



ESTADISTIKA  
ORGANO  
ORGANO  
ESTADÍSTICO

**EUSKO JAURLARITZA**



**GOBIERNO VASCO**

LURRALDE PLANGINTZA,  
ETXEBIZITZA  
ETA GARRAIO SAILA

DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN  
TERRITORIAL, VIVIENDA  
Y TRANSPORTES

# EUSKAL AUTONOMIA ERKIDEGOA

## NAGUSIAK EZ DIREN JABETZAKO ETXEBIZITZAK DITUZTEN EUSKAL ETXEAK (EBEI) - 2019

*Eraitza nagusiak*

*Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailaren  
Estatistika Organo Berezia*

## **AURKIBIDEA**

1.	SARRERA .....	3
2.	BESTE ETXEBIZITZA BATZUK JABETZAN DITUZTEN FAMILIEN KUANTIFIKAZIOA.....	3
3.	EAE-KO ETXEETAN NAGUSIAK EZ DIREN JABETZAKO ETXEBIZITZEN KOKAPENA.....	5
3.1.	EAEko etxeetako etxebizitza ez-nagusiak .....	6
3.2.	EAEtik kanpo dauden EAEko etxeetako jabetzakoak ez diren etxebizitzak.....	8
4.	EAE-KO ETXEETAN NAGUSIAK EZ DIREN JABETZAKO ETXEBIZITZEN ERABILERA NAGUSIA .....	10
4.1.	EAEko etxeetan nagusiak ez diren jabetzako etxebizitzen erabilera nagusia, etxebizitzen kokapenaren arabera. ....	11
4.2.	EAEko etxebizitza ez-nagusien erabilera nagusia.....	13
5.	EUSKO JAURLARITZAREN ASAP ETA BIZIGUNE PROGRAMEN EZAGUTZA ETA PERTZEPZIOA .....	15
	ERANSKIN METODOLOGIKOA.....	20
	DEFINIZIOAK.....	21
	TAULEN AURKIBIDEA .....	23
	GRAFIKOEN AURKIBIDEA .....	24

## 1. SARRERA

---

Jarraian aurkezten den txostena Eusko Jaurlaritzako Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saileko Estatistika Organoak egindako 2019ko Etxebizitza Beharrei eta Eskareri buruzko Inkestako (EBEI) datuetan oinarrituta egin da.

Dokumentu honetan, etxeke etxebizitza nagusia ez diren jabetzako etxebizitzak dituzten EAeko familien adierazle kuantitatibo eta kualitatibo nagusiak aztertzen dira.

## 2. BESTE ETXEBIZITZA BATZUK JABETZAN DITUZTEN FAMILIEN KUANTIFIKAZIOA

---

2019ko Etxebizitza Beharrei eta Eskareri buruzko Inkestan, etxeke etxebizitza nagusiari buruzko informazioaz gain, etxebizitza gehiago jabetzan izateari buruzko informazioa jasotzen da, bai eta etxebizitza horien kokapenari eta erabilerari buruzkoa ere.

EAEn dauden 893.800 etxeetatik, % 22,9an soilik bizi dira beste etxebizitza batzuk jabetzan dituzten pertsonak (204.405 etxe), eta gainerako % 77,1ean ez dago beste etxebizitza baten jaberik (689.395 etxe).

Aldatzeko beharra adierazten duten familiek beste etxebizitza batzuk jabetzan izateko joera txikiagoa dute, etxebizitza aldatu behar dutenen artean 12.281 familiak soilik dute beste etxebizitza bat jabetzan (beharra duten guztien % 14,7 dira), eta, aldiz, 71.129 familiak (% 85,3) ez dute beste etxebizitzarik jabetzan.

Birgaitzeko beharra adierazi duten familien artean, % 25,2k jabetzako beste etxebizitza batzuk dituzte (17.220 familia); gainerako % 74,8k, berriz, ez dute jabetzako beste etxebizitzarik (51.204 familia).

Inolako aldaketarik eta birgaitzerik behar ez duten familien % 23,6k jabetzako etxebizitzak dituzte egoiliarren artean (174.903 etxe); beste % 76,4k ez dute jabetzako beste etxebizitzarik (567.063 etxe).

Ohiko bizilekuaren lurralde historikoa aztertuz gero, Gipuzkoako familien % 24,3k beste etxebizitza bat dute jabetzan (70.544 familia); Bizkaian, berriz, ehuneko hori bi puntu beherago dago (% 22,3 104.374 familiari lotuta). Arabako etxeak dira etxebizitza ez-nagusi gutxien dituztenak, guztizkoaren % 21,6 (29.486 etxe).

Tamaina txikiagoko udalerrietan, beste etxebizitza ez-nagusi bat duten familien ehuneko (% 23,9, 74.249 familia) handiagoa da udalerrri handiagoetan baino: 20.000 eta 100.000 biztanle bitarteko udalerrien kasuan, ehuneko hori zertxobait txikiagoa da (% 23,1, 59.052 etxe); hiriburuetakoko etxeetan, berriz, % 21,8ra jaisten da (71.104 etxe).

**1. taula. Beste etxebizitza batzuk jabetzan dituzten etxeen unitateak, lurralde historikoaren, ohiko bizilekuaren udalerriaren tamainaren eta premia motaren arabera, 2019**

	Beste etxebizitza batzuk dituzte jabetzan					
	Etxeak			% (*)		
	GUZTIRA	Bai	Ez	GUZTIRA	Bai	Ez
<b>Guztira</b>	<b>893.800</b>	<b>204.405</b>	<b>689.395</b>	<b>100,0</b>	<b>22,9</b>	<b>77,1</b>
<b>Lurralde Historikoa</b>						
Araba	136.328	29.486	106.842	100,0	21,6	78,4
Gipuzkoa	290.263	70.544	219.719	100,0	24,3	75,7
Bizkaia	467.209	104.374	362.835	100,0	22,3	77,7
<b>Udalerriaren tamaina</b>						
Hiriburuak	326.625	71.104	255.521	100,0	21,8	78,2
20.000-100.000 bizt.	256.068	59.052	197.017	100,0	23,1	76,9
<20.000 bizt.	311.107	74.249	236.858	100,0	23,9	76,1
<b>Behar mota</b>						
Aldatzeko beharra	83.410	12.281	71.129	100,0	14,7	85,3
Birgaitzeko beharra	68.423	17.220	51.204	100,0	25,2	74,8
Beharrik gabe	741.966	174.903	567.063	100,0	23,6	76,4

(\*): % horizontala (Kategoria bakoitzeko etxeen guztizkoarekiko)

*Iturria: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila. Etxebizitza beharren eta eskaeraren Inkesta. 2019*

Etxe batzuek etxebizitza bat baino gehiago izan ditzaketenez jabetzan (232.232 etxebizitza), etxebizitza ez-nagusiak jabetzan dituzten pertsonak dauden etxeen kopurua (204.405 etxe) baino handiagoa da.

Aldatzeko beharra duten familiekin lotutako jabetzako etxebizitzaren kopurua 13.122 etxebizitzakoa da, birgaitzeko beharra duten familiekin lotutakoa 21.224 etxebizitzakoa, eta premiarik gabeko familiekin lotutakoa 197.885 etxebizitzakoa.

Etxe bakoitzeko etxebizitzaren batez besteko kopuruari dagokionez, EAEko guztizkoan egiaztatu da pertsona egoiliar batek gutxienez jabetza ez-nagusiko etxebizitza bat duen familien jabetzako etxebizitzaren batez bestekoa 1,14 etxebizitza dela etxe bakoitzeko, aldatzeko beharra duten familien artean 1,07 etxebizitza etxe bakoitzeko, birgaitzeko beharra duten familien artean 1,23 etxebizitza etxe bakoitzeko eta 1,13 etxebizitza etxe bakoitzeko, besteak beste. Etxerik gabeko etxeak

Beste etxebizitza batzuk jabetzan dituzten Gipuzkoako familiek, batez beste, 1,16 etxebizitza dituzte etxe bakoitzeko; gainerako lurralde historikoetan, berriz, EAEko batez bestekoaren azpitik daude (1,14 etxebizitza etxe bakoitzeko): Bizkaian, etxe bakoitzeko 1,13 etxebizitza daude, eta Araban, 1,12.

Bizileku-udalerriaren tamaina kontuan hartuz gero, beste etxebizitza batzuk jabetzan dituzten hiriburuetako familiek 1,16 etxebizitza dituzte batez beste etxe bakoitzeko; zifra hori handiagoa da 20.000 eta 100.000 biztanle bitarteko udalerrietan (1,12 etxebizitza) eta 20.000 biztanletik beherakoetan (1,13 etxebizitza) baino.

