

RESUMEN DE LA MEMORIA TÉCNICA

Datos Identificativos del Edificio

Denominación	NIF	Población	Provincia	C. Postal

Número de viviendas	_____	
Año de Construcción	_____	
Inmueble sujeto a protección	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Arrendamiento protegido	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Inmueble perteneciente a Área de Rehabilitación Integral o Área Degradada	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No

Descripción grado de protección Características: <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>
--

LÍNEA 3: MEDIDAS FINANCIERAS PARA OBRAS COMUNITARIAS DE REHABILITACIÓN INTEGRAL Y EFICIENTE

Presupuestos (Sin IVA)

	DATOS ACTIVAS
Presupuesto actuaciones pasivas(envolvente)	Total nº calderas existentes
Presupuesto de actuaciones activas (instalaciones)	Total nº calderas en las que se interviene
1. Sistemas de ventilación mecánica	% Calderas a sustituir
2. Instalaciones centralizadas para ACS y calefacción	Superficie captadores solares
3. Sustitución de calderas individuales	Energía Geotérmica: potencia del generador (kW)
4. Instalaciones solares	
5. Instalaciones para ACS y/o calefacción con uso directo de energía geotérmica u otras renovables	
Presupuesto de monitorización	

En las solicitudes de ayudas de Línea 3, medidas financieras para obras comunitarias de rehabilitación integral y eficiente, posteriores a 1 de enero de 2025:

-No se concederá ninguna medida financiera para la instalación o cambio de calderas alimentadas con combustibles fósiles, de acuerdo con lo establecido en la Directiva (UE) 2024/1275 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 24 de abril de 2024, relativa a la eficiencia energética de los edificios y normas de transposición.

-Las actuaciones de instalación o cambio de calderas alimentadas con combustibles fósiles SOLAMENTE se considerarán para el cumplimiento de los requisitos de mejora de la eficiencia energética del edificio tras la reforma.

-En el estudio económico de la propuesta estas actuaciones NO subvencionables se deben justificar mediante capítulos independientes.

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="2">Presupuesto accesibilidad</th> </tr> <tr> <td>Desglose:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1. Instalación de ascensor en edificios que antes carecían de él.</td> <td></td> </tr> <tr> <td> Con modificación de escaleras</td> <td></td> </tr> <tr> <td> Sin modificación de escaleras</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2. Adaptación de ascensores</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3. Accesibilidad cota cero y urbanización privada</td> <td></td> </tr> </table>	Presupuesto accesibilidad		Desglose:		1. Instalación de ascensor en edificios que antes carecían de él.		Con modificación de escaleras		Sin modificación de escaleras		2. Adaptación de ascensores		3. Accesibilidad cota cero y urbanización privada		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="2">Tipología de obra de accesibilidad</th> </tr> <tr> <td>Con modificación de escaleras</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Sin modificación de escaleras</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Adaptación ascensor</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Cota cero</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	Tipología de obra de accesibilidad		Con modificación de escaleras	<input type="checkbox"/>	Sin modificación de escaleras	<input type="checkbox"/>	Adaptación ascensor	<input type="checkbox"/>	Cota cero	<input type="checkbox"/>
Presupuesto accesibilidad																									
Desglose:																									
1. Instalación de ascensor en edificios que antes carecían de él.																									
Con modificación de escaleras																									
Sin modificación de escaleras																									
2. Adaptación de ascensores																									
3. Accesibilidad cota cero y urbanización privada																									
Tipología de obra de accesibilidad																									
Con modificación de escaleras	<input type="checkbox"/>																								
Sin modificación de escaleras	<input type="checkbox"/>																								
Adaptación ascensor	<input type="checkbox"/>																								
Cota cero	<input type="checkbox"/>																								

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="2">Presupuesto seguridad contra incendios</th> </tr> <tr> <td>Desglose:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1. Instalación de extintores e iluminación de emergencia</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2. Instalación de columna seca</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3. Instalación de detección y alarma</td> <td></td> </tr> </table>	Presupuesto seguridad contra incendios		Desglose:		1. Instalación de extintores e iluminación de emergencia		2. Instalación de columna seca		3. Instalación de detección y alarma		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="2">Presupuesto habitabilidad</th> </tr> <tr> <td>Desglose:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1. Nuevos balcones</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2. Ampliación</td> <td></td> </tr> </table>	Presupuesto habitabilidad		Desglose:		1. Nuevos balcones		2. Ampliación	
Presupuesto seguridad contra incendios																			
Desglose:																			
1. Instalación de extintores e iluminación de emergencia																			
2. Instalación de columna seca																			
3. Instalación de detección y alarma																			
Presupuesto habitabilidad																			
Desglose:																			
1. Nuevos balcones																			
2. Ampliación																			

Honorarios técnicos

Certificado Energético

Programa y versión

	ACTUAL	PARCIAL	REFORMADO
Letra emisiones CO2			
Letra consumo energía primaria no-renovable			
Letra calificación parcial demanda de calefacción			
Porcentaje de reducción de demanda energética			
Porcentaje de reducción de energía primaria no renovable			
Porcentaje de reducción consumo con activas (en su caso)			
Porcentaje de reducción demanda calefacción con ventilación (en su caso)			

ITE

Obras grado 1,2,3	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Subsanables con las obras de la propuesta	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No

Acuerdo de la comunidad ejecución dichas obras	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Certificado de subsanación de la ITE	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No