

19 AZAROAK
NOVIEMBRE
NOVEMBER 2025

TABAKALERA
(DONOSTIA - SAN SEBASTIÁN)

HOUSE ACTION

HIRI ERRESILIENTEAK
*tentsionatutako
egoitza-merkatuen aurrean*

CIUDADES RESILIENTES
*ante mercados
residenciales tensionados*

RESILIENT CITIES
*in the face of strained
residential markets*

EUSKO JAURLARITZA



GOBIERNO VASCO

ETXEBIZITZA ETA
HIRI AGENDA SAILA

DEPARTAMENTO DE VIVIENDA Y
AGENDA URBANA



08:30 – 09:00 **Harrera eta akreditazioak**

09:00 – 10:45 **IREKIERA-SAIOA**

- **Etxebizitza Eskuragarrien Europako Planari buruzko agurra eta gogoetak**
Matthew Baldwin, *Energia zuzendari nagusiaren ondokoa eta Etxebizitzako lantaldeko burua, Europako Batzordea*
- **Ongi etorri instituzionala**
David Lucas, *Etxebizitza eta Hirigintza Agendako Estatu Idazkaria*
Eider Mendoza, *Diputada General, Diputación Foral de Gipuzkoa*
Denis Itxaso, *Etxebizitza eta Hiri Agendako sailburua, Eusko Jaurlaritza*
- **Elkarrizketa: etxebizitza-politika berritzaileak Europako hiriburuetan**
Jaume Collboni, *Bartzelonako alkatea eta Mayors for Housing aliantzako burua*
Denis Itxaso, *Etxebizitza eta Hiri Agendako sailburua, Eusko Jaurlaritza*

10:45 – 12:00 **MAHAI-INGURUA: MAHAI-INGURUA: MUGAZ GAINDIKO TENSIONAMENDUA**

Nafarroa-Euskadiko hiriburuaren erantzuna
Maider Etxebarria, *Gasteizko alkatea*
Juan Mari Aburto, *Bilboko alkatea*
Jon Insausti, *Donostiako alkatea*
Joseba Asiron, *Iruñeko alkatea*
Moderatzailea: Miguel de los Toyos, *Etxebizitzako sailburuordea, Eusko Jaurlaritza*

12:00 – 12:30 **Kafe-atsedenaldia**

12:30 – 12:50 **Hitzaldia: bizitegi-merkatu eskuragarria**
José García Montalvo, *Katedraduna eta Ekonomialaria*

12:50 – 14:00 **Mahai-ingurua: Hiriburuak beren eremu metropolitanoetan duten inpaktua**

Amaia del Campo, *Barakaldoko alkatea*
Cristina Laborda, *Iruongo alkatea*
David Quirós, *Hospitalet de Llobregateko alkatea*
Candelaria Testa, *Alcorcóneko alkatea*
Aizpea Otaegi, *Errenteriako alkatea*
Moderatzailea: Azahara Domínguez, *Gipuzkoako Mugikortasuneko, Turismoko eta Lurralde Antolaketa* Diputatu

14:00 – 15:00 **Bazkaltzeko atsedenaldia**

15:00 – 16:00 **SAIO PARELELOAK**

1. ARETOA
Panel teknikoak: etxebizitzaren arloko ekintza publikorako datuak
Julien Dijol, *Housing Europe-ko Idazkari Nagusiaren Albokoa eta Politika Zuzendaria*
Aleix Arcarons, *O-HBko zuzendarikidea, bartzelonako Etxebizitza Metropoliaren Behatokia*
Mario Yoldi, *Etxebizitzaren Euskal Behatokia. Etxebizitzako Plangintzaren eta Prozesu Eragileen zuzendaria, Eusko Jaurlaritza*
Stephanie Jankel, *Hirigilea eta APUReko Azterlanen zuzendaria*
Javier Martín, *Etxebizitza eta Lurzoruko zuzendari nagusia*
Moderatzailea: Eva Silván, *Politologa*

2. ARETOA
Bizitegi-bazterketa eta gizarte-ekintza eremu tentsionatuetan
Eduardo Gutiérrez Sanz, *Etxebizitzako zuzendari nagusia*
Rubén Méndez, *Sareen Sareko Etxebizitza Batzordeko bozeramailea*
Elga Molina, *Europako Inbertsio Bankuaren Madrilgo Bulegoko burua (EIB)*
Patricia Val, *Alokabideko zuzendari nagusia, Eusko Jaurlaritza*
Moderatzailea: Aloña Velasco, *Kazetaria*