## 2. taula. Etxebizitzak, jabetzako beste etxebizitza batzuk dituzten familietan, premia motaren arabera, 2019

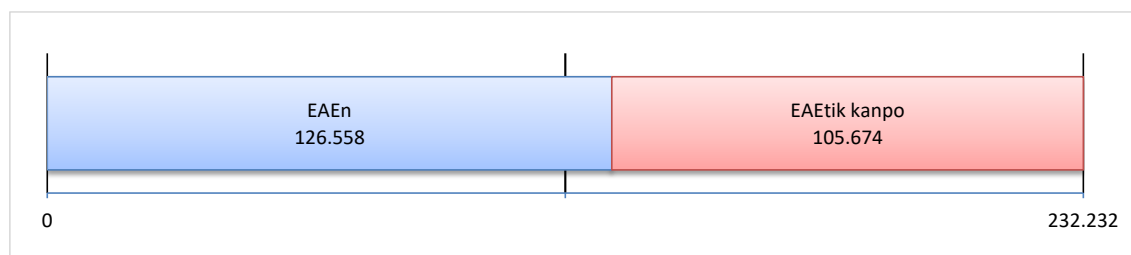
Behar mota	Etxe kopurua	Etxeak guztira	Etxebizitzen batez bestekoa etxe bakoitzeko
<b>Guztira</b>	<b>204.405</b>	<b>232.232</b>	<b>1,14</b>
<b>Lurralde Historikoa</b>			
Araba	29.486	32.890	1,12
Gipuzkoa	70.544	81.838	1,16
Bizkaia	104.374	117.504	1,13
<b>Udalerriaren tamaina</b>			
Hiriburuak	71.104	82.469	1,16
20.000-100.000 bizt.	59.052	65.845	1,12
<20.000 bizt.	74.249	83.918	1,13
<b>Behar mota</b>			
Aldatzeko beharra	12.281	13.122	1,07
Birgaitzeko beharra	17.220	21.224	1,23
Beharrik gabe	174.903	197.885	1,13

Iturria: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila. Etxebizitza beharren eta eskaeraren Inkesta. 2019

## 3. EAE-KO ETXEETAN NAGUSIAK EZ DIREN JABETZAKO ETXEBIZITZEN KOKAPENA

EAEko familiekin lotutako etxebizitza ez-nagusiak 232.232 dira 2019an. Horien % 54,5 (126.558 etxebizitza) Euskal Autonomia Erkidegoan daude (EAE), eta gainerako % 45,5 (105.674 etxebizitza) EAetik kanpo.

### 1. grafikoa. Etxeetan bizi diren pertsonen jabetzako etxebizitza ez-nagusiak, kokapenaren arabera, 2019



Iturria: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila. Etxebizitza beharren eta eskaeraren Inkesta. 2019

Arabaren eta Gipuzkoaren, nagusiak ez diren etxebizitza gehienak bizilekuaren lurralde historiko berean daude. Arabako familien kasuan, etxebizitzaren % 52,7 Araban daude, eta, ondoren, EAetik kanpo dauden etxebizitzaren % 39; gainerako % 8,3a erkidegoko beste bi lurralde historikoetan daude. Gipuzkoako familien % 56,2 lurralde historiko berean daude, eta lau etxebizitzatik bat (% 41,0) EAetik kanpo; gainerako % 2,8a, berriz, EAeren gainerako lurraldeekin lotzen da.

Bizkaiaren kasuan, Bizkaiko etxebizitzaren erdiak autonomia-erkidegotik kanpo daude (%50,4); bigarren lekuan, berriz, Bizkaian daude (% 46,1). Gainerako % 3,5 Araban eta Gipuzkoan kokatutako etxebizitzetara lotuta daude.

### 3. taula. Etxeetan bizi diren pertsonen jabetzako beste etxebizitza batzuk, kokapenaren eta bizi diren lurralde historikoaren arabera, 2019

Etxebizitza kopurua	GUZTIRA	EAE	Lurralde Historikoa			EAE-tik kanpo
			Araba	Gipuzkoa	Bizkaia	
<b>Guztira</b>	<b>232.232</b>	<b>126.558</b>	<b>21.147</b>	<b>48.166</b>	<b>57.245</b>	<b>105.674</b>
Araba	32.890	20.063	17.348	1.349	1.366	12.827
Gipuzkoa	81.838	48.267	559	45.959	1.749	33.571
Bizkaia	117.504	58.228	3.240	858	54.130	59.276
<b>Portzentaiak</b>						
<b>Guztira</b>	<b>100,0</b>	<b>54,5</b>	<b>9,1</b>	<b>20,7</b>	<b>24,6</b>	<b>45,5</b>
Araba	100,0	61,0	52,7	4,1	4,2	39,0
Gipuzkoa	100,0	59,0	0,7	56,2	2,1	41,0
Bizkaia	100,0	49,6	2,8	0,7	46,1	50,4

Iturria: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila. Etxebizitza beharren eta eskaeraren Inkesta. 2019

#### 3.1. EAEko etxeetako etxebizitza ez-nagusiak

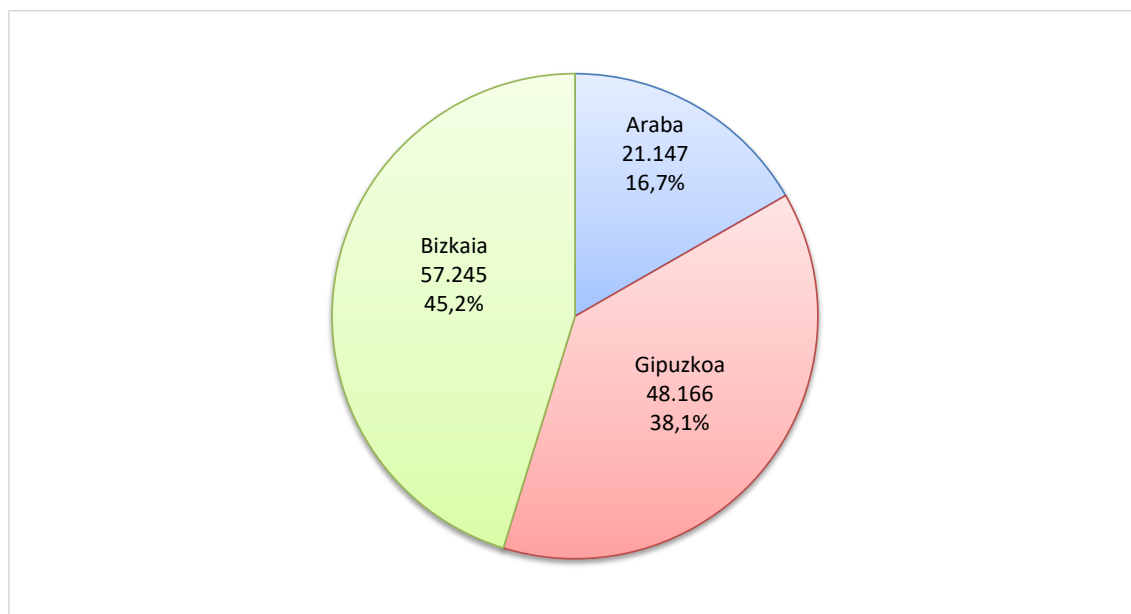
EAE n dauden 126.558 etxebizitza ez-nagusiak Bizkaian daude gehienbat, eta ondoren, Gipuzkoan eta Araban.

Bizkaiko etxebizitzak EAEko etxebizitza ez-nagusi guztien % 45,2 dira, etxeekin lotuta. Kopuru absolutuetan 57.245 etxebizitza dira.

Gipuzkoan, 48.166 etxebizitza ez-nagusi daude, EAEko etxebizitza guztien % 38,1.

Araba da etxebizitza horiek presentzia gutxien duten lurraldea (21.147), EAEko etxebizitza ez-nagusien jabetzako etxebizitzen % 16,7 baitira.

#### 2. grafikoa. EAEko etxeetan bizi diren pertsonen jabetzako etxebizitza ez-nagusien EAEko banaketa lurraldez lurralde, 2019



Iturria: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila. Etxebizitza beharren eta eskaeraren Inkesta. 2019

EAEko etxe ez-nagusien jabetzako etxebizitzaren banaketari dagokionez, EAEko etxeen titulartasuneko mota horretako etxebizitzaren bolumen handiena duten eremuak hiru lurralde historikoetako hiriburuetan eta haien eremu funtzionaletan biltzen dira.

Arabako Gasteizen 15.095 etxebizitza daude (Arabako etxebizitzaren % 71,4 eta udalerriko etxebizitza-parkearen % 12,7; Araba Erdialdeko eremu funtzionalean, berriz, 18.558 etxebizitza daude (eremuko etxebizitza-parkearen % 13,3). Arabako Errioxako eremu funtzionala, etxebizitza-bolumen txikiena duen arren (1.565 etxebizitza), proportzioan, eremuko etxebizitza-parkearen gaineko ehunekorik handiena duen lurraldeko eremu funtzionala da (% 17,5), Aiarako eremu funtzionaleko etxebizitzek osatzen duten %6,1aren oso azpitik (1.277 etxebizitza).

#### 4. taula. EAEko etxebizitza ez-nagusien banaketa lurralde historikoaren eta hiriburuaren arabera, EAE, 2019

	Etxebizitzak guztira	Nagusiak ez diren etxebizitzak	Etxebizitzaren parkearen gaineko %
<b>EAE</b>	<b>1.059.465</b>	<b>126.558</b>	<b>11,9</b>
Araba	165.639	21.147	12,8
Gipuzkoa	345.324	48.166	13,9
Bizkaia	548.502	57.245	10,4
<b>Hiriburuak</b>	<b>375.453</b>	<b>43.475</b>	<b>11,6</b>
Gasteiz	118.536	15.095	12,7
Donostia	92.753	12.172	13,1
Bilbo	164.164	16.208	9,9

*Iturria: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila. Etxebizitza beharren eta eskaeraren Inkesta. 2019*

Gipuzkoako lurralde historikoari dagokionez, Donostialdeko eta Bidasoa Behereko eremu funtzionalean 25.708 etxebizitza daude, EAEko etxe ez nagusien jabetzakoak, lurralde historikoko etxebizitza-tipologia horren erdia baino gehiago, eta eremu funtzionaleko etxebizitza-parkearen % 13,2 da. Eremu funtzional horren barruan, nabarmentzekoak dira Donostiako 12.172 etxebizitzak (lurralde historikoko mota horretako etxebizitzaren % 25,3), udalerriko etxebizitza-parkearen % 13,1 baitira. Urola Kostako (% 19,9) eta Tolosaldeko (% 18,8) eremu funtzionalak dira mota horretako etxebizitzaren ehunekorik handienak, eremu funtzional horietako etxebizitza-parkearekin alderatuta. Debarrena, aldiz, Gipuzkoako etxebizitza horiek pisu gutxien duten eremu funtzionala da (eremu funtzionaleko etxebizitzaren % 9,2).

