



## ANEXO II

### TEMARIO

#### PARTE I

##### TEMARIO GENERAL

1. La Constitución española de 1978. Concepto, significado y características. Principios generales.
2. Derechos y deberes fundamentales de los españoles.
3. Organización Territorial del Estado. Los Estatutos de Autonomía, su significado.
4. El Estatuto de Autonomía del País Vasco. Ley orgánica 3/1979, de 18 de diciembre. Concepto y naturaleza. Competencias del País Vasco.
5. Los Territorios Históricos del País Vasco. Órganos de gobierno y administración de los Territorios Históricos. Atribuciones de los distintos órganos de gobierno.
6. El Municipio. El término municipal. La población.
7. La organización municipal: Concepto. Clases de órganos. El Ayuntamiento. El Alcalde. El Pleno. La Junta de Gobierno Local. Los Tenientes de Alcalde. Las comisiones informativas.
8. El Procedimiento Administrativo. Concepto y clases. Su regulación actual. Fases del procedimiento. El silencio administrativo. Comunicaciones y notificaciones. Los recursos administrativos.
9. La responsabilidad de la Administración Pública: Evolución, regulación y procedimiento.
10. Los bienes de las Entidades Locales. El dominio público. El patrimonio privado de las mismas.
11. La función pública local: Clases de funcionarios de Administración local. Los funcionarios propios de las corporaciones locales. Peculiaridades de su régimen jurídico. Derechos y deberes.
12. Contratos del Sector público: El ámbito subjetivo, Tipos de contrato según el objeto de estos. Los contratos administrativos: Procedimientos y modos de adjudicación. Contratos del Sector público: Disposiciones específicas para la Administración Local. Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.
13. Ordenanzas y reglamentos de las entidades locales: Procedimiento de aprobación.
14. Aspectos básicos de la Protección de Datos Personales: Conceptos, Principios y Derechos; en particular, el derecho de información en la recogida de datos, el deber de secreto y la comunicación de datos.
15. Ley 4/2005 de 18 de febrero de la CAPV, para la igualdad de mujeres y hombres: Exposición de motivos, Título Preliminar, Título I y Capítulo I.

#### PARTE II

##### TEMARIO ESPECÍFICO

##### A.1) Legislación sobre Suelo y Urbanismo

16. Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana.
17. Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo. El Urbanismo y los principios generales del urbanismo. (Título I)
18. Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo. Clasificación, calificación y régimen del suelo (Título II y disposición transitoria primera).



19. Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo. Ordenación y planeamiento urbanístico. Intervención administrativa en el mercado del suelo. Ejecución de la ordenación urbanística (Título III, IV y Título V, capítulos I al V).

20. Conservación de obras y construcciones: obras de urbanización, obras de conservación y rehabilitación en bienes inmuebles en general. Las órdenes de ejecución. Inspección periódica de construcciones y edificaciones. Situación legal de ruina. Ruina física inminente. Situación de ruina de los edificios: naturaleza jurídica y caracteres. Clases de ruinas y supuestos legales. Procedimiento para la declaración de ruina.

21. Garantía y protección de la ordenación urbanística: Principios generales. Licencias y consultas urbanísticas. Objeto y ámbito. Licencias urbanísticas: características, competencia, reglas, procedimiento. Régimen jurídico común en las licencias y efectos del otorgamiento de la licencia urbanística. Contenido de las licencias. Caducidad.

22. Licencia de obras de edificación. Actos sujetos. Solicitud y documentación. Proyecto técnico. Tramitación e informes. Obras menores, procedimiento ordinario, abreviado y comunicación.

23. Disciplina urbanística: actuaciones clandestinas y suspensión previa. Régimen y límites de su legalización. Restauración de la ordenación urbanística.

24. Valoración de terrenos según el tipo de suelo. Valoración de terrenos destinados a sistemas generales, dotaciones públicas. Valoración de obras y otros bienes y derechos.

25. La expropiación forzosa. Concepto, elementos y naturaleza jurídica. Procedimiento ordinario y de urgencia. Determinación del justiprecio. Ocupación e inscripción registral. Reversión.

## **A.2) Normativa urbanística municipal vigente. Ordenanzas. Legislación general que afecta a las mismas**

26. Normas Subsidiarias de planeamiento del término municipal de Zierbena («Boletín Oficial de Bizkaia» número 125 de 29 de junio de 2001). Terminología de conceptos. Normativa general de usos del suelo; los usos urbanísticos según su grado de permisividad; usos por sus características de ocupación del suelo o edificación; usos en suelo no urbanizable; usos de las actividades industriales; usos de las actividades residenciales y de vivienda, usos de actividades comerciales y servicios terciarios; otros usos.

27. NN.SS de Zierbena. Normativa general de edificación.

28. NN.SS de Zierbena. Normativa de carácter específico. Régimen de la edificación existente. Regulación de la franja costera y del suelo portuario. Normativa específica de cada tipo de suelo y área.

