

009.-MEDIDAS PREVISTAS PARA PREVENIR, REDUCIR Y EN LA MEDIDA DE LO POSIBLE CORREGIR CUALQUIER EFECTO NEGATIVO RELEVANTE EN EL MEDIO AMBIENTE, DE LA APLICACIÓN DEL PLAN Y TOMANDO EN CONSIDERACIÓN EL CAMBIO CLIMÁTICO.

Identificados impactos derivados del Plan Especial, se procede a establecer una serie de medidas preventivas y correctoras dirigidas a limitar, reducir o minimizar las afecciones generadas. Dichas medidas se centran en recomendaciones y actuaciones a desarrollar tanto en la redacción del planeamiento de desarrollo, como en la fase-preoperacional y en la fase de ejecución.

009.1. MEDIDAS DE PROTECCIÓN DE LA ATMÓSFERA

009.1.1. Emisión de partículas

- Todos los vehículos y maquinaria estarán debidamente homologados y dispondrán de certificación preceptiva del cumplimiento de la normativa vigente en esta materia (emisiones, ruido y vibraciones), ITV y certificación CE, a fin de garantizar el cumplimiento de los límites fijados de emisiones de gases de escape.
- Las zonas de acopio de materiales y residuos se vallarán, además de ser cubiertas con lonas o plásticos para evitar el desprendimiento y arrastre de partículas y sedimentos.
- Se verificará el buen estado del cierre de los remolques o contenedores de los vehículos encargados del transporte de materiales y escombros, asegurándose que la carga esté cubierta con lonas o carpas durante el traslado.
- Siempre que la Dirección Facultativa lo estime oportuno, se realizarán riegos periódicos que eviten la dispersión de partículas.

009.1.2. Contaminación acústica

- Será de aplicación lo establecido Decreto 213/2012, de 16 de octubre, de contaminación acústica de la Comunidad Autónoma del País Vasco y en Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido y sucesivos decretos de desarrollo, además de las correspondientes ordenanzas municipales. En especial, se deberá verificar que se cumple con la normativa acústica en relación con la zonificación acústica actual.
- Los horarios de trabajo serán siempre diurnos y compatibles con las de las actividades del entorno, cumpliéndose en cualquier caso la legislación vigente en materia de emisiones (Real Decreto 212/2002, de 22 de febrero, por el que se regulan las emisiones sonoras en el entorno debidas a determinadas más de uso al aire libre y Real Decreto 524/2006, de 28 de abril, por el que se modifica el Real Decreto 212/2002, de 22 de febrero, por el que se regulan las emisiones sonoras en el entorno debidas a determinadas máquinas de uso al aire libre).
- Con el fin de evitar las molestias por ruido procedentes de la maquinaria utilizada, se realizará un mantenimiento preventivo y regular, para eliminar los ruidos procedentes de elementos desajustados o muy desgastados, que trabajan con altos niveles de vibración.
- Se prestará especial atención al correcto funcionamiento y mantenimiento de todos los equipamientos y dispositivos destinados a reducir el ruido de todos los vehículos y maquinaria utilizada durante las obras.

009.2. MEDIDAS PARA MINIMIZAR LA PRODUCCIÓN DE RESIDUOS

- Los proyectos técnicos de desarrollo incluirán un estudio de gestión de los residuos de construcción y demolición (RCD's).
- Se deberá identificar el espacio destinado durante la ejecución de las actuaciones a la gestión de residuos durante las obras. Este espacio deberá ser acondicionado para evitar la contaminación, garantizar su protección frente a las inclemencias del tiempo, contener posibles derrames o vertidos y evitar en todo momento la mezcla de las diferentes categorías de residuos peligrosos entre sí, en caso de que existieran, o de éstos con los que no tengan tal consideración.
- Los materiales sobrantes, así como otros residuos generados, serán entregados a gestor autorizado.
- Mientras se encuentren en el poder del contratista, los residuos serán almacenados en unas condiciones adecuadas de seguridad e higiene, evitando en todo momento la mezcla de las diferentes categorías de residuos peligrosos entre sí, en caso de que existieran, o de éstos con los que no tengan tal consideración.
- El contratista de las obras deberá incluir un programa de manejo de suelos, en el que se identifique las áreas delimitadas para los acopios temporales de tierras (en el caso de que existan), especificando que los caballones no deben superar los 1,5 m de altura. Los acopios se situarán fuera de la zona de policía inundable.