16:00 – 17:00 **SAIO PARELELOAK**

1. ARETOA
Etxebizitza publikoaren arloko nazioarteko politikak
Maider Arosteguy, *Biarritzeko Alkatea*
Veronika Iwanowski, *Nazioarteko Harremanak arduradun, Wiener Wohnen*
Richard Ronald, *Etxebizitza irakaslea eta Geografia Politiko eta Ekonomikoetako katedraduna, Amsterdamgo Unibertsitatea*
Pablo García Astrain, *Etxebizitza, Lurzoru eta Arkitekturako zuzendaria, Eusko Jaurlaritza*
Moderatzailea: Aloña Velasco, *Kazetaria*

2. ARETOA
Berrikuntza etxebizitzaren finantzaketan: lankidetzak publiko-pribatua
Antonio Bandrés, *Nazioarteko Finantzaketa Korporatiboko zuzendari, ICO*
Maria Romano, *Europako Inbertsio Bankuaren Madrilgo Bulegoko burua (EIB)*
Javier Burón, *Nasuinsako kudeatzailea, Nafarroako Gobernua*
César Cantalapiedra, *AFIko Finantza Publikoetako bazkide zuzendaria*
Moderatzailea: Patxi Arratibel, *Etxebizitza eta Hiri Agenda Saileko kabineteburua*

17:00 – 18:15 **17:00-18:15 MAHAI-INGURUA: AUTONOMIETAKO LEGE-ERREFORMAK**

Denis Itxaso, *Etxebizitza eta Hiri Agendako sailburua, Eusko Jaurlaritza*
Begoña Alfaro, *Etxebizitza, Gazteria eta Migrazio Politiketako hirugarren presidenteordea eta sailburua, Nafarroako Gobernua*
Silvia Paneque, *Lurralde, Etxebizitza eta Trantsizio Ekologikoko sailburua, Kataluniako Generalitate*
Ovidio Zapico González, *Lurralde Antolamendu, Hirigintza, Etxebizitza eta Herritarren Eskubideetako sailburua, Asturiasko Printzerriko Gobernua*

18:15 – 18:30 **AMAIERA INSTITUZIONALA**

Isabel Rodríguez, *Espainiako Gobernu*ko Etxebizitza eta Hiri Agendako ministroa



08:30 – 09:00 **Recepción y acreditaciones**

09:00 – 10:45 **SESIÓN INAUGURAL**

- **Saludo y reflexiones sobre el Plan Europeo de Vivienda Asequible**
Matthew Baldwin, *Director General Adjunto de Energía y Jefe del grupo de trabajo de Vivienda, Comisión Europea*
- **Bienvenida institucional**
David Lucas, *Secretario de Estado de Vivienda y Agenda Urbana*
Eider Mendoza, *Diputada General, Diputación Foral de Gipuzkoa*
Denis Itxaso, *Consejero de Vivienda y Agenda Urbana, Gobierno Vasco*
- **Conversación: políticas innovadoras de vivienda en capitales europeas**
Jaume Collboni, *Alcalde de Barcelona y líder de la alianza "Mayors for Housing"*
Denis Itxaso, *Consejero de Vivienda y Agenda Urbana, Gobierno Vasco*

10:45 – 12:00 **MESA REDONDA: APLICACIÓN DE SOLUCIONES EN ZONAS TENSIONADAS**

- La respuesta de las capitales vasco-navarras**
Maider Etxebarria, *Alcaldesa de Vitoria-Gasteiz*
Juan Mari Aburto, *Alcalde de Bilbao*
Jon Insausti, *Alcalde de Donostia-San Sebastián*
Joseba Asiron, *Alcalde de Iruña-Pamplona*
Modera: Miguel de los Toyos, *Viceconsejero de Vivienda, Gobierno Vasco*