## 5. taula. EAEn kokatutako euskal etxeen jabetzako etxebizitza ez-nagusien eremu funtzionalaren arabera banaketa, 2019

Eremu funtzionala	Etxebizitzak guztira	Nagusiak ez diren jabetzako etxebizitzak	% bertikala	Etxebizitzaren parkearen gaineko %
<b>EAE</b>	<b>1.059.465</b>	<b>126.558</b>	<b>100,0</b>	<b>11,9</b>
Araba Erdialdeko E.F.	139.948	18.558	14,7	13,3
Ayalako E.F	21.087	1.277	1,0	6,1
Arabako Errioxako E.F.	8.964	1.565	1,2	17,5
Tolosaldeako E.F	22.795	4.275	3,4	18,8
Urola Kostako E.F	36.283	7.229	5,7	19,9
Donostialdea-Bidasoa Beherako E.F.	194.057	25.708	20,3	13,2
Debagoienako E.F	31.002	3.911	3,1	12,6
Goierriko E.F	33.780	4.344	3,4	12,9
Debabarrenako E.F	35.853	3.289	2,6	9,2
Bilbo Metropolitarrako E.F	421.106	38.488	30,4	9,1
Durangaldeako E.F	35.256	3.898	3,1	11,1
Mungialdeako E.F	14.268	1.968	1,6	13,8
Busturialdea-Artibaiko E.F	41.208	8.997	7,1	21,8
Enkarterrietako E.F	16.537	2.023	1,6	12,2
Arratiako E.F	7.321	1.027	0,8	14,0

*Iurria: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila. Etxebizitza beharren eta eskaeraren Inkesta. 2019*

Bizkaian, Bilbo Metropolitarrako eremu funtzionalean, EAEko etxebizitzaren jabetza ez-nagusiko hamar etxebizitzetatik hiru daude (% 30,4, 38.488 etxebizitza), baina eremu horretako etxebizitza-parkearen % 9,1 baino ez dira. Bilboko udalerrinari dagokionez, Bizkaiko mota horretako etxebizitzaren % 28,3 ditu (16.208 etxebizitza), eta udal-etxebizitzaren parkearen % 9,9 osatzen dute. Aldiz, Busturialdea-Artibaiko eremu funtzionalean biltzen da etxebizitza horien bolumen handiena eremu funtzionaleko etxebizitza-parkeari dagokionez; izan ere, etxebizitza guztien % 21,8 dira.

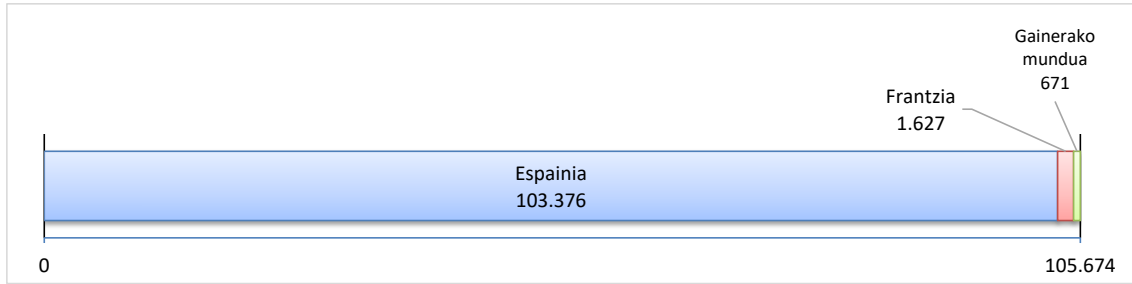
### 3.2. EAetik kanpo dauden EAEko etxeetako jabetzakoak ez diren etxebizitzak

EAEko etxeetan bizi diren pertsonen jabetzako etxebizitza ez-nagusien artean, ikus daiteke 105.674 etxebizitzetatik (EAetik kanpo) 103.376 Espainian daudela (EAetik kanpo) eta EAetik kanpo dauden etxebizitzaren % 97,8 direla.

EAEko etxeetan bizi diren pertsona ez-nagusien jabetzako etxebizitzaren kopuru handiena duen bigarren herrialdea Frantzia da, 1.627 etxebizitza baino ez baititu biltzen, hau da, etxebizitzaren % 1,5. Gainerako % 0,6 (671 etxebizitza) munduko gainerako herrialdeetan daude.



### 3. grafikoa. EAEko etxeetan kokatuta ez dauden jabetzako etxebizitza ez-nagusien banaketa herrialdeka, 2019



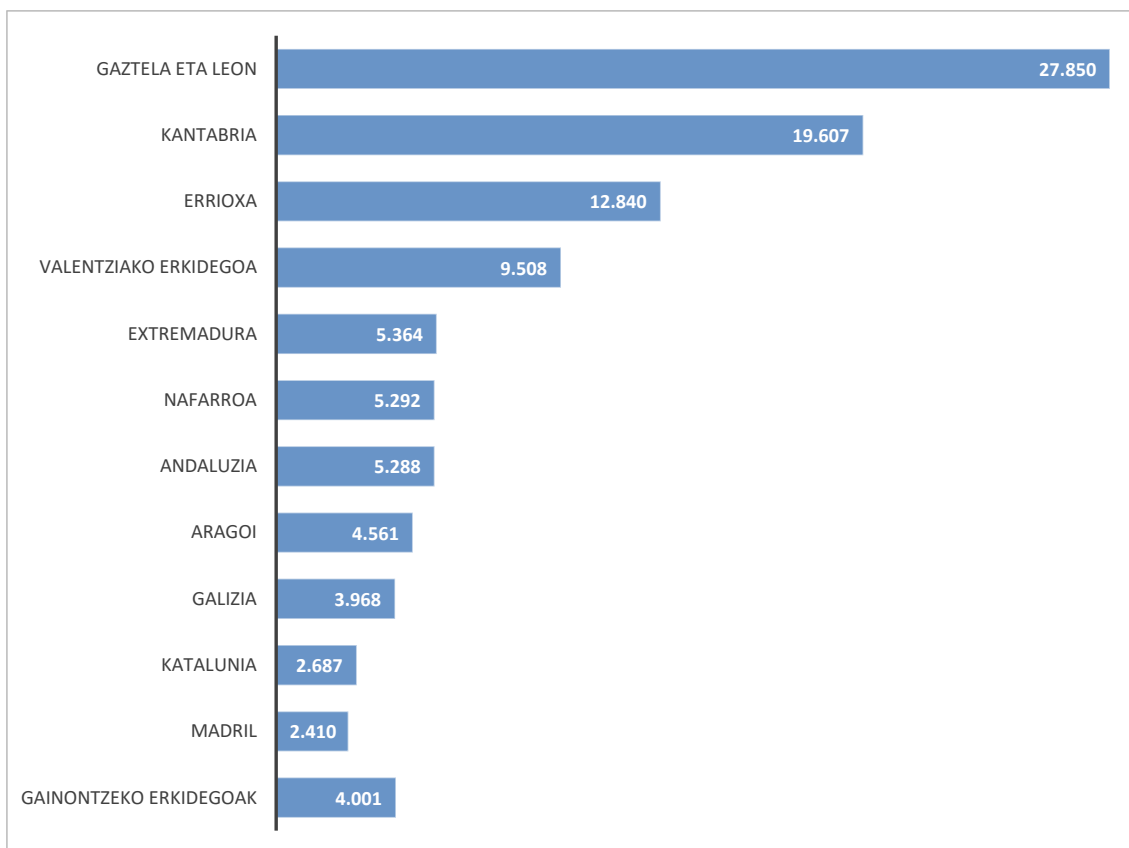
Iturria: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila. Etxebizitza beharren eta eskaeraren Inkesta. 2019

Espanian bizi diren 103.376 etxebizitzetara dagokienez, autonomia-erkidegoa aztertuz gero, lehenik eta behin Gaztela eta Leongo Erkidegoa identifikatzen da; zehazki, Euskadiko etxeen jabetzako etxebizitza ez-nagusien % 26,9 daude, 27.850 etxebizitza, eta horietatik 14.354 Burgosko probintzian daude (% 13,9). Jarraian, EAErekin muga egiten duten beste bi autonomia-erkidego daude: Kantabriak % 19,0 ditu (19.607 etxebizitza), eta Errioxak % 12,4 (12.840 etxebizitza). Hiru erkidego horietan daude etxebizitzaren zati handi bat, EAErekin hurbiltasun geografikoa dela eta.