29. Plan especial de la zona de servicio del puerto autónomo de Bilbao y sus modificaciones. («Boletín Oficial de Bizkaia» número 124 del 28 de junio de 2000 y «Boletín Oficial de Bizkaia» número 191 de 29 de septiembre de 2007). Normativa y su afección y aplicación práctica al caso concreto de Zierbena.

30. Ordenanzas municipales de Zierbena. Ordenanzas de carácter urbanístico:

— Ordenanza reguladora de usos posibles en suelo no urbanizable (construcción de chabolas, establos, invernaderos, boxes, arcones, sean permanentes o temporales, instalación de caravanas, etc.), en el término municipal de Zierbena. («Boletín Oficial de Bizkaia» número 181 de 17 de septiembre de 2004).

— Ordenanza Reguladora del régimen de utilización y usos en las playas del término municipal de Zierbena («Boletín Oficial de Bizkaia» número 117 de 20 de junio de 2016).

31. Ordenanzas municipales de Zierbena. Ordenanzas de carácter medioambiental y/o patrimonial:

— Ordenanza general de gestión de residuos. («Boletín Oficial de Bizkaia» número 103 de 28 de mayo de 1996).



— Ordenanza municipal para el aprovechamiento de terrenos comunales y sus diferentes modalidades de uso y disfrute. («Boletín Oficial de Bizkaia» número 15 de 25 de enero de 1999).

32. Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Aguas y Reglamento del Dominio Público Hidráulico. Protección del dominio público hidráulico. Zona de servidumbre y zona de policía. Vertidos al dominio público hidráulico. Alcance y afecciones en el ámbito municipal.

33. Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, modificada por Ley 2/2013, de 29 de mayo, de protección y uso sostenible del litoral. Alcance y afecciones en el ámbito municipal.

34. Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante. Alcance y afecciones en el ámbito municipal.

35. Norma Foral 2/2011, de 24 de marzo, de carreteras de Bizkaia. Carreteras de titularidad foral en Zierbena. Régimen de protección y condiciones de uso y edificación en las zonas inmediatas y su afección en el desarrollo de la normativa urbanística municipal.

## B) Actividades y Medio ambiente

36. Ley 10/2021 de 9 de diciembre, de Administración Ambiental de Euskadi.

37. Actividades clasificadas. Tipos de actividad en función de su régimen o de los órganos administrativos intervenientes en su tramitación. Órganos competentes de intervención de las administraciones locales en la tramitación en cada caso.

38. Real Decreto Legislativo 1/2016, de 16 de diciembre, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de prevención y control integrados de la contaminación. Finalidad, solicitud y concesión de la autorización ambiental integrada. Órganos intervenientes y competentes en su tramitación y resolución. Implicaciones, para la administración local, en relación con la tramitación, resolución y control medioambiental de las actividades sometidas a autorización ambiental integrada.

39. Ley 21/2013, de 9 de noviembre, de evaluación ambiental. Evaluación ambiental de proyectos y evaluación ambiental simplificada. Alcance y órganos intervenientes y competentes en su tramitación y su resolución. Implicaciones, para la administración local, en relación con la tramitación, resolución y control medioambiental de las actividades sometidas a algún tipo de evaluación ambiental.

40. Tramitación de actividades clasificadas. Actividades sujetas a licencias de actividad y sujetas a comunicación previa de actividad clasificada. Relación entre las licencias de actividad clasificada y el resto de licencias urbanísticas.

41. Control de actividades clasificadas. Medidas correctoras. Procedimiento para la corrección de deficiencias. Régimen de sanciones. Actividades sin licencia o comunicación previa.

42. Decreto 171/1985, de 11 de junio, por el que se aprueban las normas técnicas de carácter general de aplicación a las actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas a establecerse en suelo urbano residencial.

43. Ley 10/2015, de 23 de diciembre, de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas de la Comunidad Autónoma del País Vasco. Régimen aplicable a espectáculos y actividades recreativas. Intervención administrativa, vigilancia, control e inspección. Régimen sancionador.

44. Decreto 17/2019, de 5 de febrero, por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo de la Ley de Espectáculos públicos y actividades recreativas. Condiciones de los lugares de celebración y horarios. Requerimientos de seguridad. Títulos habilitantes de establecimientos públicos e instalaciones eventuales.

45. Títulos habilitantes para la celebración de espectáculos públicos y actividades recreativas. Competencia, procedimiento y resolución. Requisitos básicos para su de-



sarrolo. Mantenimiento, inspección y control de los espectáculos públicos y actividades recreativas. Régimen sancionador.

46. Norma Vasca de Autoprotección, Decreto 277/2010, de 2 de noviembre, modificado por el Decreto 21/2019, por el que se regulan las obligaciones de autoprotección exigibles a determinadas actividades, centros o establecimientos para hacer frente a situaciones de emergencia.