12:00 – 12:30 **Pausa café**

12:30 – 12:50 **PONENCIA: RETOS PARA EL FOMENTO DE UN MERCADO RESIDENCIAL ASEQUIBLE**

- José García Montalvo, *Catedrático y Economista*

12:50 – 14:00 **MESA REDONDA: IMPACTO DE LAS CAPITALES SOBRE SUS ÁREAS METROPOLITANAS**

- Amaia del Campo, *Alcaldesa de Barakaldo*
Cristina Laborda, *Alcaldesa de Irun*
David Quirós, *Alcalde de Hospitalet de Llobregat*
Candelaria Testa, *Alcaldesa de Alcorcón*
Aizpea Otaegi, *Alcaldesa de Errenteria*
Modera: Azahara Domínguez, *Diputada Foral de Movilidad, Turismo y Ordenación del Territorio de Gipuzkoa*

14:00 – 15:00 **Pausa comida**

15:00 – 16:00 **SESIONES PARALELAS**

- SALA 1**
- Panel técnico: datos para la acción pública en vivienda**
Julien Dijol, *Deputy Secretary General & Policy Director of Housing Europe*
Aleix Arcarons, *codirector de O-HB, Observatorio Metropolitano de la Vivienda de Barcelona*
Mario Yoldi, *Observatorio Vasco de la Vivienda, Director de Planificación y Procesos Operativos de Vivienda, Gobierno Vasco*
Stephanie Jankel, *Urbanista y directora de obras de la APUR*
Javier Martín, *Director General de Vivienda y Suelo*
Modera: Eva Silván, *Política*
- SALA 2**
- Exclusión residencial y acción social en zonas tensionadas**
Eduardo Gutiérrez Sanz, *Director General de Provisiénd*
Rubén Méndez, *portavoz de la Comisión de Vivienda de Sareen Sarea*
Elga Molina, *Directora General de Vivienda, Gobierno de Navarra*
Patricia Val, *Directora General de Alokabide, Gobierno Vasco*
Modera: Aloña Velasco, *Periodista*

16:00 – 17:00 **SESIONES PARALELAS**

- SALA 1**
- Políticas internacionales de vivienda pública**
Maider Arosteguy, *Alcaldesa de Biarritz*
Veronika Iwanowski, *Responsable de Relaciones Internacionales, Wiener Wohnen*
Richard Ronald, *Profesor de Vivienda y Catedrático de Geografías Políticas y Económicas, Universidad de Amsterdam*
Pablo García Astrain, *Director de Vivienda, Suelo y Arquitectura, Gobierno Vasco*
Modera: Aloña Velasco, *Periodista*
- SALA 2**
- Innovación en la financiación de vivienda: colaboración público-privada**
Antonio Bandrés, *Director de Financiación Corporativa Internacional, ICO*
María Romano, *Jefa de la oficina de Madrid del Banco Europeo de Inversiones (BEI)*
Javier Burón, *Gerente de Nasuvinsa, Gobierno de Navarra*
César Cantalapiedra, *Socio Director de Finanzas Públicas, AFI*
Modera: Patxi Arratibel, *Jefe de Gabinete del Departamento de Vivienda y Agenda Urbana*

17:00 – 18:15 **MESA REDONDA: REFORMAS LEGISLATIVAS AUTONÓMICAS**

- Denis Itxaso, *Consejero de Vivienda y Agenda Urbana, Gobierno Vasco*
Begoña Alfaro, *Vicepresidenta tercera y consejera de Vivienda, Juventud y Políticas Migratorias del Gobierno de Navarra*
Silvia Paneque, *Consejera de Territorio, Vivienda y Transición Ecológica, Generalitat de Catalunya*
Ovidio Zapico González, *Consejero de Ordenación de Territorio, Urbanismo, Vivienda y Derechos Ciudadanos, Principado de Asturias*

18:15 – 18:30 **CLAUSURA INSTITUCIONAL**

- Isabel Rodríguez, *Ministra de Vivienda y Agenda Urbana, Gobierno de España*

HOUSE ACTION

19 NOVEMBER 2025

TABAKALERA
(DONOSTIA-SAN SEBASTIÁN)