Gainerako erkidegoak % 10eko adierazgarritasunetik behera daude. Valentziako Erkidegoan, etxebizitzaren ehunekoak % 9,2 da (9.508 etxebizitza); Extremadurako Erkidegoan, etxebizitzaren ehunekoak % 5,2ra jaitsi da (5.364 etxebizitza); Nafarroan, %5,1era (5.292 etxebizitza); eta Andaluzian, antzeko ehunekoarekin (% 5,1), 5.288 etxebizitzarekin.

Aragoin, etxebizitzaren pisua % 4,4koa da 4.561 etxebizitzarekin; Galizian, berriz, %3,8koa (3.968 etxebizitza), Katalunian % 2,6koa (2.687 etxebizitza) eta Madrilgo Erkidegoan % 2,3koa (2.410 etxebizitza). Gainerako autonomia-erkidegoetan % 2tik beherako ehunekoak daude, eta, oro har, % 3,8 dira (4.001 etxebizitza).

#### 4. grafikoa. EAEn EAetik kanpo dauden etxebizitzaren banaketa autonomia-erkidegoen arabera, EAeko etxeetan nagusiak ez diren jabetzako etxebizitzak, 2019



Iturria: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila. Etxebizitza beharren eta eskaeraren Inkesta. 2019

#### 4. EAE-ko ETXEETAN NAGUSIAK EZ DIREN JABETZAKO ETXEBIZITZEN ERABILERA NAGUSIA

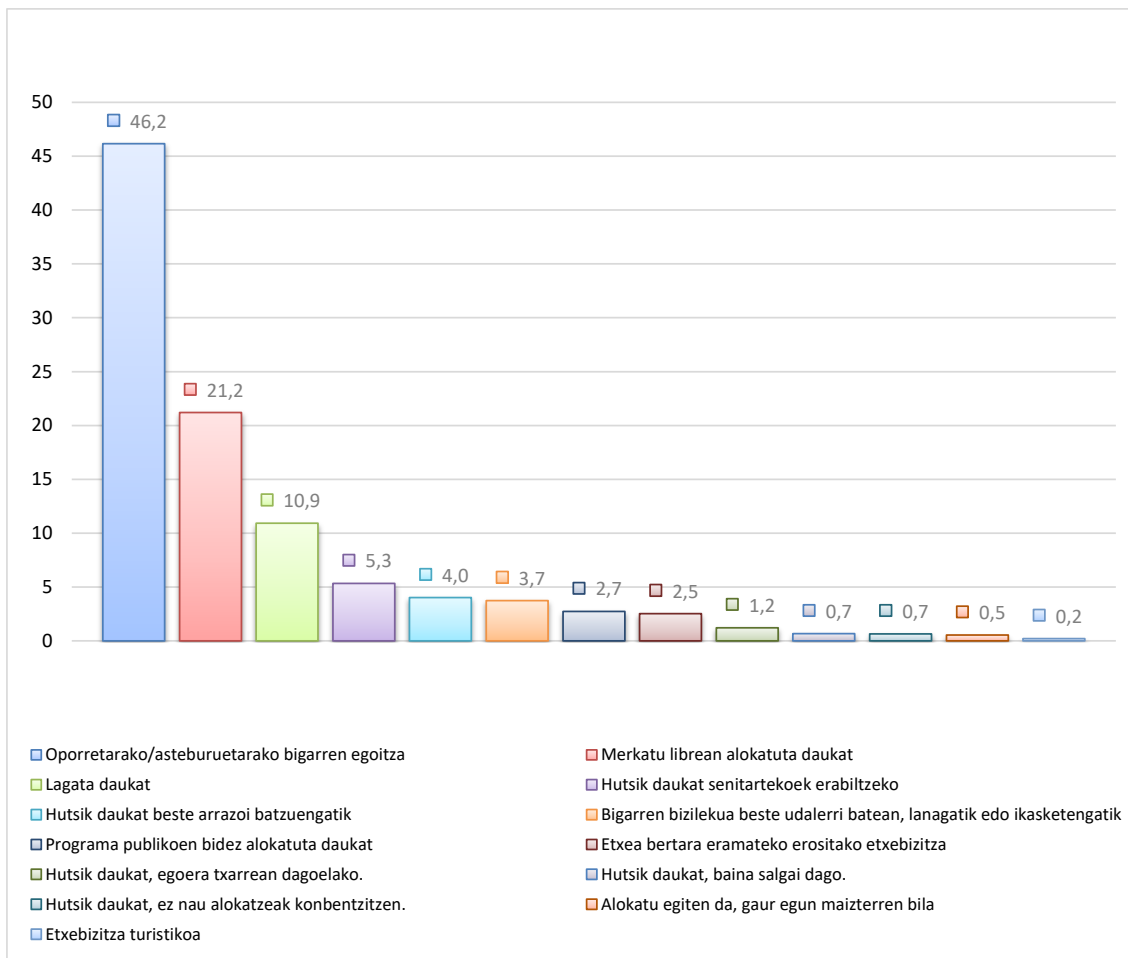
EAEko familiek jabetzan dituzten etxebizitza ez-nagusietan egiten duten erabileraren barruan, alde handiarekin, oporretarako eta/edo asteburu-erako bigarren etxebizitza gisa duten erabilera dago: 107.216 etxebizitza dira, dauden ia erdiak (% 46,2).

Etxebizitza horiei ematen dieten bigarren erabilera nagusia merkatu libreko alokairua da. Bost etxebizitzetatik bat merkatu librean alokatuta dute, % 21,2 (49.230 etxebizitza).

Hirugarrenik, % 10,9k (25.388 etxebizitza) adierazi dute lagata dituztela (senideek edo lagunek doan edo prezio baxuan okupatuta), eta % 5,3 senideek erabiltzeko hutsik dituzten 12.395 etxebizitzetara dagokie.

Lau erabilera nagusi horiek etxebizitzaren % 83,6 biltzen dute; gainerako 9 erabilerak, berriz, % 16,4 dira guztien artean, baina banakakoak ez dira inola ere % 4tik gorakoak.

## 5. grafikoa. Etxeetan bizi diren pertsonen etxebizitza ez-nagusiak, erabilera nagusiaren arabera, 2019



Iturria: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila. Etxebizitza beharren eta eskaeraren Inkesta. 2019

### 4.1. EAEko etxeetan nagusiak ez diren jabetzako etxebizitzaren erabilera nagusia, etxebizitzaren kokapenaren arabera.

Dena den, nagusiak ez diren jabetzako etxebizitzari ematen zaien erabilera aztertzen bada kokapenaren arabera, bai EAEn barruan bai EAetik kanpo, hautematen diren aldeak oso nabarmenak dira erabilera desberdinen artean.

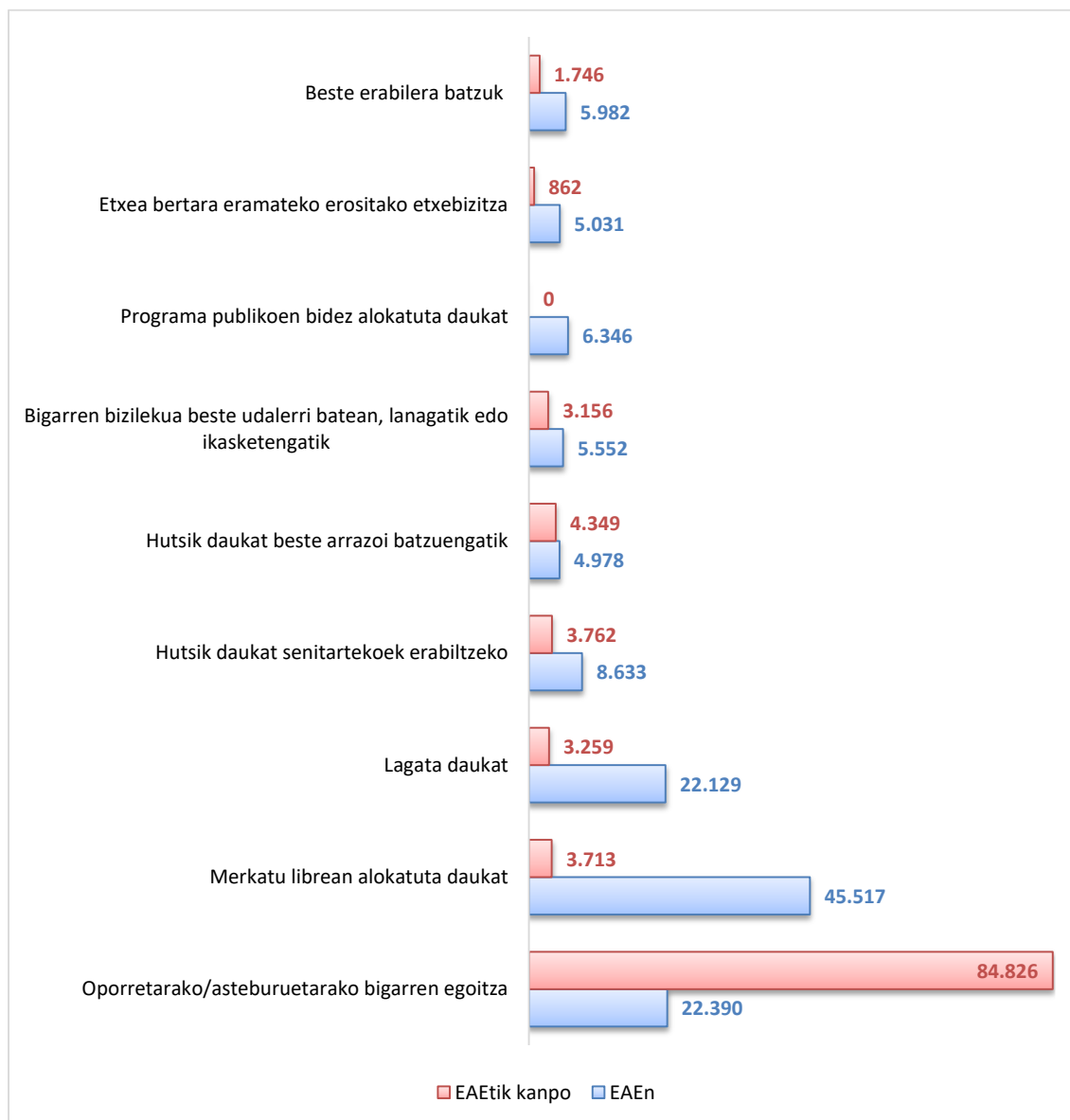
Ikus daitekeenez, oporretarako eta/edo asteburueterako bigarren bizileku gisa erabiltzen den erabilera nagusia EAetik kanpo dauden etxebizitza ez-nagusien % 80,3 da (84.826 etxebizitza); kategoria hori, berriz, EAEn dauden etxebizitzaren % 17,7 baino ez da (22.390 etxebizitza), eta bigarren lekuan dago merkatu librean alokatutako etxebizitzaren atzetik (%36,0).

