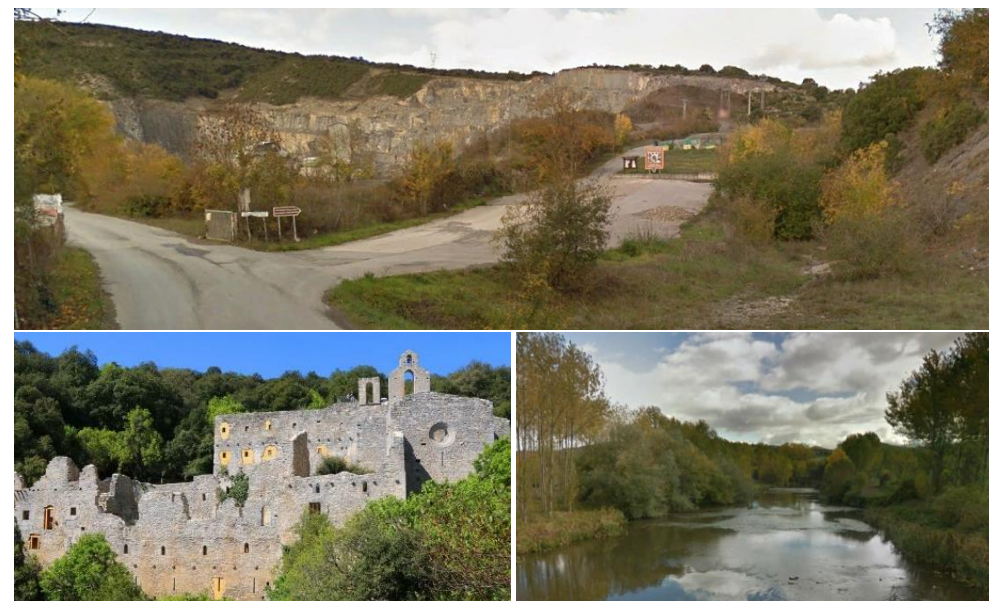
Con relación a los impactos, además de la cantera de Azkorrigana, destacan las degradaciones e infraestructuras en el meandro de Garabo. Aquí se localiza, además, la antigua cárcel y la urbanización de Garabo, las cuales pueden incorporarse en la ordenación propuesta, y una planta solar fotovoltaica que suponen una devaluación paisajística de esta zona del río.

Por último, hay que indicar que el ayuntamiento de Ayuntamiento de Iruña Oka/Iruña de Oca está desarrollando un Plan Especial del Corredor Verde Peatonal y Ciclable del Río Zadorra para conseguir una adecuada protección y ordenación de los senderos y de los elementos naturales y paisajísticos.

Dentro de las **DINÁMICAS** que es necesario resaltar, indicar que la cantera de áridos Azkorrigana, explotada por la empresa ECALSA (Explotación Canteras Alavesas S.A.) renovó su autorización de explotación en el año 2012, sin que se tuviera en cuenta los impactos sinérgicos en el conjunto del paisaje, y el territorio. Si bien dicha licencia incorpora los pertinentes mecanismos de restauración, estos podrían ser revisados por la utilidad pública del paraje.

Tanto el Jardín Botánico de Santa Catalina como la Torres se han rehabilitado en los últimos 20 años. Respecto al uso agrario, son grandes parcelas fruto de las concentraciones parcelarias del siglo XX, y son reseñables las huertas en la margen derecha del Zadorra aguas abajo de Nanclares de la Oca/Langraiz Oka, algunas con elemento discordantes propios de huertas de ocio en precario.

La vieja prisión de Nanclares está pendiente de ser cerrada una vez puesta en uso la nueva cárcel. Es un objetivo de Iruña Oka/Iruña de Oca que los terrenos pasen a ser municipales.



ZADORRA MEDIO-SANTA CATALINA

02

EVALUACIÓN:

Debilidades

- Desarrollo de infraestructuras y actividades industriales.
- Abandono y degradación del uso agrícola por pérdida de rentabilidad frente a expectativas de calificación.
- Espacio de alta accesibilidad visual, tanto de vistas cotidianas como contemplativas, visitantes de Santa Catalina.
- Falta de interés para la adecuación del espacio o para un cambio de paradigma en la restauración de canteras y adecuación de riberas, más allá el espacio fluvial legalmente asignado.