PROGRAMME

08:30 – 09:00 Registration and Accreditation

09:00 – 10:45 **INAUGURAL SESSION**

- **Address and remarks on the European Affordable Housing Plan**
Matthew Baldwin, Deputy Director-General Energy and Head of the Housing Task Force, European Commission
- **Institutional welcome**
David Lucas, Secretary of State for Housing and Urban Agenda
Eider Mendoza, Regional Minister of Housing and Urban Agenda, Basque Government
Denis Itxaso, Regional Minister of Housing and Urban Agenda, Basque Government
- **Conversation: Innovative housing policies in European capitals**
Jaume Collboni, Mayor of Barcelona and leader of the “Mayors for Housing” alliance
Denis Itxaso, Regional Minister of Housing and Urban Agenda, Basque Government

10:45 – 12:00 **ROUND TABLE: APPLYING SOLUTIONS IN STRESSED AREAS**

- Response from Basque-Navarrese Capitals**
Maider Etxebarria, Mayor of Vitoria-Gasteiz
Juan Mari Aburto, Mayor of Bilbao
Jon Insausti, Mayor of Donostia-San Sebastián
Joseba Asiron, Mayor of Pamplona
Moderator: Miguel de los Toyos, Deputy Regional Minister of Housing, Basque Government

12:00 – 12:30 Coffee break

12:30 – 12:50 **PRESENTATION: CHALLENGES FOR PROMOTING AN AFFORDABLE RESIDENTIAL MARKET**
José García Montalvo, Professor and Economist

12:50 – 14:00 **ROUND TABLE: IMPACT OF CAPITALS ON METROPOLITAN AREAS**

- Amaia del Campo, Mayor of Barakaldo
Cristina Laborda, Mayor of Irun
David Quirós, Mayor of Hospitalet de Llobregat
Candelaria Testa, Mayor of Alcorcón
Aizpea Otaegi, Mayor of Errenteria
Moderator: Azahara Domínguez, Deputy for Mobility, Tourism and Spatial Planning of Gipuzkoa

14:00 – 15:00 Lunch Break

15:00 – 16:00 **PARALLEL SESSIONS**

- ROOM 1**
- Technical Panel: Data for Public Action in Housing**
Julien Dijol, Head of Policies and General Vice President of Housing Europe
Aleix Arcarons, Co-director of O-HB, Barcelona Metropolitan Housing Observatory
Mario Yoldi, Basque Housing Observatory, Director of Planning and Operational Processes, Basque Government
Stephanie Jankel, Urban planner and Director of Studies at APUR
Javier Martín, Director General of Housing and Land
Moderator: Eva Silván, Political Scientist

- ROOM 2**
- Residential Exclusion and Social Action in Stressed Areas**
Eduardo Gutiérrez Sanz, General Director, Provienda
Rubén Méndez, spokesman for the Sareen Sarea Housing Commission
Elga Molina, Director General of Housing, Government of Navarra
Patricia Val, General Director, Alokabide, Basque Government
Moderator: Aloña Velasco, Journalist

16:00 – 17:00 **PARALLEL SESSIONS**

- ROOM 1**
- International Policies in Public Housing**
Maider Arosteguy, Mayor of Biarritz
Veronika Iwanowski, International Affairs Manager, Wiener Wohnen
Richard Ronald, Professor of Housing and Chair of Political and Economic Geographies, University of Amsterdam
Pablo García Astrain, Director of Housing, Land and Architecture, Basque Government
Moderator: Aloña Velasco, Journalist

- ROOM 2**
- Innovation in Housing Financing: Public-Private Collaboration**
Antonio Bandrés, Head of International Corporate Finance, ICO
María Romano, Head of the Madrid Office of the European Investment bank (EIB)
Javier Burón, Manager, Nasuvinsa, Government of Navarra
César Cantalapiedra, Partner and Director of Public Finance, AFI
Moderator: Patxi Arratibel, Chief of Staff, Department of Housing and Urban Agenda

17:00 – 18:15 **ROUND TABLE: REGIONAL LEGISLATIVE REFORMS**

- Denis Itxaso, Regional Minister of Housing and Urban Agenda, Basque Government
Begoña Alfaro, Third Vice-President and Regional Minister for Housing, Youth and Migration Policies, Government of Navarra
Sílvia Paneque, Regional Minister of Territory, Housing and Ecological Transition, Government of Catalonia
Ovidio Zapico González, Regional Minister Territorial Planning, Urban Development, Housing, and Citizen Rights, Government of Principality of Asturias

18:15 – 18:30 **INSTITUTIONAL CLOSING**

- Isabel Rodríguez, Minister of Housing and Urban Agenda, Government of Spain