EAetik kanpo dauden etxebizitzari emandako lehen erabileraren pisu hain handia dela-eta, gainerako erabileren artean horietako bat ere ezin da garrantzitsutzat jo, etxebizitzaren % 4,1 baino gehiago ez baitira banaka hartzen

EAetik kanpoko etxebizitzari ematen zaien bigarren erabilerarik garrantzitsuena hutsik edukitzea da, beste arrazoi batzuegatik; hau da, hutsik daude egoera txarrean egoteaz bestelako arrazoiengatik, alokatzea ez zaielako komeni, salgai daudelako edo

senitartekoek erabiltzeko delako. 4.349 etxebizitzatan adierazitako arrazoi hori guztizkoaren % 4,1 da.

### 6. grafikoa. Etxeetan bizi diren pertsonen jabetzako beste etxebizitza batzuk, erabilera nagusiaren eta kokapenaren arabera, 2019



Iturria: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila. Etxebizitza beharren eta eskaeraren Inkesta. 2019

Hala ere, EAEn dauden etxebizitza ez-nagusiei emandako lehen erabilera merkatu libreko alokairua da; kategoria horretan, 45.517 etxebizitza daude (% 36,0). EAetik kanpoko erabilera hori % 3,5 baino ez da (3.713 etxebizitza).

EAEko etxebizitza lokalizatuetan hirugarren erabilerarik nabarmenena lagatako erabilera da (senideek edo lagunek doan edo prezio baxuan okupatuta); 22.129 kasu etxebizitzetan % 17,5 dira. Erabilera hori 3.259 etxebizitzatara jaitzi da (% 3,1), EAetik kanpo.

% 6,8 (8.633 etxebizitza) EAEko senideen erabilerarako etxebizitza hutsei dagozkie, eta EAEko etxebizitzetan laugarren tokian daude. Erabilera bera Euskaditik kanpoko etxebizitzetan % 3,6 da (3.762 etxebizitza).

Oro har, lau erabilera nagusi daude: etxebizitzaren % 83,6, EAEn dauden etxebizitzaren %78,0 eta EAetik kanpo dauden etxebizitzaren % 90,4.

EAEn kokatutako etxebizitzaren kasuan, badira % 4 eta % 5 arteko ehunekoekin nabarmentzen diren beste erabilera batzuk, hala nola programa publikoen bidez alokatutako etxebizitzak (% 5,0), lana edo ikasketak direla-eta beste udalerrri batean bizi diren bigarren etxebizitzak (% 4,4) eta etxebizitza horietara aldatzeko erositako etxebizitzak (% 4,0).

## 6. taula. EAeko etxeetako etxebizitza ez-nagusiak, erabilera nagusiaren eta kokapenaren arabera, 2019

Etxebizitzaren erabilera	GUZTIRA		Etxebizitzaren kokapena(*)			
			EAEn		EAetik kanpo	
	Etxebizitzak	%	Etxebizitzak	%	Etxebizitzak	%
<b>Guztira</b>	<b>232.232</b>	<b>100,0</b>	<b>126.558</b>	<b>100,0</b>	<b>105.674</b>	<b>100,0</b>
Oporretarako/asteburuetarako bigarren egoitza	107.216	46,2	22.390	17,7	84.826	80,3
Merkatu librean alokatuta daukat	49.230	21,2	45.517	36,0	3.713	3,5
Lagata daukat	25.388	10,9	22.129	17,5	3.259	3,1
Hutsik daukat senitartekoek erabiltzeko	12.395	5,3	8.633	6,8	3.762	3,6
Hutsik daukat beste arrazoi batzuegatik	9.327	4,0	4.978	3,9	4.349	4,1
Bigarren bizilekua beste udalerrri batean, lanagatik edo ikasketengatik	8.708	3,7	5.552	4,4	3.156	3,0
Programa publikoen bidez alokatuta daukat	6.346	2,7	6.346	5,0	0	0,0
Etxea bertara eramateko erositako etxebizitza	5.893	2,5	5.031	4,0	862	0,8
Beste erabilera batzuk	7.727	3,3	5.982	4,7	1.746	1,7

(\*): % bertikala (Mota bakoitzeko etxebizitzaren guztizkoari dagokionez).

Iurria: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila. Etxebizitza beharren eta eskaeraren Inkesta. 2019

### 4.2. EAeko etxebizitza ez-nagusien erabilera nagusia

Azkenik, Euskadiko etxeetan bizi diren pertsonen jabetzako etxebizitza ez-nagusien erabilera aztertzen da, EAeko etxebizitzaren lurralde-kokapenaren arabera.

Merkatu libreko alokairuko etxebizitza gisa erabiltzea da Euskadiko hiru lurraldeetan etxebizitzari emandako erabilera nagusia: Araban % 33,1 dira (7.010 etxebizitza), Gipuzkoan % 39,5 (19.033 etxebizitza) eta Bizkaian % 34,0 (19.474 etxebizitza).

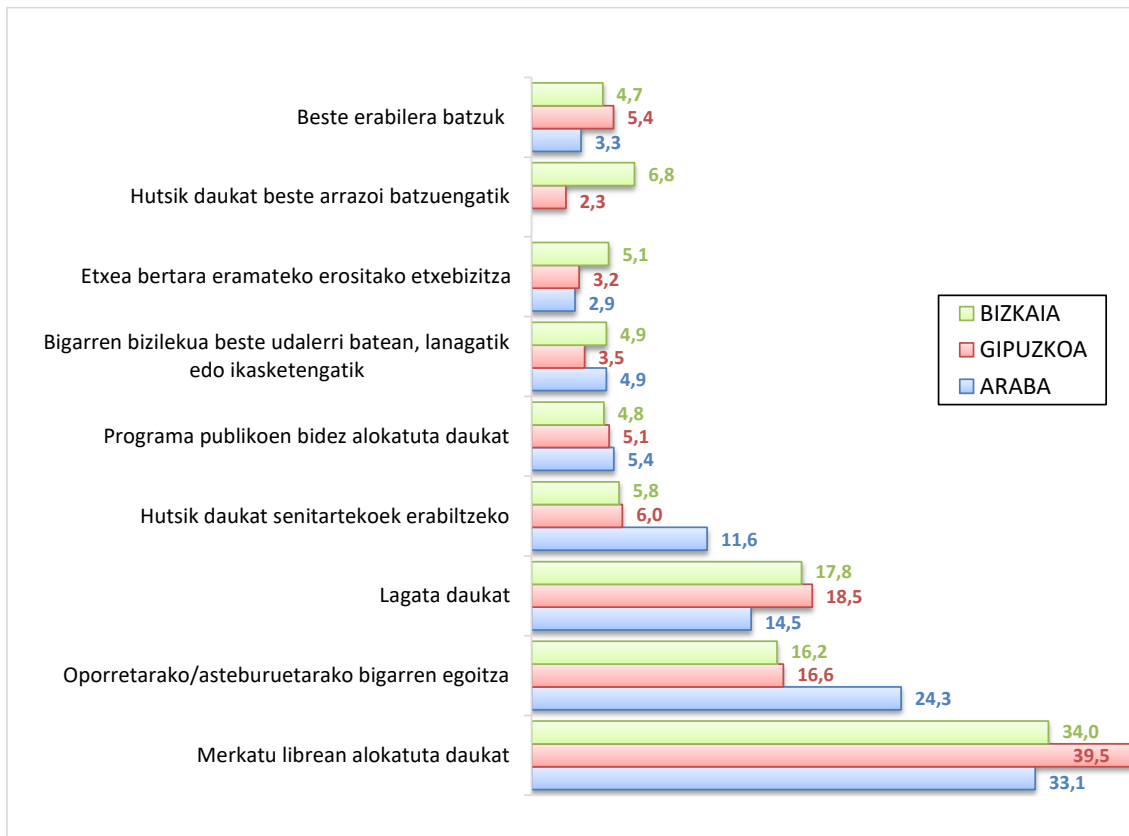
Oporretarako eta/edo asteburuetarako bigarren etxebizitza da etxebizitzaren erabileraren bigarren egoera garrantzitsua Araban (5.146 etxebizitza, % 24,3); Gipuzkoan, berriz, hirugarren lekuan dago 7.988 etxebizitzarekin (% 16,6) eta Bizkaian 9.256 etxebizitzarekin (% 16,2).

