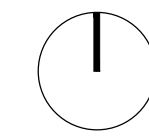


Kontauri Itxoso

DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento corresponde a la 2ª aprobación inicial del expediente de 3ª Modificación del Plan Especial de Ordenación del Puerto de Bermeo, llevada a cabo mediante Orden de 13 de diciembre de 2022, del Consejo de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes.

EGINBIDEA: Jasota gera dadin dokumentu hau dagokiola Bermeoko Portua Antolatzeko Plan Bereziaren 3. aldaketaren espedientearen hasierako 2. ozenperari. Aldaketa hori Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraioetako sailburuaren 2022ko abenduaren 13ko Aginduren bidez egin zen.



### LEGENDA

- UDAL- MUGARTEA (BFaren kartografiaren arabera, 2012ko maiatz.)
- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL (según cartografía de la DFB, Mayo 2012.)
- HIRI LURZORUA
- SUELO URBANO
- LURZORU EZ URBANIZAGARRIA
- SUELO NO URBANIZABLE
- PORTUKO PLAN BEREZKO ESPARRUA
- AMBITO DE PLAN ESPECIAL PORTUARIO
- HIRIGINE HISTORIKOAREN MUGA
- DELIMITACIÓN DEL CASCO HISTÓRICO

### GAINJARRITAKO BALDINTZAK

#### CONDICIONANTES SUPERPUESTOS

EAE-KO PAISAJIA BEREZIEZ ETAPARTEN KATALOGOAREN AURREPROIEKTUA

ANTEPROYECTO DE CATALOGO DE PAISAJES SINGULARES Y SOBRESALIENTES DE LA CAPV

- INBENTARIATUTAKO PAISAJIAK
- PAISAJES INVENTARIADOS
- 144 IKUS-ARRIA, MUNDAKA (KATALOGOAN)
- CUENCA VISUAL 144 - MUNDAKA (CATALOGADA)
- 132 IKUS-ARRIA, BERMEO
- CUENCA VISUAL 132 - BERMEO

#### NATUR INTERESA DUTEN GUNEAK

##### ESPACIOS DE INTERÉS NATURALÍSTICO

- URDABAIKO ITSASADARRA (1. ZONA)
- RÍA DE URDABAI (ZONA 1)
- ITSAS EREMUKO PAISAJIAK
- PAISAJES DE INFLUENCIA MARINA
- URDABAIKO ITSASADARRA (1. ZONA)
- RÍA DE URDABAI (ZONA 1)
- URDABAI: NATURA 2000 EZ DEN GUNEA
- URDABAI: ZONA NO NATURA 2000

### PORTU ERABILERAK

#### USOS PORTUARIOS

##### KALIFIKAZIO GLOBALA

###### CALIFICACIÓN GLOBAL

- SGP-M PORTU ERABIDE OROKORRA, ITSAS ZONA
- SISTEMA GENERAL PORTUARIO, ZONA DE MAR
- SGP-M PORTU ERABIDE OROKORRA, ITSASERTZ BABESERAKO ZONA (ITSAS ZONA)
- SISTEMA GENERAL PORTUARIO, ZONA DE MAR, PROTECCIÓN DEL LITORAL

##### XEHATUTAKO ANTOLAMENDUA

###### CALIFICACIÓN PORMENORIZADA

- SZCP MERKATARITZA ETA PORTU ERABILEREN AZPIZONA
- SURZONA DE USOS COMERCIALES Y PORTUARIOS
- SZPS ABRANTZA ERABILEREN AZPIZONA
- SURZONA DE USOS PESQUEROS
- SZNR ITSAS KIROL ETA AISIALDI ERABILEREN AZPIZONA
- SURZONA DE USOS NAUTICOS Y RECREATIVOS
- SZVR ONTITZTEGI AZPIZONA
- SURZONA DE VARADERO
- SZIC INDUSTRI ETA MERKATARITZA ERABILEREN AZPIZONA
- SURZONA DE USOS INDUSTRIALES Y COMERCIALES
- SZUC KOMUNITATEKO ERABILEREN AZPIZONA
- SURZONA DE USOS COMUNITARIOS PUBLICOS
- SZTV BIDE GARRAIO AZPIZONA
- SURZONA DE TRANSPORTE VIARIO
- BIDE GARRAIO AZPIZONA - ITSAS GAIKORRI ZUBI ALTXAGARRIA
- SURZONA DE TRANSPORTE VIARIO - PUENTE LEVADIZO SOBRE MAR
- SZPV BIDEEN BABESERAKO AZPIZONA
- SURZONA DE PROTECCIÓN DE LA VIALIDAD
- TRENBIDE ZORTASUNA
- SERVIDUMBRE DE FERROCARRIL

### ERAIKUNTZA

#### EDIFICACIÓN

- EGUN DAUDEN ERAIKINAK
- EDIFICIOS EXISTENTES
- PROPOSATUTAKO ERAIKINAK
- EDIFICIOS PROYECTADOS

### ITSASERTZ LEGEAREN MUGAKETA

#### LÍNEAS DE LA LEY DE COSTAS

- ITSAS BAZTEREAREN BARNERKO MUGA
- LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
- ITSAS-LUR EREMUKO PUBLIKOAREN MUGAKETA
- DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARITIMO-TERRESTRE
- BABES ZORTASUN GUNEAREN BARNERKO MUGA
- LÍMITE INTERIOR DE LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

### BIZKAIA ERREPIDEEN FORU ARAUAREN ERAIKUNTZA MUGA

#### LÍNEA DE EDIFICACIÓN DE LA NORMA FORAL DE CARRETERAS DE BIZKAIA

- BI-2235 FORU ERREPIDEAREN ERAIKUNTZA MUGA
- LÍNEA DE EDIFICACIÓN A LA CARRETERA FORAL BI-2235

**EUSKO JAURLARITZA**  **GOBIERNO VASCO**

INGURUMEN ETA LURRALDE POLITIKA SAILA  
GARRAIO AZPIGITUEN ZUZENDARITZA

DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE Y POLÍTICA TERRITORIAL  
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURAS DEL TRANSPORTE

**BERMEOKO PORTU ANTOLAMENDU PLAN BEREZIAREN HIRUGARREN ALDAKETA**

**TERCERA MODIFICACION DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACION DEL PUERTO DE BERMEO**

**HASIERAKO ONARPENA, 2021** **APROBACIÓN INICIAL, 2021**

**ANTOLAKETA** **ORDENACIÓN**

**GAINJARRITAKO BALDINTZAK PAISAIAREN BABESA** **P-5.2** **CONDICIONANTES SUPERPUESTOS DE PROTECCIÓN DE PAISAJE**

escala 1 / 2000 eskala