



**LEGENDA**

- UDAL- MUGARTEA (BFaren kartografiaren arabera, 2012ko maiatzak)
- LMITE DE TERMINO MUNICIPAL (según cartografía de la DFB, Mayo 2012.)
- HIRI LURZORRIA - SUELO URBANO \*
- LURZORRI EZ URBANIZAGARRIA - SUELO NO URBANIZABLE
- PORTUARI PLAN BEREZIKO ESPARRUA - AMBITO DE PLAN ESPECIAL PORTUARIO
- HIRIGINE HISTORIKOAREN MUGA - DELIMITACION DEL CASCO HISTORICO

\* BERMEOKO PORTUAREN LUR EREMUIA BERMEOKO ETA MUNDAKAKO HAPU-TAN HIRI LURZORRI BEZALA SAILKATZEN DA  
 \* LA SUPERFICIE DE TIERRA DEL PUERTO DE BERMEO SE CLASIFICA COMO SUELO URBANO EN LOS PGOUS DE BERMEO Y MUNDAKA

**ERABILERA OROKORREN AZALERAK AREEN ARABERA**

**SUPERFICIACION DE USOS GLOBALES POR AREAS**

AREA	ERABILERA	IRISARREN KANTAK	TOTAL
1 AREA - NAUTIKO / UR KIROKAL	Itsas / Mar	32.905 m2	TOTAL 56.409 m2
AREA 1 - NAUTICO / DEPORTIVA	Lur / Tierra	23.504 m2	
2 AREA - ARRANTZA	Itsas / Mar	76.275 m2	TOTAL 122.167 m2
AREA 2 - PESQUERA	Lur / Tierra	45.891 m2	
3 AREA - MERKATARITZA	Itsas / Mar	82.370 m2	TOTAL 139.835 m2
AREA 3 - COMERCIAL	Lur / Tierra	56.965 m2	
4 AREA - SARBIDEAK	Itsas / Mar	23.370 m2	TOTAL 23.370 m2
AREA 4 - ACCESOS	Lur / Tierra	23.370 m2	

**ERAIKINAK ETA ZORTASUNAK**

- TRENBIDE ZORTASUNA - SERVIDUMBRE DE FERROCARRIL
- ANTO AMENGIAN DAGOEN ERAIKINA - EDIFICIOS EN ORDENACION
- PORTU ERABILERAKO PROPOSATURIKO ERAIKINA - EDIFICACION PROPUESTA DE USOS PORTUARIOS
- EKIPAMENDU ETA KOMUNITATE ERABILERAKO PROPOSATURIKO ERAIKINA - EDIFICACION PROPUESTA DE EQUIPAMENTOS Y USOS COMUNITARIOS

**ITSASERTZ LEGEAREN MUGAKETAK**

- ITSAS BAZTERREAREN BARNEKO MUGA - LINEA INTERIOR DE LA RIBERA DE MAR
- ITSAS LUR EREMU PUBLIKOAREN MUGAKETA - DESLINDE DEL DOMINIO PUBLICO MARITIMO-TERRESTRE
- BAIES ZONTAGIUN GUINEAREN BARNEKO MUGA - LIMITE INTERIOR DE LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION

DEL SERVICIO PARA NUESTRO COMARCAS, con el presente documento corresponde la 2ª aprobación inicial del expediente de 2ª Modificación del Plan Especial de Ordenación del Puerto de Bermeo, Bermeo y Landa, mediante Decreto de 13 de diciembre de 2021, del Consejo de Participación Territorial, Territorio, Vivienda y Transportes. EXPRIMESE, asimismo, para este documento, que el expediente de 2ª Modificación del Plan Especial de Ordenación del Puerto de Bermeo, Bermeo y Landa, mediante Decreto de 13 de diciembre de 2021, del Consejo de Participación Territorial, Territorio, Vivienda y Transportes, se encuentra en su fase de tramitación. Para información, se adjunta el expediente correspondiente al expediente de 2ª Modificación del Plan Especial de Ordenación del Puerto de Bermeo, Bermeo y Landa, mediante Decreto de 13 de diciembre de 2021, del Consejo de Participación Territorial, Territorio, Vivienda y Transportes. (Distribuido en el expediente de tramitación de 2ª Modificación del Plan Especial de Ordenación del Puerto de Bermeo, Bermeo y Landa, mediante Decreto de 13 de diciembre de 2021, del Consejo de Participación Territorial, Territorio, Vivienda y Transportes.)

**EUSKO JAURLARITZA**

INGURUMEN ETA LURRALDE POLITIKA SAILA

GARRAIO AZPIGITUEN ZUZENDARITZA

**GOBIERNO VASCO**

DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE Y POLITICA TERRITORIAL

DIRECCION DE INFRAESTRUCTURAS DEL TRANSPORTE

**BERMEOKO PORTU ANTOLAMENDU PLAN BEREZIAREN HIRUGARREN ALDAKETA**

**TERCERA MODIFICACION DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACION DEL PUERTO DE BERMEO**

HASIERAKO ONARPENA, 2021      APROBACIÓN INICIAL, 2021

INFORMAZIOA      INFORMACIÓN