Arabian, hirugarren erabilera etxebizitza lagata edukitzea da (senideek edo lagunek doan edo prezio baxuan okupatuta), 3.057 etxebizitzarekin lotzen dena (% 14,5), eta, aurreko kasuan ez bezala, erabilera hori bigarren postuan dago Gipuzkoan 8.900 etxebizitza (% 18,5) eta Bizkaian 10.172 etxebizitza (% 17,8).

Arabian eta Gipuzkoan laugarren erabilera-aukera etxebizitza hutsak familia-erabilerarako izatea da: Araban 2.447 etxebizitza (% 11,6) eta 2.887 etxebizitza (% 6,0) Gipuzkoan. Erabilera hori bosgarren lekuan dago Bizkaian, 3.299 etxebizitzarekin

(%5,8), eta laugarren lekuan etxebizitza hutsa dago beste arrazoi batzuegatik, 3.887 etxebizitzarekin (% 6,8).

### 7. grafikoa. EAEko etxeetako etxebizitza ez-nagusiak, erabilera nagusiaren eta EAEko kokapen-lurraldearen arabera, 2019



Iturria: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila. Etxebizitza beharren eta eskaeraren Inkesta. 2019

## 7. taula. EAEko etxeetako etxebizitza ez-nagusiak, erabilera nagusiaren eta EAEko kokapen-lurraldearen arabera, 2019

Etxebizitzen erabilera (*)	Guztira		ARABA		GIPUZKOA		BIZKAIA	
	Etxebizitzak	%	Etxebizitzak	%	Etxebizitzak	%	Etxebizitzak	%
<b>Guztira</b>	<b>126.558</b>	<b>100,0</b>	<b>21.147</b>	<b>100,0</b>	<b>48.166</b>	<b>100,0</b>	<b>57.245</b>	<b>100,0</b>
Oporretarako/asteburueterako bigarren egoitza	45.517	36,0	7.010	33,1	19.033	39,5	19.474	34,0
Merkatu librean alokatuta daukat	22.390	17,7	5.146	24,3	7.988	16,6	9.256	16,2
Lagata daukat	22.129	17,5	3.057	14,5	8.900	18,5	10.172	17,8
Hutsik daukat senitartekoek erabiltzeko	8.633	6,8	2.447	11,6	2.887	6,0	3.299	5,8
Hutsik daukat beste arrazoi batzuegatik	6.346	5,0	1.148	5,4	2.464	5,1	2.735	4,8
Bigarren bizilekua beste udalerrri batean, lanagatik edo ikasketengatik	5.552	4,4	1.042	4,9	1.686	3,5	2.824	4,9
Programa publikoen bidez alokatuta daukat	5.031	4,0	605	2,9	1.517	3,2	2.908	5,1
Etxea bertara eramateko erositako etxebizitza	4.978	3,9	0	0,0	1.091	2,3	3.887	6,8
Beste erabilera batzuk	5.982	4,7	692	3,3	2.601	5,4	2.689	4,7

(\*): % bertikala (Mota bakoitzeko etxebizitzaren guztizkoari dagokionez).

*Iurria: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila. Etxebizitza beharren eta eskaeraren Inkesta. 2019*

## 5. EUSKO JAURLARITZAREN ASAP ETA BIZIGUNE PROGRAMEN EZAGUTZA ETA PERTZEPZIOA

EAEEn dauden 893.800 familietatik % 22,9tan bizi dira etxebizitza ez-nagusiak jabetzan dituzten pertsonak (204.405 familia), eta, horien barruan, 115.526 familiak dute, gutxienez, etxebizitza ez-nagusi bat EAEEn (% 12,9).

## 8. taula. Nagusiak ez diren jabetzako etxebizitzak dituzten etxeak, EAEko etxebizitzaren kokapenaren arabera, 2019

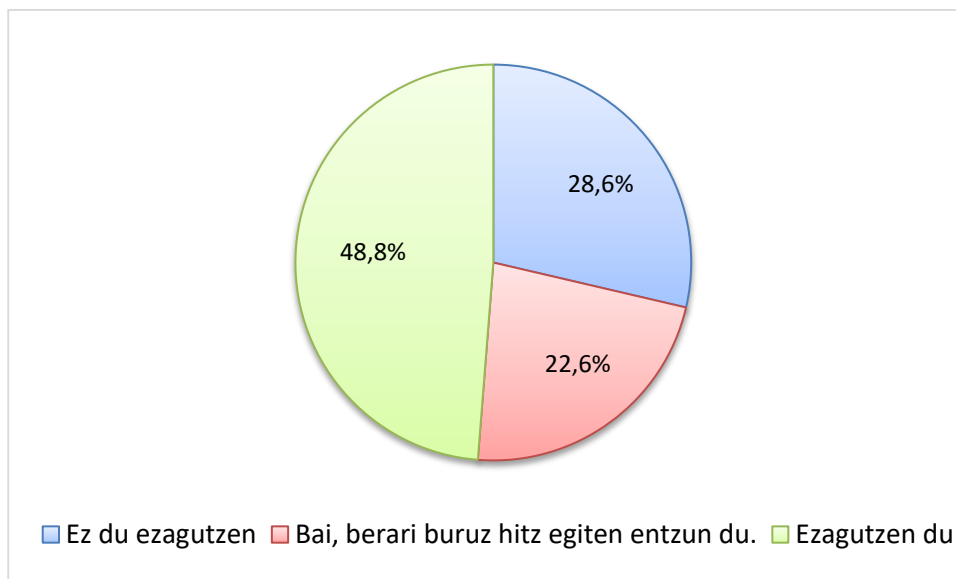
Behar mota	Etxe kopurua	%
<b>Guztira</b>	<b>893.800</b>	<b>100,0</b>
<b>Ez dute beste etxebizitzarik</b>	<b>689.395</b>	<b>77,1</b>
<b>Gutxienez etxebizitza ez nagusi bat dute</b>	<b>204.405</b>	<b>22,9</b>
Gutxienez etxebizitza bat EAEEn	115.526	12,9
Etxebizitzarik ez EAEEn	88.879	9,9

(\*): % bertikala (Mota bakoitzeko etxebizitzaren guztizkoari dagokionez).

*Iurria: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila. Etxebizitza beharren eta eskaeraren Inkesta. 2019*

Euskal Autonomia Erkidegoan kokatuta dauden etxebizitza ez-nagusiak dituzten familien % 48,8k badakite Eusko Jaurlaritzaren programak daudela, eta horien helburu nagusia da titulartasun pribatuko etxebizitza hutsak errentamendu-merkatuan sartzeari erraztea (ASAP, Bizigune); aldiz, % 22,6k entzun dute horri buruz hitz egiten, baina ez dute zuzenean ezagutzen, eta gainerako % 28,6k ez dituzte ezagutzen.

**8. grafikoa. Etxebizitza ez-nagusiak jabetzan dituzten familiak, premia motaren arabera, Eusko Jaurlaritzak etxebizitza hutsak errentamendu-merkatuan sartzeko programei buruz duen ezagutzaren arabera, 2019**



*Iturria: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila. Etxebizitza beharren eta eskaeraren Inkesta. 2019*

Aldatzeko beharra duten familietan, 3.016 etxeen unitateren programak ezagutzen dituzte (% 43,5), 1.926 etxeen unitatek entzun dute horien berri (% 27,8) eta 1.990 etxeen unitatek ez dituzte ezagutzen (% 28,7). Proporzioan, birgaitzeko beharra duten familiek gainerako familiek baino neurri handiagoan ezagutzen dituzte Jaurlaritzaren programak; izan ere, 7.480 etxe ezagutzen dituzte (% 78,6), 1.145 etxe entzun dituzte (%12,0) eta gainerako 885 familiek ez dituzte ezagutzen (% 9,3). Beharrik gabeko familietan, berriz, ezagutza-maila txikiagoa da: 45.823 familia ezagutzen dituzte (%46,2), 23.040 familia entzun dituzte (% 23,3) eta ez dituzte 30.220 familia ezagutzen (% 30,5).

Etxebizitza nagusia kokatzen den lurralde historikoei dagokienez, Gipuzkoako familien erdiek baino gehiagok (% 51,6) ezagutzen dituzte bitartekaritza-programa horiek; Araban, berriz, EAEko txikiena da ezagutza (% 44,3), eta Bizkaian, berriz, % 47,9 (%48,8). Aitzitik, Arabako familiek ezagutzen dituzte gutxien programa horiek: % 33,1; Bizkaian, % 28,5; eta Gipuzkoan, % 27,0.



