



LEYENDA

UDAL- MUGARTEA (BFaren kartografiaren arabera, 2012ko maiatza).

HIRI LURZORUA *

SUELO URBANO *

LURZORU EZ URBANIZAGARRIA

SUELO NO URBANIZABLE

PORTUKO PLAN BEREZIKO ESPARRUA

AMBITO DE PLAN ESPECIAL PORTUARIO

HIRIGINE HISTORIKOAREN MUGA

DELIMITACION DEL CASCO HISTORICO

* BERMEOKO PORTUAREN LUR EREMUA BERMEOKO ETA MUNDAKAKO HAPOTAN HIRI LURZORU BEZALA SAILKATZEN DA

* LA SUPERFICIE DE TIERRA DEL PUERTO DE BERMEO SE CLASIFICA COMO SUELO URBANO EN LOS POOS DE BERMEO Y MUNDAKA

ERABILERA OROKORREN AZALERAK AREEN ARABERA

SUPERFICIACION DE USOS GLOBALES POR AREAS

1 AREA - NAUTIKO / UR KIROLAK	Itsas / Mar	32.905	m2	TOTAL	56.409	m2
AREA 1 - NAUTICO / DEPORTIVA	Lur / Tierra	23.504	m2			
2 AREA - ARRANTZA	Itsas / Mar	76.275	m2	TOTAL	122.167	m2
AREA 2 - PESQUERIA	Lur / Tierra	45.891	m2			
3 AREA - MERKATARITZA	Itsas / Mar	82.870	m2	TOTAL	139.835	m2
AREA 3 - COMERCIAL	Lur / Tierra	56.965	m2			
4 AREA - SARBIDEAK	Itsas / Mar	23.370	m2	TOTAL	23.370	m2
AREA 4 - ACCESOS	Lur / Tierra	23.370	m2			

ERAIKINAK ETA ZORTASUNAK

EDIFICIOS Y SERVIDUMBRES

+++++

TREN BIDE ZORTASUNA

SERVIDUMBRE DE FERROCARRIL

ANTOLAMENDUAN DAODEN ERAIKINA

EDIFICIOS EN ORDENACION

PORTU ERABILERA PROPOSATURIKO ERAIKINA

EDIFICACION PROPUESTA DE USOS PORTUARIOS

ERABILERA PROPOSATURIKO ERAIKINA

EDIFICACION PROPUESTA DE EQUIPAMIENTOS Y USOS COMUNITARIOS

ITSASERTZ LEGEAREN MUGAKETAK

LINEAS DE LA LEY DE COSTAS

ITSAS BAZTERRAREN BARNEKO MUGA

LINEA INTERIOR DE LA RIBERA DE MAR

ITSAS LUR EREMU PUBLIKOAREN MUGAKETA

DESLINDE DEL DOMINIO PUBLICO MARITIMO-TERRESTRE

BARNE ZORTASUN GUNEAREN BARNEKO MUGA

LINEA INTERIOR DE LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION

EUSKO JAURLARITZA

INGURUMEN ETA LURRALDE POLITIKA SAILA

GARRAIO AZPIGEGITUREN ZUZENDARITZA

GOBIERNO VASCO

DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE Y POLITICA TERRITORIAL

DIRECCION DE INFRAESTRUCTURAS DEL TRANSPORTE

BERMEOKO PORTU ANTOLAMENDU PLAN BEREZIAREN HIRUGARREN ALDAKETA

TERCERA MODIFICACION DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACION DEL PUERTO DE BERMEO

HASIERAKO ONARPENA, 1B

APROBACIÓN INICIAL, V1

INFORMAZIOA

INFORMACIÓN

ERABILERA OROKORRA

P.B.-REN BIGARREN ERALDAKETA P-4 PLANOA

1-4

USOS GLOBALES

PLANO P-4 DE LA SEGUNDA MODIFICACION DEL P.E.

escala 1 / 2000 eskala

HB-17/17 • BEHIN BEHINEKO ONARPENARAKO DOKUMENTUA, 1.B • DOCUMENTO PARA LA APROBACION INICIAL, V1 • JULIO 2020 UZTAILA

ARKITEKTURA eta HIRIGINTZA BULEGOA E.A.

Marques del Puerto, 9 3º Dcha 48008 BILBAO 1 / F. 944168600 / 944157804 ahh@dossoftware.com

V:\SERVIDOR\PROYECTOS\17-17\PROYECTO\2_APRO INIV-1V-4-USOS GLOBALES 2000.DWG