Amenazas

- Degradación de la ribera y del espacio agrícola. Aumento de la intensidad de la actividad agropecuaria: infraestructuras de riego y edificaciones degradantes.
- Degradación del paisaje por la actividad minera en la entrada al espacio de Santa Catalina.

Fortalezas

- Riberas bien conservadas en tramos.
- Concentración de patrimonio histórico en el área de influencia del río.
- Paisaje agrícola con retazos de manejo tradicional, con presencia de zonas en mosaico regadas por red de canales.
- Propuesta en parte ya recogida en el *Plan de Acción de Paisaje del entorno del río Zadorra a su paso por Iruña de Oca*.
- Espacio supramunicipal de conexión entre áreas urbanas.

Oportunidades

- Proyectos de rehabilitación ejecutados en los componentes culturales.
- Puerta de entrada a la Llanada Alavesa.
- La revisión del PTP de Álava central, puede facilitar la revisión de PGOU vigentes de cara a la reordenación del suelo, en especial los dirigidos a la cantera y al espacio en los meandros.
- Integración de la antigua cárcel como elemento de interés del espacio.
- Integrar las plantaciones y los cultivos como parte de la defensa contra inundaciones.

OBJETIVOS DE CALIDAD DEL PAISAJE. PROPUESTA DE PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y SEGUIMIENTO

OCP director: La ordenación persigue ordenar un espacio entorno al Zadorra y Santa Catalina, corredor verde y cultural que enlace con el Anillo Verde de Vitoria-Gasteiz. El objetivo es recuperar las riberas y adecuar una serie de espacios donde se integren el conjunto de componentes culturales. Con relación a la cantera, revisar el proyecto de integración con la finalidad de redirigir esta hacia la creación de un nuevo espacio complementario al de Santa Catalina.

Acciones principales:

- La adecuación del Zadorra de rige por el Plan básico de gestión y conservación del Espacio Protegido Red Natura 2000 ZEC - ES4120051 - Riberas del Zadorra y por las medidas de conservación recogidas en el Decreto 35/2015, de 17 de marzo, por el que se designan Zonas especiales de Conservación cinco ríos del Territorio Histórico de Álava.
- Rehabilitación y puesta en valor de los puentes sobre el Zadorra.
- Reordenar el camino de acceso a Santa Catalina, potenciando las alineaciones arbóreas y ocultando la entrada a la explotación Azkorrigan.
- Integrar el conjunto de itinerarios que comunican con el Anillo Verde de Vitoria-Gasteiz a través del corredor fluvial del Zadorra y los propuestos en Plan Especial del Corredor Verde Peatonal y Ciclable del Río Zadorra, con una red que enlace el conjunto de asentamientos y polígonos, así como con áreas de descanso de la A1 y la estación intermodal de Jundiz-Villodas, teniendo en cuenta las Directrices que emanan del PTS de vías ciclistas e itinerarios verdes del Territorio Histórico Álava.
- Adecuación paisajística y de uso recreativo del entorno de los meandros, en especial el área de influencia de las torres de telégrafos carlistas, como núcleos neurálgicos del parque propuesto.
- Ordenar y regular las infraestructuras de las huertas mediante ordenanza municipal, en especial los cerramientos, casas de aperos y almacenes.
- Debido al interés general, potenciar un acuerdo entre la propiedad de la explotación Azkorrigan y las entidades con competencias en el territorio, para revisar y redimensionar el proyecto de integración con la finalidad de potenciar y redirigir esta hacia la creación de un nuevo espacio complementario al de Santa Catalina. Si la restauración geomorfológica no es posible técnicamente o no es viable económicamente, existen precedentes que, con la estructura de una cantera como base, han derivado en espacios verdes singulares y jardines botánicos.
- Integrar el cambio de uso y rehabilitación de la antigua cárcel como parte del conjunto propuesto.