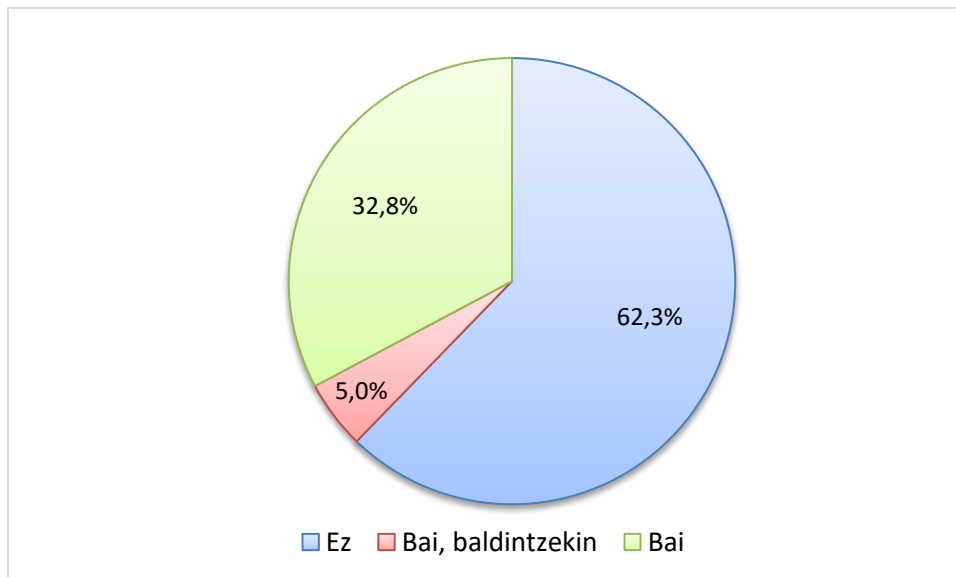
**9. taula. Etxebizitza ez-nagusiak jabetzan dituzten etxebizitzak, premia motaren arabera, Eusko Jaurlaritzak etxebizitza hutsak errentamendu-merkatuan sartzeko programak izateari buruzko ezagutzaren arabera (2019)**

	Eusko Jaurlaritzaren programen ezagutza			
	<b>GUZTIRA</b>	Bai, ezagutzen du	Bai, honi buruz hitz egiten entzun du	Ez du ezagutzen
<b>Guztira</b>	<b>115.526</b>	<b>56.319</b>	<b>26.112</b>	<b>33.095</b>
<b>Lurralde Historikoa</b>				
Araba	18.272	8.097	4.132	6.043
Gipuzkoa	44.068	22.726	9.449	11893
Bizkaia	53.186	25.496	12.530	15.160
<b>Behar mota</b>				
Aldatzeko beharra	6.932	3.016	1.926	1.990
Birgaitzeko beharra	9.511	7.480	1.145	885
Beharrik gabe	99.083	45.823	23.040	30.220
<b>Portzentaiak</b>				
<b>Guztira</b>	<b>100,0</b>	<b>48,8</b>	<b>22,6</b>	<b>28,6</b>
<b>Lurralde Historikoa</b>				
Araba	100,0	44,3	22,6	33,1
Gipuzkoa	100,0	51,6	21,4	27,0
Bizkaia	100,0	47,9	23,6	28,5
<b>Behar mota</b>				
Aldatzeko beharra	100,0	43,5	27,8	28,7
Birgaitzeko beharra	100,0	78,6	12,0	9,3
Beharrik gabe	100,0	46,2	23,3	30,5

*Iturria: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila. Etxebizitza beharren eta eskaeraren Inkesta. 2019*

Euskal Autonomia Erkidegoan kokatuta dauden etxebizitza ez-nagusiak jabetzan dituzten familiei dagokienez, % 32,8 prest egongo lirateke etxebizitzak programa horietako batzuen esparruan alokatzeko (ASAP, Bizigune), errentak kobratzea bermatzen baitute eta arrisku anitzeko aseguruak baitituzte, hala badagokio, maizterrek erabili ondoren etxebizitza konpontzeko; % 5,0, berriz, eta gehienak (% 62,3) ez lirateke prest egongo Gobernuaren programak ezartzeko.

**9. grafikoa. Nagusiak ez diren jabetzako etxebizitzak dituzten etxeak, premia motaren arabera, Eusko Jaurlaritzaren alokairu-programetan etxebizitza sartu den arabera, 2019**



*Iturria: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila. Etxebizitza beharren eta eskaeraren Inkesta. 2019*

Eusko Jaurlaritzaren programa horiek ezarri nahi direnean, etxebizitza eskuratzeko beharra duten familiek 1.987 etxetan ezarriko lituzkete (% 28,7), 952 etxetan (% 13,7) eta ez lituzkete 3.993 etxetan ezarriko (% 57,6). Programa horiek gehiago onartzen dira birgaitzeko beharra duten familien artean; izan ere, 4.352 etxetan ezarriko lirateke (%45,8), 1.082 etxetan (% 11,4) eta ez 4.077 etxetan (% 42,9). Inolako beharrik gabeko familiei dagokionez, 31.541 etxetan ezarriko lituzkete (% 31,8), 3.696 etxetan (% 3,7) eta ez 63.845 etxetan (% 64,5).

Etxebizitzak programa horietan lurralde historikoen arabera txertatzeari dagokionez, Gipuzkoako familiak dira etxebizitza propioak sartzeko prestasun handiena dutenak, familien % 35,8k planteatuko bailukete; Bizkaian (% 31,0) eta Araban (% 30,7), berriz, ehuneko lau puntu baino gehiago beherago daude. Hala ere, aldeak alde, kasu guztietan familia gehienak ez daude prest programa horietan etxebizitzak sartzeko; kopuru horiek % 66,0 dira Araban, % 64,3 Bizkaian eta % 58,2 Gipuzkoan.

**10. taula. Nagusiak ez diren jabetzako etxebizitzak dituzten etxeak, premia motaren arabera, Eusko Jaurlaritzaren alokairu-programetan etxebizitza nola sartu den kontuan hartuta (2019)**

	Etxebizitza EJ-ren alokairu-programetan sartzea onartuko luke.			
<b>Behar mota</b>	GUZTIRA	Bai	Bai, baldintzekin	Ez
<b>Guztira</b>	<b>115.526</b>	<b>37.880</b>	<b>5.731</b>	<b>71.915</b>
<b>Lurralde Historikoa</b>				
Araba	18.272	5.602	615	12.055
Gipuzkoa	44.067	15.768	2.656	25.643
Bizkaia	53.187	16.510	2.460	34.217
<b>Behar mota</b>				
Aldatzeko beharra	6.932	1.987	952	3.993
Birgaitzeko beharra	9.511	4.352	1.082	4.077
Beharrik gabe	99.083	31.541	3.696	63.845
<b>Portzentaia</b>				
<b>Guztira</b>	<b>100,0</b>	<b>32,8</b>	<b>5,0</b>	<b>62,3</b>
<b>Lurralde Historikoa</b>				
Araba	100,0	30,7	3,4	66,0
Gipuzkoa	100,0	35,8	6,0	58,2
Bizkaia	100,0	31,0	4,6	64,3
<b>Behar mota</b>				
Aldatzeko beharra	100,0	28,7	13,7	57,6
Birgaitzeko beharra	100,0	45,8	11,4	42,9
Beharrik gabe	100,0	31,8	3,7	64,5

*Iurria: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila. Etxebizitza beharren eta eskaeraren Inkesta. 2019*

## ERANSKIN METODOLOGIKOA

---

Txosten honek Etxebizitzen Beharren eta Eskariaren Inkestaren (EBEI) EAeko etxeetako etxebizitza ez-nagusien atalaren 2019ko edizioaren emaitza nagusiak jasotzen ditu. Inkesta hori bi urtean behin egiten du Eusko Jaurlaritzako Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saileko Estatistika Organo Espezifikoa.

Inkestak ematen duen informazioa bi galdetegi aplikatzean oinarritzen da, bi populazio bereiziri buruzko informazioa lortzeko:

- EAeko familia-etxebizitza nagusietan bizi diren familiak.

Etxebizitza nagusitzat hartzen da **urte osoan edo urtearen zatirik handiengan** (urtean 6 hilabete baino gehiago) pertsona baten edo gehiagoren **ohiko bizileku gisa erabilitako etxebizitza** (errolatuta egon edo ez). Azterlanetik kanpo geratzen dira bigarren bizitegirako etxebizitzak edo etxebizitza hutsak

Etxebizitza nagusi horietan bizi diren familietan etxebizitza nagusia eraberritzeko edo aldatzeko beharra aztertu da.

- 18 eta 44 urte bitarteko pertsona **emantzipatu gabeak eta gurasoak edo tutoreak dituzten etxeetan bizi direnak**

Pertsona horiei lehen etxebizitza eskuratzeko beharraren azterketa aplikatzen zaie. Garrantzitsua da azpimarratzea 2013ra arte, inkestan premia hori kontuan hartzeko, beharrezkoa zela errenta edo diru-sarrera propioak izatea. 2015eko ediziotik aurrera, galdetegi murriztago bat sartu da emantzipatzeko beharra duten eta diru-sarrerarik ez duten biztanleen taldeari buruzko informazioa jasotzeko. Talde hori orain arte ez zen jasotzen EBEIn. 2019an, beste aldaketa bat gertatu zen, emantzipatzeko beharra duen biztanleria-taldearen eta diru-sarrera edo errenta propioak dituen taldearen ia informazio bera jasotzen duena.

