



**LEGENDA**  
**LEYENDA**

- UDAL- MUGARTEA (BFaren kartografiaren arabera, 2012ko maiatza.)  
LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL (según cartografía de la DFB, Mayo 2012.)
- HIRI LURZORUA  
SUELO URBANO
- LURZORU EZ URBANIZAGARRIA  
SUELO NO URBANIZABLE
- PORTUKO PLAN BEREZKO ESPARRUA  
AMBITO DE PLAN ESPECIAL PORTUARIO
- HIRIGINE HISTORIKOAREN MUGAKA  
DELIMITACIÓN DEL CASCO HISTÓRICO

**GAINJARRITAKO BALDINTZAK**  
**CONDICIONANTES SUPERPUESTOS**

EAE-KO PAISAJIA BEREZIEZ ETAPARTEN KATALOGOAREN AURREPROIEKTUA  
ANTEPROYECTO DE CATALOGO DE PAISAJES SINGULARES Y SOBRESALIENTES DE LA CAPV

- INBENTARIATUTAKO PAISAJIAK  
PAISAJES INVENTARIADOS
- 144 IKUS-ARRAIA, MUNDAKA (KATALOGOAN)  
CUENCA VISUAL 144 - MUNDAKA (CATALOGADA)
- 132 IKUS-ARRAIA, BERMEO  
CUENCA VISUAL 132 - BERMEO

**NATUR INTERESA DUTEN GUNEAK**  
**ESPACIOS DE INTERÉS NATURALÍSTICO**

- URDABAIKO ITSASADARRA (1. ZONA)  
RÍA DE URDABAI (ZONA 1)
- ITSAS EREMUKO PAISAJIAK  
PAISAJES DE INFLUENCIA MARINA
- URDABAIKO ITSASADARRA (1. ZONA)  
RÍA DE URDABAI (ZONA 1)
- URDABAI: NATURA 2000 E-DEN GUNEA  
URDABAI: ZONA NO NATURA 2000

**PORTU ERABILERAK**  
**USOS PORTUARIOS**

- KALIFIKAZIO GLOBALA  
CALIFICACIÓN GLOBAL
- SGP-M PORTU ERAPIDE OROKORRA, ITSAS ZONA  
SISTEMA GENERAL PORTUARIO, ZONA DE MAR
- SGP-M PORTU ERAPIDE OROKORRA, ITSASERTZ BABESERAKO ZONA (ITSAS ZONA)  
SISTEMA GENERAL PORTUARIO, ZONA DE MAR, PROTECCIÓN DEL LITORAL

**XEHATUTAKO ANTOLAMENDUA**  
**CALIFICACIÓN PORMENORIZADA**

- SZCP MERKATARITZA ETA PORTU ERABILEREN AZPIZONA  
SUBZONA DE USOS COMERCIALES Y PORTUARIOS
- SZPS ARBANTZA ERABILEREN AZPIZONA  
SUBZONA DE USOS PESQUEROS
- SZNR ITSAS KIROLE ETA AISIALDI ERABILEREN AZPIZONA  
SUBZONA DE USOS NAUTICOS Y RECREATIVOS
- SZVR ONTITZTEGI AZPIZONA  
SUBZONA DE VARADERO
- SZIC INDUSTRI ETA MERKATARITZA ERABILEREN AZPIZONA  
SUBZONA DE USOS INDUSTRIALES Y COMERCIALES
- SZUC KOMUNITATEKO ERABILERAK PUBLIKOETAKO AZPIZONA  
SUBZONA DE USOS COMUNITARIOS PUBLICOS
- SFTV BIDE GARRAIO AZPIZONA  
SUBZONA DE TRANSPORTE VIARIO
- BIDE GARRAIO AZPIZONA - ITSAS GAIKEKO ZUBI ALTXAGARRIA  
SUBZONA DE TRANSPORTE VIARIO - PUENTE LEVADIZO SOBRE MAR
- SZPV BIDEEN BABESERAKO AZPIZONA  
SUBZONA DE PROTECCIÓN DE LA VIALIDAD
- TRENBIDE ZORTASUNA  
SERVIDUMBRE DE FERROCARRIL

**ERAIKUNTZA**  
**EDIFICACIÓN**

- EGUN DAUDEN ERAIKINAK  
EDIFICIOS EXISTENTES
- PROPOSATUTAKO ERAIKINAK  
EDIFICIOS PROYECTADOS

**ITSASERTZ LEGEAREN MUGAKETA**  
**LÍNEAS DE LA LEY DE COSTAS**

- Burua: Transitorio ekologiako eta errotia demografikorako ministerioa, 2018ko abenduan eguneratutako shape artxiboa.  
Fuente: Web del Ministerio de transición ecológica y reto demográfico. Archivo shape actualizado en diciembre de 2018.
- ITSAS BAZTERREAREN BARNEKO MUGA  
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
  - ITSAS-LUR EREMUKO PUBLIKOAREN MUGAKETA  
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
  - BABES ZORTASUN GUNEAREN BARNEKO MUGA  
LÍMITE INTERIOR DE LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

**EUSKO JAURLARITZA**

INGURUMEN ETA LURRALDE  
POLITIKA SAILA  
GARRAIO AZPIGUREN ZUZENDARITZA

**GOBIERNO VASCO**

DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE  
Y POLÍTICA TERRITORIAL  
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURAS DEL TRANSPORTE

**BERMEOKO PORTU ANTOLAMENDU**  
**PLAN BEREZIAREN**  
**HIRUGARREN ALDAKETA**

**TERCERA MODIFICACION DEL**  
**PLAN ESPECIAL DE ORDENACION**  
**DEL PUERTO DE BERMEO**

HASIERAKO ONARPENA, 1B      APROBACIÓN INICIAL, V1

ANTOLAKETA      •      ORDENACIÓN

GAINJARRITAKO BALDINTZAK  
PAISAIAREN BABESA

**P-5.2**

CONDICIONANTES SUPERPUESTOS  
DE PROTECCION DE PAISAJE

escala 1 / 2000 eskala