47. Decreto 213/2012, de 16 de octubre, de contaminación acústica de la Comunidad Autónoma del País Vasco. Zonificación y servidumbre acústica. Objetivos de calidad acústica y valores límite de inmisión. Focos emisores acústicos nuevos y su relación con las actividades clasificadas.

48. Suelos contaminados. Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo. Obligaciones de las personas físicas poseedoras y propietarias. Declaraciones y procedimientos en materia de calidad del suelo. Declaración de aptitud del suelo, procedimiento. Exención, procedimiento. Intervención de la administración local en los procedimientos relacionados con los suelos contaminados y las declaraciones de calidad del suelo. Nulidad de las licencias y autorizaciones.

49. Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición; Decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

50. Ley 4/2019, de 21 de febrero, de sostenibilidad energética de la Comunidad Autónoma Vasca.

## C) Normativa técnica de edificación y urbanización

51. Ley 20/1997 de 4 de diciembre de promoción de la accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas y sus normas técnicas de desarrollo (Decreto 68/2000 de 11 de abril, del Gobierno Vasco, de 11 de abril, por el que se aprueban las Normas técnicas sobre condiciones de accesibilidad de los entornos urbanos, espacios públicos, edificaciones y sistemas de información y comunicación).

52. Decreto 68/2000 de 11 de abril, del Gobierno Vasco, de 11 de abril, por el que se aprueban las Normas técnicas sobre condiciones de accesibilidad. Anejo II-Condicionales técnicas sobre accesibilidad en entornos urbanos.

53. Decreto 68/2000 de 11 de abril, del Gobierno Vasco, de 11 de abril, por el que se aprueban las Normas técnicas sobre condiciones de accesibilidad. Anejo III Condicionales técnicas sobre accesibilidad en los edificios.

54. Decreto 68/2000 de 11 de abril, del Gobierno Vasco, de 11 de abril, por el que se aprueban las Normas técnicas sobre condiciones de accesibilidad. Anejo V Obras de reforma, ampliación o modificación en las urbanizaciones y edificaciones. Criterio de practicabilidad.

55. Orden VIV/561/2010, de 1 de febrero, por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados.

56. Código Técnico de la Edificación. Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación Código técnico de la edificación. Disposiciones generales, condiciones técnicas y administrativas. Exigencias básicas. Anejo I Contenido del proyecto, Anejo II Documentación del seguimiento de la obra y Anejo III Terminología.

57. CTE-DB SI Seguridad en caso de Incendio.

58. CTE-SUA Seguridad de Utilización y Accesibilidad.

59. CTE-DB-HR. Protección frente al ruido.

60. Real Decreto 2267/2004, de 3 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales. Caracterización de los establecimientos industriales. Requisitos constructivos según su configura-



ción, ubicación y nivel de riesgo intrínseco. Requisitos de las instalaciones de protección a implantar.

61. Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios.

62. Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio. Reglamento Instalaciones Térmicas en los Edificios (RITE).

63. Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento electrotécnico para baja tensión.

64. Instalaciones de gas en los edificios. Instalaciones interiores de agua. Instalaciones de transporte-ascensores. Telecomunicaciones en la edificación. Normativa y reglamentación.

65. Redes de saneamiento. Criterios de diseño. Estructura. Características y funciones más importantes. Tipos de redes, colectores, tubos, juntas, registros y dispositivos complementarios, pozos, sumideros. Depuración de aguas residuales y negras.

66. Red de distribución de agua potable. Criterios de diseño. Tuberías, juntas, redes, detección de fugas, almacenamiento de agua potable, potabilización.

67. Alumbrado público. Técnicas. Normativa. Componentes. Luminarias. Tarifas de alumbrado público. Ahorro energético y eficiencia. Pérdidas eléctricas.

68. Ley 3/2015 de vivienda; intervención en la edificación y en los conjuntos urbanos y rurales. Decreto 117/2018, de 24 de julio, de la inspección técnica de los edificios en la Comunidad Autónoma del País Vasco; Plazos para la presentación, registro de las inspecciones, incumplimientos y sanciones.

#### **D) Prevención, seguridad en el trabajo y salud laboral**

69. Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales.

70. Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo.

71. Real Decreto 486/1997, de 14 de abril. Condiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.

72. Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre: Condiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción. Estudio de seguridad y salud en las obras. Designación de los coordinadores en materia de seguridad y salud.

73. Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual.

#### **E) Otros conocimientos y destrezas (no formarán parte para el ejercicio segundo pero pueden entrar en el tercero)**

74. Conocimientos avanzados de programas de dibujo asistido por ordenador (AutoCAD o similares) y de sistemas de Información Geográfica (GIS o asimilables).

75. Conocimientos de programas de procesamiento de textos (Word o similares), tablas de cálculo (Excel o similares) y otros programas asimilables.