Familia-etxebizitzetarako galdetegia betetzeko, **gutxienez 4.000 etxeko lagina** egin behar da. Lagina ausaz aukeratzen da Eustaten Etxebizitzen Direktoriotik eta Biztanleriaren Estatistika Erregistrotik, lurralde historikoaren eta udalerraren tamainaren arabera etapa bateko laginketa geruzatuaren bidez (hiriburuak, 20.000 eta 100.000 biztanle bitarteko udalerrak eta 20.000 biztanle baino gutxiago dituztenak).

Guraso edo tutoreekin bizi diren 18 eta 44 urte bitarteko pertsonen zuzendutako galdetegia betetzeko, familia-premiak jaso diren etxeetan, **emantzipatu gabeko 1.200 pertsonaren gutxienezko lagina** egitea finkatu da.

2019ko edizioan, 4.507 familia nagusien lagina jaso da, aldatzeko eta birgaitzeko beharra aztertzeko, eta, bestalde, 18 eta 44 urte bitarteko 1.938 pertsona bizi dira familia horietan bizi diren guraso edo tutoreekin, lehen etxebizitza eskuratzeko beharra zein den jakiteko.

## DEFINIZIOAK

---

### Familiaren etxebizitza:

Gela edo gela-multzo oro eta horien gelak, baldin eta bao bat, eraikin bat edo egituraz banandutako zati bat hartzen badute eta, eraiki edo eraldatu diren moduagatik, pertsona bat edo batzuk bizitzeko erabiltzen badira, eta, erreferentziako datan, ez badira erabat erabiltzen beste helburu batzuetarako. Barrutian familia bat edo batzuk bizi daitezke, edo hutsik edo hutsik egon daitezke. Etxebizitza bat hutsik dagoela joko da jenderik bizi ez denean.

Esparruaren zati bat beste helburu batzuetarako erabil daiteke (kontsulta medikoa, ile-apaindegia, jostundegia, etab.). Hasiera batean etxebizitza gisa eraiki ziren baina estatistikaren garaian soilik beste helburu batzuetarako erabiltzen ziren esparruak soilik ez dira etxebizitza gisa jasotzen (guztiz bulego, lantegi, biltegi eta abar bihurtu diren etxebizitzak).

Familia-etxebizitzak nagusi eta huts gisa sailkatzen dira; azken talde horren barruan sartzen dira bigarren mailako etxebizitzak eta hutsik daudenak.

1. **Nagusiak:** Urte osoa edo gehiena (urtean 6 hilabete baino gehiago) pertsona baten edo gehiagoren ohiko bizileku gisa erabiltzen denean (errolatuta egon edo ez).
2. **Ez nagusiak:** Etxeko etxebizitza nagusitzat hartzen ez diren jabetzako etxebizitza guztiak. Honela banatzen dira:
  1. **Sasoikoak edo bigarren mailakoak:** urtearen zati batean bakarrik erabiltzen dira, aldizka edo noizean behin, eta ez da pertsona baten edo batzuen ohiko bizilekua. Beraz, oporretan, udan, asteburuetan,aldi baterako lanetan edo beste batzuetan erabiltzen den landa, hondartza edo hiriko etxea izan daiteke.
  2. **Jenderik gabe edo hutsik:** aurri-egoeran egon gabe, eta lehen aipatutako egoeretako batean ere ez, normalean jenderik gabe daudenean (jenderik gabe).
  3. **Beste edukitze-erregimen batzuk:** etxebizitzaren jabe ez diren hirugarren pertsonak etxebizitza nagusia erabiltzen dutenean. Alokairuak/errentamenduak, lagapenak eta antzekoak sartzen dira.

**Beharra:** Aldatzeko, lehen etxebizitza eskuratzeko edo etxebizitza birgaitzeko beharra duten familien kopurua adierazten du. Hiru motatan sailkatzen da:

- **Etxebizitza hobera aldatzeko beharra:** etxebizitzarekin gustura ez egotetik sortzen dena eta etxebizitzaz aldatzeko nahia sortzen duena.
- **Etxebizitza okupatua birgaitzeko beharra:** familiek birgaitzea planteatzen dute etxebizitzarekin gustura ez egoteko arrazoiak konpontzeko bide egokitzat. Birgaitzeko beharra eraikineko elementu komunei lotuta gera daiteke, edo etxebizitzaren berezko elementuei lotuta, betiere 3.000 eurotik gorako zenbatekoarekin.
- **Lehen etxebizitza eskuratzeko banakako beharra:** etxean bizi diren 18 urte eta gehiagoko eta 45 urte baino gutxiagoko kideei dagokiena (seme-alabak gehienbat), familia-unitatetik edo tutoretatik independizatu nahi badute beren etxea osatzeko. Pertsona interesdunek errenta edo diru-sarrera propioak izateko baldintza ezartzen da, eskaera potentzialari dagokionez premia efektibo bat

dagoela kontuan hartzeko (errentarik edo diru-sarrera propiorik ez duten pertsonen eskari potentzial gisa har ezin daitekeen premia kontuan hartzeari kalterik egin gabe).

## **NAGUSIAK EZ DIREN JABETZAKO ETXEBIZITZAK DITUZTEN EUSKAL ETXEAK.**

### **ETXEBIZITZA BEHARREI ETA ESKAERARI BURUZKO INKESTA (EBEI) 2019**

## **TAULEN AURKIBIDEA**

---

1. taula.	Beste etxebizitza batzuk jabetzan dituzten etxekoen unitateak, lurralde historikoaren, ohiko bizilekuaren udalerraren tamainaren eta premia motaren arabera, 2019.....	4
2. taula.	Etxebizitzak, jabetzako beste etxebizitza batzuk dituzten familietan, premia motaren arabera, 2019.....	5
3. taula.	Etxeetan bizi diren pertsonen jabetzako beste etxebizitza batzuk, kokapenaren eta bizi diren lurralde historikoaren arabera, 2019.....	6
4. taula.	EAEko etxebizitza ez-nagusien banaketa lurralde historikoaren eta hiriburuen arabera, EAE, 2019 .....	7
5. taula.	EAEko kokatutako euskal etxeen jabetzako etxebizitza ez-nagusien eremu funtzionalaren araberako banaketa, 2019.....	8
6. taula.	EAEko etxeetako etxebizitza ez-nagusiak, erabilera nagusiaren eta kokapenaren arabera, 2019 .....	13
7. taula.	EAEko etxeetako etxebizitza ez-nagusiak, erabilera nagusiaren eta EAEko kokapen-lurraldearen arabera, 2019.....	15
8. taula.	Nagusiak ez diren jabetzako etxebizitzak dituzten etxeak, EAEko etxebizitzen kokapenaren arabera, 2019 .....	15
9. taula.	Etxebizitza ez-nagusiak jabetzan dituzten etxebizitzak, premia motaren arabera, Eusko Jaurlaritzak etxebizitza hutsak errentamendu-merkatuan sartzeko programak izateari buruzko ezagutzaren arabera (2019).....	17
10. taula.	Nagusiak ez diren jabetzako etxebizitzak dituzten etxeak, premia motaren arabera, Eusko Jaurlaritzaren alokairu-programetan etxebizitza nola sartu den kontuan hartuta (2019) .....	19

## GRAFIKOEN AURKIBIDEA

---

1. grafikoa.	Etxeetan bizi diren pertsonen jabetzako etxebizitza ez-nagusiak, kokapenaren arabera, 2019.....	5
2. grafikoa.	EAEko etxeetan bizi diren pertsonen jabetzako etxebizitza ez-nagusien EAEko banaketa lurraldez lurralde, 2019.....	6
3. grafikoa.	EAEko etxeetan kokatuta ez dauden jabetzako etxebizitza ez-nagusien banaketa herrialdeka, 2019.....	9
4. grafikoa.	EAEko EAetik kanpo dauden etxebizitzaren banaketa autonomia-erkidegoen arabera, EAEko etxeetan nagusiak ez diren jabetzako etxebizitzak, 2019.....	10
5. grafikoa.	Etxeetan bizi diren pertsonen etxebizitza ez-nagusiak, erabilera nagusiaren arabera, 2019.....	11
6. grafikoa.	Etxeetan bizi diren pertsonen jabetzako beste etxebizitza batzuk, erabilera nagusiaren eta kokapenaren arabera, 2019.....	12
7. grafikoa.	EAEko etxeetako etxebizitza ez-nagusiak, erabilera nagusiaren eta EAEko kokapen-lurraldearen arabera, 2019.....	14
8. grafikoa.	Etxebizitza ez-nagusiak jabetzan dituzten familiak, premia motaren arabera, Eusko Jaurlaritzak etxebizitza hutsak errentamendu-merkatuan sartzeko programei buruz duen ezagutzaren arabera, 2019.....	16
9. grafikoa.	Nagusiak ez diren jabetzako etxebizitzak dituzten etxeak, premia motaren arabera, Eusko Jaurlaritzaren alokairu-programetan etxebizitza sartu den arabera, 2019.....	18

*Argibide gehiago nahi izanez gero:*

*Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila. Zerbitzu Zuzendaritza. Estatistikarako Organo Berezia:*

*Donostia kalea, 1 01010 Vitoria-Gasteiz*

*Telefonoa: Zuzenean 012; +34-945 01 80 00;*

*WEBGUNA: [www.euskadi.eus/etxebizitza-estatistikak/](http://www.euskadi.eus/etxebizitza-estatistikak/)*

*Posta elektronikoa: [estadisticas-vivienda@euskadi.eus](mailto:estadisticas-vivienda@euskadi.eus)*