009.3. MEDIDAS DE PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DEL SISTEMA HIDROLÓGICO Y LA CALIDAD DE LAS AGUAS

No existen cauces de ningún tipo.

En todo caso se cuidará:

- Las instalaciones auxiliares de obras, incluidas las zonas de depósito de residuos y acopios de materiales, se establecerán con un drenaje perimetral con el objeto de evacuar las aguas que lleguen desde el terreno natural, que serán recogidas y conducidas hacia un sistema de retención de sólidos.
- Las operaciones de mantenimiento de los vehículos y la maquinaria serán realizadas en espacios apropiados (parque de maquinaria) y por gestores autorizados. En ningún caso se realizarán estas labores fuera de las zonas designadas para ello. Estas zonas estarán adecuadamente señalizadas y contarán con un protocolo de actuación en caso de derrame o vertido accidental que todos los operarios conocerán con antelación. Estarán equipadas además con los materiales necesarios para detener o controlar cualquier tipo de derrame o vertido.
- Para favorecer el cumplimiento de las anteriores medidas, antes de comenzar las obras se procederá a realizar un jalonamiento estricto del terreno a ocupar, donde se ceñirán las zonas para las actividades anteriormente enumeradas, así como áreas de tránsito de maquinaria y caminos de obra, de tal manera que se eviten vertidos que puedan suponer filtraciones indeseables o contaminantes.

009.4. MEDIDAS DESTINADAS A LA PROTECCIÓN DEL SUELO

- Antes del inicio de las obras, se procederá a la delimitación de la superficie que va a ser afectada, con el objeto de evitar la afección a terrenos que no estén contemplados dentro del proyecto.
- En el caso de que sea necesario el movimiento de tierras, al tratarse de suelos potencialmente contaminados por actividad industrial, se deberá a proceder a su caracterización y posterior declaración de acuerdo con el artículo 23 de la Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación de suelo.

009.5. MEDIDAS DESTINADAS AL CONTROL Y MEJORA DE LA VEGETACIÓN

- De manera obligatoria, el ajardinamiento de la nueva zona verde deberá contemplar la plantación de ejemplares de arbolado. Se recomienda que toda la vegetación esté compuesta por especies halófitas y de la vegetación potencial del ámbito (serie colino-montana orocantábrica, cantabroeuskalduna y galaicoasturiana mesofítica del fresno o *Fraxinus excelsior*, *Polysticho setiferi-Fraxineto excelsioris sigmetum*).

009.6. MEDIDAS DESTINADAS A LA PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DEL PAISAJE

- Se procurará que todas las instalaciones auxiliares del entorno, como casetas de obras o módulos empleados, estén integradas en el entorno, evitando colores llamativos o excesos de volumen.
- En periodos y días de inactividad la maquinaria y los vehículos utilizados en la obra quedarán correctamente estacionados y ordenados.
- Se asegurará en todo momento el adecuado orden y la limpieza diaria de las zonas ocupadas y de trabajo.

009.7. MEDIDAS DESTINADAS A REDUCIR LAS MOLESTIAS DE LOS USUARIOS DEL POLÍGONO INDUSTRIAL

- Previo al inicio de las obras de las diferentes actuaciones conviene realizar una programación de las mismas, así como garantizar la comunicación con los trabajadores afectados por las obras. Se les comunicará el periodo de ejecución de las mismas y, a ser posible, se habilitará una zona de aparcamiento alternativa.

CONCLUSIONES.

Todos los puntos anteriores, redundan en mejoras del paisaje, vegetación, calidad del aire, aguas, mejora ambiental en suma.

A ello se añade como configuración, que la continuidad de la calle La Naval, también para garantizar la funcionalidad de sus redes de servicios subterráneas, se basa en elevar su cota algo mas de 1,50m en su punto superior. Si toda la plataforma industrial tiene una cota media entre 5,70 y 6,20m sobre la ría, tal incremento viene a añadir una garantía suplementaria en cuando a la posible inundabilidad de los usos planteados del ámbito objeto del Plan Especial, aún en las hipótesis mas negativas a la fecha en relación con el cambio climático.