



### LEGENDA

- UDAL - MUGARTEA (Bifaren kartografiaren arabera, 2012ko maiatzak)
- LÍMITE DE TERMINO MUNICIPAL (según cartografía de la D.F.B. Mayo 2012.)
- HIRI LURZORRIA - SUELO URBANO
- LURZORRI EZ URBANIZAGARRIA - SUELO NO URBANIZABLE
- PORTUO PLAN BEREZIKO ESPARRUA - AMBITO DE PLAN ESPECIAL PORTUARIO
- HABIGANE HISTORIKOAREN MUGA (SEGUN DELIMITACION DEL CASCO HISTORICO)

### ERAIKUNTZA EDIFICACIÓN

- DAGOZEN ERAIKINAK ETA HAIEN GEHIENGO LEHROKADURAK - EDIFICIOS EXISTENTES Y SUS ALINEACIONES MÁXIMAS 14.686,70 m²
- PROPOSATURAKO ERAIKUNTZA ETA BERE GEHIENGO LEHROKADURAK - EDIFICACION PROPUESTA Y SUS ALINEACIONES MÁXIMAS 27.994,88 m²

### PORTU ERABILERAK USOS PORTUARIOS

- SGP-M PORTU ERABIDE OROKORRA, ITSAS ZONA - SISTEMA GENERAL PORTUARIO, ZONA DE MAR
- SGP-M PORTU ERABIDE OROKORRA, ITSASERTZ BABESERAKO ZONA (ITSAS ZONA) - SISTEMA GENERAL PORTUARIO, ZONA DE MAR, PROTECCION DEL LITORAL

### KALIFIKAZIO GLOBALA CALIFICACIÓN GLOBAL

- SGP-M PORTU ERABIDE OROKORRA, ITSAS ZONA - SISTEMA GENERAL PORTUARIO, ZONA DE MAR
  - SGP-M PORTU ERABIDE OROKORRA, ITSASERTZ BABESERAKO ZONA (ITSAS ZONA) - SISTEMA GENERAL PORTUARIO, ZONA DE MAR, PROTECCION DEL LITORAL
- ### XEHATUTAKO KALIFIKAZIOA CALIFICACIÓN POR MINORIZADA
- SZCP MERKATARITZA ETA PORTU ERABILEREN AZPIZONA - SUBZONA DE USOS COMERCIALES Y PORTUARIOS
  - SZPS ARRANTZA ERABILEREN AZPIZONA - SUBZONA DE USOS PESQUEROS
  - SZNR ITSAS KIROL ETA AISIALDI ERABILEREN AZPIZONA - SUBZONA DE USOS NAUTICOS Y RECREATIVOS
  - SZVR DINTZITEGI AZPIZONA - SUBZONA DE VERANIZADO
  - SZIC INDUSTRIA ETA MERKATARITZA ERABILEREN AZPIZONA - SUBZONA DE USOS INDUSTRIALES Y COMERCIALES
  - SZUC KOMUNITATEKO ERABILERA PUBLIKOETAKO AZPIZONA - SUBZONA DE USOS COMUNITARIOS PUBLICOS
  - SZTV BIDE GARRAIO AZPIZONA - SUBZONA DE TRANSPORTE VIARIO
  - BIDE GARRAIO AZPIZONA - ITSAS GAIKERO ZUBI ALTAGARRIA - SUBZONA DE TRANSPORTE VIARIO - PUENTE LEVADIZO SOBRE MAR
  - BIDEEN BABESERAKO AZPIZONA - SUBZONA DE PROTECCION DE LA VIALIDAD
  - SZPV TRENBIDE ZORTASUNA - SERVIDUMBRE DE FERROCARRIL

### ITSASERTZ LEGAAREN MUGAKETA LÍNEAS DE LA LEY DE COSTAS

- Iturria: Transición ecológica eta erronka demografikorako ministerioa, 2018ko abenduaren eguneratutako shape arkihoa. Fuente: Web del Ministerio de transición ecológica y reto demográfico. Archivo shape actualizado en diciembre de 2018
- ITSAS BAZTERREAREN BARNEKO MUGA - LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
  - ITSAS-LUR EREMU PUBLIKOAREN MUGAKETA - DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
  - BABES ZORTASUN GUNEAREN BARNEKO MUGA - LÍMITE INTERIOR DE LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

### BIZKAIKO ERREPIDEEN FORU ARAUAREN ERAIKUNTZA MUGA LÍNEA DE EDIFICACIÓN DE LA NORMA FORAL DE CARRETERAS DE BIZKAIA

- BI-2235 FORU ERREPIDEAREN ERAIKUNTZA MUGA - LÍNEA DE EDIFICACIÓN A LA CARRETERA FORAL BI-2235

**EUSKO JAURLARITZA**  **GOBIERNO VASCO**  
 INGURUMEN ETA LURRALDE POLITIKA SAILA DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE Y POLÍTICA TERRITORIAL  
 GARRAIO AZPIEGITUREN ZUZENDARITZA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURAS DEL TRANSPORTE

**BERMEOKO PORTU ANTOLAMENDU PLAN BEREZIAREN HIRUGARREN ALDAKETA** **TERCERA MODIFICACION DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACION DEL PUERTO DE BERMEO**

**HASIERAKO ONARPENA, 2021** **APROBACIÓN INICIAL, 2021**  
 ANTOLAKETA • ORDENACIÓN

ERAIKINEN LERROSTAPENAK ETA SESTRAK **P-4** ALINEACIONES DE LA EDIFICACIÓN Y RASANTES  
 escala 1 / 2000 eskala